

2020-09-07 Tvarkybos darbų sutarties Nr. R-21/1

PAPILDOMAS SUSITARIMAS

2022 m. *Kovo 14* d. Nr. 4 *R-10*
Vilnius

Kultūros infrastruktūros centras (toliau - Užsakovas), kodas 110051791, atstovaujamas direktoriaus Šarūno Šoblinsko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus,

Prienų Kristaus Apsireiškimo parapija (toliau - Valdytojas), kodas 291289050, atstovaujama klebono Vaidoto Labašausko, veikiančio pagal vyskupo dekretą, ir

MB „Virmalda“ (toliau – Rangovas), kodas 134906131, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio pagal įmonės nuostatus, toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamosi 2020-09-07 Tvarkybos darbų sutarties Nr. R-21/1 (toliau – Sutartis) 3.6.1-3.6.6 papunkčiais, numatančiais, kad Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama, atsižvelgiant į Lietuvos statistikos departamento skelbiamą mėnesinį statybos sąnaudų kainų indeksą („Negyvenamieji pastatai“), už ne trumpesnę kaip 12 kalendorinių mėnesių laikotarpį, kai indekso pokytis yra ne mažesnis kaip 10 proc. nuo Sutarties pasirašymo, arba nuo paskutinio kainos indeksavimo, Sutarties kaina laikoma perskaičiuota, kai Šalys pasirašo susitarimą dėl kainos perskaičiavimo, Šalys sudarė šį papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo ir susitarė:

1. Papildomo susitarimo objektas – **Prienų Kristaus Apsireiškimo bažnyčios Prienų r., Prienų m., Kęstučio g. 9, vidaus patalpų tvarkybos (remonto, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo) darbų kainos perskaičiavimas.**

2. Sutarties pradinė vertė yra 944 061,31 Eur (devyni šimtai keturiasdešimt keturi tūkstančiai šešiasdešimt vienas euras 31 ct) su PVM, iš jų PVM sudaro 163 845,35 Eur. Bendra įvykdytų darbų vertė yra 156 741,40 Eur (vienas šimtas penkiasdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt vienas euras 40 ct) su PVM.

3. Nebaigtų darbų kaina yra 787 319,91 Eur (septyni šimtai aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai trys šimtai devyniolika eurų 91 ct) su PVM. Nebaigtų darbų kainai taikyti koeficientą – 1,149.

4. Nebaigtų darbų kaina, pritaikius perskaičiavimo koeficientą, yra 904 630,58 Eur (devyni šimtai keturi tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt eurų 58 ct) su PVM.

5. Pakeisti Sutarties 2.1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2.1. Sutarties vertė yra 1 061 371,98 Eur (vienas milijonas šešiasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai septyniasdešimt vienas euras 98 ct) su PVM.“

6. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.

7. Šis papildomas susitarimas surašytas 3 (trimis) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

PAGRINDAS.

1. MB „Virmalda“ 2022-02-15 raštas Nr. SD5 13/22 „Dėl sutarties kainos perskaičiavimo“.

2. Lietuvos statistikos departamento 2022-02-01 pažyma Nr. (9.24-140) NUA-96, pagal kurią 2021 m. gruodžio mėn., palyginti su 2020 m. rugsėjo mėn., negyvenamųjų pastatų statybos sąnaudų elementų kainos padidėjo 14,9 proc., o indeksas sudarė 114,9.

8. Šalių rekvizitai:

Kultūros infrastruktūros centras, - Šnipiškių g. 3, 09309 Vilnius, tel. (8 5) 272 4095, el. p.: kic@kulturosic.lt, įmonės kodas 110051791, ne PVM mokėtojas, a. s. LT71 7044 0600 0109 1525 AB SEB bankas.

Prienų Kristaus Apsireiškimo parapija – Kęstučio g. 7, 59129 Prienai, kodas: 291289050, Tel. +370 614 15515, el. p.: lvaidotas68@gmail.com, a. s. LT28 4010 0411 0005 0785, Luminor Bank, AB.

MB „Virmalda“ – Draugystės g. 20, 51257 Kaunas, tel. (8 37) 45 21 91, 45 19 54, el. p.: virmalda@virmalda.lt, PVM mokėtojo kodas LT349061314, a. s. LT65 7044 0600 0314 5123, AB SEB bankas.

Kultūros infrastruktūros centro
direktorius

Arūnas Šoblinskas

Prienų Kristaus Apsireiškimo parapijos
klebonas

Lvaidotas Labašauskas

MB „Virmalda“
direktorius

Virginijus Rabačius




Statybos sutarčių
administravimo skyriaus
teisininkas
Saulius Mačiūnas


Administravimo skyriaus
Strategas
Jonas BAZYS

2

Direktoriaus patarėja
finansams
Dalia Riankienė


L. e. direktoriaus pavaduotojo
pareigas
Viktoras Vilkišius

Kultūros infrastruktūros centrui
kic@kulturosic.lt
Prienų Kristaus Apsireiškimo parapijai
lvaidotas68@gmail.com

2022-02-15 Nr. SD5 13/22

I

DĖL SUTARTIES KAINOS PERSKAIČIAVIMO

MB „Virmalda“ vykdo 2020-09-07 tvarkybos darbų sutartį Nr. R-21/1 (toliau Sutartis) dėl Prienų Kristaus Apsireiškimo bažnyčios (u. k. KVR 989) Prienuose vidaus patalpų tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo) darbų.

Sutarties 3.6 punkte numatytas sutarties kainos perskaičiavimas, atsižvelgiant į statybos kainų lygio kitimą, kai pokytis yra ne mažesnis kaip 10 proc. Vadovaujantis Lietuvos statistikos departamento 2022-02-01 pažyma Nr. (9.24-140) NUA-96 (toliau Pažyma) negyvenamųjų pastatų statybos sąnaudų elementų kainų pokytis 2021 m. gruodžio mėn. palyginus su 2020 m. rugsėjo mėn. yra 14,9 proc., o indeksas - 114,9.

Iki šio prašymo pateikimo pagal Sutartį įvykdytų darbų vertė sudaro 156'741,40 Eur su PVM.

Vadovaujantis Sutarties 3.6.5 punktu perskaičiuota sutarties kainą sudaro 1'061'371,98 EUR su PVM.

Sutarties 3.6.4 punkto pagrindu prašome pateikti pasirašymui susitarimą dėl Sutarties kainos perskaičiavimo.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos statistikos departamento 2022-02-01 pažyma Nr. (9.24-140) NUA-96.
2. Likusiai neatliktų darbų daliai perskaičiuotas Veiklų sąrašas.

Direktorius



Virginijus Rabačius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

D.Rabačienė, +370 687 40 504, dana@virmalda.lt



**LIETUVOS STATISTIKOS DEPARTAMENTO
STATISTIKOS SKLAIDOS IR KOMUNIKACIJOS SKYRIUS**

UAB „Virmalda“
el. paštas dana@virmalda.lt

2022-02-01 Nr. (9.24-140) NUA-96
į 2022-01-26 Nr. SD5 07/22

**DĖL STATISTINĖS INFORMACIJOS APIE NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
SĄNAUDŲ ELEMENTŲ KAINŲ POKYTĮ IR INDEKSĄ**

Pateikiame statistinę informaciją apie negyvenamųjų pastatų statybos sąnaudų elementų kainų pokytį ir indeksą. 2021 m. gruodžio mėn., palyginti su 2020 m. rugsėjo mėn., negyvenamųjų pastatų statybos sąnaudų elementų kainos padidėjo 14,9 proc., o indeksas sudarė 114,9.

Atkreipiame dėmesį, kad galioja tik Lietuvos statistikos departamento rašto originale pateikta statistinė informacija. Už dokumentų klastojimą ar disponavimą suklastotu dokumentu yra numatyta baudžiamoji atsakomybė (LR BK 300 str. 1 d.).

Vedėja

Laima Grižaitė

Rita Viselgaitė, tel. (8 5) 236 4700, el. p. rita.viselgaite@stat.gov.lt