

SUSITARIMAS
DĖL BŪSTŲ IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA
SUTARTIES NR. (3.37 E) A4-104 DARBŲ ATLIKIMO TERMINO PRATĖSIMO IR KAINOS
KOREGAVIMO

Du tūkstančiai dvidešimt antrųjų metų _____ diena Nr. _____

Joniškis

Mes, **Joniškio rajono savivaldybės administracija**, įstaigos kodas 288712070, kurios registruota buveinė yra Livonijos g. 4, LT-84124 Joniškis, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Tomo Armonavičiaus, veikiančio pagal Joniškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir UAB „Akvitas“, įmonės kodas 253250070, kurios registracijos buveinė yra K. Kasakauskio g. 14, LT-85367 Akmenė, duomenys apie bendrovę saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Linos Beniušienės, veikiančios pagal bendrovės įstatų, vadinama **Rangovu**,

ir toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Šalių 2022 m. birželio 23 d. sudarytos Būstų ir gyvenamosios aplinkos pritaikymo žmonėms su negalia sutarties Nr. (3.37 E) A4-104 (toliau – Sutartis) 2.2 ir 4.2 punktais, 2022 m. spalio 12 d. susirinkimo protokolu Nr. 1 bei pateikta technine dokumentacija ir atsižvelgdamos į UAB „Akvitas“ 2022 m. spalio 12 d. raštą Nr. 22/10-5 „Dėl sutarties pratęsimo“, sudarėme šį susitarimą:

1. Rangovas atsisako atlikti 2022 m. spalio 12 d. protokole ir lokalinėje sąmatoje įkainuotų nevykdomų darbų. Nevykdomų darbų kaina 14 500,00 Eur (keturiolika tūkstančių penki šimtai Eur 00 ct). Į šią bendrą nevykdomų Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 2 516,53 Eur (du tūkstančius penkis šimtus šešiolika Eur 53 ct).

2. Rangovas įsipareigoja atlikti 2022 m. spalio 12 d. protokole įvardytų ir lokalinėje sąmatoje įkainuotų papildomų darbų. Papildomų darbų kaina 3 586,44 Eur (trys tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt šeši Eur 44 ct). Į šią bendrą papildomų Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 622,44 Eur (šešis šimtus dvidešimt du Eur 44 ct).

3. Koreguojama Sutarties darbų kaina ir nustatoma, kad bendra Sutarties darbų kaina 102 511,46 Eur (šimtas du tūkstančiai penki šimtai vienuolika Eur 46 ct). Į šią bendrą Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 17 791,25 Eur (septyniolika tūkstančių septyni šimtai devyniasdešimt vienas Eur 25 ct).

4. Sutarties darbų atlikimo terminą pratęsti iki 2022 m. lapkričio 23 d.

Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatsiejama nuo sutarties dalis.

Šis susitarimas sudarytas jį pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais ir kiekviena šalis turi susitarimo egzempliorių su abiejų šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais, kuris yra laikomas susitarimo originalu.

PRIDEDAMA: 1. Susirinkimo protokolas;

2. Lokalinės sąmatos;

3. UAB „Akvitas“ raštas

UŽSAKOVAS

RANGOVAS

Administracijos direktorius
Tomas Armonavičius

Direktorė
Justina Barzinskienė

JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
BŪSTŲ IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU
NEGALIA

SUSIRINKIMO PROTOKOLAS Nr. 1

2022 m. spalio 12 d.

Posėdis įvyko 2022-10-12.

Sutartis – 2022-06-23 Nr. (3.37E) A4-104.

Susirinkimo pirmininkas – Joniškio rajono savivaldybės administracijos
Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus statybos inžinierius;

Dalyvauja:

UAB „Akvitas“ darbų vadovas;

Joniškio rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos ir
sveikatos skyriaus vyresnioji specialistė;

valymo įrenginių montavimo darbų vadovas.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl nedaromų darbų;
2. Dėl papildomų darbų.

SVARSTYTA.

1. Dėl nedaromų darbų

Būstų ir gyvenamosios aplinkos pritaikymo žmonėms su negalia 2022 m. birželio 23 d. sutartyje Nr. (3.37E) A4-104 numatytas būsto pritaikymas neįgaliajai adresu
būsto eksploatuotojai įvertinta esama situacija ir numatyti
veiksmai tolimesniam sutarties vykdymui.

2. Dėl papildomų darbų.

Rangovui pradėjus įrenginėti biologinius valymo įrengimus būstams

nustatytas labai aukštas paviršinio

gruntinio vandens lygis. Siekiant išvengti infiltracinių šulinių persipildymo, reikalinga
sumontuoti plūdinius giluminius siurblius.

NUTARTA:

1. Pavesti rangovui UAB „Akvitas“ pateikti nedaromų ir papildomų darbų lokalines sąmatas;
2. Gavus lokalines sąmatas, užsakovas jas įvertina ir, priėmus sprendimą dėl šių darbų konstruktyvų įgyvendinimo, parengia nedaromų ir papildomų darbų susitarimą koreguojant sutarties kainą.

Susirinkimo pirmininkas

Susirinkimo dalyviai:

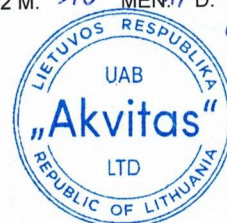
✓

✓

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2022 M. _____ MĖN. D.

TVIRTINU: 3,586,44 TŪKST. EUR. Statybų vadovas
ATSAKINGAS ATSTOVAS Vytautas Petkevičius
2022 M. 10 MĖN. 17 D. Kval. atest. Nr. 36780

LOKALINĖ SĄMATA



SĄMATA

Statinių grupė

K001 2022.06.23 dienos sutartis Nr. 104

Statinys

O1 Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas neįgaliesiems

Žiniaraštis

S1 Papildomi darbai

2022-10-17

Suma žiniaraščiui

3586,44

EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4	C2301-6040	Siurblinė su elektriniu siurbliu	vnt	1	494,0000	494,00
		Skyriuje				494,00
5	C2301-6040	Siurblinė su elektriniu siurbliu	vnt	1	494,0000	494,00
		Skyriuje				494,00
6	C2301-6040	Siurblinė su elektriniu siurbliu	vnt	1	494,0000	494,00
		Skyriuje				494,00
7	C2301-6040	Siurblinė su elektriniu siurbliu	vnt	1	494,0000	494,00
		Skyriuje				494,00
8	C2301-6040	Siurblinė su elektriniu siurbliu	vnt	1	494,0000	494,00
		Skyriuje				494,00
9	C2301-6040	Siurblinė su elektriniu siurbliu	vnt	1	494,0000	494,00
		Skyriuje				494,00
		žiniaraštyje S1				2964,00
		PVM 21,00%				622,44
		Iš viso žiniaraštyje S1				3586,44

Sudarė:

V. Petkevičius

SUDERINTA: _____ TUKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2022 M. MĖN. D.

TVIRTINU: 14,50 TUKST.EUR. Statybų vadovas
 ATSAKINGAS ATSTOVAS Vytautas Petkevičius
 2022 M. 10 MĖN. 17 D. Kval. atest. Nr. 36780

LOKALINĖ SĄMATA



SĄMATA
 Statinių grupė
 Statinys

Nevykdomi darbai
 Joniškio rajono savivaldybės administracija
 Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas neįgaliesiems
 (3.37 E) A4-104 Sutarties data 2022.06.23

Nr.

Žiniaraštis

2022-10-17

Suma žiniaraščiui 14500,00 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	N10-165	Laiptų su aikštelėmis įrengimas apkalant obliuotomis lentomis (m2 horizont. projekcijos)	m2	2	170,4421	340,88
2	R3-21	Angų užtaisymas tašų medinėse sienose	m2	1	133,3884	133,39
3	F60-9-2	Rūsio lubų apšiltinimas 60 mm storio termoizoliacija, įrengiant medinį karkasą ir aptaisant dailylente	100m2	0,052	6518,1182	338,94
4	N10-166	Laiptų įrengimas neapkalant lentomis (m2 horizont. projekcijos)	m2	1	147,6612	147,66
5	F46-1-2	Betono konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant rankiniu būdu K8=1.1	m3	0,5	302,4132	151,21
6	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu K9=1.15	m3	0,6	27,2176	16,33
7	R23-58	Skylių įvadams iškalimas betoniniuose pamatuose ir, padarius įvadus, jų užtaisymas betonu	vnt	2	108,3760	216,75
8	N16P-1101-3	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdžių ir stovų vamzdžių montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdžio)	m	6	12,3981	74,39
9	N17-14-1	Plastikinio trapo, kurio skersmuo 100mm, montavimas kompl.		1	108,5289	108,53
10	F1-2-3	Tranšėjų ir duobių užpylimas rankiniu būdu	m3	0,35	10,9091	3,82
11	F1-2-4	Grunto tankinimas, užpilant tranšėjas ir duobes	m3	0,35	3,4711	1,21
12	F1-4-1	Smėlio pagrindai po pamatais	m3	0,15	49,3664	7,40
13	N11-31	Pirmas hidroizoliacijos sluoksnis, klijuojant polietileno plėvelę butilo kaučiuko klijais	100m2	0,054	4424,7016	238,93
14	N12-51	Denginių šilumos izoliacija putų polistirolo plokštėmis, priklijuojant bitumine mastika, kai pagrindas sausas K8=1.14	m3	0,3	395,4821	118,64
15	F11-2-5	40 mm storio armuotas cementinis išlyginamasis sluoksnis	100m2	0,052	1500,6357	78,03
16	F11-1-7	Viensluoksnės 35 mm storio liejamos grindys ant 50 mm storio izoliacijos plokščių	100m2	0,052	6022,4094	313,17
17	N11-110-3	Keraminių plytelių dangą su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai dangą klojama ant betono pagr. K8=1.15	m2	5,2	40,9886	213,14
18	F60-3-2	Sienų šiltinimas iš vidaus termoizol. pl., įrengiant medinį karkasą ir apdailinant gipso kartono pl.(100 m2 sienos pav.)	100m2	0,12	5569,7658	668,37
19	F15-1-6	Paviršių aptaisymas, klijuojant gipso kartono plokštėmis, užtaisant ir glaistant siūles	100m2	0,1	2173,2231	217,32
20	F15-1-3	Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	100m2	0,23	3352,7488	771,13
21	F10-4-22	Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (m2 bloko) (be spygnos)	m2	2,2	125,6687	276,47

2022-10-17		Suma žiniaraščiui	14500,00	EUR		Lapas 1
22	F15-4-8	Vidaus paviršių labai geras dažymas emulsiniais dažais, paruošiant paviršių dažymui	100m2	0,06		78,14
23	F16-1-1	Vand.,nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas,kai voniai ir virtuvei vand. šildytuv. bendras, vonia ir tualetas bendri	but.	1		1162,63
24	N20-938	Kanalinio ventiliatoriaus iki 3 kg masės montavimas apvaliuose ortakiuose	vnt.	1		81,55
25	N17-43	Šildytuvo montavimas	kompl.	1		279,03
26	N21-247	Elektrinių rankšluosčių montavimas	vnt	1		110,28
27	R63P-0121	Elektros apšvietimo instaliacijos pastatų rūšių patalpose keitimas (100m2 rūšio patalpų)	100m2	1		606,39
28	N16P-1409-4	Ranktūrių neįgaliesiems montavimas kai varžtų skaičius 8 vnt	vnt.	4		166,08
29	N16P-1410	Atlenkiamų suoliukų neįgaliesiems montavimas	vnt.	1		115,47
30	N16P-1014-2	Vonios kambarių tualetinių reikmenų montavimas stovai dušui	vnt.	1		16,30
31	N16P-1014-3	Vonios kambarių tualetinių reikmenų montavimas pakabos	vnt.	1		13,55
32	F1-1-7	Grunto kasimas 0,07m3 kaušo talpos mini ekskavatoriais, suverčiant gruntą į sankasą	100m3	0,4		110,01
33	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu K9=1.15	m3	2		54,36
34	N23P-0201-1	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm K9=1.15	m	12		148,53
35	R63P-1401-2	Buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginių montavimas vertikalūs, našumas 3,6 m3/d	vnt.	1		3183,67
36	F22-3-1	Vandentiekis iš kaliojo ketaus DN60 vamzdžių atskiroje tranšėjoje, kasant ir neišvežant grunto	km	0,003		231,31
37	R63P-1110-1	Šaltojo vandentiekio įvadinių apskaitos mazgų keitimas pastatuose be apvedimo linijos, įvadų DN 50 mm, skaitiklių DN 32 mm	vnt.	1		312,01
38	F1-1-4	Mechanizuotas tranšėjų ir pamatų užpylimas, perstumiant, palaistant ir sutankinant gruntą	100 m3	0,35		159,26
39	F1-2-5	Plotų išlyginimas rankiniu būdu (nupjaunant ir užpilant nelygumus, sutankinant ir patikrinant pagal šabloną) K9=1.15	100m2	0,4		47,11
40	F27-8-6	Asfalt. dangos remontas, iškapojant duobių kraštus ir tankinant plūktuvu, kai duobių gylis 70mm ir plotas iki 5m2 K8=1.17, K9=1.15	100m2	0,05		293,23
41	R23-59	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	2		49,92
42	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2		134,01
43	F9-12-7	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,03		194,93
						11983,47
Viso žiniaraštyje						2516,53
PVM						14500,00
Iš viso						



*Įmonės kodas 253250070. PVM kodas LT532500716. A. s. LT844010043300030244. AB Luminor bankas
K. Kasakauskio g. 14, LT-85367 Akmenė. Tel 8 425 59439. Direktoriaus mob. 8 685 49489*

Joniškio rajono administracijai

2022-10-12

Nr. 22/10-05

DĖL SUTARTIES PRATĖSIMO

Informuojame, kad vykdant 2022 m. birželio 23d. sutartį Nr. (3.37E0 A4-104 „Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia“ atsirado sunkumų su tiekimo grandimi komplektuojant specifinę įrangą neįgaliųjų būstams – vėluoja įrangos pristatymas. Vadovaujantis aukščiau įvardytos sutarties 4.2 punktu prašome pratęsti darbų atlikimo terminą iki 2022 m. lapkričio 23 d.

Direktorius

Lina Beniušienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Joniškio rajono savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Akvitas“
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL BŪSTŲ IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA SUTARTIES NR. (3.37 E) A4-104 DARBŲ ATLIKIMO TERMINO PRATĖSIMO IR KAINOS KOREGAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-10-31 Nr. (3.37 E) A4-176
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Armonavičius Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-31 14:03
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-10-31 14:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-05 09:26 - 2024-05-04 09:26
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LINA BENIUSIENĖ -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-06 15:39
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-07 00:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-19 09:48 - 2024-10-18 09:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Protokolas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Nev. ir pap. darbų sąmatos.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl darbų termino.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20221031.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-11-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-11-07 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-