

**SUSITARIMAS DĖL SUTARTIES KEITIMO PAGAL
VPĮ 89 STR.**

**SUSITARIMAS
DĖL 2022-11-04 VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIES NR. VPS-41 „PARODŲ RŪMŲ, VOKIEČIŲ
G. 2, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO IR TVARKYBOS DARBAI“
PAKEITIMO**

UAB „HSC Baltic“ (toliau - Rangovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

BĮ Šiuolaikinio meno centras (toliau - Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Kęstučio Kuizino, veikiančio pagal įstatus,

toliau kartu šiame susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A. Šalys 2022-11-04 sudarė viešojo pirkimo pagrindinę sutartį Nr. VPS-41 „Parodų rūmų, Vokiečių g. 2, Vilniuje, kapitalinio remonto ir tvarkybos darbai (preliminarioji sutartis)“ (toliau – Sutartis). Rangos sutartis visa apimtimi įsigaliojo 2022-11-19, t. y. nuo sekančios dienos, kai Rangovas pateikė Sutarties įvykdymo užtikrinimą (Atlikimo laidavimo draudimo raštas Nr. AT 99076).

B. Sutarties Bendrųjų sąlygų 15.2.2 punkte numatyta, kad „*Sutarties kaina negali viršyti Pradinės sutarties vertės, todėl Rangovas privalo atlikti Darbus, neviršydamas Pirkimo dokumentuose nurodytų apimčių, pagal kurias buvo apskaičiuota Pradinės sutarties vertė, ir atlikdamas tik tokius kiekius, kad nebūtų viršijama Pradinės sutarties vertė, nebent sudaromas Susitarimas dėl Papildomų darbų pagal 15.2.4 punktą*“. Sutarties Bendrųjų sąlygų 15.2.4 punkte numatyta, kad „*Užsakovas turi teisę priimti sprendimą, ar iš Rangovo įsigyti Darbų kiekius, kurių vertė viršija Pradinės sutarties vertę, kaip Papildomus darbus, vadovaudamasis 25 straipsnyje „Sutarties pakeitimai“ nustatyta tvarka*“. Sutarties Bendrųjų sąlygų 25.2 punkte numatyta, kad Šalys turi teisę sudaryti susitarimus dėl papildomų darbų su sąlyga, kad nepažeidžiamos Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnyje nurodytos vertės.

C. Vykdam Sutartį buvo nustatyti didesni darbų kiekiai (žr. šio susitarimo priedą „**Papildomi darbų kiekiai**“), kurie viršija Pradinę sutarties vertę, todėl Šalys, vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 2 dalimi sudaro šį susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo.

E. **VPĮ 89 straipsnio 2 dalis (de minimis keitimai)** numato, kad:

„2. Pirkimo sutartis ar preliminarinioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nors ir nėra šio straipsnio 1 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu:

1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje;

2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju;

3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis.“

F. Perskaiciuota pradinės sutarties vertė pagal kainų indeksavimo vėliausią susitarimą yra 4 240 107,94 Eur be PVM.

G. Vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 2 dalimi perkami papildomi darbai, patvirtinti iki šio susitarimo sudarymo (žr. Eil. Nr. 1-11) ir **tvirtinami šiuo susitarimu (žr. Eil. Nr. 12 ir 13)**, nurodomi lentelėje žemiau:

Eil. Nr.	Sutarties pakeitimo akto numeris	Pakeitimo numeris pakeitimų akte (jei taikoma)	Pridedamo sutarties objekto kaina, Eur be PVM
1	Pakeitimų aktas Nr. 1 (2023-08-17) (Stogo ST-41 įrengimo detalė)	1	164 997,73
2	Pakeitimų aktas Nr. 1 (2023-08-17) (mūro stiprinimas/atstatymas (betonavimas))	8	957,12
3	Pakeitimų aktas Nr. 2 (2023-10-03) (Dūmų šalinimo sprendinys įrengiant liukus)	1	25 738,79
4	Pakeitimų aktas Nr. 3 (šilumos tiekimo sistemos galia)	1	-
5	Pakeitimų aktas Nr. 3 (papildomi gaisriniai reikalavimai)	2	-
6	Pakeitimų aktas Nr. 4 (nebegaminamos medžiagos ir/ar įrenginiai)		
7	Pakeitimų aktas Nr. 5 (sienų mazgų keitimas)	2	64 951,11
8	Pakeitimas pagal 2023-12-22 pakeitimo aktą Nr. 63 (vidinio kiemelio lietaus vandens nuvedimas)	3	20 699,61
9	Pakeitimas pagal 2023-12-22 pakeitimo aktą Nr. 64 (nedetalizuotų patalpų ardymas)	4	11 615,52
10	Pakeitimas pagal 2023-12-22 pakeitimo aktą Nr. 71 (beržo medinių juostinių lubų įrengimas)	1	59 090,91
11	Pakeitimas pagal 2023-12-22 pakeitimo aktą Nr. 81 (papildomi stoglangių, sienų ir angokraščių šiltinimo darbai ir projektavimas)	1	74 702,94
12	Papildomi CPVA dalies darbai dėl padidėjusių kiekių viršijant pradinės sutarties vertę		74 774,72
13	Papildomi VIPA dalies darbai dėl padidėjusių kiekių viršijant pradinės sutarties vertę		7 491,16
	Iš viso:		505 019,61

H. Bendra pakeitimų vertė pagal VPĮ 89 straipsnio 2 dalį (papildomi darbai) neviršija 15 % nuo pradinės Sutarties vertės, t. y. neviršija 636 016,19 Eur be PVM.

ŠALYS SUSITARIA:

1. SUTARTIES SĄLYGŲ PAKEITIMAS

1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti papildomus darbų kiekius, kurie nurodomi prie šio Susitarimo pridedamame priede „Papildomi darbų kiekiai“.

1.2. Šiuo susitarimu tvirtinami papildomi darbų kiekiai, kurių atlikimui skirtas terminas nuo faktinio darbų užsakymo gamybinio pasitarimo metu 2023-12-29 iki 2024-03-08.

1.3. Kitos Sutarties sąlygos, nenurodytos šio susitarimo dėl Sutarties pakeitimo 1.1 - 1.2 punktuose lieka nepakeistos.

2. KITOS NUOSTATOS

2.1. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo abi Sutarties Šalys.

2.2. Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

2.3. Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.

2.4. Susitarimas pasirašomas Šalių atstovų elektroniniais parašais.

3. SUSITARIMO PRIEDAI

3.1. Priedas „Papildomi darbų kiekiai“.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“

Gabijos g. 32, 06155 Vilnius

Juridinio asmens kodas 300130281

PVM mokėtojo kodas LT100001802611

Banko sąsk. Nr. LT07 7044 0600 0772 9902

LT114010051003260562

Bankas SEB Bankas

Tel. (8 5) 65033527

El. p. info@hsc.lt

Gen. direktorius

Rimvydas Beržonskis

UŽSAKOVAS

BĮ „Šiuolaikinio meno centras“

Vokiečių g. 2, 01130 Vilnius

Juridinio asmens kodas 291424950

PVM mokėtojo kodas LT914249515

Banko sąsk. Nr.

Bankas Luminor Bank

Tel. (8 5) 262 98 91

El. p. info@cac.lt

Direktorius

Kęstutis Kuizinas

PAPILDOMI DARBŲ KIEKIAI

Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, Eur be PVM	Suma Eur, be PVM
CPVA finansavimas					
Žiniaraštis 2 Architektūra					48 540,17 €
	1 Ardymo darbai				
31	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo k8=1.17	m3	79,02	88,00	6 953,76
41	Asfaltinių ir asfaltbetoninių grindų dangų išardymas k8=1.17	100m2	12,71	1 500,00	19 065,00
42	Denginių šilumos izoliacija šlaku, paduodant medžiagas keltuvun ŠLAKO NUARDYMAS k1=0.50, k2=0.50, k3=0.000	m3	160,8672	140,00	22 521,41
Žiniaraštis 3 Konstrukcijos					22 744,80 €
	1 Mūras MR-1, MR-2				
169	Silikatinių plytų pertvarų mūras k8=1.12, k9=1.15	m3	24,593	400	9 837,20
	3 Plieninės sijos SJ-1, SJ-2, SJ-3, SJ-4, SJ-6				
174	Metallinių sijų ir ilginių montavimas, kai sijų, ilginių masė daugiau 0,25t iki 0,50t k8=1.03	t	0,5969	5000	2 984,50
175	Metallinių sijų ir ilginių montavimas, kai sijų, ilginių masė daugiau 0,25t iki 0,50t k8=1.03	t	0,0164	5000	82,00
176	Metallinių sijų ir ilginių montavimas, kai sijų, ilginių masė daugiau 0,25t iki 0,50t k8=1.03	t	0,0106	5000	53,00
	5 Plieninės sėramos PSR-1, PS-2, PSR-3				
194	Plieninių sėramų, sijų iki 50 kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,1173	5000	586,50
195	Plieninių sėramų, sijų iki 100 kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,2261	5000	1 130,50
196	Smulkių plieninių tvirtinimo detalių montavimas, privirinant, kai detalių masė daugiau 2kg iki 5kg k8=1.17	t	0,1227	5000	613,50
197	Plieninių sėramų, sijų iki 50 kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,1504	5 000,00	752,00
	17 Plieninės sėramos PSR-4				
220	Plieninių sėramų, sijų iki 50 kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,7664	5 000,00	3 832,00
	21 Stiprinamų konstrukcijų anglies pluošto tu atsparumo ugniai klasės didinimo mazgas MM-5				
231	Sienų apšiltinimas 6 cm storio mineralinės vatos plokštėmis, nekljuojant	m3	10,09	160,00	1 614,40
	22 Principinis esamų gelžbetoninių perdangų atsparumo ugniai klasės didinimo mazgas MM-7				
234	Sienų apšiltinimas 6 cm storio mineralinės vatos plokštėmis, nekljuojant	m3	7,87	160,00	1 259,20
Pagal pakeitimus					3 489,75 €
	Stogo Nr. 1 ardymas				
1 Pritaikyta	*/Betono užtepo 80 mm storio išardymas (perskaičiuotas kainos K=0,8)	100m2	0,463	1200	555,60
	Stogo Nr. 2 ardymas				

42	Denginių šilumos izoliacija šlaku, paduodant medžiagas keltuvu ŠLAKO NUARDYMAS k1=0.50, k2=0.50, k3=0.000	m3	12,2	140	1 708,00
38	.Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	4,26	42,00	178,92
39	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=10.000	t	4,26	11,00	46,86
	Klubo ardymo darbai				
P33	**Pakabinamų lubų iš GKP plokščių išardymas	m2	32,27	12,36	398,86
P34	**GKP Pakabinamų lubų lengvų profilių cd ir ud karkaso įrengimas //DEMONTAVIMAS	m2	32,27	18,64	601,51
	Viso SMD be PVM:				74 774,72 €
	Viso SMD su PVM:				90 477,41 €

Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, Eur be PVM	Suma Eur, be PVM
VIPA finansavimas					
Žiniaraštis 2 Architektūra					6 986,99 €
	1 Ardymo darbai				
50	Ruloninių stogų dangos išardymas	100m2	2,545	2 000,00	5 090,00
51	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,32	42,00	13,44
53	Asfaltinių ir asfaltbetoninių grindų dangų išardymas k8=1.17	100m2	0,4817	1 500,00	722,55
56	Denginių šilumos izoliacija šlaku, paduodant medžiagas keltuvu ŠLAKO NUARDYMAS k1=0.40, k2=0.40, k3=0.000	m3	3,87	300,00	1 161,00
Pagal pakeitimus					504,17 €
	Stogo tarpų ardymas				
P1	Denginių paklotų įrengimas. //NUARDYMAS. Lentos storis 25 mm, ištisinis	m2	120,04	4,2	504,17
	Viso SMD be PVM:				7 491,16 €
	Viso SMD su PVM:				9 064,30 €

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiuolaikinio meno centras 291424950, Vokiečių g.2, LT-01130 Vilnius UAB "HSC Baltic" 300130281, Vilnius, Gabijos g. 32
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES KEITIMAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-03 Nr. VPS-29
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kęstutis Kuizinas, direktorius, Administracija
Sertifikatas išduotas	KĘSTUTIS KUIZINAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-31 15:13:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-31 15:13:20 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-09-26 16:41:38 – 2024-09-24 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.76.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-05 08:30:48)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-06-05 08:30:48 DBSIS