

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2022 m. d. Nr.
Vilnius

Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba, atstovaujama vado plk. lt. Dariaus Mikalausko, veikiančio pagal Įgulų aptarnavimo tarnybos nuostatus, patvirtintus Krašto apsaugos ministro 2014 m. gegužės 30 d. įsakymu Nr. V-470 (toliau – Užsakovas), ir UAB „Ripeta“, atstovaujama įmonės vadovo Rimgaudo Petkūno, veikiančios pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, sudarė šią Paprastojo remonto darbų rangos viešojo pirkimo - pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties objektas

1.1. **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti Lietuvos kariuomenės SOPŠ administracinio pastato, garažo (Tauro g. 14, Vilnius) gaisrinės signalizacijos montavimo darbus, SOPŠ pastato (Pamėnkalnio g. 30, Vilnius) patalpų paprastojo remonto darbus (toliau – darbai), o **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus bei už juos sumokėti **Rangovui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

1.2. **Rangovo** atliekami darbai ir su darbų atlikimu susijusios teikiamos paslaugos detalizuojami kituose Sutarties punktuose ir Sutarties prieduose.

2. Darbų kaina/kainodaros taisyklės

2.1. Darbų kaina 32096,59 EUR (trisdešimt du tūkstančiai devyniasdešimt šeši eurai 59 ct.) su PVM, visais kitais mokesčiais ir išlaidomis, atsirandančiomis vykdant šią Sutartį. Kaina susideda:

2.1.1. SOPŠ administracinio pastato, garažo gaisrinės signalizacijos montavimo darbai 17096,67 **EUR** (septyniolika tūkstančių devyniasdešimt šeši eurai 67 ct.) **su PVM**, visais kitais mokesčiais ir išlaidomis, atsirandančiomis vykdant šią Sutartį.

2.1.2. SOPŠ pastato paprastojo remonto darbai 14999,92 **EUR** (keturiolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 92 ct.) **su PVM**, visais kitais mokesčiais ir išlaidomis, atsirandančiomis vykdant šią Sutartį.

2.2. Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais:

2.2.1. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio tarifui, darbų kaina, nurodyta Sutarties specialiosios dalies 2.1 papunktyje ir įkainiai, nurodyti Sutarties 1 priede „Remonto darbų lokalinė sąmata“ perskaičiuojami Sutarties bendrojoje dalyje nustatyta tvarka;

2.2.2. Dėl Sutarties bendrosios dalies 2.4 punkte ir jo papunkčiuose nurodytų atvejų.

2.3. Sutarties kaina gali būti pakeista (didinama arba mažinama) tik tuo atveju, jeigu Sutartyje nurodytų darbų apimtis skiriasi daugiau kaip 0 (nulis) procentų.

2.4. Kiekio (apimtys) keitimas (Sutarties keitimas) privalo atitikti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje, patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 (2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija), nustatytas sąlygas.

3. Mokėjimo sąlygos

3.1. Sąskaitose faktūrose **Užsakovu** nurodoma Įgulų aptarnavimo tarnyba, o mokėtoju – Lietuvos kariuomenė.

3.2. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė numatyta Sutarties bendrosios dalies 5.7. punkte.

- 3.3. Mokėjimai pagal šią Sutartį vykdomi Sutarties bendrojoje dalyje nustatyta tvarka.
- 3.4. **Rangovas**, išrašydamas PVM sąskaitą faktūrą, turi taikyti PVM įstatymo 96 straipsnį visiems darbams;
- 3.5. **Rangovui** yra apmokama suma be PVM pagal PVM įstatymo 96 straipsnį, o **Užsakovas** PVM už Rangovą sumoka į VMI surenkamąją sąskaitą;
- 3.6. Pasikeitus PVM įstatymo 96 straipsnio nuostatomis, Sutarties specialiosios dalies 3.4. ir 3.5. punktai bus keičiami.
- 3.7. PVM sąskaitos – faktūros teikiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalies nuostatomis.
- 3.8. Avansas nenumatytas.

4. Darbų atlikimo vieta, terminai ir sąlygos

- 4.1. Darbų atlikimo vieta – Tauro g. 14, Vilnius, Pamėnkalnio g. 30, Vilnius.
- 4.2. Darbų atlikimo terminas – nurodytas Sutarties 2 priede „Kalendorinis darbų vykdymo grafikas“ (toliau – 2 priedas). Į šį terminą neįskaitomas galimas Sutarties sustabdymas, numatytas Sutarties bendrosios dalies 10 punkte.
- 4.3. **Rangovas** atlieka darbus pagal Sutartyje ir jos prieduose nurodytas sąlygas.
- 4.4. Kalendorinis darbų vykdymo grafikas gali būti koreguojamas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo **Rangovo**, taip pat dėl:
- 4.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);
- 4.4.2. pakeitimų atliekamų vadovaujantis sutarties specialiosios dalies 6 punktu;
- 4.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.
- 4.5. **Rangovas** privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo ir vykdymo metu neatsirastų aplinkybių, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Užsakovas** turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti **Rangovo** pateikti pagrindžiančius dokumentus, nurodytus Viešųjų pirkimų įstatymo 51 straipsnio 12 dalyje, kad nėra sąlygų, numatytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Rangovas** privalo pateikti **Užsakovo** prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

5. Kitos šalių teisės ir pareigos

- 5.1. Šalių teisės ir pareigos numatytos Sutarties bendrojoje dalyje.

6. Papildomi darbai

- 6.1. Taikomos sąlygos, numatytos Sutarties bendrosios dalies 2.9. – 2.11. punktuose.
- 6.2. Papildomi darbai vykdomi juos įteisinus vadovaujantis krašto apsaugos ministro 2012 m. liepos 16 d. įsakyme Nr. V-808 „Dėl statinio paprastojo remonto darbų tvarkos aprašo tvirtinimo“ nustatyta tvarka.

7. Šalių atsakomybė

- 7.1. Sutartinės atsakomybės taikymo **Rangovui** sąlygos numatytos Sutarties bendrosios dalies 8.1 – 8.11. punktuose.

8. Sutarties galiojimas - iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Pratęsimas nenumatytas.

9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas - banko ar draudimo bendrovės garantijos raštas nereikalaujamas.

10. Rangovui vėluojant pradėti vykdyti ar atlikti darbus daugiau kaip 5 darbo dienas nuo Sutarties 2 priede nustatytų terminų, **Užsakovas** turi teisę Sutarties bendrojoje dalyje nustatyta tvarka nutraukti Sutartį.

11. Subrangovai (taikoma, kai Rangovas numato juos pasitelkti):

- 11.1. (Nurodomi subrangovai, jų atliekama Darbų dalis, jei tiekėjas juos numato pasitelkti).
- 11.2. Sutartyje nurodytam (-iems) subrangovui (-ams) bankrutavus arba atsisakius vykdyti sutartyje nurodytus darbus, jis (jie) gali būti keičiamas (-i) kitu (-ais) subrangovu (-ais). Prašymas dėl sutartyje nustatyto subrangovo keitimo kitu subrangovu **Užsakovui** pateikiamas raštu, nurodant tokio keitimo priežastis. Naujas subrangovas privalo atitikti visus subrangovui viešojo

pirkimo, kurio pagrindu pasirašyta Sutartis, keliamus reikalavimus. 11.3. Nustatyto subrangovo pakeitimas kitu subrangovu įforminamas raštu.	
12. Kitos nuostatos: 12.1. Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties koordinavimą – ĮAT VĮAC viršininkas, tel. +370614 11065; 12.2. Užsakovo techninis prižiūrėtojas – ĮAT VĮAC statinių priežiūros inžinierė Airida Varnienė, tel. +370 706 72 809. 12.3. Rangovo atsakingas asmuo už Sutarties vykdymą – Įmonės vadovas Rimgaudas Petkūnas tel. 868680006. 12.4. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą – LK LV ĮAT Planavimo ir įsigijimų skyriaus specialistas.	
13. Sutarties priedai: 1 priedas „Remonto darbų lokalinė sąmata“, 8 lapai; 2 priedas „Kalendorinis darbų vykdymo grafikas“, 1 lapas; Tauro g.14: 3 priedas „Bendroji dalis“, 27 lapai; 4 priedas „Architektūrinė dalis“, 14 lapų; 5 priedas „Elektrotechninė dalis“, 22 lapas; 6 priedas „Gaisro aptikimo dalis“, 20 lapų; 7 priedas „Konkursinės sąmatos“, 3 lapai. Pamėnkalnio g. 30: 8 priedas „DKŽ Pamėnkalnio g. 30“, 5 lapai; 9 priedas „Patalpų planai“, 3 lapai; 10 priedas „TS Pamėnkalnio 30“, 10 lapų.	
14. Užsakovo rekvizitai LK LV Įgulų aptarnavimo tarnyba Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius Filialo kodas 300066843 Tel. (8 5) 278 5343 Faksas (8 5) 211 3814 <i>Mokėtojo rekvizitai:</i> Lietuvos kariuomenė juridinio asmens kodas 188732677 Šv. Ignato g. 8, LT-01120 Vilnius A.s. LT48 7300 0100 0246 0179 AB bankas Swedbank, banko kodas 73000 PVM mokėtojo kodas LT887326716	15. Rangovo rekvizitai R. Petkūno firma “Ripeta” Mokyklos g. 38A, Vilnius LT-08414 Įmonės kodas 121573043 PVM mokėtojo kodas LT215730413 AB Swedbank, b.k. 73000 LT 867300010105201798 Tel. 868680006 ripeta555@gmail.com

Užsakovo vardu

Vadas

plk. lt. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

Vadovas

Rimgaudas Petkūnas

A. V.

A. V.

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

1. Sąvokos

1.1. Šioje sutartyje naudojamos pagrindinės sąvokos:

1.1.1. **Darbai** – paprastojo remonto darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.1.2. **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.

1.1.3. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo-priėmimo dienos, įskaitant atliktus baigiamuosius bandymus (*jeigu taikoma*).

1.1.4. **Atliktų darbų aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygomis.

1.1.5. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.1.6. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.1.7. **Kainodaros taisyklės** – sutarties kainos apskaičiavimo bei kainos koregavimo taisyklės.

1.1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.1.9. **Papildomi darbai** – tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai ir kurių **Rangovas** negalėjo numatyti (pvz. papildomų darbų būtinumas paaiškėjo tik atidengus konstrukcijas ir pan.) pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms) ir sudarydamas šią Sutartį.

1.1.10. **Nevykdomi darbai** – Sutartyje numatyti darbai ir/ar su jais susijusios projektavimo ir inžinerinės paslaugos, kurie tampa nebūtini (nereikalingi) statiniui suremontuoti.

1.1.11. **Rangovas** – tai Sutarties šalis, atliekanti darbus šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.

1.1.12. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.1.13. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietėje, tame tarpe gali būti darbininkai, kiti Rangovo arba Subrangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.

1.1.14. **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant **Rangovui** Statybvietę.

1.1.15. **Statinio remonto prižiūrėtojas (toliau sutartyje – prižiūrėtojas)** – **Užsakovo** paskirtas darbuotojas, kuris atstovauja **Užsakovui**, vykdo konkretaus statinio paprastojo remonto darbų priežiūros funkcijas, numatytas nuostatuose (pareigybės aprašyme), Sutartyje ir/ar teisės aktuose (kai privaloma).

1.1.16. **Subrangovas** - asmuo Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.

1.1.17. **Suremontuoto statinio (statinio dalies) pripažinimas suremontuotu** – **Užsakovo** sudarytai Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu komisijai surašius statinio pripažinimo suremontuotu aktą ir pripažinus statinį (jo dalį) suremontuotu.

1.1.18. **Sutarties kaina** – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje.

1.1.19. **Sutarties šalis** – Rangovas ir Užsakovas.

1.1.20. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią šalis įsipareigoja sumokėti kitai šaliai, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.

1.1.21. **Tretieji asmenys** – tai bet kurie fiziniai ar juridiniai asmenys (taip pat valstybė, valstybės institucijos, savivaldybė, savivaldybės institucijos), kurie nėra šios Sutarties šalys.

1.1.22. **Užsakovo personalas** – visi **Užsakovui** dirbantys asmenys arba įgalioti **Užsakovo**, taip pat kitas personalas, apie kurį **Užsakovas** pranešė **Rangovui** kaip apie **Užsakovo** personalą.

1.1.23. **Gavėjas** – statinio naudotojas ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos ir jų padaliniai.

1.2. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas nuo kitos dienos, kai suėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena) arba nutraukus sutartį.

1.3. Sutarties dalių ir straipsnių pavadinimai yra naudojami tik nuorodų patogumui, ir aiškinant Sutartį gali būti naudojami tik kaip papildoma priemonė.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

1.5. Jeigu mokėjimų ar kitų prievolių įvykdymo terminas sutampa su oficialių švenčių ir ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį mokėjimų ar kitų prievolių įvykdymo terminas yra artimiausia po šventinės dienos einanti darbo diena.

1.6. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaitoje, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.7. Tais atvejais, kai tam tikra prasmė yra skirtinga tarp nurodytosios žodžiais ir nurodytosios skaičiais, vadovaujasi žodine prasme.

1.8. Sutarties objektas apibrėžiamas Sutarties specialiojoje dalyje

2. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

2.1. Sutarties kaina – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje. Šiai Sutarčiai yra taikomas fiksuotos kainos su peržiūra apskaičiavimo būdas arba kitas Sutarties specialiojoje dalyje nustatytas būdas. Sutarties specialiosios dalyje nurodyta Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o **Rangovas** turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos (*pavyzdžiui pagal Sutarties dokumentus numatyta vietoje senų ir netinkamų naudoti laiptų įrengti naujus, tačiau Sutarties dokumentuose nebuvo numatyti senų laiptų demontavimo ir kiti su tuo susiję darbai (statybinių atliekų išvežimas ir kt.). Šiuo atveju bus laikoma, kad senų laiptų demontavimo darbai ir kiti su tuo susiję darbai yra įskaičiuoti į naujų laiptų įrengimo kainą ir atitinkamai ir į Sutarties kainą, o už juos papildomai **Rangovui** nebus apmokama).*

2.2. Sutarties kaina gali būti peržiūrima (keičiama) šiais atvejais:

2.2.1. kai po Sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų darbų, kurie yra neatlikti ir bus atliekami tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;

2.2.2. dėl bendro kainų lygio kitimo. Pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo Sutarties kaina dėl bendro kainų lygio kitimo neperskaičiuojama. Praėjus 12 (dvylikai) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, sekančio kalendorinio mėnesio pirmąją dieną likusių darbų kaina perskaičiuojama pagal paskutinį Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtą statybos sąnaudų kainų indekso pokytį už 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių, tačiau kaina neperskaičiuojama tuo atveju, jeigu pokyčio procentinė išraiška neviršija 5 (penkių) procentų. Kaina perskaičiuojama kas 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių Sutarties galiojimo metu. Likę darbai suprantami kaip faktiškai likę neatlikti darbai. Tiekėjas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų darbų, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje numatytais terminais, kainą. Kaina perskaičiuojama pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas statybos sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu (*šio papunkčio sąlygos taikomos kai Sutarties trukmė yra ilgesnė kaip 12 mėnesių*).

2.3. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnę kartą, perskaičiuojami tik neišpirkti pagal Sutartį darbų kiekiai (apimtis).

2.4. Sutarties kaina taip pat gali būti keičiama šiais atvejais (kiekio (apimties) keitimas):

2.4.1. kai dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, pvz.: pasiūlyme nurodyti statybos produktai/medžiagos/įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu darbu. Tokiu atveju raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, **Rangovas** pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutartyje nurodytus atitinkamų darbų įkainius, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t.y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties bendrosios dalies 2.9.2 papunktyje nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, **Užsakovui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

2.4.2. dėl papildomų darbų, tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susijusių ir būtinų Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), poreikio (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių padidėjimo atvejį) arba kai **Užsakovui** prireikia įsigyti papildomų darbų ar paslaugų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą;

2.4.3. kai konkrečių darbų atlikimas (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo atvejį) ar statybos produktų panaudojimas (ar sumontavimas) tampa nereikalingais dėl:

2.4.3.1. sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo;

2.4.3.2. projekto (techninio ir/ar darbo), pagal kurį vykdomi darbai, keitimo;

2.4.3.3. pasikeitusių teisės aktų reikalavimų tampa nereikalinga atlikti konkrečius darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus ir Užsakovas priima sprendimą dėl jų atsisakymo;

2.4.3.4. kai Sutarties bendrosios dalies 3.1.2 papunktyje nurodytu atveju **Užsakovas** atsisako konkrečių paslaugų, darbų atlikimo ar statybos produktų panaudojimo (ar sumontavimo);

2.4.3.5. dėl papildomų darbų įsigijimo poreikio, kurio nebuvo galima numatyti prieš sudarant Sutartį, tampa nereikalinga atlikti Sutartyje numatytus darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus;

2.4.6. dėl Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų atvejų.

2.5. Sutartyje ir/ar jos prieduose numatytų darbų kiekių pasikeitimo atveju Sutarties kaina gali būti pakeista (didinama arba mažinama) tik tuo atveju, jeigu darbų apimtis (kiekis) skiriasi daugiau kaip *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu procentiniu dydžiu*, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės (kainos) (*Pavyzdžiui, pirkimo dokumentuose ir sutartyje pirkimo vykdytojas nurodo, kad perkami 2000 m vamzdžių klojimo darbai nuo objekto A iki B, už kuriuos Rangovui bus mokama fiksuota kaina. Darbų vykdymo eigoje paaiškėja, kad realus atstumas nuo objekto A iki B yra 280 m mažesnis ar didesnis, atitinkamai reikia pakloti mažiau ar daugiau vamzdžių, nei numatyta pirkimo dokumentuose ir sutartyje. Šiuo atveju Rangovui vis tiek turės būti sumokėta sutartyje numatyta fiksuota kaina, nes suma už šių darbų pasikeitusią apimtį nesiekia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto procentinio dydžio nuokrypio, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės*). **Rangovui** sumokama tik suma, viršijanti *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą procentinį dydį*. Kitais nei nurodyta šiame papunktyje atvejais, Sutarties kaina gali būti mažinama arba didinama Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis apskaičiuotu faktiniu nevykdytinų ar papildomų darbų kainos dydžiu, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus, kai papildomų darbų atsiradimo rizika priskirtina **Rangovui**.

2.6. Dėl Sutarties bendrosios dalies 2.2 ir 2.4 papunkčiuose išvardytų priežasčių pasikeitusi Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus atliktų darbų aktus, pažymas apie darbų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

2.7. Užsienio valiutų kursų svyravimo, teisės aktų pasikeitimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), statybos produktų, įrenginių ir medžiagų pabrangimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), Sutarties sustabdymo ir nepalankių meteorologinių sąlygų rizikos tenka **Rangovui** (*jei Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip*). **Rangovas** patvirtina, kad visą riziką yra įvertinęs, pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms).

2.8. Peržiūra ir (ar) kiekio (apimties) keitimas (Sutarties keitimas) privalo atitikti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (toliau – Metodika), patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, nustatytas sąlygas.

2.9. Papildomi darbai:

2.9.1. Už darbus, kuriuos **Rangovas** atlieka savarankiškai, be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Rangovas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti be **Užsakovo** leidimo atliktus darbus;

2.9.2. **Užsakovas**, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigijamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

2.9.2.1. pritaikant tiekėjo (**Rangovo**) pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

2.9.2.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, *pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sutartyje numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio*;

2.9.2.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus pagrindžia ir nustatyto **Užsakovas**.

Pavyzdžiui, sutartyje numatyti 1 mm storio skardos palangių apskardinimo darbai. Paaiškęs, kad reikia atlikti papildomus apskardinimo darbus (apskardinti angokraščius ar papildomus parapetus ir panašiai) galima pritaikyti tokį skardinimo įkainį;

2.9.2.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

2.10. Apie papildomų darbų atlikimo poreikį šalys viena kitą privalo informuoti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokio poreikio atsiradimo dienos;

2.11. Jeigu atlikti papildomus darbus siūlo **Rangovas**, papildomų darbų būtinumą **Rangovas** visais atvejais turi pagrįsti dokumentais, kurie turi būti pateikti vertinimui **Užsakovui**;

2.12. Jei **Rangovas** atlieka darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo atliktų darbų apimties, Sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni **Rangovo** pagal Sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi (nepripažįstami) papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar šie darbai yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti ar ne) ir šalys sutaria kad tokie darbai laikomi atliktais **Rangovo** pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita, o **Užsakovas** už šiuos darbus **Rangovui** nemoka.

3. Užsakovo teisės ir pareigos

3.1. **Užsakovas** turi teisę:

3.1.1. kontroliuoti atliekamų darbų kiekį, terminus ir kokybę;

3.1.2. neatlygintinai atsisakyti dalies Sutartyje numatytų dar neatliktų remonto darbų įspėjęs **Rangovą** apie tai ne vėliau kaip likus *Sutarties specialiojoje dalyje nustatyto termino* iki konkrečių darbų atlikimo pradžios;

3.1.3. iš **Rangovo** reikalauti pateikti sutarčių su pagrindinių statybos produktų bei įrenginių tiekėjais išrašus, tiekimo terminus bei techninius duomenis apie tiekiamus statybos produktus ir įrenginius;

3.1.4. skirti prižiūrėtoją sutartiniais įsipareigojimams kontroliuoti.

3.2. **Užsakovas** įsipareigoja:

3.2.1. skirti prižiūrėtoją (kai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus);

3.2.2. organizuoti statyb vietės (statinio ar statinio dalies) perdavimą **Rangovui** pagal statyb vietės perdavimo ir priėmimo aktą;

3.2.3. perduoti **Rangovui** dokumentus, leidžiančius vykdyti darbus;

3.2.4. pranešti **Rangovui** apie pastebėtus darbų defektus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo dienos, kurią sužinojo apie darbų defektus;

3.2.5. priimti iš **Rangovo** Sutarties ir jos priedų reikalavimus atitinkančius atliktus darbus bei sumokėti už juos Sutartyje nustatyta tvarka.

4. Rangovo teisės ir pareigos

4.1. **Rangovas** turi teisę **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus ilgiau nei 2 (du) mėnesius, sustabdyti darbus ir po 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nutraukti Sutartį.

4.2. **Rangovas** įsipareigoja:

4.2.1. per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą (terminus) atlikti Sutartyje numatytus darbus, pagal Sutarties ir jos priedo (priedų) sąlygas;

4.2.2. skirti remonto darbų vadovą, nurodytą Sutarties specialiojoje dalyje;

4.2.3. pagal Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą priimti iš **Užsakovo** statybvietę (statinį ar statinio dalį);

4.2.4. iki statybvietės (statinio ar statinio dalies) priėmimo iš **Užsakovo** pagal Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą dienos pateikti **Užsakovui** sąrašą darbuotojų, kurie dirbs ir lankysis darbų atlikimo vietoje (statybvietėje) bei sąrašą mechanizmų ir transporto priemonių, kurie bus naudojami darbų atlikimo vietoje, taip pat pasirašytinai supažindinti **Rangovo** darbuotojus su **Užsakovo** pateikta Darbuotojų, atliekančių darbus pagal sutartį elgesio instrukcija;

4.2.5. rengti ir teikti prižiūrėtoji tikrinti ir pasirašyti (vizuoti) atliktų darbų aktus, paslėptų darbų aktus, pažymas apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, PVM sąskaitas faktūras;

4.2.6. prižiūrėtoji pareikalavus, jam pateikti naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybę patvirtinančius atitikties dokumentus (techninius pasus, sertifikatus, atitikties deklaracijas, techninius liudijimus) ir statybos produktų pavyzdžius, atlikti jų matavimus ir bandymus;

4.2.7. nevykdyti prižiūrėtojo reikalavimų atlikti Sutartyje papildomų (nenumatytų) darbų, raštu nesuderinus su **Užsakovu**;

4.2.8. **Užsakovui** pareikalavus ir per **Užsakovo** nurodytą laiką savo sąskaita pašalinti atliktus Sutartyje nenumatytus darbus, kuriuos jis atliko;

4.2.9. nedelsiant raštu pranešti **Užsakovui** apie pastebėtus darbų defektus, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo dienos, kurią sužinojo apie darbų defektus;

4.2.10. atsakyti už savo ir subrangovų atliktų darbų bei statybos produktų kokybę ir jų atitikimą numatytoms techninėms specifikacijoms;

4.2.11. **Užsakovo** reikalavimu pakeisti darbuotoją, kuris statybvietėje nesilaiko Sutarties bendrosios dalies 4.2.4 punkte nurodytos instrukcijos;

4.2.12. sutarties vykdymo laikotarpiu:

4.2.12.1. tvarkyti statybvietę vadovaudamasis teisės aktais, reglamentuojančiais darboviečių įrengimo statybvietėse sąlygas ir tvarką, o pabaigęs visus darbus, sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant patalpas ir statybvietės teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius;

4.2.12.2. kompensuoti **Užsakovui** ar statinio naudotojui komunalinių paslaugų (elektros energijos, šilumos, vandentiekio, šiukšlių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomų darbų. Minėtoms **Užsakovo** ar statinio naudotojo išlaidoms kompensuoti tarp **Užsakovo** (arba statinio naudotojo) ir **Rangovo** pasirašoma sutartis (*taikoma jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*) arba kompensavimo sąlygos ir tvarka nustatomi *Sutarties specialiojoje dalyje*;

4.2.12.3. išsaugoti aplinką, kelius, aikštes, netvarkomų patalpų apdailą, konstrukcijas, baldus ir įrenginius nepažeistus, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų būklę;

4.2.13. užtikrinti, kad:

4.2.13.1. vykdant darbus būtų naudojami tik nauji statybos produktai ir gaminiai, ir tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus;

4.2.13.2. prieš tiekiant įrenginius ir statybos produktus į statybvietę, būtų patikrinta įrenginių, statybos produktų ir jų sudėtinių dalių kokybė, ir jie priimti pagal prekių kokybės kontrolės tvarką, o nustačius juose defektų, savo sąskaita pakeisti į kokybiškus;

4.2.14. per **Užsakovo** nurodytą laiką neatlygintinai pašalinti darbų atlikimo metu **Užsakovo** nustatytus darbų defektus ir jų padarinius, atsiradusius dėl **Rangovo** ar subrangovų kaltės, o

atsisakius šalinti defektus ir jeigu šiuos defektus pašalina **Užsakovas** savo sąskaita, sumokėti **Užsakovui** defektų pašalinimo kainą ir kompensuoti kitas **Užsakovo** turėtas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu;

4.2.15. nedelsdamas raštu pranešti **Užsakovui** apie iškilusias aplinkybes, už kurias **Rangovas** nėra atsakingas ir kurios daro negalimą visų arba dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų atlikimą, nurodant šių aplinkybių atsiradimo priežastis;

4.2.16. raštu informuoti **Užsakovą** apie baigtus darbus ir per 10 (dešimt) dienų pateikti prižiūrėtojui su statinio remontu susijusius dokumentus: atliktų darbų aktą (aktus), pažymas apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, paslėptų darbų aktus, aprašymus ir panaudotų gaminių bei statybos produktų atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas, o importinių gaminių bei medžiagų – gaminančios šalies sertifikatus ir atitikties deklaracijas, taip pat, kitus dokumentus, numatytus techninėse specifikacijose;

4.2.17. dalyvauti suremontuoto statinio ar jo dalies darbų užbaigimo procedūrose ir teikti paaiškinimus Statinio pripažinimo suremontuotu komisijai;

4.2.18. Statinio pripažinimo suremontuotu komisijai pasirašius Statinio (jo dalies) pripažinimo suremontuotu aktą ir patvirtinus, kad darbai yra baigti, ir šalims pasirašius Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą, Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktu grąžinti statybvietę **Užsakovui** pilnai ir tinkamai sutvarkytą;

4.2.19. **Užsakovui** keičiant einamųjų metų finansavimo dydį, pasirašyti papildomus susitarimus su **Užsakovu** dėl Kalendorinio darbų vykdymo grafiko pakeitimo (*jeigu taikoma*);

4.2.20. konkurso pasiūlymo sąmatos įkainyje praleistus, sumažintus arba neįvertintus statybos produktus ir išlaidas, būtinas įvykdyti Sutartį, numatytus konkurso sąlygose, papildomomis ar nenumatytomis išlaidomis nepripažinti ir atlikti savo sąskaita.

5. Mokėjimo terminai ir sąlygos

5.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, **Šalims** prieš tai pasirašius atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę. PVM sąskaitos – faktūros teikiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje nustatytais reikalavimais.

5.2. **Rangovui** už atliktus darbus sumokama per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos faktūros pateikimo **Užsakovui** dienos.

5.3. **Užsakovo** sutikimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 10 % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM, jeigu **Užsakovas** turi lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkrečioms darbams atlikti ir **Rangovas** pateikia banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis. **Užsakovo** avansu sumokėta suma **Rangovui** užskaitoma kaip išankstinis apmokėjimas už atliktus darbus. Tolesni mokėjimai atskaičius avansą vykdomi vadovaujantis **Užsakovo** priimtais atliktų darbų aktais ir pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras (*jeigu specialiojoje dalyje numatyta, kad ši sąlyga taikoma*).

5.4. Sutarties bendrosios dalies 5.3 punkte nurodytuose Avansinio apmokėjimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

5.4.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 11.2.1 – 11.2.11 punktuose išvardintų pagrindų arba kad **Rangovas** ne pagal paskirtį naudoja (panaudojo) avansu sumokėtą sumą, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

5.4.2. negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą.

5.4.3. negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti garantiją ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

5.4.4. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

5.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantis Sutarties 5.4 punkte nustatytų reikalavimų, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Rangovas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto **Užsakovui** nepateikė ir bus taikomas Sutarties bendrosios dalies 5.6 punktas.

5.6. **Rangovui** nepateikus avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto Sutarties 5.4 punkte nustatytais sąlygomis, **Rangovas** įsipareigoja visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir terminais be avansinio mokėjimo. Tokiu atveju **Užsakovas** už atliktus darbus su **Rangovu** atsiskaito Sutarties bendrosios dalies 5.1 ir 5.2 punktuose nustatyta tvarka.

5.7. **Užsakovas** numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais (subrangovais) galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. **Užsakovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos raštu informuoja subtiekęjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą **Užsakovui**. Tais atvejais, kai subtiekęjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp **Užsakovo**, **Rangovo** ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė **Rangovui** prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekeiui (*punkto sąlygos taikomos jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*).

5.8. **Užsakovas** paskutinį mokėjimą, kurį sudaro ne mažesnė nei 5 procentų nuo Sutarties kainos su PVM suma, **Rangovui** už atliktus darbus atlieka tik tada kai **Rangovas** pateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą (Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktis) ir kai teisės aktų nustatyta tvarka statyba laikoma užbaigta (surašomas statybos užbaigimo aktas, pateikiama deklaracija apie statybos užbaigimą ir kt.). **Rangovui** nepateikus **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumento, visa sulaikyta suma ar jos dalis grąžinama **Rangovui** tik po to kai sueis pirmieji 3 (trys) statinio garantinio termino metai. Kai **Rangovas** nepateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų užtikrinimo dokumento Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, **Užsakovas** turi teisę iš sulaikytos sumos apmokėti darbų defektų šalinimo išlaidas, jeigu **Rangovas** atsisako ar nevykdo (per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus) pareigos šalinti garantiniu laikotarpiu nustatytus defektus ir šiuos defektus pašalinus **Užsakovui**.

6. Darbų perdavimas ir priėmimas, garantiniai įsipareigojimai

6.1. Darbai laikomi priimtais, kai **Rangovas** pagal tarpinius atliktų darbų aktus perduoda darbus, o **Užsakovas** juos priima. Darbai arba kiekviena darbų dalis ar etapas turi būti pilnai baigti ir perduoti **Užsakovui** Sutartyje nustatyta tvarka. Į atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas už atliktus darbus mokėtinos sumos (taikoma išskyrus atvejus, kai numatomas darbų perdavimas tik **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus).

6.2. **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus ir atlikus Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu procedūras tarp Šalių pasirašomas Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktas.

6.3. Iki Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo akto pasirašymo **Užsakovui** nustačius defektus dėl darbų, kurie jau buvo priimti pagal tarpinius atliktų darbų aktus, **Užsakovas** gali pareikšti **Rangovui** reikalavimą dėl tokių defektų pašalinimo, o **Rangovas**, gavęs tokį reikalavimą, privalo pašalinti reikalavime nurodytus statybos defektus per reikalavime nurodytą terminą.

6.4. **Rangovas**, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų, raštu praneša **Užsakovui** apie numatomą darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą. **Užsakovas** organizuoja darbų užbaigimo procedūras tik po Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu procedūrų atlikimo. **Užsakovas** turi teisę priimti neginčijamą atliktų darbų dalį, pateikiant motyvuotą rašytinę pretenziją dėl netinkamo darbų atlikimo arba kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms. **Rangovas** pateikia **Užsakovui** pasirašyti

Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą po to, kai Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu komisija patvirtina, kad darbai yra baigti ir atlikti tinkamai.

6.5. **Užsakovas** pasirašo **Rangovo** pateiktą Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą per 5 dienas, nuo jo pateikimo dienos (jei pateiktas vadovaujantis 6.4 punkto sąlygomis).

6.6. **Užsakovas** sprendžia ar darbai buvo atlikti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka **Užsakovo** reikalavimus.

6.7. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatyti darbų ir paslaugų atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.

6.8. **Rangovas** kartu su Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktu turi pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Užsakovui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų darbų kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

6.9. dokumente, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas arba garantas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui**:

6.9.1. sumą, reikalingą sumokėti už darbų defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigus pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą;

6.9.2. visą likusią laidavimo/garantijos sumą, neišmokėtą Sutarties bendrosios dalies 6.9.1 papunktyje numatytu(ais) atveju(ais).

6.10. **Rangovas**, laiku nepateikęs **Užsakovui** dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, moka **Užsakovui** 0,1 procento dydžio nuo Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną uždelstą dieną.

6.11. Patirtą žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo atlyginti **Rangovas**.

6.12. Nustatomi tokie statinio garantiniai terminai: Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos

6.13. Statinyje naudojamų statybos produktų ir įrenginių, kurie nesusiję su Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimais (išskyrus statybos produktus ir įrenginius paslėptose statinio konstrukcijose), garantinis laikas (nemokamas garantinis remontas ir garantinė priežiūra) nustatomas tiekėjo (**Rangovo**) išduodamuose dokumentuose.

6.14. Garantiniu terminu išryškėję statinio remonto defektai šalinami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

6.15. **Užsakovas**, per statinio garantinį terminą nustatęs remonto defektus, pakviečia **Rangovą** ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo remonto defektus, dėl defektų atsiradusių padarinius ir defektų bei padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovas** neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, **Užsakovas** vienašališkai surašo defektų aktą ir apie tai nedelsiant informuoja **Rangovą**.

6.16. **Rangovas** įsipareigoja savo sąskaita pašalinti per statinio garantinį terminą nustatytus remonto defektus savo lėšomis per 10 (dešimt) darbo dienų nuo **Užsakovo** raštiško pranešimo (paštu, faksu, elektroniniu paštu) pateikimo dienos arba per kitą **Užsakovo** nustatytą terminą.

6.17. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderintą ar statinio naudotojo nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, **statinio naudotojas** gali pašalinti šiuos defektus savo sąskaita arba defektai gali būti pašalinti vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 5.8 papunkčio sąlygomis. Tokiu atveju **Rangovas** privalo atlyginti visas **statinio naudotojo** išlaidas

(išskyrus atvejus kai defektų šalinimo išlaidos kompensuojamos iš Sutarties bendrosios dalies 5.8 papunkčio pagrindu sulaikytos sumos), ir sumokėti **statinio naudotojui** arba **Užsakovui** (kai taikomas 5.8 papunkčio sąlygos) 20 proc. nuo visų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio be PVM, šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

7. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės

7.1. Nė viena iš **Šalių** neatsako už dalinį ar visišką prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu ji laiku įrodys, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

7.2. Sutarties **Šalis**, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą **Šalį**.

7.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms (*force majeure*) taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

8. Šalių atsakomybė

8.1. **Rangovas** įsipareigoja:

8.1.1. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais užbaigti visus darbus, mokėti **Užsakovui** 0,1 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną. Darbai taip pat bus laikomi neužbaigtais, kai paskirtoji Statinio pripažinimo suremontuotu komisija dėl **Rangovo** kaltės nepripažino suremontuoto statinio (jo dalies) tinkamu naudoti;

8.1.2. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais atlikti darbų dalį ar darbų etapą (jei darbai vykdomi pagal projekte numatytus etapus), mokėti **Užsakovui** 0,2 proc. vėluojamų atlikti darbų dalies ar darbų etapo kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

8.2. **Rangovas**, per Sutartyje nustatytus terminus nepateikęs **Užsakovui** Sutartyje nurodytų privalomų dokumentų arba juos pateikęs nekokybiškus, moka **Užsakovui** 0,02 % nuo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki dokumentai bus tinkamai parengti ir pateikti **Užsakovui**, o dokumentų praradimo atveju, savo lėšomis parengia naujus.

8.3. **Rangovas**, per **Užsakovo** nustatytą terminą (Sutarties bendrosios dalies 4.2.14 punktas) nepašalinęs darbų defektų ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinių, moka **Užsakovui** 0,1 % nuo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai bus pašalinti. **Rangovui** atsisakius šalinti darbų defektus ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinius, juos gali pašalinti **Užsakovas** savo sąskaita, o **Rangovas** tokiu atveju privalo kompensuoti **Užsakovui** visas su defektų ar Sutartyje nenumatytų darbų padarinių šalinimu susijusias ir turėtas išlaidas ir papildomai sumokėti 20 % šių išlaidų vertės dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

8.4. **Rangovas**, per Sutarties bendrosios dalies 6.16 punkte nustatytą terminą nepašalinęs remonto defektų, moka **Užsakovui** 0,2 % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną, kurių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, susijusius su darbų garantija.

8.5. **Rangovui** atsisakius arba vengiant šalinti per garantinį laiką nustatytus darbų defektus, **Užsakovas** turi teisę, apie tai įspėjęs **Rangovą** raštu, šiuos defektus pašalinti savo sąskaita. **Užsakovui** pašalinus darbų defektus savo sąskaita, **Rangovas** privalo kompensuoti **Užsakovui** visas su defektų šalinimu susijusias ir turėtas išlaidas ir papildomai sumokėti 20 % šių išlaidų vertės be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

8.6. **Rangovas** sutinka, kad **Užsakovas** Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius (netesybas) išskaičiuotų iš darbų kainos. Tokiu atveju **Rangovui** sumokama darbų kaina, kuri lygi kainai,

susidarančiai iš darbų kainos nurodytos Sutarties specialiojoje dalyje, atėmus Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, mokėtinus **Užsakovui**.

8.7. **Rangovui** neatlyginama už Sutartyje nenumatytus darbus, dėl kurių atlikimo su **Užsakovu** nebuvo raštu susitarta.

8.8. **Rangovas** visiškai atsako tretiesiems asmenims už jo vykdam darbus padarytus patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių teisių pažeidimus.

8.9. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos iš Sutarties bendrosios dalies 11.2.1 – 11.2.11 punktuose išvardintų priežasčių, **Rangovas** per 14 (keturiolika) dienų (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimt) % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, bet ne daugiau kaip visų pagal šią Sutartį neįvykdytų įsipareigojimų vertės (*kai darbai vykdomi ir už juos apmokama etapais*). Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Rangovui** nevykdant ar netinkamai vykdam sutartį.

8.10. Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai nemokami, jei ne dėl **Rangovo** kaltės suremontuotas statinys (jo dalis) nepripažįstamas tinkamu naudoti arba ne dėl **Rangovo** kaltės Sutartyje numatytu laiku neužbaigiami darbai.

8.11. **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus, taikomos Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nuostatos.

9. Sutarties galiojimas

9.1. Sutarties Šalims pasirašius Sutartį, ji įsigalioja (*sąlyga taikoma, jeigu sutarties vykdymas nebus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*). Jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrinamas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija, Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytos sumos sumokėjimą. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

9.2. Sutarties 9.1 punkte nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

9.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 11.2.1 – 11.2.11 punktuose išvardintų priežasčių, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

9.2.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 8.9 punkte.

9.2.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti garantiją ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

9.2.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo galutinis terminas.

9.2.5. Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantis Sutarties bendrosios dalies 9.2.1 – 9.2.4 punktuose nustatytų reikalavimų, nebus priimami ir Sutartis neįsigalios.

9.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytos sumos sumokėjimą, **Rangovas** pateikia **Užsakovui** ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas po Sutarties pasirašymo.

9.4. Jei Sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei **Rangovas** nepateikia naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo, **Užsakovas** turi teisę nutraukti **Sutartį**

joje nustatyta tvarka (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*).

9.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos **Rangovui** pateikus raštišką prašymą (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*).

9.6. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

9.7. Sutartis galioja iki visiško **Šalių** sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

9.8. Sutarties galiojimas gali būti pratęstas Sutarties Specialiojoje dalyje nustatytomis sąlygomis.

10. Sutarties pakeitimas ar sustabdymas

10.1. Jeigu **Rangovui** vykdant darbus atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti darbus pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Rangovas** turi teisę prašyti **Užsakovo** sustabdyti darbų pagal Sutartį vykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** sutikus, darbai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, ir jas pašalinus **Rangovas** privalo nedelsiant atnaujinti darbų vykdymą. Darbų vykdymas nestabdomas, jeigu aplinkybės, dėl kurių atsiradimo yra prašoma stabdyti darbus, atsiradimo dėl **Rangovo** kaltės (įskaitant dėl subrangovų/subtiekiejų kaltės) arba šių aplinkybių atsiradimo rizika pagal Sutartį yra numatyta **Rangovui**.

10.2. Darbai gali būti sustabdyti dėl šių aplinkybių: papildomų tyrimų ir tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti, poreikio; papildomų projektavimo paslaugų (kai darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties, poreikio; dėl statinio projekto klaidų; kai vėluojama perduoti statybvieta (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.); trečiųjų šalių įtakos; dėl finansavimo sustabdymo ar trūkumo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; dėl nenugalimos jėgos ar kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.

10.3. **Užsakovas** turi teisę savo iniciatyva sustabdyti darbų vykdymą, nustačius Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktyje nurodytas aplinkybes arba dėl kitų svarbių priežasčių, įtakančių Sutarties vykdymą. **Rangovas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, sustabdyti darbų, jų dalies arba darbų etapo vykdymą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Darbų sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.

10.4. Jeigu darbai sustabdomi ilgesniam nei 90 (devyniasdešimties) dienų laikotarpiui, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų. Pasinaudoti šiame papunktyje suteikta teise vienašališkai nutraukti Sutartį šalys gali tik darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.

10.5. Sutarties šalis, kuriai tapo žinoma apie darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių išnykimą, privalo apie tai raštu informuoti kitą Sutarties šalį ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo sužinojimo dienos. Darbų vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus, Sutarties šalys sudaro rašytinį susitarimą dėl sutartinių terminų pratęsimo. Sutartiniai terminai pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas.

11. Sutarties nutraukimas

11.1. Sutartis gali būti nutraukta:

11.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

11.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei 3 (trys) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios Sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus.

11.2. **Užsakovas**, ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų raštu informavęs **Rangovą** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:

11.2.1. **Rangovas** ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų vėluoja pradėti darbus *Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu*;

11.2.2. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų vėluoja užbaigti darbus *Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu*;

11.2.3. **Rangovas** nepateikia ar vėluoja pateikti **Užsakovui** pagal Sutartį privalomus dokumentus *Sutarties specialiojoje ar Bendrojoje dalyje nurodytais terminais*;

11.2.4. **Rangovas** nepašalina darbų defektų ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinių *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu*;

11.2.5. **Rangovas** vienašališkai didina darbų kainas/įkainius, išskyrus *Sutartyje numatytus atvejus*;

11.2.6. **Rangovas** nevykdo *Sutarties bendrosios dalies 9.4 punkte numatyto įsipareigojimo (jeigu taikoma)*;

11.2.7. **Rangovo** atliktų darbų kokybė neatitinka *Sutartyje ir jos priede(-uose) nustatytų reikalavimų*;

11.2.8. **Rangovas** vienašališkai be **Užsakovo** sutikimo sustabdo *Sutarties vykdymą išskyrus Sutarties bendrosios dalies 4.1. punkte numatytą atvejį*;

11.2.9. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų nevykdo kitų *Sutartyje nustatytų įsipareigojimų*;

11.2.10. **Rangovas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

11.2.11. **Rangovas**, įsiteisėjęs kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

11.2.12. *Sutarties galiojimo laikotarpiu* **Rangovas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą arba Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą.

11.2.13. paaiškėja, kad **Rangovas** (įskaitant subrangovus ar subtiekejus) nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui.

11.2.14. *Sutarties vykdymo metu* paaiškėja Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje numatytos aplinkybės;

11.2.15. *Sutarties vykdymo metu* paaiškėja, kad *Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 53 straipsnį.*

11.2.16. paaiškėja, kad darbai nebereikalingi ir toliau netikslinga tęsti *Sutarties vykdymą*.

11.3. *Sutarties bendrosios dalies 11.2.1, 11.2.2, 11.2.4–11.2.8, 11.2.11–11.2.15 punktuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.*

11.4. Nutraukus *Sutartį* **Rangovas** per 15 (penkiolika) dienų nuo *Sutarties nutraukimo dienos* privalo **Užsakovui** gražinti visus iš **Užsakovo** gautus dokumentus ir sumokėtą avansą (jei toks buvo sumokėtas) už darbus, kurie nebuvo atlikti ir palikti statybvietai, perduodant ją **Užsakovui** pagal Statybvietai perdavimo ir priėmimo aktą.

12. Ginčų sprendimo tvarka

12.1. *Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.*

12.2. Visi tarp *Sutarties Šalių* kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su *Sutartimi*, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

13. Susirašinėjimas

13.1. Visi su *Sutartimi* susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami lietuvių/anglų (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma anglų kalba*) kalba faksu ar elektriniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant **Užsakovo** ir **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu kiekvienam iš jų *Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu*. Pranešimai dėl *Sutarties nutraukimo* visais atvejais įteikiami **Užsakovo** ir **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu *Sutartyje nurodytais adresais*. Pranešimai turi būti siunčiami *Sutarties specialiojoje dalyje Šalių rekvizituose nurodytais adresais, numeriais*. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime.

13.2. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo raštu viena kitai pranešti apie Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų Šalies rekvizitų pasikeitimą. Sutarties Šalis nepranešusi apie savo rekvizitų pasikeitimą laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais Šalies rekvizitais.

14. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

14.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktų nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

14.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei **Rangovas** pažeidžia darbų atlikimo terminus.

14.3. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, kontaktinė informacija) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar Gavėjo atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties Specialiojoje dalyje.

14.4. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

14.5. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiro kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus Rangovo įvardintus subtiekęjus ir Gavėją (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekęjas Sutartyje numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

14.6. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą.

14.7. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal šią Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnauda ir būtų nepateisinamas tolesnio sutarties rezultato naudojimo tikslais.

14.8. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią Šalių dėl šios Sutarties vykdymo padarytą duomenų tvarkymo pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi, pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

14.9. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

15. Baigiamosios nuostatos

15.1. Pagal Sutartį darbų priežiūrą vykdys *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas Užsakovo atstovas*.

15.2. Sutartyje nurodytų dokumentų perdavimo ir priėmimo faktas visais atvejais turi būti įforminamas **Šalių** pasirašytais dokumentų perdavimo ir priėmimo aktais.

15.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai Šaliai). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma lietuvių ir anglų kalba*).

15.4. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas (-ai). Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

15.5. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

15.6. Pažeidęs Sutarties bendrosios dalies 15.5 punkte nurodytą įpareigojimą **Teikėjas** moka **Pirkėjui** 5 % sutarties/pasiūlymo kainos be PVM dydžio šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą, jeigu sutarties Specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.

15.7. **Rangovas** garantuoja, kad turi visas Sutarties įvykdymui reikalingas licencijas, sertifikatus, leidimus ir pan. **Rangovas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** nuostolius, jeigu **Užsakovui** būtų pateikta pretenzijų ar iškelta bylų dėl patentų ar licencijų pažeidimų, kylančių iš Sutarties ar padarytų ją vykdant.

15.8. Sutarties Šalys patvirtina, kad sudarydamos Sutartį neviršijo ir nepažeidė savo kompetencijos (įstatų, nuostatų, statuto, jokio Sutarties šalies valdymo organo (savininko, steigėjo ar kito kompetentingo subjekto) nutarimo, sprendimo, įsakymo, jokio privalomo teisės akto (taip pat ir lokalinio, individualaus), sandorio, teismo sprendimo (nutarties, nutarimo) ar kt.).

15.9. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu, tačiau toks aiškinimas negali keisti Sutarties sąlygų.

15.10. Šalių rekvizitai nurodomi Sutarties specialiojoje dalyje. Rekvizituose turi būti nurodyti Šalių juridinio asmens kodas, adresas, telefono numeris, fakso numeris, elektroninis paštas, banko sąskaitos numeris, kontaktinio asmens duomenys (pareigos, vardas, pavardė, telefonas, elektroninis paštas).

Užsakovo vardu

Vadas

plk. lt. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

Vadovas

Rimgaudas Petkūnas

A. V.

A. V.

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2020 M. MĖN. D.

2020 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA *No. 1*

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

111 Lietuvos Kariuomenės Logistikos valdybos Įgulių aptarnavimo tarnyba

Statiny

266 LK SOPŠ administracinio pastato, garažo (Tauro g.14, Vilnius) gaisrinės signalizacijos montavimo darbai, SOPŠ pastato (Pamėnkalnio g.30, Vilnius) patalpų remontas darbus (Taur

Žiniaraštis

1 SOPŠ Adm. pastato, garažo gaisrinės signalizacijos montavimo darbai paptastajo remonto darbai

2022.10.03

Suma žiniaraščiui **17096.67 EUR**

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Statinio architektūra konstrukcijos.Demontavimas								
1	N46-37	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm	m3	1.2	161.62		94.08	255.7
2	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu k2=5.0	t	2.16	21.75		420.45	442.2
3	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.0	t	2.16			175.19	175.19
4	N16-1	Šild.vamzd.tiesimas iš j.dujinių vamzdžių, kurių D 15-25mm	m	12.0	116.64	41.31		157.95
5	979-34	Juodi vand.- dujotiek. vamzdžiai DN25, išor. 33.7x2.9	m	12.0		83.52		83.52
6	N16P-1401	Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariomis mastikomis (sienose)	vnt.	1.0	10.53	15.02		25.55
7	99100	Skylių užtaisymas priešgaisrinėmis putomis	flakonas	7.0		86.94		86.94
8	N15-52	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių labai geras tinkas	100m2	0.27	321.06	94.78	14.92	430.76
9	N15-169-2	Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0.27	126.63	19.55		146.18
10	N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0.27	23.91	7.05	0.01	30.97
11	N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas akriliniaisiais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0.27	31.78	42.34	0.02	74.14
12	N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas akriliniaisiais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0.27	27.12	38.49	0.02	65.63

Skyriuje 1

841.04 429.00 704.69 1974.73

2 Elektrotechnika

1	N21P-0410	Modulinių automatinų išjungiklių, relių ir kontaktorių montavimas spintose (dėžėse) iki 4 modulių (modulių skaičius prietaise 3 vnt)	vnt.	2.0	25.27	0.36		25.63
2	2850-69	Automatiniai jungikliai 10 A 1P S201-C 10	vnt	2.0		19.12		19.12
3	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas",	100vnt	0.29	210.98	7.28		218.26

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
4	99101	"išėjimas" ir pan. montavimas Pakabinamas LED 1W evakuacinis krypties ženklas IP44	kompl.	29.0		642.64		642.64
5	N21P-0308	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	1.0	404.42	133.5	3.42	541.34
6	1035-33	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 25/22.6mm	m	100.0		68.0		68.0
7	N21P-0315	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu tinkuotose sienose	100m	2.0	168.84		60.48	229.32
8	N21P-0316	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	2.0	442.26	69.78	0.68	512.72
9	N21P-0328	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius, kai laidų skerspjūvio plotas iki 6 mm ²	100m	1.0	124.97	31.3		156.27
10	N21P-0327	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas paruošiose vagose (po tinku)	100m	2.55	511.88	22.36		534.24
11	3498-173	Ugniai atsparus (E60) kabelis 3x1.5 mm ²	m	355.0		894.6		894.6
12	R23-24	Skylių gręžimas	vnt	8.0	76.96		1.0	77.96
13	R23-51	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių	vnt	8.0	70.03	18.0		88.03
14	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	2.0	133.22			133.22
15	D1-390	Elektros linijų arba transformatorių fazavimas, kai įtampa tinkle iki 1 kV (fazavimas)	vnt	2.0	149.03			149.03
Skyriuje 2					2317.86	1906.94	65.58	4290.38

3 Gaisrinė signalizacija

1	N50-263	1 spindulio priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos objektinis priėmimo-kontrolės prietaisas	vnt	1.0	125.09	0.43		125.52
2	99103	Gaisro pavojaus signalizacijos pultas (centralė)	vnt	1.0		368.16		368.16
3	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	2.0	10.11	0.6	0.14	10.85
4	3855-85	Akumulatoriai 12V, 7.0 Ah	vnt	2.0		29.2		29.2
5	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	43.0	185.64	227.04	2.94	415.62
6	99104	Adresinių daviklių bazė	vnt	40.0		168.0		168.0
7	99110	Adresinis dūmų daviklis	vnt	21.0		197.4		197.4
8	99111	Adresinis temperatūrinis daviklis	vnt	22.0		212.08		212.08
9	N50-322	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	3.0	15.48	0.9	0.21	16.59
10	261085	Gaisro pavojaus mygtukas	vnt.	3.0		64.8		64.8
11	N50-324	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt.	3.0	12.0	21.72	0.21	33.93
12	99112	Adresinė vidaus sirena komplekte maitinama iš kilpos	vnt	3.0		93.0		93.0
13	N50-326	Aliarmo sirenos, blykstės montavimas išorėje	vnt.	2.0	11.16	15.08	0.29	26.53
14	99115	Konvencinė lauko sirena komplekte	vnt	2.0		45.2		45.2
15	N50-367	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	8.8	398.32	90.64		488.96
16	3600-40	YTKSL Y ekw 2x1.0mm ² ekranuoti	m	860.0		584.8		584.8

Sąm. cil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
17	3600-41	kabėliai adresinėms sistemoms YnKSY 1x2x0.8 kabėliai konvencinėms sistemoms	m	20.0		19.6		19.6
18	N50-363	Ryšių instaliacijos plastikinių mini kanalų montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0.06	13.51	2.48	0.22	16.21
19	3700-124	Sieniniai instaliaciniai loveliai PVC 20x20 mm	m	6.0		19.56		19.56
20	N21P-0308	Kabėlių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	1.1	444.87	146.85	3.76	595.48
21	1035-33	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 25/22.6mm	m	110.0		74.8		74.8
22	99200	Programinė įranga	kompl.	1.0		148.6		148.6
23	N50-380	Mikroprocesorinės priešgaisrinės adresinės sistemos derinimas, kai sistemoje iki 60 jutiklių	vnt.	1.0	159.25			159.25
24	N50-263	1 spindulio priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos objektinis priėmimo-kontrolės prietaiso išmontavimas k1=0.4, k2=0.4, k3=0.0	vnt	1.0	50.04			50.04
25	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio išmontavimas k1=0.4, k2=0.4, k3=0.0	vnt.	20.0	34.54		0.55	35.09
26	N50-367	Signalinio kabelio išmontavimas k1=0.4, k2=0.4, k3=0.0	100m	8.8	159.33			159.33
27	N50-380	Mikroprocesorinės priešgaisrinės adresinės sistemos derinimas, kai sistemoje iki 60 jutiklių. Sistemos perprogramavimas. Esamų GSS zonų išprogramavimas, galinių varžų atstatymas k1=5.0	vnt.	1.0	350.35			350.35

Skyriuje 3

1969.69 2530.94 8.32 4508.95

Viso žiniaraštyje 1

5128.59 4866.88 778.59 10774.06

Papildomas darbo užmokestis 8.00%(5128.59)

410.29

Viso:

5538.88 4866.88 778.59 11184.35

Soc.draudimo išlaidos 1.79%(5128.59+410.29)

99.15

Viso:

5638.03 4866.88 778.59 11283.50

Statinio statybos išlaidos

Statybvietsės išlaidos 9.00%

1015.52

Iš viso tiesioginės išlaidos

12299.02

Pridėtinės išlaidos 20.90%(5128.59+410.29)

1157.63

Pelnas 5.00%(12299.02+1157.63)

672.83

Iš viso netiesioginės išlaidos

1830.46

Bendra vertė be PVM

14129.48

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

2967.19

Bendra vertė su PVM

17096.67

Sudarė:

/Pavardė/

SAVININKAS
RIMBAUDAS PETKŪNAS

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2020 M. _____ MĖN. D.

2020 M. _____ MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA Nr. 2

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

111 Lietuvos Kariuomenės Logistikos valdybos Įgulių aptarnavimo tarnyba

Statiny

266 LK SOPŠ administracinio pastato, garažo (Tauro g.14, Vilnius) gaisrinės signalizacijos montavimo darbai, SOPŠ pastato (Pamėnkalnio g.30, Vilnius) patalpų remontas darbus (Taur

Žiniaraštis

2 SOPŠ pastato patalpų remontas

2022.10.03

Suma žiniaraščiui **14999.92 EUR**

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Patalpos Nr.1-17 remontas								
1	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	34.8	23.3			23.3
2	N21P-0301	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų demontavimas k1=0.5	100m	0.07	12.17		0.36	12.53
3	R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.06	2.86			2.86
4	N21-543	Instaliacijos prietaisų (kištukinių lizdų, jungiklių) demontavimas plastikiniuose kanaluose k1=0.5	100vnt	0.2	21.06			21.06
5	N46-145	Gipso plokščių aptaisymo išardymas	100m2	0.03	14.7			14.7
6	R21-32	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.01	1.49			1.49
7	N46-150	Lubų metalinių plokščių demontavimas	100m2	0.058	30.45			30.45
8	N46-143	Slankiojančių-stumdomų pertvarų PVC su stiklu demontavimui	100m2	0.102	35.0			35.0
9	N46-164	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	0.02	1.33		1.04	2.37
10	R23-73	Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	0.32	3.82			3.82
11	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu k2=5.0	t	0.32	3.22		39.25	42.47
12	N34-72-1	Lubų karkasų aptaisymo akustinėmis plokštėmis keitimas	100m2	0.05	46.87	31.21		78.08
13	N21P-0315	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.2	16.88		6.05	22.93
14	N21P-0316	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.2	44.23	6.98	0.07	51.28
15	R11-80	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	3.0	53.84	6.95		60.79
16	N15P-0202	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.375	16.61	17.78	0.01	34.4
17	R14-78-1	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	37.5	194.81	157.19		352.0
18	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	7.0	107.42	132.79	1.12	241.33
19	N21-243	LED lempų šviestuvų vidaus apšvietimui montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0.02	28.49	48.6		77.09

Sąm. cil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
20	R61P-2713	Senų šviestuvų keitimas į LED šviestuvus vnt.		6.0	118.08	201.96		320.04
21	R61P-2306	pakabinamų lubų angose Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m ²	m ²	4.0	98.4	12.54		110.94
22	N11P-0404	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 6.00 mm)	100m ²	0.407	140.95	277.9	8.21	427.06
23	N11P-0702	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m ² padengto pl.), kai danga vienos spalvos	m ²	40.07	259.41	597.18	1.83	858.42
24	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.02	3.81	10.79		14.6
25	N21-194-2	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	100vnt	0.08	12.68		4.22	16.9
26	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.08	15.24	51.17		66.41
27	N21P-0301	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų montavimas, tvirtinant prie mūro sienos (kanalų skerspjūvio plotas iki 25cm ²)	100m	0.07	21.48	90.89	0.33	112.7
28	N21-543	Instaliacijos prietaisų (kištukinių lizdų, jungiklių) montavimas plastikiniuose kanaluose	100vnt	0.29	61.07	169.94		231.01
29	N21-190	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.3	34.66	61.01		95.67
30	R61P-2720	Kompiuterinio kabelio tiesimas	100m	0.2	10.43	17.72		28.15
31	N6-149-4	Smulkių sudėtingų monolitinių konstrukcijų betonavimas, panešant betoną 60 m atstumu	m ³	0.015	1.05	2.02		3.07
32	N6-168	Metalinio keturkampio vamzdžio montavimas durų sutvirtinimui	t	0.03	63.5	124.53	0.48	188.51
33	F15-6-9	Metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant	t	0.03	5.31	3.49		8.8
34	F10-4-14	Plastikinių vidaus durų montavimas	m ²	1.89	62.12	616.34		678.46
35	N7-248-1	Staktų sandūrų su sienomis hermetizavimas makrofleksu	100m	0.051	5.37	1.83		7.2
36	F11-3-16	PVC intarpų durims montavimas	m ²	1.8	59.88	64.8	0.62	125.3
37	N20-905	Lankstaus gofruoto ortakio atšakos (prisijungimo) montavimas, kai jo ilgis 2m, o skersmuo iki 250 mm	vnt.	2.0	8.25	28.3	0.08	36.63
Skyriuje 1					1640.24	2733.91	63.67	4437.82

2 Patalpos Nr.2-12 remontas

1	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m ²	0.0185	8.71			8.71
2	R23-73	Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	0.082	0.98			0.98
3	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m ²	8.3	5.56			5.56
4	R21-32	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.02	2.98			2.98
5	N21P-0301	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų demontavimas k ₁ =0.5	100m	0.05	8.7		0.26	8.96
6	R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.06	2.86			2.86
7	N21-543	Instaliacijos prietaisų (kištukinių lizdų,	100vnt	0.05	5.27	29.3		34.57

Sąm. cil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
		jungiklių) demontavimas plastikiniuose kanaluose k1=0.5						
8	N50-315	Garsiakalbio demontavimui	vnt.	1.0	4.32	98.46	0.07	102.85
9	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu k2=5.0	t	0.082	0.83		10.06	10.89
10	R11-92	Lubų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	1.0	23.28	2.43		25.71
11	N15P-0206	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.083	4.49	4.31		8.8
12	R14-78-2	Anksčiau dažytų lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	8.3	57.49	38.88		96.37
13	N21P-0315	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuviu tinkuotose lubose	100m	0.02	2.7		0.97	3.67
14	N21P-0316	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus lubų paviršiuose	100m	0.02	6.11	0.7	0.01	6.82
15	R11-106	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	2.0	58.2	11.87		70.07
16	N15P-0601	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokrašių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0.08	10.95	22.6		33.55
17	R11-80	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m2	3.0	53.84	6.95		60.79
18	N15P-0202	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.307	13.59	14.55	0.01	28.15
19	R14-78-1	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	30.7	159.48	128.68		288.16
20	N6-169	Metalinių apsauginių grotų gamyba	t	0.135	147.91	450.08	2.17	600.16
21	N2P-0115	Metalinių grotų montavimas ant sienų paviršių	m2	3.3	61.7	52.46	1.19	115.35
22	N6-166	Ankerinių strypų d20mm iki 200mm ilgio įstatymas į paruoštus lizdus ir užbetonavimas	t	0.002	4.21	17.87	0.02	22.1
23	N15P-0220	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0.033	4.22	7.21		11.43
24	N15P-0711	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0.033	6.59	3.46		10.05
25	N15P-0711	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0.033	4.46	2.7		7.16
26	R61P-2306	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m2	m2	1.0	24.6	3.14		27.74
27	N11P-0404	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 6.00 mm)	100m2	0.083	28.74	56.67	1.67	87.08
28	N11P-0702	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto pl.), kai danga vienos spalvos	m2	9.7	62.8	144.57	0.44	207.81
29	N10-225	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas	vnt.	1.0	63.18	761.23	0.46	824.87
30	N2P-0308	Durų uždarymo prietaisų montavimas (durų pritraukimo įtaisais)	vnt.	1.0	6.77	52.16	0.11	59.04

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.ūžm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
31	N21-243	Paviršinių LED panelių montavimas	100vnt	0.02	28.88	48.6		77.48
32	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.03	5.71	19.19		24.9
33	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.01	1.9	5.4		7.3
34	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1.0	32.74			32.74
Skyriuje 2					914.75	1983.47	17.44	2915.66
3 Šviestuvų keitimas								
1	N21-244	Šviestuvų keitimas į LED paneles	100vnt	0.22	276.09	534.59		810.68
2	N21-243	Paviršinės LED panelės montavimas	100vnt	0.01	12.55	22.02		34.57
3	N21-190	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.48	55.46	97.6		153.06
Skyriuje 3					344.10	654.21		998.31
4 Patalpos Nr.1-2 remontas								
1	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	16.2	10.85			10.85
2	R5-47	Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0.25	6.56			6.56
3	R23-65	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais k2=5.0	t	0.092	0.08		9.57	9.65
4	R61P-2306	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m2	m2	3.0	73.8	9.41		83.21
5	N11P-0404	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 6.00 mm)	100m2	0.162	65.45	99.05	3.27	167.77
6	N11P-0702	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto pl.), kai danga vienos spalvos	m2	18.7	121.06	278.69	0.85	400.6
7	R11-80	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	4.0	71.78	9.26		81.04
8	R11-106	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	1.2	34.92	7.12		42.04
9	N15P-0202	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.5	22.14	23.7	0.02	45.86
10	R14-78-1	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	50.0	259.74	209.58		469.32
Skyriuje 4					666.38	636.81	13.71	1316.90
5 Laiptinės remontas								
1	R11-80	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	4.0	71.78	9.26		81.04
2	N15P-0204	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas antipelėsiniais gruntais voleliu	100m2	0.27	11.96	12.62	0.01	24.59
3	N15P-0202	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.27	11.96	12.8	0.01	24.77
4	R14-78-1	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant	m2	27.0	140.26	113.17		253.43

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.uzm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
5	R11-92	senus dažus ir glaistant Lubų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	2.0	46.56	4.87		51.43
6	N15P-0208	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas antipelėsiniais gruntais voleliu	100m2	0.32	17.32	16.52	0.01	33.85
7	N15P-0206	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.32	17.32	16.61	0.01	33.94
8	R14-78-2	Anksčiau dažytų lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	32.0	221.64	149.91		371.55

Skyriuje 5

538.80 335.76 0.04 874.60

Viso žiniaraštyje 2

4104.27 6344.16 94.86 10543.29

Papildomas darbo užmokestis 1.00%(4104.27)

41.04

Viso:

4145.31 6344.16 94.86 10584.33

Soc.draudimo išlaidos 1.79%(4104.27+41.04)

74.20

Viso:

4219.51 6344.16 94.86 10658.53

Statinio statybos išlaidos

Statybvietsės išlaidos 6.00%

639.51

Iš viso tiesioginės išlaidos

11298.04

Pridėtinės išlaidos 15.00%(4104.27+41.04)

621.80

Pelnas 4.00%(11298.04+621.80)

476.79

Iš viso netiesioginės išlaidos

1098.59

Bendra vertė be PVM

12396.63

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

2603.29

Bendra vertė su PVM

14999.92

Sudarė :

/Pavardė/

SAVININKAS
RIMGAUDAS PETKŪNAS

2022 m.

d. sutarties Nr.

2 priedas

KALENDORINIS SUTARTIES VYKDYMO GRAFIKAS

Satinio pavadinimas, adresas LK SOPŠ administracinio pastato, garažo (Tauro g.14, Vilniuje) gaisrinės signalizacijos montavimo darbai, SOPŠ pastato (Pamėnkalnio .30, Vilniuje) patalpų remonto darbai.

Rangovas R.Petkūno firma RIPETA, Įmonės kodas 121573043

Eil. Nr.	Darbų aprašymas pagal lokalinę sąmatą	Darbų apimtis (Eur)	Darbų pradžia	Darbų pabaiga	2022 m. Spalio Mėn.				2022 m. Lapkričio Mėn.				2022 m. Gruodžio Mėn.			
1.1	Stat.architekt.konstruok.demontavimo darbai	3091,61	2022.10.19	2022.11.18			x	x	x	x						
1.2	Elektrotechnika	6925,04	2022.10.19	2022.11.30			x	x	x	x	x	x				
1.3	Gaisrinė signalizacija	7080,02	2022.10.19	2022.11.30			x	x	x	x	x	x				
2.1	Patalpos 1-17 remontas	6293,75	2022.11.14	2022.12.30							x	x	x	x	x	x
2.2	Patalpos 2-12 remontas	4097,86	2022.11.14	2022.12.30							x	x	x	x	x	x
2.3	Šviestuvų keitimas	1410,18	2022.11.24	2022.12.16								x	x	x		
2.4	Patalpos 1-2 remontas	1908,60	2022.11.14	2022.12.05						x	x	x	x			
2.5	Laiptinės remontas	1289,53	2022.10.24	2022.11.14				x	x	x						
IŠ VISO (eurų su PVM):		32096,59														

Užsakovas:

Užsakovo vardu plk. lt. Darius Mikalauskas
(Vardas, pavardė, parašas)

A.V.

Rangovas:

Rangovo vardu Rimgaudas Petkūnas _____
(Vardas, pavardė, parašas)

A.V.

UAB „STATPROJEKTAS“

Įmonės kodas 302620978 Grigiškių g. 17,

LT-44439 Kaunas, tel.: 8 68686534

**PROJEKTAVIMO
ETAPAS****TECHNINIS DARBO PROJEKTAS****OBJEKTAS****PASTATAS - ADMINISTRACINIS (2B1P)****PASTATAS – GARAŽAS (1G1P)****PASTATAS – GARAŽAS (2G1P)**

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS****LIETUVOS KARIUOMENĖS ADMINISTRACINIO PASTATO
IR GARAŽO PASTATO (1G1P/2G1P) ADRESU TAURO G. 14,
VILNIUJE, GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO
SISTEMOS PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTAS**

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA**

Juridinio asmens kodas: 300066843

Adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

STATINYS**YPATINGAS
NEYPATINGAS****ESAMA PASTATO PASKIRTIS****ADMINISTRACINĖ
GARAŽŲ****BYLOS ŽYMUO****-BD-****BYLOS LAIDOS ŽYMUO****0****STATINIO PROJEKTO NUMERIS 2021-09-20—TDP-PR****PROJEKTO DALIS****BENDROJI DALIS****UAB „STATPROJEKTAS“****PROJEKTO VADOVAS**

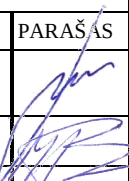
Atest. Nr. 12912

Tel. 8 6 86 86 534

 **L. Urbonienė**

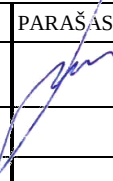
PROJEKTO SUDĖTIS:

1. Bendroji dalis (-BD-)
2. Architektūrinė dalis-konstrukcinė dalis (-SA-SK-)
3. Elektrotechninė dalis (-E-)
4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (-GSS-)
5. Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (-KS-)

0	2021-11	Statybos darbamams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
A1973	PDV	M. Barčauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS TURINYS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-BD-PS
				LAPAS 1
				LAPŲ 1

BYLOS SUDĖTIS

STATINIO PROJEKTAVIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS		
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.
1.	Titulinis lapas	1
2.	Bylos sudėtis	1
3.	Projekto sudėtis	1
4.	Aiškinamasis raštas	3
5.	Projektavimo užduotis (techninė specifikacija) 2021-07-01 Nr. TS-222	7
6.	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	5
7.	Inventoriniai aukštų planai	9

0	2021-11	Statybos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				BYLOS SUDĖTIS	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO	
				2021-09-20-TDP-BD-BS	LAPAS 1
					LAPŲ 1

1. BENDRIEJI DUOMENYS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas

STATINIO VIETA: Tauro g. 14, Vilnius.

STATINYS: Pastatas – administracinis 2B1p, unikalus Nr. 1094-0379-6010, pastatas – garažas (boksas) 1G1p unikalus Nr. 1097-5013-3018, pastatas – garažas (boksas) 2G1p unikalus Nr. 1097-5013-3029, pastatas – garažas (boksas) 1G1p unikalus Nr. 1098-3013-0010,

UŽSAKOVAS/STATYTOJAS: Lietuvos kariuomenės logistikos valdybos įgulių aptarnavimo tarnyba, juridinio asmens kodas 300066843, adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

PROJEKTUOTOJAS: UAB "Statprojektas", Grigiškių g. 17, Kaunas, tel. +370 68686534

STATINIO PASKIRTIS: administracinė, garažų

STATINIO KATEGORIJA: ypatingasis, neypatingas

PRIEVALOMIEJI PROJEKTAVIMO DOKUMENTAI

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
- STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
- STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys.
- STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
- STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
12912	PV	L. Urbonienė	Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO
				LAPAS
				LAPŲ
				2021-09-20-TDP-BD-AR
				1
				3

- RSN 156-94 Statybinė klimatologija
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. 1-65 ([TAR, 2016-03-03, Nr. 4108](#));
- „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378);

Nustojusius galioti dokumentus keičia nauji galiojantys.

II. ESAMOS BŪKLĖS APIBŪDINIMAS

GEOGRAFINĖ PADĖTIS

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

Situacijos schema:



III. PROJEKTO SPRENDINIAI

PROJEKTE NUMATOMI ARCHITEKTŪRINIAI-KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Pagal projektavimo užduotį numatoma seno (netinkamos toliau eksploatuoti) gaisrinės signalizacijos esančios administracinėje demontavimas ir naujos suprojektavimas apjungiant ir šalia esančias garažo patalpas (boksus).

Kabelio praėjimui per sienas numatomas sienų kirtimas-grėžimas pagal GSS projekto dalį, PVC apsauginio futliaro sumontavimas, užsandarinimas priešgaisrinėmis putomis ir apdailos atstatymas po montavimo darbų.

PROJEKTE NUMATOMI ELEKTROTECHNINIAI SPRENDINIAI

Šiuo techniniu darbo projektu sprendžiami pastato adresu Tauro g. 14, Vilniaus sav. gaisro signalizacijos centralės prijungimas prie vidaus el. tinklo. Skaičiuojamoji elektros galia po projekto įgyvendinimo išlieka nepakitusi.

El. tinklai:

Pagrindiniai maitinimo šaltiniai:

vidinis elektros tinklas (pajungtas nuo skirstomųjų elektros tinklų);

vidiniai autonominiai elektros šaltiniai.

Elektros apskaita neprojektuojama, elektros tinklas pasijungiamas nuo esamo el. vidaus abonentinio tinklo.

Ypatingos svarbos priešgaisriniai vartotojai (įrenginių viduje sumontuotais autonomiais elektros maitinimo šaltiniais, baterijomis) – gaisrinė signalizacijos centralė prijungiami pagal „Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės“ 44 punktą, t.y. šie įrenginiai elektros energija turi būti aprūpinami įrengiant papildomus autonominius elektros energijos šaltinius arba pastatuose, kuriuose vienu metu gali būti ne

2021-09-20-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

daugiau kaip 100 žmonių, leidžiama šių sistemų elektros imtuvus prijungti prie vieno maitinimo šaltinio skirtingų transformatorių dviem skirtingomis linijomis, įrengiant automatinio rezervo įjungimo įrenginį.
El. tinklų perėjimai per sienas ir perdangas įvykdomi plastikiniuose vamzdžiuose.
Gaisrinės signalizacijos centralė pajungiama nuo esamo įvadinio pastato paskirstymo skydo IPS-1, esančio rūsyje (vietą tikslinti vietoje). Pajungimas vykdomas E60 išpildymo, Cu3x1.5mm² kabeliu. Esamame elektros įvadiname skyde sumontuojamas C10A vienpolis automatinis jungiklis.

PROJEKTE NUMATOMI GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIES SPRENDINIAI

Šiame projekte pateikiama administracinio pastato ir garažo pastatų 1G1P/2G1P, adresu: Tauro 14, Vilnius, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto projektas.
Projektuojamas pastatas su rūsiu ir antresole, sujungtas su garažais (viso 5 garažai),
Projektuojamo pastato bendras plotas 336,39 kv. m.,
Projektuojamo pastato aukštis 8,15 m.
Projektuojama sistema nauja.
Projektuojamos adresinė gaisro pavojaus signalizacijos sistema (GSS) visam pastatui. Projekte numatyta GSS pajungimo prie apsauginės signalizacijos (AS) gedimo ir suveikimo signalų perdavimo saugančiai tarnybai.
Pakabinamos lubos, nutolusios nuo tikrųjų daugiau nei 0,4 m šiame projekte nenustatytos, todėl davikliai su indikacija virš pakabinamų lubų neprojektuojami. Statybos metu nustačius pakabinamoms luboms daugiau nei 0,4 m nuo pagrindinių būtina papildomai įrengti daviklius virš pakabinamų lubų su indikacija ant pakabinamų lubų.
Projektuojamos I dalies GSS bendrieji rodikliai:
- Projektuojamos sistema **adresinė analoginė (A tipas pagal Taisyklių priedą)** (Taisyklių priedo p.6)
- Gaisro aptikimo centralė projektuojama 1-2 patalpoje (pagal užsakovo pageidavimą) ant kapitalinės sienos, 1,5 m aukštyje.
- Vienos kilpos.
- Projektuojamas 1 kilpos adresų skaičius – 60 su rezervu.
- Projektuojamas adresinių dūminių daviklių skaičius – 19.
- Projektuojamas adresinių temperatūrinių daviklių skaičius – 12 garažams + 8 stogo ertmei, viso 20.
- Projektuojamas adresinių rankinių pavojaus mygtukų skaičius – 3.
- Projektuojamas adresinių vidaus sirenų skaičius – 3.
- Projektuojamas lauko sirenų skaičius – 2 (pastatui ir garažams atskirai).
- Pastate aktyvi ventiliacijos sistema neegzistuoja, atjungimai neprojektuojami.
- Projektuojamas signalų iš centralės apsauginei signalizacijai skaičius 2:
a) Signalas AS - aliarmas, NC/NO (iš centralės)
b) Signalas AS - gedimas, NC/NO (iš centralės)
- Projektuojamas palėpėje (nenaudojamoje, grafinės medžiagos nėra) temperatūriniai davikliai 8 vienetai, dėl dulkių.
- Projektuojamas kilpos ilgis 860 m.
- Projektuojamos pavojaus pranešimo sistemos tipas – 3 tipo.
- Projektuojamos kabelių tiesimo būdas: horizontaliai – virš pakabinamų lubų, vertikalčiai – stovuose ir kanaluose. Garažuose - horizontaliai – tvirtinant atvirai ant lubų, vertikalčiai – apsauginiame vamzdyje.
- sistemos elektrinis maitinimas numatytas šio projekto elektros dalyje.
Sistema suskirstoma atskiromis zonomis aukštais (pastatas) ir pastogės ertmė (4 zonos), garažai kiekvienas atskirai (5 zonos). Lauko sirenos statomos dvi. Pastato lauko sirena signalizuoja gaisro pavojų bendrai objekte, sirena prie garažų – gaisro pavojų garažuose.

2021-09-20-TDP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
VILNIAUS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU

Vadas
plk. lt. Darius Mikalauskas

LK LV IAT
vado pavaduotojas,
atliekantis vado funkcijas
mjr. Rolandas Pilvinis

**LIETUVOS KARIUOMENĖS ADMINISTRACINIO PASATATO IR GARAŽO PASTATO
(2B1P/1G1P/2G1P), ADRESU TAURO G. 14, VILNIUJE,
GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

2021-04-01 Nr. TS-222
Vilnius

I. BENDRA INFORMACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1.	UŽSAKOVAS	Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba
2.	OBJEKTO PAVADINIMAS	Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1P/2G1P) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas.
3.	OBJEKTO ADRESAS	Tauro g. 14, Vilnius, pažymėjimas plane (2B1P/1G1P/2G1P)
4.	STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys / Neypatingas statinys
5.	PROJEKTAVIMO STADIJA	Paprastojo remonto techninis darbo projektas
6.	LĖŠŲ POBŪDIS	Lietuvos Respublikos biudžeto lėšos
7.	NUMATOMA STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas (projektuotojas nustato tikslią statybos rūšį)
8.	STATINIO APIBŪDINIMAS	Administracinio pastato bendras plotas 231,33 m ² , baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto su pastoge ir rūsiu. Pastate yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, tačiau ji yra sena ir neatitinka reikalavimų. Garažo bendras plotas 70,60 m ² , baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto. Pastate nėra įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR UŽSAKOVO PATEIKIAMO DUOMENYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
9.	PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ APIMTYS	• Numatyti senos, administraciniame pastate esančios, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos demontavimą; • Numatyti visose administracinio pastato patalpose įrengti vidinę gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, apjungiant ir šalia esančio garažo patalpas. Bendros abiems pastatams centralės montavimą numatyti administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane); • Numatyti visus būtinus darbus, kurių gali prireikti, kad administracinio pastato patalpose ir garažo patalpose būtų tinkamai įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema; • Numatyti visus bendrus statybos, apdailos/atstatymo darbus, kurių gali prireikti įrengiant administracinio pastato ir garažo pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą.
10.	PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTYS	Projektas rengiamas vienu etapu. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, Lietuvos higienos normomis ir kitais statybos veiklą reglamentuojančiais dokumentais. Projektuotojas turi: 1. Išanalizavęs ir išsinagrinėjęs situaciją vietoje, pateikti užsakovui preliminarinius projekto sprendimo variantus. 2. Koreguoti projekto sprendinius pagal pagrįstas užsakovo pastabas. Užsakovui pritarus projektiniam sprendiniui, tęsti projektavimą. 3. Projektuotojas atsako už visus reikalingus projekto derinimus, pritarimus, sąlygų ir reikalavimų gavimus. 4. Projektas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir aplinkosaugos reikalavimus. 5. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. 6. Projektas turi būti parengtas taip, kad juo vadovaujantis būtų galima skelbti konkursą paprastojo remonto darbų atlikimui. 7. Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad galutiniame projekte nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose Projekto sudedamosiose dalyse. Tuo atveju, jeigu tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant rangos darbų konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti Statytojo/Užsakovo interesai. 8. Teikti atsakymus ir paaiškinimus Užsakovui per nurodytą terminą į rangovų paklausimus pagal parengtą projektą (rangovo parinkimo procedūrų metu).

		Detalesni užsakovo reikalavimai projektavimo paslaugų apimčiai A priede.
11.	PROJEKTO SUDĖTIES SAVADAS	1. Bendroji dalis; 2. Architektūros ir konstrukcijų dalis (brėžiniuose turėtų būti nurodomi patalpų matmenys, darbų kiekių paskaičiavimai, plotai, reikalingi pjūviai, ir kt.), 3. Elektrotechninė dalis; 4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis; 5. Remonto darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis, sudaryta, vadovaujantis įregistruotomis SPSC statybos resursų skaičiuojamosiomis, tuo metu galiojančiomis, rinkos kainomis (skaičiuojamoji darbų kaina turi būti sudaroma ir pateikiama atskirai kiekvienam pastatui); 6. Projektuotojas turi įvertinti kurias projekto dalis (įskaitant bet neapsiribojant išvardintomis projekto sąvado 1-5 punktuose) turi parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais norint pasiekti Užsakovo užsibrėžtą tikslą. 7. Šiose projekto dalyse turi būti pateikiami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodyti duomenys: - antraštės lapas; - aiškinamasis raštas, kuriame pateikiami bendrieji sprendinių duomenys ir paaiškinami parengti projektiniai sprendimai, techninės specifikacijos; - sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai; - techninės specifikacijos. Remonto darbų ir jiems atlikti naudojamų medžiagų techninės ir kokybės charakteristikos turi būti pateikiamos ne bendro pobūdžio, o reikalingos būtent šių pastatų nurodytų patalpų remontui. Techninės specifikacijos turi būti sunumeruotos, parengtos visiems atliekamiems darbams, medžiagoms bei įrangai; - brėžiniai; - medžiagų ir darbų kiekio žiniaraščiai. Medžiagų ir darbų kiekio lentelėse prie visų išvardintų darbų, medžiagų, įrangos, atskiru stulpeliu surašomi techninių specifikacijų žymenys; Žiniaraščiai turi būti paruošti atskiroms projekto dalims, atskirais sistemuomis, atskirai kiekvienam pastatui; - kiti projektuotojo nuožiūra pateikiami dokumentai, reikalingi pagrįsti atitinkamų projekto dalių sprendinius.
12.	PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAS	Projektavimo paslaugų atlikimo terminas ne daugiau 50 kalendorinių dienų. Projektas turi būti parengtas ir pateiktas Užsakovui pirminiam derinimui per 30 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos. Užsakovui per ne daugiau kaip 10 kalendorinių dienų raštu pateikus pagrįstas ir argumentuotas pastabas, paslaugos teikėjas įsipareigoja jas ištaisyti ir per ne daugiau kaip 10 kalendorinių dienų pateikti pilnai parengtą projektą užsakovui.

		Atliktų projektavimo darbų aktas ir sąskaita faktūra pasirašomi tik tada kai paslaugos teikėjas Užsakovui pateikia pilnai parengtą ir suderintą projektą.
13.	UŽSAKOVO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	1. Pastatų patalpų planai, 8 lapai; 2. Statinių išdėstymo planas, 1 lapas; 3. A priedas. Techninė specifikacija. Užsakovo reikalavimai, 2 lapai; 4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 5 lapai.

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ REIKALAVIMŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
14.	STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Projektas turi būti parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, projektavimo užduotimi, gaisro aptikimo ir signalizavimo projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei teisės aktų reikalavimais. Nustojus galioti kuriam nors iš minėtų dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos projektas turi atitikti visus tuo metu taikomus Lietuvos Respublikos norminius teisės aktų reikalavimus.
15.	UŽSAKOVO REIKALAVIMAI	Pridedamas A priedas
16.	PROJEKTO SUDERINIMAS	Projektą derinti su Užsakovu ir, esant poreikiui teisės aktų nustatyta tvarka su atitinkamomis institucijomis. Parengtus projektinius pasiūlymus derinti su statytoju (užsakovu), su pastato savininku, valdytoju ar bendrasavininkiais, jei reikia pagal normatyvinius dokumentus su tinklų valdytojais, bei LK LV Įgulų aptarnavimo tarnyba (derinama projekto atitiktis techninės užduoties reikalavimams). Esant reikalui, projektą pataisyti pagal pateiktas užsakovo, derinančiųjų ir ekspertizės pastabas.
17.	PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas komplektuojamas ir įforminamas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.
18.	UŽSAKOVUI PATEIKIAMŲ EGZEMPLORIŲ SKAIČIUS	Projektuotojas turi pateikti Užsakovui: • 4 (keturis) egzempliorius parengto projekto popierine forma; • 1 (vieną) egzempliorių, analogišką suformuotoms popierinėms byloms, įrašytą kompiuterinėje laikmenoje (CD diske), formatas *.adoc (raiška >200 dpi, privalomi formatai: *.docx, *.xls, *.pdf, kiti galimi formatai – *.jpg, *.png). Taip pat pateikti kompiuterinę laikmeną .pdf ir .dwg formatais.

		• egzempliorių dokumentacijos rangovo parinkimui (lokalinės sąmatos bei verčių ir sąnaudų žiniaraščiai) kompiuteriniu formatu (Microsoft Excel). • projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos segtuvuose su žiediniu susegimo mechanizmu.
--	--	---

Pastabos:

- *Konkurso dalyvis (Tiekėjas) prieš pateikdamas pasiūlymą, privalės apžiūrėti planuojamą statybos objektą, įvertinti situaciją. Visos paslaugos ir darbai, užtikrinantys reikiamą statinių funkcinę paskirtį, privalo būti numatyti atliekamų paslaugų ir darbų apimtyje, net jeigu tai atskirai nepaminėta šioje techninėje užduotyje. Neįvertintų darbų kiekių riziką prisiima Tiekėjas.*
- *Statinio projektuotojas privalo vykdyti visas pareigas nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme, normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.*
- *Prie projektavimo užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama projektavimo užduoties dalis.*

Komisijos pirmininkas :

Pranas Kolosovskis

Nariai:

Virginijus Karvelis

vyr. ltn. Žygimantas Jakštas

Airida Varnienė

APRAŠOMOJI DALIS

1. Paprastojo remonto projekto apimtis ir detalumas turi atitikti Užsakovo tikslus, projekto sprendiniai turi būti pakankami, išsamūs ir atitikti aukščiausius projektavimo darbų metu rinkoje taikomus profesinius standartus. Projekte taikyti pažangius inovacinius sprendimus. Projektas turi būti pakankamas statybos kainai nustatyti, rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.

2. Remonto darbų skaičiuojamąją kainą paskaičiuoti vadovaujantis projekto rengimo laikotarpiu galiojančiomis statybos resursų skaičiuojamosiomis rinkos kainomis atskirai kiekvienam pastatui;

3. Į projektą įtraukti visus statybos, apdailos, elektros ir kitus būtinus darbus, kurie reikalingi gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrengimui įskaitant, bet neapsiribojant projektavimo užduotyje išvardintomis patalpomis.

4. Projekto dalių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščiuose turi būti pateiktos nuorodos į konkrečių techninių specifikacijų žymenis.

5. Techninėse specifikacijose pateikti aprašymus kiekvienam darbui, statybos produktui, medžiagoms, įrenginiams.

6. Projekto dalių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščius grupuoti pagal atliekamų darbų sritį atskirai kiekvienam pastatui;

7. Projekto sprendiniai techninėse specifikacijose, aiškinamajame rašte, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, sąmatose neturi prieštarauti vieni kitiems.

Esamos padėties apibūdinimas

Administracinio pastato bendras plotas 231,33 m², baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto su pastoge ir rūsiu. Pastate yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, tačiau ji yra sena ir neatitinka reikalavimų.

Garažo bendras plotas 70,60 m², baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto. Pastate nėra įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

Planuojami remonto darbai

- Numatyti senos, administraciniame pastate esančios, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos demontavimą;
- Numatyti visose administracinio pastato patalpose įrengti naują vidinę gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, apjungiant ir šalia esančio garažo patalpas. Bendros abiems pastatams centralės montavimą numatyti administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane).
- Administracinio ir garažo pastatų gaisro signalizacijos sistema turi būti jungiama prie kompiuterio su grafinio atvaizdavimo ir sistemos programavimo įranga. Kompiuteris montuojamas administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane) Grafinio atvaizdavimo programinėje įrangoje turi būti atvaizduoti visi patalpų gaisro detektoriai bei jų būseną, numatytas sistemos valdymas, vizualus tekstinių pranešimų atvaizdavimas ir kt. valstybine kalba.
- Kiekvienoje administracinio ir garažo pastato patalpoje suprojektuoti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą numatant:
 - Dūmų ir temperatūros daviklius;
 - Rankinio gaisro signalizatorius (gaisro pavojaus mygtukus) juos numatant prie išėjimų;
 - Gaisro skambučius;
 - Gaisrinę sireną su blykste, numatant ant fasado sienos;
 - Evakuacijos informacinius šviestuvus;

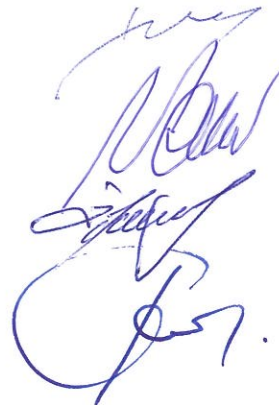
- Suprojektuoti (numatyti) reikiamo spindulių skaičiaus kontrolės centrą, kontroliuojančią visas administracinio ir garažo pastato patalpas, kurią matytų administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane).
- Signalinį tinklą numatyti tiesti atvirai sienomis ir instaliaciniuose loviuose. Kiekvienos administracinio ir garažo pastato patalpos priešgaisrinės būklės signalas turi patekti į administracinio pastato patalpą Nr.1-2 (žym. plane).
- Visi numatyti prietaisai ir medžiagos turi būti patvirtinti PAGD gaisrinių tyrimų centre, projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs.
- Numatyti visus būtinus darbus, kurių gali prireikti, kad administracinio pastato patalpose ir garažo patalpose būtų tinkamai įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema;
- Numatyti visus bendrus statybos, apdailos/atstatymo darbus, kurių gali prireikti įrengiant administracinio pastato patalpose ir garažo pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą.

8. Projektas rengiamas valstybine kalba.

9. Paslaugos teikėjas privalo apžiūrėti patalpas, prieš pateikdamas pasiūlymą ir įvertinti situaciją, kad galėtų parengti projektavimo pasiūlymą. Visos projektavimo paslaugos, užtikrinančios reikiamą patalpų funkcinę paskirtį, privalo būti numatytos atliekamų paslaugų apimtyje, net jeigu tai atskirai nepaminėta šioje projektavimo užduotyje. Neįvertintų projektavimo darbų riziką prisiima paslaugos teikėjas.

Komisijos pirmininkas :

Nariai:



Pranas Kolosovskis

Virginijus Karvelis

vyr.ltn. Žygimantas Jakštas

Airida Varnienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 09:22:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/224849
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1998-09-11
 Adresas: Vilnius, Tauro g. 14

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Administracinis
 Unikalus daikto numeris: 1094-0379-6010
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Žymėjimas plane: 2B1p
 Statybos pabaigos metai: 1940
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 231.33 kv. m
 Pagrindinis plotas: 130.98 kv. m
 Tūris: 965 kub. m
 Koordinatė X: 6061719.92
 Koordinatė Y: 582108.16
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 85757 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 39448 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 74951 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-01-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-06-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0379-6010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-05-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 598
 Įrašas galioja: Nuo 1998-09-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0379-6010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-05-14 Įsakymas Nr. V-7
 2010-05-26 Įsakymas Nr. V-443
 2010-05-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 13
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-22

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
 Daiktas: pastatas Nr. 1094-0379-6010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-04-21 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1387
 Aprašymas: 2010-10-01 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-01, nekilnojamojo daikto kodas 33653
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-28

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-11 09:22:04

Dokumentą atspausdino

AIRIDA VARNIENĖ



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 09:38:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/224847
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1978-11-30
 Adresas: Vilnius, Tauro g. 14A-3
 Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Negyvenamoji patalpa - Garažas (boksas) +
 Adresas: Vilnius, Tauro g. 14A-3
 Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
 Unikalus daikto numeris: 1097-5013-3029:0001
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1097-5013-3029, 2G1p
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštas: 1
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Bendras plotas: 17.71 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3078 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %
 Atkuriamoji vertė: 2154 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3231 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-01-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1978-12-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: patalpa Nr. 1097-5013-3029:0001, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-05-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 598
 Įrašas galioja: Nuo 1998-11-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
 Daiktas: patalpa Nr. 1097-5013-3029:0001, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-05-14 įsakymas Nr. V-7
 2010-05-26 įsakymas Nr. V-443
 2010-05-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 13
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-11 09:38:38

Dokumentą atspausdino

AIRIDA VARNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 10:05:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/224846
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1978-11-30
Adresas: Vilnius, Tauro g. 14A-2
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Negyvenamoji patalpa - Garažas (boksas)
Adresas: Vilnius, Tauro g. 14A-2
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Unikalus daikto numeris: 1097-5013-3018:0002
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1097-5013-3018, 1G1p
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštas: 1
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Bendras plotas: 17.18 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2985 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %
Atkuriamoji vertė: 1970 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2956 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1977-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: patalpa Nr. 1097-5013-3018:0002, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-05-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 589
Įrašas galioja: Nuo 1998-11-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: patalpa Nr. 1097-5013-3018:0002, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-05-14 Įsakymas Nr. V-7
2010-05-26 Įsakymas Nr. V-443
2010-05-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 13
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-11 10:05:10

Dokumentą atspausdino

AIRIDA VARNIENĖ



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 10:11:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/224851
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1987-04-06
Adresas: Vilnius, Tauro g. 14B
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Garažas
Adresas: Vilnius, Tauro g. 14B
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresų registre
Unikalus daikto numeris: 1098-3013-0010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 1G1p
Statybos pabaigos metai: 1983
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 35.71 kv. m
Pagrindinis plotas: 19.28 kv. m
Tūris: 117 kub. m
Užstatytas plotas: 24.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7419 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %
Atkuriamoji vertė: 5638 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7894 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-01-29
Kadastro duomenų nustatymo data: 1990-10-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1098-3013-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-05-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 598
Įrašas galioja: Nuo 1998-11-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: pastatas Nr. 1098-3013-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-05-14 Įsakymas Nr. V-7
2010-05-26 Įsakymas Nr. V-443
2010-05-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 13
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

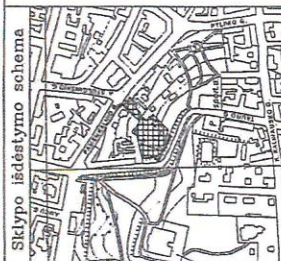
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-11 10:11:02

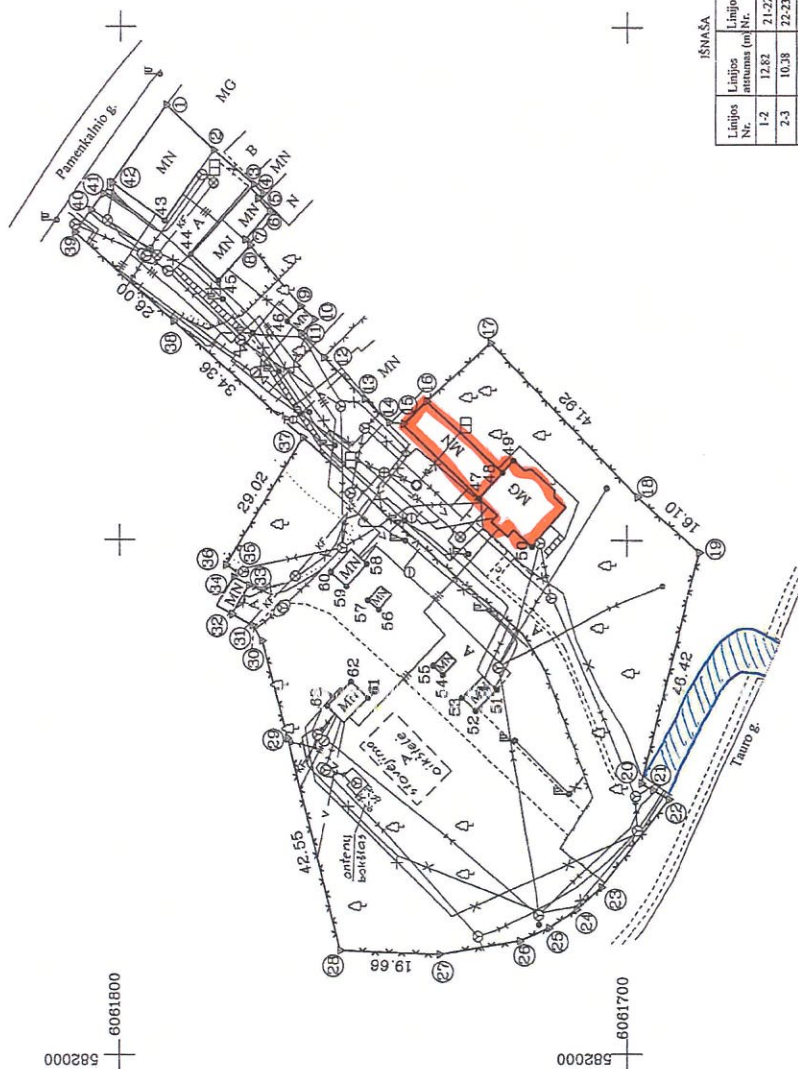
Dokumentą atspausdino

AIRIDA VARNIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 8959 m²

Sklypo plotas 8959 m²



ISMA-SA		
Linjeas Nr.	Linjeas atrasums (m)	Linjeas atrasums (m)
1-2	12,82	21,22
2-3	10,38	22,23
3-4	3,4	23,24
4-5	1,48	24,25
5-6	7,32	25,26
7-8	1,45	26,27
8-9	15,38	29,30
9-10	3,76	30,31
10-11	3,75	31,32
11-12	6,19	32,33
12-13	11,58	33,34
13-14	6,69	34,35
14-15	2,84	35,36
15-16	6,27	39,40
16-17	17,09	40,41
17-18	41,42	41,42

Gatvė, namo Nr.	Pamenkainio 30
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Naujamiesčio
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

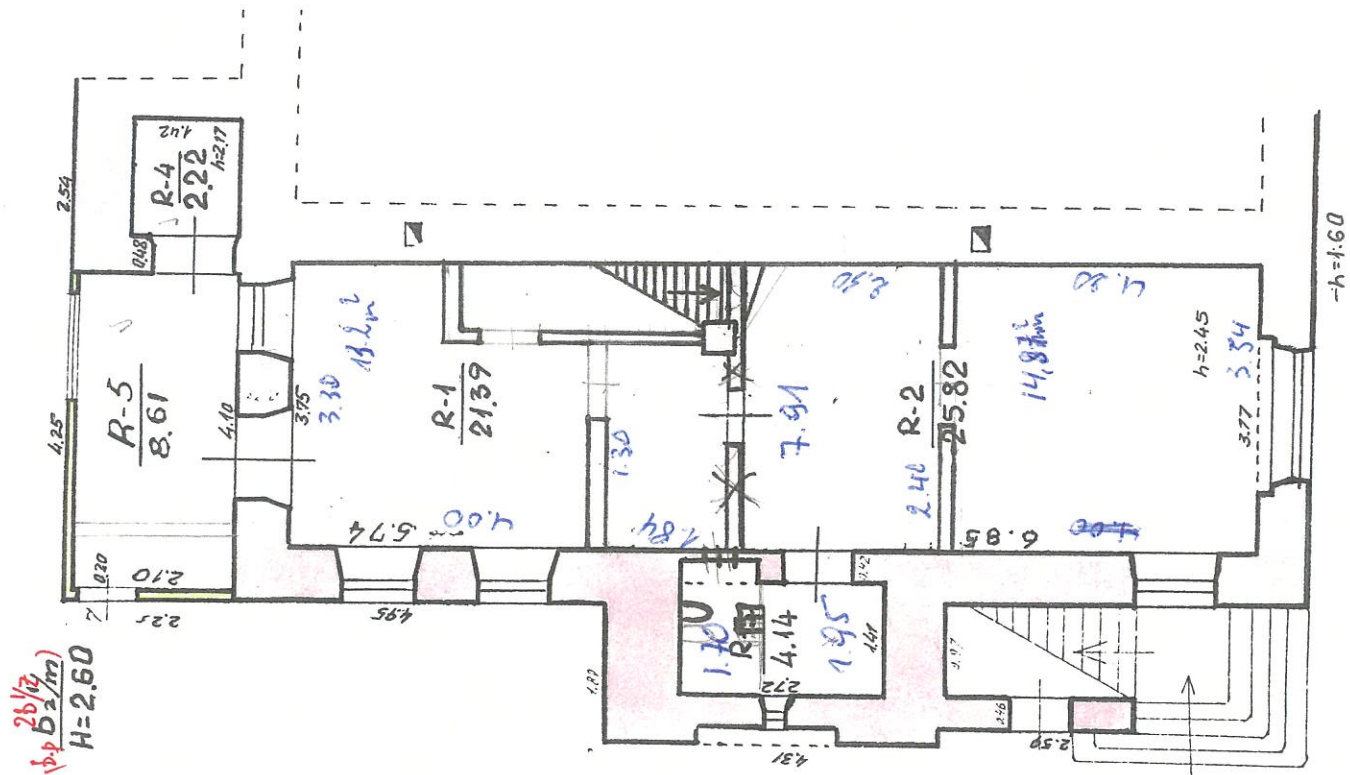
Kadastro:	vietovė Vilnius										blokas					sklypas					
Sklypo identifikatorius:											0	1	0	1	0	5	4	0	1	5	5

Grētimybė	Grėtimo žemės sklypo	kadastro Nr.	Pastabas
1-4			12F
4-12		0101/0054; 0131	
12-36			12F
36-39		0101/0054; 0142	
39-1			Pamenkainio g.

Su paženkintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, aprašytomis m.
 gruodžio . mėn. 5 d. žemės sklypo paženkintino-porūdmio akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 žemės savininkas (nuolatolys)
 LR krašto apsaugos ministerija
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

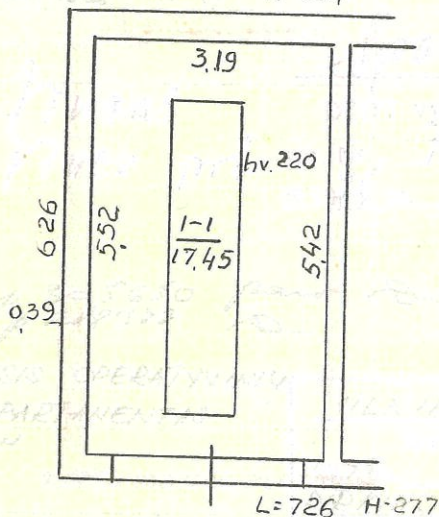
	apkrītes virsnieko administrācijas zēms	larkymo departamēto
Vilnius.....	apkrītes virsnieko administrācijas zēms	larkymo departamēto
Vilnius.....	miēto (rajono) zēmtērkto stikrus	
Paklirngs.....		J. Urbonaikē
Suderins.....	voēi, pavēd.	(varkas, pavēdē)
	(paraksts)	(dāks)

		Geoteka	
LEPCENIUS NR.2786-687 ISDUOTA 2005. 03. 09			
Pareiŝas	Vardas, pavardė	Data	
Valerijus Kuntelija	Valerijus Kuntelija	2007.07.11.	
Vytautas Romanovas	Vytautas Romanovas	2007.07.12	
Jūstyna Staškevič	Jūstyna Staškevič	2006.07.12	





H-204



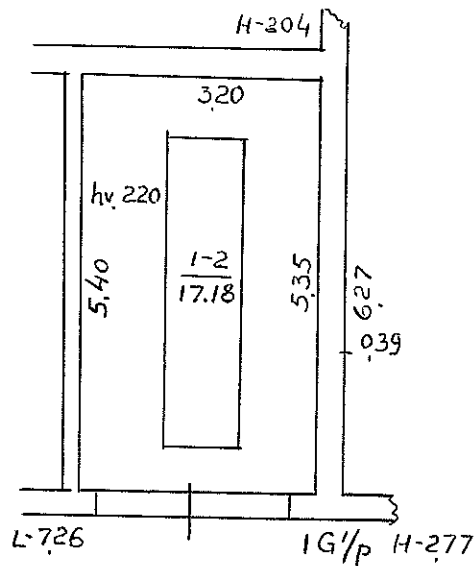
REKORDUOTO NEMILNOJAMOJO TURTO
M. JAG. R. D. R. NEUSIAG VALSTYBES J. NE
VILNAUS FILIALAS

VILNIAUS TARPMIŠKŲSIS

RTIB **JAVIER** INVENTORIZACIONES BICRAS

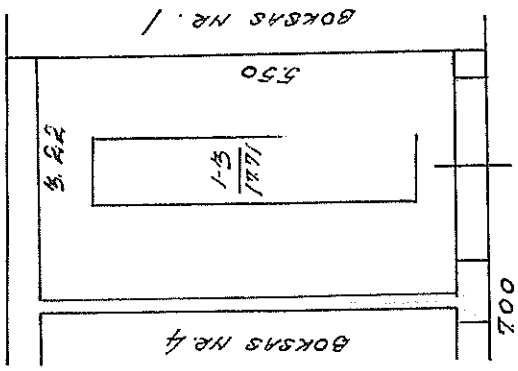
Liepos 21-5105 G-VE 14^a

MIESTAS	Kv.	SKL.	RANKĖ	Sudarai
Vilniaus				(Tyliene)
<u>II</u>	26	19	1G/p	Klono: <i>[Signature]</i>
100				Litvinovičius
		6	77	III 22



Šiame plane nurodoma konstrukcijos matavimai, kurie atitinka realiąsias matavimus. Planas sudarytas pagal matavimus, atliktus ant patalpos, kurioje yra šis objektas.

VILNIAUS TARPAMIS		INVENTORIZACIJOS BIŪRAS	
RTIN		Tauro	
Lietuvos		21-5105	
MIESTAS		Kv. 26	
Vilniaus		19	
II		1G/p	
M 1:100		Litvinovičius	
6		77	
III		22	



261/p
H-A. 80

ЛИЕПОС 21-СИОС ТАУРО 14А

all

ULNIUS

26/p A. KLASBYTE

WDO

100

HAITINIANICUS

VI

98

XII

I

TAURO
LIMPOS 21 - SIOS
RAIDE SINGAPORE
26/p A. KLABSTE
100
VI 78 XII

Užsakovo vardu

Vadas
plk. ltn. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

Vadovas
Rimgaudas Petkūnas

**PROJEKTAVIMO
ETAPAS****TECHNINIS DARBO PROJEKTAS****OBJEKTAS****PASTATAS - ADMINISTRACINIS (2B1P)****PASTATAS – GARAŽAS (1G1P)****PASTATAS – GARAŽAS (2G1P)**

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS****LIETUVOS KARIUOMENĖS ADMINISTRACINIO PASTATO
IR GARAŽO PASTATO (1G1P/2G1P) ADRESU TAURO G. 14,
VILNIUJE, GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO
SISTEMOS PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTAS**

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA**

Juridinio asmens kodas: 300066843

Adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

STATINYS**YPATINGAS
NEYPATINGAS****ESAMA PASTATO PASKIRTIS****ADMINISTRACINĖ
GARAŽŲ****BYLOS ŽYMUO****-SA-SK-****BYLOS LAIDOS ŽYMUO****0****STATINIO PROJEKTO NUMERIS 2021-09-20—TDP-PR****PROJEKTO DALIS****ARCHITEKTŪRINĖ-KONSTRUKCINĖ DALIS****UAB „STATPROJEKTAS“****PROJEKTO VADOVAS**

Atest. Nr. 12912

Tel. 8 6 86 86 534

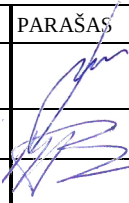
L. Urbonienė**PROJEKTO DALIES VADOVĖ**

Atest. Nr. A1973

M. Barčauskaitė

BYLOS SUDĖTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
1.	Titulinis lapas	
2.	Bylos sudėtis	
3.	Aiškinamasis raštas	
4.	Techninės specifikacijos	
5.	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
6.	Rūsio planas	2021-09-20-TDP-SA-SK-B1
7.	Pirmo aukšto planas	2021-09-20-TDP-SA-SK-B2
8.	Mansardos aukšto planas	2021-09-20-TDP-SA-SK-B3

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
A1973	PDV	M. Barčauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				TURINYS
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2021-09-20-TDP-SA-SK-T	LAPŲ
				1
				1

STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

1.2.1. LR įstatymai:

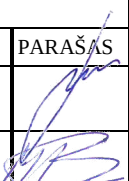
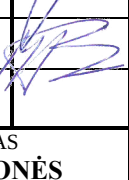
- LR Statybos įstatymas. (Žin., 1996, Nr. 32-788; Nr. XII-2573, 2016-06-30);
- „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“, Žin., 1998, Nr. 44-1224, pakeitimas Žin., 2008, Nr. A1-22/D1-34;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT5-00“, Žin., 2000, Nr. 6-169;

1.2.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

1.2.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424; 2002, Nr. 96-4233)
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.01.03:2009 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“.

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
A1973	PDV	M. Barčauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-SA-SK-AR
				LAPAS 1
				LAPŲ 3

- STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
- 2014-04-02 įsakymas Nr. 1-144 (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078) „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas

STATINIO VIETA: Tauro g. 14, Vilnius.

STATINYS: Pastatas – administracinis 2B1p, unikalus Nr. 1094-0379-6010, pastatas – garažas (boksas) 1G1p unikalus Nr. 1097-5013-3018, pastatas – garažas (boksas) 2G1p unikalus Nr. 1097-5013-3029, pastatas – garažas (boksas) 1G1p unikalus Nr. 1098-3013-0010,

UŽSAKOVAS/STATYTOJAS: Lietuvos kariuomenės logistikos valdybos įgulų aptarnavimo tarnyba, juridinio asmens kodas 300066843, adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

PROJEKTUOTOJAS: UAB "Statprojektas", Grigiškių g. 17, Kaunas, tel. +370 68686534

STATINIO PASKIRTIS: administracinė, garažų

STATINIO KATEGORIJA: ypatingasis, neypatingas

2. TRUMPAS SKLYPO IR ESAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS

GEOGRAFINĖ PADĖTIS

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

Situacijos schema:



2021-09-20-TDP-SA-SK-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

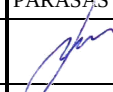
Pagal projektavimo užduotį numatoma seno (netinkamos toliau eksploatuoti) gaisrinės signalizacijos esančios administracinėje demontavimas ir naujos suprojektavimas apjungiant ir šalia esančias garažo patalpas (boksus).

Kabelio praėjimui per sienas numatomas sienų kirtimas-grėžimas pagal GSS projekto dalį, PVC apsauginio futliaro sumontavimas, užsandarinimas priešgaisrinėmis putomis ir apdailos atstatymas po montavimo darbų.

2021-09-20-TDP-SA-SK-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS	2
TS02 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI	2
TS03 PVC APSAUGINIS VAMZDIS (FUTLIARAS).....	3
TS04 GLAISTYMO DARBAI	3
TS05 DAŽYMO DARBAI	5

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
A1973	PDV	M. Barčauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO
				2021-09-20-TDP-SA-SK-TS
				LAPAS 1
				LAPŲ 5

TS01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.
2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.
3. Remonto metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.
4. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.
5. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.
6. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.
7. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, remontuojamo pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po remonto neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.
8. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.
9. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą.
10. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.
11. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.
12. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.
13. Vykdamas statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.
14. Statybos darbų metu esamų inžinerinių tinklų (dujų, šilumos, vandentiekio, elektros ryšių) įvadai į pastatą ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.

TS02 ARDYO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje .
- Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždariais latakais ,vamzdžiais, dėžėse-konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.
- Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju

2021-06-07-PR-SA-SK-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.

Kad nekiltų dulkių, ardokus gaminius - drėkinti.

Paliekamų pastatų būklė

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

TS03 PVC APSAUGINIS VAMZDIS (FUTLIARAS)

Diametras – DN25,

paskirtis – gaisrinių kabelių klojimas per perdangas ir sienas;

Montavimas: montuojamas projekte nurodytose vietose.

TS04 GLAISTYMO DARBAI

BENDRI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI MEDŽIAGOMS

Bendroji dalis

Statybiniai glaistai statant naujus pastatus, rekonstruojant senus ir remontuojant naudojami:

Smulkiam pastato fasadų paviršių remontui;

Fasaduose esančių plyšių ir įtrūkimų užtaisymai;

Atliekant langų ir durų paviršių paruošimą dažymui;

Vykdamas patalpų vidaus apdailos darbus;

Atliekant pastatų sienų šiltinimo darbus iš išorės;

Ruošiant gipso kartono plokščių atitvarines, pakabinamų lubų ar apdailines konstrukcijas apdailai;

Lubų (g./b. perdangos plokštės ar monolitinis betonas) paruošimas apdailai;

Metallinių elementų paviršiaus išlyginimui.

Medžiagos

Pagal rišiklį ir jo kiekį glaistas būna:

-Aliejinis glaistas (A) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra ne mažiau kaip 8% glaisto masės. Šis glaistas skirtas mediniams paviršiams bei grindims glaistyti prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais. Aliejinis glaistas gali būti naudojamas ir betono bei tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais arba alkidiniais dažais.

-Aliejinis-klijinis (AK) glaistas su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra ne mažiau kaip 4% glaisto masės. Šis glaistas skirtas pokostu (oksoliu) gruntuotiesiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais ir vandens dispersiniais dažais.

-Klijinis glaistas (K) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra iki 2%. Jis skirtas betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant vandens dispersiniais, aliejiniais, sintetiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuojant.

-Lateksinis glaistas (L) su sintetiniu lateksu ir karboksimetilceliulioze. Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais, vandens dispersiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuojant.

-Akrilinis glaistas (AD), pagamintas akrilinės dispersijos pagrindu ir turintis plastifikatorių. Šis glaistas naudojamas betono ir tinkuotiesiems paviršiams išlyginti prieš dažant ir tapetuojant.

-Polimerinis glaistas (PM) su polivinilo spiritu ir (2-5) % pokostu (oksoliu). Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais.

Pagal naudojimą glaistas skiriamas į vidinės apdailos (V) ir išorinės apdailos (F) glaistą. Išorinei apdailai naudojamas akrilinis ir aliejinis (tik gruntuotiesiems mediniams paviršiams glaistyti) glaistas.

Glaistas turi būti gaminamas pagal nustatytą tvarką patvirtintą technologijos reglamentą ir turi atitikti šio standarto reikalavimus.

Glaistui gaminti naudojamos šios medžiagos:

2021-06-07-PR-SA-SK-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

- kreida, turinti ne daugiau kaip 2 % netirpių druskos rūgštyje medžiagų;
- kaulų klėjai, kurių suklėjavimo stipris ne mažesnis kaip 6,0 N/mm²;
- sintetinis lateksas, turintis ne mažiau kaip 42 % sausųjų medžiagų ir kurio PH ne mažesnis kaip 9,0;
- akrilinė dispersija, turinti ne mažiau kaip 40 % sausųjų medžiagų;
- karboksimetilceliuliozė (klėjai KMC), turinti ne mažiau kaip 90 % pagrindinės medžiagos absoliučiai sausame produkte;
- polivinilo spiritas, turinti ne mažiau kaip 90 % pagrindinės medžiagos;
- oksolis, turinti ne mažiau kaip 54 % sausųjų medžiagų ir kurio džiovimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;
- pokostas, kurio tankis (0,930 - 0,950) g/cm³ ir kurio džiovimo iki 3 laipsnio laikas neviršija 24 h;
- skalavimo muilas pagal LST 1259 reikalavimus;
- vanduo, turintis ne daugiau kaip 200 mg/l suspenduotų dalelių.

Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšvos spalvos.

Glaistas turi būti smulkus. Likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1 %. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 neturi viršyti 30 %, o ant sieto Nr. 0,315 - ne daugiau kaip 5 %.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų.

Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patyrus neturi teptis.

Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

Glaisto techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Norma glaisto tipui							Bandymų metodas
		Vidinės apdailos glaistas (V)						Išorinės apdailos glaistas (F)	
		A	AK	K	L	AD	PM		
1.	Slankus (18 ± 2)0C temperatūroje, cm	-	6-8	6-8	7-10	7-10	6-8	-	LST 1413.1
2.	Džiūvimo laikas (18 ± 2)0C temperatūroje, h, ne daugiau kaip	20	8	4	5	5	5	5	8.3 p.
3.	Riebalinių medžiagų kiekis, %, ne mažiau kaip	4,0	2,0	-	2,0	-	-	-	8.7 p.
4.	Sausųjų medžiagų kiekis, %, ne mažiau kaip	-	-	-	-	-	-	70	8.9 p.

Pastaba: Glaisto, skirto vidinei apdailai ir fasuoto į smulkią tarą, vietoje slankumo gali būti nustatytos sausosios medžiagos, kurių turi būti ne mažiau 65 %.

Glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus statiniam vandens poveikiui. Išlaikius vandenyje 24 h, glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių ir pan.).

Glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus šalčiui. Po 25 šaldymo ciklų glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (glaisto sluoksnis neturi atsilupti nuo pagrindo, neturi atsirasti įtrūkių ir pan.).

Glaistas, skirtas išorinei apdailai, sukibimo su glaistomu paviršiumi stipris turi būti ne mažesnis kaip:

-0,1 N/ mm² – po 24 h;

-0,2 N/ mm² - po 48 h.

2021-06-07-PR-SA-SK-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Naudojant glaistus su polivinilacetatine ar lateksine emulsija arba akrilinių, epoksidinių dervų bei kitais rišikliais, vadovaujamas firmos gamintojos pateiktomis instrukcijomis skirtomis glaistomo paviršiaus paruošimui bei glaisto panaudojimui.

TS05 DAŽYMO DARBAI

Bendri reikalavimai dažams

Dažai turi būti sertifikuoti ir atitikti naudojimo paskirtį ir pateikiami su atitikties deklaracijomis.

Dažai turi būti tinkami administracinėse įstaigose patalpų dažymui.

Apdorojamas paviršius turi būti švarus ir sausas – ant jo negali būti jokių nešvarumų, riebalų ar senų atsilupusių dažų.

Paviršiui išlyginti reikia išsirinkti tinkamą glaistą. Nušlifavus užtaisytą vietą, reikia nuo paviršiaus nuvalyti dulkes. Būtinai specialūs gruntavimo dažai suvienodins paviršiaus porėtumą ir užtikrins geresnį dažų sukibimą su paviršiumi.

Kad dangos atspalvis būtų tolygus, dažus prieš dažant reikia gerai išmaišyti. Išmaišyti nereikia tiksliai tiksotropinių alkidinių dažų.

Dažyti reikia tinkamo storio sluoksniu – kad išvengti persidengimų žymių. Būtina dažyti nuo sandūros iki sandūros, nuo kampo iki kampo.

Dažų skardinę reikia laikyti tiksliai uždara.

Vandenių skiedžiamų dažų negalima laikyti šaltose patalpose

Naudoti reikia tik kokybiškus darbo įrankius.

Lubos patalpose, kur dažnai naudojami dezinfekuojantys tirpalai, dažomos drėgmei atspariais dažais.

Kategoriškai draudžiama apdailai naudoti nitro dažus.

REIKALAVIMAI IR NURODYMAI DAŽAMS, DAŽYMO DARBAMS (DAŽAI VIDAUS DARBAMS) NENUTEKANTYS SIENŲ DAŽAI (dažyti patalpose)

(Greitai džiūsta, gerai dengia. Dažytą paviršių galima plauti ir dezinfekuoti).

Paskirtis:

- Patalpų luboms ir sienoms.
- Plokštėms ir kt.

Paviršiaus paruošimas:

- Dažomas paviršius turi būti sausas ir švarus.
- Nelygumus reikia užglaistyti smulkiagrūdžiu glaistu.
- Blizgias vietas reikia nušveisti švitrinio popieriumi.

Gruntavimas:

- Kad dažai geriau sukibtų su paviršiumi, silpnus arba porėtus bazinius paviršius reikia nugruntuoti vandeniui
- Skiedžiamais gruntavimo dažais, kurie komplektuojami tik kartu su dažais.
- Prieš dažant, nugruntuotas paviršius turi džiūti ne mažiau kaip 12 valandų.

Dažymas:

- Prieš dažant reikia dažus gerai išmaišyti.
- Paviršių reikia dažyti 1 – 2 kartus, antrasis sluoksnis suteikia tolygesnį atspalvį (jei kitaip nereikalauja projekto architektas).
- Jeigu reikia, dažus galima atskiesti vandeniui (iki 10% tūrio).

Pastabos:

- Gruntavimas padidina dažyto paviršiaus atsparumą, mažina dažų išėigą.
- Dažuose kaip rišiklis – kopolimero dispersija.
- Skiediklis – vanduo.
- Dažų dengiamumas – $6 \div 8 \text{ m}^2/\text{l}$.
- Dulkės turi nekibti po 1 h, prie 23°C , 50% RH.
- Perdažyti galima po 1-2 h, prie 23°C , 50% RH, jei nėra kitokių nurodymų dažų gamintojo instrukcijose.

2021-06-07-PR-SA-SK-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

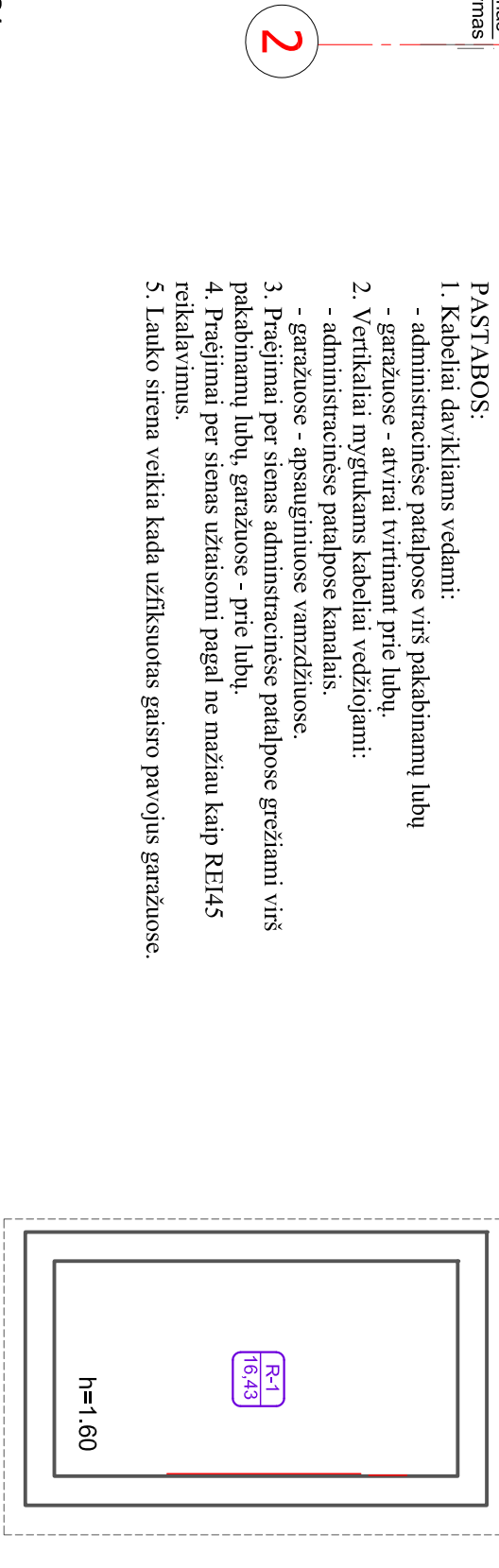
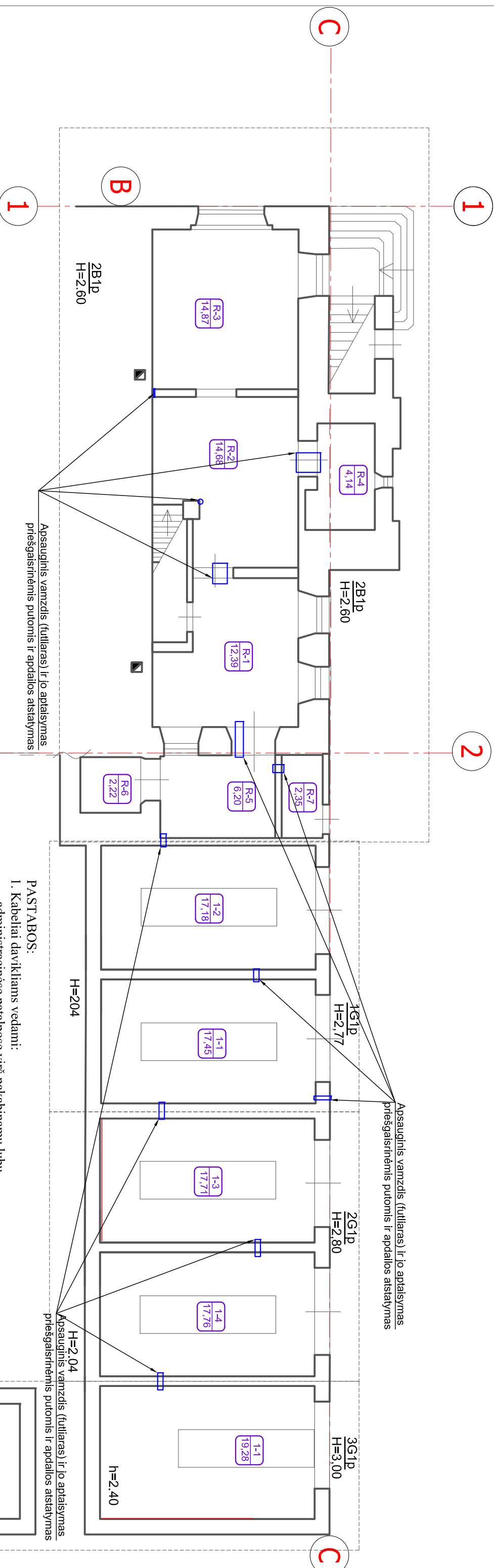
Sustambintas medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis

Poz. Nr.	Techninės spec.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	DEMONTAVIMAS				
	TS02	Skylių gręžimas – kirpimas per pertvaras	m ³	1,2	1 vnt
3.	MEDŽIAGOS IR DARBAI				
	TS03	Apsauginis vamzdis (futliaras) DN25 ir jo sumontavimas	m	12	
		Skylių užtaisymas priešgaisrinėmis putomis	flakonai	7	
	TS04, 05	Tinkavimas, glaistymas ir dažymas dažymas akriliniais dažais 2 k.	m ²	27	Spalva analoginė esamų sienų

PASTABOS:

- Visi kiekiai priimti su sumontavimo darbais.
- Prieš užsakant gaminius ir medžiagas, jų kiekius tikslinti vietoje.

0	2021-11	Statybos darbams					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas			
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)			
A1973	PDV	M. Barčauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS			
				SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS			
				LAIDA			
				0			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				2021-09-20-TDP-SA-SK-SŽ		1	1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

— Apsauginis vamzdis (futiliaras) ir jo aptaisymas priešgaisrinėmis putomis ir apdailos atstatymas

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
R-1	Pagalbinė patalpa	12,39
R-2	Pagalbinė patalpa	14,68
R-3	Pagalbinė patalpa	14,87
R-4	Pagalbinė patalpa	4,14
R-5	Pagalbinė patalpa	6,20
R-6	Pagalbinė patalpa	2,22
R-7	Pagalbinė patalpa	2,35

Is viso: 56,85

ПАТАЛРҰ ЕКСПЛИКАЦИЈА 2Б1р

Nr. plane	Pataļpos pavadinimas	Plotas m ²
1-1	Garāžas (boksas)	19,28
R-1	Rūsys	16,43

PATAΛPŲ EKSPLIKACIJA 3G1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1-1	Garažas (boksas)	17.45
1-2	Garažas (boksas)	17.18

PATAΛPÝ EKSPΛIKACIJA 1G1p

Nr. plane	Pataļpos pavadinimas	Plotas m ²
1-3	Garažas (boksas)	17.71
1-4	Garažas (boksas)	17.76

PATAΛPÚ EKSPΛIKACIJA 2G1p

Is viso: 35,71

Is viso: 34,63

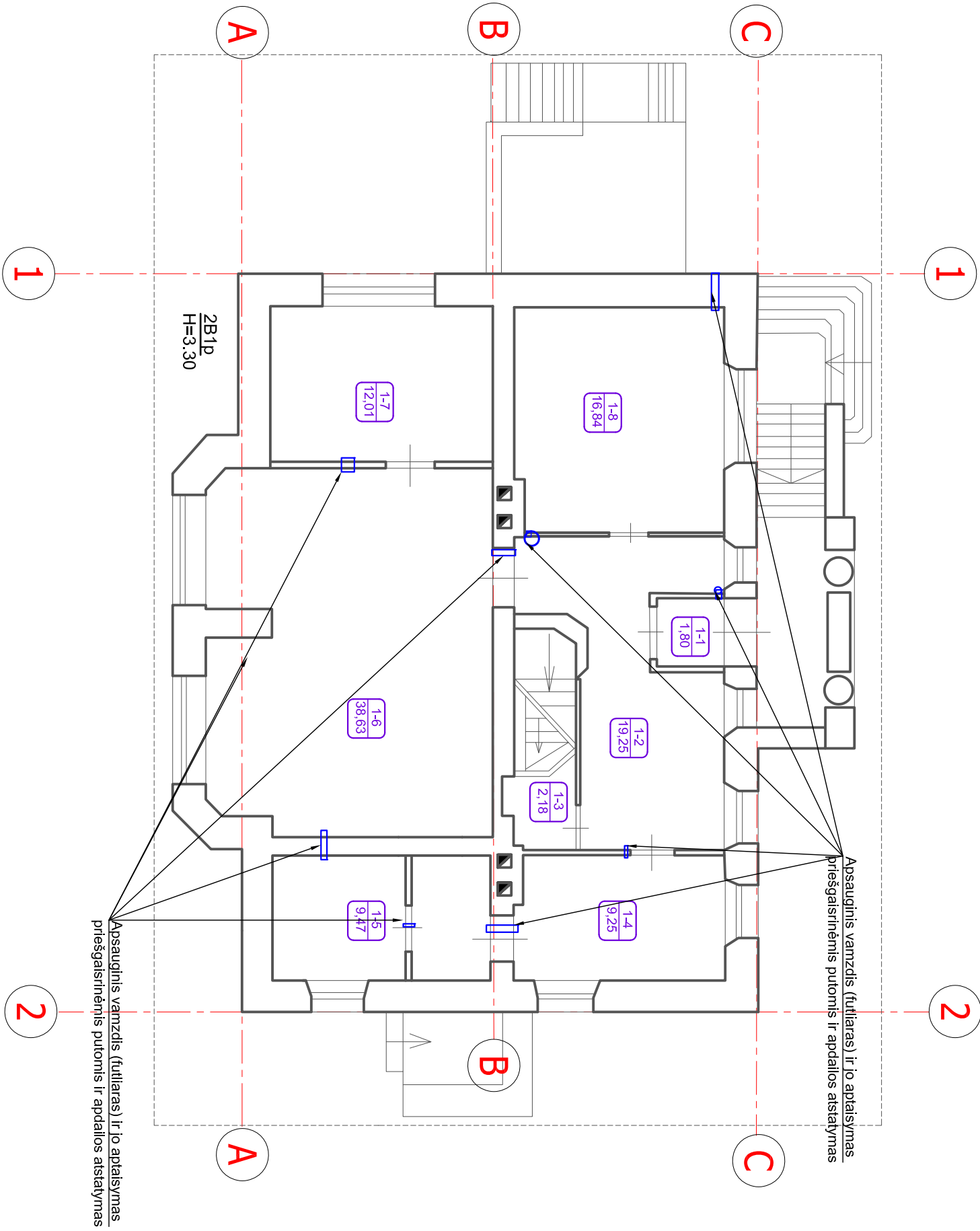
Is viso: 35,47

0	2021-11	Statybos darbam
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Statinio projekto pavadinimas: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Taurų g. 14, Vilniuje, gatros apšvietimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
	Statinio nr. ir pavadinimas Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)	
12912	PV.	L. Urbonienė
A1973	PDV	M. Barčauskaitė
Kalbos trump.	Statyb/ias / užsakovas	Dokumento žymuo:
LT	LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS IGAULIAPTARNAVIMO TARNYBA	2021-09-20-TDP-SA-SK-B1
		Lapas
		1
		Lapų
		1

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- ▬ Apsauginis vamzdis (futiliaras) ir jo aptaisymas priešgaisrinėmis putomis ir apdailos atstatymas

- PASTABOS:
- Kabeliai davikliams vedami virš pakabinamų lubų
 - Vertikaliai mygtukams kabeliai vedžiojami kanalais.
 - Praėjimai per sienas grežiami virš pakabinamų lubų.
 - Praėjimai per sienas užtaisomi pagal ne mažiau kaip REI45 reikalavimus.
 - Vertikaliai stovui nuo grindų iki lubų klojamas kanalas, per perdangą - apsauginis vamzdis



PATALPŲ EKSPLIKACIJA 2B1p

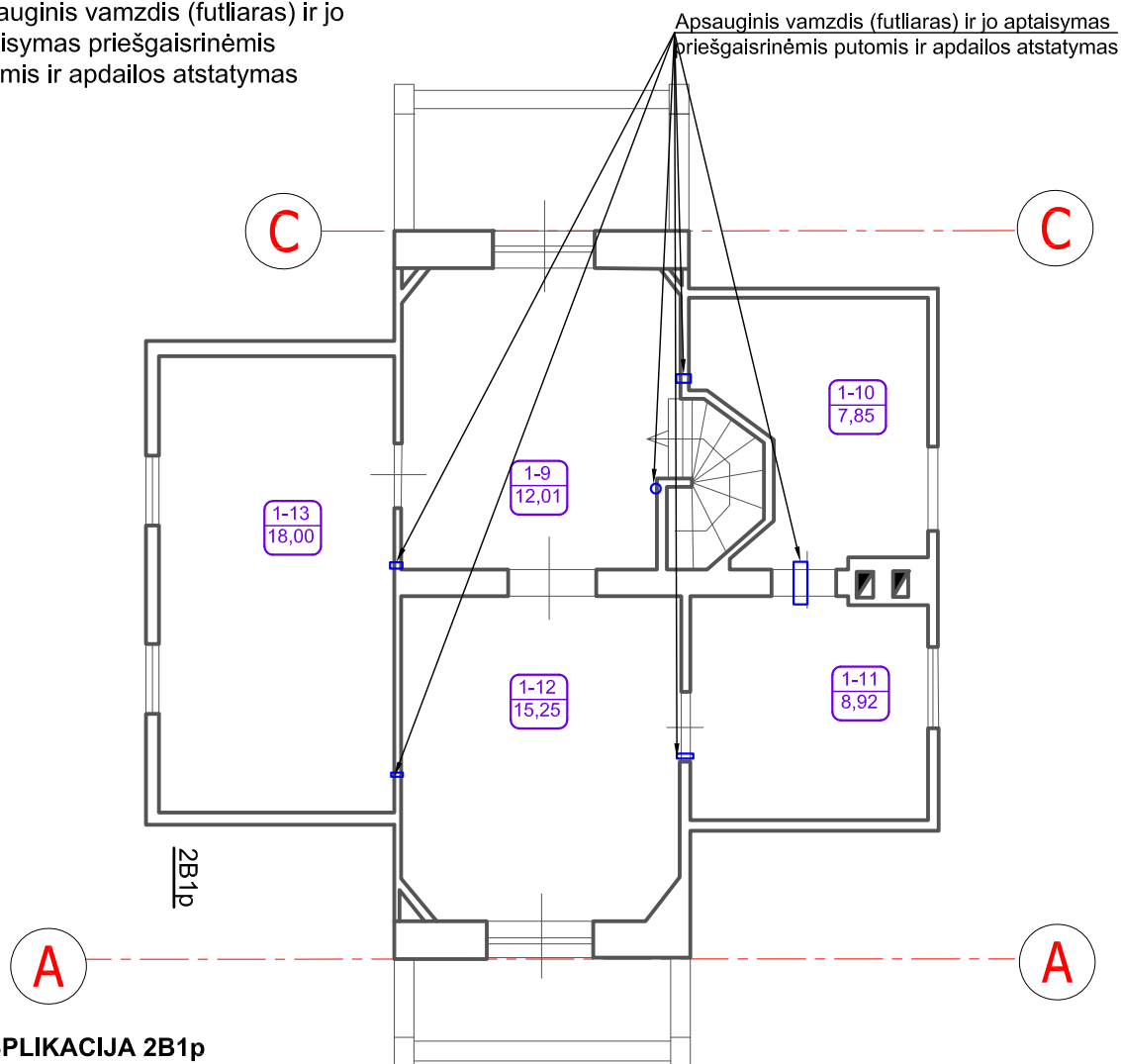
Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
1-1	Tambūras	1.80
1-2	Koridorius	19.25
1-3	Koridorius	2.18
1-4	Kabinetas	9.25
1-5	Kabinetas	9.47
1-6	Kabinetas	38.63
1-7	Kabinetas	12.01
1-8	Kabinetas	16.84

Iš viso: 109,43

0	2021-11	Statybos darbas			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“		Statinio projekto pavadinimas: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Taurų g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas		
12912	PV.	L. Urbonienė		Statinio nr. ir pavadinimas	
A1973	PDV	M. Barčauskaitė		Pastatas - administracinis (2B1p),	
				Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas M1:100	
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas		Dokumento žymuo:		
LT	LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS GULY APTARNAVIMO TARNYBA		2021-09-20-TDP-SA-SK-B2		
			Lapas	Lapų	
			1	1	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Apsauginis vamzdis (futiliaras) ir jo aptaisymas priešgaisrinėmis putomis ir apdailos atstatymas



PATALPŲ EKSPLIKACIJA 2B1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1-9	Kabinetas	14.28
1-10	Kabinetas	7.85
1-11	Koridorius	8.92
1-12	Kabinetas	15.25
1-13	Kabinetas	18.00

Iš viso: 64,30

PASTABOS:

- Kabaliai davikliams vedami virš pakabinamų lubų
- Vertikaliai mygtukams kabaliai vedžiojami kanalais.
- Praėjimai per sienas grežiami virš pakabinamų lubų.
- Praėjimai per sienas užtaisomi pagal ne mažiau kaip REI45 reikalavimus.
- Vertikaliai stovui nuo grindų iki lubų klojamas kanalas, per perdangą - apsauginis vamzdis

Užsakovo vardu

Vadas
plk. lt. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

Vadovas
Rimgaudas Petkūnas

0	2021-11	Statybos darbams
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“	
12912	PV.	L. Urbonienė
A1973	PDV	M. Barčauskaitė
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas	Dokumento žymuo:
LT	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA	2021-09-20-TDP-SA-SK-B3
Statinio projekto pavadinimas:		Laidos
Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas		0
Statinio nr. ir pavadinimas		Lapas
Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)		1
Dokumento pavadinimas:		Lapų
Mansardos aukšto planas M1:100		1

**PROJEKTAVIMO
ETAPAS****TECHNINIS DARBO PROJEKTAS****OBJEKTAS****PASTATAS - ADMINISTRACINIS (2B1P)****PASTATAS – GARAŽAS (1G1P)****PASTATAS – GARAŽAS (2G1P)**

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS**LIETUVOS KARIUOMENĖS ADMINISTRACINIO PASTATO
IR GARAŽO PASTATO (1G1P/2G1P) ADRESU TAURO G. 14,
VILNIUJE, GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SIS-
TEMOS PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTAS**

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA**

Juridinio asmens kodas: 300066843

Adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

STATINYS**YPATINGAS
NEYPATINGAS****ESAMA PASTATO PASKIRTIS****ADMINISTRACINĖ
GARAŽŲ****BYLOS ŽYMUO****E****BYLOS LAIDOS ŽYMUO****0****STATINIO PROJEKTO NUMERIS 2021-09-20-TDP-E****PROJEKTO DALIS****ELEKTROTECHNIKOS DALIS****UAB „STATPROJEKTAS“****PROJEKTO VADOVAS**

Atest. Nr. 12912

Tel. 8 6 86 86 534

Laima Urbonienė**PROJEKTO DALIES VADOVAS**

Atest. Nr. 24656

Vaidas Jozonis

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapų 70	Laida	Brėžinio pavadinimas
	1	0	Titulinis lapas
2021-09-20-TDP-E-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis
TEKSTINIAI DOKUMENTAI			
2021-09-20-TDP-E-AR	3	0	Aiškinamasis raštas Sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai
2021-09-20-TDP-E-TS	4	0	Techninės specifikacijos
2021-09-20-TDP-E-SŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis (medžiagų kiekių žiniaraštis, darbų kiekių žiniaraštis)
PRIEDAI			
	8		Kvalifikacijos atestato nr. 24656 kopija Užsakovo techninė užduotis Užsakovo techninės užduoties A priedas
BRĖŽINIAI			
2021-09-20-TDP-E.B-01	1	0	Rūsio planas su el. tinklais
2021-09-20-TDP-E.B-02	1	0	Pirmo aukšto planas su el. tinklais
2021-09-20-TDP-E.B-03	1	0	Mansardos aukšto planas su el. tinklais
2021-09-20-TDP-E.B-04	1	0	El. tinklų prijungimo ir skaičiuojamoji schema

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
12912	PV	Laima Urbonienė	2021/10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
24656	PDV	Vaidas Jozonis	2021/10	Bylos sudėties žiniaraštis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-E-BSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**PROJEKTO DALIES VADOVO KVALIFIKACIJA**

Projekto dalies vadovui (atestato kvalifikacijos numeris 24656):

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

Pirmo išdavimo data: 2009-06-23; galioja iki: neribotai.

Nuoroda į SPSC registrą: <https://tps.spsc.lt/registrai/spec2012/israsas.php?editid1=24656>.

PROJEKTO DALIES RENGIMO PRIVALOMŲJŲ NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (redakcija 2020-09-22);
2. „LR statybos įstatymas“ (redakcija 2020-01-01);
3. „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“, 2012m (redakcija 2019-07-02);
4. „Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės“, 2013m (redakcija 2019-05-01);
5. 2011m, Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (redakcija 2018-11-01);
6. 2010m, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (redakcija 2016-03-03);
7. 2010m, „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ (suvestinė redakcija: nėra);
8. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ (suvestinė redakcija nuo 2019-12-04);
9. Įsakymas „Dėl skaičiuojamųjų elektros apkrovų nustatymo metodikos patvirtinimo“, 2015m (redakcija 2018-11-01);
10. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (redakcija 2019-06-01);
11. 2010m, „Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės“ (suvestinė redakcija 2017-01-01 - 2020-04-30);
12. 2016m, „Elektros įrenginių bandymų normų ir apimčių aprašas“ (suvestinė redakcija – nėra);
13. 2010m, „Elektros tinklų apsaugos taisyklės“ (suvestinė redakcija nuo 2020-01-01);
14. 2011m, „Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės“ (suvestinė redakcija – nėra);
15. 2012m, „Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės“ (suvestinė redakcija (nuo 2015-05-22);
16. 2012m, „Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės“ (galiojanti suvestinė redakcija – nėra);
17. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (suvestinė redakcija nuo 2018-07-01);
18. STR 2.01.01 (1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas (suvestinė redakcija – nėra)“;
19. STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (suvestinė redakcija nuo 2002-10-05);
20. STR 2.01.01 (3): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (redakcija nuo 2002-11-09);
21. STR 2.01.01 (4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“ (suvestinė redakcija – nėra);
22. STR 2.01.01 (5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ (suvestinė redakcija – nėra);
23. STR 2.01.01 (6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ (redakcija – nėra);
24. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ (suvestinė redakcija – nėra);
25. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011 (suvestinė redakcija – nėra);
26. LST EN ISO Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Linijos. Pagrindinės nuostatos (redakcija – nėra);
27. LST EN ISO 128-21 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Linijos kompiuterinėse projektavimo (CAD) sistemose (suvestinė redakcija – nėra);
28. LST ISO 128-23 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Statybinių brėžinių linijos (redakcija – nėra);
29. LST ISO 5455 Gaminio konstravimo dokumentai. Techniniai brėžiniai. Masteliai (suvestinė redakcija – nėra);
30. LST EN ISO 5457 Techniniai gaminio dokumentai. Brėžinių lapų formatai ir jų padėties (suvestinė redakcija – nėra);
31. LST 2010:2017, LST 2011:2018, LST 1702:2000, LST 1703:2000/A3:2005 – aprašomi kabeliai (redakcija – nėra);

Nustojus galioti kuriam nors iš nurodytų dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas, taip pat atsižvelgiama į visus pirminio dokumento pakeitimus.

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
12912	PV	Laima Urbonienė	2021/10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
24656	PDV	Vaidas Jozonis	2021/10	LAIDA
				Aiškinamasis raštas
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-E-AR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	3

NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis: QCAD, Relux, IrfanView ir OpenOffice.

PROJEKTO DALIES TECHNINIAI RODIKLIAI

1 Lentelė. Projekto dalies techniniai rodikliai

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Elektros tiekimo patikimumo kategorija		I	
2.	Įtampa	V	230	±10%
3.	Tinklo dažnis	Hz	50	±1%
4.	Elektros tinklų sistema		TN-S	
5.	Elektros įrenginių įrengiamoji galia	kW	0.2	
6.	Elektros įrenginių skaičiuojamoji galia	kW	0.2	
7.	Metinis elektros energijos apytikris poreikis	kWh	10	

Tiekiamos elektros kokybė turi atitikti Žemos įtampos viešo elektros tiekimo sistemų vardinės įtampos (HD 472S1) LST 1567:1999 ir Bendrų skirstomųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos LST EN 50160:2010 standartų reikalavimus.

PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Šiuo techniniu darbo projektu sprendžiamas pastato adresu Tauro g. 14, Vilniaus sav. gaisro signalizacijos centralės prijungimas prie vidaus el. tinklo ir evakuacinių krypties ženklų vietos ir prijungimas prie el. tinklo.

Skaičiuojamoji elektros galia po projekto įgyvendinimo išlieka nepakitusi.

El. tinklai:

Pagrindiniai maitinimo šaltiniai:

vidinis elektros tinklas (pajungtas nuo skirstomųjų elektros tinklų);

vidiniai autonominiai elektros šaltiniai.

Elektros apskaita neprojektuojama, elektros tinklas pasijungiamas nuo esamo el. vidaus abonentinio tinklo.

Ypatingos svarbos priešgaisriniai vartotojai (įrenginių viduje sumontuotais autonominiiais elektros maitinimo šaltiniais, baterijomis) – gaisrinė signalizacijos centralė prijungiami pagal „Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklę“ 44 punktą, t.y. šie įrenginiai elektros energija turi būti aprūpinami įrengiant papildomus autonominius elektros energijos šaltinius arba pastatuose, kuriuose vienu metu gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, leidžiama šių sistemų elektros imtuvus prijungti prie vieno maitinimo šaltinio skirtingų transformatorių dviem skirtingomis linijomis, įrengiant automatinio rezervo įjungimo įrenginį.

El. tinklų perėjimai per sienas ir perdangas įvykdomi plastikiniuose vamzdžiuose.

Gaisrinės signalizacijos centralė pajungiama nuo esamo įvadinio pastato paskirstymo skydo IPS-1, esančio rūsyje (vietą tikslinti vietoje). Pajungimas vykdomas E60 išpildymo, Cu3x1.5mm2 kabeliu. Esamame elektros įvadiname skyde sumontuojamas C10A vienpolis automatinis jungiklis.

Evakuaciniai krypties ženklai

Evakuacinis el. apšvietimas pagal techninę užduotį numatomas visose patalpose virš durų. Evakuacinio išėjimo kryptis bus nurodoma signaliniais šviestuvais su piktogramomis ir autonominiiais maitinimo šaltiniais 1val. darbo laikui, prijungiant juos prie avarinio apšvietimo el. tinklo. Šie šviestuvai turi šviesti visą laiką ir yra nevaldomi jungikliais.

Evakuaciniai krypties ženklai montuojami evakuacinių kelių posūkių ir šakojimosi vietose, virš išėjimo durų taip, kad iš bet kurio patalpų taško matytųsi evakuacijos kryptis. Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 0,5lx apšvietą evakuacijos kelių grindų lygyje patalpose ir 0,2 lx – evakuacijos lauko kelių žemės paviršiuje. Evakuacijos keliuose įrengtų evakuacinių ženklų skaičius ir dydis bei kiti reikalavimai šių ženklų išdėstymui parenkami vadovaujantis 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404 (TAR, 2014-06-04, Nr. 6150). Santykis tarp didžiausio atstumo, iš kurio ženklas yra įskaitomas ir figūra bei spalva pastebimos ir ženklo aukščio kartu su atstumo faktoriumi Z, yra aprašomas šia lygtimi:

$$h = l / Z,$$

čia: h – ženklo aukštis; l – pastebėjimo atstumas;

Z – atstumo faktorius $= 1/\tan \alpha$;

α – ženklo kampinė skėstis ($\tan \alpha = h / l$); h ir l turi tuos pačius vienetus (žr. paveikslą).

Z faktorius priklauso nuo ženklo aukščio, esminių detalių dydžio, ženklo skaisčio ir jo kontrasto aplinkos atžvilgiu.

Santykis r , kuris yra ženklo aukščio ir esminės detalės dydžio dalmuo, turi būti 15 arba mažesnis. Kai r yra didesnis už 15, Z reikšmė turi būti koreguojama daugikliu $15 / r$. Pagal šią geometrinę sąlygą nekoreguotas atstumo faktorius Z , galiojantis apšviestiems ženkams, turi būti 100, jeigu į ženklo paviršių krentanti apšvieta didesnė kaip 50 lx.

Įžeminimo tinklai, potencialų išlyginimo tinklai:

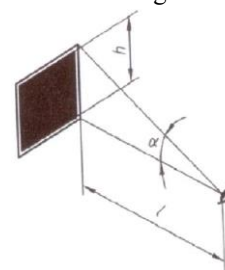
Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, įžeminamos per el. tinklo įžeminimo gyslą.

Bendri:

Kabeliams kertant sienas ir perdangas jie montuojami A2 klasės vamzdžiuose ir hermetizuojami A2 klasės statybos produktais. Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, juostos, viela neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų.

Darbus prie esamo skydo atlikti tuomet, kai nedirba įstaiga ir atjungimus atlikti suderinus su užsakovu.

Visus elektros montavimo darbus atlikti vadovaujantis EITBT reikalavimais.



ELEKTROTECHNINĖ ĮRANGĄ IR ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMO PATIKIMUMO UŽTIKRINIMAS VARTOTOJAMS, DIRBANTIEMS EKSTREMALIOMIS SĄLYGOMIS (GAISRŲ GESINIMUI, ŽMONIŲ EVAKUACIJAI, SAUGOS IR GELBĖJIMO TARNYBŲ DARBU, AVARIJŲ PADARINIŲ PAŠALINIMUI IR KT.)

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos, statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos, lauko gaisrinio vandentiekio sistemos, dūmų ir šilumos valdymo sistemos, ugniagesių liftų ir k.t.) kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio apsaugomi EI60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba projektuojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai A_{ca} degumo klasės kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60min gaisro metu.

POVEIKIS APLINKAI

Visi darbai atliekami vidaus patalpose.

DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Šiame projekte nėra sudėtingų statinių su neįsisavinta darbų technologija, todėl statybos – montavimo darbuose reikėtų vadovautis reglamentu statybos procesą reglamentuojančiais dokumentais.

ELEKTROS TINKLO SKAIČIAVIMAI

Laidininkų skerspjūvio parinkimas išilimui

Projektuojami jėgos tinklų laidininkų skerspjūvių plotai apskaičiuojami pagal formulę:

$$I_{sk}, A = \frac{P_{sk}}{\sqrt{3} * U_n * \cos \phi}; (3)$$

I_{sk}, A – skaičiuojamoji el.tinklo srovė, A; P_{sk} – aktyvinė skaičiuojamoji esamų prijungiamų vartotojų galia, kW;

U_n – vardinė el.tinklo įtampa, V; $\cos \phi$ – galios koef.;

Parinkti jėgos kabelių laidininkų skerspjūvio plotai toliau tikrinami pagal įtampos nuostolius ir trumpo jungimo sroves.

Parinkti elektros tinklų skerspjūvio plotai pateikti principinėse schemose.

Trumpo jungimo srovių skaičiavimas

Vienfazio trumpo jungimo srovių skaičiavimas atliekamas pagal formulę:

$$I_{tj} = \frac{U_f}{\frac{Z_{tr}}{3} + Z_g}; (4)$$

I_{tj} – grandinės fazė-nulis (kilpos) trumpojo jungimo srovė, A; U_f – fazinė tinklo įtampa, V; Z_{tr} – transformatoriaus pilnutinė varža, omais; Z_g – linijos (grandinės fazė-nulis) pilnutinė varža, Ω .

Paskaičiuoti trumpo jungimo srovių rezultatai bei parinkti elektros tinklų skerspjūvio plotai pateikti principinėse schemose.

Apsaugos parinkimas

Apsaugos nuo trumpo jungimo parinkimas

Kad pažeista tinklo dalis būtų patikimai išjungta, mažiausios skaičiuotinos trumpo jungimo srovės santykis su saugiklio lyduko arba automatinio jungiklio atkabiklio vardine srove turi būti lygus ar didesnis nei 3. Apsaugos aparatų srovių skaičiavimas atliekamas pagal:

$$I_{ap}, A = \frac{I_{tr.j}, A}{3};$$

I_{ap} – apsaugos aparato (saugiklio tirptuko, automatinio jungiklio atkabiklio) vardinė srovė, A;

$I_{tr.j}$ – paskaičiuota vienfazė trumpo jungimo srovė, A;

Apsaugos nuo perkrovų parinkimas

Kad suprojektuoti el. tinklai būtų patikimai apsaugoti nuo perkrovų, turi būti įvykdytos dvi pagrindinės sąlygos:

$$I_{sk} \leq I_n \leq I_{z};$$

I_{sk} – el. grandinės skaičiuojamoji srovė, A; I_n – apsaugos įtaiso vardinė atjungimo srovė, A; I_{leist} – laido, kabelio ilgalaikė leistinoji srovė, A;

$$I_2 \leq 1,45 \cdot I_{leist};$$

I_2 – reali apsaugos įrenginio atjungimo srovė, A (maksimali bandymo srovė, kuri atjungia grandinę per 1 val) Skaičių 1,45 nusako apsaugos įtaiso suveikimo patikimumą, kuris turi būti $\leq 1,45$.

Pastaba: Šio projekto principinėse ir skaičiavimo schemose parinkti apsaugos įtaisai tenkina apsaugą nuo trumpo jungimo srovių ir perkrovų parinkimo reikalavimus. Parinktų apsaugos aparatų nominalai, paskaičiuotos trumpo jungimo srovės vertės, pateiktos schemose.

Įtampos nuostolių skaičiavimas

Įtampos nuostoliai apskaičiuojami pagal formulę:

$$\Delta U = \Delta u \cdot M;$$

čia ΔU – įtampos nuostoliai linijoje %; Δu – įtampos nuostoliai 1 km ilgio linijoje, kai apkrova 1kW; M – galios momentas (aktyviųjų apkrovų ir linijos atkarpų ilgių sandaugų suma, kW·m.

Paskaičiuoti įtampos nuostoliai normaliam el. tinklo darbo režimui tenkina standartų LST EN 50160 reikalavimus, t.y. neviršija nustatytų įtampos svyravimo ribų +10%, -10% U_n .

Paskaičiuoti įtampos nuostoliai bei parinkti elektros tinklų skerspjūvio plotai pateikti principinėse schemose.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDROJI DALIS

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis – pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti ir perduoti nurodytas sistemas užbaigtoje ir eksploatuojamoje būklėje.

Siūlydamas įrangą, Rangovas Užsakovo įvertinimui pateikia visų siūlomų medžiagų ir įrangos katalogus, prospektus bei brėžinius. Be to, prieš pradėdamas tiekimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo sutikimą dėl visų neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

Visa elektros įranga, pagalbiniai įrenginiai ir instaliacinės detalės turi atitikti eksploatavimui el. energijos tiekimo sistemoje, kurios charakteristikos yra tokios:

- įtampa 400/230 V±10%;
- 3 fazės, projektuojama – TN-S sistema;
- dažnis 50±1% Hz.

Įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

El. tinklų nutiesimas, jų gyslų sujungimas paskirstymo dėžutėse ir prijungimas prie el. aparatūros turi atitikti EITBT. Darbai turi būti atliekami prisilaikant "Saugos taisyklių eksploatuojant elektros įrenginius".

Rangovas užsakovo atstovo akivaizdoje turi išbandyti elektros instaliacijos veikimą ir suderinti su elektros įrangą priimančiu asmeniu.

Pajungus elektros srovę, Rangovas turi perduoti visą įrangą Užsakovui.

Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos, kad būtų įvykdyti joms keliami veikimo reikalavimai.

Rangovas turi atsakyti už pagal sutartį atliktą darbą, pateiktas medžiagas ir įrangą.

Turi būti atlikti visi elektros įrangos instaliavimui bei elektros paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai.

Rangovas privalo padaryti užrašus ant paskirstymo skydų pagal žymėjimus projekte, pritvirtinti schemas skydų durelių vidinėje pusėje, atitinkančias išpildymui, o išorinėje durelių pusėje priklijuoti lipdukus pagal Saugos taisyklių reikalavimus.

Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas turi pateikti Užsakovui išpildomuosius brėžinius, išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus bei instrukcijas lietuvių kalba.

Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų yra konsultacijų tarp Užsakovo ir Rangovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas Užsakovo.

Naudoti tiksliai CE žymeniu ženklinčius aparatus ir prietaisus, nes tai gali garantuoti, kad šie gaminiai atitinka EEB išleistą direktyvą 89/336, modifikuotą direktyvomis 73/23, 92/31, ir 93/68, reglamentuojančią elektromagnetinio suderinamumo (EMS) reikalavimus.

Elektros įrenginių ir aparatų apsaugos nuo vandens, dulkių, bei prisilietimo klasės IP (IEC 60529), bei atsparumas mechaninei smūginei apkrovai IK (IEC 50102), taipogi jų atsparumas korozijai turi atitikti aplinkos sąlygas bei normų reikalavimus. Elektros įrenginių, aparatų bei laidininkų izoliacijos klasė turi atitikti elektros tinklo įtampą bei aplinkos sąlygas. Gaminiai su dviguba izoliacija turi tenkinti standarto IEC 60536 reikalavimus. Sujungimo gnybtai turi atitikti standartų IEC60998, o atšakų dėžutės - standarto IEC 60670 reikalavimus. Laidininkų tiesimui skirti plastikiniai vamzdžiai privalo atitikti standarto EN 50086, arba kito standarto, kuris nurodytas konkrečiam vamzdžio specifikacijai, reikalavimus.

1.1. STATYBOS PRODUKTŲ, NETURINČIŲ DARNIŲJŲ TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ, EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ PASTOVUMO VERTINIMAS, TIKRINIMAS IR DEKLARAVIMAS

Statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal vieną iš "Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas" reglamento IV skyriuje nurodytų sistemų. Statybos produktui taikomą eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemą nustato Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, tvirtinamas aplinkos ministro įsakymu.

Statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumo sertifikatus, gamybos kontrolės atitikties sertifikatus ir bandymų protokolus išduoda paskirtosios įstaigos – bandymų laboratorijos ar sertifikavimo įstaigos, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos įgaliotos atlikti trečiosios šalies užduotis vertinant ir tikrinant statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumą, atlikusius visus eksploatacinių savybių vertinimo ir tikrinimo sistemose numatytus veiksmus.

Gamintojas, atlikęs eksploatacinių savybių pastovumo vertinimą ir tikrinimą, parengia (Reglamento priedas) valstybine kalba eksploatacinių savybių deklaraciją (toliau – Eksploatacinių savybių deklaracija).

Kai taikytina, kartu su Eksploatacinių savybių deklaracija teikiamas Reglamento (EB) Nr. 1907/2006 31 straipsnyje nurodytas saugos duomenų lapas ir (ar) 33 straipsnyje nurodyta informacija.

1.2. NORMATYVINIŲ IR TEISINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Visi elektrotechninėje projekto dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas ir eksploatacija turi atitikti normatyviniams ir teisiniams dokumentams, kurie išvardinti PROJEKTO DALIES RENGIMO PRIVALOMŲJŲ NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS aiškinamojo rašto punkte.

Taip pat kiti galiojantys direktyviniai nurodymai ir normos. Tarptautinės elektrotechnikos komisijos (IEC), Europos elektrotechnikos normatyvų komiteto (CENELEC), Tarptautinės standartizacijos organizacijos (ISO) ir kiti normatyviniai dokumentai gali būti naudojami, jei tai neprieštarauja Lietuvoje galiojančioms normoms ir standartams. Naudoti paskutinio leidimo normas ir standartus. Visa naudojama įranga ir medžiagos turi būti turėti Lietuvoje galiojančius atitikties sertifikatus.

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
12912	PV	Laima Urbonienė	2021/10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
24656	PDV	Vaidas Jozonis	2021/10	LAIDA
				Techninės specifikacijos
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			2021-09-20-TDP-E-TS
				LAPAS
				1
				LAPŲ
				4

2. REIKALAVIMAI APSAUGOS, KOMUTAVIMO, APSKAITOS APARATAMS

Apsaugos aparatų vardinė įtampa ir srovės privalo atitikti elektros tinklo parametrus. Aparatų konstrukcija turi garantuoti jų patikimą tvirtinimą skyde ant montažinio profilio DIN EN 50022 arba ant montažinės plokštės.

Žemos įtamos saugikliai turi tenkinti standarto IEC 269 reikalavimus. Saugiklių korpusai turi būti hermetiški ir atsparūs staigiams temperatūros pokyčiams. Saugiklių tirptukų eksploatacijos klasė turi atitikti saugomų elektros grandinių arba imtuvų funkcinę paskirtį.

Atskirų grandinių saugiklių tirptukų srovės privalo atitikti projektą.

Termomagnetinių automatinųjų jungiklių apsaugos charakteristikos (IEC 898/ EN60898) bei vardinės srovės privalo atitikti projektą. Atstumas tarp atviroje padėtyje esančių kontaktų turi būti ne mažesnis nei 3mm.

Apsauginio atjungimo aparatai turi tenkinti standarto EN 61008 reikalavimus. Apsauginio atjungimo aparatų jautrumas, vardinės srovės ir klasė privalo atitikti projektą. Atjungimo laikas neturi viršyti 30ms, jeigu nenurodyta kitokia trukmė dėl apsaugos selektyvumo. Atstumas tarp atviroje padėtyje esančių kontaktų turi būti ne mažesnis nei 3mm.

Visų apsaugos aparatų gnybtų konstrukcija turi garantuoti apsaugą nuo neatsargaus prisilietimo bei užtikrinti įvairių standartų srovėlaidžių ir maitinančių laidininkų prijungimo vienu metu galimybę.

Apsaugos aparatai turi turėti aparato (grandinės) paskirtį nurodančios etiketės laikiklį bei kontaktų būklės indikaciją (0 = atjungta, 1 = įjungta).

2.1. AUTOMATINIAI JUNGIKLIAI

Automatiniai jungikliai naudojami paskirstymo linijų įjungimui ir atjungimui (6-30 kartų per parą). Bei linijų apsaugai nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių. Pagrindiniai reikalavimai:

Jėgos grandinių įtampa - 230V, 50Hz; jėgos grandinių polių skaičius 1; su maksimalios srovės atkabikliais (apsauga nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių.), be laisvų blok-kontaktų, vidinių laidų sujungimai - užpakalinėje dalyje, stacionaraus išpildymo, apsaugos laipsnis IP20, pritaikyti dirbti prie aplinkos temperatūros nuo - 25°C iki +40°C, santykinė drėgmė - 90%, atjungimo geba pagal EN/IEC 60947-2 nurodyta prie kiekvieno automatinio jungiklio schemeje (jeigu nenurodyta schemeje, priimti, kad atjungimo geba 6kA), darbo režimas - ilgalaikis; indikacija "ĮJUNGTA-ISJUNGTA" ir turi būti suveikimo indikatorius. Projektuojamų automatinųjų jungiklių vardinės apsaugos srovės – 10A.

3. ŠVIESTUVAI

3.1. EVAKUACINIS KRYPTIES ŽENKLAS

LED 1W, IP44 apsaugos, pakabinamas, gamintojas ES. Su Ni-Cd akumuliatoriumi užtikrinančiu ne mažiau 1val darbo laiką dingus įtampai, TEST mygtuku, įkrovos indikacija – LED, baterijos perkrovos apsauga. Atitinka Europos Sąjungos standartus EN 60598-1, EN 60598-2-22. Sertifikuotas CE. Su PP arba PE (ar kita behalogenine medžiaga) 60 min. atsparumo nepalaikančia degimo kabelių atsisakymo dėžute ir keramikiniu kontaktų gnybtynu.



4. KABELIAI

4.1. UGNIAI ATSPARŪS VARINIAI KABELIAI E60

Priešgaisrinių sistemų maitinimui turi būti naudojami ugniai atsparūs kabeliai pagal LST EN 50200* arba LST EN 50362**, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu. Vardinė įtampa $U_0/U^* - 300/500V$ arba $600/1000V$. Laidininkas varis. Laidininko tipas 1 klasė (monolitas) arba 2 klasė (daugiavielis). Žemiausia klojimo temperatūra -5 °C.

5. VAMZDŽIAI

5.1. NEDIDELIO MECHANINIO ATSPARUMO INSTALIACINIAI VAMZDŽIAI

Kabelių apsaugos vamzdžiai iš PE (polietileno) arba PP (polipropileno) ar kitų be halogeninių medžiagų (savaime gęstantis), skirti elektros instaliacijai, be halogenų, temperatūrinis atsparumas nuo -25° iki +105°C, atsparus korozijai, mechaninis atsparumas 320N/5cm. Praėjimų per sienas vietose kabeliai turi būti apsaugoti ugniai atspariais vamzdžiais. Vamzdžiai turi būti tvirtinami atitinkamų sąvaržų sistema. Įvorių sujungimai turi būti besriegiai. Tvirtinimo detalės, sujungimai ir įvorės turi būti to paties gamintojo. Izoliacinė varža – 100 MΩ/m, eksploataavimo temperatūra nuo -20° iki +60°. Atitiktis EN 61386-1, EN 61386-21, EN 61386-22, EN 50267-2-2, EN 61034-2, IEC 60754-1, UL94V2. Projekte naudojamas vamzdelio išorinis diametras: Ø25mm.

6. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

Elektros laidininkus tiesiti lygiagrečiai pastato architektūrinėms linijoms. Siekiant išvengti elektros traumų eksploatuojant pastatą, laidininkus privaloma tiesiti tam tikslui skirtose zonose paslėptai.

Tiesiant laidininkus lygiagrečiai vamzdynams, juos tiesiti 0,40m atstumu nuo dujotiekio arba degių skysčių vamzdynų, bei 0,1m atstumu nuo kitų vamzdynų. Elektros laidininkus tiesiant lygiagrečiai silpnųjų srovių tinklams, juos tiesiti 0,25m atstumu. Elektros laidininkus tiesiant lygiagrečiai gaisro signalizacijos kabeliams, juos tiesiti ne mažesniu kaip 0,5m atstumu. Leidžiama šį atstumą sumažinti iki 0,25m, kai lygiagrečiai tiesiamas tik vienas elektros laidininkas. Kai nurodytu atstumu išlaikyti negalima, gaisro signalizacijos kabeliai turi būti apsaugomi nuo elektromagnetinės indukcijos (ekranuoti).

Kertant minėtų vamzdynų trasas, laidininkus tiesiti 0,1m atstumu nuo dujotiekio arba degių skysčių vamzdynų, bei 0,05m atstumu nuo kitų vamzdynų. Jeigu atstumas nuo laidininkų iki vamzdžių yra mažesnis nei 0,025m, tai laidininkus būtina papildomai apsaugoti nuo galimų mechaninių pažeidimų po 0,025m į abi puses nuo vamzdžio.

Laidininkus tvirtinti kas 0,5m tiesiuose trasos ruožuose ir 0,15m atstumu nuo posūkio kampo viršūnės, bei 0,05÷0,1 m atstumu nuo atšakų dėžučių arba aparatų (prietaisų).

Patalpose su pakabinamomis lubomis, atšakų dėžutes montuoti:

- virš pakabinamų lubų, kai ertmė virš jų yra lengvai prieinama,
- 0,1m žemiau lubų, kai ertmė virš jų yra neprieinama.

Kiti pagrindiniai reikalavimai darbams:

1. Laidininkų tiesimui skirtus vamzdžius grindimis tiesiti trumpiausiu atstumu, atsižvelgiant į kitų inžinerinių tinklų trasas. Vamzdžius grindyse tiesiti tokia gylėje, kad juos dengtų mažiausiai 20mm storio betono sluoksnis.
2. Jeigu vamzdžių susikirtimo vietose neįmanoma patenkinti aukščiau nurodyto reikalavimo, vamzdžius reikia apsaugoti didesnio diametro tūtomis iš plieninio vamzdžio arba apsaugoti kitokiu būdu.
3. Vamzdžius tiesiti taip, kad juose negalėtų kauptis drėgmė (taip pat ir dėl ore esančių garų kondensacijos). Vamzdžių lenkimo spinduliai turi atitikti tiesiamiems laidininkams leistinus lenkimo spindulius.
4. Traukiant laidininkus į vamzdžius, negalima viršyti jiems leidžiamos tempimo jėgos.

5. Vertikaliuose trasų ruožuose kas 3÷4m vamzdžius tvirtinti nejudamai. Minėtuose ruožuose laidininkus tvirtinti kas 30m (iki 50mm² imtinai) ir kas 20m (70÷150mm²), įrengiant pratraukimo dėžutes.
6. Skirstomuosius skydus įrengti ne arčiau 0,5m nuo vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo bei dujotiekio vamzdžių. Skydus įrengti taip, kad jų viršus būtų ne aukščiau 1,7m nuo grindų dangos paviršiaus.
7. Laidininkų sujungimo ir šakojimosi vietos turi būti prieinamos apžiūrai ir remontui. Laidininkų sujungimo, atsišakojimo ir prijungimo vietose turi būti paliekama ne mažesnė kaip 50mm ilgio atsarga pakartotiniam sujungimui, atsišakojimui arba prijungimui. Laidininkų sujungimui turi būti naudojami jų gyslų medžiagą ir skerspjūvį atitinkantys varžtiniai arba spyruokliniai gnybtai.
8. Visi kabeliai turi būti su savaime gėstančia izoliacija.
9. Draudžiama naudoti apsaugos aparatus, kurių vardinės srovės ir apsaugos charakteristikos neatitinka projekte nurodytoms.
10. Skirstomųjų skydų apsaugos laipsnis ir talpa turi atitikti projekte nurodytiems.
11. Surenkant skirstomuosius skydus būtina vadovautis "Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis" bei gamintojų reikalavimais, tam kad visi skyde įrengiami komponentai būtų elektromagnetškai suderinti tarpusavyje.
12. Tam kad išvengtų nepageidaujamos įrengiamų aparatų tarpusavio įtakos, būtina naudoti tik CE žymeniu ženklintus aparatus ir prietaisus.
13. Turi būti atlikti visų naujų linijų varžų matavimai, bei pateikti matavimų protokolai užsakovui.

6.1. KABELIŲ IR LAIDŲ PAKLOJIMAS

Elektros instaliacija turi atitikti aplinkos sąlygas, statinio paskirtį, jo konstrukciją ir architektūrinius ypatumus. Iki 1kV įtampos kabelių leistinoji šilimo temperatūra yra +80°C.

Instaliacijos rūšis ir kabelių bei laidų klojimo būdai turi būti nustatomi laikantis saugos taisyklių eksploatuojant elektros įrenginius ir priešgaisrinės saugos taisyklių reikalavimų.

Kabelius ir laidas, instaliacijos įrengimo būdą reikia parinkti pagal aplinkos sąlygas. Instaliacija turi atitikti visas aplinkai būdingas sąlygas. Instaliacijai naudojamų kabelių ir laidų izoliacija ir apvalkalas turi atitikti klojimo būdą ir aplinkos sąlygas, bei tinklo vardinę įtampą. Vietose, kur galimi mechaniniai elektros instaliacijos pažeidimai, kabeliai ir laidai turi būti klojami vamzdžiuose, loviuose, atitvaruose arba instaliuojami paslėptai. Kabeliai ir laidai turi būti naudojami pagal paskirtį ir tik tokioje aplinkoje, kuri nurodyta kabelių (laidų) standartuose ir techninėse sąlygose.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarų konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų.

Laidų ir kabelių pajungimo vietose būtina numatyti laido atsargą, užtikrinančią pakartotiną pajungimą jiems nutrūkus. Sujungimo vieta privalo būti prieinama apžiūrai ir remontui.

Visi kabeliai, pakloti tose vietose, kur galimi mechaniniai pažeidimai, turi būti apsaugoti iki 2m aukštyje nuo žemės arba grindų. Visi kabeliai, laidininkai ir laidai turi būti pažymėti patikimais ir pakeičiamais plastmasiniais žymekliais (nurodant kabelio markę, ilgį, paskirtį ir kt.), pritvirtintais prie abiejų kabelio galų.

6.2. ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAI

Visa įranga ir kabeliai turi būti patikimai sužymėti pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas. Žymėjimas turi atitikti techninę dokumentaciją. Spintų, skydų, valdymo skydų, dėžučių korpusai turi būti su žymėmis, pažymėtomis kuriai įrenginių daliai priklauso įranga. Visa ant korpuso sumontuota įranga turi būti sužymėta. Ant visos korpuso viduje sumontuotos įrangos turi būti sužymėti pozicijų numeriai. Visa įranga, sumontuota aikštelėje, turi būti su inventorinėms plokštelėms ir pozicijos numeriais, atitinkamai pagal pozicijas įrangos ir kabelių sąrašuose. Kiekviename bloke terminalai turi būti sužymėti nuosekliai. Fazių žymėjimas pagal EIBT ir IEC 445 (L1, L2 ir L3).

Daugiagysliai kabeliai turi būti su kabelio žyme, o kiekviena gysla su kabelio, gyslos ir terminalo pozicijos žymėmis. Jei gyslos sujungtos į eilę, būtina žymėti pirmą ir paskutinę gyslas. Jei kabelis yra su kištuku, turi būti pažymimas jungties pozicijos numeris. Daugiagysliai kabeliai su sužymėtomis gyslomis nereikalauja papildomo žymėjimo. Jungiamieji laidai tarp įrengimų ir terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abiejuose galuose. Laidai tarp dviejų įrengimų dalių turi būti su serijos numeriais abiejuose galuose.

Inventorinės plokštelės korpusų ir įrengimų žymėjimui turi būti iš juodo, baltai laminuoto plastiko. Žymes prakertant baltame sluoksnyje, gaunamos juodos žymės baltame fone. Plokštelės prisukamos varžtais arba prikniedijamos.

Individualus žymėjimas (įrengimų numeris korpuso viduje ir pan.) turi būti atliekamas nenuplaunamomis žymėmis. Šiam tikslui naudojama elastinė žymėjimo juosta. Laidų ir kabelio gyslų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis žymėmis ar plastikinėmis žarnelėmis.

6.3. ELEKTROS ĮRENGINIŲ BANDYMAS

Atliekant matavimo ir bandymo darbus būtina atsižvelgti į gamyklų-gamintojų rekomendacijas ir instrukcijas, „Elektros įrenginių bandymų normų ir apimtys aprašas“ bei kitų normatyvinių teisės aktų reikalavimus. Įrenginiams, kuriems gamintojų nurodytos kitokios bandymų normos ir apimtys, reikia vadovautis jomis. Visi bandymai ir matavimai turi būti įforminami atitinkamais aktais ir protokolais.

Elektros įrenginiams būtina atlikti visus reikalingus bandymo darbus netgi jeigu jie nėra pateikti projekto matavimo, bandymo, paleidimo-derinimo darbų žiniaraštyje.

Be kitų bandymų numatytų šioje specifikacijoje, papildomai turi būti laikomasi šių bendrų reikalavimų:

Bandymai turi būti vykdomi taip, kad, kur tik galima, kiekvieną gautą rezultatą būtų galima patikrinti iš dviejų nepriklausomų atskaitos taškų.

Pabaigus atskiras darbo dalis, Rangovas kartu su Užsakovu privalo atlikti visus vietinius bandymus, visoms darbų kryptims.

Rangovas savo lėšomis užtikrina aprūpinimą kvalifikuota darbo jėga ir aparatūra bei prietaisais, reikalingais efektyviam darbui, bei priežiūrai. Prietaisų tikslumas, reikalui esant, turi būti pademonstruotas.

Kiekviena užbaigta komplekso sistema turi būti išbandyta kaip visuma realiomis sąlygomis, kad Užsakovas įsitikintų, jog kiekvienas komponentas sąveikoje su likusia sistemos dalimi funkcionuoja teisingai.

Rangovas privalo atlikti visus kalibravimus ir bandymus, reikalingus užtikrinti, kad jo darbai ir visi prietaisai, medžiagos ir komponentai yra patenkinamos fizinės būklės ir atlieka numatytas funkcijas bei operacijas. Derinimai, įrodantys kad sistema veikia, kaip numatyta, turi būti atlikti nemokamai.

Prieš paskelbiant galutines išvadas, Rangovas privalo pateikti Užsakovui visų bandymų duomenų lapus. Šie lapai turi būti užpildyti po apsauginių įrenginių suderinimo. Juose turi būti pateikta tokia informacija:

- įrangos kodas ir aprašymas;
- pilni identifikacinės plokštelės duomenys;
- bandymų procedūros aprašymas;
- techniniai bandymų rezultatai;
- bandymų data;

- personalas dalyvavęs bandymuose;
- pastabos ir klaidų aprašymas;
- bandymų prietaisų sąrašas.

Montažo metu Rangovas privalo reguliariai atlikti bandymus, kad įsitikintų, jog montažas vyksta tinkamai ir atitinka kontrakto reikalavimus.

Bandymai turi būti atliekami, dalyvaujant Užsakovui. Turi būti registruojamas kiekvieno bandymo laikas, ir užrašomos visos klaidos ir/arba gedimai. Rangovas privalo parūpinti visas bandymams reikalingas priemones. Užsakovui turi būti leista naudoti bet kurį prietaisą arba bandymų įrengimą, kurį jis laikys reikalingu bandymams vykdyti.

6.4. SAUGOS, DARBO, PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

Elektros įrangą gali montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti elektrikai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybos vietoje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims. Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi.

Kai nedirbama, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PE, PP ar kitų be halogeninių medžiagų dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus elektros įrangos, dėl Rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę būklę.

Objekto statybos metu laikytis darbo ir priešgaisrinę apsaugą reglamentuojančių taisyklių. Kabeliams ir vamzdžiams, kuriose tiesiami laidai, kertant konstrukcijas, angos tarp jų ir statybinių konstrukcijų užsandinamos statybiniu skiediniu per visą statybinės konstrukcijos storį. Tiesiant kanaluose, loviuose, nišose elektros laidus, kabelius, kuriais galimas ugnies plitimas, būtina numatyti jų užsandinimą statybiniu skiediniu konstrukcijos kirtimo vietose. Kabeliams kertant statybines konstrukcijas, angos tarp jų užsandinamos nepalaikančiomis degimo medžiagomis nesumažinant konstrukcijos atsparumo ugniai. Kabeliams ir vamzdžiams, kuriuose tiesiami laidai, kertant konstrukcijas, kabeliai iš abiejų statybinės konstrukcijos pusių po 30cm turi būti padengti ugniai atspariais dažais.

Eksplotavimo ir montavimo darbus atliekantis asmenys privalo įvykdyti technines ir organizacines priemones veikiančiuose elektros įrenginiuose nurodytas Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklėse.

Darbuotojų saugą ir sveikatą užtikrinančios organizacinės priemonės yra:

- asmenų, atsakingų už darbuotojų darbų saugą, paskyrimas vadovaujantis įmonės dokumentais;
- už saugų darbų vykdymą atsakingų asmenų parinkimas ir paskyrimas;
- darbų įforminimas nurodymu, pavedimu ar techninės priežiūros tvarka;
- darbų organizavimas pagal sudaromas sutartis su kitais fiziniais ar juridiniais asmenimis;
- leidimas vykdyti technines priemones, ruošti darbo vietą ir leisti dirbti;
- leidimas dirbti;
- elektros įrenginiuose vykdomų neelektrotechninių darbų priežiūra;
- perkėlimas į kitą darbo vietą;
- darbo pertraukos bei darbo baigimo įforminimas.

Veikiančiuose elektros įrenginiuose gali būti dirbama:

- pagal darbų vadovo nurodymą;
- pagal darbų vadovo pavedimą;
- techninės priežiūros tvarka.

Leidimus vykdyti technines priemones, ruošti darbo vietą ir leisti dirbti pagal pavedimus bei nurodymus operatyvinių darbuotojų valdomuose ar tvarkomuose elektros įrenginiuose duoda operatyviniai darbuotojai, visuose kituose elektros įrenginiuose – darbų vadovas, išdavęs pavedimą ar nurodymą, arba kitas darbdavio įgaliotas asmuo. Elektros įrenginiuose, kuriuose yra budintys vietiniai operatyviniai darbuotojai, leidimus vykdyti technines priemones, ruošti darbo vietą ir leisti dirbti duoda vietiniai operatyviniai darbuotojai, gavę operatyvinio darbuotojo, kuris valdo ar tvarko tuos įrenginius, leidimą.

Vykdam darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose pagal nurodymus ir pavedimus, techninės priemonės, susijusios su įrenginių atjungimu ir įžeminimu, būtinos darbuotojų saugiam darbui užtikrinti, nustatomos duodant nurodymą arba pavedimą. Vykdam darbus techninės priežiūros tvarka, techninės priemonės, būtinos darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti, nustatomos darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijose. Kitos techninės priemonės gali būti nustatytos darbų vykdymo technologinėje dokumentacijoje arba darbuotojo nuožiūra.

Techninės priemonės darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti parenkamos ir nustatomos atsižvelgiant į darbų, vykdomų veikiančiuose elektros įrenginiuose, kategorijas.

Darbuotojų, dirbančių kabelių linijose, saugai ir sveikatai užtikrinti būtina kabelį atjungti (išjungti), elektriškai iškrauti ir įžeminti atjungimo (išjungimo) vietose iš visų pusių, iš kur gali būti įjungta įtampa. Kabelius, išseinančius (pereinančius) į oro linijas, reikia papildomai įžeminti iš oro linijos pusės, nes jose dėl įvairių priežasčių gali atsirasti įtampa.

Asmenys, planuojantys dirbti veikiančiuose elektros įrenginiuose, kurie jiems nepriklauso nuosavybės ar patikėjimo teise, privalo elektros įrenginių savininkui arba asmeniui, kuriam priklauso elektros įreginiai, pateikti prašymą dėl leidimo dirbti ne savo elektros įrenginiuose, pridėdam Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduotą atestatą, suteikiantį teisę vykdyti šiuos darbus pagal „Energetikos įrenginių įrengimo ir eksploatavimo veiklos atestatų išdavimo tvarkos aprašą“, ir vadovaujančių elektrotechnikos darbuotojų sąrašą, kuriame nurodyta darbuotojų kvalifikacija.

Nepateikus tokio dokumento ir sąrašo elektros įrenginių savininkui arba asmeniui, kuriam priklauso elektros įreginiai, leisti dirbti kitos įmonės darbuotojams arba pavieniams asmenims draudžiama. Leidimas dirbti įforminamas įrenginių savininko tvarkomuoju dokumentu. Asmenys, planuojantys dirbti veikiančiuose elektros įrenginiuose, kurie jiems nepriklauso nuosavybės ar patikėjimo teise, privalo elektros įrenginių savininkui arba asmeniui, kuriam priklauso elektros įreginiai, pateikti ir kitus reikalaujamus dokumentus, patvirtinančius jų elektrotechnikos darbuotojų kvalifikaciją.

Juridiniai asmenys, sudarę rangos sutartį ir turintys Taisyklių 166 punkte nurodytą leidimą, prieš pradėdami dirbti užsakovo elektros įrenginiuose pateikia darbuotojų sąrašą (darbų paraišką), kur nurodo darbuotojų (įskaitant subrangovus), dirbsiančių šiame objekte, vardus, pavardes, pareigas, funkcijas, apsaugos nuo elektros kategorijas ir privalo surašyti darbuotojų saugos ir sveikatos tarpusavio atsakomybės ribų aktus (sudaryti sutartis), kuriuose turi būti nustatyta darbų organizavimo ir vykdymo tvarka, atsakomybė, rangovo ir užsakovo darbuotojų santykiai, nustatoma komandiruočių darbuotojų instruktavimo tvarka. Rangovai, dirbdami užsakovo objektuose, yra atsakingi už savo subrangovų darbuotojų, dirbsiančių šiuose objektuose, tinkamą parengimą ir saugos reikalavimų laikymąsi.

SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.1.	Esamame įvadiniam paskirstymo skyde sumontuojamas: vienopolis modulinis automatinis jungiklis, 1FC10A, 6kA, su laikikliu – 2vnt.;		kompl.	1	TS.p. 2
1.2.	Pakabinamas LED 1W evakuacinis krypties ženklas, IP44 apsaugos, jungiamas prie 230V el. tinklo, su skaidriu stiklu, su autonominiu maitinimo šaltiniu 1val. darbo laikui, vidaus patalpų naudojimui, apšvietimo kampas siauro spindulio, spalvinė temperatūra 5000±1000°K, komplekte su lempomis ir tvirtinimo, montažiniais elementais, dizainą ir spalvą derinti su architektu		kompl.	29	TS.p.3.1
1.3.	Ugniai atsparus (E60) Cu kabelis LST EN 50200, ≥60 min, 300/500V: 3x1,5 mm ²		m	355	TS.p.4.1
1.4.	Instaliacinis kabelių apsaugos vamzdis, Ø25mm, su tvirtinimo ir sujungimo elementais		m	100	TS.p.5.1
1.5.	Kabelio tvirtinimo medžiagos (įvairios)		vnt.	300	
1.6.					

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Darbų kiekių pavadinimas ir aprašymas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	VIDAUS DARBŲ KIEKIAI				
1.1.	Kabelių (kabelių vamzdžiuose), laidų, laidininko tiesimo, tvirtinimo darbai		m	355	TS.p.6.1
1.2.	Kabelių įtraukimo į vamzdį darbai		m	100	TS.p.6
1.3.	Evakuacinių krypties ženklų montavimas, tvirtinimas, jungimas prie el. tinklo		vnt.	29	
1.4.	Vagų iki 30mm gylio ir iki 50mm pločio iškirtimas tinkuotose sienose, glaistymas ir sienos dažymas		m	200	TS.p.6
1.5.	Skylių gręžimas ir užtaisymas		vnt.	8	TS.p.6
1.6.	Izoliacijos, įžeminimo įrenginių varžos matavimų ir įžeminimo įrenginių kontaktinių jungčių pereinamosios varžos matavimų, fazinio ir nulinio laidų grandinės varžų matavimai. Kištukinių lizdų apsauginio laidininko pereinamosios varžos, fazinio ir nulinio laidų grandinės varžos matavimai		vnt.	2	
1.7.	Automatinio jungiklio montavimas skyde		kompl.	2	
1.8.					

Pastabos:

- Jeigu atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes pastato (jo dalies) ar patalpų arba inž. sistemų fizines, technines ir eksploatacines savybes.
- Visos medžiagos, kurios gali būti pagrįstai laikomos būtinos tinkamam sistemų įrengimui ir eksploatavimui, turi būti pateiktos sistemos montavimo metu, nepriklausomai nuo to, ar jos yra parodytos brėžiniuose ir/arba apibūdintos projekto dokumentuose ar ne.
- Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, Sąnaudų žiniaraščiuose nurodyti Rangovo įkainiai ir kainos turi apimti visą reikiamą Rangovo įrangą bei mechanizmus darbams atlikti, montavimą, nužymėjimą, Rangovo personalo darbą, medžiagas (išskyrus pateikiamas užsakovo), montažines-tvirtinimo medžiagas, atrėmimo konstrukcijas bei pagrindus, darbų kontrolę ir priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su pagrįstai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant. Rangovo nurodyti įkainiai ir kainos taikytinos ir darbui žiemą ar naktį (jei pasitaikytų).

0	2021-11	Statybos darbams					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas			
12912	PV	Laima Urbonienė		2021/10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
24656	PDV	Vaidas Jozonis		2021/10			
					Sąnaudų kiekių žiniaraštis	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-E-SŽ		LAPAS	LAPŲ
						1	1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras (įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217, Vilnius)

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

№ 24656

Vaidas Jozonis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20848

Išduotas 2018 m. gegužės 28 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
VILNIAUS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU

Vadas
plk. lt. Darius Mikalauskas

LK LV IAT
vado pavaduotojas,
atliekantis vado funkcijas
mjr. Rolandas Pilvinis

**LIETUVOS KARIUOMENĖS ADMINISTRACINIO PASTATO IR GARAŽO PASTATO
(2B1P/1G1P/2G1P), ADRESU TAURO G. 14, VILNIUJE,
GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

2021-07-01 Nr. TS-222
Vilnius

I. BENDRA INFORMACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1.	UŽSAKOVAS	Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba
2.	OBJEKTO PAVADINIMAS	Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1P/2G1P) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas.
3.	OBJEKTO ADRESAS	Tauro g. 14, Vilnius, pažymėjimas plane (2B1P/1G1P/2G1P)
4.	STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys / Neypatingas statinys
5.	PROJEKTAVIMO STADIJA	Paprastojo remonto techninis darbo projektas
6.	LEŠŲ POBŪDIS	Lietuvos Respublikos biudžeto lėšos
7.	NUMATOMA STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas (projektuotojas nustato tikslią statybos rūšį)
8.	STATINIO APIBŪDINIMAS	Administracinio pastato bendras plotas 231,33 m ² , baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto su pastoge ir rūsiu. Pastate yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, tačiau ji yra sena ir neatitinka reikalavimų. Garažo bendras plotas 70,60 m ² , baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto. Pastate nėra įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR UŽSAKOVO PATEIKIAMO DUOMENYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
9.	PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ APIMTYS	• Numatyti senos, administraciniame pastate esančios, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos demontavimą; • Numatyti visose administracinio pastato patalpose įrengti vidinę gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, apjungiant ir šalia esančio garažo patalpas. Bendros abiems pastatams centralės montavimą numatyti administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane); • Numatyti visus būtinus darbus, kurių gali prireikti, kad administracinio pastato patalpose ir garažo patalpose būtų tinkamai įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema; • Numatyti visus bendrus statybos, apdailos/atstatymo darbus, kurių gali prireikti įrengiant administracinio pastato ir garažo pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą.
10.	PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTYS	Projektas rengiamas vienu etapu. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, Lietuvos higienos normomis ir kitais statybos veiklą reglamentuojančiais dokumentais. Projektuotojas turi: 1. Išanalizavęs ir išsinauginėjęs situaciją vietoje, pateikti užsakovui preliminarūs projekto sprendimo variantus. 2. Koreguoti projekto sprendinius pagal pagrįstas užsakovo pastabas. Užsakovui pritarus projektiniam sprendiniui, tęsti projektavimą. 3. Projektuotojas atsako už visus reikalingus projekto derinimus, pritarimus, sąlygų ir reikalavimų gavimus. 4. Projektas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir aplinkosaugos reikalavimus. 5. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. 6. Projektas turi būti parengtas taip, kad juo vadovaujantis būtų galima skelbti konkursą paprastojo remonto darbų atlikimui. 7. Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad galutiniame projekte nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose Projekto sudedamosiose dalyse. Tuo atveju, jeigu tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant rangos darbų konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti Statytojo/Užsakovo interesai. 8. Teikti atsakymus ir paaiškinimus Užsakovui per nurodytą terminą į rangovų paklausimus pagal parengtą projektą (rangovo parinkimo procedūrų metu).

		Detalesni užsakovo reikalavimai projektavimo paslaugų apimčiai A priede.
11.	PROJEKTO SUDĖTIES SAVADAS	1. Bendroji dalis; 2. Architektūros ir konstrukcijų dalis (brėžiniuose turėtų būti nurodomi patalpų matmenys, darbų kiekių paskaičiavimai, plotai, reikalingi pjūviai, ir kt.), 3. Elektrotechninė dalis; 4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis; 5. Remonto darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis, sudaryta, vadovaujantis įregistruotomis SPSC statybos resursų skaičiuojamosiomis, tuo metu galiojančiomis, rinkos kainomis (skaičiuojamoji darbų kaina turi būti sudaroma ir pateikiama atskirai kiekvienam pastatui); 6. Projektuotojas turi įvertinti kurias projekto dalis (įskaitant bet neapsiribojant išvardintomis projekto sąvado 1-5 punktuose) turi parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais norint pasiekti Užsakovo užsibrėžtą tikslą. 7. Šiose projekto dalyse turi būti pateikiami STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodyti duomenys: - antraštės lapas; - aiškinamasis raštas, kuriame pateikiami bendrieji sprendinių duomenys ir paaiškinami parengti projektiniai sprendimai, techninės specifikacijos; - sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai; - techninės specifikacijos. Remonto darbų ir jiems atlikti naudojamų medžiagų techninės ir kokybės charakteristikos turi būti pateikiamos ne bendro pobūdžio, o reikalingos būtent šių pastatų nurodytų patalpų remontui. Techninės specifikacijos turi būti sunumeruotos, parengtos visiems atliekamiems darbams, medžiagoms bei įrangai; - brėžiniai; - medžiagų ir darbų kiekio žiniaraščiai. Medžiagų ir darbų kiekio lentelėse prie visų išvardintų darbų, medžiagų, įrangos, atskiru stulpeliu surašomi techninių specifikacijų žymenys; Žiniaraščiai turi būti paruošti atskiroms projekto dalims, atskitomis sistemomis, atskitai kiekvienam pastatui; - kiti projektuotojo nuožiūra pateikiami dokumentai, reikalingi pagrįsti atitinkamų projekto dalių sprendinius.
12.	PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAS	Projektavimo paslaugų atlikimo terminas ne daugiau 50 kalendorinių dienų. Projektas turi būti parengtas ir pateiktas Užsakovui pirminiam derinimui per 30 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos. Užsakovui per ne daugiau kaip 10 kalendorinių dienų raštu pateikus pagrįstas ir argumentuotas pastabas, paslaugos teikėjas įsipareigoja jas ištaisyti ir per ne daugiau kaip 10 kalendorinių dienų pateikti pilnai parengtą projektą užsakovui.

		Atliktų projektavimo darbų aktas ir sąskaita faktūra pasirašomi tik tada kai paslaugos teikėjas Užsakovui pateikia pilnai parengtą ir suderintą projektą.
13.	UŽSAKOVO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	1. Pastatų patalpų planai, 8 lapai; 2. Statinių išdėstymo planas, 1 lapas; 3. A priedas. Techninė specifikacija. Užsakovo reikalavimai, 2 lapai; 4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 5 lapai.

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ REIKALAVIMŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
14.	STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Projektas turi būti parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, projektavimo užduotimi, gaisro aptikimo ir signalizavimo projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei teisės aktų reikalavimais. Nustojus galioti kuriam nors iš minėtų dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos projektas turi atitikti visus tuo metu taikomus Lietuvos Respublikos norminius teisės aktų reikalavimus.
15.	UŽSAKOVO REIKALAVIMAI	Pridedamas A priedas
16.	PROJEKTO SUDERINIMAS	Projektą derinti su Užsakovu ir, esant poreikiui teisės aktų nustatyta tvarka su atitinkamomis institucijomis. Parengtus projektinius pasiūlymus derinti su statytoju (užsakovu), su pastato savininku, valdytoju ar bendrasavininkiais, jei reikia pagal normatyvinius dokumentus su tinklų valdytojais, bei LK LV Įgulų aptarnavimo tarnyba (derinama projekto atitiktis techninės užduoties reikalavimams). Esant reikalui, projektą pataisyti pagal pateiktas užsakovo, derinančiųjų ir ekspertizės pastabas.
17.	PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas komplektuojamas ir įforminamas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.
18.	UŽSAKOVUI PATEIKIAMŲ EGZEMPLORIŲ SKAIČIUS	Projektuotojas turi pateikti Užsakovui: • 4 (keturis) egzempliorius parengto projekto popierine forma; • 1 (vieną) egzempliorių, analogišką suformuotoms popierinėms byloms, įrašytą kompiuterinėje laikmenoje (CD diske), formatas *.adoc (raiška >200 dpi, privalomi formatai: *.docx, *.xls, *.pdf, kiti galimi formatai – *.jpg, *.png). Taip pat pateikti kompiuterinę laikmeną .pdf ir .dwg formatais.

		• egzempliorių dokumentacijos rangovo parinkimui (lokalinės sąmatos bei verčių ir sąnaudų žiniaraščiai) kompiuteriniu formatu (Microsoft Excel). • projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos segtuvuose su žiediniu susegimo mechanizmu.
--	--	---

Pastabos:

- *Konkurso dalyvis (Tiekėjas) prieš pateikdamas pasiūlymą, privalės apžiūrėti planuojamą statybos objektą, įvertinti situaciją. Visos paslaugos ir darbai, užtikrinantys reikiamą statinių funkcinę paskirtį, privalo būti numatyti atliekamų paslaugų ir darbų apimtyje, net jeigu tai atskirai nepaminėta šioje techninėje užduotyje. Neįvertintų darbų kiekių riziką prisiima Tiekėjas.*
- *Statinio projektuotojas privalo vykdyti visas pareigas nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme, normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.*
- *Prie projektavimo užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama projektavimo užduoties dalis.*

Komisijos pirmininkas :


 Pranas Kolosovskis

Nariai:


 Virginijus Karvelis


 vyr. lt. Žygimantas Jakštas


 Airida Varnienė

APRAŠOMOJI DALIS

1. Paprastojo remonto projekto apimtis ir detalumas turi atitikti Užsakovo tikslus, projekto sprendiniai turi būti pakankami, išsamūs ir atitikti aukščiausius projektavimo darbų metu rinkoje taikomus profesinius standartus. Projekte taikyti pažangius inovacinius sprendimus. Projektas turi būti pakankamas statybos kainai nustatyti, rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.

2. Remonto darbų skaičiuojamąją kainą paskaičiuoti vadovaujantis projekto rengimo laikotarpiu galiojančiomis statybos resursų skaičiuojamosiomis rinkos kainomis atskirai kiekvienam pastatui;

3. Į projektą įtraukti visus statybos, apdailos, elektros ir kitus būtinus darbus, kurie reikalingi gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrengimui įskaitant, bet neapsiribojant projektavimo užduotyje išvardintomis patalpomis.

4. Projekto dalių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščiuose turi būti pateiktos nuorodos į konkrečių techninių specifikacijų žymenis.

5. Techninėse specifikacijose pateikti aprašymus kiekvienam darbui, statybos produktui, medžiagoms, įrenginiams.

6. Projekto dalių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščius grupuoti pagal atliekamų darbų sritį atskirai kiekvienam pastatui;

7. Projekto sprendiniai techninėse specifikacijose, aiškinamajame rašte, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, sąmatose neturi prieštarauti vieni kitiems.

Esamos padėties apibūdinimas

Administracinio pastato bendras plotas 231,33 m², baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto su pastoge ir rūsiu. Pastate yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, tačiau ji yra sena ir neatitinka reikalavimų.

Garažo bendras plotas 70,60 m², baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto. Pastate nėra įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

Planuojami remonto darbai

- Numatyti senos, administraciniame pastate esančios, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos demontavimą;
- Numatyti visose administracinio pastato patalpose įrengti naują vidinę gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, apjungiant ir šalia esančio garažo patalpas. Bendros abiems pastatams centralės montavimą numatyti administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane).
- Administracinio ir garažo pastatų gaisro signalizacijos sistema turi būti jungiama prie kompiuterio su grafinio atvaizdavimo ir sistemos programavimo įranga. Kompiuteris montuojamas administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane) Grafinio atvaizdavimo programinėje įrangoje turi būti atvaizduoti visi patalpų gaisro detektoriai bei jų būseną, numatytas sistemos valdymas, vizualus tekstinių pranešimų atvaizdavimas ir kt. valstybine kalba.
- Kiekvienoje administracinio ir garažo pastato patalpoje suprojektuoti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą numatant:
 - Dūmų ir temperatūros daviklius;
 - Rankinio gaisro signalizatorius (gaisro pavojaus mygtukus) juos numatant prie išėjimų;
 - Gaisro skambučius;
 - Gaisrinę sireną su blykste, numatant ant fasado sienos;
 - Evakuacijos informacinius šviestuvus;

- Suprojektuoti (numatyti) reikiamo spindulių skaičiaus kontrolės centralę, kontroliuojančią visas administracinio ir garažo pastato patalpas, kurią matytų administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane).
- Signalinį tinklą numatyti tiesti atvirai sienomis ir instaliaciniuose loviuose. Kiekvienos administracinio ir garažo pastato patalpos priešgaisrinės būklės signalas turi patekti į administracinio pastato patalpą Nr.1-2 (žym. plane).
- Visi numatyti prietaisai ir medžiagos turi būti patvirtinti PAGD gaisrinių tyrimų centre, projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs.
- Numatyti visus būtinus darbus, kurių gali prireikti, kad administracinio pastato patalpose ir garažo patalpose būtų tinkamai įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema;
- Numatyti visus bendrus statybos, apdailos/atstatymo darbus, kurių gali prireikti įrengiant administracinio pastato patalpose ir garažo pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą.

8. Projektas rengiamas valstybine kalba.

9. Paslaugos teikėjas privalo apžiūrėti patalpas, prieš pateikdamas pasiūlymą ir įvertinti situaciją, kad galėtų parengti projektavimo pasiūlymą. Visos projektavimo paslaugos, užtikrinančios reikiamą patalpų funkcinę paskirtį, privalo būti numatytos atliekamų paslaugų apimtyje, net jeigu tai atskirai nepaminėta šioje projektavimo užduotyje. Neįvertintų projektavimo darbų riziką prisiima paslaugos teikėjas.

Komisijos pirmininkas :

Nariai:

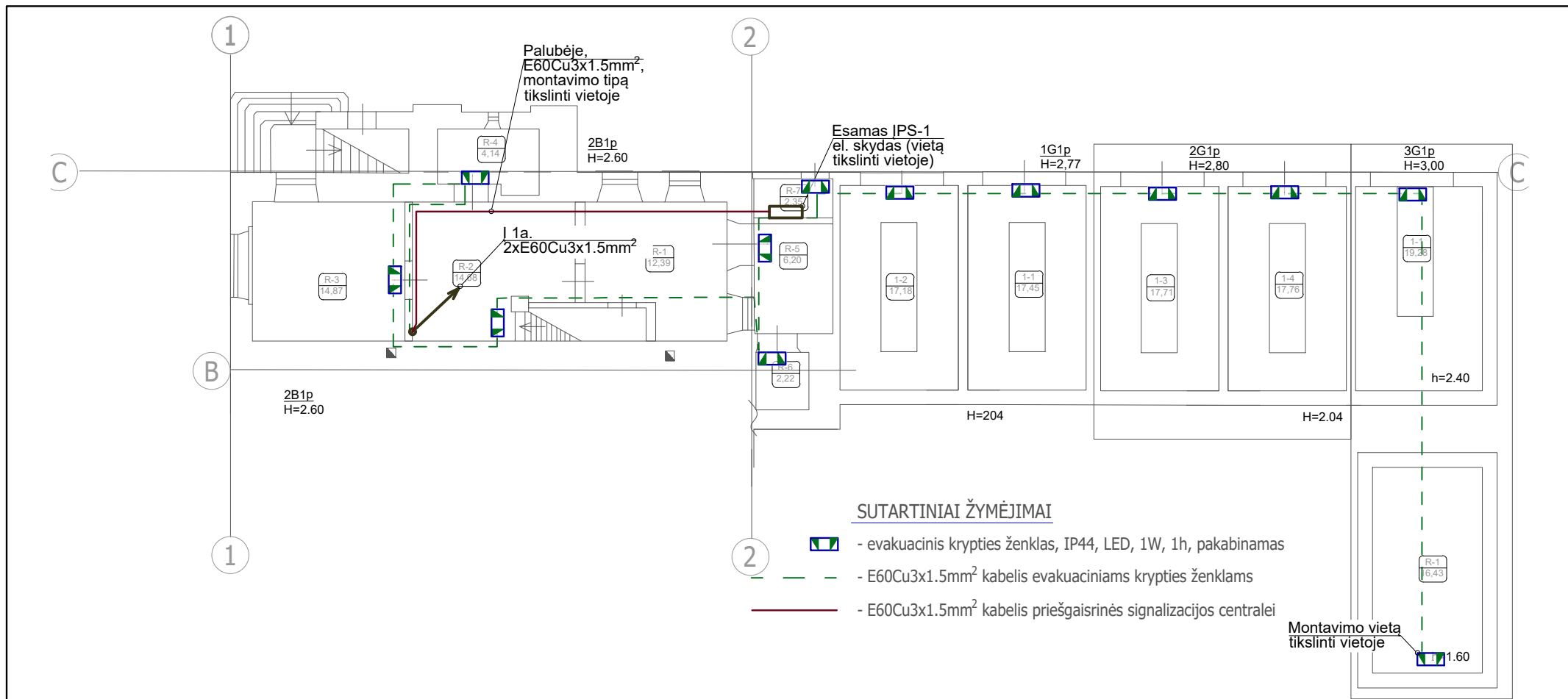


Pranas Kolosovskis

Virginijus Karvelis

vyr.ltn. Žygimantas Jakštas

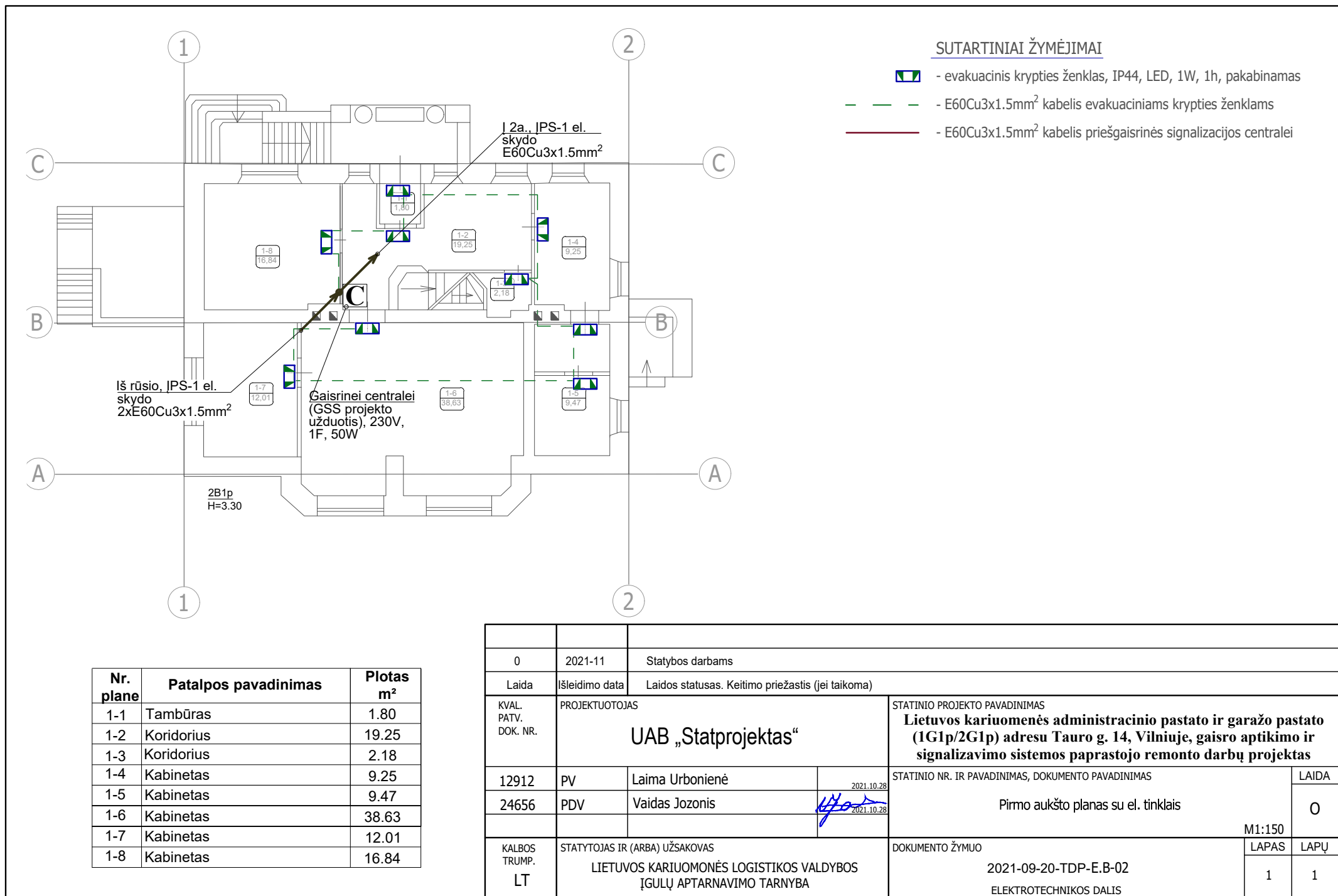
Airida Varnienė

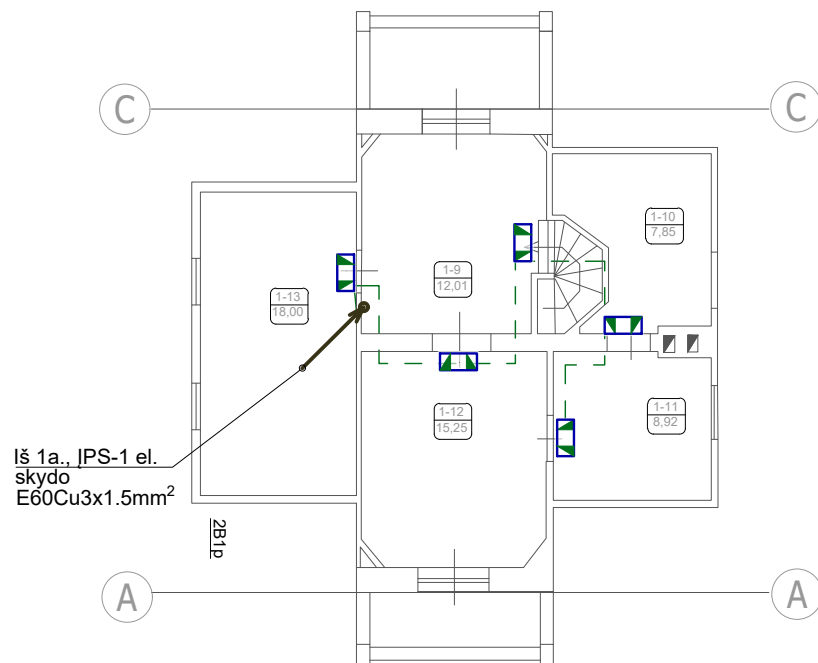


Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
R-1	Pagalbinė patalpa	12,39
R-2	Pagalbinė patalpa	14,68
R-3	Pagalbinė patalpa	14,87
R-4	Pagalbinė patalpa	4,14
R-5	Pagalbinė patalpa	6,20
R-6	Pagalbinė patalpa	2,22
R-7	Pagalbinė patalpa	2,35

Iš viso: 56,85

0	2021-11	Statybos darbas
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	UAB „Statprojektas“	Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
12912	PV	Laima Urbonienė
24656	PDV	Vaidas Jozonis
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Rūsio planas su el. tinklais
		M1:150
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA	2021-09-20-TDP-E.B-01
		ELEKTROTECHNIKOS DALIS
		LAPAS LAPŲ
		1 1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  - evakuacinis krypties ženklas, IP44, LED, 1W, 1h, pakabinamas
-  - E60Cu3x1.5mm² kabelis evakuaciniams krypties ženkams
-  - E60Cu3x1.5mm² kabelis priešgaisrinės signalizacijos centrui

PATALPŲ EKSPLIKACIJA 2B1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1-9	Kabinetas	14.28
1-10	Kabinetas	7.85
1-11	Koridorius	8.92
1-12	Kabinetas	15.25
1-13	Kabinetas	18.00

0	2021-11	Statybos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	UAB „Statprojektas“		Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
12912	PV	Laima Urbonienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
24656	PDV	Vaidas Jozonis		0
			Mansardos aukšto planas su el. tinklais	
			M1:150	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA		2021-09-20-TDP-E.B-03	1 1
			ELEKTROTECHNIKOS DALIS	

Esamas ĮPS-1 skydas (skydo vietą tikslinti vietoje)

Grupė	rez.v.1	rez.v.2
aut. charakterist.		
vardinė srovė, A	10	10
atjung. geba, kA	6	6
jutiklis, kabelis	-	-
relės max srovė, A	-	-
skirtum.srovė, A	-	-
kontaktorius, kVA	-	-
apskaita, max., A	-	-
atjungiklis, A	-	-
viršįtampio klasė	C	
		Evakuaciniai krypties ženklai
vartotojas	Proj. gaisrinė centrinė 1a.	
patalpa, aukštas	Cu3x1.5	Cu3x1.5
kabelis	E60	E60
savybės	55	300
kabelio ilgis	20	20
vamzdžio φ, mm	49	257
vamzdžio ilgis, m	151	30
tr. jung. srovė, A	0.3	1.6
ΔU nuostoliai, %	1 230	1 230
fazė (įtampa, V)	0.1	0.1
įreng. galia P _i , kW	1	1
paklausos koef.	0.1	0.1
skaič.galia P _{sk} , kW	0.5	0.5
skaič. srovė I _{sk} , A	0.92	0.92
cos φ		

 **SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- automatinis jungiklis;
~ - fazinis laidas; ~ - N laidas;
~ - P laidas; ~ - PEN laidas;
L1, L2, L3 - atitinkama fazės grupė

Užsakovo vardu

Vadas
plk. ltn. Darius Mikalauskas

Vadovas
Rimgaudas Petkūnas

0	2021-11	Statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	UAB „Statprojektas“	Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
12912	PV	Laima Urbonienė
24656	PDV	Vaidas Jozonis
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA	2021-09-20-TDP-E.B-04
		ELEKTROTECHNIKOS DALIS
		M1:75
		LAPAS LAPŲ
		1 1

2022 m.

d. sutarties Nr.

6 priedas

UAB „STATPROJEKTAS“

Įmonės kodas 302620978 Grigiškių g. 17,

LT-44439 Kaunas, tel.: 8 68686534

**PROJEKTAVIMO
ETAPAS**

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

OBJEKTAS

PASTATAS - ADMINISTRACINIS (2B1P)

PASTATAS – GARAŽAS (1G1P)

PASTATAS – GARAŽAS (2G1P)

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS**

**LIETUVOS KARIUOMENĖS ADMINISTRACINIO PASTATO
IR GARAŽO PASTATO (1G1P/2G1P) ADRESU TAURO G. 14,
VILNIUJE, GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO
SISTEMOS PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTAS**

Adresas: Tauro g. 14, Vilnius

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA**

Juridinio asmens kodas: 300066843

Adresas: Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

STATINYS

**YPATINGAS
NEYPATINGAS**

ESAMA PASTATO PASKIRTIS

**ADMINISTRACINĖ
GARAŽŲ**

BYLOS ŽYMUO

-GSS-

BYLOS LAIDOS ŽYMUO

0

STATINIO PROJEKTO NUMERIS 2021-09-20-TDP-GSS

PROJEKTO DALIS

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS

UAB „STATPROJEKTAS“

PROJEKTO VADOVAS

Atest. Nr. 12912

Tel. 8 6 86 86 534

PROJEKTO DALIES VADOVAS

Atest. Nr. 19109

Tel. 8 6 1811912

L. Urbonienė

R. Birbilas

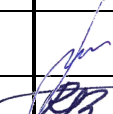
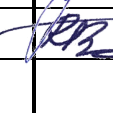
KAUNAS, 2021

DOKUMENTŲ ŽINIAIRAŠTIS

BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS					
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lai- da	Dokumento pavadinimas	Pastabos ir lapų skaičius	Lapo Nr.
1.	2021-09-21-TDP-GSS-DŽ	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	1 lapas	1
2.	2021-09-21-TDP-GSS-AR	0	Aiškinamasis raštas	2 lapai	2
3.	2021-09-21-TDP-GSS-TS	0	Techninė specifikacija	3 lapai	3
4.	2021-09-21-TDP-GSS-SŽ	0	Šaunaudų kiekių žiniaraštis	1 lapas	4

BYLOS GRAFINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS					
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lai- da	Dokumento pavadinimas	Pastabos ir lapų skaičius	Lapo Nr.
5.	2021-09-21-TDP-GSS-B1	0	Rūsio aukšto patalpų ir garažų planas	1 lapas	5
6.	2021-09-21-TDP-GSS-B2	0	1 aukšto patalpų planas	1 lapas	6
7.	2021-09-21-TDP-GSS-B3	0	Mansardos aukšto patalpų planas	1 lapas	7
8.	2021-09-21-TDP-GSS-B4	0	Principinė schema	1 lapas	8

BYLOS PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas			Lapo Nr.
9.	Projektavimo užduotis			2 lapai

0	2021-11	Statybos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)	
19109	PDV	R. Birbilas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	
				LAIDA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

Projekto pavadinimas: Administracinio pastato ir garažo pastatų 1G1P/2G1P, adresu: Tauro 14, Vilnius, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto projektas

Statybos adresas: Tauro 14, Vilnius.

Statybos rūšis: Paprastas (inžinerinių sistemų) remontas

Užsakovas. Lietuvos Kariuomenės logistikos valdybos įgulių aptarnavimo tarnyba

Projektuotojas. UAB Statprojektas, adresas: Grigiškių g. 17, Kaunas, tel. +370 68686534

Pastato esamas paskirtis: administracinė/garažų

Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo užduotis.

Ši projekto dokumentacija pateikiama kaip vientisas dokumentas, nustatantis projektuojamo statinio esminius, funkcinius (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus, bei kitus rodiklius ir charakteristikas.

Ši dokumentacija parengta vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinių saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinių saugos ir paskirties dokumentais, privalomaisiais dokumentais, kurie įsigaliojo iki sutarties pasirašymo dienos.

Projektas atitinka įstatymų, reglamentų ir kitų norminių dokumentų reikalavimus. Projektas trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia.

Rengiant projektą vadovautasi šiais privalomaisiais techninio projekto rengimo ir pagrindiniais normatyviniais statybos techniniais dokumentais:

STR 1.04.04:2017– Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.";

STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas";

„Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“ (EĮBT);

Elektros instaliacijos kabeliniams kanalams, vamzdynams ir pan. – LST EN50085, LST EN50086, LST EN615373;

Standartai ISO/IEC 11801:2002 ir EN50173-1(2002);

Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės (Taisyklės).

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės (Taisyklės).

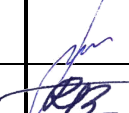
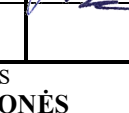
Projektavimui naudoju OpenOffice4 ir ZWCAD 19 Pro+ programinę įrangą

2. Esama padėtis

Esama gaisro aptikimo signalizacija „M“ tipo dalinai neveikianti, neatitinkanti reikalavimų. Garažuose sistema neišlikus.

3. Projektuojamo objekto apibūdinimas

Šiame projekte pateikiama administracinio pastato ir garažo pastatų 1G1P/2G1P, adresu: Tauro 14, Vilnius, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto projektas.

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
19109	PDV	R. Birbilas		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-GSS-AR
				LAPAS 1
				LAPŲ 2

Projektuojamas pastatas su rūsiu ir antresole, sujungtas su garažais (viso 5 garažai),
Projektuojamo pastato bendras plotas 336,39 kv. m.,
Projektuojamo pastato aukštis 8,15 m.

4. Bendrieji sistemos projektiniai rodikliai

Projektuojama sistema nauja.

Projektuojamos adresinės gaisro pavojaus signalizacijos sistema (GSS) visam pastatui. Projekte numatyta GSS pajungimo prie apsauginės signalizacijos (AS) gedimo ir suveikimo signalų perdavimo saugančiai tarnybai.

Pakabinamos lubos, nutolusios nuo tikrųjų daugiau nei 0,4 m šiame projekte nenustatytos, todėl davikliai su indikacija virš pakabinamų lubų neprojektuojami. Statybos metu nustačius pakabinamoms luboms daugiau nei 0,4 m nuo pagrindinių būtina papildomai įrengti daviklius virš pakabinamų lubų su indikacija ant pakabinamų lubų.

Projektuojamos I dalies GSS bendrieji rodikliai:

- Projektuojamos sistema **adresinė analoginė (A tipas pagal Taisyklių priedą)** (Taisyklių priedo p.6)
- Gaisro aptikimo centralė projektuojama 1-2 patalpoje (pagal užsakovo pageidavimą) ant kapitalinės sienos,

1,5 m aukštyje.

- Vienos kilpos.
- Projektuojamas 1 kilpos adresų skaičius – 60 su rezervu.
- Projektuojamas adresinių dūminių daviklių skaičius – 19.
- Projektuojamas adresinių temperatūrinių daviklių skaičius – 12 garažams + 8 stogo ertmei, viso 20.
- Projektuojamas adresinių rankinių pavojaus mygtukų skaičius – 3.
- Projektuojamas adresinių vidaus sirenų skaičius – 3.
- Projektuojamas lauko sirenų skaičius – 2 (pastatui ir garažams atskirai).
- Pastate aktyvi ventiliacijos sistema neegzistuoja, atjungimai neprojektuojami.
- Projektuojamas signalų iš centralės apsauginei signalizacijai skaičius 2:

a) Signalas AS - aliarmas, NC/NO (iš centralės)

b) Signalas AS - gedimas, NC/NO (iš centralės)

- Projektuojamas palėpėje (nenaudojamoje, grafinės medžiagos nėra) temperatūriniai davikliai 8 vienetai, dėl dulkių.

- Projektuojamas kilpos ilgis 860 m.
- Projektuojamos pavojaus pranešimo sistemos tipas – 3 tipo.
- Projektuojamos kabelių tiesimo būdas: horizontaliai – virš pakabinamų lubų, vertikaliai – stovuose ir kanaluose. Garažuose - horizontaliai – tvirtinant atvirai ant lubų, vertikaliai – apsauginiame vamzdyje.
- sistemos elektrinis maitinimas numatytas šio projekto elektros dalyje.

Sistema suskirstoma atskiromis zonomis aukštais (pastatas) ir pastogės ertmė (4 zonos), garažai kiekvienas atskirai (5 zonos). Lauko sirenos statomos dvi. Pastato lauko sirena signalizuoja gaisro pavojų bendrai objekte, sirena prie garažų – gaisro pavojų garažuose.

Prie įrengiant naują sistemą būtina demontuoti seną „M“ tipo GSS, atstatant (perprogramuojant) AS centralę, pašalinant GSS dalį programiškai.

Baigus darbus AS suprogramuojami 24H/7D veikiančios zonos (dvi) iš GSS – gaisro pavojaus ir gedimo signalus iš GSS.

5. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Visa parinkta įranga privalo atitikti reikalavimus keliamus analogiškai įrangai ir šio projekto reikalavimus;

Įrangos išdėstymas privalo atitikti reikalavimus keliamus analogiškos įrangos išdėstymui ir šio projekto reikalavimus;

Parenkant aparatūrą būtina įvertinti įrangos gamintojų rekomendacijas parenkamiems įrenginiams;

Privaloma pastaba: Stovai ir kabelių trasos optimizuojamos visomis silpnų srovių projekto dalimis.

Projekto vykdytojas, parinkdamas konkrečią sistemą įrengimui, savo rizika ir sąskaita įvertina visas parinktos sistemos veikimo ypatybes ir numato visą papildomai reikalingą įrangą.

Atlikus darbus paruošiama išpildomoji dokumentacija, patikrinamas sistemos veikimas (kiekvieno įrenginio) surašant sistemos perdavimo – priėmimo aktą.

Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui, sistemos funkcionavimui ir eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinti šiame projekte ar ne.

Sumontavus ir suprogramavus sistemą paruošiama išpildomoji dokumentacija, vartotojo instrukcijos, reikalingi sertifikatai. Informacija pateikiama CD laikmenoje su išpildomąja dokumentacija: vartotojo, instaliuotojo bei programavimo (jei tokia yra atskira) instrukcijomis, programine įranga ir suprogramuotos sistemos nustatymais.

2021-09-20-TDP-GSS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

TECHININĖS SPECIFIKACIJOS

1. TAIKYMO SRITIS

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama projekto dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

Ši specifikacija apima statybinių, mechaninių ir elektrinių medžiagų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, sumontavimą, patikrinimą ir paleidimo-programavimo darbus.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžiniuose ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pastatyti projekte numatyti objektai.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisinga seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

3. ĮSTATYMAI IR REIKALAVIMAI

Visi darbai turi būti atlikti pagal: LR įstatymus, statybos techninius reglamentus (STR), statybos taisykles, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles, Valstybės institucijų nuorodas kaip turi būti įgyvendinami STR, statyboje taikomus Lietuvos standartus, Lietuvos perimtus Europos ir tarptautinius standartus, Valstybės nustatyta tvarka parengtus techninius liudijimus, projektavimo ir statybos įmonių nurodymus, rekomendacijas ir kitus teisės aktus, o taip pat pagal projekto nurodymus. Statytojo nustatytas rangovas gali pradėti statybos darbus, kai pats paskyrė statybos vadovą, gavo iš statytojo statybą leidžiantį dokumentą, statinio projektą, statybos darbų žurnalą ir pagal aktą priėmė statybos aikštelę. Statybos sklypas perduodamas rangovui tokioje būklėje, kokiaje jis bus sutarties pasirašymo dieną. Statinio projektinės dokumentacijos komplektas, specialiai perengtas statybą leidžiančiam dokumentą gauti ir statybos darbų žurnalas, turi būti laikomi statybos bare arba aikštelėje ir naudojami statybos montavimo darbų vykdymo bei atliktų darbų kokybės vertinimo metu.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

4. Bendros sąlygos parenkamai įrangai

Visa parinkta įranga privalo atitikti reikalavimus keliamus analogiškai įrangai ir šio projekto reikalavimus; Įrangos išdėstymas privalo atitikti reikalavimus keliamus analogiškos įrangos išdėstymui nurodytus „GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS. PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖSE“ (Taisyklės) ir šio projekto reikalavimus;

Parenkant aparatūrą būtina įvertinti įrangos gamintojų rekomendacijas parenkamiems įrenginiams ir įrangos komplektaciją, tvirtinimo, montavimo, apsauginius elementus;

Projekte numatytas sistemos variantas su centrale iki 60 adresų kilpoje, kiekvienas kilpos įrenginys su izoliatorium. Pasirenkant kitokių parametrų sistemą reikia įvertinti šiuos, Taisyklių, EN54 standarto reikalavimus, gamintojo rekomendacijas ir nurodymus ir šio projekto reikalavimus. Parinkta sistema neturi būti blogesnių eksploatacinių savybių.

Privaloma pastaba: darbo projekte daviklių vietas derinti su projekto vadovu ir elektros dalies projekto vadovu. Stovai ir kabelių trasos optimizuojamos visomis silpnų srovių projekto dalimis.

Projekte nesprenžiami klausimai susiję su parinktos konkrečios įrangos funkcionalumu (suderinamumu, maitinimu ir pan.), tai atliekama parinkus konkrečią įrangą. Parenkant įrangą būtina įvertinti įrenginių komplektavimą, suderinamumą, funkcionalumą ir maitinimo poreikį komplektavimo metu. Jei reikalingi papildomi maitinimo šaltiniai – jie įrengiami lengvai prieinamose aptarnavimui zonose, derinant su užsakovu ir projektine priežiūra darbo projekto metu, papildomai numatant jų

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
19109	PDV	R. Birbilas		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-GSS-TS
			LAPAS	LAPŲ
			1	4

maitinimo ir maitinimo perdavimo kabelius jiems. Visi maitinimo šaltiniai (jei tokie reikalingi) privaloma tvarka turi būti centralės kontroliuojami (maitinimo būsena, išėjimo perkrova, akumuliatorių krovimas ir būsena, kitos funkcijos).

Visai montuojamai įrangai taikomas apsaugos klasės reikalavimas IP20 jeigu nenurodyta kitaip.

Visai parinktai įrangai ir kabeliams taikomi sekantys reikalavimai darbo temperatūrai:

- a) vidaus įrangai – nuo 0 iki +40 laipsnių Celsijaus
- b) lauko įrangai – nuo -25 iki +70 laipsnių Celsijaus.

Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui, sistemos funkcionavimui ir eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinti šiame projekte ar ne.

Prieš įrengiant naują sistemą būtina demontuoti seną „M“ tipo GSS, atstatant (perprogramuojant) AS centralę, pašalinant GSS dalį programiškai.

Baigus darbus AS suprogramuojami 24H/7D veikiančios zonos (dvi) iš GSS – gaisro pavojaus ir gedimo signalus iš GSS.

5. Gaisro pavojaus signalizacijos tinklas susideda iš:

1. Gaisro pavojaus signalizacijos centralė:

- paskirtis – signalų iš gaisro pavojaus daviklių priėmimas, atpažinimas, signalų gaisro signalizatoriams formavimas, maitinimo (taip pat ir rezervinio) organizavimas ir kontrolė;
- atitinkanti reikalavimus keliamus analogiškai įrangai Lietuvoje (EN54 ir kitus);
- adresinė analoginė, 1 kilpa. Daviklių (ar adresų) kilpoje skaičius ne mažiau 60 su rezervu;
- su rezervinio maitinimo šaltiniu, leidžiančiu sistemai dirbti nuo rezervinių akumuliatorių iki 24 val. budėjimo režime;
- su pavojaus zonų LCD ekranu informacijai apie įvykius;
- su automatinio daviklių būsenos, užterštumo ir kitų parametrų tikrinimu;
- mažiausiai trimis programuojamais išėjimais;
- programuojamais garsinių pavojaus signalizatorių valdymo bei maitinimo išėjimais;

Montavimas: montuojama projekte nurodytoje vietoje ant kapitalinės sienos, tvirtinant sraigtais. Vieta tikslinama darbo metu. Maitinama nuo atskiro automato 3x1,5 mm² kabeliu (maitinimas numatytas elektrotechninio projekto dalyje).

Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

2. Rezervinio maitinimo akumulatorius:

- paskirtis – rezervinis maitinimas dingus el. maitinimui;
- kiekis ir talpa atitinkantis reikalavimus keliamus centralės ir iš jos maitinamų įrenginių maitinimui nustatytą laiką;
- suderinamas su parinkta gaisro pavojaus centralė, projektuojamu atveju ne mažiau kaip 2 vnt ne mažesnės kaip 7Ah talpos 12V įtampos akumulatoriai (talpa tikslinama pasirinkus konkrečią sistemą);

Montavimas: montuojama centralės korpuse arba atskiroje akumuliatorių dėžėje. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas.

3. Gaisro pavojaus daviklis automatinis, adresinis, dūminis:

- paskirtis – tikrinti patalpos orą uždūminimui. Suformuoti atitinkamus signalus pastebėjus uždūminimą, daviklio užteršimą, gedimą;
- atitinkantis reikalavimus keliamus analogiškai įrangai Lietuvoje (EN54 ir kitus);
- suderinamas su parinkta gaisro pavojaus centralė, jos įranga;
- su užterštumo informacijos perdavimu sistemai;
- daviklio saugomas plotas ne mažesnis nei nurodytas „Taisyklėse“

Montavimas: montuojama projekte numatytose vietose, ant bazių. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas, „Taisyklių“ reikalavimus, darbo projekto inžinerinius pakeitimus darbų eigoje. Maitinamas iš kilpos.

4. Gaisro pavojaus daviklis automatinis, adresinis, temperatūrinis:

- paskirtis – tikrinti patalpos orą staigiam temperatūros pakilimui arba temperatūros pakilimui virš 58 laipsnių Celsijaus. Suformuoti atitinkamus signalus pastebėjus daviklio užteršimą, gedimą;
- atitinkantis reikalavimus keliamus analogiškai įrangai Lietuvoje (EN54 ir kitus);
- suderinamas su parinkta gaisro pavojaus centralė, jos įranga;
- daviklio saugomas plotas ne mažesnis nei nurodytas „Taisyklėse“

Montavimas: montuojama projekte numatytose vietose, ant bazių. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas, „Taisyklių“ reikalavimus, darbo projekto inžinerinius pakeitimus darbų eigoje. Maitinamas iš kilpos.

5. Gaisro pavojaus daviklio bazė:

- paskirtis – adresinių gaisro pavojaus daviklių montavimas, izoliatorius (jeigu izoliatorius nenumatytas pačiame daviklyje) ir nuotolinio daviklio pajungimo kontaktai;
- suderinamas su parinkta gaisro pavojaus sistema ir davikliais;

2021-09-20-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

- su izoliatorium (arba izoliatorium su davikliu) ir kontaktais indikatoriaus pajungimui;

Montavimas: montuojama projekte numatytose vietose, ant lubų ir pakabinamų lubų. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas, „Taisyklių“ reikalavimus, darbo projekto inžinerinius pakeitimus.

6. Gaisro pavojaus mygtukas rankinis, adresinis:

- paskirtis – nuspaudus suformuoti atitinkamus signalus. Fiksuoti gedimą;
- daugkartinio naudojimo, su atstatomu stikliuku, komplekte su montavimo ir apsaugos įranga;
- atitinkantis reikalavimus keliamus analogiškai įrangai Lietuvoje (EN54 ir kitus);
- suderinamas su parinkta gaisro pavojaus centralė, jos įranga;

Montavimas: montuojama projekte numatytose vietose, 1,5 m aukštyje. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas, „Taisyklių“ reikalavimus, darbo projekto inžinerinius pakeitimus. Maitinamas iš kilpos.

7. Gaisro pavojaus signalizatorius vidinis adresinis:

- paskirtis – pavojaus signalizavimas asmenims esantiems patalpose. Fiksuoti gedimą;
- maitinamas iš kilpos;
- atitinkantis reikalavimus keliamus analogiškai įrangai Lietuvoje (EN54 ir kitus);
- suderinamas su parinkta gaisro pavojaus centralė, jos įranga;
- apsaugos klasė ne mažiau IP21 ;

Montavimas: montuojama projekte numatytose vietose. Maitinamas iš kilpos. Montuojant atsižvelgti į gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

8. Gaisro pavojaus signalizatorius lauko:

- paskirtis – pavojaus signalizavimas lauke. Fiksuoti gedimą;
- atitinkantis reikalavimus keliamus analogiškai įrangai Lietuvoje (EN54 ir kitus);
- konvecinis, su stroboskopu;
- apsaugos klasė ne mažiau IP65 ;

Montavimas: montuojama projekte numatytoje vietoje. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas. Maitinamas iš centralės.

9. Kabelis gaisrinei signalizacijai:

- paskirtis – kilpos signalų ir maitinimo perdavimas;
- varinis 2x1.0 mm² ekranuotas (kilpos), E60, PVC izoliacija, atitinkantis reikalavimus, keliamus gaisro signalizacijos kilpos kabeliams. Gyslų storis gali keistis priklausomai nuo centralės gamintojo rekomendacijų;

- varinis 2x0,8 mm² ekranuotas (signalų perdavimo), E60, PVC izoliacija, atitinkantis reikalavimus, keliamus gaisro signalizacijos kabeliams, naudojamas valdymo signalų perdavimui ir konvecinėms zonoms.

Montavimas: kabelis tarp aukštų klojamas stovuose ir po tinku, horizontaliai – tvarkomose perdangose. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas.

10. PVC kanalas apsauginis:

- paskirtis – gaisrinių kabelių klojimas mygtukams ir centrinei;
- išmatavimai 20x20 (mygtukams) ir 40x40 centrinei ir stovams, tikslinamas DP, parenkamas pagal poreikį kiekvienu atveju;

Montavimas: montuojamas projekte nurodytose vietose. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas.

11. PVC vamzdis apsauginis:

- paskirtis – gaisrinių kabelių klojimas stovuose;
- Diametras 16-25, tikslinamas DP, parenkamas pagal poreikį kiekvienu atveju;

Montavimas: montuojamas projekte nurodytose vietose. Montuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus įrangos montavimui ir gamintojo rekomendacijas.

12. Esamos GSS signalizacijos sistemos demontavimas:

- paskirtis – esamos sistemos gaisro pavojaus signalizacijos esančios apsauginės signalizacijos sistemoje (AS) dalies demontavimas;

- esamos GSS M tipo gaisrinių zonų išprogramavimas iš AS, galinių varžų atstatymas;
- esamos GSS M tipo gaisrinių zonų maitinimo atjungimas;
- esamos GSS M tipo gaisrinių daviklių demontavimas;
- esamos GSS M tipo gaisrinių zonų kabelių demontavimas;
- pastaba – baigus dienos darbus AS sistema turi pilnai veikti;

Montavimas: Esamos sistemos demontavimas išsaugant veikiančią AS. Demontuojant atsižvelgti į keliamus reikalavimus esamai įrangai ir gamintojo rekomendacijas.

2021-09-20-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

6. Sistemos bendras programavimas ir funkcionavimas.

Sumontavus ir suprogramavus sistemą paruošiama išpildomoji dokumentacija, vartotojo instrukcijos ir reikalingi sertifikatai, ir pateikiama informacija CD laikmenoje su išpildomąja dokumentacija su vartotojo, instaliuotojo ir programavimo (jei tokia yra atskira) instrukcijomis, programine įranga, suprogramuotos sistemos nustatymais.

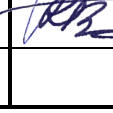
Visa įranga sumontuota laikantis elektrosaugos reikalavimų ir gamintojo rekomendacijų. Po montavimo testuojama kiekvienas įrenginys kartu su užsakovo arba eksploatuojančios įmonės atstovu.

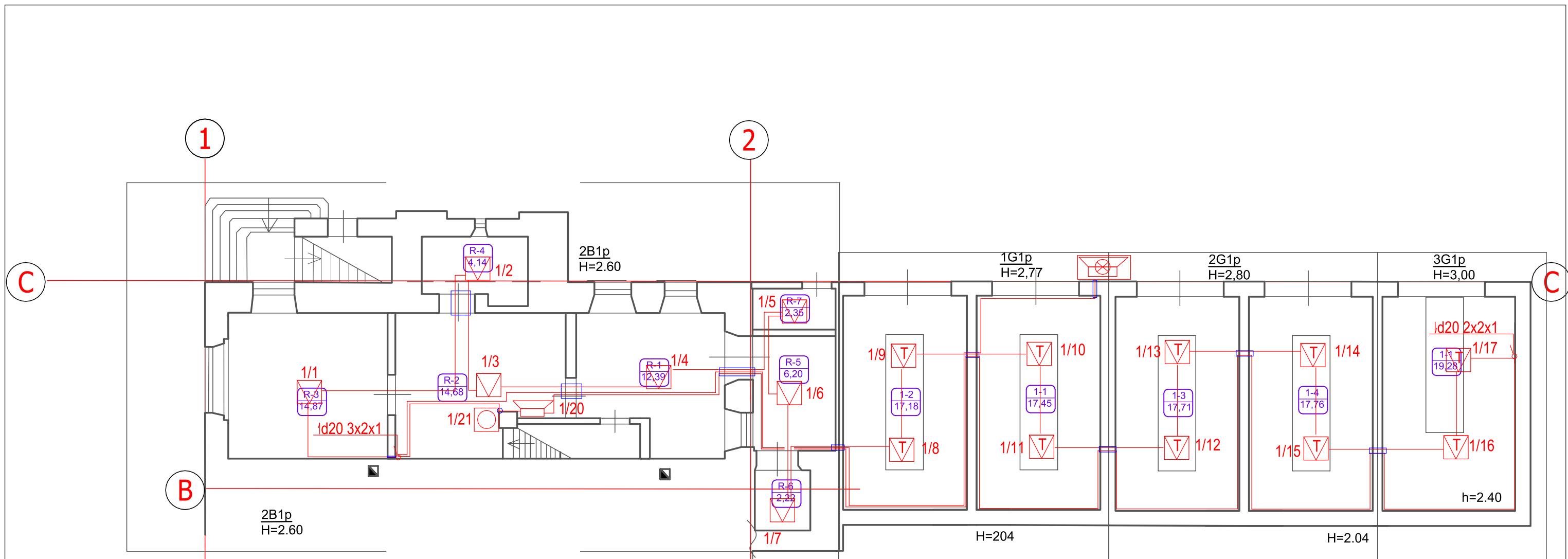
Projekto vykdytojas, pasirinkdamas medžiagas vykdymui, savo atsakomybe garantuoja kad parinkta įranga ne blogesnė už rekomenduojamą, pilnai sukomplektuota ir suderinama su kita susijusia pastate naudojama įranga ir medžiagomis ir siūloma komplektacija užtikrina sistemos atitikimą visiems reikalavimams, funkcionalumą ir vientisumą ir šio projekto reikalavimus.

2021-09-20-TDP-GSS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Gaisro pavojaus signalizacijos pultas (centralė)	TS1	vnt.	1	
2	Rezervinio maitinimo akumulatorius 12V 7AH	TS2	vnt.	2	
3	Adresinis dūminis daviklis	TS3	vnt.	21	Su atsarga
4	Adresinis temperatūrinis daviklis	TS4	vnt.	22	Su atsarga
5	Adresinių daviklių bazė	TS5	vnt.	40	
6	Adresinis rankinis pavojaus mygtukas komplekte	TS6	vnt.	3	
7	Adresinė vidaus sirena komplekte maitinama iš kilpos	TS7	vnt.	3	
8	Konvencinė lauko sirena komplekte	TS8	vnt.	2	
9	Gaisro pavojaus signalizacijos kabelis 2x1,0 E60 ekranuotas	TS9	m	860	
9	Gaisro pavojaus signalizacijos kabelis 2x0,8 E60 ekranuotas	TS9	m	20	
10	Vamzdis apsauginis d20-32	TS11	m	110	
11	Kanalas apsauginis baltas 20x20cm	TS10	m	6	
12	Smulkios instaliacinės medžiagos		Kompl.	1	
13	Esamos „M“ tipo GSS įrangos demontavimas, sistemos perprogramavimas.	TS11	Kompl.	1	
13-1	Esamų GSS zonų išprogramavimas, galinių varžų atstatymas	TS11	Kompl.	1	
13-2	Esamų GSS daviklių demontavimas	TS11	Vnt.	20	
13-3	Esamų GSS kabelių demontavimas	TS11	Kompl.	1	
13-4	Sienu/lubų pažeidimų dėl demontavimo pašalinimas	TS11	Kompl.	1	
14	Sistemos instaliavimo darbai		Kompl.	1	
15	Sistemos paleidimo programavimo darbai		Kompl.	1	

0	2021-11	Statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
19109	PDV	R. Birbilas		DOKUMENTO PAVADINIMAS SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			DOKUMENTO ŽYMUO 2021-09-20-TDP-GSS-SŽ
				LAPAS 1
				LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Gaisro daviklis dūminis
- Gaisro daviklis temperatūrinis
- Gaisro pavojaus mygtukas
- Gaisro signalizatorius vidinis
- Praėjimo per sieną vieta
- Kabelio nusileidimo mygtukui vieta

PATALPŲ EKSPLIKACIJA 2B1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
R-1	Pagalbinė patalpa	12,39
R-2	Pagalbinė patalpa	14,68
R-3	Pagalbinė patalpa	14,87
R-4	Pagalbinė patalpa	4,14
R-5	Pagalbinė patalpa	6,20
R-6	Pagalbinė patalpa	2,22
R-7	Pagalbinė patalpa	2,35

Iš viso: 56,85

PATALPŲ EKSPLIKACIJA 3G1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
1-1	Garažas (boksas)	19,28
R-1	Rūsys	16,43

Iš viso: 35,71

PATALPŲ EKSPLIKACIJA 1G1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
1-1	Garažas (boksas)	17,45
1-2	Garažas (boksas)	17,18

Iš viso: 34,63

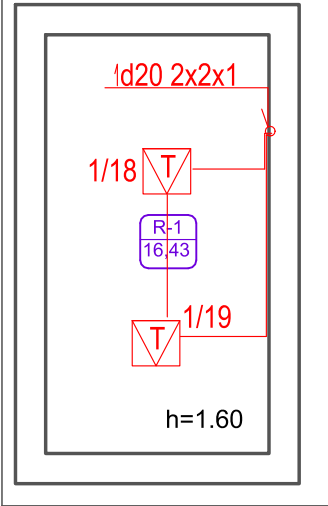
PATALPŲ EKSPLIKACIJA 2G1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
1-3	Garažas (boksas)	17,71
1-4	Garažas (boksas)	17,76

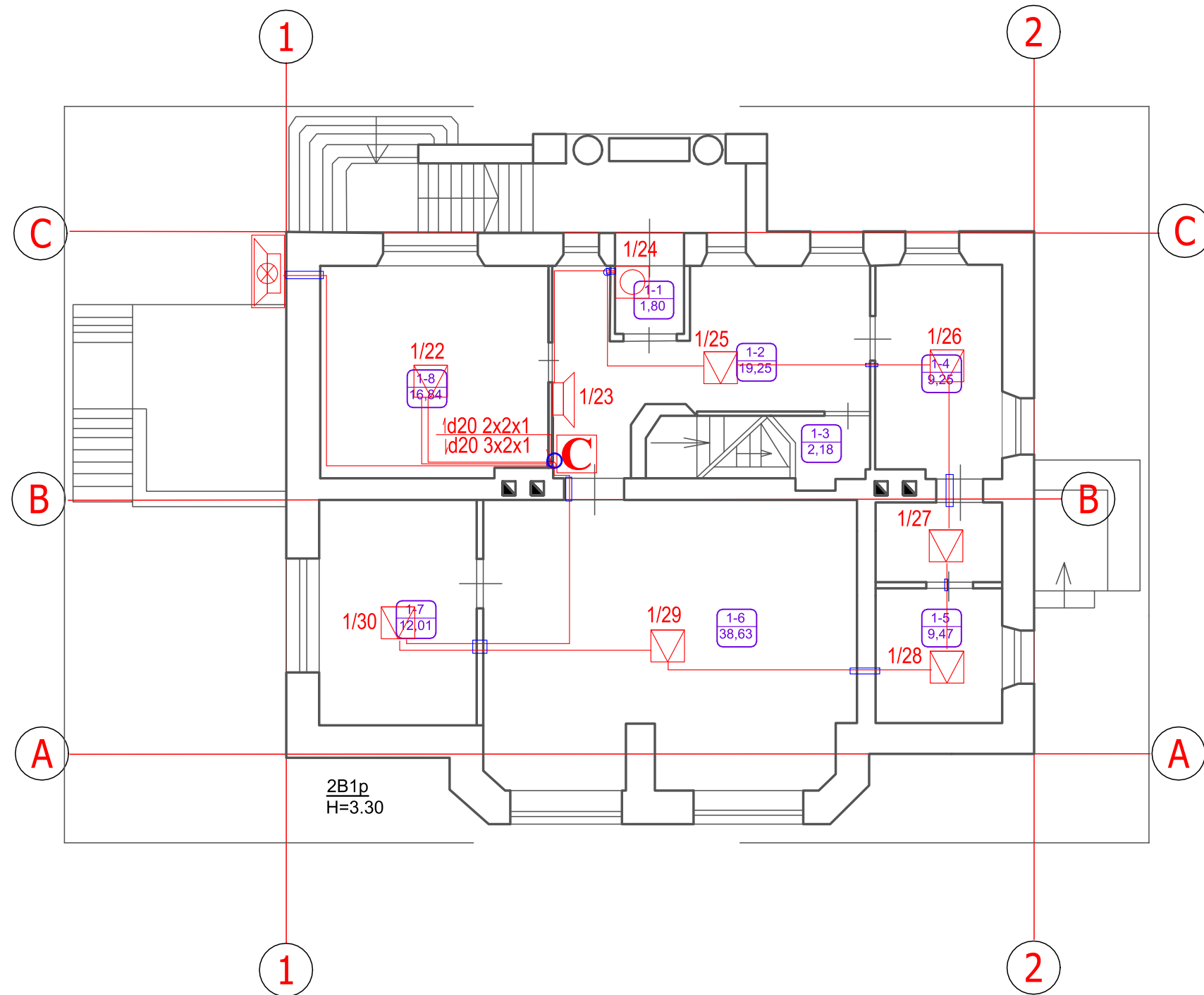
Iš viso: 35,47

PASTABOS:

- Kabėliai davikliams vedami:
 - administracinėse patalpose virš pakabinamų lubų
 - garažuose - atvirai tvirtinant prie lubų.
- Vertikaliai mygtukams kabėliai vedžiojami:
 - administracinėse patalpose kanalais.
 - garažuose - apsauginiuose vamzdžiuose.
- Praėjimai per sienas adminstracinėse patalpose grežiami virš pakabinamų lubų, garažuose - prie lubų.
- Praėjimai per sienas užtaisomi pagal ne mažiau kaip REI45 reikalavimus.
- Lauko sirena veikia kada užfiksuotas gaisro pavojus garažuose.



0	2021-11	Statybos darbams
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“	
Statinio projekto pavadinimas: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas		
Statinio nr. ir pavadinimas Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)		
12912	PV.	L. Urbonienė
19109	PDV	R. Birbilas
Dokumento pavadinimas:		Laida
Rūsio planas M1:100		0
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS IGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA	Dokumento žymuo: 2021-09-20-TDP-GSS-B1
LT		Lapas 1
		Lapų 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Gaisro daviklis dūminis
- Gaisro pavojaus mygtukas
- Gaisro signalizatorius vidinis
- Gaisro pavojaus signalizacijos pultas
- Gaisro signalizatorius lauko
- Praėjimo per sieną vieta
- Kabelio nusileidimo mygtukui vieta
- Prie centralės kabeliai nuleidžiami 40x40 mm kanalu

PASTABOS:

- Kabeliai davikliams vedami virš pakabinamų lubų
- Vertikaliai mygtukams kabeliai vedžiojami kanalais.
- Praėjimai per sienas grežiami virš pakabinamų lubų.
- Praėjimai per sienas užtaisomi pagal ne mažiau kaip REI45 reikalavimus.
- Vertikaliai stovui nuo grindų iki lubų klojamas kanalas, per perdangą - apsauginis vamzdis

PATALPŲ EKSPLIKACIJA 2B1p

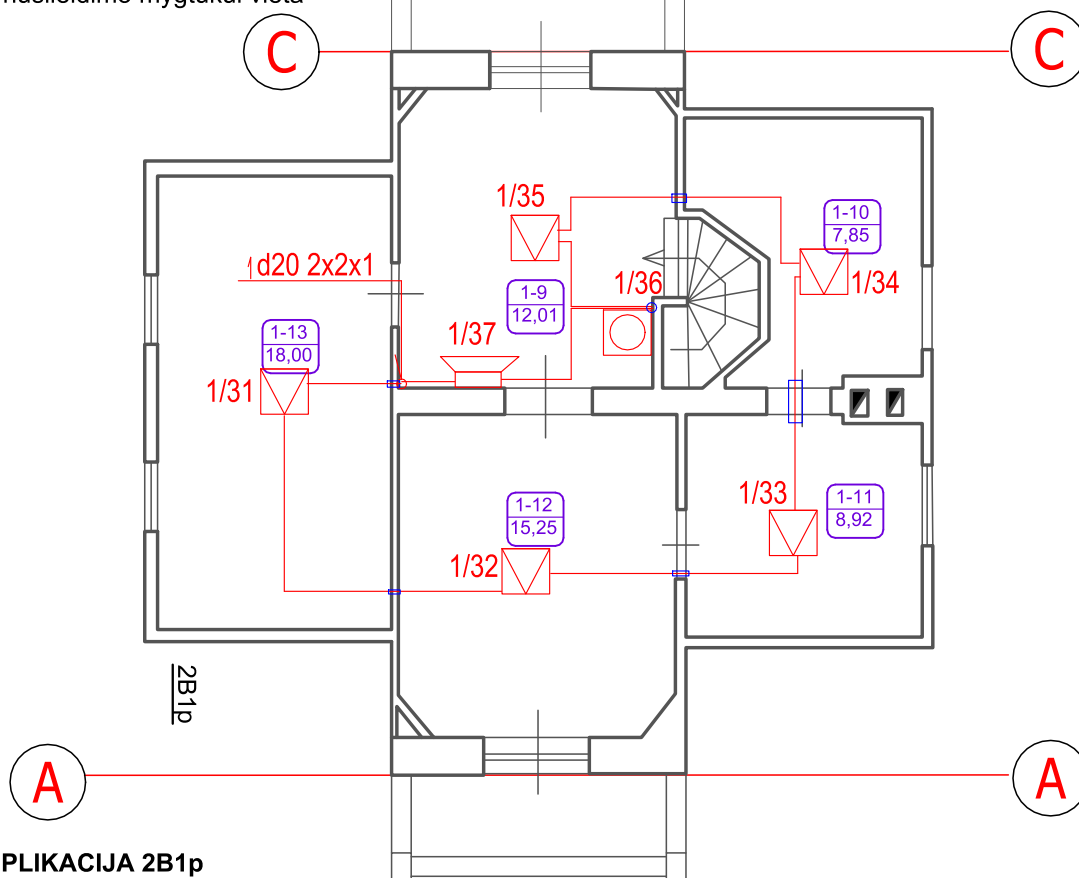
Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
1-1	Tambūras	1.80
1-2	Koridorius	19.25
1-3	Koridorius	2.18
1-4	Kabinetas	9.25
1-5	Kabinetas	9.47
1-6	Kabinetas	38.63
1-7	Kabinetas	12.01
1-8	Kabinetas	16.84

Iš viso: 109,43

0	2021-11	Statybos darbams
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“	
12912	PV.	L. Urbonienė
19109	PDV	R. Birbilas
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APŲARNAVIMO TARNYBA	
Statinio projekto pavadinimas: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas		Statinio nr. ir pavadinimas Pastatas - administracinis (2B1p),
Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas M1:100		Laida 0
Dokumento žymuo: 2021-09-20-TDP-GSS-B2		Lapas 1
		Lapų 1

SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Gaisro daviklis dūminis
-  Gaisro pavojaus mygtukas
-  Gaisro signalizatorius vidinis
-  Praėjimo per sieną vieta
-  Kabelio nusileidimo mygtukui vieta



PATALPŲ EKSPLIKACIJA 2B1p

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1-9	Kabinetas	14.28
1-10	Kabinetas	7.85
1-11	Koridorius	8.92
1-12	Kabinetas	15.25
1-13	Kabinetas	18.00

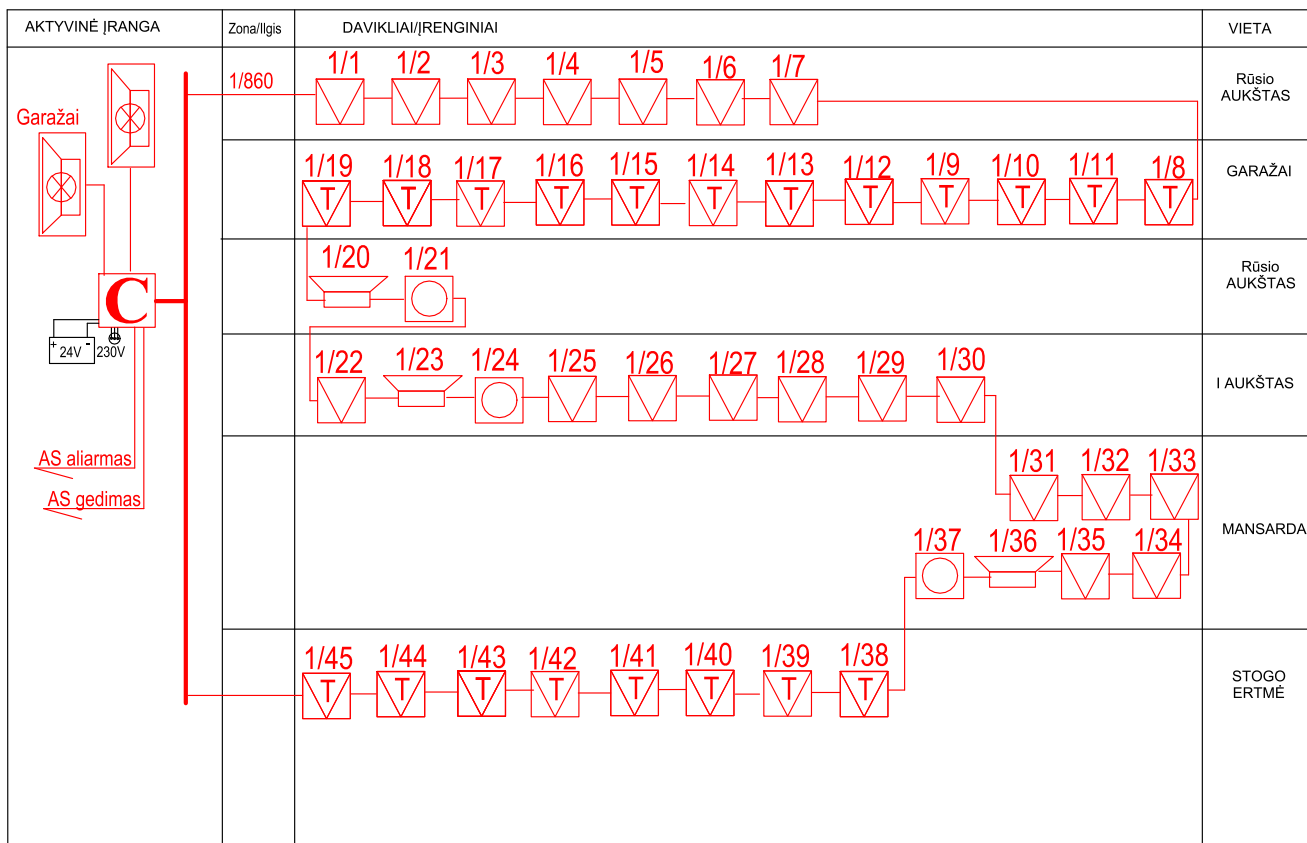
Iš viso: 64,30

PASTABOS:

- Kabeliai davikliams vedami virš pakabinamų lubų
- Vertikaliai mygtukams kabeliai vedžiojami kanalais.
- Praėjimai per sienas grežiami virš pakabinamų lubų.
- Praėjimai per sienas užtaisomi pagal ne mažiau kaip REI45 reikalavimus.
- Vertikaliam stovui nuo grindų iki lubų klojamas kanalas, per perdangą - apsauginis vamzdis

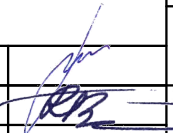
0	2021-11	Statybos darbams
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojekta“	
12912	PV.	L. Urbonienė
19109	PDV	R. Birbilas
Kalbos trump. LT		Statytojas / užsakovas LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA
Statinio projekto pavadinimas: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas		Statinio nr. ir pavadinimas Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)
Dokumento pavadinimas: Mansardos aukšto planas M1:100		Laida 0
Dokumento žymuo: 2021-09-20-TDP-GSS-B3		Lapas 1
		Lapų 1

PRINCIPINĖS SCHEMOS - GAISRO SIGNALIZAVIMO SISTEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Gaisro daviklis dūminis
- Gaisro pavojaus mygtukas
- Gaisro signalizatorius vidinis
- Gaisro pavojaus signalizacijos pultas
- Gaisro signalizatorius lauko
- Gaisro daviklis temperatūrinis

0	2021-11	Statybos darbams			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Statprojektas“			Statinio projekto pavadinimas: Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas	
				Statinio nr. ir pavadinimas Pastatas - administracinis (2B1p), pastatas - garažas (1G1p), pastatas - garažas (2G1p)	
12912	PV.	L. Urbonienė		Dokumento pavadinimas: Principinė schema	Laida
19109	PDV	R. Birbilas			0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas LIETUVOS KARIUOMONĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBA			Dokumento žymuo: 2021-09-20-TDP-GSS-B4	Lapas
					Lapų
					1
					1

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
VILNIAUS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU

Vadas
plk. lt. Darius Mikalauskas

LK LV IAT
vado pavaduotojas,
atliekantis vado funkcijas
mjr. Rolandas Pilvinis

**LIETUVOS KARIUOMENĖS ADMINISTRACINIO PASATATO IR GARAŽO PASTATO
(2B1P/1G1P/2G1P), ADRESU TAURO G. 14, VILNIUJE,
GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

2021-04-01 Nr. TS-222
Vilnius

I. BENDRA INFORMACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1.	UŽSAKOVAS	Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba
2.	OBJEKTO PAVADINIMAS	Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1P/2G1P) adresu Tauro g. 14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas.
3.	OBJEKTO ADRESAS	Tauro g. 14, Vilnius, pažymėjimas plane (2B1P/1G1P/2G1P)
4.	STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys / Neypatingas statinys
5.	PROJEKTAVIMO STADIJA	Paprastojo remonto techninis darbo projektas
6.	LĖŠŲ POBŪDIS	Lietuvos Respublikos biudžeto lėšos
7.	NUMATOMA STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas (projektuotojas nustato tikslią statybos rūšį)
8.	STATINIO APIBŪDINIMAS	Administracinio pastato bendras plotas 231,33 m ² , baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto su pastoge ir rūsiu. Pastate yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, tačiau ji yra sena ir neatitinka reikalavimų. Garažo bendras plotas 70,60 m ² , baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto. Pastate nėra įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR UŽSAKOVO PATEIKIAMO DUOMENYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
9.	PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ APIMTYS	• Numatyti senos, administraciniame pastate esančios, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos demontavimą; • Numatyti visose administracinio pastato patalpose įrengti vidinę gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, apjungiant ir šalia esančio garažo patalpas. Bendros abiems pastatams centralės montavimą numatyti administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane); • Numatyti visus būtinus darbus, kurių gali prireikti, kad administracinio pastato patalpose ir garažo patalpose būtų tinkamai įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema; • Numatyti visus bendrus statybos, apdailos/atstatymo darbus, kurių gali prireikti įrengiant administracinio pastato ir garažo pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą.
10.	PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTYS	Projektas rengiamas vienu etapu. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, Lietuvos higienos normomis ir kitais statybos veiklą reglamentuojančiais dokumentais. Projektuotojas turi: 1. Išanalizavęs ir išsinagrinėjęs situaciją vietoje, pateikti užsakovui preliminarinius projekto sprendimo variantus. 2. Koreguoti projekto sprendinius pagal pagrįstas užsakovo pastabas. Užsakovui pritarus projektiniam sprendiniui, tęsti projektavimą. 3. Projektuotojas atsako už visus reikalingus projekto derinimus, pritarimus, sąlygų ir reikalavimų gavimus. 4. Projektas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir aplinkosaugos reikalavimus. 5. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. 6. Projektas turi būti parengtas taip, kad juo vadovaujantis būtų galima skelbti konkursą paprastojo remonto darbų atlikimui. 7. Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad galutiniame projekte nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose Projekto sudedamosiose dalyse. Tuo atveju, jeigu tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant rangos darbų konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti Statytojo/Užsakovo interesai. 8. Teikti atsakymus ir paaiškinimus Užsakovui per nurodytą terminą į rangovų paklausimus pagal parengtą projektą (rangovo parinkimo procedūrų metu).

		Detalesni užsakovo reikalavimai projektavimo paslaugų apimčiai A priede.
11.	PROJEKTO SUDĖTIES SAVADAS	1. Bendroji dalis; 2. Architektūros ir konstrukcijų dalis (brėžiniuose turėtų būti nurodomi patalpų matmenys, darbų kiekių paskaičiavimai, plotai, reikalingi pjūviai, ir kt.), 3. Elektrotechninė dalis; 4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis; 5. Remonto darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis, sudaryta, vadovaujantis įregistruotomis SPSC statybos resursų skaičiuojamosiomis, tuo metu galiojančiomis, rinkos kainomis (skaičiuojamoji darbų kaina turi būti sudaroma ir pateikiama atskirai kiekvienam pastatui); 6. Projektuotojas turi įvertinti kurias projekto dalis (įskaitant bet neapsiribojant išvardintomis projekto sąvado 1-5 punktuose) turi parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais norint pasiekti Užsakovo užsibrėžtą tikslą. 7. Šiose projekto dalyse turi būti pateikiami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodyti duomenys: - antraštės lapas; - aiškinamasis raštas, kuriame pateikiami bendrieji sprendinių duomenys ir paaiškinami parengti projektiniai sprendimai, techninės specifikacijos; - sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai; - techninės specifikacijos. Remonto darbų ir jiems atlikti naudojamų medžiagų techninės ir kokybės charakteristikos turi būti pateikiamos ne bendro pobūdžio, o reikalingos būtent šių pastatų nurodytų patalpų remontui. Techninės specifikacijos turi būti sunumeruotos, parengtos visiems atliekamiems darbams, medžiagoms bei įrangai; - brėžiniai; - medžiagų ir darbų kiekio žiniaraščiai. Medžiagų ir darbų kiekio lentelėse prie visų išvardintų darbų, medžiagų, įrangos, atskiru stulpeliu surašomi techninių specifikacijų žymenys; Žiniaraščiai turi būti paruošti atskiroms projekto dalims, atskirais sistemos, atskirai kiekvienam pastatui; - kiti projektuotojo nuožiūra pateikiami dokumentai, reikalingi pagrįsti atitinkamų projekto dalių sprendinius.
12.	PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAS	Projektavimo paslaugų atlikimo terminas ne daugiau 50 kalendorinių dienų. Projektas turi būti parengtas ir pateiktas Užsakovui pirminiam derinimui per 30 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos. Užsakovui per ne daugiau kaip 10 kalendorinių dienų raštu pateikus pagrįstas ir argumentuotas pastabas, paslaugos teikėjas įsipareigoja jas ištaisyti ir per ne daugiau kaip 10 kalendorinių dienų pateikti pilnai parengtą projektą užsakovui.

		Atliktų projektavimo darbų aktas ir sąskaita faktūra pasirašomi tik tada kai paslaugos teikėjas Užsakovui pateikia pilnai parengtą ir suderintą projektą.
13.	UŽSAKOVO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	1. Pastatų patalpų planai, 8 lapai; 2. Statinių išdėstymo planas, 1 lapas; 3. A priedas. Techninė specifikacija. Užsakovo reikalavimai, 2 lapai; 4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 5 lapai.

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ REIKALAVIMŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
14.	STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Projektas turi būti parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, projektavimo užduotimi, gaisro aptikimo ir signalizavimo projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei teisės aktų reikalavimais. Nustojus galioti kuriam nors iš minėtų dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos projektas turi atitikti visus tuo metu taikomus Lietuvos Respublikos norminius teisės aktų reikalavimus.
15.	UŽSAKOVO REIKALAVIMAI	Pridedamas A priedas
16.	PROJEKTO SUDERINIMAS	Projektą derinti su Užsakovu ir, esant poreikiui teisės aktų nustatyta tvarka su atitinkamomis institucijomis. Parengtus projektinius pasiūlymus derinti su statytoju (užsakovu), su pastato savininku, valdytoju ar bendrasavininkiais, jei reikia pagal normatyvinius dokumentus su tinklų valdytojais, bei LK LV Įgulų aptarnavimo tarnyba (derinama projekto atitiktis techninės užduoties reikalavimams). Esant reikalui, projektą pataisyti pagal pateiktas užsakovo, derinančiųjų ir ekspertizės pastabas.
17.	PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas komplektuojamas ir įforminamas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.
18.	UŽSAKOVUI PATEIKIAMŲ EGZEMPLORIŲ SKAIČIUS	Projektuotojas turi pateikti Užsakovui: • 4 (keturis) egzempliorius parengto projekto popierine forma; • 1 (vieną) egzempliorių, analogišką suformuotoms popierinėms byloms, įrašytą kompiuterinėje laikmenoje (CD diske), formatas *.adoc (raiška >200 dpi, privalomi formatai: *.docx, *.xls, *.pdf, kiti galimi formatai – *.jpg, *.png). Taip pat pateikti kompiuterinę laikmeną .pdf ir .dwg formatais.

		• egzempliorių dokumentacijos rangovo parinkimui (lokalinės sąmatos bei verčių ir sąnaudų žiniaraščiai) kompiuteriniu formatu (Microsoft Excel). • projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos segtuvuose su žiediniu susegimo mechanizmu.
--	--	---

Pastabos:

- *Konkurso dalyvis (Tiekėjas) prieš pateikdamas pasiūlymą, privalės apžiūrėti planuojamą statybos objektą, įvertinti situaciją. Visos paslaugos ir darbai, užtikrinantys reikiamą statinių funkcinę paskirtį, privalo būti numatyti atliekamų paslaugų ir darbų apimtyje, net jeigu tai atskirai nepaminėta šioje techninėje užduotyje. Neįvertintų darbų kiekių riziką prisiima Tiekėjas.*
- *Statinio projektuotojas privalo vykdyti visas pareigas nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme, normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.*
- *Prie projektavimo užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama projektavimo užduoties dalis.*

Komisijos pirmininkas :

Pranas Kolosovskis

Nariai:

Virginijus Karvelis

vyr. ltn. Žygimantas Jakštas

Airida Varnienė

APRAŠOMOJI DALIS

1. Paprastojo remonto projekto apimtis ir detalumas turi atitikti Užsakovo tikslus, projekto sprendiniai turi būti pakankami, išsamūs ir atitikti aukščiausius projektavimo darbų metu rinkoje taikomus profesinius standartus. Projekte taikyti pažangius inovacinius sprendimus. Projektas turi būti pakankamas statybos kainai nustatyti, rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti.

2. Remonto darbų skaičiuojamąją kainą paskaičiuoti vadovaujantis projekto rengimo laikotarpiu galiojančiomis statybos resursų skaičiuojamosiomis rinkos kainomis atskirai kiekvienam pastatui;

3. Į projektą įtraukti visus statybos, apdailos, elektros ir kitus būtinus darbus, kurie reikalingi gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrengimui įskaitant, bet neapsiribojant projektavimo užduotyje išvardintomis patalpomis.

4. Projekto dalių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščiuose turi būti pateiktos nuorodos į konkrečių techninių specifikacijų žymenis.

5. Techninėse specifikacijose pateikti aprašymus kiekvienam darbui, statybos produktui, medžiagoms, įrenginiams.

6. Projekto dalių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščius grupuoti pagal atliekamų darbų sritį atskirai kiekvienam pastatui;

7. Projekto sprendiniai techninėse specifikacijose, aiškinamajame rašte, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, sąmatose neturi prieštarauti vieni kitiems.

Esamos padėties apibūdinimas

Administracinio pastato bendras plotas 231,33 m², baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto su pastoge ir rūsiu. Pastate yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, tačiau ji yra sena ir neatitinka reikalavimų.

Garažo bendras plotas 70,60 m², baigtumo koeficientas – 100%. Pastatas yra 1 aukšto. Pastate nėra įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

Planuojami remonto darbai

- Numatyti senos, administraciniame pastate esančios, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos demontavimą;
- Numatyti visose administracinio pastato patalpose įrengti naują vidinę gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, apjungiant ir šalia esančio garažo patalpas. Bendros abiems pastatams centralės montavimą numatyti administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane).
- Administracinio ir garažo pastatų gaisro signalizacijos sistema turi būti jungiama prie kompiuterio su grafinio atvaizdavimo ir sistemos programavimo įranga. Kompiuteris montuojamas administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane) Grafinio atvaizdavimo programinėje įrangoje turi būti atvaizduoti visi patalpų gaisro detektoriai bei jų būseną, numatytas sistemos valdymas, vizualus tekstinių pranešimų atvaizdavimas ir kt. valstybine kalba.
- Kiekvienoje administracinio ir garažo pastato patalpoje suprojektuoti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą numatant:
 - Dūmų ir temperatūros daviklius;
 - Rankinio gaisro signalizatorius (gaisro pavojaus mygtukus) juos numatant prie išėjimų;
 - Gaisro skambučius;
 - Gaisrinę sireną su blykste, numatant ant fasado sienos;
 - Evakuacijos informacinius šviestuvus;

- Suprojektuoti (numatyti) reikiamo spindulių skaičiaus kontrolės centrą, kontroliuojančią visas administracinio ir garažo pastato patalpas, kurių matytų administraciniame pastate, patalpoje Nr.1-2 (žym. plane).
- Signalinį tinklą numatyti tiesti atvirai sienomis ir instaliaciniuose loviuose. Kiekvienos administracinio ir garažo pastato patalpos priešgaisrinės būklės signalas turi patekti į administracinio pastato patalpą Nr.1-2 (žym. plane).
- Visi numatyti prietaisai ir medžiagos turi būti patvirtinti PAGD gaisrinių tyrimų centre, projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs.
- Numatyti visus būtinus darbus, kurių gali prireikti, kad administracinio pastato patalpose ir garažo patalpose būtų tinkamai įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema;
- Numatyti visus bendrus statybos, apdailos/atstatymo darbus, kurių gali prireikti įrengiant administracinio pastato patalpose ir garažo pastato gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą.

8. Projektas rengiamas valstybine kalba.

9. Paslaugos teikėjas privalo apžiūrėti patalpas, prieš pateikdamas pasiūlymą ir įvertinti situaciją, kad galėtų parengti projektavimo pasiūlymą. Visos projektavimo paslaugos, užtikrinančios reikiamą patalpų funkcinę paskirtį, privalo būti numatytos atliekamų paslaugų apimtyje, net jeigu tai atskirai nepaminėta šioje projektavimo užduotyje. Neįvertintų projektavimo darbų riziką prisiima paslaugos teikėjas.

Komisijos pirmininkas :

Nariai:

Pranas Kolosovskis

Virginijus Karvelis

vyr.ltn. Žygimantas Jakštas

Airida Varnienė

Užsakovo vardu

Vadas
plk. ltn. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

Vadovas
Rimgaudas Petkūnas

2022 m. d. sutarties Nr. 7 priedas

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.04 kainas

Statinių grupė 2021-09-20 Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g.14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas

Statiny 1 Pastatas

Žiniaraštis 1 Statinio architektūra, konstrukcijos

2021.11.08					Suma žiniaraščiui	EUR		
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1 Demontavimas								
1	N46-37	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm k8=1.17	m3	1, 2				
2	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2, 16				
3	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.0	t	2, 16				
4	N16-1	Šild.vamzd.tiesimas iš j.dujinių vamzdžių, kurių D 15-25mm k8=1.03	m	12, 0				
5	979-34	Juodi vand.- dujotiek. vamzdžiai DN25, išor. 33.7x2.9	m	12, 0				
6	N16P-1401	Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariomis mastikomis (sienose)	vnt	1, 0				
7	99100	Skylių užtaisymas priešgaisrinėmis putomis	flakona s	7, 0				
8	N15-52	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių labai geras tinkas k8=1.09	100m2	0, 27				
9	N15-169-2	Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0, 27				
10	N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0, 27				
11	N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas akriliniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0, 27				
12	N15P-0701	Sienų vidinių paviršių dažymas akriliniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0, 27				

Skyriuje 1

Viso žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Bendra vertė be PVM

Bendra vertė su PVM

Užsakovo vardu
Vadas
plk. ltn. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.04 kainas

Statinių grupė 2021-09-20 Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g.14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas

Statinys 1 Pastatas

Žiniaraštis 2 Elektrotechnika

2021.11.08					Suma žiniaraščiui EUR			
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1								
1	N21P-0410	Modulinių automatinų išjungiklių, relių ir kontaktorių montavimas spintose (dėžėse) iki 4 modulių (modulių skaičius prietaise 3 vnt)	vnt	2,0				
2	2850-69	Automatiniai jungikliai 10 A 1P S201-C 10	vnt.	2,0				
3	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100vnt	0,29				
4	99101	Pakabinamas LED 1W evakuacinis krypties ženklas IP44	kompl.	29,0				
5	N21P-0308	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų , kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	1,0				
6	1035-33	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 25/22.6mm	m	100,0				
7	N21P-0315	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	2,0				
8	N21P-0316	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	2,0				

9	N21P-0328	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius, kai laidų skerspjūvio plotas iki 6 mm ²	100m	1,0
10	N21P-0327	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio plotu tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100m	2,55
11	3498-173	Ugniai atsparus (E60) kabelis 3x1.5 mm ²	m	355,0
12	R23-24	Skylių gręžimas k8=1.17	vnt.	8,0
13	R23-51	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių	vnt.	8,0
14	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt	2,0
15	D1-390	Elektros linijų arba transformatorių fazavimas, kai įtampa tinkle iki 1 kV (fazavimas)	vnt.	2,0

Skyriuje 1

Viso žiniaraštyje 2

Bendra vertė be PVM _____

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Bendra vertė su PVM _____

Užsakovo vardu
Vadas
plk. lt. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.04 kainas

Statinių grupė 2021-09-20 Lietuvos kariuomenės administracinio pastato ir garažo pastato (1G1p/2G1p) adresu Tauro g.14, Vilniuje, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos paprastojo remonto darbų projektas

Statinyss1 Pastatas

Žiniaraštis3 Gaisrinė signalizacija

2021.11.08		Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1								

1	N50-263	1 spindulio priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos objektinis priėmimo-kontrolės prietaisas	vnt.	1,0
2	99103	Gaisro pavojaus signalizacijos pultas (centralė)	vnt	1,0
3	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt	2,0
4	3855-85	Akumulatoriai 12V, 7.0 Ah	vnt.	2,0
5	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt	43,0
6	99104	Adresinių daviklių bazė	vnt	40,0
7	99110	Adresinis dūmų daviklis	vnt	21,0
8	99111	Adresinis temperatūrinis daviklis	vnt	22,0
9	N50-322	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt	3,0
10	261085	Gaisro pavojaus mygtukas	vnt	3,0
11	N50-324	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt	3,0
12	99112	Adresinė vidaus sirena komplekte maitinama iš kilpos	vnt	3,0
13	N50-326	Aliarmo sirenos, blykstės montavimas išorėje	vnt	2,0
14	99115	Konvencinė lauko sirena komplekte	vnt	2,0
15	N50-367	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	8,8
16	3600-40	YTKSL Y ekw 2x1.0mm ² ekranuoti kabeliai adresinėms sistemoms	m	860,0
17	3600-41	YnKSY 1x2x0.8 kabeliai konvencinėms sistemoms	m	20,0
18	N50-363	Ryšių instaliacijos plastikinių mini kanalų montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0,06
19	3700-124	Sieniniai instaliaciniai loveliai PVC 20x20 mm	m	6,0
20	N21P-0308	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	1,1
21	1035-33	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 25/22.6mm	m	110,0
22	99200	Programinė įranga	kompl.	1,0
23	N50-380	Mikroprocesorinės priešgaisrinės adresinės sistemos derinimas, kai sistemoje iki 60 jutiklių	vnt	1,0
24	N50-263	1 spindulio priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos objektinis priėmimo-kontrolės prietaiso išmontavimas k1=0.4, k2=0.4, k3=0.0	vnt.	1,0

25	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio išmontavimas k1=0.4, k2=0.4, k3=0.0	vnt	20,0
26	N50-367	Signalinio kabelio išmontavimas k1=0.4, k2=0.4, k3=0.0	100m	8,8
27	N50-380	Mikroprocesorinės priešgaisrinės adresinės sistemos derinimas, kai sistemoje iki 60 jutiklių*Sistemos perprogramavimas. Esamų GSS zonų išprogramavimas, galinių varžų atstatymas	vnt	1,0

Skyriuje 1

Viso žiniaraštyje 3

Bendra vertė be PVM

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Bendra vertė su PVM

Užsakovo vardu
Vadas

Rangovo vardu
Vadovas

plk. lt. Darius Mikalauskas

Rimgaudas Petkūnas

STATINIO PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS

Komisija, sudaryta Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo vado 2022 m. gegužė 12 d. įsakymu Nr. V-139, „Dėl Įgulų aptarnavimo tarnybos veikiančių komisijų patvirtinimo“, susidedanti iš komisijos pirmininko Ramūno Tolvaiša, VĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus vedėjas, narių: vyr. lt. Žygimanto Jakšto, VĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus pastatų ir statinių techninės priežiūros vyresn. specialisto, Virginijaus Karvelio, VĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus sistemų inžinieriaus, Airidos Varnienės, VĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros inžinieriaus ir vyr. lt. 0910, LK SOP G4 ŠAG viršininko.

LK Krizių valdymo pastate (5H2b), Pamėnkalnio g. 30, Vilniuje reikia atlikti šiuos vidaus patalpų remonto darbus (lentelė).

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Techninių specifikacijų vardinis žymuo	Pastabos
	Patalpos Nr.1-17 remontas				
1.	Seno linoleumo nuėmimas	m ²	34,80	TS-01	
2.	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų demontavimas	100m	0,07	TS-01	
3.	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,06	TS-01	
4.	Instaliacijos prietaisų (kištukinių lizdų, jungiklių) demontavimas plastikiniuose kanaluose	100vnt	0,20	TS-01	
5.	Gipso plokščių aptaisymo išardymas	100m ²	0,03	TS-01	
6.	Šviestuvų demontavimas	vnt.	1,00	TS-01	
7.	Lubų metalinių plokščių demontavimas	100m ²	0,058	TS-01	
8.	Slankiojančių –stumdomų pertvarų PVC su stiklu demontavimui	m ²	10,20	TS-01	
9.	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m ³	0,02	TS-01	
10.	Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	0,32	TS-01	
11.	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,32	TS-02	
12.	Lubų karkasų aptaisymo akustinėmis plokštėmis keitimas	100m ²	0,05	TS-03	
13.	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0,20	TS-04	

14.	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0,20	TS-04	
15.	Sienų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	3,00	TS-05	
16.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0,375	TS-06	
17.	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	37,50	TS-07	
18.	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m ²	7,00	TS-03	
19.	LED lempų šviestuvų vidaus apšvietimui montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	2,00	TS-08	
20.	Senų šviestuvų keitimas į LED šviestuvus pakabinamų lubų angose	vnt.	6,00	TS-08	
21.	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m ²	m ²	4,00	TS-22	
22.	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 6.00 mm)	100m ²	0,407	TS-09	
23.	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m ² padengto pl.), kai danga vienos spalvos	m ²	40,07	TS-09	
24.	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,02	TS-10	
25.	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	100vnt	0,08	TS-10	
26.	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,08	TS-11	
27.	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų montavimas, tvirtinat prie mūro sienos (kanalų skerspjūvio plotas iki 25cm ²)	100m	0,07	TS-12	
28.	Instaliacijos prietaisų (kištukinių lizdų, jungiklių) montavimas plastikiniuose kanaluose	100vnt	0,29	TS-13	
29.	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0,30	TS-14	
30.	Kompiuterinio kabelio tiesimas	100m	0,20	TS-15	
31.	Smulkių sudėtingų monolitinių konstrukcijų betonavimas, panešant betoną 60 m atstumu	m ³	0,015	TS-16	
32.	Metalinio keturkampio vamzdžio montavimas durų sutvirtinimui	t	0,03	TS-17	
33.	Metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant	t	0,03	TS-17	
34.	Plastikinių vidaus durų montavimas	m ²	1,89	TS-18	

35.	Staktų sandūrų su sienomis hermetizavimas makrofleksu	100m	0,051	TS-18	
36.	PVC intarpų durims montavimas	m ²	1,80	TS-18	
37.	Lankstaus gofruoto ortakio atšakos (prisijungimo) montavimas, kai jo ilgis 2m, o skersmuo iki 250 mm	vnt.	2,00	TS-19	
	Patalpos Nr.2-12 remontas				
1.	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m ²	0,0185	TS-01	
2.	Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	0,082	TS-01	
3.	Seno linoleumo nuėmimas	m ²	8,30	TS-01	
4.	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,02	TS-01	
5.	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų demontavimas	100m	0,05	TS-01	
6.	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,06	TS-01	
7.	Instaliacijos prietaisų (kištukinių lizdų, jungiklių) demontavimas plastikiniuose kanaluose	100vnt	0,05	TS-01	
8.	Garsiakalbio demontavimui	vnt.	1,00	TS-01	
9.	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,082	TS-02	
10.	Lubų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	1,00	TS-05	
11.	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0,083	TS-06	
12.	Anksčiau dažytų lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	8,30	TS-07	
13.	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose lubose	100m	0,02	TS-04	
14.	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus lubų paviršiuose	100m	0,02	TS-04	
15.	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	2,00	TS-05	
16.	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0,08	TS-05	
17.	Sienų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m ²	3,00	TS-05	
18.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0,307	TS-06	

19.	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	30,70	TS-07	
20.	Metalinių apsauginių grotų gamyba	t	0,135	TS-20	
21.	Metalinių grotų montavimas ant sienų paviršių	m ²	3,30	TS-20	
22.	Ankerinių strypų d20mm iki 200mm ilgio įstatymas į paruoštus lizdus ir užbetonavimas	t	0,002	TS-20	
23.	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m ²	0,033	TS-21	
24.	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m ²	0,033	TS-21	
25.	Vidaus grotų, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m ²	0,033	TS-21	
26.	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m ²	m ²	1,00	TS-22	
27.	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 6.00 mm)	100m ²	0,083	TS-09	
28.	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m ² padengto pl.), kai danga vienos spalvos	m ²	9,70	TS-09	
29.	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas	vnt.	1,00	TS-23	
30.	Durų uždarymo prietaisų montavimas (durų pritraukimo įtaisai)	vnt.	1,00	TS-23	
31.	Paviršinių LED panelių montavimas	100vnt	0,02	TS-08	
32.	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,03	TS-11	
33.	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,01	TS-10	
34.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1,00	TS-24	
Šviestuvų keitimas					
1.	Šviestuvų keitimas į LED peneles	vnt.	22,00	TS-08	
2.	Paviršinės LED panelės montavimas	vnt.	1,00	TS-08	
3.	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0,48	TS-14	
Patalpos Nr.1-2 remontas					
1.	Seno linoleumo nuėmimas	m ²	16,20	TS-01	

2.	Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0,25	TS-01	
3.	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m ³ talpos kaušais	t	0,092	TS-02	
4.	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m ²	m ²	3,00	TS-09	
5.	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksniu storis 6.00 mm)	100m ²	0,162	TS-09	
6.	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m ² padengto pl.), kai danga vienos spalvos	m ²	18,70	TS-09	
7.	Sienų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	4,00	TS-05	
8.	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	1,20	TS-05	
9.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0,50	TS-06	
10.	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	50,00	TS-07	
	Laiptinės remontas				
1.	Sienų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	4,00	TS-05	
2.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas antipeleşiniais gruntais voleliu	100m ²	0,27	TS-06	
3.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0,27	TS-06	
4.	Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	27,00	TS-07	
5.	Lubų atskirų vietų iki 1 m ² ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	2,00	TS-05	
6.	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas antipeleşiniais gruntais voleliu	100m ²	0,32	TS-06	
7.	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m ²	0,32	TS-06	
8.	Anksčiau dažytų lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	32,00	TS-07	

2. Įvertinus galimą papildomą užsakovo išlaidų poreikį, kuris gali atsirasti dėl statinio paprastojo remonto darbų kiekio žiniaraščio ar projekto sprendinių tikslinimo, kiekio žiniaraštyje ar projekte nenumatytų ar apskaičiuojant kainą neįtrauktų, tačiau būtinų statiniui suremontuoti darbų, siūlo numatyti 0% užsakovo rezervą nuo remonto darbų kainos lėšų papildomiems remonto darbams finansuoti.

Užsakovo vardu

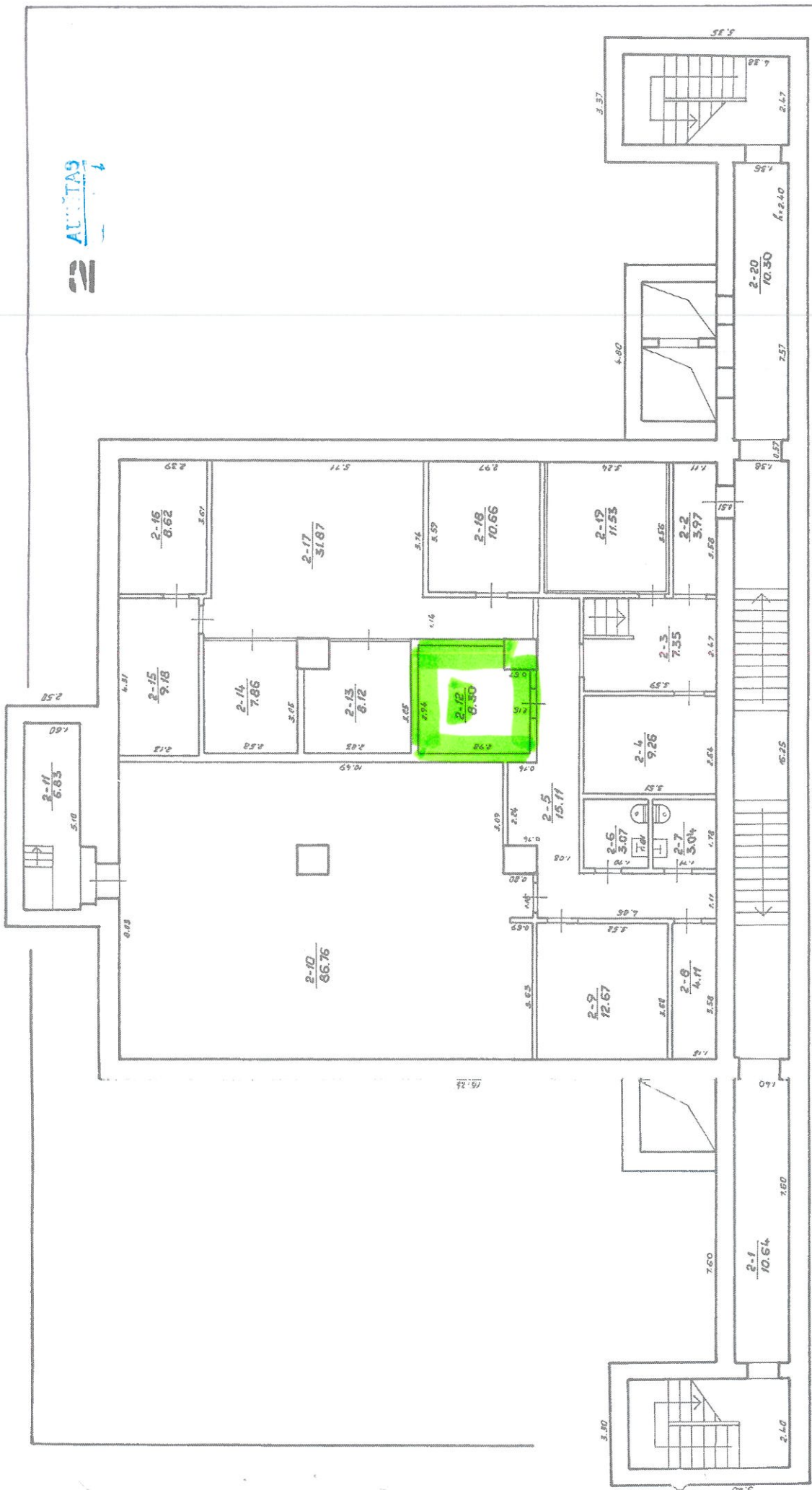
Vadas

plk. ltn. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

Vadovas

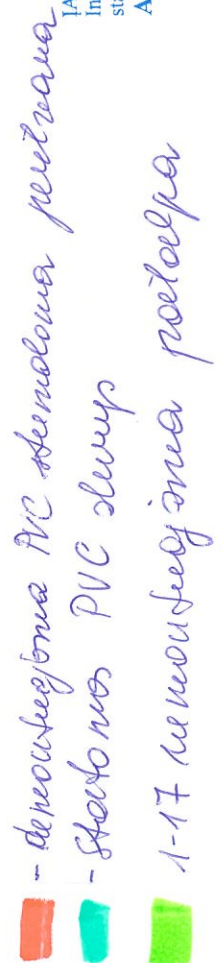
Rimgaudas Petkūnas



IAT VIAC
 Infrastruktūros priežiūros skyriaus
 statinių priežiūros inžinierė
 Airida Varnienė

- Nr. 2-12 nuomavimui patalpa

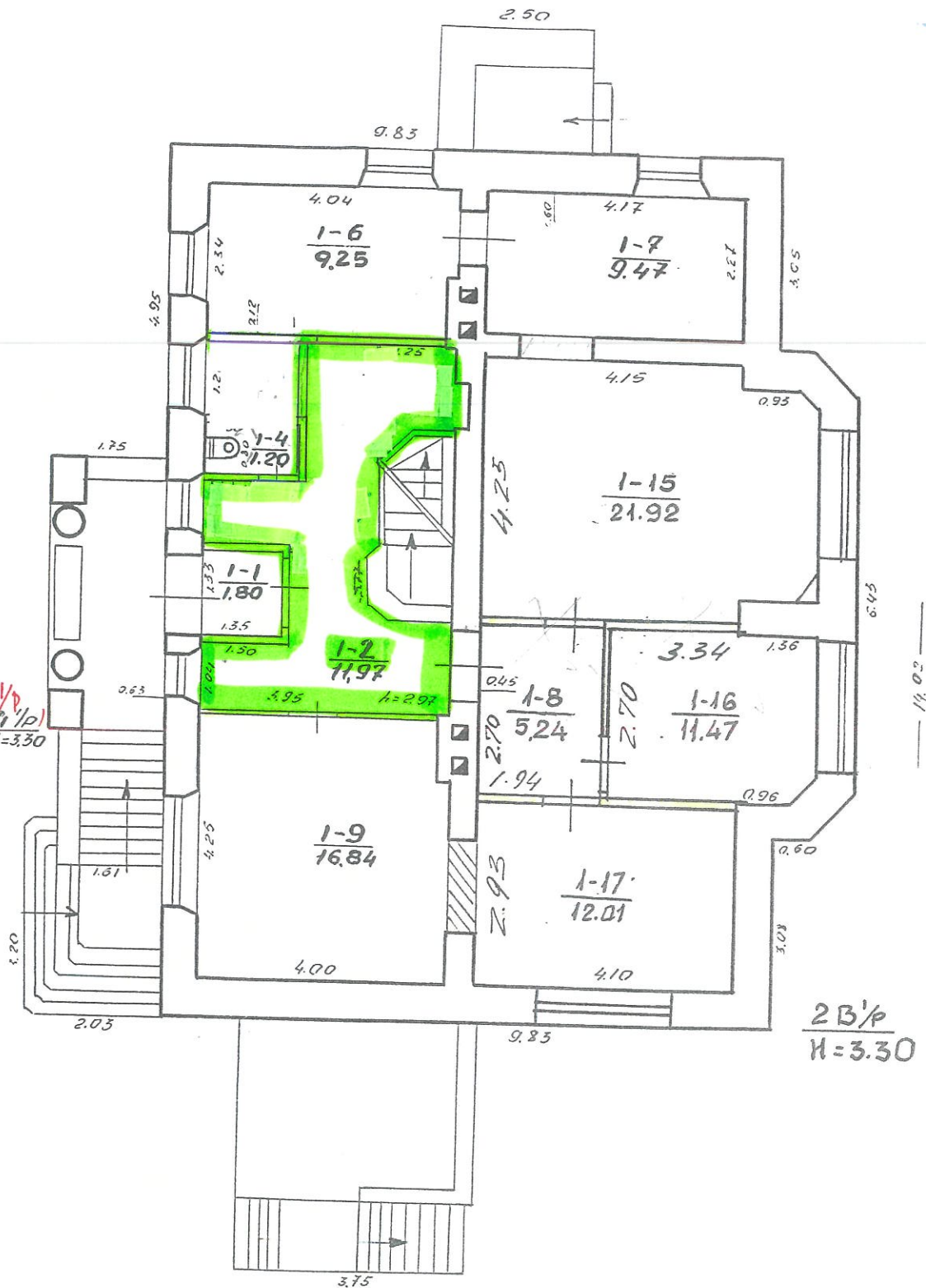
ŽEMĖS IR KITO PAVIRŠIAUS KARTOTINIS KARTOTINIS PAVIRŠIAUS KARTOTINIS	
PAVIRŠIAUS M 1 100 2000 m.	PAVIRŠIAUS M 1 100 2000 m.
MESTAS KL.	MESTAS KL.
PAVIRŠIAUS M 1 100 2000 m.	PAVIRŠIAUS M 1 100 2000 m.



nière

Kopija tikra

16/p
01/p
H=3.30



Užsakovo vardu

Vadas

plk. ltn. Darius Mikalauskas

- Nr. 1-2 patalpos
remontas

Rangovo vardu

Vadovas

Rimgaudas Petūnas

IAT VIAC
Infrastruktūros priežiūros skyriaus
statinių priežiūros inžinierė
Airida Varnienė

[Signature]

VILNIUS

100

98

06

95

03

TAURO

14

2B/p

24

14

Rita
Petkevičienė
Laima
Šėmienė

[Signature]

**LK SOPŠ PASTATO 5H2B (PAMĖNKALNIO G. 30, VILNIUJE)
PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

Bendri reikalavimai:

1. Bendrieji reikalavimai:

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir būti nauji. Remonto darbų metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos pasiūlymuose. Visoms statybinėms medžiagoms ir gaminiams turi būti pateikti kokybę patvirtinantys atitikties dokumentai (sertifikatai, atitikties deklaracijos, techniniai liudijimai, eksploatacinių savybių deklaracijos) STR 1.01.04:2015 („*Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas*“).

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagas be jokių papildomų išlaidų, jei jos neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį.

Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotos pastato patalpos turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai:

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje nurodomus bendrinius kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra, - nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų, - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su Užsakovu.

3. Statybos įranga ir statybos metodai

2.1. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

2.2. Paslėpti darbai:

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

2.3. Statybos remonto darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

4. Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinių, civilių ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje

nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos, bet ne trumpesnę kaip: statinio garantinis laikas – 5 metai; paslėptų statinio elementų – 10 metų, o nustatytus šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų
Rangovas privalo per garantinį laikotarpį savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

5. Remonto darbų techniniai reikalavimai

Žymuo	Charakteristikos, techniniai ir įrengimo reikalavimai
TS-01	Ardymo - demontavimo darbai
	Vykdamas ardymo darbus, nepažeisti esamų statinio veikiančių inžinerinių sistemų ir kitų konstrukcijų. Vadovautis darbo saugos taisyklėmis.
TS-02	Statybinių šiukšlių išvežimas 25 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu
	Vykdamas ardymo darbus turi būti nepažeistos neremontuojamo statinio veikiančios inžinerinės sistemos, kitos konstrukcijos, įranga bei turtas būtini pastatui funkcionuoti. Išardytas medžiagas ir konstrukcijas išnešti iš patalpų. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams: • komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; • inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos; • perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; • pavojingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; • netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Šiukšlės pakraunamos į savivartį ir išvežamos 25 km atstumu į statybinį sąvartyną.
TS-03	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas ir keitimas
	Pakabinamų lubų konstrukciją turi sudaryti šie elementai: apdailiniai, kontūriniai, laikantys. Pakabos iš juostinio perforuoto plieno išdėstomos kas 1200 mm., prie lubų tvirtinamos prišaudant kniedėmis arba įgręžiamos kietsraigčiais. Laikantys elementai turi būti iš presuoto aliumininio profilio su figūrinėmis išpjovomis. Lubų pakabinamos konstrukcijos ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo. Plieninės tvirtinimo detalės turi būti cinkuotos, o sraigtai ir varžtai cinkuoti arba padengti kadmiu. Visos plokštumos nuokrypos pagal diagonalę, vertikale ir horizontalę nuo projekcinės visam paviršiui – 7 mm. Plokštės turi atitikti šias charakteristikas:

	1. išmatavimai 600x600x12mm; 2. degumo klasė A2-sl, d0; 3. atsparumas drėgmei 95%; 4. pagamintos iš mineralinės vatos; 5. spalva balta; 6. garso izoliacija- 30 dB. Jeigu šviestuvų svoris didesnis kaip 3 kg, šviestuvai turi turėti nepriklausomą atramą, tuomet bus išvengta pakabinamos sistemos perkrovos, matinio paviršiaus, baltos, garsą izoliuojančios. Pakabinamos lubos įrengiamos dalyje patalpos Nr.1-17-7m², kitoje dalyje patalpos Nr.1-17 keičiamos-5m² esamos suskilusios arba kitaip pažeistos pakabinamų lubų plokštės. Raštą, formą ir išmatavimus derinti su Užsakovu.																
TS-04	Vagų iškirtimas paslėptai instaliacijai sienose ir jų užtaisymas																
	Iškertamos sienose, grindyse, angos ir vagos tokio gylio ir pločio, kad tilptų montuojami laidai ir kabeliai, kurie po montavimo būtų paslėpti tinko skiedinio sluoksniu ir S15 markės cementiniu skiediniu.																
TS-05	Vidaus paviršių atskirų vietų tinko remontas																
	Tinkavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Vidinių paviršių remontui naudojami šios sudėties skiediniai – 1:4:12 (cementas: kalkės: smėlis). Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti nuvalytas nuo dulkių ir sudrėkintas. Glotnūs paviršiai išraižomi, kapojami. Turi būti paruošiamasis, išlyginamasis ir dengiamasis sluoksniai. Bendras tinko sluoksnis turi būti ne storesnis kaip 20 mm. Tinkuojamus storesniu sluoksniu paviršius, reikia aptaisyti metaliniu tinkleliu. Išlyginti sienų paviršiai turi atitikti gero tinko kokybinius reikalavimus. <i>Vidinių sienų išorinių kampai ir angokraščiai papildomai sutvirtinimi armuojančiais aliuminio kampuočiais 25x25mm. Profilis pagamintas iš aliuminio skardos storis - 0,4mm.</i>																
TS-06	Vidaus paviršių gruntavimas																
	Gruntavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Prieš dažant įdubimai užtaisomi sienų išlyginamuoju mišiniu, nuvalytas paviršius yra gruntuojamas giliai įsigeriančiais gruntais. Gruntas į dengiamą paviršių: sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas, turi gerai įsigerinti. Paviršius padengtas giliai įsigeriančiu gruntu turi greitai išgarinti drėgmę, būti atsparus UV spinduliams, ore esančioms dulkėms. Visas šias savybes gruntas turi suteikti nekeisdamas paviršių spalvų ir faktūros. Paviršiai turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją. Naudojamas balkšvos spalvos, vandeninės akrilinės dispersijos pagrindo, nestipraus kvapo, nepavojingas aplinkai ir žmogaus sveikatai <i>giliai įsigeriantis gruntas</i>. Grunto charakteristikos: <table border="1"> <tr> <td>Paskirtis</td><td>Vidaus ir išorės darbams</td></tr> <tr> <td>Rišamoji medžiaga</td><td>Akrilo kopolimero lateksas</td></tr> <tr> <td>Spalva</td><td>Balkšva-Balta</td></tr> <tr> <td>Lakiųjų organinių junginių LOJ kiekis (VOC)</td><td><1 g/l</td></tr> <tr> <td>Tankis (21±2)°C, g/cm³</td><td>~1,0</td></tr> <tr> <td>Nelakiųjų medžiagų kiekis, ne mažiau %</td><td>5,0-7,0</td></tr> <tr> <td>pH (21±2)°C</td><td>6,5-8,0</td></tr> <tr> <td>Tariamoji klampa, (21±2)°C Brookfield RVT (1 rotorius, 100 min⁻¹)</td><td>14-15 cP</td></tr> </table>	Paskirtis	Vidaus ir išorės darbams	Rišamoji medžiaga	Akrilo kopolimero lateksas	Spalva	Balkšva-Balta	Lakiųjų organinių junginių LOJ kiekis (VOC)	<1 g/l	Tankis (21±2)°C, g/cm ³	~1,0	Nelakiųjų medžiagų kiekis, ne mažiau %	5,0-7,0	pH (21±2)°C	6,5-8,0	Tariamoji klampa, (21±2)°C Brookfield RVT (1 rotorius, 100 min ⁻¹)	14-15 cP
Paskirtis	Vidaus ir išorės darbams																
Rišamoji medžiaga	Akrilo kopolimero lateksas																
Spalva	Balkšva-Balta																
Lakiųjų organinių junginių LOJ kiekis (VOC)	<1 g/l																
Tankis (21±2)°C, g/cm ³	~1,0																
Nelakiųjų medžiagų kiekis, ne mažiau %	5,0-7,0																
pH (21±2)°C	6,5-8,0																
Tariamoji klampa, (21±2)°C Brookfield RVT (1 rotorius, 100 min ⁻¹)	14-15 cP																

	Atsparumas statiniam vandens poveikiui (23±2) °C	jokių aptinkamų defektų po 24 val. poveikio
	Paviršiaus išdžiūvimo trukmė	18 min. esant (+18+22) °C aplinkos temperatūrai ir (45-55)% santykiniam oro drėgnumui
	Reikalavimai gruntuojamam paviršiui	Gruntuojamo paviršiaus drėgmė turi būti (4–8)%
	Sąnaudos	0,05-0,2 l/m ² (priklauso nuo paviršiaus įgėrimo pajėgumo) Tikslios sąnaudos nustatomos padengus bandomąjį plotą
	Laiptinės patalpos lubos ir sienos turi būti nugruntuoti <i>priešgrybeliniu (antipelėsiniu) gruntu</i>. Paviršiai padengti gruntu turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Paviršiai turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.	
TS-07	Anksčiau dažytų vidaus sienų ir lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	
	Su Užsakovu suderintose ir nurodytose vietose atliekami vidaus patalpų sienų ir lubų dažymo darbai. Dažymo darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistai, turintys jų kompetencijas patvirtinančius dokumentus. Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Dažymo darbams naudojamos medžiagos turi būti naujos, kokybiškos ir sertifikuotos. Remontuojamose patalpose nuvalomi seni paviršių dažai, užtaisomi paviršių įtrūkimai, visi sujungimai dažomose plokštumose su kitomis konstrukcijomis, gaminiais ir prietaisais, užtaisomi dažomu hermetiku. Remontuojamose patalpose paviršių dažymo darbai turi atitikti aukščiausios kokybės (labai gero dažymo) reikalavimus. Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 % betoninių ir gelžbetoninių < 4 – 6 %. Dažomos patalpos temperatūra > 8 °C, santykinis oro drėgnumas < 70 %. Ant paruošiamojo grunto sluoksnio turi būti dažoma mažiausiai dviem sluoksniais dažų. Dažų spalva ir matiškumas derinami su Užsakovu. Dažant pasirinktos firmos dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias pateikia gamintojai ar jų atstovai, kad būtų užtikrintas patikimas ir ilgas dangos tarnavimo laikas. Dažoma taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko ar volelio žymių. Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudoti ir su atitiktis sertifikatais. Dažai turi būti gerai skiedžiami, gerai ir tolygiai dengti paviršių. Emulsiniai dažai turi būti atsparūs drėgmei, drėgnajam šveitimui (atsparumas drėgnajam šveitimui pagal LST EN 13300 privalo būti 1 klasės), atsparumas plovimui turi būti ne mažesnis kaip 10000 ciklų.	
TS-08	LED įleidžiamų panelių 600x600 montavimas	
	Montuojami 600x600mm paviršiniai LED šviestuvai ir įleidžiamo tipo LED šviestuvai. Patalpoje Nr.1-17 montuojami LED įleidžiami šviestuvai – 8vnt.; patalpoje Nr.2-12 montuojami LED paviršiniai šviestuvai - 2 vnt. (22 vnt. šviestuvus keitimui teikia Užsakovas) patalpoje Nr.2-17 - 6 vnt., Nr.2-14 - 2 vnt.; patalpa Nr. 1-11 – 4vnt.; Nr.1-14 – 4vnt.; Nr.1-13 – 2 vnt.; Nr.1-12 – 2 vnt.; konteineris Nr.30 – 2vnt. Darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistai, turintys jų kompetencijas	

	patvirtinančius dokumentus. Darbams turi būti naudojamos naujos, kokybiškos ir sertifikuotos medžiagos. Montavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 124478472.300.30.01:2016 „Žemos įtampos elektros įrenginių montavimo darbai“, Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių aktualia redakcija, Lietuvos higienos norma HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ ir įmonių gamintojų instrukcijomis. Šviestuvų montavimo darbams naudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos. Šviestuvų dirbtinis apšvietimas turi atitikti minimalius higienos reikalavimus taikomus darbo vietoms, koridoriams, vidaus laiptinėms. Šviestuvai skirti darbui kintamos srovės tinkle su nominalia tinklo kintama įtampa 230 V, 50 Hz dažnumo. Šviestuvai turi paskirstyti šviesos srautą erdvėje ir užtikrinti elektrinių lempų prijungimą ir jų stabilų darbą, apsaugoti lempas, jų paleidimo ir reguliavimo aparatus nuo aplinkos poveikio ir mechaninių pažeidimų, normaliomis sąlygomis turi būti patvarūs, ilgaamžiški ir ekonomiški. Šviestuvų konstrukcija ir išpildymas turi atitikti nominaliai tinklo įtampai ir aplinkos sąlygoms. LED šviestuvų techninės charakteristikos: galingumas – 50 W, įėjimo įtampa – 220 – 230 V, dažnis 50 – 60 Hz, saugumo klasė ne mažiau kaip IP 20, apšvietimo kampas ne mažiau 1200, ne mažiau kaip 3200 lm, tarnavimo laikas ne mažiau 20000 val., ne mažiau kaip 60 mėnesių garantija. Sumontavus naujus šviestuvus, apšviestumas darbo vietose privalo būti ne mažesnis nei 500 Lx. Šviestuvai turi tvirtai laikytis, nejudėti ir būti nepersikreipę. Visos lempos turi būti LED tipo, ryškiai baltos spalvos arba artimos dienos šviesai. Šviestuvai turi būti pagaminti pagal IEC 598 reikalavimus. Šviestuvų forma, spalva ir išdėstymas derinami su Užsakovu. Montavimo darbai turi būti atliekami laikantis visų aktualių saugos ir sveikatos reikalavimų, eksploatuojant elektrotechninius įrenginius.
TS-09	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksniu storis 6.00 mm) Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Savaime išsilyginantis mišinys ruošiamas vietoje, maišant su vandeniu iki reikiamos konsistencijos. Paruoštas paviršius turi būti tvirtas, švarus, riebalai ar kitos sukibimą mažinančios medžiagos pašalintos, dulkės kruopščiai nusiurbtos. Visi gilūs įtrūkimai ir skylės paviršiuje turi būti užtaisyti. Pagrindas gruntuojamas skiedinio gamintojo rekomenduojamu gruntu. Gruntas turi būti giliai įsigeriantis. Paviršius, padengtas giliai įsigeriančiu gruntu, turi greitai išgarinti drėgmę, būti atsparus UV spinduliams, ore esančioms dulkėms. Paviršiai turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją. Gruntas turi užtikrinti patikimą paviršių sukibimą. Skiedinio charakteristikos: atsparumas gniuždymui – po 28 dienų >25MPa; atsparumas lenkimui – po 28 dienų >7 MPa; sukibimas su betonu – daugiau kaip 1 MPa; susitraukimas - < 0,7mm/m. Naudojama homogeninė PVC danga. Dangos storis ne mažesnis kaip 2mm, dilumas ne daugiau kaip 0,06. Grindų danga turi būti iš sunkiai degios medžiagos / ne degumas pagal ISO 6925 sunkiai užsidega/. Antistatinės savybės : statiniai krūviai paviršiuje <2KV pagal PrEN 1815/ ISO – TR6356. Grindų danga klijuojama naudojant standartinius klijus. Leistina varža išmatuota pagal VDE0100/T600:>*10 Om. Dangos spalva turi būti tolygi ir patvari, danga neturi kaupti statinės elektros ir išskirti toksiškų cheminių medžiagų. Juostų suvirinimu siūlių tvirtumas ne mažesnis kaip 294 N/cm. Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesnė kaip 5%. Grindjuostės klijuojamos ant sienos iš PVC dangos, 100 mm aukščio. Danga įrengiama atsižvelgiant į dangos gamintojo rekomendacijas.
TS-10	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji

	Su Užsakovu suderintose ir nurodytose vietose montuojami apšvietimo jungikliai. Apšvietimo instaliacijos prietaisų (jungiklių) montavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 124478472.300.30.01:2016 „Žemos įtampos elektros įrenginių montavimo darbai“, Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių aktualia redakcija. Jungiklio montavimo darbams naudojamos medžiagos turi būti naujos, kokybiškos ir sertifikuotos. El. instaliacijos montavimo darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistais, turintys jų kompetencijas patvirtinančius dokumentus. Montavimo darbai turi būti atliekami laikantis visų aktualių saugos ir sveikatos reikalavimų, eksploatuojant elektrotechninius įrenginius. Remontuojamose patalpose montuojami vieno arba dviejų klavišų, potinkiniai jungikliai, elektros apšvietimo valdymui, 250 v, 10V. VDE632. IP 20, sujungiami taip, kad kiekvienas klavišas patalpoje valdytų atskirus šviestuvus ir šviestuvų grupes. Montažinė dėžutė jungikliams ir rozetėms turi būti skirta potinkinei instaliacijai, DIN VDE 0606. Paskirstymo dėžutė potinkinei instaliacijai turi atitikti DIN VDE 0606 reikalavimus. Lizdai montažinėms dėžutėms gręžiami nepažeidžiant neremontuojamo pastato veikiančių komunikacijų ir el. instaliacijos. Montavimo vietą ir aukštį nuo grindų tikslina Užsakovas. Spalva ir forma, montavimo vieta ir aukštis turi būti derinama su Užsakovu.
TS-11	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji Montavimą atlikti vadovaujantis šiomis taisyklėmis: „Saugos taisyklės, eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“ ir „Elektros įrenginių įrengimo taisyklės“. Galima naudoti tik Lietuvos Respublikoje sertifikuotas medžiagas. El. instaliacijos montavimo darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistais, turintys jų kompetencijas patvirtinančius dokumentus. Vienpoliai AC lizdai su įžeminimo kontaktu 250 V, 16 A., DIN 5720/VDEO620, IP.20 (buitinės rozetės) potinkinės Montažinė dėžutė jungikliams ir rozetėms turi būti skirta potinkinei instaliacijai, DIN VDE 0606. Paskirstymo dėžutė potinkinei instaliacijai turi atitikti DIN VDE 0606 reikalavimus. Montavimo vietą ir aukštį nuo grindų tikslina Užsakovas. Spalva ir forma turi būti derinama su Užsakovu.
TS-12	Plastikinių elektros instaliacijos kanalų montavimas, tvirtinat prie mūro sienos (kanalų skerspjūvio plotas iki 25cm²) Su Užsakovu suderintose ir nurodytose vietose elektros laidų pravedimui turi būti pritvirtinti, sumontuoti plastikiniai kanalai, atitinkantys elektros laidų kiekį ir diametrą. Elektros laidų plastikinių kanalų montavimo darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistai, turintys jų kompetencijas patvirtinančius dokumentus. Naujiems elektros kabeliams nutiesti prie sienų montuojami nauji uždari PVC instaliavimo kanalai (100x60mm). Nauji PVC kanalai privalo būti baltos RAL 9010 spalvos, visiškai sukomplektuoti (su tvirtinimais, pertvaromis, galiniais ir išoriniais dangteliais ir t. t.). Kanalai turi būti pagaminti iš kietos, sunkiai degios (degimo nepalaikančios) plastmasės. Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai privalo būti sertifikuoti, nauji ir turėti tai patvirtinančius dokumentus. Kabelių kanalai privalo būti montuojami ir sujungiami vadovaujantis jų gamintojų nustatytomis instrukcijomis. Kanale turi būti pertvara signalinių ir elektros kabelių atskyrimui. Montavimo aukštis parenkamas montavimo metu suderinus su Užsakovu. Prieš įrengiant PVC kanalus, privalo būti įvertintos visos šiems darbams atlikti reikalingos papildomos medžiagos, gaminiai ir darbo jėgos išteklių. Atlikus montavimo darbus, kanalai turi tvirtai laikytis prie pagrindo, nebūti išlinkę.

	deformavęsi ar kitaip pažeisti ir be jokių defektų.
TS-13	Instaliacijos prietaisų (kištukinių lizdų, jungiklių) montavimas plastikiniuose kanaluose Montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklių eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“ ir „Elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ reikalavimais. Gaminiai, skirti eksploatuoti normaliomis sąlygomis, privalo atitikti standartų IEC 947-1 (EN60947-1) reikalavimus. Gaminiai iš sintetinių medžiagų privalo atitikti IEC 695 reikalavimus liepsnos plitimui. Kištukiniai lizdai turi atitikti standartą IEC 884 bei IEC 309/EN 60309. Naudoti tik Lietuvos Respublikoje sertifikuotas medžiagas. El. instaliacijos montavimo darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistais, turintys jų kompetencijas patvirtinančius dokumentus. PVC kanaluose montuojami: - įleidžiamo tipo RJ 45 tipo lizdai – 16 vnt. (patalpoje Nr.17) privalo turėti sertifikatus, patvirtinančius atitikimo reikalavimus. Visi instaliaciniai prietaisai turi būti sunumeruoti ir sužymėti. - kompiuterinės rozetės 13 vnt. (patalpoje Nr.1-17) Montavimo vietą tikslina Užsakovas.
TS-14	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose Vidaus elektros instaliacijos montavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 124478472.300.30.01:2016 „Žemos įtampos elektros įrenginių montavimo darbai“, Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių aktualia redakcija, Lietuvos higienos norma HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ ir įmonių gamintojų instrukcijomis. Vidaus elektros instaliacijos montavimo darbams naudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos. Vidaus elektros instaliacija – paslėptoji, naudojami laidai ir kabeliai turi būti izoliuoti (PVC). Vidaus elektros instaliacijos darbai apima: Kabelių, laidų tiesimas ir tvirtinimas. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. Naujos ir senos elektros instaliacijos sujungimas. Laidai ir kabeliai turi būti pristatyti į objektą su gamintojo žymomis ir kitais dokumentais. Kiekvienos gyslos spalva turi būti aiškiai pažymėta ir neturi būti naudojama kitiems tikslams: žemėjimas – geltona/ žalia, neutralė – mėlyna, fazė – ruda, juoda. 1) Laidas pagal standartą su vario gysla ir PVC dviguba izoliacija, U/U-450/750 V. Apšvietimo instaliacijai ne mažesnio, kaip 3x1,5 mm² skerspjūvio ploto: 2) Elektros instaliacijos grandinių 3x2,5 mm² skerspjūvio ploto, vienfazės apkrovos galia ne mažiau 4 kW. Vardinė įtampa 0,6/1 KV, darbinė temperatūra nuo -30°C iki +70°C: Pakloti kabeliai privalo turėti ilgio atsargą, pakankamą galimo sėdimo ir temperatūrinių deformacijų kompensavimą. Laidų pravedamui ir paslėptai elektros instalicijai išskertamos vagos tinkuotose sienose, pravedus laidus šios vagos užtaisomos tinkuojant ir glaistant. Kabelių apsaugai, montuojant po tinku ar grindyse, naudojamas PVC d 20 mm vamzdis. Pro sienų ir perdangos konstrukcijas laidai vedami išgręžiant skylės perforatoriumi. Pravesti elektros instaliacijos, taip pat ryšių kabeliai turi būti sumarkiruoti. Būtina įsivertinti visus papildomus darbus, kurie reikalingi elektros instaliacijos pilnam funkcionavimui. Elektros instaliacijos montavimo darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistai, turintys jų kompetencijas patvirtinančius dokumentus. Elektros instaliacijos montavimo darbai turi atitikti visus higienos, gaisrinės saugos, darbuotojų saugos ir sveikatos bei kitus galiojančių teisės aktų ir normų reikalavimus. Montuojant elektros instaliaciją, įvertinti statybinių konstrukcijų ypatumus, vandentiekio,

	nuotekų ir kitų inžinerinių tinklų tarpusavio išdėstymą. Elektros instaliacijos montavimo darbai turi būti „visiškai įrengti“. „Visiškas įrengimas“. Žodžiai „visiškas įrengimas“ reiškia ne tik darbų atlikimą, kuris nurodytas techninėje specifikacijoje, brėžiniuose, medžiagų kiekių žiniaraščiuose bei papildomoje dokumentacijoje, bet ir visus papildomus, atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi visiškam darbų atlikimui. Tuo tikslu Rangovas turi atlikti objekto apžiūrą, esant poreikiui atlikti matavimus ir visiškai įsivertinti visus planuojamus bei tikėtinais numatomus elektros instaliacijos įrengimo darbus. Visos elektros instaliacijos sistema perduodama užbaigta ir tinkama eksploatavimui.
TS-15	Kompiuterinio kabelio tiesimas
	Elektros instaliacijos montavimo darbus privalo vykdyti kvalifikuoti ir atestuoti specialistai, turintys jų kompetencijas patvirtinančius dokumentus. Kompiuterių kištukiniams lizdams PVC loviuose montuojamas UTP CAT6e ekranuotas 4x2x0.5mm², varinis kabelis.
TS-16	Smulkių sudėtingų monolitinių konstrukcijų betonavimas, panešant betoną 60 m atstumu
	Betonavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.205.01.01:2014 „Betonavimo darbai“. Betonavimo darbams naudojamas ir ne mažesnės kaip C16/20 markės betonas. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai, vanduo ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiskumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia kad mišinys nesisluoksniuotu, neatsiskirtu cementinis pienas.
TS-17	Metalinio keturkampio vamzdžio montavimas durų sutvirtinimui
	Statramstis PVC durų tvirtinimui. Betoninėje grindų dangoje išmušama anga, į ją įstatomas metalinis kvadratinis vamzdis 90x90x4mm ES S235 viršuje ir apačioje tvirtinamas metaliniais kampuočiais ir užbetonuojamas. Vamzdis nugruntuojamas ir nudažomas. Spalvą derinti su Užsakovu.
TS-18	Plastikinių vidaus durų montavimas ir PVC intarpų durims montavimas
	Durų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2008 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ Durų charakteristikos: Oro garso izoliavimo rodiklis ≥ 42 dB. Durų varstymo patikimumas $\geq 100\,000$ varstymo ciklų. Durų mechaninis stiprumas ir standumas 4 klasės. Durų šilumos perdavimo koeficientas $W/(m^2 \cdot K) \leq 1,7$. Turi atitikti STR 2.05.01:2005 pastatų atitvarų norminį perdavimo koeficientą. Durų preliminarūs matmenys – 2010x900 mm, tikslinti vietoje pagal esamų angų išmatavimus. Durų furnitūra – metalinė, atspari korozijai, pagaminta pagal DIN EN ISO 9001. PVC durų kampinių sujungimų stiprio riba turi būti: staktoms - ne mažiau 5700 N, varčioms - ne mažiau 4800 N. Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Reguluojami vyriai su apdaila. Staktos turi būti komplektuojamos su tarpine. Durys su rankenomis, spynomis. Durys stiklinamos stiklo paketu, pagamintu iš atsparaus dūžiui stiklo ir dengto matine plėvele, arba iš neskaidraus termoizoliacinio užpildu, kuris turi būti apsaugotas nuo mechaninio poveikio. Staktų sandūros su sienomis hermetizuojamos makrofleksu. Durų spalva ir varstymas derinama su užsakovu. Montuojant duris numatyti šonuose likusių tarpų užtaisymą PVC intarpais. Intarpų matmenis tikslinti vietoje.
TS-19	Lankstaus gofruoto ortakio atšakos (prisijungimo) montavimas, kai jo ilgis 2m, o skersmuo iki 250 mm
	Montuojami lankstūs gofruoti ortakiai d110mm. Apžiūrėjus sumontuotus ortakius, neturi būti defektų jungtyse ir siūlėse. Oro nuostolis turi tenkinti LST EN 1507:2006 reikalavimus.

TS-20	Metalinų grotų montavimas ant sienų paviršių Metalinės grotos montuojamos ant vidaus sienų patalpoje Nr.2-12. Apsauginės grotos gaminamos iš armatūrinio ar apvalaus plieno strypų, ne plonesnių, nei d – 20mm, ir plieno juostų ne mažesnių nei 45 x 6 mm. konstrukcijų. Plieninės juostos tvirtinamos prie sienų paviršių horizontaliai, ne didesniais nei 200 mm. tarpais. Tvirtinamos prie sienų ne rečiau, kaip 1 m. atstumu metaliniais įgręžtais ir įbetonuotais d- 20 mm strypais į plytų mūro sieną ne mažiau, kaip 200 mm. gyliu. Jei siena plonesnė nei 250 mm, tai gręžiama ne giliau kaip 2/3 sienos storio, ankeriniai strypai įtvirtinami ne rečiau, kaip 0,7 m atstumu. Plieninės juostos privirinamos prie ankerinių strypų. Plieninės juostos montuojamos prie pat sienų paviršių. Įrengus ir pritvirtinus ant sienų paviršių plieno juostų konstrukcijas, ne rečiau, kaip kas 150 mm, vertikalčiai privirinami ne plonesni, kaip d-20 mm skersmens armatūrinio ar apvalaus plieno strypai. Plieno strypai privirinami ties kiekvienu susikirtimu su plieno juosta iš abiejų strypo pusių, ne trumpesnėmis kaip 30 mm. ilgio siūlėmis
TS-21	Vidaus grotų gruntavimas ir dažymas teptuku 2 sl. Įrengtos grotos padengiamos antikoroziiniu metalo gruntu, dažant teptuku, vienu sluoksniu. Išdžiuvus gruntui, grotų paviršiai dažomi alkidiniais dažais teptuku, dviem sluoksniais. Dažų spalvą derinti su užsakovu. Tiekiami paruošti naudojimui, spalva derinama su užsakovu. Skirti vidaus ir išorės darbams, tinkami dažyti metalinius paviršius. Prieš dažant paviršius turi būti švarus, nuvalytas nuo rudžių ir dulkių, nugruntuotas. Nudažytas paviršius turi būti vientisos spalvos, neturi būti dažų patekėjimo, uždažytas visas matomas paviršius. Spalvą derinti su užsakovu iš anksto. Metalinių konstrukcijų dažymas turi atitikti LST EN ISO 12944-2:2000 „Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis“ reikalavimus. Nuvalyti paviršiai nugruntuojami, gruntui nudžiuvus, visi metaliniai paviršiai nudažomi du kartus alkidiniais dažais. Dažai turi būti atsparūs vandeniui, rūgštims ir šarmams iki 25% koncentracijos. Visi aliejiniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiuvus. Nudažyti paviršiai turi būti padengti tolygiu dažų sluoksniu, be nubėgimų, be dėmių, be teptuko žymių, negali būti atsišerpėjusiu senų dažų uždažymo vietų. Medžiagos tiekiamos metalinių paviršių paruošimui bei dažymui turi būti iš vieno gamintojo
TS-22	Betoninių grindų remontas, betoninių palangių remontas užtaisant išmušas Išmušos esančios betoninėse grindyse užtaisomos cemento skiediniu C12/15.
TS-23	Šarvuotų durų blokų (keturkampio profilio staktomis) įstatymas Šarvuotos durys turi atitikti ne mažiau nei II saugumo klasei keliamus reikalavimus. Stakta gaminama iš profiliuoto plieno, ne plonesnio kaip 80×40mm. Vamzdžio profilio, sienelės storis > 3 mm. Stakta tvirtinama keturiomis kryptimis ne mažiau kaip aštuoniose taškuose, ne mažesnio kaip 14 mm. skersmens ir 300 mm ilgio metaliniais strypais. Tarpas tarp sienos ir staktos per visą perimetrą yra izoliuojamas ir užtaisomas cemento skiediniu. Varčios konstrukcija turi būti pagaminta iš profiliuoto plieno ne plonesnio kaip 20×40 mm. Vamzdžio profilio, sienelės storis > 2 mm. Vamzdžio profilis dedamas per visą karkaso perimetrą, spynos montavimo vieta turi būti sustiprinta vamzdžio profilio ne plonesnio kaip 20×40 mm. Dėžute per visą spynos perimetrą durų plokštumoje. Kai varčios plotis didesnis kaip 800 mm per visą varčios aukštį turi būti montuojamas papildomas statramstis. Tarp varčios ir staktos negali būti platesnis nei 6 mm tarpas. Turi būti ne plonesnis kaip 40 mm akmens vatos užpildas. Iš varčios išorės ant vamzdžio profilių rėmo turi būti dedamas plieno lakštas, kurio storis > 2 mm. Tarpą tarp varčios ir staktos > 12 mm turi dengti lakštas. Iš varčios rėmo vidaus turi būti

	pritvirtinamas ne plonesnis kaip 2 mm plieno lakštas. Durų varčios vyrių pusėje turi būti ne mažiau kaip keturi ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 20 mm ilgio stacionarūs metaliniai kaiščiai, kurie uždariant duris įlenda į durų staktoje esančias aneles. Turi būti dvi spynos: - pagrindinė spyna–plokštelinė, kurioje yra ne mažiau kaip 6 plokštelės (paslaptys) ir plokštelių kombinacijų skaičius turi būti ne mažesnis kaip 500 000; -papildoma spyna–širdelė iš legiruoto plieno, apsaugota nuo gręžimo ir laužimo. Duryse turi būti seifinis mechanizmas, kuriuo durys rakinamos ne mažiau kaip trimis kryptimis. Turi būti rankena judama iš abiejų pusių. Atrakinus plokštelinę spyną, durys turi būti atidaromos šerdinės spynos raktu vienu metu rakinant ir patraukiant į save judamą rankeną. Durys turi būti atidaromos į išorę ir turi atsiverti 180 laipsnių (varstymo kryptį derinti su Užsakovu). Duryse ir prie sienos turi būti sumontuotas mechaninis ar magnetinis laikiklis, kuris apsaugotų sieną nuo tiesioginių smūgių atidarant duris ir kad fiksuotų varčią atidarytoje pozicijoje ir neleistų savaime užsidaryti. Preliminarūs durų matmenys: 2050x900mm (matmenis tikslinti vietoje). Duryse montuojami pritraukimo įtaisai. Durų pritraukimo įtaisai parenkami atsižvelgiant į durų plotį ir svorį pagal EN klasę. Turi būti reguliuojamas uždarymo greitis ir pritraukimo jėga. Durų spynų raktai (ne mažiau 5 vnt.), jas sumontavus, turi būti perduoti Užsakovo atstovui. Metalinės durų konstrukcijos turi būti gruntuojamos ir dažomos. Šarvuotų durų apdaila iš drėgmei atsparios HPL 10 mm plokštės. Durų spalvą ir tekstūrą derinti su užsakovu. 3 REIKALAVIMAI II SAUGUMO KLASĖS DURIMS
TS-24	Kabelio izoliacijos varžos matavimas Baigus el. sistemos montavimo darbus būtina atlikti visus elektrofizinius matavimus teisės aktų nustatyta tvarka. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui - turi būti atliekami, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose ar apibūdinti šiame dokumente ar ne. Atliktus matavimų protokolus pateikti Užsakovui.

Užsakovo vardu

Vadas

plk. ltn. Darius Mikalauskas

Rangovo vardu

Vadovas

Rimgaudas Petkūnas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Įgulių aptarnavimo tarnyba 300066843, Vilnius, Mindaugo g. 26 R. Petkūno firma „RIPETA“ 121573043, Mokyklos g. 38 A
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SOPŠ ADM. PASTATO, GARAŽO GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS MONTAVIMAS ,SOPŠ PASTATO PATALPŲ PAPRASOJO REMONTO DARBAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-10-17 Nr. U-551
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DARIUS MIKALAUSKAS, Vadas, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	DARIUS MIKALAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-17 13:42:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-10-17 13:42:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-10 15:55:07 – 2023-11-10 15:55:07
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimgaudas Petkūnas, savininkas-vadovas, R.Petkūno firma "RIPETA"
Sertifikatas išduotas	RIMGAUDAS PETKŪNAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-17 16:53:12 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-14 18:36:47 – 2024-05-12 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	11
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.63
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-10-18 15:00:43)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-10-18 15:00:44 Dokumentų valdymo sistema Avilys