

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 3
PRIE 2022 M. RUGSĖJO 19 D. TRAKŲ SALOS PILIES TVARKYBOS DARBŲ IR VEIKLŲ
IŠPLĖTIMO STATYBOS REMONTO DARBŲ, KARAIMŲ G. 43C, TRAKAI, SUTARTIES
NR. 142/2022

2023 m. gruodžio 5 d. Nr. *151/2023*
Trakai

Trakų istorijos muziejus, įstaigos kodas 190757189, adresas Kęstučio g. 4, Trakai, atstovaujamas direktorės Alvygos Zmejevskienės, veikiančios pagal Trakų istorijos muziejaus nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu (toliau - **Užsakovas**),

ir

UAB „Infes“, juridinio asmens kodas 302947360, buveinės adresas Švitrigailos g. 13, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – **Rangovas**)

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“,

atsižvelgdamos į tai, jog:

- A. Rangovas vykdo statybos darbus pagal 2022 m. rugsėjo 19 d. Trakų salos pilies tvarkybos darbų ir veiklų išplėtimo statybos remonto darbų, Karaimų g. 43C, Trakai, sutartį Nr. 142/2022 (toliau – **Sutartis**) ir Užsakovo pateiktą Techninį projektą;
- B. 2023-11-08 įvykus gynybinės pietvakarinės sienos akmenų mūro griūčiai, sienos konstrukcija yra su avarinės grėsmės požymiais (priedas Nr. 1);
- C. VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universitetas, įvertinęs griūties padarinius ir vykdantis griūties tyrimus, griūties grėsmių likvidavimui rekomenduoja imtis laikinųjų saugos priemonių: stabilizuoti esamą būklę, kol vykdomi griūties tyrimai ir bus parengtas sienos atstatymo projektas, įgyvendinanti 2 (du) stabilizavimo etapus, detalizuotus VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universiteto 2023-11-22 rašte (priedas Nr. 2);
- D. Darbų būtinybė atsirado Sutarties vykdymo metu dėl nenumatytų aplinkybių (gynybinės pietvakarinės sienos akmenų mūro griūties), kurių nei Užsakovas, nei Rangovas negalėjo iš anksto numatyti. Šie darbai nėra pažymėti jokioje projektinėje dokumentacijoje, jų atlikimo būtinybės Rangovas neturėjo ir negalėjo numatyti ir įsivertinti Darbų apimtyje,

vadovaudamosi Sutarties 9.8.1., 10.1, 10.2.3 ir 10.4 punktais, sudarė šį papildomą susitarimą prie Sutarties (toliau - **Susitarimas**), kuriuo Šalys susitarė:

1. Rangovas įsipareigoja atlikti papildomus darbus: gynybinės sienos laikino stiprinimo darbus (toliau – **Papildomi darbai**), o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka priimti tinkamai atliktus Papildomus darbus ir Sutartyje numatyta tvarka už juos sumokėti šiame Susitarime nurodytą kainą.
2. Papildomi darbai detalizuojami ir jų įkainiai nustatomi Susitarimo priede Nr. 2 „**Sąmata**“. Papildomų darbų bendra kaina **14.401,06** Eur (keturiolika tūkstančių keturi šimtai vienas euras 06 ct) be PVM. PVM sudaro 3.024,22 Eur (trys tūkstančiai dvidešimt keturi eurai 22 ct). Papildomų darbų bendra kaina su PVM yra 17.425,28 Eur (septyniolika tūkstančių keturi šimtai dvidešimt penki eurai 28 ct) ir tai sudaro 0,39% Pradinės sutarties vertės.
3. Sutarties kaina, įvertinus Papildomus darbus, koreguojama į 4.466.743,77 Eur (keturis milijonus keturis šimtus šešiasdešimt šešis tūkstančius septinis šimtus keturiasdešimt tris eurus 77 ct) su PVM, iš kurios PVM sudaro 775.219,99 Eur (septynis šimtus septyniasdešimt penkis tūkstančius du šimtus devyniolika eurų 99 ct). Sutarties kaina be PVM 3.691.523,78 Eur (trys milijonai šeši šimtai devyniasdešimt vienas tūkstantis penki šimtai dvidešimt trys eurai 78 ct).
4. Vadovaujantis Sutarties 6.6.10 p. bei atsižvelgiant į UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“ 2023-11-09 raštą Nr. D-2.1-46 (priedas Nr. 1), sustabdyti gynybinės sienos darbus pagal D.21 detalę



iki išnyks aplinkybės, trukdančios šių darbų atlikimui (nurodytų darbų stabdymo pradžios terminas – 2023-11-09).

5. Kitos sutarties nuostatos nekeičiamos ir galioja visa apimtimi tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.
6. Susitarimas įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo momento ir kartu su Sutartimi sudaro vientisą Sutartį. Susitarimas galioja iki visiško įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.
7. Susitarimo priedai, esantys neatskiriama Susitarimo dalimi:
 - 7.1. Priedas Nr. 1 UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“ 2023-11-09 raštas Nr. D-2.1-46.
 - 7.2. Priedas Nr. 2 - VšĮ Vilniaus Gedimino technikos universiteto 2023-11-22 raštas.
 - 7.3. Priedas Nr. 3 - Papildomų darbų sąmata.
8. Susitarimas pasirašomas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.
9. Šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS:

Trakų istorijos muziejus

Įmonės kodas 190757189

Kęstučio g. 4, 21104 Trakai

A.s. LT 61 4040 0636 1000 0417

Tel. 8 528 55297

El. paštas: info@trakaimuziejus.lt

RANGOVAS:

UAB „Infes“

Įmonės kodas 302947360

Švitrigailos g. 13, 03228 Vilnius

A. s. LT34 4010 0424 0393 9421

Bankas Luminor

Tel. +370 5 231 3209

El. paštas info@infes.lt

Direktorė
Alvyga Zmejevskienė

A.V.

Generalinis direktorius
Arvydas Markevičius

A.V.