

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 2

PRIE 2021 M. SPALIO 6 D. STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. AS-415 (5.44 E)

Marijampolė, du tūkstančiai dvidešimt antrųjų metų gruodžio ____ diena

Marijampolės savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188769113, atstovaujama Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus Karolio Podolskio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Užsakovas), ir uždaroji akcinė bendrovė „SUMEDA“, įmonės kodas 165711510, bei uždaroji akcinė bendrovė „Alkesta“, įmonės kodas 249672710, veikiančios pagal 2021 m. rugpjūčio 25 d. jungtinės veiklos sutartį, atstovaujamos uždarnosios akcinės bendrovės „SUMEDA“ generalinio direktoriaus Vidmanto Murausko, veikiančio pagal 2021 m. rugpjūčio 25 d. jungtinės veiklos sutartį, (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, atsižvelgdami į Rangovo 2022 m. rugpjūčio 3 d. raštą Nr. 118 „Dėl sutarties vykdymo“, ir vadovaudamiesi 2021 m. spalio 6 d. Statybos rangos sutarties Nr. As-415 (5.44 E) (toliau – Sutartis) 3.3 punktu, 10.1.4 papunkčiu, 10.2 punktu bei Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi sudarė šį papildomą susitarimą prie Sutarties (toliau – Susitarimas).

1. Šalys susitaria:

1.1. atsižvelgiant į Susitarimo priede Nr. 1 nurodytas aplinkybes įsigyti papildomų darbų, kurių bendra vertė yra **34 288,28** Eur be PVM.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi – „Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nereikalaujant patikrinti, ar nėra šio straipsnio 4 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu:

- 1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje;
- 2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju;
- 3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis.“

Šio pakeitimo vertė neviršija tarptautinio pirkimo vertės ribų, pakeitimo vertė sudaro apie 2,21 proc. pradinės Sutarties vertės, t. y. neviršija 15 procentų ribos, pakeitimu nėra keičiamas sutarties pobūdis.

1.2. pakeisti Sutarties 3.4 punktą, pakeičiant Sutarties kainą, ir jį išdėstyti taip:

„3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinės sutarties vertė	1.10	1552137,27 eurų be PVM [vienas milijonas penki šimtai penkiasdešimt du tūkstančiai šimtas trisdešimt septyni eurai, dvidešimt septyni euro centai]
Užsakovo skiriamas asmuo	4.4	1) Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą - Investicijų ir verslo skatinimo skyriaus vedėjas Darius Cinaitis, tel. (8 343) 90 096, el. paštas darius.cinaitis@marijampole.lt ; 2) Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas - Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Eglė Niūklienė, tel. (8 638) 09 927, el. paštas egle.niukliene@marijampole.lt
Darbų atlikimo terminas	6.1	17 (septyniolika) mėnesių
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.4	Nenumatomas
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.7	[0,02] % Sutarties kainos per dieną
Banko garantijos arba laidavimo suma	7.1	50000,00 eurų be PVM [penkiasdešimt tūkstančių eurų, nulis euro centų]
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	8.1	- Laidavimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės, arba - Garantija, išduota kredito įstaigos, arba - Mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas.
Sutarties kaina,	9.1	1919574,92 eurų [milijonas devyni šimtai devyniolika tūkstančių penki šimtai septyniasdešimt keturi eurai, devyniasdešimt du euro centai],
iš kurių PVM sudaro	9.1	333149,37 eurų [tris šimtus trisdešimt tris tūkstančius vieną šimtą keturiasdešimt devynis eurus, trisdešimt septynis euro centus]
Išankstinis mokėjimas (jei yra)	9.3	netaikomas

Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	9.3	netaikomas
Sulaikymo procentas	9.5	0% nuo tarpinio mokėjimo sumos be PVM
Išankstinio mokėjimo terminas	9.7.1	netaikomas
Kitų mokėjimų terminas	9.7.2	- ne vėliau kaip per 15 dienų nuo atsiskaitymo dokumentų patvirtinimo dienos, iki kol galios Projektų administravimo ir finansavimo taisyklių pakeitimas, patvirtintas LR finansų ministro įsakymu 2020 m. kovo 23 d. Nr. 1K-75 ir bus atšaukta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 152 „Dėl valstybės lygio ekstremaliosios situacijos paskelbimo“ paskelbta valstybės lygio ekstremalioji situacija; - ne vėliau kaip per 60 dienų nuo atsiskaitymo dokumentų patvirtinimo dienos, nustojus galioti Projektų administravimo ir finansavimo taisyklių pakeitimui, patvirtintam LR finansų ministro įsakymu 2020 m. kovo 23 d. Nr. 1K-75 ir atšaukus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 152 „Dėl valstybės lygio ekstremaliosios situacijos paskelbimo“ paskelbtą valstybės lygio ekstremaliąją situaciją.
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.8	[0,02] % laiku neapmokėtos sumos per dieną

- 1.3. pakeisti Sutarties priedą Nr. 5 „Veiklų sąrašas“ (Susitarimo priedas Nr. 2).
2. Visos Sutartyje numatytos pareigos ir teisės išlieka nepakitusios.
3. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento.
4. Susitarimas sudarytas elektroninėmis priemonėmis.
5. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
6. Šalys pareiškia, kad perskaitė Susitarimą, suprato jo turinį, pasekmes ir jį pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį jų valią ir tikslus.
7. PRIDEDAMA:
 - 8.1. Susitarimo priedas Nr. 1 – 2022 m. rugpjūčio 3 d. Rangovo raštas Nr. 118 „Dėl sutarties vykdymo“, 4 lapai;
 - 8.2. Susitarimo priedas Nr. 2 – patikslintas Sutarties 5 priedas „Veiklų sąrašas“, 1 lapas.

9. Susitarimo Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Marijampolės savivaldybės administracija
J. Basanavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė
Įstaigos kodas 188769113
PVM mokėtojo kodas -
A. s. LT68 7044 0600 0207 5838
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Tel. 8 343 90011
El. p. administracija@marijampole.lt

Marijampolės savivaldybės administracijos
direktorius
Karolis Podolskis

RANGOVAS

Uždaroji akcinė bendrovė „SUMEDA“
Kauno g. 135, LT-68228 Marijampolė
Įmonės kodas 165711510
PVM mokėtojo kodas LT657115113
A. s. LT49 4010 0408 0007 0244
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
Tel. 8 343 68111
El. p. gtsv@sumeda.lt

Uždarnosios akcinės bendrovės „SUMEDA“
generalinis direktorius
Vidmantas Murauskas

Marijampolės savivaldybės administracijai

2022-08-03 Nr. 118

DĖL SUTARTIES VYKDYMO

UAB „Sumeda“, veikianti pagal 2021 m. rugpjūčio 25 d. jungtinės veiklos sutartį su UAB „Alkesta“, įgyvendina 2021 m. spalio 6 d. su Marijampolės savivaldybės administracija pasirašytą statybos rangos sutartį Nr. As-415 (5.4). Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti darbus pagal projektą „Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų įrengimo Marijampolės laisvojoje ekonominėje zonoje, Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k., Juozo Montvilos g. ir sklype kad. Nr. 5114/0005:69 statybos darbai“. Sutartyje numatyti darbai turi būti atlikti per 17 mėn. nuo darbų pradžios, tai yra iki 2023 m. kovo 28 d.

Rangovas, vertindamas tai, kad:

- Projekte nurodyta, jog „Vadovaujantis Marijampolės savivaldybės administracijos ir Lietuvos automobilių kelių direkcijos (LAKD) sutartimi ir LAKD reikalavimais sankryžos sprendiniai buvo atskirti į projektą „Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 2626 (Rukiškiai – Baraginė) nuo 1,55 km iki 1,68 km kapitalinio remonto projektas įrengiant žiedinę sankryžą“, todėl projekte „Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų įrengimo Marijampolės laisvojoje ekonominėje zonoje, Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k., Juozo Montvilos g. ir sklype kad. Nr. 5114/0005:69 statybos projektas“ Susisiekimo automobilių kelių projekto dalis (SAK) nėra rengiama.
Tačiau, žiedinės sankryžos sprendiniai yra įvertinti rengiant suvestinį inžinerinių tinklų planą ir projektuojant inžinerinius tinklus. Į parengtus sankryžos sprendinius turi būti atsižvelgiama planuojant ir vykdant statybos darbus.“;
- Žiedinės sankryžos įrengimo darbai, kurie numatyti atskirame projekte, turėtų būti įgyvendinami remiantis kita statybos rangos sutartimi, kuri, Rangovo žiniomis, šiuo metu dar nėra sudaryta;
- kol nepradėti vykdyti žiedinės sankryžos Susisiekimo dalies darbai, Rangovas negali pradėti vykdyti ir šio etapo Elektrotechnikos (apšvietimo) dalyje numatytų apšvietimo ir lietaus nuotekų tinklų montavimo darbų;
- dėl susidariusios situacijos iškyla grėsmė, kad tinkamai ir laiku nebus įgyvendinti Sutartimi priimti įsipareigojimai, dėl ko Rangovas patirtų nuostolius. Pažymima, kad tai lemia nuo Rangovo veiksmų nepriklausančios aplinkybės;

Atsižvelgiant į pateiktus argumentus, reikėtų atlikti Projekte numatytų darbų pakeitimą, t.y. įvertinti žiedinėje sankryžoje įrengiamų inžinerinių tinklų darbų kiekius ir nurodyti juos kaip neatliekamus darbus. Pakeitimas turėtų būti įformintas remiantis sutartiniais reikalavimais,

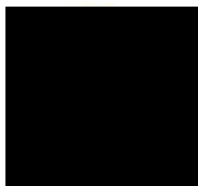
Rangovas taip pat informuoja Užsakovą apie susidariusią situaciją dėl apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio (toliau – AŠAS) faktinių ir projektinių kiekių skirtumo Marijampolės LEZ. Projektinius konstrukcijų apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimo darbų kiekius su

faktiniais, susidaro nemažas kiekių skirtumas. Rangovas kreipėsi į projektuotojus dėl kiekių tikslinimo ir el. paštu (priedas Nr. 1) gavo patikslintus AŠAS kiekių skaičiavimus. Rangovui priskiriamas patikslintas AŠAS įrengimo darbų kiekis yra 5737,9 m³, o sutartinis – 3705,4 m³.

Atsižvelgiant į minėtas aplinkybes ir tai, kad toks žymus faktinio bei projektinio AŠAS kiekių skirtumas atsirado ne dėl Rangovo kaltės, o Projekto rengimo metu, ir to nusimatyti nebuvo įmanoma, prašome rasti galimybę kompensuoti Rangovo patiriamą nuostolį 34288,28 EUR be PVM, vertinant sutartiniu įkainiu 16,87 EUR už 1 kub.m., ir atliktas Projekto pakeitimus.

PRIDEDAMA: Patikslinti AŠAS kiekių skaičiavimai (2 lapai);

Gen. direktorius



Vidmantas Murauskas

From: Vytenis | Locus3d [<mailto:vytenis@locus3d.com>]

Sent: Tuesday, July 12, 2022 3:07 PM

To: Giedrius Basevicius <GiedriusBa@alkesta.lt>

Cc: 'Benas Ubartas' <info@locus3d.com>; 'Matas Šiupšinskas' <mas@be-live.lt>

Subject: RE:

Sveiki,

Po projektuojamomis vejomis rekomenduojame įrengti gruntą, kuris turi drenuojančių savybių. Plotas ~ 2915,214 m², tūris ~495,586 m³;

Takus su nuvažomis rekomenduojame suvesti ne didesniu nei 5% nuolydžiu (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“);

Taip pat pridedu lentelę su savo AŠAS kiekio skaičiavimais:

Eil. Nr.	AŠAS įrengimo vieta	Plotas, m ²	Sluoksnio storis, m	AŠAS kiekis, m ³
1.	Po gatvės bortais gatvėje	476,8	0,215	102,5
2.	Po gatvės bortais nuvažose	206,2	0,215	44,3
3.	Po važiuojamąja dalimi	3049,3	0,376	1146,5
4.	Po nuvažomis	2763,1	0,376	1038,9
5.	Po stovėjimo vietomis	1193,1	0,364	434,3
6.	Po viešojo transporto sustojimo vieta	352,7	0,376	132,6
7.	Po veja	2574,9	0,400	1029,9
8.	Po vejų bortais (vidiniais)	465,4	0,260	121,0
9.	Po vejų bortais (išoriniais)	624,0	0,210	131,0
10.	Po pėsčiųjų takais	3145,9	0,307	965,8
11.	Po transformatorinių aikštelėmis	375,2	0,307	115,2
12.	Po siurbliųėmis	338,9	0,350	118,6
13.	Po privažiavimu prie siurblių	345,6	0,300	103,7
14.	Po apsisūkimo aikšte	770,6	0,300	231,2
15.	Po skiriamąją juosta	36,5	0,609	22,2
			Iš viso:	5737,9

Pagarbiai

Vytenis Rinkevičius

Inžinierius

MB „Locus 3D“

Naugarduko g. 41A, LT-03227 Vilnius

+370 630 32788

vytenis@locus3d.com | www.locus3d.com



IKAINOTŲ VEIKLŲ SĄRAŠAS
PRIVAŽIAVIMO KELIO (GATVĖS) MARIJAMPOLĖS LEZ TERITORIJOJE, MARIJAMPOLĖS SAV., SKRIAUDUČIO K., IR INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS DARBŲ

Etapo Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Mato vienetas	Kiekis 100 proc.	Darbų grupės (etapo) kainos išskaidymas mėnesiais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą (Eurais ir procentais)																Darbo (etapo) kaina, [Eur] be PVM
				I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	IV mėnuo	V mėnuo	VI mėnuo	VII mėnuo	VIII mėnuo	IX mėnuo	X mėnuo	XI mėnuo	XII mėnuo	XIII mėnuo	XIV mėnuo	XV mėnuo	XVI mėnuo	
1	Privaziavimo kelio (gatvės) Marijampolės LEZ teritorijoje, Marijampolės sav., Skriaudučio k., ir inžinerinių tinklų statybos darbų darbo projekto parengimas	kompl.	100 proc.	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00												10000,00
				20	20	20	20	20												
2	Privaziavimo kelio (gatvės) Marijampolės LEZ teritorijoje, Marijampolės sav., Skriaudučio k., ir inžinerinių tinklų statybos darbai:	kompl.	100 proc.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.1.	Miesto gatvių susisiekimas	kompl.	100 proc.						85000,00	85000,00	93220,37	171153,28	124644,26	120897,70	59933,98	35000,00				812302,56
									10,46	10,46	11,48	21,07	15,34	14,88	7,38	4,31				4,62
2.2.	Lauko vandentiekis ir nuotekų šalinimas	kompl.	100 proc.						60000,00	70000,00	69634,53	19788,07	8461,36	6519,89	2312,18					8554,34
									11,11	12,96	12,89	3,66	1,57	1,21	0,43					540270,37
									10,18	11,10	11,10									1,58
2.3.	Lauko elektroniniai ryšiai (telekomunikacija)	kompl.	100 proc.																	3283,59
																				8,92
2.4.	Gatvių apšvietimas	kompl.	100 proc.																	21112,61
																				22,74
2.5.	Melioracija	kompl.	100 proc.																	1559,17
																				1,84
2.6.	Siurbinių pajungimas. Abonentiniai tinklai	kompl.	100 proc.																	4769,19
3	Teisės aktų nustatytų dokumentų, reikalingų statybos užbaigimo procedūroms atlikti, parengimas	kompl.	100 proc.																	4000,00
																				100
4	Informacinių stendų įrengimas	kompl.	100 proc.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4.1.	Laikinas informacinis (darbų pradžioje) stendas	vnt.	100 proc.	300,00																300,00
				100																
4.2.	Nuolatinis informacinis (pabaigus darbus) stendas	vnt	100 proc.																	200,00
																				100
				Suma be PVM:																1586425,55
				PVM 21 proc. suma:																333149,37
				BENDRA SUMA su PVM:																1919574,92

Vyr. inžinierius

Vidas Lugauskas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	Uždaroji akcinė bendrovė 'SUMEDA'
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Papildomas susitarimas Nr. 2 prie 2021 m. spalio 6 d. Statybos rangos sutarties Nr. As-415 (5.44 E)
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-08 Nr. As-582 (5.44 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Karolis Podolskis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-07 15:35
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-07 15:35
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2020-05-12 07:59 - 2023-05-12 07:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VIDMANTAS MURAUSKAS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-07 16:06
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-08-18 09:27 - 2023-08-18 09:27
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aldona Kukienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-08 08:14
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-08 08:14
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-22 11:50 - 2024-01-22 11:50
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1_priedas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2_priedas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20221129.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-12-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-12-08 nuorašą suformavo Eglė Niūklienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-