

**“KELMĖS RAJONO UŽVENČIO ŠATRIJOS RAGANOS GIMNAZIJOS VAIGUVOS VLADO
ŠIMKAUS SKYRIAUS ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMAS MOKYKLOS PASTATŲ
ŠILDYMOI KARTU NUOMOJANT KATILINĖS ĮRANGĄ IR PATALPAS”
PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr.15**

Užventis, Du tūkstančiai dvidešimt antrų metų gruodžio mėnesio 12 diena

Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazija, juridinio asmens kodas 190092914, kurios registruota buveinė yra P. Višinskio g.5, LT83343 Užventis, Kelmės rajonas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Alberto Pumpučio, veikiančio pagal gimnazijos nuostatus (toliau - Pirkėjas) ir

UAB Kelmės vietinis ūkis, juridinio asmens kodas 162732556, kurio registruota buveinė yra Žemaitės g. 23, LT86143 Kelmė, buveinės adresas Vytauto Didžiojo g. 81, LT86136 Kelmė, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Dainiaus Popovo, veikiančios pagal įmonės įstatus (toliau – Tiekėjas), toliau kartu šioje viešojo prekių pirkimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai „Šalimi“, sudarė šią viešojo prekių ir paslaugų pirkimo sutartį, toliau vadinama „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos Vaiguvos Vlodo Šimkaus skyriaus šilumos energijos tiekimas (paslauga) mokyklos pastatų šildymui kartu nuomojant katilinės įrangą ir patalpas. Sutarties objekto detalus aprašymas pateiktas specifikacijoje (priedas Nr. 2). Paslauga teikiama adresu: Alyvų g. 6, Vaiguva, Kelmės rajonas.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Tiekėjas, susipažinęs su pastato technine dokumentacija, įvertinęs pastato technines charakteristikas, teikia šilumos energiją nuo 2023 m. sausio 7 d. iki 2022-2023 m. šildymo sezono pabaigos.

2.2. Ši Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius Sutartį. Sutartis galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiamas įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

2.3. Sutarties vykdymo pradžia laikoma Sutarties įsigaliojimo data. Sutarties vykdymo laikotarpis yra aptartas Specialiųjų sąlygų 2.1. punkte.

2.4. Tiekėjas Paslaugas teikia pagal techninę specifikaciją.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties kaina yra šilumos energijos (prekių) tiekimo fiksuotas įkainis: **0,28025** Eur už kWh be PVM; **0,339102** Eur su PVM už kWh; Į fiksuotą įkainį įskaityti visi Tiekėjo mokami mokesčiai, taip pat Sutartyje numatytos išlaidos.

3.2. Gimnazijoje įmontuotą visą katilinės įrangą tiekėjas nuomojasi nuo 2023 m. sausio 7 d. iki 2022-2023 m. šildymo sezono pabaigos už **223,80** Eur ir katilinės patalpas už **3,43** Eur mokestį per mėnesį.

3.3. Mokėjimai atliekami Eurais tokia tvarka:

atsiskaitoma kas mėnesį pagal šilumos energijos apskaitos prietaiso parodymus ir fiksuotą prekių įkainį, Tiekėjui pateikus sąskaitą faktūrą per 30 dienų nuo jos pateikimo;

3.4. Pirkėjas už pateiktas Prekes Tiekėjui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Tiekėjo nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Tiekėjo sąskaitą banke LT537300010002524303, bankas Swedbank.

3.5. Sutarties kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Prekės tiekimu.

3.6. Kainų pakeitimas įforminamas aktu, kurį pasirašo abi Šalys, ir papildomu susitarimu prie Sutarties. Indeksuota kaina įsigalioja nuo einamųjų metų spalio 1 dienos, ji taikoma pirkėjo mokėjimams už pateiktas po indeksavimo prekes. Kainos indeksavimas negalimas, jei Tiekėjas nesilaikė sutartyje numatytų įsipareigojimų.

3.7. Sutarties vykdymo metu Tiekėjas prekės kainą skaičiuoja prie prekės įkainio pridėdamas tuo metu taikomą pridėtinės vertės mokestį. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio dydžiui, sutarties objekto kaina proporcingai keičiama PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 5 d.d. po atitinkamo LR įstatymo paskelbimo. Perskaičiuota kaina taikoma po perskaičiavimo pateiktoms prekėms apmokėti.

4. Šalių atsakomybė

- 4.1. Pirkėjas perduoda Tiekėjui pagal nuomos sutartį turtą, reikalingą šilumos energijos tiekimui vykdyti. Turto nuomos sutartis yra neatskiriama Pirkimo sutarties dalis.
- 4.2. Tiekėjas privalo nuosekliai vykdyti sutartį, atlikti paslaugas ir darbus, reikalingus šilumos energijos tiekimui bei šilumos įrenginių eksploatavimui vykdyti, numatytus sutartyje ir techninėje specifikacijoje. Jei Tiekėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai visi kartu ir kiekvienas atskirai yra atsakingi už sutarties nuostatų vykdymą pagal LR įstatymus ir kitus teisės aktus.
- 4.3. Tiekėjas privalo paskirti vieną iš partnerių atstovauti santykiuose su pirkėju. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be raštiško Pirkėjo sutikimo yra laikomas sutarties pažeidimu.
- 4.4. Pateikęs nekokybišką arba standartus neatitinkančią šilumos energiją ar kitaip pažeidęs sutarties sąlygas, Tiekėjas atlygina Gimnazijai visus dėl to atsiradusius nuostolius.
- 4.5. Tiekėjas nedelsdamas raštu privalo informuoti Gimnaziją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus.
- 4.6. Už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną Tiekėjas gali pareikalauti iš Gimnazijos sumokėti 0,02 procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos. Nesant pakankamo finansavimo iš savivaldybės biudžeto, Tiekėjas Gimnazijai neskaičiuoja jokių delspinigių. Gimnazijai netaikomos jokios sankcijos, jeigu su Tiekėju laiku neatsiskaitoma ne dėl Gimnazijos kaltės.
- 4.7. Esant biudžeto lėšų trūkumui, Gimnazija gali atsisakyti pirkti dalį prekių. Tokiu atveju Gimnazija prieš 10 dienų raštu informuoja Tiekėją.
- 4.8. Jei viena iš šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji šalis turi atlyginti sutarties sąlygų nevykdymu arba netinkamu vykdymu kitai šaliai jos patirtus nuostolius.
- 4.9. Pirkėjas turi teisę nutraukti Sutartį, jei Tiekėjas:
 - 4.9.1. šildymo sezono metu netiekė šilumos ilgiau kaip 3 paras;
 - 4.9.2. netinkamai eksploatavo įrenginius ir tuo sukėlė avariją;
 - 4.9.3. kitaip pažeidė techninės specifikacijos reikalavimus, kas turėjo įtakos Paslaugų kokybei.
- 4.10. Gimnazija turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, prieš 14 dienų raštu pranešus apie tai Tiekėjui, jeigu Tiekėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodęs savo pasiūlyme.
- 4.11. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, prieš 14 dienų raštu pranešęs apie tai Gimnazijai, jeigu Gimnazija nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis. Sutartis gali būti nutraukta ir raštišku abiejų Šalių susitarimu.
- 4.12. Tiekėjas ir Pirkėjas įsipareigoja, pasibaigus šiai Sutarčiai, perduoti ir perimti Tiekėjo pagal panaudos sutartį perduotą turtą, laikantis šių reikalavimų:
 - 4.12.1. perduodamo turto vertė negali būti mažesnė už pagal nuomos sutartį perduoto turto vertę atskaičius nusidėvėjimą;
 - 4.12.2. trumpalaikis turtas, būtinas šilumos energijai tiekti, perduodamas Pirkėjui pagal buhalterinę vertę perdavimo metu;
 - 4.12.3. tiekėjui draudžiama kartu su grąžinamo turto valdymu perduoti neįvykdytus finansinius įsipareigojimus ar kitas Tiekėjo neįvykdytas prievoles.
 - 4.12.4. Prievolių įvykdymas užtikrinamas pagal Sutartį, nustatant 5 proc. sutarties vertės dydžio netesybą. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

5. Susirašinėjimas




Sutarties šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai, ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai įteikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu, patvirtinant gavimą toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ir fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjas	Tiekėjas
Vardas, pavardė	Albertas Pumputis	Dainius Popovas
Adresas	P. Višinskio g. 5, Užventis, Kelmės rajonas	Registracijos adresas Žemaitės g. 23, LT86143 Kelmė Buveinės adresas Vytauto Didžiojo g. 81, LT 86136 Kelmė
Telefonas	(8 427) 57350	(8 427) 61 250
El. paštas	info@uzvenciogimnazija.lt	administracija@kvu.lt

Jei pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

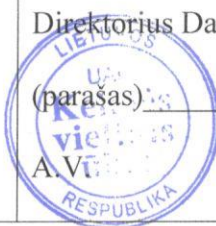
6. Kitos nuostatos

Ši sutartis pasirašyta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

7. Priedai

1. Techninė specifikacija.
2. Tiekėjo pasiūlymas.

Pirkėjo vardu	Tiekėjo vardu
Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazija Biudžetinė įstaiga. Įmonės kodas 190092914 A/s LT114010043800040077, AB Luminos bankas, kodas 40100 P. Višinskio 5, Užventis, Kelmės r. tel.: (8 427) 57350 el.paštas: info@uzvenciogimnazija.lt Direktorius Albertas Pumputis (parašas) _____ A.V.	UAB Kelmės vietinis ūkis Įmonės kodas 162732556 PVM kodas LT627325515 A/s LT537300010002524303, bankas Swedbank Registracijos adresas Žemaitės g. 23, LT86143 Kelmė Buveinės adresas Vytauto Didžiojo g. 81, LT 86136 Kelmė Tel. (8 427) 61 250 el.paštas: administracija@kvu.lt Direktorius Dainius Popovas (parašas) _____ A.V.





UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ KELMĖS VIETINIS ŪKIS

Reg. adresas Žemaitės g. 23, LT-86143 Kelmė, buveinės adresas Vytauto Didžiojo g. 81, LT-86136 Kelmė
tel. (8 427) 61250, el. paštas: administracija@kvu.lt Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įmonės
kodas 162732556, PVM mokėtojo kodas LT627325515, AB Swedbankas, a/s LT537300010002524303, banko kodas 73000

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazija
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS DĖL KELMĖS RAJONO UŽVENČIO ŠATRIJOS RAGANOS GIMNAZIJOS VAIGUVOS VLADO ŠIMKAUS SKYRIAUS ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO

2022-12-07 Nr.22/12/07

(data)

Kelmė

(sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB Kelmės vietinis ūkis
Tiekėjo adresas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Žemaitės g. 23, Kelmė
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos, tel. Nr., fakso Nr., e-pašto adresas	Direktorius Dainius Popovas, mob.:8 687 88567, el.p.: administracija@kvu.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1.1. supaprastinto mažos vertės skelbiamos apklausos konkurso skelbime;

1.2. kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

3. Pasirašydamas pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos yra tikros.

Mes siūlome šias paslaugas ir patalpų nuomos kainą :

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarus kiekis per 4 mėnesius	Vieneto kaina, Eur (be PVM)	Vieneto kaina, Eur (su PVM)	Suma, Eur (be PVM)	Suma, Eur (su PVM)
1	2	3	4	5	6	7 = (4) x (5)	8 = (4) x (6)
1.	Šilumos energija	kWh	108000	0,28025	0,339102	30266,96	36623,02
Bendra pasiūlymo kaina be PVM:							30266,96
PVM dydis:							6356,06
Bendra pasiūlymo kaina su PVM:							36623,02

PASTABA: Lentelėje nurodytas preliminarus kiekis per metus yra skirtas atskirų tiekėjų pasiūlymams palyginti. Tikslių šildymo suvartojimo kiekių visam sutarties laikotarpiui perkančioji organizacija iš anksto numatyti negali, todėl į sutartį bus įrašyti tiekėjo pasiūlyti fiksuoti įkainiai. Pasiūlymo palyginamoji kaina sutartyje nenurodoma.

Eil. Nr.	Nuomojamų patalpų (įrangos) pavadinimas.	Patalpų plotas m ²	Pradinė nuomos kaina mėnesiui Eur/mėn.	Siūloma nuomos kaina mėnesiui, Eur	Mėnesių skaičius	4 mėnesių patalpų, įrangos nuomos kaina, Eur
1	2	3	4	5	6	7
1.	Katilinės patalpos	26,41 m ²	3,43 Eur	3,43	4	13,72
2.	Katilinės įranga		223,80 Eur	223,80	4	895,20

Bendra pasiūlymo kaina (B)						908,92
----------------------------	--	--	--	--	--	--------

IŠ VISO:	35714,10
(bendra preliminari šilumos energijos ir nuomos pasiūlymo kaina) (C)	

2. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos subtiekejus (subtiekejus):

Eil. Nr.	Subtiekejo (subtiekejo) pavadinimas

Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subtiekejai (subtiekejai).

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Atestatą, eksploatuoti šilumos įrenginius ir turbinas, įrodantys dokumentai	4
2.	Atestuoto darbuotojo kvalifikaciniai dokumentai	12
3.	„Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui“ Paslaugų teikimo sutartis Nr.14	4
4.	„Kelmės r.Šaukėnų Vlodo Pūtvio-Putvinskio gimnazijos šilumos energijos tiekimas kartu išnuomojant patalpas ir katilinės įrangą“ Prekių pirkimo sutartis Nr.30	6
5.	Įvykdytų sutarčių sąrašas	1

6.	Rekomendacija dėl tinkamo paslaugų teikimo	1
7.	Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui“ Paslaugų teikimo sutartis Nr.11	4
8.	Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos Vaiguvo Vlado Šimkaus skyriaus šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui“ Paslaugų teikimo sutartis Nr.12	4

3. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“ arba „Kvalifikaciniai klausimai“ prie atsakymo į klausimą)
1.	Atestatą, eksploatuoti šilumos įrenginius ir turbinas, įrodantys dokumentai	4
2.	Atestuoto darbuotojo kvalifikaciniai dokumentai	12
3.	„Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui“ Paslaugų teikimo sutartis Nr.14	4
4.	„Kelmės r.Šaukėnų Vlado Pūtvio-Putvinskio gimnazijos šilumos energijos tiekimas kartu išnuomojant patalpas ir katilinės įrangą“ Prekių pirkimo sutartis Nr.30	6
5.	Įvykdytų sutarčių sąrašas	1
6.	Rekomendacija dėl tinkamo paslaugų teikimo	1
7.	Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui“ Paslaugų teikimo sutartis Nr.11	4
8.	Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos Vaiguvo Vlado Šimkaus skyriaus šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui“ Paslaugų teikimo sutartis Nr.12	4

Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis arba kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Direktorius Dainius Popovas

(dokumentą sudariusio asmens vardas, pavardė)

Pastaba. Pildydamas šią formą, tiekėjas turi pateikti visą prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus 4 ir 5 punktus. 4 ir 5 punktų tiekėjas gali nepildyti arba juos išbraukti. Jei tiekėjas 4 ir (ar) 5 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma, kad jis sutarčiai vykdyti subtiekejų (subtiekėjų) nepasitelks/ pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Prekės pavadinimas (sąlyginis): Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos Raganos gimnazijos Vaiguvo Vlado Šimkaus skyriaus šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui kartu nuomojant katilinės įrangą ir patalpas.

I. Šildomo pastato charakteristika:

1. Šildomo pastato plotas 2040 kv.m. Šildomo pastato aukštingumas – 2 aukštai. Sienos – mūras. Stogas – 100% šlaitinis. Patalpų aukštis 3,0 m.

2. Pastatas renovuotas 2014 metais - 100% langų pakeista plastikiniais, apšiltintos sienos, pakeista stogo danga. Rekonstruota katilinė. Katilinėje yra 2 vnt. granulinių katilų GRANDEG po 100 Kw.

II. Reikalavimai šilumos energijos tiekimui:

1. Mokyklos pastato patalpose šildymo sezono metu turi būti užtikrintas LR SAM 2011 m. rugpjūčio 10 d. įsakymu Nr. V-773 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ patvirtinimo nustatytas mikroklimatas. Netenkinant higienos normų, numatyti šilumos paskirstymo optimizavimą.
2. Šildymo sezono pradžia ir pabaiga nustatoma rajono savivaldybės administracijos įsakymu.
3. Šilumos energija tiekama pagal suderintą su Perkančiąja organizacija temperatūrinį grafiką.
4. Užtikrinamas nepertraukiamas šilumos energijos tiekimas (numatomas rezervinis šilumos energijos šaltinis).
5. Šilumos energijos gamybai naudojamas kuras – biokuras (medienos granulės).
6. Šilumos energijos gamybos metu negali būti viršyti leistini teršalų išskyrimo į atmosferą kiekiai.
7. Tiekėjas kompensuoja gimnazijai patirtas elektros energijos sąnaudas, nuomoja patalpas šildymo įrenginiams eksploatuoti.
8. Šilumos energija pateikta pastato šildymui apskaitoma metrologiškai patikrintu šiluminės energijos apskaitos prietaisu, šilumos pirkimo – pardavimo vieta – katilinės patalpa. Elektros energija technologinėms reikmėms apskaitoma kontroliniu elektros energijos prietaisu.
9. Atsiskaitomieji apskaitos prietaisai įrengiami šilumos pirkimo – pardavimo vietoje vadovaujantis LR Ūkio ministro 1999 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 424 „Dėl šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

IV. Tiekėjas:

15. Susipažinęs su šia technine specifikacija, pastato technine dokumentacija, įvertinęs pastato technines charakteristikas, eksploatuoja šilumos įrenginius katilinėje ir teikia šilumos energiją ir nuomoja patalpas bei katilinės įrangą nuo 2023 m. sausio 7 d. iki šildymo sezono pabaigos.