

**SUSITARIMAS DĖL 2020 M. GRUODŽIO 4 D. SUTARTIES NR. 10.13-375
SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ PRATĖSIMO**

Vilnius

2022 m. spalio ____ d.

Vilniaus Gedimino technikos universitetas, atstovaujamas rektoriaus Romualdos Kliuko, veikiančio pagal universiteto statutą, toliau vadinamas Užsakovu arba VILNIUS TECH, ir **AB „Panevėžio statybos trestas“**, atstovaujama generalinio direktoriaus Egidijaus Urbono, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu, kartu vadinami – Šalimis, o kiekviena atskirai - Šalimi, atsižvelgdamos į 2022-09-23 Rangovo rašte Nr. 26-415 (VILNIUS TECH reg. Nr. 10.6-70-8.63-10269) bei 2022-10-03 UAB „Statybos Projektų Valdymo Grupė“ rašte (VILNIUS TECH reg. Nr. 10.6-70-8.63-10886) išdėstytas aplinkybes, Šalys sudaro šį Susitarimą:

1. Šalys susitaria pratęsti darbų atlikimo terminą 3 (trims) mėnesiams.
2. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
3. Visos kitos Sutarties sąlygos ta dalimi, kuria jos neprieštarauja šiam susitarimui, lieka galioti nepakitusios.

4. Šis susitarimas sudarytas lietuvių kalba, pasirašomas kvalifikuotais elektroniniais parašais.

5. Priedai:

Priedas Nr. 1 - 2022-09-23 AB „Panevėžio statybos trestas“ raštas Nr. 26-415 (VILNIUS TECH reg. Nr. 10.6-70-8.63-10269), 2 lapai;

Priedas Nr. 2 - 2022-10-03 UAB „Statybos Projektų Valdymo Grupė“ raštas (VILNIUS TECH reg. Nr. 10.6-70-8.63-10886), 2 lapai;

Priedas Nr. 3 – Kalendorinis darbų grafikas, 1 lapas.

Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Vilniaus Gedimino technikos universitetas

Kodas 111950243

PVM mokėtojo kodas LT119502413

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Saulėtekio al. 11, 10223 Vilnius

tel.: +370 5 274 5030

el. paštas: vilniustech@vilniustech.lt

Rektorius Romualdas Kliukas

RANGOVAS

AB „Panevėžio statybos trestas“

Kodas 147732969

PVM mokėtojo kodas LT477329610

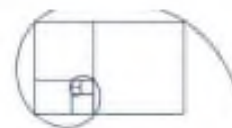
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

P. Puzino g. 1, 35173 Panevėžys

tel.: +370 45 505 503

el. paštas: pst@pst.lt

Generalinis direktorius Egidijus Urbonas



UŽSAKOVUI: Vilniaus Gedimino technikos universitetas (VG TU)

2022-09-23 Nr. 26-415

FIDIC INŽINIERIUI: FIDIC Inžinierius Andrius Montvydas

PROJEKTAS: „VG TU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų mokomojo korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Rangos sutarties Nr. 10.13-375.

TARPINĖ PRETENZIJA DĖL TERMIŲ PRATĖSIMO

Akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO STATYBOS TREŠTAS“ (toliau – **Rangovas**) pagal 2020 m. gruodžio 4 d. statybos rangos sutartį Nr. 10.13-375 (toliau – **Sutartis**) sudarytą su užsakovu – Vilniaus Gedimino technikos universitetu (toliau – **Užsakovas**) vykdo VG TU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų mokomojo korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbus (toliau – **Darbai**).

Informuojame Užsakovą, kad dėl vasario 24 d. Rusijos Federacijos pradėto karo prieš Ukrainą (toliau – Karo veiksmi), kai dėl Karo veiksmų statybinių medžiagų tiekimas iš paveiktų teritorijų vėluoja arba yra nutrauktas. Dėl šių priežasčių, Rangovas susiduria su Sutarčiai vykdyti reikalingų medžiagų tiekimo sutrikimais bei reikšmingu šių medžiagų pabrangimu. Atsižvelgiant į iš tiekėjų gaunamą informaciją, kad dėl pasaulinės ir vietinių rinkų reakcijos, žaliavų kainos esmingai keičiasi, taip pat yra susidaręs žaliavų, medžiagų, gaminių trūkumas. Tiekimo terminai tapo ilgesni nei įprastai ir nusikėlė iki kelių mėnesių.

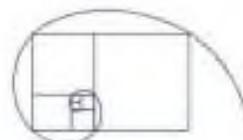
Rangovas taip pat informuoja Užsakovą, kad dalis rangos darbų buvo sustabdyti pastebėjus netikslumus ruošiant ir detalizuojant DP. Vykdam statybos darbus atsirado gamybinių bei technologinių klausimų ir pakeitimų. Užsakovas yra pateikęs Rangovui nurodymų, kurių Rangovas nėra įsivertinęs šalių pasirašytoje rangos sutartyje Nr. 10.13-375. Visi atsiradę klausimai yra betarpiškai išnagrinėti vadybinių

AB „Panevėžio statybos trestas“
P. Puzino g. 1, LT-15173 Panevėžys
Įrašas į LR ūkio registrą Nr. 147732969
PVM mokėtojo kodas LT477329610

Tel. +370 45 505 505
Faks. +370 45 505 520
El. paštas: pnt@pst.lt
www.pst.lt

AB Luminor Bank
A/s LT694010041300090221
AB SWEDBANK
A/s LT947500010000074994





pasitarimų metu, detalizuojamos priežastys bei nurodomi sprendimo būdai. Šiuo metu nurodymai yra vykdomi projektavimo stadijoje bei detalizuojami darbų keitimai.

Rangovas, vykdydamas bendradarbiavimo pareigą, informuoja Užsakovą, kad dėl Karo veiksmų įtakos susidariusiai sudėtingai situacijai statybinių medžiagų tiekimo rinkoje, šios aplinkybės turi tiesioginės įtakos Rangovo ir Užsakovo sudarytos Sutarties vykdymui. Šiuo pagrindu, paaiškęs tikslioms su pasikeitusiu Sutarties vykdymu susijusiomis aplinkybėmis, Rangovas yra priverstas kreiptis į Užsakovą dėl Sutarties sąlygų keitimo. Atkreipiame dėmesį, kad dėl šiame rašte nurodytų aplinkybių numatomas neišvengiamas poreikis didinti Sutartyje numatytą rangos darbų atliekamų darbų terminą.

Rangovas imasi visų nuo Rangovo priklausančių veiksmų, siekdamas tinkamai vykdyti Sutartį, taip pat užtikrinti kaip įmanoma sklandesnį medžiagų tiekimą į objektą, tačiau šiuo metu esantis tiekėjų ir gamintojų medžiagų kainų pokytis ir terminų nukėlimas bei atsiradę papildomi darbai (nurodymai) turintis tiesioginės įtakos Sutarties vykdymui, todėl Rangovas prašo Užsakovo pratęsti rangos sutartį Nr. 10.13-375 iki 2023 05 31 d.

AB „Panevėžio statybos trestas“

Rangovo atstovas

Arvydas Kotinskas

AB „Panevėžio statybos trestas“
P. Pušino g. 1, LT-38173 Panevėžys
Įmonės kodas 147732969
PVM mokėtojo kodas LT477329610

Tel. +370 45 505 505
Faks. +370 45 505 530
El. paštas: ps@pst.lt
www.pst.lt

AB Luminor Bank
A/s LT604910041200090221
AB SWEDBANK
A/s LT947300010000074994



Užsakovui:

VilniusTech

Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius

Kancleriui Vaidotui Trinkūnui

Vaidotas.trinkunas@vilniustech.lt

2022 metų spalio 3 d.

Vilnius

Rangovui:

AB „Panevėžio statybos trestas“

P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys

Rangovo atstovui Arvydui Kotinskui

pst@pst.lt, akotinskas@pst.lt

PROJEKTAS: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų mokomojo korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“

Rangos sutarties Nr. 10.13-375. Rangos sutarties data: 2020-12-24 d.

INŽINIERIAUS RAŠTAS DĖL RANGOVO PATEIKTOS TARPINĖS PRETENZIJOS DĖL TERMINŲ PRATĖSIMO (BAIGIMO LAIKO PERKĖLIMO)

Rangovas AB „Panevėžio statybos trestas“ 2022 m. rugsėjo 23 dieną pateikė Tarpinę pretenziją Nr. 26-415 „Dėl terminų pratęsimo (Baigimo laiko perkėlimo)“, kuriame Rangovas, siekiant įgyvendinti Rangos sutartį, prašo Užsakovo leisti pratęsti Darbų terminą (perkelti Baigimo laiką), išvardindamas minėtame rašte priežastis, nulėmusias nuo Rangovo nepriklausančias aplinkybes ir dėl kurių Rangovas negali perduoti Užsakovui Darbų Rangos sutartyje numatyta data 2022 metų gruodžio 31 dieną. Pretenzijoje Rangovas prašo nustatyti naują Baigimo laiko datą 2023 m. gegužės 31 dieną.

Inžinierius, susipažinęs su paminėta Rangovo Tarpine pretenzija ir išvardintomis šioje pretenzijoje pateiktomis aplinkybėmis, dėl kurių Darbai nebus Užsakovui perduoti Rangos sutartyje numatyta data, taip pat įvertinęs Baigimo laiko perkėlimo galimybes, kurios yra aprašytos Rangos sutartyje, bei veikdamas Rangos sutartyje numatytais sąlygomis bei Užsakovo suteiktomis Inžinieriaus teisėmis ir pareigomis, rekomenduoja Užsakovui atsižvelgti į Rangovo Tarpinę pretenziją ir leisti perkelti Baigimo laiką į 2023 metų kovo 31 dieną, tai yra tiek, kiek leidžia Rangos sutarties Konkrečiųjų sąlygų p. Nr. 8.4.: „Baigimo laiko pratęsimas galimas tokiam terminui, kaip nurodyta Pasiūlymo priede. Rangovas turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą esant šiame punkte nurodytoms aplinkybėms tik tuo atveju, jei tokių aplinkybių Rangovas negalėjo iš anksto numatyti. Aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti Baigimo laiką, jokių būdu negali priklausyti nuo Rangovo“.

Atsiskaitomoji sąskaita LT637300010097251704 AB bankas „Swedbank“. PVM mok. kodas LT100002715219. Įmonės rejestro tvarkytojas – Valstybės įmonė Registrų centras.



UAB "Statybos Projektų Valdymo Grupė"

S.Stanevičiaus 96-70, LT-07103 Vilnius, Lietuva.

Įmonės kodas 300607786. Tel.: +370-5-2751930; Mob. tel.: +370-682-54542. Faksas: +370-5-275-19-30.

E-mail: info@statybosgrupe.lt, www.statybosgrupe.lt

Primenu, kad Rangovo Pasiūlymo rašto Priede Nr. 1., Baigimo laiko pratęsimo galimybė yra numatyta ne daugiau kaip 3 mėnesiams.

Jeigu Rangovas, gavęs Užsakovo sutikimą dėl Baigimo laiko perkėlimo 3 mėnesiams, tai yra 2023 metų kovo 31 dienai, o ne penkiems, kaip buvo prašoma 2022 m. rugsėjo 23 d. Tarpinėje pretenzijoje ir Rangovas, artėjant atnaujintam Baigimo laikui matys, kad Darbų perduoti Užsakovui 2023 metų kovo 31 dieną nepavyks, nors ir Rangovas telks visas įmanomas pastangas ir naudos visus turimus resursus, tokiu atveju Inžinierius rekomenduoja Rangovui ir Užsakovui Baigimo laiko perkėlimo vėlesnę datą aptarti derybų būdu, kaip tai numatyta Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 20 skyriuje (Pretenzijos, ginčai ir arbitražas). Apie aplinkybes ir priežastis, dėl kurių Rangovas negalėjo perduoti Darbų atnaujintu Baigimo laiku 2023 metų kovo 31 dienai, Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių ne vėliau kaip prieš 42 dienas ir pateikti Galutinę pretenziją dėl Baigimo laiko perkėlimo.

FIDIC Inžinierius

Andrius Montvydas

