

Keitimo Nurodymas Nr. 3/VGTU (Langai, akustinės durys)

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų mokomojo korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projektu BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“

Data: 2022 m. balandžio 14 d.

Kam: Rangovui, Darbo projekto rengėjui, Projekto vykdymo priežiūros vadovui.

Tema:

Dėl Techninio projekto architektūrinėje dalyje numatytų langų ir vidaus stiklo pertvarų ir vidinių durų.

Situacijos aprašymas:

Užsakovas pranešė, kad reikalinga pakeisti šiuos Mechanikos, Elektronikos ir Transporto inžinerijos fakultetų mokomojo korpuso Plytinės g. 25, Vilniuje, statybos techninio projekto Nr. 140290102 architektūrinėje dalyje numatytus sprendinius:

- Išorės aliuminijaus langų RC5 saugumo klasės reikalavimo, juos keičiant į RC2 ir RC3 saugumo klases reikalavimus.
- Išorės virtinų, langų ir durų WK2 saugumo klasės reikalavimą, juos keičiant į RC2 saugumo klasę.
- Išorės vitrinų, langų ir durų WK4 (pirmas ir antras aukštai) saugumo klasės reikalavimą, juos keičiant į RC3 saugumo klasę.
- Išorės langų stiklo P7B saugumo reikalavimo, juos keičiant į P5A saugumo klasės reikalavimus.
- Vidaus stiklo pertvaroms su durimis akustinis reikalavimas ne mažiau Rw 30 dB.
- Durims akustinis reikalavimas ne mažiau Rw 38 dB.

Šis keitimo nurodymas neturi įtakos baigimo laikui pagal pasiūlymo 1.1.3.3. punktą ir jam netaikomas bendrųjų sutarties sąlygų 8.2. punkto nuostatos.

Pakeitimo procedūra:

1. Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi asmenys pritaria/inicijuoja Keitimą.

2. Inžinierius parengia Keitimo Nurodymą.

Inžinierius teikia šį Nurodymą, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų p. Nr. 3.3. (Inžinieriaus nurodymai), kuriame skelbiama, kad: „Inžinierius Rangovui gali (bet kada) duoti nurodymus ir pateikti papildomus arba pakeistus brėžinius, kurių gali reikėti Darbams vykdyti ir visiems defektams ištaisyti, kaip yra numatyta Sutartyje“,

Inžinieriaus nurodymai galioja tik Užsakovui pritarus (Rangos sutarties Konkrečių sąlygų p. Nr. 3.1.).

3. Rangovas priima Keitimo nurodymą ir pateikia su Keitimo nurodymu susijusius Rangos sutarties kainos perskaičiavimus.

4. Inžinierius suderinęs su Užsakovo įgaliotu atstovu, patvirtinta Keitimą nurodymą ir teikia jį vykdymui.

5. Rangovas parengia lydinčius dokumentus Keitimo nurodymui tinkamai įteisinti.

6. Patvirtinto dokumento pagrindu Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina atitinkamus DP dalių brėžinius ir žiniaraščius, uždedant žymą „Pritariu, statyti“, ir perduoda jas vykdymui. Kai yra keičiamas Techninis projektas, Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina ir pakeistas ir/ar papildytas projekto Technines

specifikacijas. Jei pakeistiems Statinio projekto sprendiniams reikalinga Projekto arba Projekto dalies ekspertizė, ji atliekama vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, nustatyta tvarka.

Susiję dokumentai (raštai, protokolai, sąmatos, brėžiniai, žiniaraščiai, schemas, skaičiavimai ir kt., pateikia Užsakovas ir Rangovas):

1. Užsakovo 2022.04.20 d. raštas „Dėl keitimo nurodymo“.

Techninio projekto dalies nauja laida: reikalinga/~~nereikalinga~~ (pabraukti).

Techninio ir/ar Darbo projekto ekspertizės išvada: ~~reikalinga~~/nereikalinga (pabraukti).

Naujas Statybą leidžiantis dokumentas: ~~reikalingas~~/nereikalingas (pabraukti).

Keitimo nurodymas suderintas:

Užsakovo atstovas Laimas Daniūnas:

Data:

Keitimo nurodymą pateikė vykdymui:

Atsakingas Užsakovo atstovas:
FIDIC Inžinierius Andrius Montvydas

Data: 2022 m. balandžio 20 d.

Mindaugas Šalkauskas

Simas Remeika
2022-08-19

Projekto pavadinimas: „Mechanikos, Elektronikos ir Transporto inžinerijos fakultetų mokomojo korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai“.

Sutartis Nr. 10.13-375

Užsakovas: Vilniaus Gedimino technikos universitetas (VGTU)

Rangovas: AB "Panevėžio statybos trestas"

Priedas prie keitimo sąlygų Nr. ^{modymo} 3

SAMATA

| Nevykdomų darbų apskaičiavimas | | | | | |
|--------------------------------|--|-----------|---------|----------------|-------------------------|
| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas | Mato vnt. | Kiekis | Vnt kaina, Eur | Suma, Eur |
| 1. | Pastatas | | | | |
| 1.1. | Statinio architektūros darbai | | | | |
| 1.1.10. | Langų ir fasado vitrinų įrengimo darbai | | | | |
| 1.1.10.1 | Aliuminio profilio išorės langų blokų montavimas | m2 | 821.00 | 384.74 | 315 871.54 |
| 1.1.10.2 | Aliuminio profilio išorės langų blokų montavimas *priešgaisriniai langai EI2-60, atidaromi gaisro metu | m2 | 10.00 | 602.93 | 6 029.30 |
| 1.1.10.6 | Aliuminio profilio fasadinių vitrinų su varstomomis dalimis montavimas | m2 | 1200.00 | 385.68 | 462 816.00 |
| 1.1.11. | Lauko durų įrengimo darbai | | | | |
| 1.1.11.3 | Plieninių durų blokų montavimas | m2 | 24.120 | 422.93 | 10 201.07 |
| 1.1.11.4 | Dviverių aliuminio profilio lauko durų blokų montavimas *LD-03 | m2 | 3.430 | 385.49 | 1 322.23 |
| 1.1.11.5 | Aliuminio profilio lauko durų blokų montavimas | m2 | 24.710 | 385.49 | 9 525.46 |
| 1.1.11.6 | Dviejų dalių aliuminio-stiklo automatinį slankiojančių durų montavimas | m2 | 20.00 | 386.64 | 7 732.80 |
| | | | | | 813 498.40 |
| Vykdomų darbų apskaičiavimas | | | | | |
| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas | Mato vnt. | Kiekis | Vnt kaina, Eur | Suma, Eur |
| 1. | Pastatas | | | | |
| 1.1. | Statinio architektūros darbai | | | | |
| 1.1.10. | Langų ir fasado vitrinų įrengimo darbai | | | | |
| 1.1.10.1 | Aliuminio profilio išorės langų blokų montavimas | m2 | 787.48 | 352.50 | 277 585.46 |
| 1.1.10.2 | Aliuminio profilio išorės langų blokų montavimas *priešgaisriniai langai EI2-60, atidaromi gaisro metu | m2 | 9.80 | 552.57 | 5 414.65 |
| 1.1.10.6 | Aliuminio profilio fasadinių vitrinų su varstomomis dalimis montavimas | m2 | 1150.40 | 353.36 | 406 506.59 |
| 1.1.11. | Lauko durų įrengimo darbai | | 0.00 | 0.00 | |
| 1.1.11.3 | Plieninių durų blokų montavimas | m2 | 25.63 | 387.49 | 9 932.74 |
| 1.1.11.5 | Aliuminio profilio lauko durų blokų montavimas | m2 | 50.609 | 353.18 | 17 874.16 |
| 1.1.11.6 | Dviejų dalių aliuminio-stiklo automatinį slankiojančių durų montavimas | m2 | 53.43 | 354.24 | 18 926.13 |
| | | | | | 736 239.73 |
| BENDRA SUMA (be PVM) | | | | | -77 258.67 |
| | | | | | PVM: -16 224.32 |
| | | | | | VISO SU PVM: -93 482.99 |

Sudarė:

Pastabos:

- Vadovaujantis sutarties sąlygų 13.2 punkto nustatomis, įkainiai parinkti Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 punkto nustatyta tvarka. Darbo užmokesčio, įrengimų ir mechanizmų kainos neviršija 2021 metų balandžio mėnesio UAB „Sistela“ parengtų ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotų rekomenduojamų Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainų.
- Esant poreikiui keisti techninį projektą, jo korektūra nėra vertinta sąmatoje.