

**LAIKINŲ PATALPŲ IŠ MODULIŲ – IKIMOKYKLINIO IR (ARBA)
PRIEŠMOKYKLINIO UGDYMO GRUPIŲ NUOMOS 24 MĖNESIAMS
VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIS**

2022 m. gruodžio 2 d. Nr. F9-62

Riešė

Riešės gimnazija (toliau – Užsakovas), į. k. 306138018, adresas Beržų g. 2a, Riešė, atstovaujama direktorės [redacted] veikiančios pagal įstaigos nuostatus, ir

UAB „Adapteo“, į. k. 305682974, adresas Jogailos g. 9, Vilnius (toliau – Tiekėjas), atstovaujama direktoriaus [redacted] veikiančio (-ios) pagal (dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, atsižvelgiant į 2022-11-30 CVP IS atviro pirkimo konkurso Nr. 637928 rezultatus, sudarė šią Sutartį:

I straipsnis. Sutarties dalykas

1.1. Ši Sutartis nustato Tiekėjo nuosavybės teise valdomų patalpų iš modulių, sudarančių 2 (du) vienetus ikimokyklinio ir (arba) priešmokyklinio ugdymo grupių, nurodytų šios Sutarties prieduose (toliau vadinama „Nuomos objektu“), kuriuos Tiekėjas už sutartą Nuomos mokestį išnuomoja Užsakovui, nuomos tvarką ir sąlygas.

1.2. Ši Sutartis apima ir su Nuomos objekto paruošimu nuomai susijusius įsipareigojimus – techninio darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas, pristatymo, montavimo, inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbus (toliau vadinama “Parengiamieji darbai”) ir išmontavimo bei išvežimo darbus, o taip pat Nuomos objekto techninės priežiūros paslaugas, kurių reikalavimai yra nustatyti Sutarties I Priede.

1.3. Visi šios Sutarties pagrindu tarp Šalių sudaryti dokumentai turi būti pasirašyti abiejų Šalių (įgaliotų atstovų).

1.4. Tiekėjas, išlaikydamas nuosavybės teisę į modulius, suteikia teisę laikinai, už užmokestį naudotis laikinomis patalpomis iš modulių, kuriose įrengti 2 (du) vienetai ikimokyklinio ir (arba) priešmokyklinio ugdymo grupių. Pagal šią Sutartį tarp Šalių sukuriama nuomos teisiniai santykiai nesukuria nuosavybės ir / arba kitos daiktinės teisės (pvz. patikėjimo teisės) Užsakovui (ir / arba Valstybei) į modulius, iš kurių konstruojamas modulinis statinys, gaunamas leidimas statyti ir statybos užbaigimo aktas Užsakovo vardu.

1.5. Nekilnojamojo daikto (arba nekilnojamųjų daiktų) – modulinė patalpa – vaikų darželio – ir teisių į jį registravimas Nekilnojamojo turto registre gali būti vykdomas išimtinai tik dėl to, kad Užsakovas galėtų naudoti Nuomos objektą pagal paskirtį ir vykdyti veiklą jame. Be kuriuo atveju visi atsirandantys teisiniai santykiai yra ribojami Sutarties ir modulinė statinių galiojimo terminu, jei Šalys nesusitaria kitaip šios Sutarties ir teisės aktų nustatyta tvarka.

16.1. Šalys skiria savo atstovus Sutarties vykdymo kontrolės ir ryšių palaikymo tikslais. Nurodytasis Uždakovo atsakingas asmuo, be kita ko, turi teisę raštu duoti Tiekėjo atsakingam asmeniui privalomus su Sutarties vykdymu susijusius nurodymus, pasirašyti priėmimo-perdavimo aktą, sąskaitas faktūras ir kitus su Sutarties vykdymu susijusius dokumentus (išskyrus susitarimus dėl Sutarties pratęsimo, pakeitimo ir pan.). Visi su Sutarties vykdymu susiję pranešimai gali būti siunčiami šių atstovų kontaktiniais duomenimis:

	Uždakovo atstovai	Tiekėjo atstovai
Vardas, pavardė		
Adresas	B	
Telefonas		
El. paštas		

16.2. Uždakovo skiriamas asmuo atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas –

17 straipsnis. Sutarties priedai

17.1. Neatskiriama Sutarties priedai yra:

1 priedas "Techninė specifikacija";

2 priedas "Pasiūlymas".

ŠALIŲ REKVIZITAI:

UŽSAKOVAS

Riešės gimnazija

Beržų g. 2A, 14266 Riešės k. Vilniaus r.,

Įstaigos kodas 306138018

a.s. LT69 7044 0600 0825 2101

bankas AB SEB bankas, b.k. 7044

Finland

tel. (8 5) 2469779

El. p. info@riesesgimnazija.lt

Direktorė

(Parašas) A.V.



TIEKĖJAS

Jogailos 9, LT-01116, Vilnius,

Įstaigos kodas 305682974

a.s. FI1180132710035787

bankas Bankas Danske bank A/S

Branch, b.k., DABAFIHH, A.S.

tel. +370 5 268 1888

El. p. info.lt@adapteo.com

Direktorius

(Parašas) A.V.



RIEŠĖS GIMNAZIJAI

PASIŪLYMAS DĖL LAIKINŲ PATALPŲ IŠ MODULIŲ - IKIMOKYKLINIO UGDYMO GRUPIŲ - NUOMOS 24 MĖNESIAMS PIRKIMO

2022 11 29 Nr. 312416-1

(Data)

Vilnius

(vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	Adapteo UAB
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Jogailos 9, 01116 Vilnius, Lietuva
Tiekėjo įmonės kodas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių įmonės kodai/	305682974
Tiekėjo banko rekvizitai /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių banko rekvizitai/	Bankas Danske bank A/S Finland Branch, banko kodas DABAFIHH, A.S.: FI1180132710035787
Tiekėjo PVM mokėtojo kodas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių PVM mokėtojo kodai/	LT100014388214
Telefono numeris /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių telefono numeriai/	+370 5 268 1888
El. pašto adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių e. pašto adresai/	info.lt@adapteo.com

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1. atviro konkurso skelbime, paskelbtame Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
2. kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Taip pat patvirtiname, kad visa Mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad Mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą kvalifikuotu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Išnagrinėję atviro konkurso pirkimo dokumentus, mes siūlome **I pirkimo objekto dalies prekes už kainą, nurodytą lentelėje:**

Siūlomo modulinio pastato gamintojo pavadinimas (-mai), modelis (-iai), kilmės šalis (-ys): Harmet Ou, C40, Estija / Flexator AB, C40, Švedija

Eil. Nr.	Prekės/paslaugos/darbų pavadinimas	Mato vienetas	Mato vienetų kiekis	Kaina už mato vienetą, EUR be PVM	Viso kiekio kaina, EUR be PVM (4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	Techninio darbo projekto vykdymo priežiūros paslaugos	Vnt.	1	3.045	3.045
2.	Laikinių patalpų iš modulių paruošimas, pristatymas ir montavimas bei inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbai	Vnt.	1	42.415	42.415
3.	Laikinių patalpų iš modulių nuomos ir techninės priežiūros paslaugos pirmiesiems 24 mėnesiams	Mėnuo	24	2.300	55.200
4.	Laikinių patalpų iš modulių nuomos ir techninės priežiūros paslaugos papildomiems 24 mėnesiams (po sutarties pratęsimo)	Mėnuo	24	2.400	57.600
5.	Laikinių patalpų iš modulių išmontavimo ir išvežimo darbai pasibaigus sutarties terminui	Vnt.	1	12.070	12.070
Bendra pasiūlymo kaina, Eur be PVM:					170.330
PVM, Eur:					35.769
Bendra pasiūlymo kaina (1+2+3+4+5), Eur su PVM:					206.099

Iš viso bendra pasiūlymo kaina be PVM: 170.330 (vienas šimtas septyniasdešimt tūkstančių trys šimtai trisdešimt) EUR

Iš viso PVM: 35.769 (trisdešimt penki tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt devyni) EUR

Iš viso bendra pasiūlymo kaina su PVM: 206.099 (du šimtai šeši tūkstančiai devyniasdešimt devyni) EUR

Pastaba:

- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio
- bendra kaina turi atitikti pateiktą jos sudėtinių dalių sumą
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus teikėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos atlikimo išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi Perkančiosios organizacijos reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima visa, ko reikia visiškai ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Siūlomos prekės visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie subtiekejus (pažymėti):

Subtiekinimas: