

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

2022 m.

d. Nr.

Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 121215587, PVM mokėtojo kodas LT212155811, registruotos buveinės adresas J. Jasinskio g. 16, LT-03500 Vilnius, Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama generalin [redacted] ikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – Pirkėjas), ir

UAB „Corpus A“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 125167563, PVM mokėtojo kodas LT251675610, registruotos buveinės adresas Gabijos g. 52, Vilnius, LT-06157, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, [redacted]

Pirkėjas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje ir jos prieduose nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Pirkėjui patalpų bei teritorijos valymo paslaugas Kauno regione (toliau – Paslaugos), o Pirkėjas įsipareigoja sumokėti už faktiškai suteiktas ir Sutarties, techninės specifikacijos ir jos priedų bei kitų pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkančias Paslaugas Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais.

1.2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui Nr. 638190, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainą.

1.3. Sutarties aiškinimo ir taikymo tikslais Sutarties BD 2.1 punkte yra nustatyta Sutarties dokumentų pirmenybės tvarka.

2. PASLAUGŲ APIMTIS IR KAINA

2.1. Pagal šią Sutartį Pirkėjui teikiamos Paslaugos aprašytos Techninėje specifikacijoje ir jos prieduose (Sutarties SD priedas Nr. 1).

2.2. Pirkėjas perka Paslaugas pagal poreikį Sutarties SD priede Nr. 2 nurodytais įkainiais, neviršijant Sutarties SD 2.5 punkte nurodytos bendros Sutarties kainos. Pirkėjas neįsipareigoja išpirkti preliminarus Paslaugų kiekio ar bet kokios jo dalies. Pirkėjas gali įsigyti ir mažiau, ir daugiau Paslaugų, neviršijant maksimalios Paslaugų kainos, nurodytos 2.5 punkte.

2.3. Sutarties galiojimo metu, AB Lietuvos paštas turi teisę koreguoti perkamų paslaugų kiekius, objektų plotus, periodiškumą ir paslaugų apimtį. Esant poreikiui, Pirkėjas gali įsigyti kitų tos pačios rūšies Paslaugų, kurias teikia Paslaugų teikėjas ir jos nenurodytos Techninėje specifikacijoje (toliau – Nenumatytos paslaugos), neviršijant 10 (dešimties) procentų Sutarties SD 2.5 punkte numatytos bendros Sutarties kainos, jos nedidinant. Šios Nenumatytos paslaugos bus perkamos tokiais įkainiais, kurie galios Pirkėjo užsakymo pateikimo dieną Paslaugų teikėjo prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis paslaugų kainomis. Jei Nenumatytų paslaugų kainos viešai neskelbiamos, Pirkėjas kreipsis į Paslaugų teikėją su prašymu pateikti Nenumatytų paslaugų kainas (komercinį pasiūlymą), pažymėdamas, kad įsigytinų Nenumatytų paslaugų kainos turi būti konkurencingos ir negali būti didesnės nei rinkos kainos. Gavęs Paslaugų teikėjo pateiktas Nenumatytų paslaugų kainas (komercinį pasiūlymą), Pirkėjas atlieka rinkos kainų tyrimą (apklausą telefonu ir / ar raštu, ir / ar paiešką elektroninėje erdvėje ar kt.), tokiu būdu įvertindamas, ar Paslaugų teikėjo pateiktos Nenumatytų paslaugų kainos atitinka rinkos kainas. Nustačius, kad Paslaugų teikėjo pasiūlytos Nenumatytų paslaugų kainos yra didesnės nei rinkos kainos, Pirkėjas prašo Paslaugų teikėjo jas sumažinti. Paslaugų teikėjui nesutikus sumažinti Nenumatytų paslaugų kainos iki rinkos kainos, Pirkėjas pasilieka teisę Nenumatytas paslaugas įsigyti atskiru pirkimu.

2.4. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotas įkainis.

2.5. Maksimali Paslaugų kaina, be PVM, sudaro:

Paslaugos objektuose, esančiuose Kauno apskrityje – 14 000,00 Eur (keturiolika tūkstančių eurų) be PVM, 16 940,00 (šešiolika tūkstančių devyni šimtai keturiasdešimt eurų) su PVM;

2.6. Sutarties galiojimo laikotarpiu Pirkėjas turi teisę koreguoti perkamų Paslaugų apimtį, nepriklausomai nuo Sutarties SD priede Nr. 1 nurodyto preliminarus Paslaugų kiekio, tačiau neviršijant Sutartyje nurodytos maksimalios Paslaugų kainos. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad jam suprantama, jog Pirkimo, kurio pagrindu sudaryta ši Sutartis, metu pateikti kiekiai buvo naudojami tik pasiūlymų palyginimui ir Pirkėjas gali užsakyti bet kokį Papildomų paslaugų kiekį, neviršijant Paslaugų kainos, nurodytos 2.5 punkte.

2.7. Papildomos paslaugos (nurodytos Specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priedo 1 priede) (toliau – Papildomos paslaugos) turi būti suprantamos kaip Pirkėjo iniciatyva užsakomos vienkartinės paslaugos arba papildomos reguliarios paslaugos (šių paslaugų apibrėžimas pateiktas Techninėje specifikacijoje), pvz., Sutarties vykdymo metu naujai į objektų sąrašą įtrauktų objektų ar pasikeitusių objektų (kai pasikeičia dislokacijos vieta (adresas), nurodytas techninės specifikacijos 1 priede) patalpų ir/ ar teritorijos reguliarius valymas arba vienkartinis terminalų valymas.

2.8. Objektų (Sutarties SD priedas Nr. 1), kuriuose turės būti teikiamos paslaugos, skaičius yra preliminarus ir gali kisti pagal faktinį Pirkėjo poreikį. Sprendimą dėl objektų skaičiaus, adreso ir / ar plotų dydžių keitimo (sumažėjimo / padidėjimo) bet kuriuo Sutarties galiojimo laikotarpiu Pirkėjas priima vienašališkai savo nuožiūra. Paslaugų teikėjo sutikimas (pritarimas) dėl objektų, kuriuose turi būti teikiamos paslaugos, skaičiaus, adreso ir / ar plotų dydžių pakeitimo nėra reikalingas. Paslaugų teikėjas privalo pradėti teikti paslaugas ar nutraukti paslaugų teikimą atitinkamuose objektuose nuo Pirkėjo pranešime nurodytos datos. Užsakymų ir paslaugų teikimo tvarka pateikta Techninės specifikacijos 2.9 p.

2.9. Naujai į objektų sąrašą įtraukti objektai ar pasikeitus objekto dislokacijos vietai (adresui, nurodytam Techninės specifikacijos 1 priede) jų patalpos ir/ar teritorija valomos taikant papildomų reguliarių paslaugų įkainį (Sutarties SD priedo Nr. 2 eilutę „Papildomos reguliarios patalpų paslaugos“) (Pirkimo Specialiųjų sąlygų 2 priedo 1 priedo eilutę „Papildomos reguliarios patalpų paslaugos“) ir Sutarties SD priedo Nr. 2 eilutę „Papildomos reguliarios teritorijų paslaugos“) (Pirkimo Specialiųjų sąlygų 2 priedo 1 priedo eilutę „Papildomos reguliarios teritorijų paslaugos“), padauginant jį iš valomo ploto. Kitos Papildomos paslaugos apmokamos pagal Sutarties SD priedo Nr. 2 Papildomų paslaugų įkainius (Pirkimo Specialiųjų sąlygų 2 priedo 1 priedo Papildomų paslaugų įkainius). Pasikeitus esamų patalpų ar teritorijos plotui kaina atitinkamai padidinama arba sumažinama taikant tokią metodiką – Sutarties SD 2 priede užfiksuotas reguliarių paslaugų įkainis dalinamas iš užfiksuoto ploto, taip nustatant 1 kv. m. kainą. Nustačius 1 kv. m. kainą ji dauginama iš esamo objekto pasikeitusio ploto.

3. PASLAUGŲ KOKYBĖ

3.1. Suteikiamų Paslaugų kokybė turi atitikti SD priede Nr. 1 (Techninėje specifikacijoje ir jos prieduose) nustatytus reikalavimus. Paslaugos turi būti teikiamos pagal SD priede Nr. 1 Techninėje specifikacijoje ir jos prieduose nurodytus reikalavimus.

3.2. Tiekėjas atsakingas už tai, kad būtų užtikrintas nuolatinis ir pilnas atitikimas nustatytiems techninės specifikacijos ir jos priedų reikalavimams.

3.3. Baudų sumokėjimas neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo prievolės vykdyti Sutartį ir teikti kokybiškas bei tinkamas Paslaugas Pirkėjui.

3.4. Pirkėjas turi teisę priskaičiuotų netesybų / baudų suma mažinti savo pinigines prievoles Paslaugų teikėjui.

3.5. Tiekėjas atsakingas už tai, kad vykdydamas Sutartį atitiktų aplinkos apsaugos reikalavimus nurodytus SD priede Nr. 1 (Techninėje specifikacijoje ir jos prieduose). Pirkėjas turi teisę bet kada patikrinti, ar Tiekėjas šių reikalavimų laikosi, jei nustatoma, kad reikalavimai yra pažeisti, taikoma 100 Eur bauda.

4. Rėmimasis kitų ūkio subjektų pajėgumais

4.1. Sutartis iš Paslaugų teikėjo pusės vykdoma jungtinės veiklos pagrindu: **NE**

5. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI, PASLAUGŲ REZULTATO PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Paslaugas Techninėje specifikacijoje nurodytu periodiškumu, detalų paslaugų teikimo laiką Pirkėjas nurodys paslaugų teikimo grafike.

5.2. Paslaugų teikimo vietos nurodytos Techninėje specifikacijoje.

5.3. Ne vėliau negu 5 d. d. nuo kalendorinio mėnesio pabaigos Paslaugų teikėjas pateikia Pirkėjui sąskaitą faktūrą už faktiškai suteiktas ir techninės specifikacijos reikalavimus atitinkančias paslaugas. Sąskaitoje faktūroje pateikiama mokėtina suma pagal kiekvieną objektą, jei buvo teikiamos papildomos paslaugos – jos išskiriamos pagal kiekvieną objektą, nurodant suteiktų paslaugų apimtį, trukmę ir mokėtiną sumą. Pirkėjui paprašius, ši informacija pateikiama ir MS Excel formatu. Kartu su sąskaita faktūra Paslaugų teikėjas pateikia kiekviename objekte teiktų paslaugų perdavimo priėmimo aktus. Reikalavimai paslaugų perdavimo priėmimo akto ir kartu su sąskaita faktūra pateikiamų ataskaitų pildymui ir pateikimui nurodyti Techninėje specifikacijoje.

5.4. Pirkėjas, gavęs 5.3 p. nurodytą informaciją sutikrina ją ir per 5 darbo dienas priima arba atsisako priimti suteiktas Paslaugas (t. y. el. paštu informuoti Paslaugų teikėją, kad sąskaita pilna apimtimi bus apmokėta) arba raštu / el. paštu informuoti Paslaugų teikėją apie Paslaugų rezultato trūkumus. Pirkėjas gali priimti dalį paslaugų (t.y. dalies objektų arba paslaugų) ir atsisakyti priimti arba reikalauti patikslinančios informacijos, ypač tais atvejais, kai pateikti ne visi perdavimo priėmimo aktai arba juose trūksta informacijos paslaugų priėmimui (pvz., trūksta bet kurios iš šalių parašų, patvirtinančių, kad paslaugos suteiktos).

6. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI

- 6.1. Pirkėjas sumoka Paslaugų teikėjui už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas kokybiškas Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos ir 5.4 p. nurodytų aplinkybių atsiradimo.
- 6.2. Maksimali delspinigių ir (ar) baudų suma, Paslaugų teikėjo mokėtina pagal šią Sutartį, negali viršyti Sutarties SD 2.5 punkte nurodytos bendros Paslaugų kainos.
- 6.3. Pirkėjas moka Paslaugų teikėjui už paslaugas pagal Sutarties SD priede Nr.2 nurodytus įkainius. Jeigu paslaugų teikimo laikotarpis prasideda ne nuo pirmos mėnesio dienos, tai mokestis už suteiktas paslaugas apskaičiuojamas proporcingai suteiktų paslaugų dienų skaičiui.

7. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

- 7.1. Sutartis laikoma sudaryta nuo Šalių pasirašymo dienos ir įsigalioja nuo užsakymo pateikimo dienos, bet ne vėliau kaip nuo 2023 m. vasario mėnesio ir galios iki visiškai Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo. Paslaugos teikiamos 1 (vieną) mėnesį nuo sutarties įsigaliojimo. Jeigu Sutarties 2.5 punkte nurodyta suma išnaudojama anksčiau šiame punkte nurodyto termino, Sutartis pasibaigia išnaudojus šią sumą.

8. SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

- 8.1. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad aplinkybės, kilusios dėl koronavirusinės infekcijos (COVID-19) sukeltos nepalankios epidemiologinės situacijos nulemtų Lietuvos Respublikos arba kitų šalių kompetetingų valstybės ir (arba) savivaldybių institucijų priimtų sprendimų, kuriais taikomi ribojimai asmenų judėjimui ir (arba) ūkinei veiklai, nėra laikoma nenugalima jėga (Force Majeure) ir neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo atsakomybės už sutarties neįvykdymą.
- 8.2. Šalys susitarė, kad jei po sutarties sudarymo atsirastų naujos aplinkybės, kurios apribotų Paslaugų teikėjo veiklą daugiau arba kitu būdu, nei yra žinoma sutarties sudarymo metu, ir dėl to Paslaugų teikėjas negali vykdyti sutartinių prievolių, tuomet Paslaugų teikėjas galėtų būti atleidžiamas nuo civilinės atsakomybės už sutarties nevykdymą, tik Paslaugų teikėjui įrodžius, kad aplinkybės, kuriomis remiasi Paslaugų teikėjas, yra tokio masto ir tokio pobūdžio, kurio nei vienas rūpestingas ir atidus verslininkas negalėjo kontroliuoti ir numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad Paslaugų teikėjas, veikdamas atidžiai ir rūpestingai, negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.
- 8.3. Paslaugų teikėjas, negalėdamas vykdyti sutartimi prisiimtų prievolių, privalo pateikti Pirkėjui prašymą sutartyje nustatyta tvarka, įskaitant detalią informaciją, kokios nenumatytos aplinkybės konkrečiai įvyko (pvz., įmonės veikla buvo apribota, valstybės draudžia atitinkamų prekių eksportą ir kt.) ir nurodyti priežastis, patvirtinančias, kad šių sutarties vykdymo sutrikdymų Paslaugų teikėjas negalėjo protingai numatyti sutarties sudarymo metu. Paslaugų teikėjas, siekdamas būti atleistas nuo civilinės atsakomybės, privalo pateikti visą Pirkėjo prašomą ir sutartyje nurodytą informaciją, bei šią informaciją pagrindžiančius dokumentus.
- 8.4. Bet kokios formos korupcija yra netoleruojama. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Paslaugų teikėjas (įskaitant bet kurį iš Paslaugų teikėjo darbuotojų, tarpininkų, subtiekių, atstovų ir kt.) duoda arba pasiūlo (tiesiogiai arba netiesiogiai) bet kuriam Pirkėjo darbuotojui bet kokią naudą daikto, piniginio atlygio, komisinių, paslaugų arba kitos materialios ar nematerialios naudos forma kaip paskatą arba apdovanojimą už bet kurio su šia Sutartimi susijusio veiksmo atlikimą arba susilaikymą jį atlikti, arba už palankumo arba nepalankumo parodymą arba susilaikymą juos parodyti (kyšį) bet kuriam su šia Sutartimi susijusiam asmeniui. Pirkėjui nutraukus Sutartį šiuo pagrindu, Paslaugų teikėjas privalo atlyginti Pirkėjui visas patirtas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymo užbaigimu, bei kompensuoti visus dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.
- 8.5. Šalys susitarė, kad Pirkėjas turi teisę nedelsdamas vienašališkai nutraukti bet kurią arba visas sutartis su Paslaugų teikėju, neprivaldamas sumokėti jokių baudų, atlyginti jokios žalos, išmokėti kompensacijos ar grąžinti pinigų Paslaugų teikėjui ir/ar jo subtiekiui, taip pat, Pirkėjas gali atšaukti bet kurį ar visus Užsakymus ir (arba) visiškai ar iš dalies sustabdyti bet kurių sutarčių su Paslaugų teikėju vykdymą, paaiškęs, kad ekonominės ar kitos tarptautinės sankcijos taikomos Paslaugų teikėjui, ir/ar jo galutiniam naudos gavėjui (t.y. fiziniam asmeniui, kuris tiesiogiai ir/ar netiesiogiai, veikdamas atskirai ar kartu su kitais asmenimis, yra galutinis Paslaugų teikėjo savininkas ir/ar kontroliuoja Paslaugų teikėją ar jo valdymą, ir/ar daro jam lemiamą įtaką), ir/ar bet kuriam su gavėju ir/ar jo naudos gavėju susijusiam fiziniam ar juridiniam asmeniui. Esant prieštaravimams tarp šio punkto nuostatų ir Sutarties BD 3.6 punkto nuostatų, pirmenybė teikiama šio punkto nuostatomis. Jeigu dėl Paslaugų teikėjo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo Pirkėjui kompetentingų institucijų būtų pritaikytos baudos ar pan. (pvz. Pirkėjas būtų įpareigotas atlikti tam tikrus veiksmus ar kt.), Paslaugų teikėjas privalo atlyginti visą Pirkėjo dėl to patirtą žalą.
- 8.6. Šalys susitarė, kad Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja bent vienas iš Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 58 str. 41 d. / Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 21 d. ir / ar Tarybos reglamente (ES) Nr. 833/2014 su vėlesniais pakeitimais ir/ ar Tarybos reglamente (EB) 765 /2006 su vėlesniais pakeitimais nurodytų pagrindų.
- 8.7. Kadangi Pirkėjui ir jo santykiams su trečiosiomis šalimis yra taikomas Lietuvos banko valdybos 2020 m. lapkričio 26 d. nutarimas Nr. 03-174 „Dėl Informacinių ir ryšių technologijų ir saugumo rizikos valdymo

reikalavimų aprašo patvirtinimo“, Paslaugų teikėjas įsipareigoja savo darbuotojams, o jei paslaugų teikimui pasitelkia trečiuosius asmenis (pvz., subtiekėjus) taip pat ir jiems atlikti informacijos saugos ir susijusių sričių mokymus tam, kad šiose srityse būtų sumažinta žmonių klaidų, vagystės, sukčiavimo, piktnaudžiavimo ar nuostolių atvejų ir pašalinta su saugumu susijusi rizika. Šie mokymai turi būti atliekami ne rečiau nei vieną kartą į metus. Paslaugų teikėjas nedelsdamas informuoja Pirkėją, jei šiems mokymams atlikti jam reikia papildomos informacijos. Paslaugų teikėjas, gavęs Pirkėjo prašymą pateikti informaciją apie tokių mokymų atlikimą, ją pateikia nedelsdamas.

8.8. Paslaugų teikėjas įsipareigoja puoselėti vertybes, numatytas Pirkėjo Etikos kodekse, kuris skelbiamas Pirkėjo interneto svetainėje www.post.lt.

9. PRIEDAI

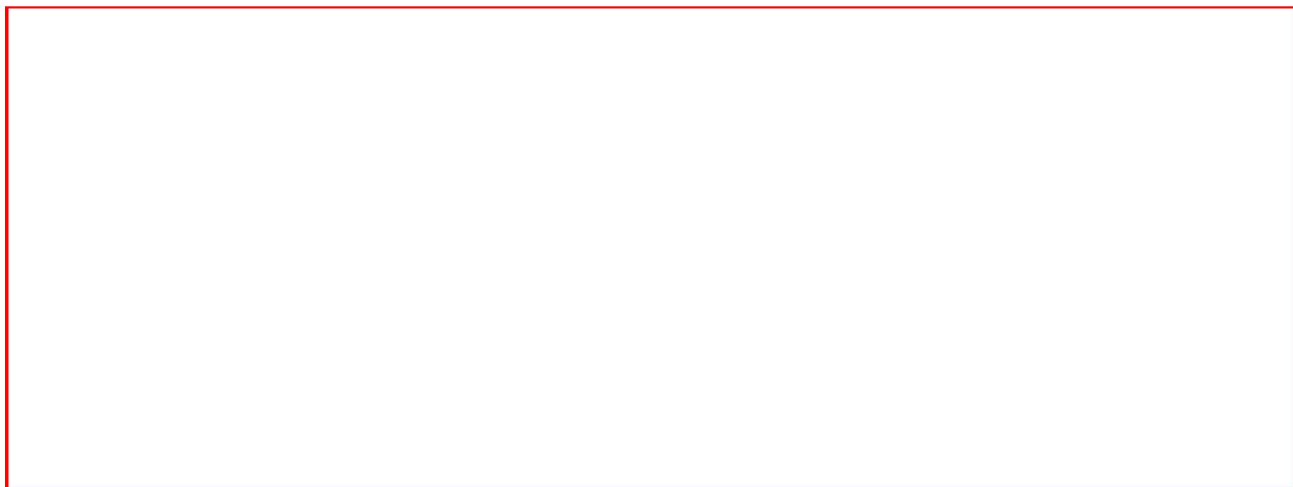
9.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

9.2. Sutarties priedai yra:

9.2.1. Sutarties SD priedas Nr. 1 – „Techninė specifikacija“ su priedais;

9.2.2. Sutarties SD priedas Nr. 2 – „Paslaugų įkainiai“;

9.2.3. Sutarties SD priedas Nr. 3 – „Kontaktiniai asmenys“;



(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

