

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 7

DĖL NENUMATYTŲ DARBŲ

2023 m. rugsėjo 4 d., Vilnius

Koncertinė įstaiga „Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras“, juridinio asmens kodas 190755747, buveinės adresas Vilniaus g. 6-1, LT-01102 Vilnius, atstovaujama orkestro vadovo Stasio Pancekausko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – „Užsakovas“),

UAB „Eltalis“, juridinio asmens kodas 124816511 buveinės adresas Eigulių g. 27, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Ruko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „Rangovas“),

toliau **Užsakovas** ir **Rangovas** kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai — **Šalimi**,

Atsižvelgdamos į tai, kad:

- Užsakovas sudarė su Rangovu 2021-07-20 Statybos rangos sutartį Nr. 13FP/21-23 dėl Vilniaus kongresų rūmų, adresu Vilniaus g. 6, Vilnius, rekonstravimo darbų ir darbo projekto dalių parengimo (toliau – Sutartis);
- Rangos sutarties keitimu prie pagrindinio įėjimo yra įrengiamos batų valymo grotelės, kurios nėra suprojektuotos 2020 m. parengtame techniniame projekte Nr. NE15-TP (Techninis projektas). Pakeitimas yra galimas pagal Viešųjų pirkimų įstatymo (VPĮ) 89 str. 2 d., papildomų darbų išlaidų suma (12.906,03 Eur su PVM).
- Techniniame projekte suprojektuota rūsio WC patalpose Nr. R-3 ir R-4 įrengti šviestuvus. Rangos sutarties keitimu šiose patalpose keičiamas šviestuvų įrengimo sprendinys: keičiama šviestuvų techninė specifikacija ir jų išdėstymas. Pakeitimas yra galimas pagal VPĮ 89 str. 2 d., papildomų darbų išlaidų suma (37.217,23 Eur su PVM), atsisakomų darbų išlaidų suma (40.426,48 Eur su PVM).
- Techniniame projekte suprojektuota atliekant II-o etapo darbus nuo rūsio iki trečio aukšto ribos, ties patalpomis Nr. 3-28, 3-29, 3-13, 3-1 demontuoti nuotekų stovą F-1 ir vandentiekio stovus V-1, T-3, T-4 bei įrengti naujus nuotekų ir vandentiekio stovus. Rangos sutarties keitimu, dėl racionalumo, šiuos darbus nuspręsta atlikti su I-o etapo darbais. Pakeitimas yra galimas pagal VPĮ 89 str. 2 d., papildomų darbų išlaidų suma (21.506,47 Eur su PVM).
- 2020 m. parengtame techniniame projekte Nr. NE15-TP (Techninis projektas) Statinio architektūros dalyje tarp ašių M-0/24-25 suprojektuota įrengti keltuvą/liftą, o Statinio konstrukcijų dalyje suprojektuota įrengti lifto prieduobės atraminę sienutę su polių pamatais. Keitimu šių darbų atsisakoma, nes esamo lifto demontavimo darbai, lifto šachtos ardymo darbai ir naujų lifto konstrukcijų įrengimas Techniniame projekte suprojektuotas prie II-o etapo darbų, todėl neįmanoma įrengti lifto prieduobės pamato ir atraminės sienutės atliekant I-ojo etapo darbus neišardžius esamo lifto konstrukcijų. Pakeitimas yra galimas pagal VPĮ 89 str. 2 d. Atsisakomų darbų išlaidų suma (7.765,45 Eur su PVM).
- 2020 m. parengtame techniniame projekte Nr. NE15-TP (Techninis projektas) Statinio architektūros dalyje suprojektuota lauko atraminių sienučių granito apdailos atnaujinimas. Keitimu šių darbų atsisakoma, nes statybos darbai buvo išskaidyti į du statybos etapus ir pirmuoju etapu pastato fasadų apšiltinimo darbai nebuvo neatliekami, didžioji dalis granitinės apdailos liko geros būklės. Projektuotojas, apžiūrėjęs ir įvertinęs atraminių sienučių būklę objekte, siūlo nedemontuoti geros būklės granito, palikti esamą apdailą. Esama apdaila būtų nuvaloma švelniomis priemonėmis, nepažeidžiant poliruoto

Užsakovas:

Rangovas:

akmens paviršiaus. Pakeitimas yra galimas pagal VPĮ 89 str. 1 d. 5p.. Atsisakomų darbų išlaidų suma (-97840,78 Eur su PVM).

- Projektuotojas, apžiūrėjęs ir įvertinęs atraminių sienų būklę objekte, siūlo esama apdaila nuvalyti švelniomis priemonėmis, nepažeidžiant poliruoto akmens paviršiaus. Pakeitimas yra galimas pagal VPĮ 89 str. 1 d. Papildomų darbų išlaidų suma (25971,27 Eur su PVM).

todėl Šalys, vadovaudamasi 2021-07-20 Rangos sutarties 3.3. p., 10 skyriumi, Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio, 2 dalimi, susitarė ir sudarė šį papildomą susitarimą dėl Rangos sutarties pakeitimo ir papildymo (toliau – **Susitarimas**), kuriuo Šalys susitarė:

1. Rangos sutarties keitimu prie pagrindinio įėjimo yra įrengiamos batų valymo grotelės, kurios nėra suprojektuotos 2020 m. parengtame techniniame projekte Nr. NE15-TP (Techninis projektas). Papildomų darbų išlaidų suma (12.906,03 Eur su PVM).
2. Techniniame projekte suprojektuota rūšio WC patalpose Nr. R-3 ir R-4 įrengti šviestuvus. Rangos sutarties keitimu šiose patalpose keičiamas šviestuvų įrengimo sprendinys: keičiama šviestuvų techninė specifikacija ir jų išdėstymas. Papildomų darbų išlaidų suma (37.217,23 Eur su PVM), atsisakomų darbų išlaidų suma (40.426,48 Eur su PVM).
3. Techniniame projekte suprojektuota atliekant II-o etapo darbus nuo rūšio iki trečio aukšto ribos, ties patalpomis Nr. 3-28, 3-29, 3-13, 3-1 demontuoti nuotekų stovą F-1 ir vandentiekio stovus V-1, T-3, T-4 bei įrengti naujus nuotekų ir vandentiekio stovus. Rangos sutarties keitimu, dėl racionalumo, šiuos darbus nuspręsta atlikti su I-o etapo darbais. Papildomų darbų išlaidų suma (21.506,47 Eur su PVM).
4. 2020 m. parengtame techniniame projekte Nr. NE15-TP (Techninis projektas) Statinio architektūros dalyje tarp ašių M-0/24-25 suprojektuota įrengti keltuvą/liftą, o Statinio konstrukcijų dalyje suprojektuota įrengti lifto prieduobės atraminę sienutę su polių pamatais. Keitimu šių darbų atsisakoma, nes esamo lifto demontavimo darbai, lifto šachtos ardymo darbai ir naujų lifto konstrukcijų įrengimas Techniniame projekte suprojektuotas prie II-o etapo darbų, todėl neįmanoma įrengti lifto prieduobės pamato ir atraminės sienutės atliekant I-ojo etapo darbus neišardžius esamo lifto konstrukcijų. Atsisakomų darbų išlaidų suma (7.765,45 Eur su PVM).
5. 2020 m. parengtame techniniame projekte Nr. NE15-TP (Techninis projektas) Statinio architektūros dalyje suprojektuota lauko atraminių sienų granito apdailos atnaujinimas. Keitimu šių darbų atsisakoma, nes statybos darbai buvo išskaidyti į du statybos etapus ir pirmuoju etapu pastato fasadų apšiltinimo darbai nebuvo neatliekami, didžioji dalis granitinės apdailos liko geros būklės. Projektuotojas, apžiūrėjęs ir įvertinęs atraminių sienų būklę objekte, siūlo nedemontuoti geros būklės granito, palikti esamą apdailą. Esama apdaila būtų nuvaloma švelniomis priemonėmis, nepažeidžiant poliruoto akmens paviršiaus. Atsisakomų darbų išlaidų suma (-97840,78 Eur su PVM).
6. Projektuotojas, apžiūrėjęs ir įvertinęs atraminių sienų būklę objekte, siūlo esama apdaila nuvalyti švelniomis priemonėmis, nepažeidžiant poliruoto akmens paviršiaus. Papildomų darbų išlaidų suma (25971,27 Eur su PVM).
7. Į darbų kainą įtraukti visi Rangovui privalomi mokėti mokesčiai ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos.
8. Rangovas įsipareigoja atlikti Papildomus darbus iki 2024 m. lapkričio 06 d. Šalys turi teisę Susitarime numatytą darbų terminą pratęsti Sutartyje numatytais pagrindais ir tvarka. Kadangi tik po Papildomų darbų atlikimo bus pradėtos statybos užbaigimo procedūros, Šalys susitaria, jog:

Užsakovas:

Rangovas:

8.1. Sutarties 3.4 punkte nustatytas Darbų atlikimo terminas netaikomas Papildomiems darbams;

8.2. Mokėjimas už Papildomus darbus atliekamas tokia tvarka:

Vadovaujantis Sutarties 9.4. ir 9.5. p.

9. Galutinė Sutarties kaina, kuri nustatoma šiuo Susitarimu - **11 875 796,85 EUR su PVM.**

10. Šiuo papildomu susitarimu pakeičiami Susitarimų Nr. 3, 4, 5, 6 veiklų sąrašai su kaina ir išdėstomi taip kaip Susitarimo priedas Nr. 3.

11. Susitarimas pasirašomas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

12. Susitarimo priedai yra neatskiriama Susitarimo dalis. Susitarimo priedai:

12.1. Priedas Nr. 1 – CVPA pritarimas Nr. 2023/2-6185;

12.2. Priedas Nr. 2 – CVPA pritarimas Nr. 2023/2-3801;

12.3. Priedas Nr. 3. – Veiklų sąrašas su kaina;

12.4. Darbų atliko grafikas.

UŽSAKOVAS	RANGOVAS
KĮ Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras Juridinio asmens kodas: 190755747 Buveinės adresas: Vilniaus g. 6-1, LT-01102 Vilnius PVM kodas: LT907557410 Tel. +370 5 262 81 27 El. p. kanceliarija@lvso.lt A. s. Nr. LT427044060005280604 Orkestro vadovas Stasys Pancekauskas	UAB „Eltalis“ Juridinio asmens kodas: 124816511 Buveinės adresas: Eigulių g. 27, Vilnius PVM kodas LT248165113 Tel.: +370 52430434 El. p.: info@eltalis.lt A. s. Nr. LT764010051004287398 Direktorius Paulius Rukas

Užsakovas:

Rangovas :

Pagal statybos rangos Sutartį Nr. 13FP/21-23
Papildomas Susitarimas Nr. 7
Priedas Nr. 3

Eil. nr.	Nuolatinių Darbu veiklos (darbų grupės) pavadinimas	Aisiskoni darbai pagal 7 pap. Susitarimą	7 pap. susitarimo kaina be PVM
1	Darbo projekto dalių, priskiriamų rangovui (konkurso sąlygų 2.1 p.) parengimas		349 414,72
2	Ardymo darbai		263 167,65
3	Ardymas. Stogo konstruktyvas		277 960,00
4	Konstrukcijos	- 6 417,73	1 112 399,56
5	Architektūra		3 163 610,29
6	Architektūra Įrenginiai		48 600,00
7	Sklypo planas	- 80 860,15	152 430,40
8	Elektrotechnika	- 33 410,31	648 558,65
9	Elektroniniai ryšiai		6 380,75
10	Apsauginė signalizacija		43 844,71
11	Gaisrinė signalizacija		39 467,92
12	Automatinė gaisro gesinimo sistema		156 514,41
13	Procesų valdymas ir automatizavimas		140 561,05
14	PVA programavimo darbai		15 603,84
15	Vandentiekis ir nuotekų tinklai		173 667,48
16	Vėdinimas		963 863,71
17	Šildymas		206 695,61
18	Oro kondicionavimas		451 722,81
19	Šilumos punktas		66 561,56
Eil. nr.	Indeksacija		
20	Indeksacija	- 23 654,89	994 613,41
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 3 Vykdomų darbų kaina		
1	Vandentiekio vamzdžio keitimas		26 350,02
2	Sanitarinių prietaisų keitimas		18 136,25
3	Liūto šachtos konstrukcijų keitimas		25 748,23
4	Sienų storinimas		42 875,18
5	Grindų įrengimas mechanizacijos aukštui		200 738,19
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 4 Vykdomų darbų kaina		
1	Scenos perdangos įrengimas		34 252,26
2	Šachtų šiltinimas vata		17 827,57
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 5 Vykdomų darbų kaina		
1	Technologinio apšvietimo ir kėlimo mech. įrengimas		43 865,36
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 6 Darbų kaina		
1.1	Gipso kartono lubos		
1.2	Metalinės ažūrinės lubos		10 034,00
2	Laiptai į techninį aukštą		11 450,00
3	Gelžbetoninės sijos ardymas, naujos sijos įrengimas		11 537,39
4	Žmonių su negalia keltuvas ir laiptelių įrengimas		12 897,92
5.2	Įžeminimas		2 695,26
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 7 nevykdomų darbų kaina		
1.3	Sklypo planas. Granito apdailos valymas		21 463,86
1.4	Batų valymo grotelės		10 666,14
1.5	WC patalpose Nr. R-3 ir R-4 įrengti šviestuvus		30 758,04
1.7	Nuotekų ir vandentiekio stovai		17 773,94
		Suma be PVM	8 820 094,73
		Indeksacija	994 613,41
		PVM 21%	2 061 088,71
		adra suma su PVM	11 875 796,85

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 8

DĖL NENUMATYTŲ DARBŲ

2023 m. rugsėjo 4 d., Vilnius

Koncertinė įstaiga „Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras“, juridinio asmens kodas 190755747, buveinės adresas Vilniaus g. 6-1, LT-01102 Vilnius, atstovaujama orkestro vadovo Stasio Pancekausko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – „**Užsakovas**“),

UAB „Eltalis“, juridinio asmens kodas 124816511 buveinės adresas Eigulių g. 27, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Ruko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Rangovas**“),

toliau **Užsakovas** ir **Rangovas** kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai — **Šalimi**,

Atsižvelgdamos į tai, kad:

- Užsakovas sudarė su Rangovu 2021-07-20 Statybos rangos sutartį Nr. 13FP/21-23 dėl Vilniaus kongresų rūmų, adresu Vilniaus g. 6, Vilnius, rekonstravimo darbų ir darbo projekto dalių parengimo (toliau – Sutartis);
- Pradėjus vykdyti statybos darbus, paaiškėjo, kad I statybos etapo apimtys, nurodytos Techniniame projekte, nėra pakankamos savarankiškam pastato funkcionalumui užtikrinti, atlikti statybos užbaigimo procedūras ir gauti Statybos užbaigimo aktą, todėl Užsakovui kilo poreikis įsigyti Techniniame projekte numatytą dalį II etapo darbų (toliau – Papildomi darbai):
 1. I a. holo įėjimo durys.
 2. I a. Holo apdaila (Gipso kartono lubų su apdaila įrengimas, Grindų ir sienų remontas po inžinerinių komunikacijų įrengimo,).
 3. II a. Holo apdaila (Gipso kartono lubų su apdaila įrengimas, Grindų ir sienų remontas po inžinerinių komunikacijų įrengimo).
 4. Laiptinių apdaila nuo I a. iki V a.
 5. Elektrotechnika (vėdinimo ir kt. sistemų elektros įrenginių elektros pajungimas).
 6. Gaisro saugos signalizacija
 7. Procesų valdymas ir optimizavimas:
 8. Oro šalinimo sistemos OŠ- 1, OŠ -2, OŠ- 6, OŠ -8... OŠ -10.
 9. Oro pritekėjimo, tiekimo ir ištraukimo sistemos.
 10. Viršslėgio sistemos.
 11. Patalpų automatizavimas.
 12. Automatikos skydai.
 13. Programavimo darbai.
 14. Vėdinimo sistemos:
 15. AHU-2, AHU-3 sistemos.
 16. AHU-5 oro tiekimo-ištraukimo sistema;
 17. AHU-6 oro tiekimo-ištraukimo sistema;
 18. OŠ -1 ištraukimo sistema (sanitariniai mazgai);

Užsakovas:

Rangovas

19. OŠ -2 ištraukimo sistema (sanitariniai mazgai);
 20. OŠ -6 ištraukimo sistema (sanitariniai mazgai 1-ame a.);
 21. OŠ -8 ištraukimo sistema (2-o a. holai);
 22. OŠ -9 ištraukimo sistema (balkono laiptinė);
 23. OŠ -10 ištraukimo sistema (balkono laiptinė);
 24. Oro pertekėjimo sistemos (į rūsio sanitariniai mazgai);
 25. Viršslėgio tiekimo sistema VOTS-1, 2, 3;
 26. Fasado dalies apšiltinimo ir apdailos įrengimas (420 m² ties mūro siena).
- Užsakovas pateikė Rangovui techninę užduotį dėl Papildomų darbų (priedas Nr. 1);
 - Darbų atlikimo terminas keičiamas iš 2023-08-16 į 2023-09-04 dėl Darbų stabdymo ir atnaujinimo pagal Užsakovo nurodymą informuojant Rangovą raštu.

Todėl Šalys, vadovaudamosi 2021-07-20 Rangos sutarties 3.3. p., 10 skyriumi, Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 2 dalimi, susitarė ir sudarė šį papildomą susitarimą dėl Rangos sutarties pakeitimo ir papildymo (toliau – **Susitarimas**), kuriuo Šalys susitarė:

1. Šiuo Susitarimu Užsakovas iš Rangovo įsigyja Papildomus Sutartyje nenumatytus darbus, nurodytus priede Nr. 2 ir Priede Nr. 3, kurių fiksuota kaina yra: 1.216.822,79 EUR (vienas milijonas du šimtai šešiolika tūkstančių aštuoni šimtai dvidešimt du eurai 79 ct) su PVM, iš kurių PVM sudaro 211.184,12 EUR (du šimtai vienuolika tūkstančių vienas šimtas aštuoniasdešimt keturi eurai 12 ct). Į darbų kainą įtraukti visi Rangovui privalomi mokėti mokesčiai ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos.
2. Interjero projektą, reikalingą Papildomiems darbams atlikti pateikia Užsakovas.
3. Kiliminę dangą tiekia ir jos įrengimo darbus atlieka Užsakovas savomis jėgomis ir lėšomis.
4. Rangovas įsipareigoja atlikti Papildomus darbus iki 2024 m. sausio 25 d. pagal pridedamą Papildomų darbų grafiką (Priedas Nr. 4). Šalys turi teisę Susitarime numatytą Papildomų darbų terminą pratęsti iki 4 mėnesių Sutarties 6.4 punkte numatytais pagrindais. Kadangi tik po Papildomų darbų atlikimo bus pradėtos statybos užbaigimo procedūros, Šalys susitaria, jog:

4.1. Sutarties 3.4 punkte nustatytas Darbų atlikimo terminas netaikomas Papildomiems darbams;

4.2. Mokėjimas už Darbus atliekamas tokia tvarka:

Vadovaujantis Sutarties 9.6. p., galutinį mokėjimą už Darbus Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą.

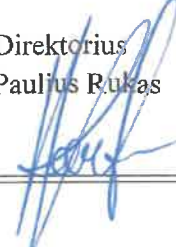
4.3. Mokėjimas už Papildomus darbus atliekamas tokia tvarka:

Tarpiniai mokėjimai už Papildomus darbus vykdomi Sutarties 9.4 ir 9.5 p. numatyta tvarka. Galutinis mokėjimas už Papildomus darbus vykdomas vadovaujantis Sutarties 9.6. p., mokėjimą už Papildomus darbus Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Papildomų Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Papildomų Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą bei surašomas Statybos užbaigimo aktas.

Užsakovas:

Rangovas:

5. Kitos Sutarties nuostatos nekeičiamos ir galioja visa apimtimi tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.
6. Susitarimas pasirašomas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.
7. Galutinė Sutarties kaina, kuri nustatoma šiuo Susitarimu - 13 092 619,64 EUR su PVM.
8. Susitarimo priedai yra neatskiriama Susitarimo dalis. Susitarimo priedai:
 - 8.1. Priedas Nr. 1 – Užsakovo techninė užduotis.
 - 8.2. Priedas Nr. 2. – Veiklų sąrašas su kaina.
 - 8.3. Priedas Nr. 3 – Lokalinės sąmatos.
 - 8.4. Priedas Nr. 4 – Papildomų darbų grafikas.

UŽSAKOVAS	RANGOVAS
Kl Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras Juridinio asmens kodas: 190755747 Buveinės adresas: Vilniaus g. 6-1, LT-01102 Vilnius PVM kodas: LT907557410 Tel. +370 5 262 81 27 El. p. kanceliarija@lvso.lt A. s. Nr. LT427044060005280604 Orkestro vadovas Stasys Pancekauskas 	UAB „Eltalis“ Juridinio asmens kodas: 124816511 Buveinės adresas: Eigulių g. 27, Vilnius PVM kodas LT248165113 Tel.: +370 52430434 El. p.: andzejus@apsgrupe.lt A. s. Nr. LT764010051004287398 Direktorius Paulius Rukas 

Užsakovas:

Rangovas :

Pagal statybos rangos Sutartį Nr. 13FP/21-23
 Prie Susitarimo Nr. 8
 Priedas Nr. 2

Eil. nr.	Nuolatinių Darbu veiklos (darbų grupės) pavadinimas	8 pap. susitarimo kaina be PVM	8 pap. susitarimo kaina su PVM
1	Darbo projekto dalių, priskiriamų rangovui (konkurso sąlygų 2.1 p.) parengimas	349 414,72	422 791,81
2	Ardymo darbai	263 167,65	318 432,86
3	Ardymas. Stogo konstruktyvas	277 960,00	336 331,60
4	Konstrukcijos	1 112 399,56	1 346 003,47
5	Architektūra	3 163 610,29	3 827 968,45
6	Architektūra įrenginiai	48 600,00	58 806,00
7	Sklypo planas	152 430,40	184 440,78
8	Elektrotechnika	648 558,65	784 755,96
9	Elektroniniai ryšiai	6 380,75	7 720,71
10	Apsauginė signalizacija	43 844,71	53 052,10
11	Gaisrinė signalizacija	39 467,92	47 756,18
12	Automatinė gaisro gesinimo sistema	156 514,41	189 382,44
13	Procesų valdymas ir automatizavimas	140 561,05	170 078,87
14	PVA programavimo darbai	15 603,84	18 880,65
15	Vandentiekis ir nuotekų tinklai	173 667,48	210 137,65
16	Vėdinimas	963 863,71	1 166 275,09
17	Šildymas	206 695,61	250 101,69
18	Oro kondicionavimas	451 722,81	546 584,60
19	Šilumos punktas	66 561,56	80 539,49
Eil. nr.	Indeksacija		
20	Indeksacija	994 613,41	1 203 482,23
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 3 Vykdomų darbų kaina		
1	Vandentiekio vamzdžio keitimas	26 350,02	31 883,52
2	Sanitarinių prietaisų keitimas	18 136,25	21 944,86
3	Lifo šachtos konstrukcijų keitimas	25 748,23	31 155,36
4	Sienų storinimas	42 875,18	51 878,97
5	Grindų įrengimas mechanizacijos aukštui	200 738,19	242 893,21
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 4 Vykdomų darbų kaina		
1	Scenos perdangos įrengimas	34 252,26	41 445,23
2	Šachtų šiltinimas vata	17 827,57	21 571,36
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 5 Vykdomų darbų kaina		
1	Technologinio apšvietimo ir kėlimo mech. įrengimas	43 865,36	53 077,09
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 6 Darbų kaina		
1.1	Gipso kartono lubos		
1.2	Metalinės ažūrinės lubos	10 034,00	12 141,14
2	Laiptai ir techniniai aukštai	11 450,00	13 854,50
3	Gelžbetoninės sijos ardymas, naujos sijos įrengimas	11 537,39	13 960,24
4	Žmonių su neįgalia keltuvo ir laiptelių įrengimas	12 897,92	15 606,48
5.2	Žemėjimas	2 695,26	3 261,26
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 7 nevykdomų darbų kaina		
1.3	Sklypo planas. Granito apdailos valymas	21 463,86	25 971,27
1.4	Batų valymo grotelės	10 666,14	12 906,03
1.5	WC patalpose Nr. R-3 ir R-4 įrengti šviestuvus	30 758,04	37 217,23
1.7	Nuotekų ir vandentiekio stovai	17 773,94	21 506,47
Eil. nr.	Papildomas susitarimas Nr. 8 vykdomų darbų kaina		
1	Fasado apdaila	101 970,02	123 383,72
2	II etapas / statybos darbai 1-2 ir 2-1 patalpose (holuose), bei holams priklausančiose laiptinėse	476 716,56	576 827,04
3	Vėdinimas	327 881,98	396 737,20
4	Gaisrinė signalizacija II	20 326,44	24 594,99
5	Procesų valdymas ir optimizavimas II	51 554,29	62 380,69
6	PVA programavimo darbai II	26 959,00	32 620,39
7	Elektrotechnika II	230,38	278,76
	Suma be PVM	9 825 733,40	
	Indeksacija	994 613,41	
	PVM 21%	2 272 272,83	
	Viso bendra suma su PVM	13 092 619,64	

ELTALIS
 Direktorius
 Paulius Rukas

