

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE 2020 M. LIEPOS 30 D.
LIETUVOS NACIONALINIO DRAMOS TEATRO REKONSTRUKCIJOS DARBŲ
SUTARTIES Nr. VPS-20-61
DĖL SUTARTIES KAINOS KEITIMO**
2021 m. rugsėjo 30 d. Nr. 1
Vilnius

Lietuvos nacionalinis dramos teatras, įstaigos kodas 190753924, buveinė: Gedimino pr. 4, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Martyno Budraitis, veikiančios pagal Teatro nuostatus (toliau – Užsakovas),

ir
UAB „Infes“, juridinio asmens kodas 302947360, buveinė Žirmūnų g. 27, 09105 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Arvydo Markevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),
toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“,
atsižvelgdamos į:

Rangovo 2021 m. rugsėjo 29 rašte Nr. SR-210929-01MA (priedas Nr. 1) nurodytas aplinkybės (pagal Lietuvos statistikos departamento duomenis statybos sąnaudų elementų pokytis negyvenamųjų pastatų srityje 2021 m. rugpjūčio mėnesį, palyginti su 2020 m. rugpjūčio mėnesiu padidėjo 11.6 proc.)

Pagal 2020 m. liepos mėn. 30 d. pasirašytą sutartį Nr. VPS-20-61 punktą 9.9.3. Sutarties kaina privalo būti perskaičiuojama kas vienerius metus skaičiuojant nuo sutarties įsigaliojimo datos, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtas statybos sąnaudų elementų kainų pokytis negyvenamųjų pastatų srityje yra 3 proc. ir daugiau. Neatlikto iki perskaičiavimo dienos Darbų vertė (neiškėta Sutarties kainos dalis) didinama/mažinama tiek procentų, koks yra statybos sąnaudų elementų kainų pokytis;

Vadovaudamosi Sutarties 9.9.3. punktu sudarė šį papildomą susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo susitaria:

1. Šalys susitaria padidinti sutarties neatliktų Darbų kainą 11.6 proc.:
- 1.1. Atsižvelgiant į tai, kad Susitarimo pasirašymo dienai neatliktų darbų likutis sudaro 5 010 849,89 EUR, iš kurių PVM sudaro 869.651,63 EUR, po Sutarties kainos perskaičiavimo neatliktų darbų vertė padidinama iki 5.592.108,48 Eur iš kurių PVM sudaro 970.531,22 EUR.
2. Po sutarties kainos perskaičiavimo keičiama bendra Sutarties kaina, kuri nuo šio susitarimo pasirašymo dienos yra 7.842.094.43 iš kurių PVM 1.361.024.65 EUR.
3. Susitarimas įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo momento ir kartu su Sutartimi sudaro vientisą Sutartį. Susitarimui taikomos visos Sutartyje nustatytos sąlygos. Susitarimas galioja iki visiško įsipareigojimų pagal sutartį įvykdymo.
4. Susitarimas pasirašomas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.
5. Susitarimo priedai yra neatskiriama Susitarimo dalis. Susitarimo priedai:
- 5.1. Susitarimo priedas Nr. 1 – UAB „Infes“ 2021 m. rugsėjo 29 d. raštas Nr. SR-210929-01MA „Dėl sutarties kainos perskaičiavimo“ su priedu 3 lapai.

6. Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Valstybinė biudžetinė įstaiga Lietuvos nacionalinis
dramos teatras
kodas 190753924
adr. Gedimino pr. 4, Vilnius
A.s. Nr. LT157300010002410624
Swedbank, AB, kodas 73000

Tel. +370 5 2621593, faksas +370 5 231 3090
El. p. administracija@teatras.lt
Generalinis direktorius

Martynas Budraitis

RANGOVAS

UAB „Infes“

Kodas 302947360
Adr. Žirmūnų g. 27, Vilnius
A.s. Nr. LT34 4010 0424 0393 9421
Luminor Bank AS, kodas 11315936

Tel. +370 5 231 3209, faksas +370 5 210 7687
El. p. info@infes.lt
Direktorius

Arvydas Markevičius



ATLIKŲ DARBŲ AKTAS Nr. VPS-20-61_11
2021 m. rugsėjis mėn. 30 d.

Rangovas: INFES UAB
Užsakovas: LIETUVOS NACIONALINIS DRAMOS TEATRAS VBJ
Sutarties Nr.: VPS-20-61
Sutarties pavadinimas: LIETUVOS NACIONALINIO DRAMOS TEATRO REKONSTRUKCIJOS DARBAI, ĮSKAITANT PROJEKTAVIMĄ IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRĄ

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu Rangovas įvykdė savo įsipareigojimus pagal aukščiau nurodytus sutarties projektinių pasiūlymų parengimo etapą. Rangovas atliko užsakovui šiuos darbus (paslaugas):

Avansas: 2 178 250,75

Sumos pateikiamos Eurais

Eil.Nr. pagal įkainotų veiklų sąrašą	Nuolatininių Darbų/paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Sutartinė darbo kaina, be PVM	Atliktų darbų (paslaugų) nuo darbų pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta darbų (paslaugų) nuo darbų pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta darbų (paslaugų) per ataskaitinį laikotarpį		likutis pagal sutartį
			%	Suma	%	Suma	%	Suma	
1	DARBO PROJEKTAS	350 000,00	80,37	281 290,00	78,23	273 790,00	2,14	7 500,00	68 710,00
2	RŪSŲS	234 099,89	53,00	124 072,92	45,00	105 344,93	8,00	18 727,99	110 026,97
3	DIDŽIOJI SALĖ	2 102 193,91	63,41	1 332 900,00	58,51	1 230 000,00	4,89	102 900,00	769 293,91
4	ADMINISTRACIJA 2 ir 3 aukštai	608 840,32	12,00	73 060,84	7,00	42 618,82	5,00	30 442,02	535 779,48
5	GRIMERINĖS (ašys – J-N; 3-14; 1, 2 ir 3 aukštai)	348 554,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	348 554,72
6	GAMYBINĖS PATALPOS SU GARSO ĮRAŠŲ STUDIJA	992 441,65	13,00	129 017,41	13,00	129 017,41	0,00	0,00	863 424,24
7	MANSARDA	507 037,16	9,00	45 633,34	7,00	35 492,60	2,00	10 140,74	461 403,82
8	KPT	20 981,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 981,48
9	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	84 835,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 835,10
10	ELEKTRONINIAI RYŠIAI	31 054,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 054,82
11	ELEKTROTECHNIKA	43 999,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 999,61
12	GAISRINĖ SIGNALIZACIJA	19 036,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 036,19
13	GAISRINIS VANDENTIEKIS	20 727,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 727,27
14	PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA	168 356,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 356,33
15	ŠVOK	432 287,64	10,00	43 228,76	10,00	43 228,76	0,00	0,00	389 058,88
16	VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS	36 244,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 244,69
Iš viso (STATYBOS DARBAI):		6 000 690,78	0,00	2 029 203,27	0,00	1 859 492,52	0,00	169 710,75	3 971 487,51
Suma be PVM:		6 000 690,78	xxx	2 029 203,27	xxx	1 859 492,52	xxx	169 710,75	3 971 487,51
PVM (21%), suma		1 260 145,06	xxx	426 132,69	xxx	390 493,43	xxx	35 639,26	834 012,38
Suma su PVM		7 260 835,84	xxx	2 455 335,96	xxx	2 249 985,95	xxx	205 350,01	4 805 499,89
Atliktų darbų kaina po indeksavimo (11,6%)								229 170,61	
Suma mokėjimui Eur be PVM:								189 397,20	

Užsakovo atstovas:

Galina Ušakovas
(vardas, pavardė, pareigos, parašas)
2021 m. rugpjūtis mėn. 30 d.

Rangovo atstovas:

M. Graičiūnas
(vardas, pavardė, pareigos, parašas)
2021 m. rugsėjis mėn. 30 d.

KOPIJA TKRA
M. Gracian

SUTARTIES KAINOS PERSKAIČIAVIMAS (INDEKSAVIMAS) DEL KAINŲ POKYČIO

Rangovas: INFES UAB

Užsakovas: LIETUVOS NACIONALINIS DRAMOS TEATRAS VBJ

Sutarties Nr.: VPS-20-61

Sutarties pavadinimas: LIETUVOS NACIONALINIO DRAMOS TEATRO REKONSTRUKCIOS DARBAI, ĮSKAITANT PROJEKTAVIMĄ IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRĄ

Sumos pateikiamos Eurais

Eil.Nr.	Nuolatinių Darbų/paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Sutartinė darbo kaina, be PVM	Įvykdyta darbų (EUR)	Likutis pagal sutartį (EUR)	Kainų pokytis	Suma po pokyčio
1	DARBO PROJEKTAS	350 000,00	273 790,00	76 210,00	11,60%	85 050,36
2	RŪŠYS	234 099,89	105 344,93	128 754,96	11,60%	143 690,54
3	DIDŽIOJI SALĖ	2 102 193,91	1 230 000,00	872 193,91	11,60%	973 368,40
4	ADMINISTRACIJA 2 ir 3 aukštai	608 840,32	42 618,82	566 221,50	11,60%	631 903,19
5	GRIMERINĖS (ašys – J-N: 3-14; 1, 2 ir 3 aukštai	348 554,72	0,00	348 554,72	11,60%	388 987,07
6	GAMYBINĖS PATALPOS SU GARSO ĮRAŠŲ STUDIJA	992 441,65	129 017,41	863 424,24	11,60%	963 581,45
7	MANSARDA	507 037,16	35 492,60	471 544,56	11,60%	526 243,73
8	KPT	20 981,48	0,00	20 981,48	11,60%	23 415,33
9	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	84 835,10	0,00	84 835,10	11,60%	94 675,97
10	ELEKTRONINIAI RYŠIAI	31 054,82	0,00	31 054,82	11,60%	34 657,18
11	ELEKTROTECHNIKA	43 999,61	0,00	43 999,61	11,60%	49 103,56
12	GAISRINĖ SIGNALIZACIJA	19 036,19	0,00	19 036,19	11,60%	21 244,39
13	GAISRINIS VANDENTIEKIS	20 727,27	0,00	20 727,27	11,60%	23 131,63
14	PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA	168 356,33	0,00	168 356,33	11,60%	187 885,66
15	ŠVOK	432 287,64	43 228,76	389 058,88	11,60%	434 189,71
16	VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS	36 244,69	0,00	36 244,69	11,60%	40 449,07
Iš viso (STATYBOS DARBAI):		6 000 690,78	1 859 492,52	4 141 198,26	11,60%	4 621 577,26
Suma be PVM:		6 000 690,78	1 859 492,52	4 141 198,26	11,60%	4 621 577,26
PVM (21%), suma		1 260 145,06	390 493,43	869 651,63	11,60	970 531,22
Suma su PVM		7 260 835,84	2 249 985,95	5 010 849,89	11,60	5 592 108,48

Suma po perskaičiavimo be PVM 6 481 069,78
Suma po perskaičiavimo su PVM 7 842 094,43
PVM 1 361 024,65

KOPIJA TIKRA

M. Graičiūnas