

**SUSITARIMAS Nr.1 DĖL 2021-05-31 PIRKIMO SUTARTIES Nr. A64-173/21
PAKEITIMO**

2023 m. sausio d. Nr. _____

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710061, atstovaujama Administracijos direktorės Linos Koriznienės, veikiančios pagal nuostatus, toliau vadinama **Klientu**, ir

UAB „Projektų rengimo biuras“, esanti adresu Kareivių g. 19-181, Vilnius, įmonės kodas 302494928, atstovaujama direktoriaus Andriaus Daukanto, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama **Paslaugų teikėju**,

toliau Klientas ir Paslaugų teikėjas kartu šioje Sutartyje dar vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, atsižvelgiant į tai, kad:

- A) Šalys 2021-05-31 sudarė pirkimo sutartį Nr. A64-173/21 (toliau – Sutartis) dėl Garažų paskirties pastato (7.7), Liepkalnio g. 111, Vilniuje, statybos techninio projekto parengimo (toliau – Projektas), interjero projekto parengimo, statinio informacinio modelio (BIM) sukūrimo, statybą leidžiančio dokumento gavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų (toliau – Paslaugos). Pradinės sutarties vertė – 257 887,50 be PVM;
- B) Sutarties vykdymo metu buvo nustatytas poreikis atlikti papildomas paslaugas, reikalingas tinkamam Sutarties įvykdymui, tai yra – atlikti transporto srauto modeliavimą, taip pat 2022 09 28 buvo gautos atnaujintos įsijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos Nr. 22/461 ir 2022 11 04 priedas, kurių pakeitimas turi tiesioginės įtakos Paslaugų teikėjo paslaugų apimčiai pagal Sutartį;
- C) Vadovaujantis Sutarties 1.5.3 ir 7.3.6 punktų nuostatomis Sutarties vykdymo metu Paslaugų apimtys gali būti keičiamos tuo atveju, jei projektavimo metu paaiškėja objektyvios aplinkybės (visuomenės interesas, viešasis interesas, paaiškėja aplinkybės, dėl kurių racionalu keisti projektavimo apimtis);
- D) 2022 m. lapkričio 24 d. Paslaugų teikėjas raštu (Priedai Nr. 2-1) informavo Užsakovą, kad aukščiau nurodytas papildomas paslaugas (toliau – Papildomos paslaugos) Paslaugų teikėjas siūlo atlikti už 36 700 Eur (trisdešimt šešis tūkstančius septynis šimtus eurų, 00 ct) be PVM;
- E) Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 42 punkte nustatyta, kad projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka projektą parengęs projektuotojas, parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us);
- F) Atitinkamai papildomas Paslaugas dėl ekonominių ir techninių priežasčių yra tikslinga įsigyti iš to paties teikėjo, kuris teikia Paslaugas pagal Sutartį ir yra pilna apimtimi įgijęs Projekto autoriaus teises, garantuojančias nepertraukiamą jo dalyvavimą tolimesniame projektavimo procese, tokiu būdu užtikrinant Paslaugų nepertraukiamumą, jų įvykdymą Sutartyje numatytais terminais ir išvengiant didelių nepatogumų, išlaidų dubliavimo;

vadovaujantis:

- a) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – **VPI**) 89 straipsnio 1 dalies 2 punktu, numatančiu, kad Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai būtina iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra šios sąlygos kartu: a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveika o reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės;
- b) Statinio statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 42 punktu, numatančiu, kad projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka projektą parengęs projektuotojas, parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us);
- c) Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.2 punktu.

Sutarties Šalys sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas) dėl Sutarties pakeitimo ir susitarė:

1. Įsigyti Papildomas paslaugas, nurodytas šio Susitarimo 1 priede pateiktame projektavimo užduoties pakeitime už 36 700,00 Eur (trisdešimt šešis tūkstančius septynis šimtus eurų, 00 ct) be PVM, kas sudaro 14,2 proc. pradinės Sutarties vertės.

2. Pakeisti Sutarties 6.7 punktą ir išdėstyti jį taip:

“6.7 Jei Paslaugų teikėjas nesuteikia Paslaugų Grafike (šio susitarimo priedas Nr.2) nustatytais terminais pagal kiekvieną Projekto dalies etapą arba pradėsia Sutarties 2.1. p. nustatytą bendrą Projekto parengimo iki statybos leidžiančio dokumento gavimo terminą, Paslaugų teikėjas Kliento raštišku reikalavimu moka Klientui 0,1 (vienos dešimtosios) proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo šioje Sutartyje nurodytos pradinės Sutarties vertės su PVM.”

3. Pakeisti Sutarties 5.1.7 punktą ir išdėstyti jį taip:

“5.1.7. Sutarties ir šio susitarimo vykdymui, raštu su Užsakovu susiderinus kandidatūrą, įsakymu paskirti projekto vadovą ir užtikrinti jo dalyvavimą per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Taip pat įsakymu paskirti statinio projekto dalių vadovą (-us). Paskirti šiame punkte nurodyti specialistai privalo būti atestuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir paskyrimo dieną turėti galiojantį (-čius) kvalifikacijos atestatą (-us);”

4. Šalys patvirtina, kad pagal 2021 0 28d. Nr. 197-463/21 projektavimo užduoties 11 skyriaus 3 ir 4 punkto nuostatas projektinių pasiūlymų stadijoje dėl sklype esančių želdynų nebuvo galimybės atlikti dalies numatytų inžinierinių geologinių bei geotechninių tyrimų. Tuo atveju, jeigu tolimesnio Sutarties vykdymo ar Projekto įgyvendinimo metu paaiškės būtinybė šiuos tyrimus sklype atlikti, tokie tyrimai turės būti atlikti ir papildomos su tuo susijusios Paslaugos (įskaitant perprojektavimo darbus) teikiamos Kliento sąskaita.

5. Pakeisti Sutarties 2 priedą ir išdėstyti jį nauja redakcija (pridedama, šio Susitarimo 2 Priedas).

6. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.

7. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

8. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

9. Susitarimo priedai:

9.1. Priedas Nr. 1 – Projektavimo užduoties pakeitimas Nr. 1; 2 lapai;

9.2. Priedas Nr. 2 – Paslaugų teikimo grafikas; 1lapas;

Klientas

Vilniaus miesto savivaldybės
administracija
Juridinio asmens kodas 188710061, Tel.
(8 5) 211 2000

El. p.: savivaldybe@vilnius.lt

A. s. LT88 4010 0424 0399 2866
Luminor Bank AS banko Lietuvos
skyrius

Administracijos direktorė
Lina Koriznienė

A.V.

Paslaugų teikėjas

UAB „Projektų rengimo biuras“
Įmonės kodas 302494928
PVM mokėtojo kodas LT100005320616
ius

A. s. LT177300010121578968
AB Swedbank, banko kodas 73000

Direktorius
Andrius Daukantas

A.V.