

PAPILDOMAS SUSITARIMAS

2022 m. *sausio 4* d. Nr.2/R - 1
Vilnius

Kultūros infrastruktūros centras (toliau – Užsakovas), įstaigos kodas 110051791, atstovaujamas direktoriaus Šarūno Šoblinsko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus,

Kauno seserų benediktinių vienuolynas (toliau – Valdytojas), atstovaujamas priorės sesers Paulinos Aleksandros Vanagaitės, ir

UAB „Kaminta“ (toliau – Rangovas), įmonės kodas 234029740, atstovaujama generalinio direktoriaus pavaduotojos Jurgitos Kaminskaitės-Gaigalienės, veikiančios pagal 2020-12-11 Įgaliojimą, toliau kartu šioje sutartyje vadinamos Šalimis, atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Tarp Šalių 2021 m. rugsėjo 15 d. buvo pasirašyta Tvarkybos darbų sutartis Nr. R-65 **dėl Kauno Šv. Mikalojaus bažnyčios ir benediktinių vienuolyno statinių komplekso klebonijos, Benediktinių g. 6, Kaunas (u. k. KVR 22363), stogo ir fasadų tvarkybos (restauravimo) darbų**, kurios pradinė vertė 205 672,53 Eur (du šimtai penki tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt du eurai 53 ct) su PVM, iš jų PVM sudaro 35 695,23 Eur (toliau – Sutartis).

2. Rangovui vykdant darbus, atsirado naujų nenumatytų papildomų darbų – atidengus priestatų stogus, surastos visiškai supuvusios priestato medinės stogo ir perdangų konstrukcijos. Tai pastebėti buvo galima tik nudengus senąjį stogą. Atsirado papildomi lietvamzdžiai su piltuvais ir alkūnėmis, kurių poreikis nustatytas įvertinus realias technines ir technologines sąlygas. Papildomi darbai būtini projekte numatytų darbų kokybiškam įvykdymui. Šie darbai būtini vertingųjų savybių išsaugojimui.

3. Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas) 2022 m. balandžio 13 d. raštu Nr. (1.29 E)2-756, pritarė Departamento Kauno teritorinio skyriaus 2022 m. kovo 23 d. raštu Nr. LRK-38(1.32-K) pateiktai išvadai, jog šiuo metu išardžius atitvarines konstrukcijas su buvusiu apšiltinimu atsiranda galimybė atstatyti autentišką išplanavimą (vertingąją savybę). Tokiu atveju pasikeistų apšiltinimo vieta, tačiau įrengiamos atitvaros būtų pirminio A. Gordevičiaus projekto įgyvendinimas. Atsižvelgdami į aukščiau išdėstytas faktines aplinkybes, Departamentas pritarė tvarkybos darbų projekto keitimui.

4. Valdytojas pateikė Departamentui parengtą, ekspertuotą ir suderintą „Kauno Šv. Mikalojaus bažnyčios ir benediktinių vienuolyno statinių komplekso (u. k. KVR 823) klebonija (u. k. KVR 22363). Stogo ir fasadų tvarkybos darbų (tyrimai ir restauravimas) projekto C laidą. Departamentas 2022 m. gruodžio 7 d. raštu Nr. 2-778(1.6Mr-2.) pritarė, kad prašoma 85 810,83 Eur suma būtų skirta tvarkybos darbams užbaigti 2023 metais.

5. Dėl aukščiau išvardintų priežasčių iškilo poreikis vykdyti papildomus darbus, nenumatytus darbų pirkimo dokumentuose bei Sutartyje, ir kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties sudarymo, todėl, vadovaujantis:

5.1. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p., numatančiu viešųjų pirkimų sutarčių pakeitimą, kai tokia būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti ir kai kartu yra šios sąlygos: pakeitimas iš esmės nepakeičia sutarties pobūdžio bei kai atskiros pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminaros sutarties vertės;

5.2. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr.1S-95 (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija) patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.1 punktu;

6. Šalys sudarė šį papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo ir susitarė:

6.1. Įsigyti iš Rangovo papildomus darbus už 85 810,83 Eur su PVM, kas sudaro 41,72 proc. pradinės Sutarties vertės.

6.2. Pakeisti Sutarties 2.1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2.1. Sutarties vertė yra **291 483,36 Eur** (du šimtai devyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 36 ct) su PVM (205 672,53 Eur + 85 810,83 Eur).“

7. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.

8. Šis papildomas susitarimas surašytas trimis vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

PAGRINDAS. UAB „Kaminta“ 2022 m. gruodžio 16 d. raštas Nr. 1-22/139 „Dėl statinio statybos sąmatinių skaičiavimų“.

9. Šalių rekvizitai:

Kultūros infrastruktūros centras – Šnipiškių g. 3, 09309 Vilnius, įstaigos kodas 110051791, tel. (8 5) 272 40 95, ne PVM mokėtojas, a. s. LT71 7044 0600 0109 1525, AB SEB bankas.

Kauno seserų benediktinių vienuolynas – Benediktinių g. 10, 44261 Kaunas, kodas 192064479, tel. +370 37 32 1797, +370 65 25 2287, (8 662) 22442, benedikauno@yahoo.com, a .s. LT39 7300 0100 0226 4595, Swedbank AB.

UAB „Kaminta“ - Partizanų g. 47a, Kaunas, įmonės kodas 234029740, PVM mokėtojo kodas – LT340294716, tel. (8 37) 310081, (8 37) 312783, el. p. info@kaminta.lt, a.s. LT06 7044 0600 0284 6261, AB SEB bankas.

Kultūros infrastruktūros
direktorius

Kauno seserų
priorė

UAB „Kaminta“
generalinio direktoriaus pavaduotoja