

SUSITARIMAS NR. 1
PRIE STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. ŪS-204, 2015-07-01
DĖL PANEMUNĖS, VAD. GELGAUDŲ, VYTĖNŲ PILIES PIETINIO KORPUSO
TVARKYBOS DARBŲ, ADRESU VYTĖNŲ G. 53 PILIES I KAIMAS, SKIRSNEMUNĖS
SEN., JURBARKO R. SAV.

Vilnius

2016 m. vasario 11 d. *ŪS-*

Viešoji įstaiga Vilniaus dailės akademija, juridinio asmens kodas 111950439, registruotos buveinės adresas Maironio g. 6, Vilnius, atstovaujama rektoriaus Audriaus Klimo, veikiančio pagal įstaigos statutą, (toliau - „Užsakovas“),

ir

MB VIRMALDA, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti Mažoji Bendrija, juridinio asmens kodas 134906131, kurios registruota buveinė yra Draugystės g. 20, Kaunas, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio pagal įmonės įstatų; UAB Kaminta (įmonės kodas – 234029740), UAB Struktūra (įmonės kodas – 133457694), UAB Eigesa (įmonės kodas – 125759732) ir UAB Rūdupis (įmonės kodas – 170681385), atstovaujami MB VIRMALDA direktoriaus Virginijaus Rabačiaus (toliau - „Rangovas“),

Užsakovas ir Rangovas toliau kartu vadinami „Šalimis“.

Šalys, atsižvelgdamos į tai, kad:

- Užsakovas ir Rangovas sudarė statybos rangos sutartį Nr. ŪS-204, 2015-07-01 dėl Panemunės, vad. Gelgaudų, Vytėnų pilies pietinio korpuso tvarkybos darbų, adresu Vytėnų g. 53 Pilies I kaimas, Skirsnemunės sen., Jurbarko r. sav. (toliau – Sutartis);
- atlikus architektūrinius tyrimus ir archeologinius žvalgymus, ekspertų išvadomis nustatyta, kad privaloma atlikti keitinius vykdant tvarkomuosius paveldosaugos darbus: pirmojo aukšto apdailos, istorinių interjero elementų darbų kategorijose ir remonto darbus: mūro darbų, grindų konstrukcijų, langų ir durų darbų kategorijose atsisakant dalies darbų ir vietoje jų įsigyjant Sutarties vykdymui užbaigti reikalingus statybos darbus;
- nevykdomų statybos darbų dalis aptarta ir patvirtinta sudarytos komisijos protokole Nr. 11/27/15, 2015-11-27, įrašai apie nevykdomus darbus projekto vykdymo priežiūros vadovo įrašyti statybos darbų žurnale, Rangovas pagal techninio projekto vykdymo priežiūros vadovo nurodytus kiekius pateikė nevykdomų darbų objektinę ir lokalines sąmatas, kurioms pritarė ir jas patvirtino komisija;
- vadovaujantis Sutarties 4.2. skyriaus „Sutarties kainos keitimo tvarka“ 4.2.1. punkto sąlyga, Sutarties vykdymo laikotarpiu, Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama dėl neatliekamų darbų. Sutarties kainos perskaičiavimas yra atliekamas Sutarties priede Nr. 1 „Kainodaros taisyklės“ nustatyta tvarka. Vadovaujantis Kainodaros taisyklių 1.1. punktu, jeigu atsisakoma dalies darbų ir dėl to sumažėja bendra Sutartyje nustatyta darbų apimtis arba atskirų darbų kainos, nurodytos darbų žiniaraščiuose, Užsakovas turi teisę į Sutarties kainos sumažinimą. Sumažinta darbų kaina, apskaičiuota pagal Darbų žiniaraščiuose nurodytus kiekius ir kainas, atimama iš Sutarties kainos ir laikoma Užsakovo sutaupymu;

Susitarė:

1. Pakeisti Sutarties 4.1.1. punkto sąlygą ir ją išdėstyti taip:

„4.1.1. Sutarties kaina yra 2 814 194,96 Eur (du milijonai aštuoni šimtai keturiolika tūkstančių vienas šimtas devyniasdešimt keturi eurai ir 96 euro centai) (toliau - „Sutarties kaina“).“

2. Šis susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis.

3. Šis susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai Šalių įgalioti atstovai jį pasirašo.

4. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

Priedai:

1. Pietinio korpuso tvarkomieji paveldosaugos ir remonto darbai (nevykdomi darbai) darbų kiekių žiniaraščiai, kopijos, 8 lapai.

2. Pietinio korpuso tvarkomieji paveldosaugos ir remonto darbai (nevykdomi darbai) objektinė ir lokalinės sąmatos, kopijos, 9 lapai.

Rangovas

Virmalda, MB

Įmonės kodas 134906131

Draugystės g. 20, 51257 Kaunas

Tel. 8 37 452490

Faksas 8 37 452490

A.s. LT65 7044 0600 0314 5123

Bankas AB SEB bankas

Banko kodas 7044

PVM mokėtojo kodas LT349061314

Užsakovas

Vilniaus dailės akademija, VŠĮ

Įmonės kodas 111950439

Maironio g. 6, Vilnius

Tel. 85 210 5430

Faksas 85 210 5444

A.s. LT29 7300 0101 2163 1423

Bankas AB SWEDBANK bankas

Banko kodas 7300

PVM mokėtojo kodas LT100003000911

Direktorius

Virginijus Rabačius



(parašas)

A.V.

Rektorius

Audrius Klimas



(parašas)