

SUTARTIS Nr. AS-2023-01/01

Tauragė

2023 m. sausio mėn. 18 d.

Tauragės lopšelis-darželis „KODĖLČIUS“, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo ūkiui Mindaugo Albrechto, toliau vadinamas „UŽSAKOVU“ ir UAB „BREMENA“, atstovaujama direktoriaus Šarūno Mičiulio, toliau vadinama „VYKDYTOJU“, sudarė šią sutartį:

1. „UŽSAKOVAS“ paveda o „VYKDYTOJAS“ įsipareigoja savo rizika, jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis, Tauragės lopšelio-darželio „KODĖLČIUS“ patalpose adresu: Moksleivių al. 12, Tauragė:

1.1. Vykdyti šilumos punkto, šildymo, karšto vandens ruošimo ir vėdinimo sistemų nuolatinę priežiūrą. Darbų apimtis nurodyta šios sutarties priede Nr.1.

1.2. Atlikti šildymo, karšto vandens ruošimo ir kanalizacijos sistemų ir įrenginių remonto, bandymo, keitimo darbus, apmokant pagal tarpusavyje suderintą sąskaitą-faktūrą.

2. Už sutarties 1-ame punkte nurodytų darbų atlikimą ir medžiagas, sunaudotas atliekant šiuos darbus, „UŽSAKOVAS“ apmoka „VYKDYTOJUI“:

2.1. Už 1.1. punkte nurodytus darbus (mėnesiui) apmokėti devyniasdešimt penkis Eurais 00 Eurocentų su PVM (95,00 €) per 30 kalendorinių dienų po sąskaitos-faktūros pateikimo.

2.2. Už medžiagas, panaudotas atliekant sutarties 1.2. punkte numatytus darbus apmokėti pagal tarpusavyje suderintą sąskaitą-faktūrą ir atliktų darbų priėmimo aktą.

2.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus keisti minimalią mėnesinę algą, tokiu pat procentiniu punktu keičiamas ir mėnesinis aptarnavimo mokestis nuo sprendimo įsigaliojimo datos.

3. Įsipareigojimai:

3.1. „VYKDYTOJAS“ įsipareigoja sutartyje numatytus darbus atlikti laiku ir kokybiškai, pagal galiojančias normas ir taisykles.

3.2. „UŽSAKOVAS“ įsipareigoja pateikti „VYKDYTOJUI“ aptarnaujamo objekto reikiamą techninę dokumentaciją (iš gautos, priimant objektą eksploatacijon), užtikrinti patekimą į patalpas, kuriose sumontuoti įrenginiai ir laiku apmokėti sąskaitas.

4. Kitos sąlygos:

4.1. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą, jei viena iš šalių dėl savo kaltės nevykdo sutartinių įsipareigojimų, apie tai raštu įspėjus kitą šalį prieš 10 dienų.

4.2. Sutarties pakeitimai, papildymai, priedai sudaromi raštu šalių susitarimu ir yra neatskiriamos šios sutarties dalys.

5. Sutarties galiojimas:

5.1. Sutartis galioja nuo 2023 m. sausio mėn. 18 d. iki 2024 m. sausio mėn 17 d.

5.2. Pasibaigus sutarties galiojimo terminui, ji automatiškai pratęsiama sekantiems metams, jei tam neprieštarauja nei viena iš sutarties šalių, bet bendras sutarties terminas su pratesimais negali būti ilgesnis nei trys metai.

6. Visi ginčai, susiję su šia sutartimi, sprendžiami tarpusavio susitarimu, nepavykus susitarti – pagal LR įstatymus.

7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

Užsakovas :

Tauragės lopšelis-darželis „KODĖLČIUS“

Adresas : Moksleivių alėja 12

LT-72279 Tauragė

Tel.: (8-446)

Fax.: (8-446)

a/s Nr.

..... bankas

Banko kodas

Įmonės kodas 30243029

Vykdytojas :

UAB „BREMENA“

Adresas : Pramonės g. Nr. 5F

LT-72359 Tauragė

tel.: (8-446) 6 14 67, 6 14 45

tel./fax.: (8-446) 6 14 91

a/s Nr. LT154010041600030535

AB Luminor bank

Banko kodas 40100

Įmonės kodas 179282619

PVM mokėtojo kodas LT792826113

Užsakovas :

Tauragės lopšelis-darželis „Kodėlčius“

Direktorė

Vykdytojas :

UAB „BREMENA“

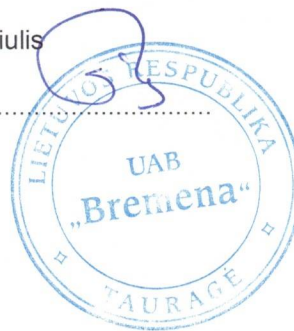
Direktorius

Lina Kymantiene



L. Kymantiene

Šarūnas Mičiulis

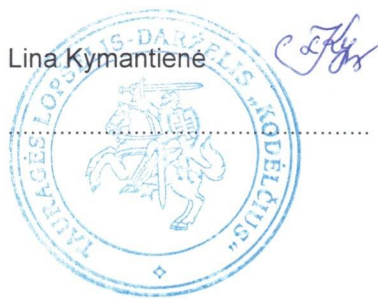


PRIEDAS Nr.1
(prie sutarties Nr. **AS-2023-01/01**)

**Nuolatinių darbų šilumos punkto, vidaus šildymo,
karšto vandentiekio ir kanalizacijos sistemų priežiūrai
SĄRAŠAS**

1. Šilumos punkto, šildymo, vėdinimo sistemų ir vandentiekio vamzdinių periodinis apžiūrėjimas.
2. Armatūros priežiūra (paveržimas, valymas, smulkus remontas ir kt.).
3. Smulkių gedimų likvidavimas šilumos mazge, magistralėse, kolektorinėse spintelėse, šildymo prietaisuose (paveržimas, kiaurymių panaikinimas ir pan.).
4. Filtrų (purvarinkių) valymas, praplovimas šilumos punkte.
5. Šilumos punkto reguliatorių darbo kontrolė ir parametrų reguliavimas bei nustatymas pagal užsakovo norus.
6. Cirkuliacinių siurblių priežiūra.
7. Kontrolės–matavimo prietaisų priežiūra, keitimo darbai.
8. Šildymo sistemos ir šilumos punkto hidrauliniai bandymai.
9. Šilumos punkto šilumokaičių praplovimas kalkines nuosėdas tirpdančiu tirpalu (k.v. ruošimo – kas metai; šildymo sistemos – kas 4 metai. Už panaudotas chemines medžiagas apmoka „Užsakovas“).
10. Šildymo sistemos įrenginių parengimas šildymo sezonui.
11. Šiluminės energijos apskaitos prietaiso darbo kontrolė, rodmenų deklaravimas šilumos tiekėjui.
12. Gedimų ir avarijų lokalizavimas 24 val. laikotarpyje, apmokant pagal tarpusavyje suderintą darbų atlikimo aktą.
13. Asmens, atsakingo už šilumos ūkį, paslauga.
14. Suvartojamos šiluminės energijos analizė ir pasiūlymų jos taupymui teikimas.

Tauragės lopšelis-darželis „Kodėlčius“
Direktorė



UAB „BREMENA“
Direktorius

Šarūnas Mičiulis

