

VIENKARTINĖ PREKIŲ PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 22V1215

2022 m. 12 15 d., Vilnius

UAB "Ontragie"(oficialus Gampre s atstovas Lietuvoje) juridinio asmens kodas 302497664, buveinė Dūmų g. 3b-102, Vilnius (toliau – Pardavėjas), atstovaujama pardavimų vadovo Vaidoto Kulio

ir p. VŠĮ Valakupių reabilitacijos centras įm.k. 125015947 (toliau – Pirkėjas) sudarė šią sutartį:

1. Naudojamos sąvokos

1.1. Prekės – Pardavėjo parduodamos prekės, kurių pavadinimai, charakteristikos ir kiti duomenys pateikiami Priede Nr.1.

2. Sutarties objektas

2.1. Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui nuosavybės teise Prekes šioje Sutartyje ir komerciniame pasiūlyme, Pardavėjo pateiktame Pirkėjui, numatytais sąlygomis ir terminais Pirkėjo poreikių tenkinimui, teikti Pirkėjui konsultacijas bei visą būtiną informaciją apie Prekes, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Prekes bei suteiktas paslaugas šioje Sutartyje numatytais sąlygomis ir sumokėti prekių kainą.

2.2. Pardavėjo pateiktas Komercinis pasiūlymas yra neatskiriama šios sutarties dalis ir galioja tiek, kiek yra nepakeistas šios Sutarties. Komerciniame pasiūlyme nustatyti prekių pristatymo terminai ir kaina gali keistis šalių susitarimu arba Pirkėjui teikiant papildomus nurodymus ar užsakymo pakeitimus. Tokie pakeitimai turi būti Pirkėjo patvirtinti raštu arba elektroniniu paštu.

2.3. Pirkėjas gali užsakyti Prekių montavimo paslaugą, kurios kaina nurodoma Priede Nr. 1.

2.4. Pardavėjas patvirtina, kad parduodamos prekės priklauso Pardavėjui nuosavybės teise, jos nėra įkeistos, teisminių ginčų dėl prekių nėra, Pardavėjas turi teisę perduoti prekes Pirkėjui.

3. Kainos ir asortimentas, pristatymo sąlygos

3.1. Šalių susitarimu nustatytos Prekių kainos ir užsakomas asortimentas bei pristatymo kaina yra nurodytos priede Nr.1.

3.2. Prekių pristatymo sąlygos nurodytos Priede Nr. 1.

3.2.1. Jeigu Prekes Pirkėjas atsiima iš sandėlio pats, tuomet pasirašoma PVM sąskaita – faktūra, kuri laikoma ir prekių priėmimo – perdavimo aktu.

3.2.2. Jeigu Prekės pristatomos Pirkėjui, Pirkėjas užtikrina, kad pristatymo metu ir vietoje būtų jis pats arba, Pirkėjo raštu arba elektroniniu paštu nurodytas, kitas asmuo, kuris bus laikomas Pirkėjo įgaliotu priimti Prekes ir/ar montavimo darbus bei pasirašyti atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą.

3.3. Jei Pirkėjas negali priimti prekių Pardavėjo nurodytą laiką, prekės yra sandėliuojamos 5d.d. nemokamai, o už kiekvieną papildomą darbo dieną yra imamas papildomas 2eu su PVM mokestis už sandėliavimą.

3.3.1.

4. Prekių kiekis ir kokybė

4.1. Prekių kiekis turi atitikti suderintą užsakymą.

4.2. Tiekiamų Prekių kokybė privalo atitikti tokių prekių kokybės reikalavimus galiojančius Lietuvos Respublikos teritorijoje. Pardavėjas privalo Prekes supakuoti taip, kad užtikrintų Prekių saugumą transportavimo ir krovimo metu įprastinėmis sąlygomis.

4.3. Jeigu Pirkėjas užsako montavimo darbus, vieta, kur turi būti sumontuotos Prekės, turi būti paruošta ir tinkama prekių montavimui.

4.4. Jeigu prekių sumontavimui ar įrengimui yra būtinas statybos leidimas, suderinimas su savivaldybės architektu, daugiabučių bendrija, kaimynų sutikimas ar bet koks kitas leidimas, sutikimas ar suderinimas (toliau – Leidimas), už Leidimo sumontavimui gavimą atsako Pirkėjas. Jeigu Prekių pastatymui ar įrengimui išduotame Leidime yra nustatytos sąlygos, kurias privalo atitikti Prekės, tam kad jos būtų įrengtos pagal Leidimą, tokius reikalavimus Pirkėjas privalo pateikti Pardavėjui pateikdamas užsakymą, bet ne vėliau kaip prieš jų galutinės kainos apskaičiavimą. Jeigu Pirkėjas tokios informacijos apie Prekėms keliamus reikalavimus Pardavėjui nepateikė, Pirkėjas privalo priimti Prekes tokias, kokios jos buvo užsakytos. Bet kokie Prekių taisymo ar pakeitimo darbai atliekami Pirkėjui už tai papildomai sumokant.

4.5. Prekėms taikoma LR teisės aktų nustatyta garantija. Šiltnamiams taikoma 5 metų gamintojo garantija, pagal Pardavėjo garantijos sąlygas, kurios pateikiamos kartu su gaminiu. Stoginėms taikoma 5 metų gamintojo garantija, pagal Pardavėjo garantijos sąlygas, kurios pateikiamos kartu su gaminiu. Gamintojo garantija neapima prekių pažeidimo dėl jų netinkamos eksploatacijos, mechaninių pažeidimų, nenugalimos jėgos veiksmų.

4.6. Savaiminis dūžis. Grūdintas stiklas gali netikėtai sudužti dėl nikelio sulfido intarpų, kurie yra stikle, plėtimosi. Dūžis gali įvykti netgi po keleto pastato eksploatavimo metų. Dėl laiko ir temperatūros nikelio sulfido intarpai pereina fazės apsikaitimą. Jeigu jie yra šalia stiklo įtempimų centrų, tokių intarpų plėtimasis gali sukelti pakankamai tokių įtempimų, dėl kurių gali kilti savaiminis dūžimas. Intarpai plečiasi greičiau nei stiklas ir tiesiogiai lemia stiklo dūžimą iš vidaus. Nikelio sulfidai natūraliai susidaranti medžiaga ir jos patekimo į stiklo žaliavą išvengti neįmanoma. Dėl šios priežasties UAB „Ontragie“ nepriima atsakomybės dėl savaiminio grūdinto stiklo dūžio. Siekiant to išvengti rekomenduojame atlikti HST (heat soak test) – karštos būsenos laikymo bandymą. Atlikus šį testą sumažėja savaiminio dūžio rizika.

5. Apmokėjimo sąlygos

5.1. Prekės pradedamos gaminti gavus avansinį mokėjimą, kurio dydis nurodytas Priede Nr. 1.

5.2. Pagaminus Prekes jos turi būti apmokėtos iki pristatymo, Pirkėjui pateikiama PVM sąskaita - faktūra. Jeigu Pirkėjui teikiamos montavimo paslaugos, Pirkėjui pateikiama PVM sąskaita-faktūra už montavimo paslaugas, kuri turi būti apmokėta ne vėliau kaip per 3 dienas.

6. Pretenzijos

6.1. Priimdamas prekes Pirkėjas turi patikrinti jų komplektaciją, kiek tai įmanoma. Pastebėjęs pristatytų prekių akivaizdų broką ar trūkumą, kitokį neatitikimą užsakymui, Pirkėjas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas turi raštu informuoti Pardavėją, nurodydamas pastebėtus trūkumus/broką. Pardavėjas gali atvykti patikrinti nurodytų prekių kokybę ir komplektacijos trūkumų/defektų.

6.2. Dėl užslėptų trūkumų pretenzijos gali būti pareikštos ir pasibaigus 6.1. punkte nustatytam terminui, jeigu trūkumai išaiškėjo po šio termino pabaigos.

6.3. Pardavėjas privalo pareikštas pretenzijas išanalizuoti ir pateikti savo atsakymą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų gavimo. Kai pretenzija yra pagrįsta, Pardavėjas privalo savo sąskaita pakeisti nekokybiškas prekes ar jų dalis, ištaisyti nustatytus defektus.

6.4. Jeigu Pirkėjas užsakė prekių sumontavimo paslaugą, prieš priimdamas prekes ir darbus Pirkėjas privalo apžiūrėti sumontuotas Prekes. Sumontuotos Prekės perduodamos Pirkėjui pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Bet kokie Prekių ar jų montavimo darbų trūkumai turi būti nurodyti Prekių priėmimo – perdavimo akte. Pretenzijos dėl paslėptų trūkumų/defektų priimamos garantinio laikotarpio metu.

6.5. Stiklo ir dažytų paviršių defektai ir jų nustatymas.

Stiklo ir dažytų paviršių patikra atliekama maždaug iš 3 metrų atstumu nuo apžiūrimo paviršiaus, stebėjimo kampas neturi viršyti 30 laipsnių, kuris atitinka visuotinai priimtą naudojimą (LST EN1096-1;1998) Patikra vyksta prie išsklaidytos ugnies, be tiesioginių saulės spindulių ar tiesioginio apšvietimo. Vienas įbrėžimas ne didesnis kaip 15mm, bendras ilgis 45mm, ploni įbrėžimai nedažnai pasitaikantis leistini.

7. Šalių atsakomybė

7.1. Jeigu Pirkėjas pažeidžia mokėjimo terminus, tai jis įsipareigoja mokėti Pardavėjui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo nesumokėtos sumos.

7.2. Jeigu Pardavėjas dėl savo kaltės pažeidžia tiekimo terminus, tai jis įsipareigoja mokėti Pirkėjui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo užsakymo vertės.

7.3. Šalis, kuri pažeidžia sutartį, privalo kompensuoti kitai šaliai visus nuostolius, patirtus dėl sutarties pažeidimo arba netinkamo įsipareigojimų vykdymo.

7.4. Tuo atveju, jei šalys negali pilnai ar iš dalies įvykdyti savo įsipareigojimų, numatytų sutartyje, dėl nenugalimos jėgos, kaip pvz.: karas, karinės operacijos, stichinės nelaimės, tokios kaip potvyniai, tornadai, viesulai, gaisrai bei kiti reiškiniai, kurių šalys nekontroliuoja, sutarties vykdymo terminas turi būti pratęsiamas, kol šios aplinkybės nepasikeičia.

7.5. Prekių atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika pereina Pirkėjui nuo prekių priėmimo momento.

7.6. Pirkėjas žiemos sezonu, jei sniego sluoksnis susidaro 20 cm ir daugiau privalo nuvalyti sniegą nuo stoginės. Pardavėjas nėra atsakingas už konstrukcijos nesandarumą tose vietose, kur yra išoriniai objektai

(lietvamzdis/kaminas/langas), dėl kurių buvo pažeista stoginės konstrukcija arba šie objektai trukdė tinkamai užsandarinti tarpus.

7.7. Tuo atveju, kai Pirkėjas įsigyja montavimo paslaugą iš Pardavėjo, Pirkėjas privalo pateikti pardavėjui namo planą, kuriame būtų matomas elektros instaliacijos planas, kitu atveju pardavėjas neatsako už galimai pažeistus laidus vykdant montavimo darbus.

8. Ginčų sprendimo tvarka

8.1. Visi šalių ginčai sprendžiami geranoriškomis derybomis.

8.2. Tuo atveju, jei šalys per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nesugeba išspręsti kilusių ginčų tarpusavyje derybomis, juos sprendžia kompetentingi Lietuvos Respublikos teismai, teritorinis teisingumas nustatomas Vilniaus miesto apylinkės arba Vilniaus apygardos teisme (sutartinis teisingumas pagal LR CPK 32 str.).

9. Konfidencialumas

9.1. Ši Sutartis ir visa su Sutartimi susijusi informacija yra konfidenciali. Kiekviena iš šalių gali atskleisti šią informaciją tretiesiems asmenims tik tiek, kiek tai būtina Sutarties vykdymui, ir iš anksto gavusi kitos šalies raštišką sutikimą, kuris negali būti neduotas be pagrindo.

9.2. Kiekviena Sutarties šalis gali atskleisti informaciją kompetentingam valstybinės valdžios organui, tačiau tik tiek, kiek tai pagal įstatymus yra privaloma.

10. Kitos sąlygos

10.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki pilno šalių įsipareigojimų įvykdymo.

10.2. Ši sutartis gali būti nutraukta, papildyta ar pakeista rašytiniu šalių susitarimu.

10.3. Bet kuri sutarties šalis turi teisę nutraukti Sutartį anksčiau termino tuo atveju, jei kita šalis padarė esminį Sutarties pažeidimą. Esminiu sutarties pažeidimu laikomas Pirkėjo neatsiskaitymas pagal Sutartį. Pranešimas apie sutarties nutraukimą privalo būti pateiktas kitai šaliai ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų. Tokiu atveju, šalis, dėl kurios kaltės yra nutraukiama sutartis, privalo atlyginti kitai šaliai visus jos patirtus nuostolius.

10.4. Pirkėjas turi teisę vienašališkai, nenurodydamas pagrindų ir nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį prieš terminą, raštu informuodamas apie tai kitą Šalį prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų. Tokiu atveju Pirkėjas turi sumokėti visą pradėtų gaminti Prekių kainą.

10.5. Pasikeitus adresams ir kitiems rekvizitams, sutarties šalys įsipareigoja per 5 (penkias) kalendorines dienas apie tai informuoti viena kitą.

10.6. Šalys susitaria, kad elektroniniu paštu pateikti dokumentai ar laiškai yra prilyginami rašytiniams dokumentams.

10.7. Visi papildymai, pakeitimai, priedai ir specifikacijos yra neatskiriamos šios sutarties dalys ir be jos negalioja.

10.8. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

10.9. Priedai:

a. Priedas nr.1 – Prekių asortimentas ir kainos;

12. Šalių rekvizitai:

Pardavėjas: UAB „Ontragie“ Juridinio asmens kodas: 305809400 PVM kodas: LT100014299516 Adresas: Dūmų g. 3b-102, Vilnius A/s: LT987290099033284614 Bankas: AB Citadele bankas Banko kodas: 72900 Parašas _____ Pardavimų vadovas Vaidotas Kulys	Pirkėjas: VŠĮ Valakupių reabilitacijos centras Juozapavičiaus pr. 34, Kaunas 868872688 Direktorė Tatjana Ulbinienė Parašas _____ 
---	---

Vienkartinės prekių pirkimo - pardavimo sutarties Nr. 22V1215

Priedas Nr. 1 prie

Vilnius, 2022 12 15

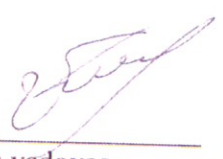
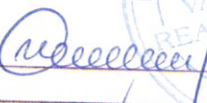
Pagal 2022 12 15
specifikacija:

Vienkartinę prekių pirkimo – pardavimo sutartį Nr. 22V1215 perkamų prekių

1. Prekės: Stoginė Regium su PC baktu RAL7016 ,šonuonuose vitrinos priekyje dvi vitrinos su varstomom durim.Stiklai skaidrūs ir grūdinti. Polius atraminių kolonų tvirtinimui paruošia rangovas.
2. Prekių kiekis 1 kompl.
3. Montavimo darbai 1200eur (su PVM)
4. Prekių kaina: 4900eur
5. Galutinė kaina 6100eur Šeši tūkstančiai vienas šimtas eur. 00ct. Avansas 2100 eur .
6. Antras mokėjimas po stogo įrengimo 2000eur
7. Galutinis atsiskaitymas po darbų atlikimo 2000eur
8. Pirkėjui pakeitus užsakomų prekių specifikaciją, prekių kaina gali keistis.
9. Prekių pagaminimo/atidavimo terminas: 2023 03 15 (priklausomai nuo oro sąlygų)
Pirkėjui pakeitus užsakomų prekių specifikaciją, pristatymo terminas gali keistis.

Prekes Pirkėjui pristatys Pardavėjas adresu Juozapavičiaus per. 34,Kaunas

10. Garantijos terminas: 5 metų garantija. ,varstomom durim suteikiama 1m garantija ,langų valymas į pasiūlymą neįtrauktas.

Pardavėjas:	Pirkėjas:
UAB „Ontragie“ Juridinio asmens kodas: 305809400 PVM kodas: LT100014299516 Adresas: Dūmų g. 3b-102, Vilnius A/s: LT987290099033284614 Bankas: AB Citadele bankas Banko kodas: 72900	VŠĮ Valakupių reabilitacijos centras Juozapavičiaus pr. 34,Kaunas 868872688
Parašas  Pardavimų vadovas Vaidotas Kulys	Direktorė Tatjana Ulbinienė Parašas  

tem nas.
Jozapavicius 34
868872688
Tadjana

