

2022 .06.08

J.Basanaivičiaus 99, Kėdainiai

Kėdainių "Spindulio" mokykla atstovaujama direktorius Juozo Jančiaus (toliau vadinama UŽSAKOVU) ir MB „Statybų kiemas“, atstovaujama direktoriaus **Dariaus Černeckio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinama RANGOVU) ir abi kartu vadinamos ŠALIMIS.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais norminiais aktais ir atsižvelgiant į abiejų šalių interesus, ŠALYS pareiškia ir garantuoja, kad yra viskas tvarkinga, turi teisę sudaryti šią sutartį.

1. Sutarties objektas:

J.Basanaivičiaus 99, Kėdainiai (darbas be medžiagu)

3. Sutarties objekto kaina

3.1. Orientacinė darbų suma 14216,33. (galutine kaina žinosime, suskaičiavus visus papildomus darbus ir papildomus kvadratinis metrus).

4. Atsiskaitymų tvarka

4.1. Už tinkamai atliktus darbus Užsakovas apmoka Rangovui pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktą ir sąskaitą faktūrą), per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pasirašymo dienos.

Visa informacija apie atliktus darbus pateikiama sąskaitoje faktūroje, kurią Šalys pasirašo tuo patvirtindamos tinkamą darbų atlikimą, todėl atskiras darbų atlikimo aktas nerašomas.

5. Sutarties darbų atlikimo terminai

5.1. Rangovas darbus pradeda 2022-06-08 ir baigia 2022-08-25

5.2. Užsakovui vėluojant perduoti darbų frontą, darbų trukmė pratęsima tiek dienų, kiek dienų vėluojama perduoti darbų frontą.

5.4. Atsiradus nenumatytiems darbams, Užsakovas suderina jų vykdymą su Rangovu, pasirašydamas papildomą susitarimą.

5.5. Darbai laikomi atliktais, kai yra pasirašoma sąskaita faktūra.

6. Užsakovo pareigos

6.1. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai, saugiai patekti ir dirbti statybos aikštelėje per visą sutarties galiojimo laiką bet kuriuo metu, nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.

6.4. Priimti iš Rangovo pagal sutarties sąlygas atliktus darbus ir laiku už juos atsiskaityti šioje sutartyje nustatyta tvarka (pagal p.4.).

6.5. Pasirašyti ant sąskaitų faktūrų per 3 (tris) darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Užsakovui nepasirašius ar nenurodžius per numatytą laikotarpį neatitikimų, laikoma, jog Užsakovas sutinka su atliktų darbų kokybe ir kiekiais.

7. Rangovo pareigos

7.3. Darbus atlikti savo medžiagomis ir darbo priemonėmis, vadovaujantis STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimais. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą.

7.4. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktą darbą bei pateikti Užsakovui sąskaitas faktūras.

7.5. Garantuoti, kad atlikti darbai, jų priėmimo metu, bus kokybiški.

7.6. Savo darbo vietoje užtikrinti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną, taip pat nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Rangovas per 3 darbo dienas privalo atlyginti tretiesiems asmenims padarytą žalą, jei tokia padaryta.

7.7. Laikytis "Darbuotojų saugos, aplinkos apsaugos ir priešgaisrinės saugos reikalavimų".

Užsakovo parašas

Rangovo parašas

8. Šalių atsakomybė

8.1. Užsakovas, neapmokėjęs Rangovui už atliktus darbus šios sutarties 4.1.p. nustatytais terminais, moka 0,02 % delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo neapmokėtos darbų kainos.

8.2. Rangovas už uždelstus šios sutarties 5.1. p. numatytus darbo atlikimo terminus moka Užsakovui 0,02% delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo bendros darbų kainos.

9. Nenugalima jėga (force majeure)

9.1. Šalys iš dalies arba visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios sutarties neįvykdymą, jei toks neįvykdymas įvyko dėl nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybių, vadovaujantis LR Vyriausybės 1996 m. liepos mėn. 15 d. nutarimu Nr.840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

9.2. Šalis, negalinti vykdyti sutarties dėl nenugalimos jėgos ar kitų aplinkybių, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims, bet ne vėliau kaip per 5 dienas nuo šių aplinkybių paaiškėjimo dienos.

9.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėms tęsiantis ilgiau nei 1 mėnesį, bet kuri sutarties šalis, pranešusi turi teisę nutraukti sutartį. Šalis apie sutarties nutraukimą privalo įspėti prieš 15 dienų.

11. Sutarties galiojimas

11.1. Ši sutartis sudaryta 2 vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai iš Šalių. Sutartis įsigalioja ją Šalims pasirašius ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.

11.2. Laikoma, jog sutartis sudaryta, kai Šalys susitaria tarpusavyje, ją pasirašo ir patvirtina antspaudais. Tokiu pat būdu įforminamas ir papildomas Šalių susitarimas dėl sutarties pakeitimų ir papildymų.

11.3. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas dvišaliu dokumentu.

11.4. Po sutarties nutraukimo abiejų Šalių finansiniai ir kiti įsipareigojimai lieka galioti iki visiško ir tinkamo jų įvykdymo.

12. Šalių rekvizitai

Užsakovas

Kėdainių "Spindulio" mokykla
J.Basanavičiaus 99, Kėdainiai
kodas 190985253

Direktorius
Juozas Jančius



.....
Užsakovo parašas

Rangovas

MB Statybų kiemas
Berželės g.6, Berželė, LT-58401 Kėdainių
r. Įmonės kodas 305730515
Pvm LT100014441910
SEB Bankas
LT29 7044 0901 0178 2208

Direktorius
Darius Černeckis

.....2
Rangovo parašas