

SUTARTIS Nr. LT_ZZI_198_S

Kaunas

2023 m. sausio mėn. 2 d.

Kauno lopšelis-darželis "Šarkelė" (toliau - **Užsakovas**), įmonės kodas 191640712, atstovaujama direktorės Ingrida Emilijana Jasionienė, veikiančio pagal įstaigos įstatus – iš vienos pusės, ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Informatikos ir ryšių technologijų centras“ (toliau - **Vykdytojas**), įmonės kodas 134880487, atstovaujama direktoriaus Gintauto Žaliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus – iš kitos pusės, toliau abi kartu vadinamos Šalimis ir bet kuri jų atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį (toliau ši sutartis su jos priedais – Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Šilumos suvartojimo informacinės valdymo sistemos aptarnavimo paslaugos (toliau šioje Sutartyje visos kartu – **Paslaugos**):
 - 1.1.1. Serverio nuoma šilumos suvartojimo informacinės valdymo sistemos saugojimui.
 - 1.1.2. Šilumos suvartojimo informacinės valdymo sistemos priežiūra.
 - 1.1.3. Ryšio paslaugos telemetrinių duomenų perdavimui iš telemetrinių įrenginių į serverį.
 - 1.1.4. Pastato šilumos energetinio efektyvumo stebėjimas ir optimalių šilumos sistemos parametrų parinkimas.
- 1.2. **Paslaugos** įkainiai yra pateikiami šios Sutarties Priede Nr. 1.
- 1.3. **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Vykdytojui** už **Paslaugas** šioje Sutartyje nustatytomis kainomis ir apmokėjimo sąlygomis.

2. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

- 2.1. **Paslaugų** kaina yra apskaičiuojama už faktiškai per mėnesį suteiktas **Paslaugas** pagal Priede Nr. 1 pateiktus **Paslaugos** įkainius.
- 2.2. **Vykdytojas** pateikia **Užsakovui** PVM sąskaitą-faktūrą už praėjusį mėnesį suteiktas **Paslaugas** iki kiekvieno mėnesio 10 (dešimtos) dienos.
- 2.3. **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Vykdytojui** už **Paslaugas** pagal **Vykdytojo** pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.
- 2.4. **Užsakovas** atsiskaito su **Vykdytoju** eurai mokėjimo pavedimu į šioje Sutartyje nurodytą **Vykdytojo** banko sąskaitą. Jeigu **Vykdytojas** keičia banko sąskaitą, jis privalo nedelsiant apie tai informuoti **Užsakovą** raštišku pranešimu.
- 2.5. Jei **Užsakovas** po šios Sutarties pasirašymo pareikalaus kokių nors papildomų paslaugų ir darbų, kurie viršija šios Sutarties Priede Nr. 1 numatytą **Paslaugų** specifikaciją arba bus pakeistas šioje Sutartyje numatytų **Paslaugų** kiekis, arba bus pakeista bet kuri šios Sutarties sąlyga, tai **Vykdytojas** tokius pakeitimus prisiima vykdyti tik naujos Sutarties arba šios Sutarties papildymo ar pakeitimo pagrindu, kuriame **Užsakovas** įsipareigoja apmokėti **Vykdytojui** pagal abipusiai sutartą kainą ir mokėjimo sąlygas.

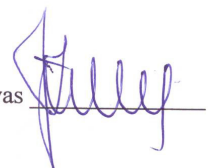
3. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

- 3.1. **Vykdytojo** teisės ir įsipareigojimai:
 - 3.1.1. Suteikti **Užsakovui** serverio nuomos šilumos suvartojimo informacinės valdymo sistemos laikymui paslaugą bei užtikrinti serveryje laikomų duomenų saugumą, konfidencialumą ir duomenų apsaugą nuo atsitiktinio ar neteisėto jų sunaikinimo, pakeitimo ar bet kokio lygio neteisėto jų tvarkymo laikantis Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo reikalavimų.

Vykdytojas



Užsakovas

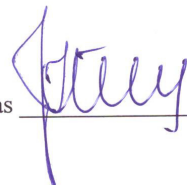


- 3.1.2. Užtikrinti ryšio paslaugą tarp serverio ir telemetrinių įrenginių, kurie yra nurodyti šios Sutarties Priede Nr. 2 esančiuose objektuose.
- 3.1.3. Vykdyti darbus laikantis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.
- 3.1.4. Neatskleisti tretiesiems asmenims Sutarties sąlygų bei kitos konfidencialios informacijos, gautos Sutarties vykdymo metu, išskyrus atvejus, kai to reikalauja kompetentingos valstybės valdžios ir valdymo institucijos arba pareigūnai, įstatymų nustatyta tvarka.
- 3.1.5. Vykdytojas turi teisę reikalauti, kad **Užsakovas** sudarytų visas sąlygas ir pateiktų visą reikalingą informaciją šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui.
- 3.1.6. **Vykdytojas** turi teisę reikalauti, kad **Užsakovas** apmokėtų už **Paslaugas** šioje Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis.
- 3.2. **Užsakovo** teisės ir įsipareigojimai:
- 3.2.1. Sudaryti **Vykdytojui** sąlygas, reikalingas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui: pateikti į šios Sutarties Priede Nr. 2 numatytus objektus, pateikti aiškiai ir išsamią informaciją, turinčią įtakos šilumos suvartojimo informacinės valdymo sistemos veiklai.
- 3.2.2. Informuoti **Užsakovą** raštu apie visus pasikeitimus ar aplinkybes galinčias turėti įtakos suvartotam šilumos energijos kiekiui, esančioms apskaitos vienetui, šios Sutarties Priede Nr. 2 numatytuose objektuose, įskaitant, bet neapsiribojant: šildymo prietaisų (radiatorių) pakeitimą, šilumos tiekimo parametrų pakeitimą, ne pagal projektą įrengtus papildomus šilumos prietaisus.
- 3.2.3. Laiku ir pilnai atsiskaityti su **Užsakovu** už suteiktas Paslaugas šioje Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis.
- 3.2.4. Neatskleisti tretiesiems asmenims Sutarties sąlygų bei kitos konfidencialios informacijos gautos Sutarties vykdymo metu, išskyrus atvejus kai to reikalauja kompetentingos valstybės valdžios ir valdymo institucijos arba pareigūnai įstatymų nustatyta tvarka.
4. **ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**
- 4.1. Šalys privalo tinkamai ir laiku vykdyti savo įsipareigojimus pagal šioje Sutartyje nurodytas sąlygas.
- 4.2. Sutarties Šalys už savo pareigų nevykdymą arba netinkamą vykdymą atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir privalo kitai Šaliai atlyginti tiesioginius nuostolius, kuriuos padarė dėl savo kaltės.
- 4.3. **Užsakovui** pavėlavus sumokėti per Sutartyje numatytus terminus, **Vykdytojas** įgyja teisę iš **Užsakovo** gauti 0,02 % (dvi šimtasias procento) delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo uždelstos sumokėti sumos.
- 4.4. **Vykdytojui** daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų dėl savo kaltės uždelsus įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus per Sutartyje numatytus terminus, skaičiuojamus dienomis, **Užsakovas** įgyja teisę iš **Vykdytojo** gauti 0,02 % (dvi šimtasias procento) delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo visos neatliktų darbų sumos.
- 4.5. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.
- 4.6. Abi Šalys privalo savo pareigas vykdyti sąžiningai ir pasitikėdamos viena kita.
5. **ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA**
- 5.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su jos vykdymu, pažeidimu, perdavimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami Šalių derybose per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 5.2. Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Ginčą sprendžiant teisme, teritorinis teismingumas nustatomas pagal **Vykdytojo** buveinės adresą.

Vykdytojas



Užsakovas



6. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

- 6.1. „Nenugalima jėga“ – tai nepaprastos aplinkybės, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.
- 6.2. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimai neįvykdyti ar įvykdyti netinkamai dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms pagrindais, numatytais Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr.840. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Sutarties Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 6.3. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma Sutarties įvykdyti arba vykdyti tinkamai yra laikina, tai Šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką Sutarties įvykdymui arba tinkamam vykdymui.
- 6.4. Įsipareigojimų neįvykdžiusi arba netinkamai įvykdžiusi Šalis privalo raštu pranešti kitai Šaliai apie 8.2 punkte nurodytos nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką Sutarties vykdymui per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokios aplinkybės atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.
- 6.5. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę nedelsiant nutraukti šią Sutartį, apie tai raštu pranešusi kitai Šaliai.

7. KITOS SĄLYGOS

- 7.1. Visus svarbius pranešimus ar informaciją Šalys viena kitai praneša šioje Sutartyje nurodytu telefonu ir tą pačią dieną dubliuoja el. paštu arba perduoda pasirašytinai.
- 7.2. **Užsakovas** negali perleisti savo teisių ar pareigų pagal šią Sutartį, negavęs išankstinio rašytinio **Vykdytojo** sutikimo.
- 7.3. Pasikeitus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio tarifui, Sutarties kainos perskaičiuojamos pagal naują patvirtintą tarifą.
- 7.4. Jeigu keičiasi vienos iš Šalių įmonės pavadinimas, buveinės adresas, banko sąskaitų numeriai ar kiti rekvizitai, taip pat Šalių atstovas nurodytas šioje Sutartyje, ta Šalis privalo nedelsdama raštiškai pranešti kitai Šaliai apie pasikeitimus.
- 7.5. Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.
- 7.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai, turinčiais vienodą juridinę galią.

8. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 8.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja dvejus metus. Jeigu likus 10 (dešimt) dienų iki šios Sutarties termino pabaigos nei viena Šalis nepraneša apie Sutarties nutraukimą, Sutartis tokia pat tvarka ir sąlygomis yra pratęsiama dar vieneriems metams.
- 8.2. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, kai jie yra surašyti raštu, pasirašyti ir patvirtinti abiejų šalių parašais bei antspaudais.
- 8.3. Ši Sutartis gali būti nutraukta abiejų šalių susitarimu, prieš tai šalims atsiskaičius tarpusavyje.

Vykdytojas



Užsakovas



9. SUTARTIES PRIEDAI

9.1. Priedas Nr.1. Energetinių resursų apskaitos informacinės sistemos aptarnavimo paslaugos įkainiai.

9.2. Priedas Nr.2 Aptarnaujamų objektų sąrašas.

10. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI**Vykdytojas:**

UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“
Gaižiūnų g. 3, LT- 44403 Kaunas
Įmonės kodas 134880487
PVM mokėtojo kodas LT 348804811
Tel.: +370 37 491037
El. p. info@irtc.lt
A.s. Nr. LT61 7044 0600 0313 8114
Bankas: AB SEB bankas

Užsakovas:

Kauno lopšelis-darželis "Šarkelė"
Šarkuvos g. 24, LT-48171 Kaunas
Įmonės kodas 191640712

Tel.: +370 37 377600

El. p. info@sarkele.lt

Vykdytojas

UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“

Direktorius

Gintautas Žaliauskas
A.V.

2023 m. sausio mėn. 6 d.

Užsakovas

Kauno lopšelis-darželis "Šarkelė"

Direktorė

Ingrida Emilijana Jasienienė

2023 m. sausio mėn. 6 d.

Vykdytojas _____

Užsakovas _____

Priedas Nr. 1

Prie Sutarties Nr. LT_ZZI_198_S 2023 m. sausio mėn. 2 d.

**ŠILUMOS SUVARTOJIMO INFORMACINĖS VALDYMO SISTEMOS APTARNAVIMO
PASLAUGOS ĮKAINIAI****PASLAUGOS SPECIFIKACIJA**

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, be PVM	Suma, be PVM
Šilumos suvartojimo informacinės valdymo sistemos aptarnavimo paslaugos*	Mėn.	1	12,40 Eur	12,40 Eur
			PVM 21 %	2,60 Eur
			Suma su PVM:	15,00 Eur

PASTABOS:

*Pateikta kaina už vieną objektą.

Vykdytojas**UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“****Direktorius**Gintautas Žaliauskas
A.V.2023 m. sausio mėn. 6 d.**Užsakovas****Kauno lopšelis-darželis "Šarkelė"****Direktorė**

Ingrida Emilijana Jasionienė

2023 m. sausio mėn. 6 d.

Vykdytojas _____

Užsakovas _____

Priedas Nr. 2

Prie Sutarties Nr. LT_ZZI_198_S 2023 m. sausio mėn. 2 d.

APTARNAUJAMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS

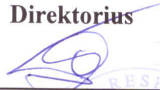
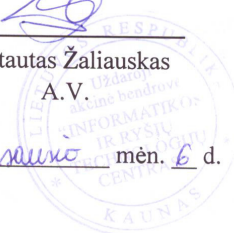
1. Aptarnavimo paslaugos yra atliekamos žemiau pateiktuose objektuose:

Eil. Nr.	Namo adresas
1.	Kauno m., Šarkuvos g. 24 (Kauno vaikų darželis "Šarkelė")

Vykdytojas

UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“

Direktorius


Gintautas Žaliauskas
A.V.2023 m. sausio mėn. 6 d.

Užsakovas

Kauno lopšelis-darželis "Šarkelė"

Direktorė


Ingrida Emilijana Jasionienė
A.V.2023 m. sausio mėn. 6 d.

Vykdytojas _____

Užsakovas _____