

STATYBOS RANGOS SUTARTIS NR. 2022-11-25.1

Vilnius, 2022 m. lapkričio mėn. 25 d.

1. Sutarties šalys

- 1.1 Vilniaus Liepkalnio mokykla įmonės kodas 190007159, atstovaujama direktorės Helenos Gasperskos, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinamas **Užsakovu**), ir MB "**Destata**" juridinio asmens kodas 306104813, atstovaujama direktoriaus Donato Satkūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau vadinama **Rangovu**), sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

2. Bendroji dalis

- 2.1 Sudarydamos ir vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais normatyviniais dokumentais bei šios sutarties nuostatomis.

3. Sutarties objektas

- 3.1 Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytus terminus atlikti vidaus patalpų remonto darbus (adresu: Liepkalnio g. 18, LT-02105 Vilnius.) (toliau – Darbai) o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti Darbų rezultatą ir sumokėti nustatytą kainą.

4. Sutarties kaina

- 4.1. Sutarties kaina nustatyta šalių susitarimu yra **500,00 Eurų (penki šimtai eurų .)**.
4.2. Ši kaina yra nurodyta įskaitant Darbams atlikti reikalingų mechanizmų kainas bei Rangovo išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Ši kaina gali būti keičiama tik šioje Sutartyje nustatytais atvejais ir tvarka.

5. Atsiskaitymai ir mokėjimai pagal sutartį

- 5.1 Sąskaitos – faktūros pagal suderintus atliktų darbų aktus ir pažymas pateikiamos Užsakovui apmokėjimui per 2 dienas po darbų atlikimo.
5.2 Šioje sutartyje nustatyta tvarka pasirašytų atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktų pagrindu išrašytos sąskaitos apmokamos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po PVM sąskaitos - faktūros pasirašymo.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1 Užsakovas:

- 6.1.1 Tikrina rangovo atliekamų darbų sudėtį ir eigą;
6.1.2 Priima rangovo atliktus darbus;
6.1.3 Atsiskaito už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka;
6.1.4 Vykdo kitus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

6.2 Rangovas:

- 6.2.1 Nustatytu laiku pradeda, kokybiškai atlieka, užbaigia ir perduoda Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus pagal abiejų šalių suderintą darbų atlikimo grafiką ir ištaiso defektus, nustatytus per objekto garantinį laiką;
6.2.2 Priduoda sutartyje numatytus atliktus darbus ar darbų etapus Užsakovui (ar jo įgaliotam asmeniui) Sutartyje nustatyta tvarka;
6.2.3 Garantuoja saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Užsakovo darbo baruose, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos aikštelės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeltų pavojų.

7. Darbų atlikimo terminai

- 7.1 Rangovas Darbus pradeda 2022 m. lapkričio 28 d.
7.2. Rangovas Darbus pabaigia 2022 m. gruodžio 15 d.

8. Atsakomybė

- 8.1 Jeigu Užsakovas uždelsia atsiskaityti su Rangovu, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus, kuomet jis turi teisę užlaikyti mokėjimą, jis moka Rangovui 0,02 % dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

9. Sutarties galiojimo bei nutraukimo tvarka

9.1 Ši sutartis įsigalioja, kai šalys susitaria tarpusavyje, pasirašo šią sutartį ir patvirtina ją antspaudais. Tokiu pat būdu įforminami ir šios sutarties papildymai ir pakeitimai bei sutarties priedai.

9.3 Ši Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą rašytiniu abiejų Šalių susitarimu arba vienašališki šioje Sutartyje nustatytais atvejais ir tvarka.

9.4 Jeigu dėl nenugalimos jėgos Darbai turi būti atidėti neapibrėžtam laikui;

9.5 Nutraukus Sutartį anksčiau termino, Užsakovas privalo priimti Rangovo faktiškai atliktus Darbus ir už juos sumokėti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

9.6 Iškilus ginčui dėl sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio konsultacijose arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims. Jeigu ginčo šitaip išspręsti nepavyksta, ginčas sprendžiamas pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus, teritorinis teisingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės vietą.

10. Garantijos

10.2. Rangovas Užsakovui garantuoja, kad atlikti Darbai atitiks galiojančių normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

10.3. Rangovas suteikia garantiją atliktiems Darbams pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

11. Nenugalima jėga

11.2. Nenugalima jėga – nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti arba išvengti, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti (karai, stichinės nelaimės, epidemijos, gaisrai, valstybinės valdžios ar valdymo organų veiksmai, streikai ir kt.).

11.3. Nei vienai iš šios sutarties šalių netaikomos baudos už sutarties nesavalaikį vykdymą arba netinkamą vykdymą, jeigu tai bus nenugalimos jėgos pasekmė.

11.4. Pasibaigus nenugalimos jėgos veikimui, šalys privalo įvykdyti visus neįvykdytus turtinius ir kitus įsipareigojimus viena kitos atžvilgiu.

12. Baigiamosios nuostatos

12.1 Ši sutartis surašyta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

13. Priedai:

13.1. Lokalinė sąmata– 1 lapas.

14. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Rangovas

MB „Destata“

3228