

2022 m. Spalio mėn. 14 d.

Vilnius

(Parašas)

Mes, UAB „MEJUMA“, įmonės kodas 305979783, adresu Skroblų g. 6-11, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Malinausko, veikiančio pagal įstatus, toliau – **Pardavėjas**, ir **Vilniaus lopšelis-darželis "Užpuikė"** (m.k. 190022442, atstovaujamas direktorės Violetos Kašėvičienės, toliau – **Pirkėjas**, toliau **Pardavėjas** ir **Pirkėjas**, kartu Šalys, sudarėme šią Pirkimo - pardavimo sutartį, toliau - Sutartį.

1. BENDROJI DALIS

1.1. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais normatyviniais dokumentais bei šios Sutarties nuostatomis.
1.2. Šalys susitaria, kad susirašėjimas tarp Šalių gali būti vykdomas įteikiant asmeniškai pasirašytinai, per pasiuntinių tarnybą, faksimilinėmis ryšio priemonėmis ir elektroniniu paštu. Informacija pateikiama Šalių rekvizitais, nurodytais Sutarties 9 skyriuje. Keičiantis ar pasikeitus šioms duomenimis Šalys įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų, informuoti kitą Šalį apie keičiamus ar pasikeitusius duomenis. Nepranešus laiku, kaltoji Šalis įsipareigoja atlyginti dėl nepranešimo kitos Šalies patirtus nuostolius.

2. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Pardavėjas įsipareigoja pagaminti ir/ar perduoti kitas Šalių suderintas Prekes Pirkėjui, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Prekes ir atsiskaityti už jas šioje Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais.
2.2. Konkreti Prekė, jos kiekis ir kiti reikalavimai suderinami abiejų Šalių patvirtintoje Užsakymo specifikacijoje, kuri yra neatsiejama šios Sutarties dalis.
2.3. Pardavėjas užtikrina, kad perdėdžiama Prekė nuosavybės teise priklauso Pardavėjui ir nėra įkeista ar kitaip suvaržytos daiktinės teisės į ją.
2.4. Šalys susitaria, kad nuosavybės teise į Prekes pereina Pirkėjui visiškai atsiskaitius už Prekes.

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Pardavėjo įsipareigojimai:
3.1.1. informuoti Pirkėją apie galimybes įvykdyti užsakymą;
3.1.2. laiku ir tinkamai vykdyti šios Sutarties sąlygas bei įsipareigojimus (paruošti Prekes, pranešti apie Prekės pristatymą bei pristatyti ir sumontuoti Prekes). **Prekės preliminarus paruošimo perdavimui terminas suderinamas tarp Šalių užsakymo metu.**
3.1.3. perduoti kokybiškas Gamintojo standartus ir Lietuvos Respublikos ar Gamintojo šalies teisės aktų reikalavimus atitinkančias Prekes Pirkėjui.
3.1.4. suteikti informaciją apie Prekes naudojimą pagal paskirtį.
3.1.5. Pirkėjui pagėdaujant ir esant galimybei suteikti papildomas paslaugas;
3.1.6. Atlikti garantinį aptarnavimą pagal šios Sutarties 7 punkto sąlygas;
3.1.7. vykdyti kitas šios Sutarties, atskirų susitarimų ar Lietuvos Respublikos teisės aktų Pardavėjui nustatytas pareigas.
3.2. Pirkėjo įsipareigojimai:
3.2.1. gavus Pardavėjo pranešimą, suderinti pristatymo dieną, laiką ir priimti Pardavėjo perduodamą Prekę;
3.2.2. atsiskaityti laiku ir šioje Sutartyje nustatyta tvarka. Užsakius papildomas paslaugas atsiskaityti ne vėliau kaip tą pačią dieną priėmus papildomas paslaugas, nebent susitarta kitaip.
3.2.3. priimančią Prekę atidžiai bei apžiūreti;
3.2.4. suteikti Pardavėjui visą būtiną ir teisingą informaciją užsakius papildomus darbus, užtikrinti jiems atlikti būtinas sąlygas (nurodyti darbuotojams tikslią vietą, kur galima įsijungti darbo įrankius, kur nutiesti elektros laidai, vamzdžiai ir kita instaliacija, taip pat pasirūpinti baldų pakuotes pašalinimu), netrukdyti ir sudaryti visas sąlygas vykdyti sutarties įsipareigojimus. **Elektros prietaisų, sanтехnikos pajungimo ir kitų, su baldų gamyba nesusijusių darbų UAB „MEJUMA“ darbuotojai neatlieka.**
3.2.5. vykdyti kitas šios Sutarties, atskirų susitarimų ar Lietuvos Respublikos teisės aktų Pirkėjui nustatytas pareigas.

4. UŽSAKYMAS IR PREKIŲ PRISTATYMAS

4.1. Šalys susitaria, kad Prekes užsakomos Sutarties 1.2 p. nustatytais būdais. Užsakymo metu suderinamos Prekės specifikacija, kiekis, Prekės pagaminimo ir/ar paruošimo pristatymui terminas, pristatymo sąlygos, montavimo darbai, montavimo vieta ir pan. Užsakymas laikomas suderintu, kai Pirkėjas gauna Pardavėjo patvirtintą Sutarties 1.2 p. nustatytą būdą.
4.2. Šalys susitaria suderinti Prekes pagaminimo/pristatymo ir/ar montavimo terminą ir perduoti Prekes Pirkėjui suderintą dieną. Pardavėjas turi teisę perduoti paruoštą Prekę Pirkėjui anksčiau nustatyto termino, Pirkėjui sutikus ir suderinus konkrečią datą.
4.3. Užsakymo specifikacijoje nurodoma pagaminimo/pristatymo/sumontavimo data yra preliminarinė. Dėl gamyboje vykstančių įvairių procesų, Prekės pagaminimo/pristatymo/sumontavimo terminą viršijus iki 30 dienų, nėra laikoma pagaminimo/pristatymo/sumontavimo datos pažeidimu, vėlavimu ar neįsipildymu.
4.4. Prekes priėmimo-perdavimo metu Pirkėjas patikrina ar prievole perduoti tinkamos kokybės bei komplektacijos Prekę yra įvykdyta tinkamai. Nustatyti akivaizdūs trūkumai turi būti nurodyti sąskaitoje-faktūroje, Prekes priėmimo-perdavimo akte (jeigu toks dokumentas pateikiamas) ar surašyti atskirame lape pasirašant Pirkėjo ir Pardavėjo atstovams.
4.5. Jeigu Pirkėjas atsisako pasirašyti Priėmimo-perdavimo aktą ir/ar sąskaitą faktūrą, Pardavėjas šiuos dokumentus išsiunčia registruotu paštu. Laikoma, kad Pirkėjas gavo išsiųstus dokumentus, jei nuo dokumentų išsiuntimo dienos praėjo daugiau nei 7 (septynios) kalendorinės dienos. Pirkėjui nepateikus pagrįstų pretenzijų per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo dokumentų gavimo, laikoma, kad Prekės buvo perduotos tinkamai ir pagal sutartinius įsipareigojimus.
4.6. Nuo momento, kai Pardavėjas Prekę perduoda Pirkėjui, jos atsiktinio žuvimo ir sugedimo rizika pereina Pirkėjui.

5. PREKIŲ KAINA IR ATSKAITYMO TVARKA

5.1. Jeigu Šalys suderindamos Užsakymą nesusitaria kitaip, Šalys susitaria, kad Pirkėjas už Prekes atsiskaito nustatyta tvarka.
5.1.1. avansą pagal susitarimą, bet ne mažiau kaip 50% nuo bendros Užsakymo vertės, kuri suderinta Užsakyme ir Užsakymo patvirtinime ar kitu Šalių susitarimu būdu, Pirkėjas sumoka per 1 (vieną) kalendorinę dieną nuo šios Sutarties pasirašymo.
5.1.2. likusi suma sumokama prieš pristatant ar perduodant Prekes pavedimu arba grynais pristatant ar perduodant Prekes Pirkėjui, jei nesutarta kitaip.
5.2. Pirkėjas apmoka už Prekę grynaisiais pinigais į Pardavėjo kasą ar banko pavedimu, pervesdamas į Pardavėjo nurodytą sąskaitą. Apmokejimo diena yra pinigų gavimo į Pardavėjo banko sąskaitą ar į Pardavėjo kasą dieną.
5.3. Už papildomas paslaugas Pirkėjas sumoka prieš arba po papildomų paslaugų atlikimo, jei nesutarta kitaip.
5.4. Pirkėjui vėluojant įvykdyti piniginius įsipareigojimus, Pardavėjas turi teisę be išankstinio pranešimo Pirkėjui sustabdyti Sutarties vykdymą tokiam pat laikotarpiui.
5.5. Šalys susitaria, kad informavus kitą Šalį iš anksto, Šalys gali daryti tarpusavio skolų užskaitymus.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Šalys susitaria vykdyti savo įsipareigojimus Sutartyje nustatytais sąlygomis, tvarka ir terminais.
6.2. Pirkėjas, laiku ir tinkamai neatsiskaitęs su Pardavėju, moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo privalomų mokejimų sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Pavėlavęs atsiskaityti laiku, Pirkėjas taip pat įsipareigoja atlyginti visas Pardavėjo patirtas išlaidas, susijusias su ikiteisminiu ir teisminiu piniginių reikalavimų išieškojimu. Jei Pirkėjas nepagrįstai atsisako ar vengia priimti Prekę, jis moka 10 € už kiekvieną uždelstą dieną (šis mokestis laikomas Prekes saugojimo mokesčiu). Prekes saugojimo mokestis pradėdamas skaičiuoti nuo Pardavėjo pranešime nurodyto termino, kada Pirkėjas turėjo priimti Prekes.
6.3. Pirkėjui vėluojant atsiskaityti už pristatytą Prekę ar priimti Prekę ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, laikoma, kad tai yra esminis sutarties pažeidimas. Dėl to Pardavėjas įgyja nuosavybės teisę į perduotą ar pagamintą Prekę ir gali nutraukti sutartį, reikalaujant grąžinti perduotą Prekę bei sumokėti Pardavėjui baudą, kuri yra lygi Pirkėjo sumokėtam avansui.
6.4. Pardavėjas, laiku neperdavęs Prekės dėl savo kaltės, moka Pirkėjui 0,02 % dydžio delspinigius nuo Prekės vertės už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną.
6.5. Jei Pardavėjas vėluoja ilgiau nei 90 kalendorinių dienų perduoti Pirkėjui užsąkytą prekę, dėl savo kaltės, tai traktuojama kaip esminis sutarties pažeidimas ir Pirkėjas turi teisę nutraukti sutartį. Pardavėjas po sutarties nutraukimo per 3 darbo dienas privalo grąžinti Pirkėjui sumokėtą avansą.
6.6. Šalys atleidžiamos už dalinį arba visiška šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymą, jeigu Sutartis nebuvo vykdoma dėl atsiradusių nenugalimos jėgos aplinkybių, t.y. dėl priežasčių, kurių Šalys negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, jeigu tokios aplinkybės atsirado iki Prievolės pažeidimo. Šiuo atveju Sutarties pratęsiama minėtų aplinkybių veikimo laikui. Šalys, kuri neturi galimybių įvykdyti Sutartyje prisiimtą įsipareigojimą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių nukentėjusi Šalis tinkamai nepraneša kitai Šaliai, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai tiesioginius nuostolius, kurie atsirado dėl nepranešimo.
6.7. Jei nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau nei 3 (tris) mėnesius, Šalys turi teisę atsiskaityti nuo tolesnių Sutartyje numatytų savo įsipareigojimų vykdymo, ir tokiu atveju kita Šalis neturi teisės reikalauti nuostolių atlyginimo.

7. PREKĖS KOKYBĖ IR GARANTIJĄ

7.1. Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui kokybišką, sukomplektuotą ir suderintus reikalavimus atitinkančią Prekę.
7.2. Pardavėjas užtikrina, kad Prekių kokybė atitinka Gamintojo standartus bei Gamintojo šalies teisės aktų reikalavimus.
7.3. Pardavėjas savo pagamintai Prekei (Baldams) suteikia 12 (dvylikos) mėnesių garantiją. Kitoms Prekėms (Baldų įrangai) suteikiama Prekių Gamintojo nustatyta garantija, kuri įtvirtinta Prekės dokumentuose. Baldų įrangos garantinį aptarnavimą atlieka Gamintojas ar jo įgaliotas atstovas. Garantijos terminas skaičiuojamas nuo Prekės perdavimo Pirkėjui momento, nebent atskirai išduotame garantiniame rašte numatyta kita data. Pakeistomis detalėmis ar Prekei garantinis terminas nepratęsiamas, o galioja likusi garantinių laikotarpį.
7.4. Pasleptais Prekės trūkumais laikomi tokie neatitinkami kokybės reikalavimams, kurie buvo pasirašant Prekės priėmimo-perdavimo aktą, tačiau rūpestingai apžiūrint Prekę jų nebuvo galima pastebėti. Tokias aplinkybes turi įrodyti Pirkėjas. Jis pretenzijas dėl pasleptų trūkumų gali pareikšti per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo šių trūkumų nustatymo.
7.5. Pardavėjas įsipareigoja nemokamai pataisyti arba atitinkamai pakeisti Prekės dalis ar visą Prekę, jei Prekės defektas atsirado Prekės perdavimo metu ar atsirado per garantinį laikotarpį dėl Gamintojo ar Pardavėjo kaltės.

- 7.6. Del garantimo aptarnavimo tvarkos Šalys susitaria atskirai.
7.7. Pardavejas neatsako už defektus, jeigu:
7.7.1. apie defektus nebuvo pranešta Pardavejui per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo jų nustatymo;
7.7.2. Preke buvo naudota ne pagal paskirtį ir tokiai Prekei keliamas reikalavimas;
7.7.3. Preke buvo prižiūrima netinkamai, ko protingai galima tikėtis naudojant tokia Prekę;
7.7.4. Preke laikoma patalpose, kuriose yra dideli temperatūros svyravimai;
7.7.5. pastebimas išorinių įrenginių poveikis, kuris nebūdingas naudojant Prekę tinkamai ir pagal paskirtį, taip pat kitoks mechaninis, cheminis pažeidimas ar Prekės sudėkimas;
7.7.6. Pirkėjas pats ar tretieji asmenys atlieka Prekės pakeitimus, taisymus be išankstinio Pardavejo raštinio sutikimo;
7.7.7. Preke buvo iškomplektuota;
7.7.8. Pirkėjas, pirkdamas baldus, apie defektus buvo informuotas pasirašant sutartį arba apie kuriuos pirkėjas žinojo ar turėjo žinoti išgijant baldą (perkant baldus iš ekspozicijos, baldas su defektais ir kt.);
7.7.9. Remiantis daiktų grąžinimo ir keitimo taisyklių 18 punktu (patvirtintos LR Ūkio ministro 2001-06-29 įsakymu Nr. 217)- Pirkėjo reikalavimas pakeisti nusipirktą prekę analogiškomis prekėmis arba grąžinti sumokėtus pinigus dėl šių taisyklių 14 punkte nurodytų priežasčių (nepatinka nusipirkto prekes forma, dydis, spalva, modelis ar komplektiškumas) netenkinamas išgijus tokias prekes kaip Baldus (kodas pagal Kombinuotąją prekių nomenklaturą- 94 00).
7.7.10. Pardavejas neatsako už Pirkėjo netinkamai pasirinkta būtinę techniką ir pats rūpinasi prekes grąžinimu ar keitimu.
7.8. Prekes defektu nelaikoma:
7.8.1. Jei Prekes (Baldus) atspalvis skiriasi nuo atspalvio paletėje, Spalvos skirtumai tarp pavyzdžio pirkimo metu ir galutinio produkto gali skirtis. Dėl dažymo technologijų nėra absoliučios garantijos, kad pavyzdžio spalva su galutinio produkto spalva visiškai sutaps.
7.8.2. Natūralus prekes nusidėvėjimas ir išblukimas.
7.9. Šalims susitarus ir esant 7.7. p. ir 7.8. p. nustatytoms aplinkybėms Pardavejas atlieka remonto darbus Pirkėjo sąskaita.
7.10. UAB „Mejuma“ garantijos nesuteikia šioms sudedamosioms dalims:
7.10.1. Šviestuvams ir transformatoriams;
7.10.2. Trapioms medžiagoms: stiklui, dirbtinėms medžiagoms ir pan.
7.11. Priimdami baldus:
7.11.1. Patikrinkite jų komplektaciją;
7.11.2. Apžiūrėkite baldų išorę (baldo fasadus, spalvą ir pan.) ar nėra matomų mechaninių pažeidimų, vizualiųjų neatitikimų ar kitokių trūkumų;
7.11.3. Prašykite, kad Jums parodytų mechanizmų veikimą ir išbandykite juos;
7.11.4. Radę trūkumus, juos parodykite baldus pristatiusiems darbuotojams. Vėliau pretenzijos dėl nepastebėtų išorinių pažeidimų nebus priimanos, (išoriniai subraižymai, sudraskymai, sulaužymai ir kitokio pobūdžio sugadinimai atsiradę transportuojant nešanč kraunant surenkant dėl pirkėjo veiksmų) po prekes atsiėmimo iš Pardavejo salono ar sandėlio nėra priimanos.

8. 1. Pirkėjas, pasirašant šią pirkimo- pardavimo sutartį sutinka, kad UAB „Mejuma“ tvarkytų asmens duomenis, siekiant pateikti Pirkėjui komercinį pasiūlymą bei sudaryti pirkimo- pardavimo sutartį, sutinka, kad UAB „Mejuma“ asmens duomenis naudotų tiesioginės rinkodaros tikslais, t.y. kreiptis į Pirkėją telefonu, elektroniniu paštu su tikslu informuoti Pirkėją apie UAB „Mejuma“ paslaugas, naujienas, vykstančias akcijas.
8.2. T.p. Pirkėjas informuotas, kad bet kada gali kreiptis į UAB „Mejuma“ su prašymu ištaisyti neteisingus jo asmens duomenis, t.p. su prašymu atšaukti savo sutikimą dėl savo asmens duomenų tvarkymo tiesioginės rinkodaros tikslais.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 9.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo momento ir galioja iki visų išsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.
9.2. Bet kokie šios Sutarties pakeitimai ar papildymai daromi raštu ir tinkamai pasirašomi Šalių įgaliotų atstovų.
9.3. Sutarties nutraukimas:
9.3.1. Sutartis gali būti nutraukta bet kada Šalių bendru sutarimu.
9.3.2. Vienašališkai vienai iš Sutarties Šalių pažeidus Sutartį iš esmės.
9.3.3. Pirkėjas turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai, jeigu paaiškėja, jog jis negalės tinkamai įvykdyti sutarties išsipareigojimų. Tokiu atveju Pirkėjas nedelsiant turi raštiškai informuoti Pardaveją apie sutarties nutraukimą. Tuo atveju, kai avansas yra sumokėtas, Pardavejas turi teisę reikalauti, kad Pirkėjas sumokėtų baudą, lygią sumokėtam pervestam avansui (Pirkėjui nebegrąžinamas pervestas avansas). Tuo atveju, jeigu buvo susitarta gaminti užsakymą be avanso, Pirkėjas, nutraukęs sutartį, turi atlyginti Pardavejo patirtus nuostolius.
9.3.4. Pardavejas turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai, jeigu užsakymo gamybos metu paaiškėja, jog jis negalės tinkamai įvykdyti sutarties išsipareigojimų. Tokiu atveju Pardavejas turi raštiškai informuoti Pirkėją apie sutarties nutraukimą ir per 3 d.d. grąžinti Pirkėjui jo sumokėtą avansą.
9.4. Šalys susitaria neperleisti teisių ir pareigų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštinio sutikimo.
9.5. Sutarties sąlygos ir vykdant Sutartį iš kitos Šalies gauta informacija yra konfidenciali ir viešai neskelbiama be kitos Šalies raštinio išankstinio sutikimo.
9.6. Jeigu Pirkėjo statusui Lietuvos Respublikoje taikomas užsienio valstybės imunitetas, jis šia Sutartimi ir jos ribose atsisako savo imuniteto gimco nagrinėjimo teismingame ir vykdymo procese.
9.7. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, kylantis dėl šios Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jei ginco nepavyksta išspręsti derybų keliu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jis perduodamas spresti teismui pagal Pardavejo buvimo vietą.
9.8. Šia Sutartimi, jos vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
9.9. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI

Pardavejas:

UAB „MEJUMA“
Skroblų g. 6-11, Vilnius
Tel 867599442
Im. kodas 305979783
PVM kodas LT100014715618
A. s. LT587300010170741322
El. p. mejumabaldai@gmail.com

Direktorius
Egidijus Malinauskas

(prekės varda, pavardė, parašas)

Šalys patvirtina, kad susipažino su Sutarties turiniu ir su juo sutinka.



Pirkėjas:

Vilniaus lopšelis-darželis "Užupiukas"
Filaretų g. 19, LT-01207 Vilnius
Tel 852154902
Im. Kodas 190022442

A.V.

L.D. "UZUPIUKAS"
Direktorė
V. Kaivienė