

RANGOS SUTARTIS

2022 m. gegužės mėn. 9 d

Nr. DPS-16 /

Mažeikiai

Telšių apylinkės teismas, juridinio asmens kodas 191448854, buveinės adresas Kęstučio g. 13, Telšiai (toliau – **Užsakovas**), atstovaujamas teismo kanclerio Mindaugo Jaremčiuko, veikiančio pagal Telšių apylinkės teismo nuostatus, ir UAB „Stoglangis“ juridinio asmens kodas 166818935, buveinės adresas Pramonės 9, Mažeikiai, (toliau – **Rangovas**), atstovaujama, direktorės Almos Valeišienės, veikiančios pagal UAB „Stoglangis“ nuostatus, toliau kartu ar atskirai vadinami Šalimis, sudarė šią Rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Rangovas, vadovaudamasis šia Sutartimi, įsipareigoja savo rizika, naudodamas savo medžiagas, savo priemonėmis ir jėgomis pagal Užsakovo užsakymą atlikti Telšių apylinkės teismo, adresas Kęstučio g. 13, Telšiai, (toliau – **Teismas**) langų bloko montavimo darbus (toliau – **Darbai**) ir perduoti šių Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka, sąlygomis ir terminais priimti Darbų rezultatą ir už jį sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

1.2. Darbų savybės, apimtis ir kita informacija apie Darbus detalizuojama Sutarties 1 priede.

1.3. Darbai privalo būti atlikti ir Užsakovui perduoti ne vėliau kaip iki 2022 m. gegužės 16 d.

2. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Sutarties kaina – **996,14 Eur (devyni šimtai devyniasdešimt šeši Eur, 14 ct)**, įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM).

2.2. Į Sutarties kainą įskaitoma visa Darbų, numatytų pagal Sutarties 1 priedą, kaina, visi mokesčiai ir rinkliavos bei kitos išlaidos, susijusios su tinkamu Sutarties vykdymu.

2.3. Sutarties kaina negali būti keičiama dėl bendro kainų lygio ir (ar) mokestinių prievolių, kurias Rangovas vykdo, atlikdamas Sutartyje ir jos priede nurodytus Darbus, pasikeitimo. Visą riziką, susijusią su mokestinių prievolių pasikeitimu ar atsiradimu (jei toks atvejis būtų), prisiima Rangovas, išskyrus Sutarties 2.7 punkte nurodytą atvejį.

2.4. Faktiškai ir tinkamai atliktų kokybiškų Darbų (ar jų dalies) perdavimas ir priėmimas įforminamas Darbų perdavimo – priėmimo aktu, kuris pateikiamas Užsakovui. Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo abiejų Šalių diena laikoma tinkamai atliktų Darbų priėmimo diena. Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dieną Rangovas turi pateikti Užsakovui PVM sąskaitą faktūrą (ar jai prilyginamą finansinį dokumentą), kurioje būtų aiškiai nurodomi atlikti Darbai.

2.5. Rangovas finansinius dokumentus pateikia naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Nesant objektyvių galimybių finansinius dokumentus pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ Rangovas finansinius dokumentus teikia Užsakovui elektroniniu paštu ar kitu su Užsakovu suderintu būdu.

2.6. Visi atsiskaitymai už faktiškai ir tinkamai atliktus ir pagal Darbų perdavimo – priėmimo aktą priimtus Darbus su Rangovu atsiskaitoma mokėjimo pavedimu, pinigus pervedant į Rangovo Sutartyje nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

2.7. Sutarties kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti perskaičiuojama (didinama ar mažinama), išskyrus atvejus, kai pasikeičia (padidėja ar sumažėja) PVM tarifas, kuris turėjo tiesioginės įtakos Sutarties kainai. Raštu susitarus Rangovui ir Užsakovui ir ne vėliau kaip iki bet kurio Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos, perskaičiuojama tik ta kainos dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs PVM tarifas ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu. Sutarties kainos

perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM tarifo inicijuoja Rangovas, kreipdamasis į Užsakovą raštu, pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio mokesčio įtakos Sutarties kainai. Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti Sutarties kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM tarifo. Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių rašytiniu susitarimu, kuriame užfiksuojama perskaičiuota Sutarties kaina bei šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos.

2.8. Darbai, kurių nenumatyta teikti pagal Sutartyje ir jos priede nurodytų Darbų įkainius, yra atskiro viešojo pirkimo objektas. Už Sutartyje ir jos priede nenurodytus, tačiau Rangovo dėl kokių nors priežasčių atliktus darbus (jeigu taip įvyktų), Užsakovas nemoka.

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Rangovas įsipareigoja:

3.1.1. paskirti atsakingą asmenį ryšiams su Užsakovu palaikyti ir apie jį el. paštu darius.petrauskas@teismas.lt informuoti Užsakovą;

3.1.2. savo rizika, naudodamas savo medžiagas, savo priemonėmis ir jėgomis atlikti visus su Sutarties objektu susijusius darbus;

3.1.3. organizuoti Darbus taip, kad jie būtų atlikti Sutartyje ir jos priede nustatytomis sąlygomis, tvarka ir terminais bei kokybiškai;

3.1.4. paskirti atsakingą asmenį (Darbų vadovą, meistrą ar kt.), kuris visų Darbų atlikimo metu nuolat būtų teritorijoje, kurioje atliekami Darbai, organizuotų Rangovo darbuotojų darbą, prižiūrėtų Darbų kokybę, Darbų saugą ir tvarką Darbų teritorijoje;

3.1.5. atlikti Darbus tvarkingai, nekeliant pavojaus Teismo personalui ir tretiesiems asmenims, neteršiant teritorijos. Atlikus Darbus, sutvarkyti Darbų vietą taip, kad Darbų vietos būklė būtų ne prastesnė, nei buvusi iki Darbų pradžios;

3.1.6. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais informuoti Užsakovą apie Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymą, Darbų atlikimo etapus, po Darbų atlikimo supažindinti Užsakovą su atliktais Darbais;

3.1.7. ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas pranešti Užsakovui apie numatomą atliktų Darbų perdavimo datą, su Užsakovu suderintą atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo dieną pateikti Užsakovui pasirašytą atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą;

3.1.8. garantuoti, kad Darbų perdavimo – priėmimo aktu įforminti Darbai yra atlikti faktiškai, tinkamai ir kokybiškai, atitinka Sutartyje ir jos priede numatytus bei įprastai tokios rūšies darbams keliamus reikalavimus;

3.1.9. suteikti atliktiems Darbams 5 metų garantinį terminą, 10 metų garantiją paslėptiems darbams, o jeigu būtų nustatyta tyčia paslėptų defektų – 20 metų garantiją;

3.1.10. imtis visų įmanomų priemonių Rangovui patikėto Teismo turto saugumui užtikrinti ir prisiimti atsakomybę už jo praradimą ar sužalojimą, atlyginti dėl to atsiradusius nuostolius. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik toje teritorijoje, kurioje vykdomi Darbai ir (ar) papildomose patalpose, kurias Teismas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengti, sandėliuoti ar administracinėms reikmėms;

3.1.11. nedelsdamas įspėti Užsakovą apie aplinkybes, sudarančias grėsmę Darbų tinkamumui, tvirtumui ar saugumui. Sustabdyti Darbus, kai Rangovui pateiktas turtas, dokumentai, Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Darbų rezultatui ar yra kitų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, pagrindžiančių Darbų sustabdymą, ir jų neatnaujinti iki gaus dėl to nurodymus;

3.1.12. užtikrinti tinkamą, teisės aktų reikalavimus atitinkančią Darbų dokumentaciją;

3.1.13. prisiimti atsakomybę už visus savo veiksmus vykdant Sutartį, Darbams naudojamų medžiagų kokybiškumą, Darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei Darbų saugą visą Darbų vykdymo laikotarpį. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą yra atsakingas Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą;

3.1.14. prisiimti atsakomybę už subrangovų neįvykdytas arba netinkamai įvykdytas prievoles, jeigu Rangovas juos pasitelkė savo prievolėms pagal šią Sutartį įvykdyti;

3.1.15. atlyginti nuostolius ir prisiimti visą atsakomybę dėl galimų Užsakovo ir (ar) trečiųjų asmenų pretenzijų, kompensacijų, susijusių su:

3.1.15.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančiais arba atsiradusiais dėl Rangovo ar jo personalo veiksmų ar neveikimo vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;

3.1.15.2. bet kurios nuosavybės nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo ar jo personalo veiksmų ar neveikimo, aplaidumo, tyčinės veikos ar Sutarties pažeidimo;

3.1.16. nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo toliau nurodytų aplinkybių atsiradimo, raštu Sutartyje nurodytu el. paštu informuoti Užsakovą:

3.1.16.1. jei negalės laiku atlikti Darbų;

3.1.16.2. apie pasikeitusius savo rekvizitus, teisinį statusą;

3.1.17. laikytis konfidencialumo reikalavimų, neatskleisti tretiesiems asmenims jokios informacijos, gautos vykdant Sutartį, išskyrus tiek, kiek tai reikalinga Sutarties vykdymui, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų asmenų poreikiams. Visa Užsakovo Rangovui suteikta informacija yra laikoma konfidencialia, nebent Užsakovas raštu patvirtins, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali. Konfidencialia taip pat nėra laikoma informacija, kuri buvo viešai prieinama, arba Rangovas gali dokumentais įrodyti, kad informacija jam buvo teisėtai žinoma arba buvo pateikta trečiųjų asmenų, turėjusių raštu patvirtintą teisę atskleisti konfidencialią informaciją;

3.1.18. tinkamai vykdyti visas kitas prievoles, nustatytas Sutartyje, jos prieduose, teisės aktuose, taikomuose vykdant Sutartį, ir (ar) kylančias iš šios Sutarties;

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. teikti Rangovui vykdyti Sutartį pagrįstai reikalingą Užsakovo turimą informaciją, bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus;

3.2.2. priimti iš Rangovo faktiškai ir tinkamai atliktus kokybiškus Darbus, atitinkančius Sutarties ir jos priedų reikalavimus, ir už juos sumokėti Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais;

3.2.3. pasirašyti atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą arba per 5 (penkis) darbo dienas nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto gavimo dienos nurodyti neatitikimus ir pretenzijas dėl atliktų Darbų. Užsakovo pretenzijos gali būti išdėstytos Darbų perdavimo – priėmimo akte arba atskirame rašte Rangovui, nurodant atliktų Darbų trūkumų pašalinimo terminą. Jei Užsakovas nustatytu terminu pretenzijų dėl atliktų Darbų nepareiškė, laikoma, kad Darbai atlikti tinkamai;

3.2.4. nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, raštu Sutartyje nurodytu el. paštu informuoti Rangovą apie pasikeitusius savo rekvizitus, teisinį statusą;

3.2.5. atlyginti Rangovui ir tretiesiems asmenims tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės;

3.2.6. tinkamai vykdyti visas kitas prievoles, nustatytas Sutartyje, jos priede, teisės aktuose, taikomuose vykdant Sutartį, ir (ar) kylančias iš šios Sutarties.

4. ŠALIŲ TEISĖS

4.1. Rangovas turi teisę:

4.1.1 savarankiškai nustatyti Užsakovo užduoties įvykdymo būdus;

4.1.2. reikalauti, kad Užsakovas priimtų faktiškai ir tinkamai atliktus kokybiškus Darbus;

4.1.3. reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų už faktiškai ir tinkamai atliktus kokybiškus Darbus Sutartyje nurodyta tvarka, sąlygomis ir terminais;

4.1.4. reikalauti Užsakovo sumokėti delspinigius, numatytus Sutartyje;

4.1.5. vienašališkai nutraukti Sutartį joje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais;

4.1.6. naudotis kitomis Rangovo teisėmis, nurodytomis Sutartyje, jos priede, teisės aktuose, taikomuose vykdant Sutartį, ir (ar) kylančiomis iš šios Sutarties esmės.

4.2. Užsakovas turi teisę:

4.2.1. reikalauti, kad visi Sutartyje ir jos priede numatyti Darbai būtų atlikti tinkamai, kokybiškai ir nustatytais terminais;

4.2.2. bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, Rangovo naudojamų medžiagų kokybę, medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nuokrypius nuo Sutarties ir jos priedo sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, privalo nedelsdamas apie tai pranešti Rangovui;

4.2.3. jeigu Darbai neatitinka kokybės reikalavimų, savo pasirinkimu reikalauti iš Rangovo neatlygintinai pašalinti Darbų trūkumus per 5 (penkias) darbo dienas arba reikalauti iš Rangovo atlyginti su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius;

4.2.4. jeigu Darbai atlikti nekokybiškai, nepasirašyti Darbų perdavimo – priėmimo akto ir nemokėti už atliktus Darbus, kol Rangovas nepašalins atliktų Darbų trūkumų pagal pareikštą pretenziją;

4.2.5. reikalauti Rangovo sumokėti delspinigius ir (ar) baudą, numatytus Sutartyje, priskaičiuotų delspinigių ir (ar) baudos sumos dydžiu mažinti savo piniginę prievolę Rangovui pagal Sutartį;

4.2.6. vienašališkai nutraukti Sutartį joje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais;

4.2.7. naudotis kitomis Užsakovo teisėmis, nurodytomis Sutartyje, teisės aktuose, taikomuose vykdant Sutartį, ir (ar) kylančiomis iš šios Sutarties esmės.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Už įsipareigojimų, priimtų Sutartimi, nevykdymą arba netinkamą vykdymą Šalys atsako įstatymų nustatyta tvarka, atsižvelgdamos į Sutartyje nustatytus ypatumus.

5.2. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys. Rangovas nurodė, kad vykdant Sutartį bus pasitelkiamas (-i) šis (šie) subrangovas (-ai): _____. Rangovo pasitelkti kvalifikuoti specialistai, tiesiogiai atsakingi už Sutarties vykdymą, Darbų atlikimą Rangovo vardu ir atitinkantys kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus viešojo pirkimo dokumentuose, gali būti keičiami tik gavus Užsakovo sutikimą ir turi turėti ne žemesnę kvalifikaciją, nei nurodyta pirkimo dokumentuose.

5.3. Nė viena iš Šalių nėra atsakinga už įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jeigu juos vykdyti trukdė nenugalima jėga (*force majeure*). Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalinti vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama apie tai raštu pranešti kitai Šaliai, nurodydama aplinkybes, kurios trukdo jai vykdyti sutartinius įsipareigojimus, ir sutartinius įsipareigojimus, kurių ji negalės vykdyti. Tokiu atveju prievolių vykdymas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per 5 (penkias) kalendorines dienas po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie nenugalimą jėgą lemiančias aplinkybes, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl negauto pranešimo susidariusius tiesioginius nuostolius.

5.4. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

5.5. Pasibaigus nenugalimą jėgą lemiančioms aplinkybėms, Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalėjusi vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai ir atnaujinti savo įsipareigojimų vykdymą. Tais atvejais, kai dėl nenugalimos jėgos Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų, kita Šalis turi teisę nedelsdama nutraukti Sutartį, pranešdama kitai Šaliai apie tai raštu.

5.6. Jei Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų Sutartyje nustatytais terminais, kita Šalis turi teisę be atskiro rašytinio įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 (dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigius, juos skaičiuojant nuo visos Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.7. Užsakovas turi teisę vienašališkai sustabdyti mokėjimus ir yra atleidžiamas nuo pareigos mokėti delspinigius, jeigu Darbai atliekami nekokybiškai arba dėl kitų priežasčių atsiranda Darbų defektai, iki Darbų kokybė bus ištaisyta ir bus pašalinti visi defektai.

5.8. Jei Rangovas netinkamai, ne pagal Sutarties ir (ar) jos priedų reikalavimus vykdo prievolės pagal Sutartį, išskyrus Sutarties 5.6 punkte numatytą atvejį, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas, gavęs Užsakovo reikalavimą, privalo sumokėti 10 (dešimties) procentų nuo Sutarties kainos dydžio baudą, kuri Šalių susitarimu yra laikoma minimaliais, teisingais, sąžiningais ir nekvestionuojamais (neginčijamais) Užsakovo nuostoliais. Užsakovas reikalavimą sumokėti baudą pateikia Rangovui raštu (elektroniniu paštu) Rangovo Sutartyje nurodytu adresu. Rangovas privalo baudą pagal šią Sutarties nuostatą sumokėti į šioje Sutartyje ar Užsakovo reikalavime nurodytą Užsakovo sąskaitą ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Užsakovo reikalavimo mokėti pateikimo dienos. Užsakovo reikalavimas laikomas pateiktu Rangovui kitą darbo dieną po reikalavimo išsiuntimo. Rangovas įsipareigoja netinkamai vykdžius šiuos sutartinius įsipareigojimus mokėti Užsakovui Sutarties 5.6 punkte numatytus delspinigius už kiekvieną termino vykdyti įsipareigojimus praleidimo dieną.

5.9. Delspinigių ir (ar) baudos sumokėjimas neatleidžia nuo kitų Sutarties sąlygų vykdymo.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo abiejų Šalių įgaliotų atstovų parašais dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo. Sutarties originalai pasirašomi Šalių įgaliotų atstovų originaliais parašais.

6.2. Sutartis gali būti nutraukiama:

6.2.1. rašytiniu abiejų Šalių susitarimu;

6.2.2. vienašališkai Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais.

6.3. Jei Šalys Sutartį nutraukia Šalių susitarimu, Šalių tarpusavio atsiskaitymų pagrindu laikoma faktiškai, tinkamai ir kokybiškai iki Sutarties nutraukimo atliktų Darbų, atitinkančių Sutarties ir jos priedų reikalavimus, kaina.

6.4. Visi Sutartyje, jos prieduose ir iš Sutarties esmės kylantys Šalių įsipareigojimai dėl Darbų atlikimo kokybės ir (ar) įsipareigojimų įgyvendinimo terminų laikomi esminiais ir jų pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu. Ši nuostata neapriboja galimybės kitų Sutartyje, jos prieduose ir iš Sutarties esmės kylančių įsipareigojimų pažeidimus kvalifikuoti esminiais vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas 6.217 straipsnio 2 dalimi. Šalis, prieš vienašališkai nutraukdama Sutartį, privalo raštu pareikalauti Sutartį pažeidusios Šalies pašalinti Sutarties nutraukimo pagrindą sudarančias aplinkybes (priežastis) per 8 (aštuonias) darbo dienas, skaičiuojamas nuo reikalavimo išsiuntimo elektroniniu paštu Sutartyje nurodytu Sutartį pažeidusios Šalies adresu dienos. Jeigu šios aplinkybės (priežastys) nepašalinamos per nustatytą terminą, Sutarties nutraukimą inicijuojanti Šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 5 (penkias) darbo dienas apie tai informavusi kitą Šalį, nurodydama Sutarties nutraukimo motyvus, raštu Sutartyje nurodytu Sutartį pažeidusios Šalies elektroninio pašto adresu.

6.5. Jei Sutarties 6.4 papunktyje numatyta tvarka Sutartis vienašališkai nutraukiama dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už faktiškai, tinkamai ir kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius Sutarties ir jos priedų reikalavimus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

6.6. Jei Sutarties 6.4 papunktyje numatyta tvarka Sutartis vienašališkai nutraukiama dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už faktiškai, tinkamai ir kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius Sutarties ir jos priedų reikalavimus.

6.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe, konfidencialumo reikalavimais bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų ar dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio rašytinio kitos Šalies sutikimo.

7.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik abiejų Šalių susitarimu.

7.3. Visi Šalių susitarimai dėl Sutarties pakeitimo galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų originaliais parašais. Šie susitarimai įsigalioja nuo jų pasirašymo dienos, jeigu susitarimuose nenumatyta vėlesnė jų įsigaliojimo data.

7.4. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, yra sprendžiami derybų būdu. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Sutarties Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 (trisdešimt) dienų nuo derybų pradžios, bet koks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose.

7.5. Sutarčiai aiškinti ir ginčams spręsti taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

7.6. Šalių tarpusavio santykiai, neaptarti Sutartyje, reguliuojami Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

7.7. Sutarties priedai, Šalių pasirašyti susitarimai dėl Sutarties pakeitimo yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.8. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai.

ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Telšių apylinkės teismas

Juridinio asmens kodas 191448854

Adresas, Kęstučio g.13, Telšiai

Tel. (8 444) 51486

Faks. (8 444) 40786

El. p. mažeikiu.apylinkes@teismas.lt

A. s. LT987300010162101006

Swedbank, AB bankas, kodas 73000

Teismo kancleris

Mindaugas Jaremėjūkas



RANGOVAS

UAB 'Stoglangis'

Juridinio asmens kodas 166818935

Adresas: Pramonės 9, Mažeikiai

Tel. 8-600-29250.

El. p. uab.stoglangis@gmail.com

A. s. LT614010040700060215

AB Luminor Bank

Direktorė.

Alma Valeišienė



A. V.

2022 m. gegužės 09 d. Rangos sutarties
1 priedas

Pirkimo objektas: *Telšių apylinkės teismo (juridinio asmens kodas 191448854, adresas Kęstučio g. 13, Telšiai) Telšių rūmai.*

Darbų atlikimo ir perdavimo terminas: 2022 m. gegužės 16 d..

Trumpas remonto darbų aprašymas: teismo pastate lango bloko montavimo darbai.

Remonto darbų apimtys ir reikalavimai:

1. Darbų kiekliai ir kainos:

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos su priskaičiavimais			
				Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklu	m	6,30	23,5	18,57	5,98	48,05
2	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm	m3	0,51	65,12		43,76	108,88
3	Sąramų, kurių masė iki 0.3t, montavimas daugiaaukščiuose pastatuose	vnt.	3,00	25,34	1,19	14,5	41,03
4	Surenkamos konstrukcijos	vnt.	3,00		113,17		113,17
5	Aliuminio langų blokų montavimas	m2	1,00	62,15	143,65	1,35	207,15
6	Tiesinių išorinių angokraščių paprasto tinko remontas, dirbant ant pastolių (žemės)	m2	3,00	126,28	14,44		140,72
7	Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos laminuotos	vnt	1,00	23,22	21,89	0,1	45,21
8	Sienų vidinių paviršių glaistymas cementiniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, pirmasis	100 m2	0,04	16,16	3,01	0,15	19,32
9	Sienų vidinių paviršių glaistymas cementiniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba kartotinas	100 m2	0,04	9,33	2,83	0,14	12,30
10	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, pirmasis	100 m2	0,04	15,66	2,03	0,14	17,83

11	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba kartotinas	100 m2	0,04	9,08	1,92	0,13	11,13
12	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais gruntais voleliu	100 m2	0,04	2,62			2,62
13	Tinkuotų vidaus sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,04	37,21	18,64		55,85
	Iš viso:			415,67	341,34	66,25	823,26
	PVM			87,29	71,68	13,91	172,88
	Iš viso su PVM			502,96	413,02	80,16	996,14

2. Visi įrengimai, prietaisai, kiti smulkūs darbai, medžiagos, mechanizmai ar kitos sąnaudos, kurie pagal darbų technologiją reikalingi 1 punkte nurodytiems darbams atlikti, priskaičiuoti prie 1 punkte aprašytų darbų kainų.

3. Remonto darbų grafikas, medžiagų sandėliavimo vieta ir kiti statybos organizavimo klausimai turi būti suderinami su paskirtu Teismo atstovu, kad būtų kuo mažiau trukdoma Teismo darbuotojams ir interesantams.

UŽSAKOVAS

Telšių apylinkės teismas

Juridinio asmens kodas 191448854

Adresas, Kęstučio g.13, Telšiai

Tel. (8 444) 51486

Faks. (8 444) 40786

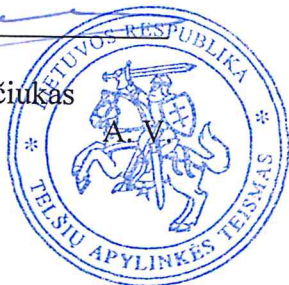
El. p. mažeikiu.apylinkes@teismas.lt

A. s. LT987300010162101006

Swedbank, AB bankas, kodas 73000

Teismo kancleris

Mindaugas Jaremčiukas



RANGOVAS

UAB 'Stoglangis'

Juridinio asmens kodas 166818935

Adresas: Pramonės 9, Mažeikiai

Tel. 8-600-29250.

El. p. uab.stoglangis@gmail.com

B. s. LT614010040700060215

AB Luminor Bank

Direktorė.

Alma Valeišienė



A. V.

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS

Užsakovas **Telšių raj.apylinkės teismas**
Rangovas **UAB"Stoglangis", Pramonės g.9**
Objektas: **Kęstučio g.13, Telšiai**
Sąmata **Lango bloko montavimo darbai**

Iš viso už **996.14 €**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos su priskaičiavimais			
					Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle	m	6.3	23.50	18.57	5.98	48.05
2	N46-37	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm	m3	0.51	65.12		43.76	108.88
3	N7-50	Sąramų, kurių masė iki 0.3t, montavimas daugiaaukščiuose	vnt.	3	25.34	1.19	14.50	41.03
4	N7-50p	Surenkamos konstrukcijos	vnt.	3		113.17		113.17
5	N2P-0103-1	Aliuminio langų blokų montavimas	m2	1	62.15	143.65	1.35	207.15
6	R11-43	Tiesinių išorinių angokraščių paprasto tinko remontas, dirbant ant pastolių	m2	3	126.28	14.44		140.72
7	N2P-0119-3	Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos laminuotos	vnt	1	23.22	21.89	0.10	45.21
8	N15P-0103-1	Sienų vidinių paviršių glaistymas cementiniais glaistais, kai 1 mm storio	100 m2	0.04	16.16	3.01	0.15	19.32
9	N15P-0103-2	Sienų vidinių paviršių glaistymas cementiniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba kartotinas	100 m2	0.04	9.33	2.83	0.14	12.30
10	N15P-0104-1	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, pirmasis	100 m2	0.04	15.66	2.03	0.14	17.83
11	N15P-0104-2	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba	100 m2	0.04	9.08	1.92	0.13	11.13
12	N15P-0201-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais	100 m2	0.04	2.62			2.62
13	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0.04	37.21	18.64		55.85
Iš viso #1					415.67	341.34	66.25	823.26
PVM					87.29	71.68	13.91	172.88
Iš viso su PVM					502.96	413.02	80.16	996.14

Užsakovas

Telšių apylinkės teismo
Turto valdymo skyriaus vedėjas
Darius Petrauskas

Rangovas



apsisų apylinkės teismo
valdymo skyriaus vedėjas
Darius Petrauskas

Lokalinė sąmata Nr. 1
Sudaryta 2021.10 kainų lygiu.



Kompleksas: Telsių raj. apylinkės teismas
Objektas: Kęstučio g. 13, Telsiai
Žiniaraštis: Lango bloko montavimo darbai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos su priskaičiavimais			
					Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų	m	6.3	23.50	18.57	5.98	48.05
2	N46-37	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm	m3	0.51	65.12		43.76	108.88
3	N7-50	Sąramų, kurių masė iki 0.3t, montavimas daugiaaukščiuose	vnt.	3	25.34	1.19	14.50	41.03
4	N7-50p	Surenkamos konstrukcijos	vnt.	3		113.17		113.17
5	N2P-0103-1	Aliuminio langų blokų montavimas	m2	1	62.15	143.65	1.35	207.15
6	R11-43	Tiesinių išorinių angokraščių paprasto tinko remontas, dirbant ant pastolių	m2	3	126.28	14.44		140.72
7	N2P-0119-3	Palangių lentų montavimas mūrinėse sienose, kai palangių lentos laminuotos	vnt	1	23.22	21.89	0.10	45.21
8	N15P-0103-1	Sienų vidinių paviršių glaistymas cementiniais glaistais, kai 1 mm storio	100 m2	0.04	16.16	3.01	0.15	19.32
9	N15P-0103-2	Sienų vidinių paviršių glaistymas cementiniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba kartotinas	100 m2	0.04	9.33	2.83	0.14	12.30
10	N15P-0104-1	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, pirmasis	100 m2	0.04	15.66	2.03	0.14	17.83
11	N15P-0104-2	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba	100 m2	0.04	9.08	1.92	0.13	11.13
12	N15P-0201-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais	100 m2	0.04	2.62			2.62
13	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0.04	37.21	18.64		55.85
Iš viso #1					415.67	341.34	66.25	823.26
PVM					87.29	71.68	13.91	172.88
Iš viso su PVM					502.96	413.02	80.16	996.14

Sudarė: