

ZAIĐŲ IR OBELYTĖS G. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS DARBŲ SUTARTIS NR. PIRK-14-23

Šia sutartimi, sudaryta 2023 metų rugpjūtio mėnesio 3 dieną tarp:

UAB „Dzūkijos vandenys“, įmonės kodas 149566841, Pulko g. 75, Alytus, Lietuva (toliau sutartyje vadinamas „Užsakovu“),

ir

UAB „Nerda“, įmonės kodas: 302580971, adresas: Nemuno g. 24, Žaunieriškių km., Alytaus r.

(toliau sutartyje vadinamas „Rangovu“), atstovaujantis kitą sutarties šalį, atsižvelgdamas į tai, kad Užsakovas priima Rangovo 2023 m. sausio 13 dienos pasiūlymą pilnai atlikti projekto „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Alytaus mieste“ projekto identifikacinis numeris 05.1.1-APVA-R-007-11-0001, finansuojamo pagal 2014 – 2020 m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų investicijų veiksmų programą sutarties „Zaidų ir Obelytės g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statybos darbai“ darbus bei ištaisyti bet kokius jų defektus, susitaria:

1. Šioje Sutartyje žodžiai ir išsireiškimai (frazės) turi tokias pačias reikšmes, kokios jiems suteiktos Konkrečiose ir Bendrosiose sutarties sąlygose.
2. Užsakovas įsipareigoja sumokėti Sutarties kainą Rangovui, atsižvelgdamas į Darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą per tą laiką ir tuo būdu, kurie yra numatyti sutartyje.
3. **Pradinės sutarties vertė yra 200000,00 (du šimtai tūkstančių) Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).**
4. Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.
5. Atskirų darbų kainos / įkainiai nurodytos/-i darbų kiekių žiniaraštyje.
6. Rangovui bus sumokama už faktinį atliktų, sutartyje numatytų, darbų kiekį pagal darbų kainas / įkainius, nurodytas/-us darbų kiekių žiniaraštyje, neviršijant pradinės sutarties vertės. Darbai, viršijantys šiame papunktyje numatytas vertes, bus įsigijami atliekant sutarties keitimą įstatymuose nustatyta tvarka.
7. Į pradinės sutarties vertę ir darbų kainas / įkainius įskaičiuota/-i visi mokesčiai bei visos kitos Rangovo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos ir mokesčiai, susiję su darbų atlikimu, įskaitant, bet neapsiribojant (išskyrus tuos atvejus, kai pirkimo dokumentuose aiškiai nurodyta, kad tam tikros konkrečios išlaidos neturi būti įskaičiuotos į sutarties kainą).
8. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara.
9. Sutarties kaina / įkainiai perskaičiuojama/-i, apvalinant dviejų skaitmenų po kablelio tikslumu. Perskaičiuota kaina įsigalioja nuo abiejų šalių susitarimo dėl sutarties pakeitimo pasirašymo dienos
10. Sutarties peržiūra ir (ar) kiekio (apimties) keitimas galimas PĮ 97 str. ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija) nustatyta tvarka ir sąlygomis.
11. Rangovas sąskaitas (taip pat ir išankstines sąskaitas, jei taikoma) privalo teikti tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“

priemonėmis (svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

12. Apmokėjimas už atliktus darbus atliekamas per 56 dienas, inžinieriui gavus ataskaitą ir patvirtinančius dokumentus.
13. Užsakovas mokėjimus atlieka pavedimu į nurodytą Rangovo banko sąskaitą.
14. Užsakovas turi teisę neatlikti atitinkamo mokėjimo kol Rangovas ištaisys trūkumus jeigu:
 - išankstinio mokėjimo sąskaitoje (jei taikoma) ar sąskaitoje nenurodytas sutarties numeris ir jos sudarymo data ar nurodyta neteisinga suma;
 - sąskaita pateikiama ne elektroninėmis priemonėmis;
 - nepateikiama arba pateikiama sutarties reikalavimų neatitinkanti avansinio mokėjimo garantija ar laidavimas (jei taikoma);
 - atlikti darbai neatitinka sutartyje nustatytų reikalavimų;
 - kitais sutartyje nustatytais atvejais.
15. Jeigu Rangovas sutarties vykdymui pasitelks subrangovus/subtiekėjus, rangovui sutikus, tarp užsakovo, Rangovo ir subrangovo/subtiekėjo gali būti pasirašoma trišalė tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu/subtiekėju sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu/subtiekėju tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo sutarties pasirašymo (jei yra žinomi subrangovai/subtiekėjai), arba nuo informacijos apie subrangovo/subtiekėjo pasitelkimą iš Rangovo gavimo, raštu informuoja subrangovus/subtiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subrangovas/subtiekėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia užsakovui prašymą ir rangovo sutikimą dėl tiesioginio mokėjimo atlikimo jam. Subrangovui/subtiekėjui negali būti mokamas avansas, tiesioginis atsiskaitymas subrangovui/subtiekėjui gali būti atliekamas tik po to, kai užsakovas priims atliktus darbus. Kilus ginčui tarp rangovo ir subrangovo/subtiekėjo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, užsakovui nedalyvaujant.
16. Jeigu Rangovo, tiekėjų grupės, subrangovų, subtiekėjų ir kitų ūkio subjektų kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Užsakovas pasilieka teisę prašyti Rangovo pateikti šį atitikimą įrodančius dokumentus.
17. Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 egz., kurių kiekvienas, pasirašytas visų sutarties šalių, laikomas originalu ir turi vienodą teisinę galią. Po vieną šiame punkte apibūdintą Sutarties egzempliorių įteikiama kiekvienai Šaliai.
18. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu:
 - 18.1. paaiškėjo, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal VPĮ 46 straipsnio 1 dalį ar dėl kitų pirkimo sąlygose nustatytų pašalinimo pagrindų;
 - 18.2. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Pirkimo sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;
 - 18.3. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
 - 18.4. Rangovas iš esmės pažeidė sutartį;
 - 18.5. Rangovas darbų neužbaigia iki 2023-08-31;
 - 18.6. Rangovas (ar bent vienas iš Rangovo dalyvių, kai Rangovas yra ūkio subjektų grupė) prarado PĮ 35 straipsnyje nurodytą statusą arba tokį statusą prarado subtiekėjas ir Rangovas jo negali pakeisti tokio subtiekėjo kitu, reikalavimus atitinkančiu subrangovu/subtiekėju, o be subrangovo/subtiekėjo pats negali įvykdyti sutarties;

18.7. paaiškėja kitos aplinkybės, dėl kurių Rangovas negalės tinkamai vykdyti sutarties ir (ar) atlikti darbus ir Rangovas negali pateikti pagrįstų įrodymų, kad sutartį įvykdys tinkamai;

18.8. kadangi numatoma sudaryti sutartis pagal įgyvendinamą ES lėšomis finansuojamą projektą „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Alytaus mieste“ 05.1.1-APVA-R-007-11-0001, kuriam pirkimo objekte numatyta veikla šio pirkimo vykdymo metu dar nėra patvirtintas finansavimas, užsakovas turi teisę nedelsiant vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu finansavimas nebūtų skirtas.

19. Rangovas gavęs pranešimą iš užsakovo dėl sutarties nutraukimo pagal bet kurią iš 18 papunktyje numatytų sąlygų, turi teisę pateikti užsakovui rašytinius paaiškinimus per 5 (penkias) darbo dienas nuo pranešimo iš užsakovo gavimo dienos.

20. Sutartis nutraukiama įforminus atitinkamą aktą, nurodant konkrečias priežastis.

21. Pasirašyta Rangos sutartis įsigalios Rangovui pateikus Atlikimo užtikrinimą pagal konkrečių sąlygų 4.2 p.

22. Rangovas darbus galės pradėti tik užsakovui gavus finansavimą iš Aplinkos projektų valdymo agentūros.

23. Rangovas iki nurodyto finansavimo patvirtinimo, be suderinimo su užsakovu įsipareigoja nevykdyti jokio žaliavų (medžiagų) pirkimo bei rangos darbų.

24. Jeigu finansavimas nebūtų skirtas, užsakovas atlygins visas patirtas tiesiogines išlaidas iki sutarties nutraukimo, išskyrus žaliavų (medžiagų) įsigijimus bei tokius atliktus darbus, kurie buvo nesuderinti su užsakovu.

25. Už sutarties ir pakeitimų paskelbimą CVP IS atsakingas užsakovas (Dalia Žilinskienė, pirkimų skyriaus viršininkė, tel. (8 315) 55 980, el. paštas dzilinskiene@vandenys.lt).

UŽSAKOVAS

UAB „Dzūkijos vandenys“

Pulko g. 75, 62135 Alytus

Tel. (8 315) 73 470

Įmonės kodas 149566841

PVM mokėtojo kodas LT495668410

a. s. LT877300010002208247

„Swedbank“, AB

banko kodas 73000

RANGOVAS

UAB „Nerda“

Nemuno g. 24, Žaunieriškių km., 62187 Alytaus r.

Tel. +370 685 00 059

Įmonės kodas 302580971

PVM mokėtojo kodas LT100005841917

a. s. LT22 7300 0101 2551 0870

Swedbank, AB

banko kodas 73000

el. paštas info@nerda.lt



Pasirašyta ir patvirtinta

JURIJUS CERVIKOVSKIUS

Pasirašančiojo vardas, pavardė (didžiosiomis raidėmis)

Direktorius

Pareigos

Pilnai tinkamai įgaliotas

pasirašyti.....vardu

Pasirašyta ir patvirtinta

Pasirašančiojo vardas, pavardė (didžiosiomis raidėmis)

Antanas Kerkšas

Pareigos

Statybos vadovas

Pilnai tinkamai įgaliotas

pasirašyti.....vardu



UAB „Dzūkijos vandenys“
Gamybos departamento
vadovas
Leonas Mackevičius

UAB „Dzūkijos vandenys“
juristas
Regimantas Rimkus

Tiekėjams

ATSAKYMAS Į PATEIKTĄ KLAUSIMĄ

Informuojame, kad iš suinteresuoto tiekėjo 2022-12-29 CVP IS priemonėmis buvo gautas klausimas dėl vykdomo viešojo pirkimo „Zaidų ir Obelytės g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statybos darbų pirkimas“.

Viešųjų pirkimų komisija 2023-01-03 posėdyje išnagrinėjo pateiktą klausimą ir teikia atsakymą:

Tiekėjo pateiktas klausimas:

Konkurso sąlygose (Techninės specifikacijos 5 punkte) yra nurodyta, kad "<...> numatomas darbų atlikimo terminas – **ne vėliau kaip iki 2023-08-31**. Iki nurodytos datos turi būti gauta Atlikimo pažyma". Prašome Perkančiosios organizacijos paaiškinti, ar čia neįsivėlusį kokia nors klaida, nes vien projektavimo darbams atlikti nurodytas terminas (su statybą leidžiančio dokumento gavimu) yra sunkiai pasiekiamas, o ką jau kalbėti apie pačius statybos darbus. Prašome atsižvelgti į nurodytą pastabą ir prailginti darbų atlikimo terminą, kad jo pakaktų ne tik projektavimo paslaugai atlikti, bet ir statybos darbams užbaigti.

Perkančiojo subjekto atsakymas:

Informuojame, kad pirkimo sąlygose nurodytas numatomas darbų atlikimo terminas – ne vėliau kaip iki 2023-08-31 ir iki nurodytos datos turi būti gauta Atlikimo pažyma, nėra įsivėlusį klaida.

Kadangi projektą numatoma finansuoti ES lėšomis ir nurodyta data yra vėliausia iki kada gali būti finansuojamas projektas, numatomas darbų atlikimo terminas nekeičiamas.

Viešųjų pirkimų komisijos pirmininkas Tomas Valatka

Tiekėjams

ATSAKYMAS Į PATEIKTĄ KLAUSIMĄ

Informuojame, kad iš suinteresuotų tiekėjų 2023-01-04, 2023-01-05, 2023-01-06 CVP IS priemonėmis buvo gauti klausimai dėl vykdomo viešojo pirkimo „Zaidų ir Obelytės g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statybos darbų pirkimas“.

Viešųjų pirkimų komisija 2023-01-09 posėdyje išnagrinėjo pateiktus klausimus ir teikia atsakymus:

1. Tiekėjo pateiktas klausimas:

Prašome nurodyti galimų prisijungimų atkarpų esamus lietaus nuotekų diametrus, pateikti esamų šulinių korteles. Jeigu kortelių neturite, prašau pateikti esamų šulinių diametrus ir gylius.

Perkančiojo subjekto atsakymas:

Esamų nuotekų tinklų šulinių kortelės nėra parengtos. Teikiame prašomą informaciją. Pridedama, 2 lapai.

2. Tiekėjo pateiktas klausimas:

Prašome patvirtinti, kad šiuo pirkimu projektavimo ir statybos darbai paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginiams yra neperkami?

Prašome nurodyti preliminarų perkamų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ilgį?

Perkančiojo subjekto atsakymas:

Dėl paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių projektavimo reikalavimai aprašyti Techninės specifikacijos 2.1 ir 2.2 punktuose. Projektavimo ir statybos darbai ir paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginiams yra perkami, atsižvelgiant į tai, kad esami įrenginiai bus nepakankamo našumo.

Preliminarus tinklų ilgis nurodytas sąnaudų kiekių žiniaraštyje (apie 1120 m).

3. Tiekėjo pateiktas klausimas:

Prašome pateikti galimų pasijungimo vietų geodezines šulinių korteles, arba atkarpų įgilinimo altitudes.

Perkančiojo subjekto atsakymas:

Atsakymas pateiktas prie 1 klausimo.

4. Tiekėjo pateiktas klausimas:

Kokį šiuo metu Jūratės g. lietaus valymo įrenginiai aptarnauja plotą, jei jų valymo našumas šiuo metu yra 20 l/s?

Perkančiojo subjekto atsakymas:

Šiuo metu Jūratės g. lietaus valymo įrenginiai aptarnauja apie 1,5 ha.

5. Tiekėjo pateiktas klausimas:

Ar yra reikalingas servituto teisės gavimas kloti inžinerinius tinklus? Jei taip, kieno lėšomis bus dengiamos šios išlaidos?

Perkančiojo subjekto atsakymas:

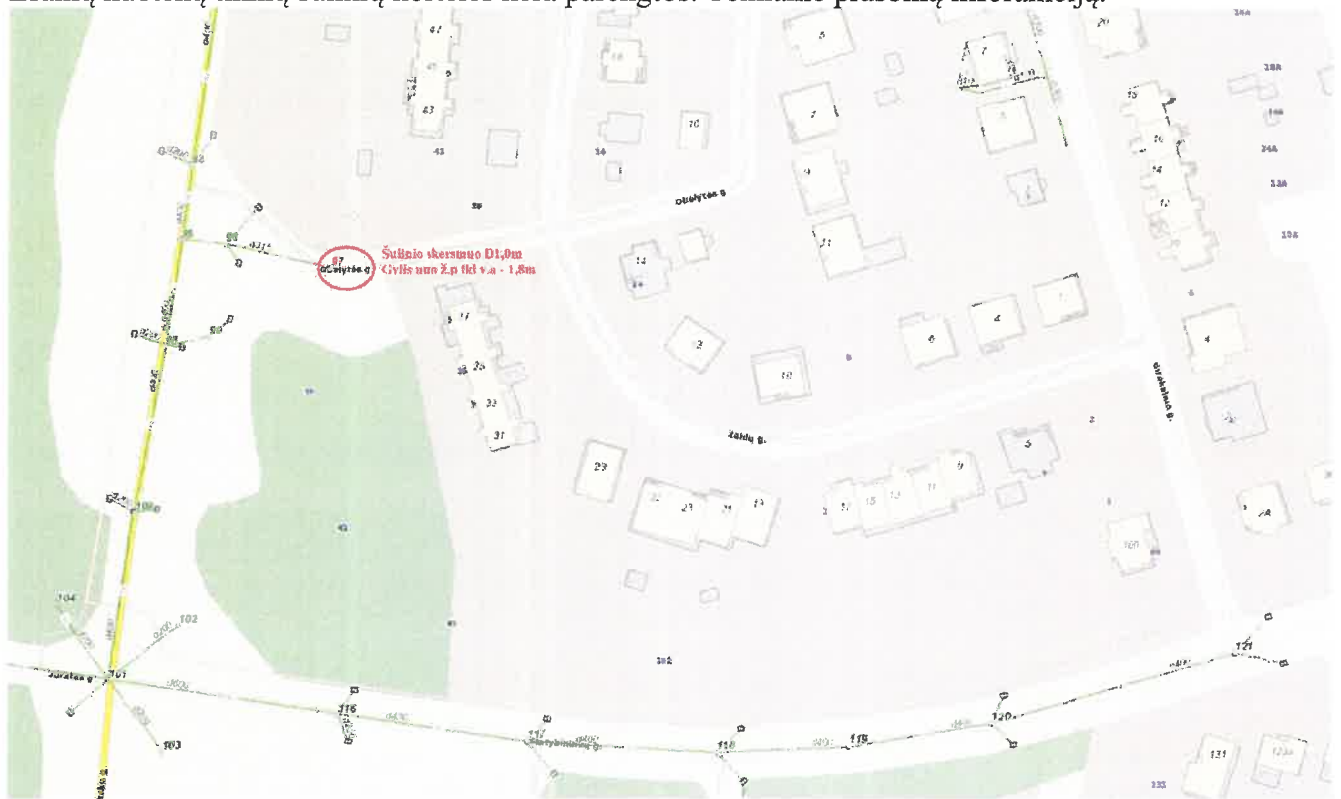
UAB „Dzūkijos vandenys“ nėra valstybinės žemės patikėtinis ar savininkas, todėl negalime spręsti dėl servituto poreikio. Dėl tinklų klojimo rangovas privalės gauti valstybinės žemės patikėtinio ar savininko sutikimą, susitarimą kaip numatyta STR 1.05.01:2017.

Esant poreikiui nustatyti servitutus, rangovas privalės parengti servitutų planus, juos teikti valstybinės žemės patikėtiniiui ar savininkui ir atlikti kitus veiksmus, siekiant įregistruoti notarinį sandorį.

Esant poreikiui sumokėti kompensacijas už naudojimąsi notarinio sandoriu nustatomais servitutais, tokius mokėjimus atliks perkantysis subjektas pagal rangovo parengtus ir valstybinės žemės patikėtinio ar savininko patvirtintus dokumentus.

Viešųjų pirkimų komisijos pirmininkas Tomas Valatka

Esamų nuotekų tinklų šulinių kortelės nėra parengtos. Teikiame prašomą informaciją.

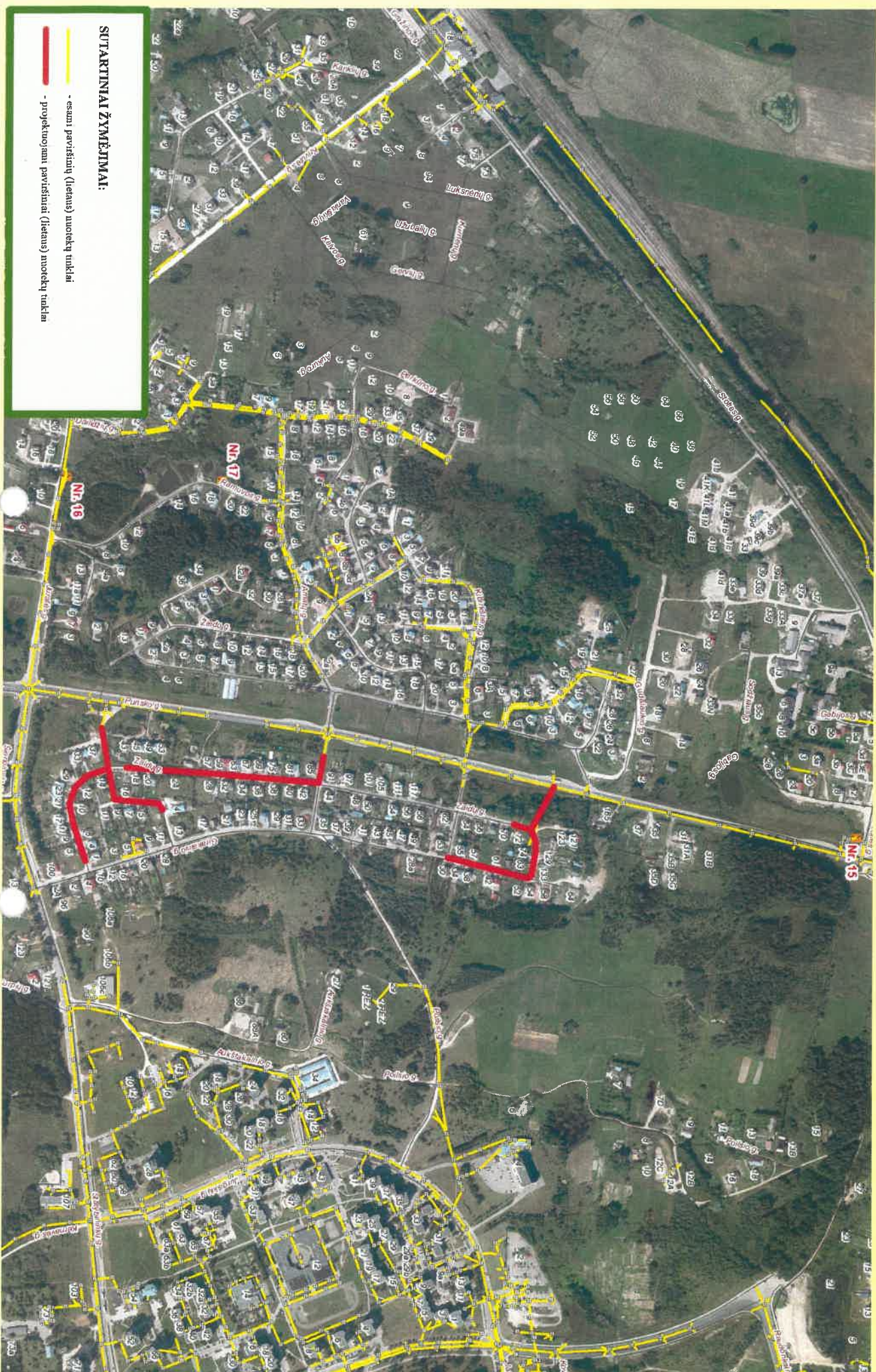


7





Zaidų ir Obelytės g. lietaus (paviršinių) nuotekų tinklų schema



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

- esami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
- projektuojami paviršiniai (lietaus) nuotekų tinklai



UAB "NERDA"

Įmonės k. 302580971, PVM k. LT100005841917, Nemuno g. 24, Žaunieriškių km. Alytaus r. LT-62187, Tel. Nr.: (+370) 685 00059, El. paštas: info@nerda.lt, A/s LT227300010125510870, Swedbank, AB

PASIŪLYMAS DĖL ZAIDŲ IR OBELYTĖS G. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS DARBŲ PIRKIMO

UAB „Dzūkijos vandenys“

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo arba tiekėjų grupės narių ¹ pavadinimas (-ai) (Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)	UAB "Nerda"
Tiekėjo arba tiekėjų grupės narių juridinio asmens kodas (-ai) (tuo atveju, jei pasiūlymą teikia fizinis asmuo - verslo pažymėjimo Nr. ar pan.),	302580971
Tiekėjo arba tiekėjų grupės narių adresas (-ai)	Nemuno g. 24, Žaunieriškių k. Alytaus r. 62187
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis grupei (pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	
Asmens, įgalioto bendrauti su perkančiuoju subjektu, kontaktinė informacija (vardas, pavardė, darbo tel., darbo el. p. adresas)	Nerijus Pileckas, +370 685 00059, info@nerda.lt
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu (jei pasirašoma), vardas, pavardė, pareigos	
Telefono numeris	+370 685 00059
El. pašto adresas	info@nerda.lt

2. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS, KURIŲ PAJĖGUMAIS TIEKĖJAS REMIASI, KAD ATITIKTŲ PERKANČIOJO SUBJEKTO KELIAMUS KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMUS (JEIGU TOKIE REIKALAVIMAI KELIAM) (nurodomi ir kvazisubtiektėjai – fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju)

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal PJ 62 str.)

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Nuoroda į skelbimo apie pirkimą punkto sąlygą, kuriai atitikti remiamasi ūkio subjekto pajėgumais	Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiektėjui, aprašymas

¹ Subtiektėjai ar ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiasi tiekėjas, nelaikomi tiekėjų grupės nariais.

1.			
2.			

3. INFORMACIJA APIE ŽINOMUS SUBTIEKĖJUS IR JIEMS PERDUODAMA VYKDYTI SUTARTIES DALIS

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia subtiekėjus)

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekejui, aprašymas
1.	UAB "Kelprojektas" įm.k. 234004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), LT-44192, Kaunas	Techninis darbo projektas, kontrolinė geodezinė nuotrauka, išpildomosios dokumentacijos parengimas ir geologiniai/inžineriniai topografiniai tyrinėjimai.
2.	UAB "Santermija", Įm.k. 300660269, Lukšio g. 64-21, Kaunas	Kadastriniai matavimai.

4. PASIŪLYMO KAINA

Pasiūlymo kaina nurodoma užpildant pateiktą lentelę:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pasiūlymo kaina Eur be PVM	Pasiūlymo kaina Eur su PVM
1.	Zaidų ir Obelytės g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statybos darbai (pagal užpildytą darbų kiekių žiniaraštį)	200000,00	242000,00

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis apie tai turi nurodyti pasiūlyme, nurodydamas teisinį pagrindą:

5. SIŪLOMŲ ZAIDŲ IR OBELYTĖS G. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS DARBŲ EFEKTYVUMO (KOKYBINIAI) PARAMETRAI

Eil. Nr.	Parametras	Pagrindimas ir tiekėjo siūloma kriterijaus reikšmė (pildo tiekėjas – tiekėjas turi įrašyti siūlomus parametrus)
1.	Darbų atlikimo terminas (data)	2023-08-31
2.	Tiekėjas turi būti įdiegęs aplinkos apsaugos vadybos sistemą EMAS arba kitą aplinkos apsaugos vadybos sistemą, įdiegtą pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus, arba taiko kitas lygiavertes aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemones: veiksmingos gyvūnijos ir augalijos apsaugos statybvietėje ir aplink ją užtikrinimas; bet kokių kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija;	Pateikiama LST EN ISO 14001 sertifikatai.

Eil. Nr.	Parametras	Pagrindimas ir tiekėjo siūloma kriterijaus reikšmė (pildo tiekėjas – tiekėjas turi įrašyti siūlomus parametrus)
	statybvietėje susidarančių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo ir eismo spūsčių mažinimas; efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimas ir kt.	

PASTABA. Siūlomas parametras, nurodytas lentelės eil. Nr. 2, turi būti pagrįstas dokumentais, kurie turi būti pateikti kartu su pasiūlymu.

6. PRIDEDAMI DOKUMENTAI IR INFORMACIJA APIE KONFIDENCIALUMĄ

Jei nenurodyta kitaip, visi dokumentai teikiami su pasiūlymu CVP IS priemonėmis:

Eil. Nr.	Dokumentas	Lapų skaičius	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos? (Taip / Ne)	Paiškinimas, kokia konkreči informacija dokumente yra konfidenciali ir kodėl
1	2	3	4	5
1.	Jungtinės veiklos sutarties kopija (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė)			
2.	Įgaliojimo ar kito dokumento, suteikiančio teisę pateikti ir (ar) pasirašyti pasiūlymą bei kitus dokumentus, kopija (jeigu pasiūlymą pateikia ir ar dokumentus pasirašo ne tiekėjo, ūkio subjektų grupės dalyvių, subtiektų ar ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, vadovas)			
3.	Ketinių protokolai UAB "Kelprojektas"	1	Ne	
4.	Ketinių protokolai UAB "Santermija"	1	Ne	
5.	UAB "Nerda" EBVPD	18	Ne	
6.	UAB "Kelprojektas" EBVPD	16	Ne	
7.	UAB "Santermija" EBVPD	17	Ne	
8.	Žiniaraštis	2	Ne	
9.	Kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracija	1	Ne	
10.	Pasiūlymo priedas	2	Ne	
11.	ISO sertifikatai	3	Ne	

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

(A) esu susipažinęs su pirkimo dokumentais, taip pat su galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais, kurie reguliuoja viešųjų pirkimų atlikimo tvarką bei gali turėti įtakos bet kokiems tarp perkančiojo subjekto ir tiekėjo susiklostantiems santykiams, kylantiems iš šio pirkimo ir (ar) susijusiems su šiuo pirkimu;

(B) sutinku su pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis ir procedūromis,

(c) pasiūlymo dokumentuose pateikti duomenys ir informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam sutarties įvykdymui;

(d) pasiūlymas galioja pirkimo sąlygų 2 skyriuje „Terminai“ atitinkamame punkte nurodytą terminą.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parasas)

Nerijus Pileckas

(Vardas, pavardė)

1. PASIŪLYMO PRIEDAS

2. Pavadinimas	Bendrųjų arba konkrečiųjų sutarties sąlygų punktai	Duomenys
Užsakovas	1.1.2.2	UAB „Dzūkijos vandenys“ Pulko g. 75, 62135 Alytus, tel. (8 315) 77 528
Perkantysis subjektas	1.1.2.11	UAB „Dzūkijos vandenys“ Pulko g. 75, Alytus, tel. (8 315) 77 528
Igyvendinančioji institucija	1.1.2.12	Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra Labdarių g. 3, 01120 Vilnius, tel. (8 5) 272 5758
Rangovas	1.1.2.3	UAB „Nerda“ Nemuno g. 24, Žaunieriškių km., Alytaus r., tel. +370 685 00059
Rangovo atstovas	1.1.2.5 ir 4.3	Nerijus Pileckas Nemuno g. 24, Žaunieriškių km., Alytaus r., tel. +370 685 00059, info@nerda.lt
Inžinierius	1.1.2.4	<pavadinimas>, <adresas> <Tel., el. paštas.> Pastaba: [Jei inžinierius dar nėra parinktas viešųjų pirkimų būdu], užsakovas privalo skirti inžinierių iš savo įmonės arba iš projekto partnerio, kuris kartu vykdyt statinio statybos techninio priežiūrėtojo funkcijas]
Darbo pradžia	1.1.3.2 ir 8.1	Inžinierius per 7 dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos turi informuoti rangovą ir užsakovą apie darbo pradžios datą.
Baigimo laikas	1.1.3.3 ir 8.2	Pagal tiekėjo pateiktą pasiūlymą iki 2023-08-31 į darbų atlikimo terminą įeina techninio projekto parengimas, leidimų gavimas ir paviršinių nuotekų tinklų darbų atlikimas bei projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimas, Atlikimo pažymos gavimas.
Darbo baigimo data	1.1.3.5 ir 10.1	Inžinieriaus išduotoje Perėmimo pažymoje nurodyta data.
Statybos užbaigimo akto pasirašymo data	1.1.3.10	Pagal STR 1.05.01:2017 reikalavimus Statybos užbaigimo akto pasirašymo data.
Pranešimo apie defektus laikas	1.1.3.7	Nenumatomas
Atlikimo pažymos išdavimo data	1.1.3.8 ir 11.9	Ne vėliau nei per 28 dienas, kai Rangovas pateikė visus Rangovo dokumentus ir baigė visus Darbus bei juos išbandė, įskaitant ir bet kurių defektų ištaisymą.
Informacijos perdavimo priemonės	1.3	Faksimile arba el. paštu (pasirašytas ir nuskenuotas dokumentas) ir patvirtinimas paštu arba įteikiant tiesiogiai ar per kurjerį
Taikoma teisė	1.4	Lietuvos Respublikos teisė
Pagrindinė kalba	1.4	Lietuvių kalba
Bendravimo kalba	1.4	Lietuvių

2. Pavadinimas	Bendrųjų arba konkrečiųjų sutarties sąlygų punktai	Duomenys
Teisė naudotis statybviete	2.1	Programoje nurodytu terminu (terminais)
Atlikimo užtikrinimo pateikimo data	4.2.	Ne vėliau kaip per 10 dienų nuo sutarties pasirašymo dienos ir ne vėliau negu iki avanso išmokėjimo Rangovas turi pateikti Užsakovui atlikimo užtikrinimą bei jo kopiją nusiųsti Inžinieriui.
Atlikimo užtikrinimo suma	4.2	10% priimtos sutarties sumos Eur be PVM
Atlikimo užtikrinimo galiojimo laikas	4.2	Darbų baigimo terminas ir 84 dienos po Perėmimo pažymos išdavimo
Įprastinės darbo valandos	6.5	Darbo valandos nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos darbo kodeksu. Nacionalinės bei švenčių dienos – nedarbo dienos.
Patikslintos Programos pateikimo laikas	8.3	Per 28 dienas po pranešimo apie darbo pradžią gavimo. Patikslinta programa turi atitikti pirkimo dokumentuose ir pasiūlyme nustatytus reikalavimus
Baigimo laiko pratęsimas	8.4	Tik tuo atveju, jeigu bus pratęsta finansavimo sutartis.
Bauda dėl Darbų atlikimo vėlavimo	8.7 ir 14.15	210,00 Eur bauda už kiekvieną vėlavimo dieną, bet ne daugiau kaip 10 % nuo Pradinės sutarties vertės.
Pataisymai dėl kainos pakeitimo	13.8	Sutarties kainos pokyčio apskaičiavimas pateikiamas Konkrečių sutarties sąlygų 13.8 punkte
Išankstinis mokėjimas	14.2	Iki 10% nuo priimtos sutarties sumos Eur be PVM. Prašomo išankstinio mokėjimo dydžio būtinumas gali būti prašoma Rangovo pagrįsti.
Išankstinio mokėjimo gražinimo pradžia	14.2(a)	Pirmas tarpinis mokėjimas
Išankstinio mokėjimo gražinimo norma	14.2(b)	25% tarpinio mokėjimo pažymos sumos
Sulaikymo procentas	14.3	10% tarpinio mokėjimo pažymos sumos
Sulaikomų pinigų riba	14.3	10% priimtos sutarties sumos
Mažiausia tarpinio mokėjimo pažymos suma	14.6	neribojama
Mokėjimo valiuta	14.15	Euras
Ginčų nagrinėjimo komisijos narių skaičius	20.2	Vienas arba trys (1 arba 3) Kai sutarties kaina mažesnė už 5 mln. Eur – tai vienas asmuo. Kai sutarties kaina didesnė už 5 mln. Eur trys asmenys.
Ginčo nagrinėjimo komisijos narius skirs (jei nebus susitarta)	20.3	Vieną – užsakovas, vieną – rangovas ir Vieną – tarpusavio susitarimu, o nesusitarus – Lietuvos statybos inžinierių sąjunga
Arbitražo taisyklės	20.6	Ginčai sprendžiami derybų būdu. Jeigu šalims nepavyksta susitarti - Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta teismine ginčų nagrinėjimo tvarka.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parasas)

Nerijus Pileckas

(Vardas, pavardė)

Konkrečios sutarties sąlygos

Konkrečios sąlygos apima anksčiau paminėtų Bendrųjų sąlygų pataisymus ir papildymus. Sutarties sąlygos, pateiktos pasiūlymo priede, turi būti galiojančios kaip šių sutarties sąlygų dalis. Konkrečių sutarties sąlygų numeracija atitinka Bendrųjų sąlygų numeraciją.



1 straipsnis. Bendrosios nuostatos	
1.1 punktas	Sąvokos
1.1.1	Sutartis
1.1.1.2	Rangos sutartis
	Papildyti papunktį 1.1.1.2 „Rangos sutartis“ Pasirašyta Rangos sutartis įsigalios Rangovui pateikus Atlikimo užtikrinimą pagal konkrečių sąlygų 4.2 punkto reikalavimus.
1.1.1.6	Žiniaraščiai
	Pakeisti 1.1.1.6 papunktį ir jį išdėstyti taip: „Žiniaraščiai“ – Užsakovo paruošti Darbų kainų žiniaraščiai, užpildyti Rangovo siūlomomis Darbų kainomis ir pateikti kartu su Pasiūlymo raštu, kurie yra Sutarties dalis.
1.1.1.9	Pasiūlymo priedai
	Pakeisti papunkčio 1.1.1.9 pavadinimą į „Pasiūlymo priedas“ ir išdėstyti jį taip: „Pasiūlymo priedas“ – pavadintas „Pasiūlymo priedu“ ir užpildytas dokumentas, kuris pridėtas prie Pasiūlymo rašto ir sudaro jo dalį.
1.1.2	Šalys ir asmenys
1.1.2.4	Inžinierius
	Pakeisti papunktį 1.1.2.4 ir jį išdėstyti taip: „Inžinierius“ – juridinis asmuo, Užsakovo paskirtas būti Inžinieriumi, siekiant įgyvendinti Sutartį, ir tuo vardu įvardytas Pasiūlymo priede arba kitas Užsakovo kuriam nors laikotarpiui paskiriamas asmuo, apie kurį pranešama Rangovui pagal 3.4 punktą [Inžinieriaus pakeitimas]. Inžinierius taip pat turi vykdyti Statinio statybos techninio priežiūrėtojo funkcijas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.
1.1.2.11	Perkantysis subjektas
	Papildyti nauju 1.1.2.11 papunkčiu „Perkantysis subjektas“: Perkantysis subjektas nurodytas Pasiūlymo priede.
1.1.2.12	Įgyvendinančioji institucija

	Papildyti nauju 1.1.2.12 papunkčiu „Įgyvendinančioji institucija“: Įgyvendinančioji institucija nurodyta Pasiūlymo priede.
1.1.3	Datos, bandymai, etapai ir jų užbaigimas
1.1.3.1	Pradžios data
	Pakeisti 1.1.3.1 punktą ir jį išdėstyti taip: „Pradžios data“ yra, kai Viešųjų pirkimų tarnyba paskelbia Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje Užsakovo pateiktą skelbimą apie pirkimą.
1.1.3.7	Pranešimo apie defektus laikas
	Papildyti 1.1.3.7 papunktį: Pasiūlymo priede nurodytas pranešimo apie defektus laikas nepakeičia garantinio termino, nustatyto Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse (6.698 straipsnis) ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatyme (36 straipsnio 1 dalis). Garantinis terminas – laikas, per kurį Rangovas užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį. Įrangos (įrenginių) garantinis terminas yra toks, kaip nustatyta jos gamintojo išduodamuose dokumentuose.
1.1.3.10	Statybos užbaigimo aktas
	Papildyti nauju 1.1.3.10 papunkčiu „Statybos užbaigimo dokumentas“: „Statybos užbaigimo dokumentas“ – Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 nustatyta tvarka surašomas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys yra pastatytas pagal statinio projekto sprendinius.
1.1.4	Pinigai ir mokėjimai
1.1.4.1	Priimta sutarties suma
	Pakeisti 1.1.4.1 punktą ir jį išdėstyti taip: „Pradinės sutarties vertė“ – Rangos sutartyje nurodyta suma, už kurią Rangovas įsipareigoja atlikti visus Darbus bei ištaisyti visus defektus.

1.1.6	Kitos sąvokos
1.1.6.1	Rangovo dokumentai
	Papildyti 1.1.6.1 papunktį Ši sąvoka taip pat apima Statinio kadastrinių matavimų bylą - Statinio kadastro duomenų nustatymo metu pagal Įstatymų reikalavimus parengtų planų, užpildytų kadastro formų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą, sukomplektuotą rinkinį.
1.1.6.7	Statybvietė
	Papildyti 1.1.6.7 papunktį: Tai statinio statybos darbų vieta (teritorija, kurios ribos nustatomos statinio projekte atsižvelgiant į vykdomus statybos darbus, kuri gali sutapti ar nesutapti su statybos sklypo ribomis).
1.1.6.10	SSIP
	Papildyti nauju 1.1.6.10 papunkčiu „SSIP“: „SSIP (Statybos sutarčių įvykdymo priežiūra)“ - tai įgyvendinančiosios institucijos sukurta informacinių technologijų pagrindu veikianti programa, skirta įgyvendinančiojoje institucijoje administruojamų projektų statybos sutarčių įvykdymo priežiūrai atlikti (detalesnė informacija www.apva.lt).
1.1.6.11	Bauda
	Papildyti nauju 1.1.6.11 papunkčiu „Bauda“: „Bauda“ – tai Konkreti pinigų suma, kurią Rangovas turi sumokėti Užsakovui, jei neįvykdo savo prievolių per sutartyje nustatytą terminą. Taikoma 8.7 ir 8.13 punktuose nustatyta tvarka.
1.5 punktas	Dokumentų pirmumas
	Pakeisti 1.5 punkto pirmos pastraipos antrą sakinį: Tuo tikslu šioje sutartyje galioja toks dokumentų svarbos eiliškumas: (a) Rangos Sutartis, (b) Pirkimo dokumentų paaiškinimai, aiškinamojo susirinkimo protokolas (c) Pasiūlymo raštas su Pasiūlymo priedu, (d) Konkrečios sutarties sąlygos, (e) Bendrosios sutarties sąlygos, (f) Užsakovo reikalavimai (techninė specifikacija), (g) Įkainuoti darbų kiekių žiniaraščiai (iš Rangovo Pasiūlymo), (h) vertinimo komisijos paklausimai ir konkurso dalyvio atsakymai (jei taikoma) (i) Kiti dokumentai ir priedai.
1.6 punktas	Rangos sutartis

	<i>Pakeisti 1.6 punktą „Rangos sutartis“ ir jį išdėstyti taip:</i> Rangos sutartis turi būti grindžiama forma, kuri pridėta prie pirkimo dokumentų. Sudarant Rangos sutartį, įstatymo numatomas registracijos ir kitas mokesčių išlaidas (jeigu yra) padengia Užsakovas.
1.10 punktas	Užsakovo naudojimasis Rangovo dokumentais
	<i>Pakeisti 1.10 punkto paskutinę pastraipą ir ją išdėstyti taip:</i> Užsakovas, Perkantysis subjektas ir Įgyvendinančioji institucija turi teisę laisvai naudotis Rangovo sukurtais dokumentais šio projekto įgyvendinimo tikslais.
1.12 punktas	Konfidenciali informacija
	<i>Papildyti 1.12 punktą pastraipa:</i> Rangovas privalo atskleisti visą turimą konfidencialią bei kitokią informaciją, kurios Užsakovui, Inžinieriui, Perkančiajam subjektui, Įgyvendinančiajai Institucijai, teisėsaugos ar Projekto įgyvendinimo kontrolę vykdančioms institucijoms gali pagrįstai jos reikėti, kad patikrintų, kaip Rangovas laikosi Sutarties. Savo atsakomybių ribose kiekviena Šalis privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi Lietuvos Respublikos Įstatymų, reglamentuojančių valstybės, tarnybos ar komercinės paslaptis bei duomenų apsaugą.
1.13 punktas	Įstatymų laikymasis
	<i>Pakeisti 1.13 punkto pirmą pastraipą:</i> Rangovas, vykdydamas Sutartį, privalo laikytis Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančių įstatymų. Jeigu Konkrečiose sąlygose nenumatyta kitaip.
1.14 punktas	Solidarioji atsakomybė
	<i>Papildyti 1.14 punktą trečia pastraipa:</i> c) jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo yra laikomas sutarties pažeidimu. Pagrindinis jungtinės veiklos partneris gali būti keičiamas tik tai kitu jungtinės veiklos sutartyje įvardytu jungtinės veiklos partneriu, kuris atitinka pirkimo dokumentuose pagrindiniam jungtinės veiklos partneriui iškeltus kvalifikacinius reikalavimus.
1.15 punktas	Perkančiojo subjekto funkcijos
	<i>Papildyti 1.15 punktu „Perkančiojo subjekto funkcijos“</i> Perkantysis subjektas vykdo Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ir pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme jai nustatytas funkcijas.
1.16 punktas	Įgyvendinančiosios institucijos funkcijos
	<i>Papildyti 1.16 punktu „Įgyvendinančiosios institucijos funkcijos“</i>

	Igyvendinančiosios institucijos funkcijas vykdo Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra.
2 straipsnis. Užsakovas	
2.2 punktas	Leidimai, licencijos arba suderinimai
	<i>Išdėstyti punkto 2.2 pirmą pastraipą taip:</i> Statybą leidžiantį dokumentą gauna Užsakovas ir perduoda jį Rangovui ne vėliau, nei Šalys pasirašo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktą. Užsakovas gali įgalioti Rangovą gauti statybą leidžiantį dokumentą. Užsakovas privalo (kai turi tokias galimybes), Rangovo prašomas, suteikti įmanomą pagalbą: <i>Papildyti punktą 2.2 sakiniu:</i> Rangovas savo lėšomis privalo gauti visus reikalingus leidimus iš atitinkamų valstybės ir/ar savivaldybės įstaigų. Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimai, gyvenimo ir darbo leidimai, leidimai radijo ryšio priemonėms, leidimai žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimai ir kt.
2.6 punktas	Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus
	<i>Papildyti nauju punktu 2.6 „Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus“</i> Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų eigą ir kokybę, Programos laikymąsi, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų naudojimą. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Užsakovas, nustatęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, kurie gali pabloginti Darbų kokybę, ar kitus trūkumus, privalo apie tai nedelsdamas pranešti Rangovui ir Inžinieriui. Rangovas privalo vykdyti statybos metu gautus Užsakovo nurodymus, jeigu šie nurodymai yra pateikiami Inžinieriui pritarus ir neprieštarauja Sutarties sąlygoms ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.
3 straipsnis. Inžinierius	
3.1 punktas	Inžinieriaus pareigos ir teisės
	<i>Pakeisti 3.1 punkto pirmą pastraipą ir ją išdėstyti taip:</i> Užsakovas turi paskirti fizinį arba juridinį asmenį - Inžinierių, kuris privalo atlikti pareigas, numatytas pagal Sutartį. Inžinieriaus personalą turi sudaryti tinkamos kvalifikacijos specialistai, tarp jų statinio statybos techninės priežiūros vadovas ir statinio statybos specialiųjų darbų vadovai, turintys kvalifikacijos atestatus, atitinkančius sutartyje numatyto statinio pobūdį bei kiti profesionalai, kurie yra kompetentingi eiti tas pareigas. Užsakovui vykdant savo pareigas bei įgyvendinant teises, susijusias su statybos priežiūra ir kontrole, taip pat dalyvauja Inžinierius. Inžinieriaus teisės ir pareigos, susijusios su statybos priežiūra ir kontrole, nustatomos Užsakovo ir Inžinieriaus sudarytoje (paslaugų) sutartyje, taip pat šioje Sutartyje. Inžinierius turi gauti atskirą raštišką Užsakovo patvirtinimą:

	(a) Rangovui keičiant Sutartyje numatytus ar siūlant kitus Subrangovus/subtiekėjus (b) prieš imantis veiksmų, kurie gali pakeisti Sutarties kainą, pratęsti baigimo laiką ar žymiai įtakoti darbų vykdymą (c) prieš Rangovui nurodydamas pagal 13.1 punktą atlikti Pakeitimus (d) patvirtinant Rangovo pateiktą arba pataisytą 8.3 punkte įvardytą Programą.
3.6 punktas	Vadybiniai susirinkimai
	<i>Papildyti nauju punktu 3.6 „Vadybiniai susirinkimai“:</i> Inžinierius, Užsakovo atstovas arba Rangovo atstovas gali pareikalausti sutarties šalis dalyvauti vadybiniuose susirinkimuose statybos aikštelėje. Šių susirinkimų tikslas aptarti Programos vykdymą, apžvelgti pasirengimą būsimam darbui, spręsti kitus sutarties vykdymo klausimus. Inžinierius turi protokoluoti šiuos susirinkimus ir protokolo kopijas išsiuntinėti visiems dalyviams ir Užsakovui.
4 straipsnis. Rangovas	
4.1 punktas	Bendrosios Rangovo prievolės
	<i>Papildyti 4.1 punkto pirmą pastraipą sakiniu:</i> Rangovas privalo parengti Nuolatinių darbų projektą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. <i>Papildyti 4.1 punkto trečią pastraipą sakiniu:</i> Darbai ar jų dalis neturi būti laikoma baigta ir parengta perimti, pagal 10.1 punktą [Darbų ir Grupių perėmimas], kol Inžinieriui neperduoti tie dokumentai ir naudojimo ir priežiūros instrukcijos bei kiti privalomieji Rangovo dokumentai, būtini Užsakovui, kad galima būtų pradėti statybos užbaigimo procedūras pagal STR 1.05.01:2017. <i>Papildyti 4.1. punkto ketvirtą pastraipą sakiniu:</i> Rangovas privalo statybos darbus atlikti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.
4.2 punktas	Atlikimo užtikrinimas
	<i>Panaikinti 4.2 punkto antrą paragrafą ir vietoje jo įrašyti:</i> Atlikimo užtikrinimas pateikiamas sutarties valiuta. Atlikimo užtikrinimas turi būti pateiktas banko,) ar draudimo bendrovės laidavimo forma. Ne vėliau kaip per 10 dienų nuo sutarties pasirašymo dienos Rangovas turi pateikti Užsakovui atlikimo užtikrinimą bei jo kopiją nusiųsti Inžinieriui. Atlikimo užtikrinimas turi būti išduotas Užsakovo arba Rangovo šalyje, prieš tai gavus išankstinį Užsakovo pritarimą dėl Užsienio šalyje garantiją išduodančio juridinio asmens pasirinkimo. Užsakovas turi teisę atmesti Atlikimo užtikrinimą, gavęs informaciją, kad Sutarties atlikimą užtikrinantis juridinis asmuo tapo nemokus ar neįvykdė įsipareigojimų kitiems ūkio subjektams arba netinkamai juos vykdė.

	<i>Panaikinti 4.2 punkto trečią paragrafą ir vietoje jo įrašyti:</i> Rangovas turi užtikrinti, kad Atlikimo užtikrinimas būtų galiojantis ir įvykdomas 84 dienos po to, kai Rangovas vykdys ir užbaigs Darbus ir bus išduota Perėmimo pažyma. Šios 84 dienos skirtos Užsakovo būtiniesiems veiksams, susijusiems su Statybos užbaigimo akto gavimu (1.1.3.10), atlikti (56 dienos) ir Statybos užbaigimo akto pasirašymo veiksams įvardytiems STR 1.05.01:2017 (28 dienos), kuriuos atlieka Valstybės institucijos. Jeigu Atlikimo užtikrinime nurodyta data, iki kurios jis galioja, o 28 dienas prieš galiojimo pabaigą dėl Rangovo kaltės dar negautas Statybos užbaigimo aktas, tai jis privalo pratęsti Atlikimo užtikrinimo galiojimo laiką tol, kol Darbai bus visiškai baigti ir surašytas Statybos užbaigimo aktas. <i>Panaikinti 4.2 punkto šeštą paragrafą ir vietoje jo įrašyti:</i> Užsakovas turi grąžinti Rangovui atlikimo užtikrinimo dokumentą per 21 dieną po Statybos užbaigimo akto surašymo.
4.3 punktas	Rangovo atstovas
	<i>Papildyti 4.3 punkto antrą pastraipą:</i> Rangovas, net ir tuo atveju, jeigu Rangovo atstovas jau yra įvardintas sutartyje, iki Darbo pradžios pateikia Inžinieriui išsamius duomenis apie Rangovo atstovo asmenį ir jo kvalifikaciją. <i>Papildyti 4.3 punkto septintą pastraipą:</i> Jeigu Rangovo atstovas arba kiti jo įgalioti asmenys laisvai nekalba lietuviškai, Rangovas privalo savo sąskaita užtikrinti tinkamą vertimą viso jo darbo laiko metu.
4.4 punktas	Subrangovai
	Papildyti 4.4 punkto pastraipos (b) pabaigoje „ir medžiagų bei įrangos gamintojų“ ir pridėti: 3. Subrangovų/subtiekėjų keitimas kitais, sutartyje nenumatytais subrangovais/subtiekėjais, subrangovų/subtiekėjų keitimas vietomis tarp sutartyje numatytų subrangovų/subtiekėjų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo įvardyta Rangovo pasiūlyme, perdavimas kitam sutartyje numatytam subrangovui/subtiekėjui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas savo pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams/subtiekėjams ir tik gavus Užsakovo ir Inžinieriaus sutikimą. 4. Rangovas turi teisę siūlyti pakeitimus, numatytus 4.4 p. 1 dalyje tik esant bent vienai iš šių priežasčių: 4.3. kai Subrangovas/subtiekėjas nebeatitinka kvalifikacinių reikalavimų, nustatytų pirkimo sąlygose, įskaitant, kai Subrangovas/subtiekėjas yra likviduojamas, bankrutavęs ar jam iškelta bankroto byla; 4.4. Subrangovas/subtiekėjas praranda kompetenciją, išteklius, techninį ir finansinį pajėgumą bei atsisako ar negali tinkamai atlikti subrangos darbų; 4.5. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų/nenumatytų aplinkybių;

	4.6. kai atsiranda būtinybė atlikti nenumatytus papildomus darbus; 5. Kartu su prašymu pakeisti Sutartyje nurodytą Subrangovą/subtiekėją ar jam priskiriamą darbų dalį Rangovas Inžinieriui turi pateikti dokumentus kurie įrodo, kad siūlomas Subrangovas/subtiekėjas atitinka šiuos reikalavimus: 5.3. Subrangovas/subtiekėjas privalo būti registruotas fizinis arba juridinis asmuo, turintis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nustatyta tvarka išduotą kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę vykdyti Darbų dalį, kuriai Subrangovas/subtiekėjas numatomas samdyti. 5.4. Jeigu keičiamas Subrangovas/subtiekėjas, kurio pajėgumais buvo remtasi viešojo pirkimo metu įrodant atitikimą kvalifikaciniams reikalavimams, naujas subrangovas/subtiekėjas privalo taip pat atitikti tuos pačius kvalifikacinius reikalavimus. 6. Esant 4.4. punkto (b) pastraipoje nurodytoms priežastims Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas keisti subrangovus/subtiekėjus vietomis, keisti jiems priskirtų darbų dalį, pakeisti subrangovus/subtiekėjus bei pasitekti naujus subrangovus/subtiekėjus, nereikalingas. 7. Keičiami/įsitraukiami nauji subrangovai/subtiekėjai negali atlikti tų pagrindinių darbų, kuriuos pirkimo dokumentuose nustatė perkantysis subjektas. 4.4. punkto (d) papunktis netaikomas
4.5 punktas	Paskirtieji subrangovai
	4.5. Punktas netaikomas
4.10	Statybvietės duomenys
	Pakeisti 4.10 punkto (a) papunkčio formuluotę ir ją išdėstyti taip: Statybvietės formą ir gamtinę aplinką, taip pat geologines sąlygas
4.16 punktas	Prekių pervežimas
	Papildyti 4.16 punkto (a) papunktį, gale sakinio pridedant: “ ... pridedant atvežtinų prekių (medžiagų ir/ar įrangos) sąrašus ir techninę informaciją apie atvežamų prekių atitikimą techninėms specifikacijoms, kopiją”.
4.19 punktas	Elektra, vanduo ir dujos
	4.19 punkto paskutinę pastraipą išdėstyti taip: Rangovas kiekvieną mėnesį turi sumokėti už sunaudotą elektros energiją, vandenį, dujas ir kitus energetinius resursus bei kitas komunalines paslaugas pagal atitinkamu metu galiojančius tarifus.
4.20 punktas	Užsakovo įrengimai ir pateikiamos medžiagos
	Pakeisti 4.20 punktą ir jį išdėstyti taip: Šis punktas netaikomas. Užsakovas sutarties vykdymui jokių medžiagų ir įrengimų nepateikia.

4.21 punktas	Darbų eigos ataskaitos
	<i>Pakeisti 4.21 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> Rangovas kas mėnesį privalo parengti Darbų eigos ataskaitas ir pateikti Inžinieriui 3 egzempliorius. Kiekvienoje ataskaitoje turi būti: (a) išsamus Darbų eigos aprašymas, įskaitant kiekvieną projektavimo etapą, tiekimą, gamybą, montavimą, statybą ir bandymus; (b) bandymų rezultatai ir Medžiagų sertifikatai; (c) saugos darbe statistika; (d) faktinės ir planuotos Darbų eigos palyginimai, pateikiant išsamią informaciją apie visus įvykius arba aplinkybes, kurios galėtų sutrukdyti baigti Darbus kaip numato Sutartis, ir priemonės, kurių imamasi (arba reikėtų imtis) siekiant išvengti vėlavimo; (e) nuotraukos, rodančios gamybos bei Statybvietyje atliktų Darbų eigą bei kuriose užfiksuotas paslėptų darbų atlikimas.
4.23 punktas	Rangovo veiksmai Statybvietyje
	<i>Papildyti 4.23 punktą pastraipomis:</i> Rangovas turi apmokėti visus kaštus, susijusius su informacinių stendų ir nuolatinių aiškinamųjų stendų pastatymu ir priežiūra visą jų įrengimo laikotarpį. Informaciniai stendai ir nuolatiniai aiškinamieji stendai turi būti įrengti projekto statybvietyse atitinkamai pagal Statybos įstatymo bei ES lėšomis finansuojamų projektų reikalavimus. Detalius reikalavimus Rangovui pateikia Užsakovas. Informaciniai stendai turi būti įrengti prieš pradedant statybos darbus ir turi būti pašalinami po Statybos užbaigimo bet ne vėliau kaip iki galutinio mokėjimo prašymo pateikimo dienos, pakeitus juos nuolatiniais aiškinamaisiais stendais. Informaciniame stende bei nuolatiniam aiškinamajame stende gali būti įvardyta ir Įgyvendinančioji Institucija, nurodyta pasiūlymo priede. Informavimo apie projektą reikalavimai yra nustatyti Projekto administravimo ir finansavimo taisyklių (PAFT) 37 skirsnyje "Informavimas apie projektą". Stendo šablonas yra pateiktas ES investicijos svetainėje: http://esinvesticijos.lt/lt/2014-2020_ES_fondu_zenklas.
4.25 punktas	Esamos inžinerinės komunikacijos
	<i>Papildyti nauju punktu 4.25 Esamos inžinerinės komunikacijos:</i> Vykdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiektų komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietyje ar šalia jos), Rangovas privalo vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra nustatyta tvarka“. Rangovas atsako už bet kokią žalą, padarytą esamiems keliams, tranšėjoms, vamzdžiams, kabeliams ir kt. atliekant Darbus, įskaitant ir subrangovų atliekamus darbus, ir privalo ištaisyti tokią žalą savo sąskaita iki Darbų užbaigimo termino.

	Rangovas susitaria su vietinės valdžios įstaigomis ir turto savininkais dėl inžinerinių tinklų pašalinimo, perkėlimo ir atstatymo pagal Inžinieriaus nurodymus. Rangovas padengia tokių darbų sąnaudas.
4.26 punktas	Mokymai Užsakovo darbuotojams
	<i>Papildyti nauju 4.26 punktu „Mokymai Užsakovo darbuotojams“:</i> Taikoma
5 straipsnis. Projektavimas	
5.1 punktas	Bendrosios projektavimo prievolės
	<i>Pakeisti pirmą 5.1 punkto pastraipą ir ją išdėstyti taip:</i> Rangovas, imdamasis atsakomybės, privalo parengti Statinio projektą vadovaudamasis Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120 Teritorijų planavimo įstatymu (aktualia redakcija), Lietuvos Respublikos 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 Statybos įstatymu ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis. Projektą turi rengti Statinio projektuotojas - fizinis asmuo, juridinis asmuo, kita užsienio organizacija, turintys Statybos įstatymo nustatytą teisę užsiimti statinio projektavimu Rangovas Inžinieriui patvirtinti privalo pateikti projektavimo įmonės ir projekto vadovo, kurio teisės ir pareigos pateiktos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, pavadinimą, pavardę su kontaktiniais duomenimis, kvalifikacijos atestatų kopijas. Rangovas, pradėjęs projektavimo darbus, pateikia Užsakovui ir Inžinieriui atsakingų už projektavimą vadovų, projekto dalies vadovų ir kitų atsakingų už projektavimą asmenų sąrašą su jų kvalifikacijos atestatais ir kontaktiniais duomenimis. <i>Pakeisti trečią ir ketvirtą 5.1 punkto pastraipą ir jas išdėstyti taip:</i> Rangovas, gavęs pranešimą pagal 8.1 punktą [Darbo pradžia], privalo išnagrinėti Užsakovo reikalavimus: bendruosius ir specialiuosius reikalavimus, projektavimo sąlygas, nužymėjimo duomenis ir kitus dokumentus, išsamiai susipažinti su statybvietę, patikrinti pagrindinius projektinius duomenis (t. y. vandens, nuotekų, dumblo ir t.t. kokybinius ir kiekybinius rodiklius), užsakyti ir atlikti visus projekto parengimui reikalingus aikštelės ir/arba statinių tyrimus ir/arba bandymus. Rangovas per Pasiūlymo priede nurodytą laiką, skaičiuojamą nuo Darbo pradžios, privalo pranešti Inžinieriui apie visas Užsakovo dokumentuose arba ataskaitos duomenyse rastas klaidas, neatitikimus ar kitus trūkumus. Inžinierius, gavęs tokį pranešimą, privalo nuspręsti, ar taikytinas 13 straipsnis [Pakeitimai ir pataisymai], ir tai tinkamu būdu pranešti Rangovui. Jeigu patyręs Rangovas, tinkamai vykdydamas savo prievoles, iki Pasiūlymo pateikimo tyrinėdamas Statybvietę ir profesionaliai nagrinėdamas Užsakovo reikalavimus ar kitą Užsakovo dokumentaciją būtų galėjęs surasti klaidą, neatitikimą ar kitą trūkumą, tai Baigimo laikas neturi būti pratęsiamas ir Sutarties kaina neturi būti taisoma. <i>Papildyti 5.1 punktą pastraipa:</i> Užsakovas privalo pateikti Rangovui privalomuosius techninio projekto rengimo dokumentus, jei tokie dokumentai nebuvo pateikti kartu su Pirkimo dokumentais. Užsakovas gali paprašyti Rangovą nurodyti projektuojamo statinio energijos resursų

	poreikius (pvz. elektros, šilumos, vandens ir t.t.) ir kitus duomenis, kurie reikalingi parengti privalomuosius techninio projekto rengimo dokumentus. Statinio projektas turi būti parengtas laikantis projektavimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentų, sutartyje pateiktų Užsakovo reikalavimų bei atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
5.7 punktas	Naudojimo ir priežiūros instrukcijos
	<i>Pakeisti 5.7 punkto pavadinimą į „Eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos“ ir jį išdėstyti taip:</i> Rangovas turi pateikti Užsakovui tris (3) kopijas Eksploatacijos ir Priežiūros instrukcijų lietuvių kalba. Instrukcijose turi būti išsamiai aprašytas sumontuotų įrenginių eksploatavimas ir priežiūra, įskaitant visą mechaninę ir elektros įrangą, kuri buvo įrengta pagal šią sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai. Detalūs reikalavimai dėl eksploatacijos ir priežiūros instrukcijų pateikiami sutarties dalyje „Užsakovo reikalavimai“.
6 straipsnis. Tarnautojai ir darbininkai	
6.5 punktas	Darbo valandos
	<i>Papildyti 6.5 punktą:</i> Darbo valandos nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos darbo kodeksu. Nacionalinės bei švenčių dienos – nedarbo dienos.
6.9 punktas	Rangovo personalas
	<i>Papildyti 6.9 punktą po trečio sakinio įterpiant:</i> Tuo atveju, kai yra abejonių dėl Rangovo personalo kvalifikacijos, Inžinieriaus prašymu Rangovas privalo pateikti informaciją apie kiekvienos kategorijos personalo kvalifikaciją ir patirtį atitinkamose veiklos srityse.
7 straipsnis. Įranga, Medžiagos ir Darbų kokybė	
7.1 punktas	Vykdomo būdas
	<i>Papildyti 7.1 punkto punktą (a) papunktį:</i> (a) bei vadovaudamasis galiojančiais normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais. <i>Papildyti 7.1 punktą įrašant paskutinę pastraipą:</i> Visais atvejais darbai turi būti atlikti panaudojant tokius statybos produktus, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus.
7.6 punktas	Ištaisymo darbas
	<i>Papildyti punkto pirmą pastraipą (c) :</i>

	c) po „darbų saugai“ įterpti „arba kelia grėsmę kitų asmenų gyvybei arba turtui“.
8 straipsnis. Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas	
8.1 punktas	Darbo pradžia
	<i>Pakeisti 8.1 punkto pirmą pastraipą ir ją išdėstyti taip:</i> Inžinierius per 7 dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos turi informuoti Rangovą ir Užsakovą apie Darbo pradžios datą.
8.3 punktas	Programa
	<i>Pakeisti 8.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:</i> Rangovas, gavęs Inžinieriaus pranešimą pagal 8.1 punktą [Darbo pradžia] per 28 dienas privalo pateikti Inžinieriui išsamią Programą. Rangovas taip pat privalo Inžinieriui pateikti pataisytą Programą visuomet, kai pasikeičia darbų atlikimui būtinos sąlygos arba informacija, kuria buvo pagrįsti pirminiai įsipareigojimai arba ankstesnė programa yra nesuderinama su esama Darbų eiga arba Rangovo prievolėmis. Kiekviena programa turi apimti: i. Darbų atlikimo grafiką, kuriame turi būti pateikti inžinerinių tyrinėjimų projektavimo, ekspertizės, statybos leidimo gavimo terminai, statybos darbų kiekviename statinyje, įrangos montavimo, paleidimo ir derinimo terminai, bandymų, perdavimo Užsakovui ir defektų ištaisymo laiko terminai ir datos. Darbų atlikimo grafikas turi aiškiai perteikti darbų atlikimo eiliškumą. Įvardinama ir kiekvieną darbą vykduantis subrangovai. ii. Susipažinimo bei pritarimų laikotarpius su Rangovo dokumentais bei laikotarpius pastaboms pateikti; iii. paleidimo-derinimo darbų ir bandymų sekos ir laiko pasirinkimą; ir iv. statybos darbų technologijos projekto rengiamo vadovaujantis STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” nuostatomis parengimą. v. Pagal darbų atlikimo grafiką pateiktą numatomą Mokėjimų grafiką. Programa turi būti parengta aiški ir apimti visas darbų dalis. Inžinieriui pareikalavus, Rangovas turi pateikti visą smulkia pagalbinių informaciją: veiksmų aprašymus, numatomų vykdyti darbų metodus, darbų eiliškumą, ir kiekvieno proceso numatomą trukmę. Inžinierius, gavęs Užsakovo pritarimą, per 21 dieną po Programos gavimo, privalo ją patvirtinti arba atmesti, nurodydamas Sutarties neatitinkančias apimtis. Jeigu Inžinierius per 21 dieną po programos gavimo nepateikia pranešimo Rangovui, nurodydamas Sutarties neatitinkančias apimtis, tai Rangovas privalo toliau veikti pagal programą, laikydamasis kitų sutartinių įsipareigojimų. Užsakovo personalui, planuojančiam savo veiklą, turi būti suteikta teisė vadovautis programa. Rangovas nedelsdamas praneša Inžinieriui apie galimus ypatingus įvykius arba aplinkybes, galinčius nepalankiai paveikti darbą, padidinti Sutarties kainą arba dėl kurių bus uždelsimas Darbų vykdymas. Inžinierius gali pareikalauti Rangovo pateikti būsimų įvykių arba aplinkybių poveikio įvertinimą ir (arba) siūlymą pagal 13.3 punktą [Pakeitimu tvarka].

	Jeigu bet kuriuo metu Inžinierius informuoja Rangovą, kad programa (tiek, kiek nurodoma) neatitinka Sutarties arba prieštarauja faktinei Darbų vykdymo eigai bei Rangovo išdėstytiems ketinimams, tai Rangovas, pagal šio punkto nuostatas, privalo pateikti Inžinieriui pataisytą programą. Programos pateikimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės atlikti darbus nustatyta apimti bei įvardytais terminais. Patikslintos Programos pateikimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės atlikti darbus nustatyta apimti bei įvardytais terminais.
8.7 punktas	Pakeisti 8.7 punkto pavadinimą: Bauda dėl Darbų atlikimo vėlavimo
	Pakeisti 8.7 punkte žodį kompensacija į bauda Pakeisti 8.7 punkto paskutinę pastraipą ir ją išdėstyti taip: Rangovui iki jo pasiūlyme nurodytos datos neatlikus visų darbų, taikoma 210,00 Eur bauda už kiekvieną vėlavimo dieną, bet ne daugiau kaip 10 % nuo Pradinės sutarties vertės Baudų sumokėjimas Rangovo neatleidžia nuo įsipareigojimo baigti Darbus arba nuo kitų pareigų, įsipareigojimų arba atsakomybės pagal šią Sutartį.
8.13 punktas	Baudų taikymas
	Papildyti nauju 8.13 punktu „Baudų taikymas“: Pagal patvirtintoje Programoje numatytą Mokėjimų grafiką Rangovui pateikus 14.3. punkte numatytą kreipimąsi dėl mokėjimo Inžinierius privalo įvertinti jo atitikimą patvirtintoje Programoje nustatytam mokėjimo grafikui. Jeigu pagal Rangovo pateiktą kreipimąsi Inžinierius nustato faktiškai atliktus mažesnius atliktų darbų kiekius ir/arba pateiktame kreipimesi yra nurodyti mažesni atliktų darbų kiekiai pinigine išraiška lyginant su buvusiu Mokėjimų grafike, Inžinierius raštu informuoja Rangovą apie esamą neatitikimą mokėjimo grafikui, įvardydamas esamo atsilikimo apimtį, bei nustato terminą, ne ilgesnį nei iki kito Mokėjimo grafike nustatyto kreipimosi dėl mokėjimo pateikimo, esamam atsilikimui panaikinti. Rangovui nustatytu terminu neištaisius atsilikimo, jam taikoma 10 proc. dydžio bauda, nuo Patvirtintoje programoje pateikto mokėjimo grafiko Inžinieriaus nustatyto papildomo termino pabaigos momentui nustatytų nepateiktų mokėjimų apimčių. Baudos dydį apskaičiuoja Inžinierius, gavęs Užsakovo pritarimą ir apie savo sprendimą per 7 dienas informuoja Rangovą. Pritaikius baudą Rangovas per 21 dieną privalo pateikti pataisytą Programą.
9 straipsnis. Baigiamieji bandymai	
9.1 punktas	Rangovo prievolės
	Papildyti 9.1 punktą: Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti reikalavimus nustatytus STR 1.05.01:2017. Baigiamieji bandymai taip pat apima valstybinių institucijų, tokių kaip Visuomenės sveikatos centras, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas bei kitų institucijų inicijuojamus bandymus, tyrimus bei procedūras, kurias privaloma atlikti iki Statybos užbaigimo procedūrų.

10 straipsnis. Perdavimas Užsakovui	
10.1 punktas	Darbų ir grupių perėmimas
	Papildyti 10.1 punktą po antros pastraipos įterpian naują pastraipą: Iki prašymo dėl Perėmimo pažymos išdavimo pateikimo Rangovas privalo pateikti Inžinieriui ir Užsakovui Sutartyje reikalaujamus dokumentus ir naudojimo ir priežiūros instrukcijas bei kitus privalomuosius Rangovo dokumentus, būtinus Užsakovui, kad galima būtų pradėti statybos užbaigimo procedūras pagal STR 1.05.01:2017. Pakeisti 10.1 punkto b) pastraipą ir ją išdėstyti: Atmesti prašymą, pateikiant atmetimo pagrindą ir nurodant darbą, kurį Rangovas turi atlikti arba dokumentus, būtinus pagal Sutartį ir STR 1.05.01:2017 pataisyti/pateikti, kad galėtų būti išduota Perėmimo pažyma. Tokiu atveju Rangovas pirmiau turi baigti nurodytą darbą arba pateikti/ištaisyti dokumentą ir tik po to pagal šį punktą kreiptis su kitu prašymu. Įterpti paskutinę pastraipą: Neatsižvelgiant į šio punkto nuostatas, Sutartiniai Rangovo įsipareigojimai nebus laikomi baigti, kol nebus įstatymų nustatyta tvarka pasirašytas Statybos užbaigimo aktas ir įvykdytos prievolės, nurodytos 11 straipsnyje. Užsakovas turi užtikrinti, kad Statybos užbaigimo aktas (1.1.3.10) būtų surašytas ne vėliau kaip per 56 dienas nuo Perėmimo pažymos išdavimo.
11 straipsnis. Atsakomybė už defektus	
11.9 punktas	Atlikimo pažyma
	Pakeisti 11.9 punktą ir jį išdėstyti taip: Punkto pirmoje ir antroje pastraipoje nurodytą „Inžinierių“ pakeisti į „Užsakovą“.
12 straipsnis. Bandymai po baigimo	
12.1 punktas	Bandymų po baigimo procedūra
	Papildyti 12.1 punktą pastraipa: Užsakovas turi teisę inicijuoti bet kokius papildomus bandymus ar patikrinimus po baigimo, kurie apmokami Užsakovo lėšomis.
13 straipsnis. Pakeitimai ir pataisymai	
13.1 punktas	Teisė daryti pakeitimus
	Pakeisti 13.1 punkto pirmą pastraipą: Prieš išduodant Perėmimo pažymą, Užsakovas, Inžinierius ir Rangovas, turi teisę inicijuoti ir siūlyti pakeitimus, kurie yra būtini Sutartyje nurodytiems tikslams pasiekti: Papildyti 13.1 punktą pastraipa:

	Pakeitimai gali būti atliekami esant vienai iš šių aplinkybių: 1. nenumatytos fizinės sąlygos, kaip apibrėžta 4.12 punkte; 2. Užsakovo rizikos padariniai, kaip apibrėžta 17.3 punkte; 3. nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės; 4. praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai techniniame projekte ir/ar techninėse specifikacijose; 5. techninio projekto sprendinių detalizavimas (remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) darbo projekte, kuomet dėl to kyla būtinybė koreguoti darbų kiekių žiniaraščius; 6. negalėjimas naudoti Pasiūlyme nurodytų Medžiagų/Įrangos dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos) arba Medžiagų/Įrangos keitimas į analogiškas ne prastesnį nei tiekėjo pasiūlyme nurodytas ir techninių specifikacijų reikalavimus atitinkančias, ne blogesnių eksploatacinių savybių Medžiagas/Įrangą; 7. būtinybė/tikslingumas koreguoti techninio projekto sprendinius dėl su Darbais betarpiškai susijusių kitų infrastruktūros projektų įgyvendinimo; 8. pagrįsti trečiųjų asmenų reikalavimai, dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinierinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir/ar kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan.); 9. būtinybė/tikslingumas atsisakyti atskiro Darbo ar mažinti apimtį dėl to, jog darbai ar jų dalis tapo nereikalingi Užsakovui ir/ar siekiant racionaliai naudoti Sutarties vykdymui skirtas lėšas; 10. ekonomiškumo techninio sprendinio, nelemiančio Sutarties dalyko esminių savybių pasikeitimo, įgyvendinimas ir/ar darbų vykdymo technologijos parinkimas / pakeitimas; 11. laikinųjų darbų pakeitimai, neįtakojantys Nuolatinių darbų rezultato; 12. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistos viešojo pirkimo sąlygos ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu; 13. dėl statybos normatyvinių dokumentų reikalavimų vykdymo; 14. būtinybė/tikslingumas keisti Darbų atlikimo, Įrangos ir/ar Medžiagų instaliavimo/įrengimo vietą; Jeigu pakeitimas atliekamas esant vienai iš aukščiau išvardintų aplinkybių, Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas nereikalingas. Papildomi darbai – sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Neatliekami darbai – darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas. Keičiami darbai - sutartyje numatyti darbai, kuriuos vykdant dėl nenumatytų aplinkybių būtina pakeisti analogiškais, patikslintų techninių savybių darbais,
--	---

	tiesiogiai susijusiais su sutarties vykdymu darbais, būtinais sutarčiai įvykdyti (užbaigti).
13.2 punktas	Vertės nustatymas
	Papildyti 13.2 punktą: Pakeitimų, atliekamų vadovaujantis 13.1 punktu, vertė nustatoma: a) pagal Rangovo Pasiūlyme Darbų kiekių žiniaraščiuose nurodytus įkainius, o jeigu jų nėra ir jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje numatyto įkainio, o jei tokių įkainių nėra: b) vadovaujantis Pasiūlymo pateikimo dieną galiojusiose Rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, registruojamose Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras, nurodytais įkainiais, taikant ne didesnę nei 5 % pelno bei pridėtinių išlaidų normatyvą, o jei tokių įkainių nėra: c) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti. Tvirtindamas pakeitimą Inžinierius patvirtina, jog kaina/įkainiai atitinka 13.2 punkto reikalavimus.
13.3 punktas	Pakeitimų tvarka
	Papildyti 13.3 punktą: Darbų Pakeitimų dokumentai turi būti apiforminti APVA 2013-11-27 įsakymo Nr.T1-191 Projektų išlaidų pagrindimo ir tikrinimo tvarkos aprašo 3 priede nustatyta tvarka. (www.apva.lt) Darbų pakeitimas turi būti patvirtintas Inžinieriaus ir pasirašytas Rangovo bei Užsakovo (ir Perkančiosios organizacijos, jeigu ji nėra Užsakovas). Užsakovui patvirtinus Darbų pakeitimą, Rangovas gali pradėti vykdyti darbus. Darbų pakeitimas yra sudėtinė sutarties dalis. Jei Inžinierius nepritaria siūlomam pakeitimui, jis turi nedelsiant pranešti apie tai Rangovui ir Užsakovui, pateikiant motyvuotą atsakymą. Jeigu Sutarties vykdymo metu Rangovo įkainuotose darbų kainų žiniaraščiuose randama klaida, kai sudauginus bet kurio fiksuotos vieneto kainos darbo kiekį su Rangovo nurodyta vieneto kaina gaunama didesnė suma nei klaidingai nurodyta Rangovo arba mažesnė (iki 5% eilutės vertės), tai Inžinierius Užsakovui pritarus turi priimti sprendimą pagal 3.5 punktą [Sprendimai] bei perskaičiuoti ir siūlyti pakeisti Rangovo nurodytą to darbo kainą ar įrašyti teisingą kainą. Nustatant naują darbo vieneto kainą turi būti imamas to darbo Rangovo klaidingai nurodytos bendros sumos ir darbo kiekio santykis.
13.5 punktas	Rezervinės sumos

	13.5 punkto nuostatos netaikomos
13.6 punktas	Padienis darbas
	13.6 punkto nuostatos netaikomos
13.7 punktas	Pataisymai dėl įstatymo pakeitimų
	Pakeisti 13.7 punktą: Tais atvejais, jei įstatymo bus pakeisti tiesiogiai su kaina susiję mokesčiai (pridėtinės vertės mokestis, toliau – PVM) ar įvesti nauji, ji bus keičiama atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio mokesčio dalį ar pridėdant naują mokestį.
13.8 punktas	Pataisymai dėl kainos pakeitimo
	Pakeisti 13.8 punktą: 1. Sutarties kaina peržiūrima: 1.1. pasikeitus PVM tarifui. Už atliktus darbus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant sąskaitos išrašymo metu galiojantį PVM tarifą. Ši nuostata taikoma tuomet, jei PVM tarifas keičiasi (didėja arba mažėja) dėl teisės aktų pasikeitimo ir netaikoma, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo rangovo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan. – tokius galimus pokyčius rangovas turi įvertinti teikdamas pasiūlymą ir tokiu atveju kaina su PVM nebus keičiama. 1.2. kas 6 mėn. dėl kainų lygio pokyčio (Indekso pokyčio) sutartyje numatytos darbų kainos gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos metinė infliacija / metinė defliacija pagal Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenis (www.stat.gov.lt) yra didesnė nei 5 proc. 2. Sutarties kainos peržiūra atliekama nuo likusios sutarties vertės, t. y. nuo neatliktų pagal sutartį darbų kiekių (apimčių). 3. Sutarties kaina gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio (Indekso pokyčio) bet kurios iš šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra šalies prašymo kitai šaliai peržiūrėti sutarties kainą gavimo diena. 4. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už statybos darbus, o už kitus, nei statybos darbai, darbus (techninio projekto, darbo projekto parengimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos. 5. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal sutartį neišpirktų statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę: $K = IPb / IPr$ Kur: K – Indekso pokyčio koeficientas; IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje; IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

	Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena. 6. Šalys privalo sudaryti susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 dienų nuo šalies prašymo kitai šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, perskaičiuotą statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją. Po to, kai šalys sudaro susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti darbai), Rangovo pateikiamus po šalies prašymo kitai šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).
14 straipsnis. Sutarties kaina ir mokėjimas	
14.1 punktas	Sutarties kaina
	<i>Papildyti 14.1 punktą šiomis pastraipomis:</i> Jeigu Užsakovas atsisako Darbų dalies, bendra sutarties kaina atitinkamai sumažinama.
14.3 punktas	Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo
	<i>Pakeisti 14.3 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> Rangovas, ne dažniau kaip kas 1 mėnesį, privalo įteikti Inžinieriui Užsakovo nurodytos formos Suvestinį atliktų darbų aktą (keturi egzemplioriai), Detalų atliktų darbų aktą (trys egzemplioriai) ir PVM sąskaitą faktūrą (keturi egzemplioriai). Suvestinė atliktų darbų akto elektroninė forma Microsoft Office Excel formatu bus pateikta Rangovui pasirašius Rangos sutartį. Suvestinė atliktų darbų akto elektroninė forma bus sukurta Užsakovo naudojantis SSĮP sistema sugeneruoto detalaus atliktų darbų akto elektroninės formos pagrindu, paliekant jame tik stambias žiniaraščių pozicijas (sumines eilutes), o likusį tekstą pasinaudojant programos funkcijomis „paslepiant“. Rangovas taip pat privalo Inžinieriui ir Užsakovui atsiųsti užpildytą detalaus atliktų darbų akto elektroninę versiją Microsoft Office Excel formatu. Detalaus atliktų darbų akto elektroninė forma Microsoft Office Excel formatu bus sukurta Užsakovo naudojantis SSĮP ir pateikta Rangovui pasirašius Rangos sutartį. Suvestiniame atliktų darbų akte ir detaliame atliktų darbų akte turi būti įtraukta bet kuri suma, atskaitoma dėl sulaikymo, apskaičiuota visų aktuose nurodytų sumų atžvilgiu taikant sulaikymo procentus, nustatytus Pasiūlymo priede, iki tos ribos, už kurios

	Užsakovas tokiu būdu sulaikyta suma pasiekia Sulaikomų pinigų (jeigu yra) ribą, nurodytą Pasiūlymo priede. Atsisakant tam tikrų darbų, prieš sąskaitos mokėjimui pateikimą turi būti pateiktas su Užsakovu suderintas bei Inžinieriaus ir Rangovo patvirtintas Darbų pakeitimų nurodymas (ai) (arba Inžinieriaus nurodymas Rangovui). Rangovas taip pat privalo kartu su Darbų pakeitimo nurodymu Inžinieriui ir Užsakovui atsiųsti užpildytą žiniaraščių pakeitimo lentelės elektroninę versiją Microsoft Office Excel formatu. Žiniaraščio pakeitimo lentelės elektroninė forma Microsoft Office Excel formatu bus sukurta Užsakovo naudojantis SSIP ir pateikta Rangovui informavus apie numatomą pakeitimą.
14.4 punktas	Mokėjimų žiniaraštis
	<i>Pakeisti 14.4 punktą „Mokėjimų žiniaraštis“ nauju „Mokėjimų grafikas“:</i> Rangovas, gavęs Inžinieriaus pranešimą pagal 8.1 punktą [Darbo pradžia] per 28 dienas kartu su Programa privalo pateikti patikslintą mokėjimų grafiką išskaidydamas Priimtą sutarties sumą mėnesiniais mokėjimais pagal Rangovo planuojamą statybos darbų eigą.
14.6 punktas	Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas
	<i>Pakeisti 14.6 punkto antrą sakinį:</i> Inžinierius ir Užsakovas, gavę atsiskaitymo už atliktus darbus dokumentus, t. y. Suvestinį atliktų darbų aktą, Detalų atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą faktūrą privalo patikrinti ir patvirtinti arba pateikti pastabas per 14 dienų nuo jų gavimo. <i>Papildyti punktą paskutine pastraipa:</i> Inžinieriui ar Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi nedelsiant pataisyti nurodytas klaidas ir netikslumus, pateikti nurodytą darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus bei statybos produkcijos atitiktį patvirtinančius dokumentus. Visur, kur Sutartyje nurodoma Inžinieriaus prievolė išduoti Mokėjimo pažymą, turi būti suprantama kaip Inžinieriaus prievolė patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.
14.7 punktas	Mokėjimas
	<i>Papildyti 14.7 punktą paskutine pastraipa:</i> Apmokėjimo data laikoma ta data, kai Užsakovas atlieka mokėjimą į Rangovo sąskaitą.
14.8 punktas	Pavėluotas mokėjimas
	<i>Išbraukti 14.8 punkto antrą pastraipą ir vietoje jos įrašyti:</i> Užsakovas Rangovui už atliktus darbus Valstybės biudžeto ir Europos Sąjungos 2014-2020 m. struktūrinės paramos lėšas perves pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintą Valstybės investicijų programą. Užsakovas nėra atsakingas už Valstybės investicijų programos sudarymą, jos keitimą ir galimą netolygų statinio statybos finansavimą Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir Europos Sąjungos

	2014-2020 m. struktūrinės paramos lėšomis, todėl už šiomis lėšomis pavėluotus mokėjimus delspinigiai nebus mokami. Dėl pavėluotų mokėjimų Rangovas turi teisę reikšti pretenziją (pagal 20.1 punktą) dėl Darbo laiko pratęsimo. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą - 0,03 % nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną
14.9 punktas	Sulaikomų pinigų mokėjimas
	<i>Pakeisti 14.9 pirmos pastraipos redakciją:</i> Kai pagal STR 1.05.01:2017 pasirašomas Statybos užbaigimo dokumentas Inžinierius privalo patvirtinti Sulaikomų pinigų pirmosios pusės išmokėjimą Rangovui. Jeigu Statybos užbaigimo dokumentas pasirašomas Grupei arba Darbų daliai, tai proporcinga Sulaikomų pinigų dalis turi būti patvirtinta ir išmokėta. Šią proporciją turi sudaryti du penktadaliai (40 %) proporcijos, apskaičiuotos dalijant Grupės arba dalies sąmatinę sutarties vertę iš sąmatinės galutinės Sutarties kainos. Sulaikomi pinigai turi būti sumokėti Rangovui ne vėliau kaip per 30 dienų nuo aukščiau minėtų veiksmų atlikimo.
14.10 punktas	Darbų baigimo ataskaita
	<i>Pakeisti pirmos 14.10 punkto pastraipos pirmą sakinį:</i> Rangovas, gavęs Perėmimo pažymą, per 28 dienas privalo Inžinieriui įteikti keturis Darbų baigimo ataskaitas kartu su patvirtinančiais dokumentais egzempliorius parodydamas: (a) viso atlikto darbo vertę pagal Sutartį iki datos, įrašytos Darbų Perėmimo pažymoje, (b) bet kurias, Rangovo nuomone, toliau mokėtinas sumas, ir (c) sąmatą bet kurių kitų sumų, kurios, Rangovo nuomone, jam turės būti mokamos pagal Sutartį. Sąmatinės sumos toje Darbų baigimo ataskaitoje turi būti parodytos atskirai. Inžinierius po to tai privalo patvirtinti pagal 14.6 punktą <i>[Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas]</i>.
14.15 punktas	Mokėjimo valiutos
	<i>Pakeisti 14.15 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> Sutarties valiuta yra euras (Eur).
14.16 punktas	Permokėtų sumų grąžinimas
	<i>Pridėti naują 14.16 punktą „Permokėtų sumų grąžinimas“:</i> Rangovas privalo grąžinti Užsakovui 42 dienų laikotarpyje bet kokią sumą, kuria buvo viršyta tarpinė ar galutinė suma, nurodyta Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose, kai tik bus pareikalautas tai padaryti. Jeigu Rangovas neįvykdė tokio grąžinimo laiku, Užsakovas gali sustabdyti kitus mokėjimus. Sumos, kurias reikia grąžinti Užsakovui, gali būti kompensuotos sumomis, kurias turi gauti Rangovas. Tai neturi įtakoti šalių susitarimo dėl apmokėjimo dalimis. Užsakovo banko mokesčiai, atsiradę dėl grąžinamų sumų, turi būti padengti išimtinai Rangovo sąskaita.

18 straipsnis. Draudimas	
18.1 punktas	Bendrieji draudimo reikalavimai
	Pakeisti 18.1 punkto pirmą pastraipą: Šiame straipsnyje kiekvienos draudimo rūšies „draudžiančioji Šalis“ yra Rangovas. Papildyti 18.1 punktą pastraipomis: Rangovas privalo apsidrausti ir/ar apdrausti savo darbuotojus bei įrangą draudimo rūšimis (įskaitant statybos rizikų draudimą ir civilinės atsakomybės draudimą), kurios yra privalomos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus bei laikantis juose nustatytų taisyklių ir reikalavimų. Jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.
18.2 punktas	Darbų ir Rangovo įrengimų draudimas
	Pakeisti 18.2 punktą ir jį išdėstyti taip: Rangovas privalo savo lėšomis apdrausti statybos rizikų draudimu turtą (t. y. visi su statomu, montuojamu, rekonstruojamu, remontuojamu, griaujamu ir pan. statiniu ir (ar) įrenginiu susiję statybos, montavimo, rekonstrukcijos, remonto, griovimo ir panašūs darbai ir statybos darbams vykdyti į draudimo vietą pristatyti statybos produktai, medžiagos ir montuotini įrenginiai), kuriam sukurti buvo naudotas projektui skirtas finansavimas, ne trumpesiam laikotarpiui kaip iki Perėmimo pažymos išdavimo. Įvykus draudžiamajam įvykiui, dėl kurio turtas, nurodytas šioje pastraipose, yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus darbus, kad atkurtų iki draudžiamąjo įvykio buvusį turtą.
18.3 punktas	Atsakomybės draudimas už padarytą žalą fiziniam asmeniui arba turtui
	Pakeisti 18.3 punktą ir jį išdėstyti taip: Rangovas, pasirašęs Sutartį kaip pavienis dalyvis/jungtinės veiklos dalyvis, privalo iki Darbo pradžios datos pateikti statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimą. Ši privalomojo draudimo sutartis turi įsigalioti nuo Darbo pradžios datos, iki kurios turi būti pateiktas įrodymas pagal 18.1 punkto [Bendrieji draudimo reikalavimai] (a) ir (b) pastraipą, ir turi galioti visą Darbo laikotarpį iki statybos užbaigimo akto pasirašymo datos. Maksimali išskaita (franšizė) pagal šią draudimo sutartį negali viršyti 2900 eurų sumos. Rangovas savo sąskaita išipareigoja pratęsti (atnaujinti) šią privalomojo draudimo sutartį, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau negu nurodyta šiame punkte.
18.4 punktas	Rangovo personalo draudimas
	18.4 punkto reikalavimai netaikomi.
19 straipsnis. Nenugalima jėga	

19.1 punktas	Nenugalimos jėgos sąvoką
	<i>Papildyti 19.1 punktą pirma pastraipa (atitinkamai buvusias pirmą ir antrą pastraipą laikyti antra ir trečia) ir išdėstyti ją taip:</i> Nenugalimos jėgos sąvoka aiškinama taip, kaip ji apibrėžiama Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (6.212 straipsnis), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 “Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo” bei šioje Sutartyje. Jeigu yra prieštaravimas tarp 17.3 bei 19.1 punktų, taikomas 19.1 punktas.
20 straipsnis. Pretenzijos, ginčai ir arbitražas	
20.2 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos paskyrimas
	<i>Pakeisti 20.2 punkto antrą pastraipą:</i> Ginčų nagrinėjimo komisijos asmenų skaičius nurodytas pasiūlymo priede.
20.6 punktas	Arbitražas
	<i>Pakeisti 20.6 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> Arbitražas netaikomas. Ginčai sprendžiami derybų būdu. Jeigu šalims nepavyksta susitarti – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta teismine ginčų nagrinėjimo tvarka.
21 straipsnis. Auditai ir kontrolė	
21.1 punktas	<i>Papildyti nauju 21.1 punktu „Auditai ir kontrolė“:</i> Rangovas privalo leisti Europos Komisijai, Europos kovos su sukčiavimu tarnybai, Europos audito rūmams ir Įgyvendinančiajai institucijai patikrinti dokumentus ar kitaip vietoje patikrinti projekto įgyvendinimą ir, jeigu tai yra būtina, atlikti visų sąskaitas pateisinamų dokumentų, sąskaitų ar kitų dokumentų, susijusių su projekto finansavimu, pilną auditą. Tokie patikrinimai gali vykti iki 7 metų po galutinio apmokėjimo. Rangovas privalo leisti Europos kovos su sukčiavimu tarnybai atlikti kontrolę ir patikrinimus vietoje pagal procedūras, nustatytas Europos Sąjungos teisės aktais, kad būtų apsaugoti Europos Sąjungos finansiniai interesai nuo korupcijos ir kitų taisyklių pažeidimų. Rangovas turi suteikti tinkamą priėjimą Europos Komisijos, Europos kovos su sukčiavimu tarnybos, Europos auditorių rūmų ir Įgyvendinančios institucijos atstovams prie statybviečių ir vietovių, kur vyksta Sutarties įgyvendinimas, taip pat prie informacinių sistemų, tokių kaip visa dokumentacija ir duomenų bazės, susijusios su techniniu ir finansiniu projekto valdymu, ir imtis priemonių, kad palengvinti jų darbą. Priėjimas, suteiktas Europos Komisijos, Europos kovos su sukčiavimu tarnybos, Europos auditorių rūmų ir Įgyvendinančios institucijos atstovams, turi remtis konfidencialumo principu, atsižvelgiant į trečiųjų šalių interesus, be žalos įsipareigojimams, kuriuos Rangovas vykdo pagal valstybines teises. Dokumentai turi būti lengvai prieinami ir segami taip, kad būtų galima palengvinti jų patikrinimą. Rangovas turi informuoti Užsakovą apie jų tikslią buvimo vietą.

	Rangovas turi garantuoti, kad Europos Komisijos, Europos kovos su sukčiavimu tarnybos, Europos auditorių rūmų ir Įgyvendinančiosios institucijos teisės kontroliuoti ir patikrinti bet kuriuos subrangovus ar bet kurią kitą sutarties darbus vykdančią šalį, bus vienodai traktuojamos pagal tas pačias sąlygas ir, atitinkamai, pagal tas pačias taisykles, kurios yra paminėtos šiame skyriuje. Rangovas turi užtikrinti, kad visi subrangovai bus įpareigoti pateikti audito ir patikrinimus vykdančioms įstaigoms visą būtiną informaciją apie savo subrangos darbą.
--	---

Bendrosios sutarties sąlygos

Rangos sutarties „Zaidų ir Obelytės g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statybos darbai“
Bendrosios sutarties sąlygos yra:

Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC)

Rangovo projektuojamų statybos ir inžinerinių darbų, elektros ir mechanikos įrenginių
Projektavimo ir statybos bei įrangos sutarties sąlygos
FIDIC „Geltonoji“ knyga,

(išleistos pirmuoju leidimu 1999 metais anglų kalba ir antruoju vertimu į lietuvių
kalbą 2007 metais leidimu, ISBN 978-9986- 687-17-7)

Bendrųjų sutarties sąlygų taikymas

20. Bendrosios FIDIC sutarties sąlygos taikomos sutinkamai su STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 2 punkto nuostatomis.
21. Esant kokiems nors prieštaravimams ar neatitikimams tarp atitinkamų Bendrųjų sutarties sąlygų ir Konkrečių sutarties sąlygų straipsnių, viršenybę turi Konkrečios sutarties sąlygos. Straipsnių nuostatos, nepakeistos Konkrečiose sutarties sąlygose, galioja tokios redakcijos, kokia jos yra pateiktos Bendrosiose sutarties sąlygose.
22. Bendrosios sutarties sąlygos nėra pridedamos prie šių pirkimo dokumentų/ sutarties dokumentų. Konkurso dalyvis/ Rangovas gali jas įsigyti iš leidėjų¹.

¹ Leidinius galima įsigyti: Lietuvių kalba ir anglų kalba - UAB „Sweco Lietuva“ (Gerulaičio g. 1 (II aukštas), LT - 08200 Vilnius) <http://www.sweco.lt/lt/Lithuania/Apie-Sweco/Leidyba/> arba anglų kalba – FIDIC sekretoriatas Šveicarijoje P. O. Box 311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland, Fax: 41 (22) 799 4901, <http://fidic.org/bookshop/> ..

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Paskirtis – suprojektuoti ir pastatyti Zaidų, Obelytės, Girakalnio g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus ir Jūratės g. paviršinių nuotekų valymo įrengimus.

2. Reikalavimai tiekėjui darbų atlikimui:

2.1. pagal prisijungimo sąlygas (pridedamos) suprojektuoti paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus visoje Obelytės gatvėje, neasfaltuotoje Zaidų gatvės dalyje (nuo Zaidų 1 iki Zaidų 85 sklypų ir nuo Zaidų 70 iki Zaidų 133 sklypų) ir neasfaltuotoje Girakalnio gatvės dalyje (nuo Girakalnio 30 iki Zaidų 133 sklypų), esant poreikiui Jūratės g. sumontuoti paviršinių nuotekų valymo įrenginius (su purvo atskirtuvu ir naftos gaudykle) arba rekonstruoti esamus valymo įrenginius unik. 4400-4507-4497. Parengti techninį + darbo arba techninį darbo projektą (-us);

2.2. rengiant vieną projektą paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų projektą išskirti į atskirus etapus (A etapas – Obelytės ir Zaidų g., B etapas – Girakalnio g.), C etapas (jei reikia) Jūratės g. valymo įrenginių statyba / rekonstrukcija;

2.3. projektuojant įvertinti, kad pateiktos prisijungimo sąlygos išduotos paviršinių nuotekų tinklų klojimui ir gatvių asfaltavimui, tačiau rengiant projektą turi būti suprojektuoti tik magistraliniai gatvių lietaus nuotekų tinklai (be surinkėjų), kaip įmanoma labiau pritaikant gatvės nuotakyno šulinių vietas prie būsimų surinkėjų vietų, atsižvelgiant į gatvių išilginius nuolydžius;

2.4. projektuojant gatvių nuotekų tinklus įvertinti priimtųvų gebėjimą priimti skaičiuojamuosius lietaus nuotekų debitus ir esant poreikiui numatyti debito reguliavimo įrenginius;

2.5. projekto sudėtyje minimaliai turi būti parengta bendroji, nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalys. Esant poreikiui gali būti rengiamos įstatymų numatyta tvarka ir papildomos dalys;

2.6. atlikti visus projekto rengimui ir statybos darbams reikiamus tyrinėjimus (topografinius tyrinėjimus, pasijungimo vietas ir esamų požeminių komunikacijų šulinių korteles ir ar jei reikia projektavimui kontrolines geodezines nuotraukas, inžinerinius geologinius tyrinėjimus, ir kt. tyrinėjimus, reikalingus projekto parengimui ir statybos darbų atlikimui);

2.7. gauti Alytaus miesto savivaldybės specialiąsias architektūrines sąlygas bei kitas specialiąsias sąlygas;

2.8. su esamų paviršinių nuotekų tinklų išdėstymu susipažinti galima <https://maps.vandenys.lt/portal/home/> bei aplankant objektą vietoje;

2.9. esant poreikiui atlikti visuomenės informavimo procedūras;

2.10. gauti įstatymų numatyta tvarka reikiamus sutikimus, suderinimus, patvirtinimus ir pritarimus;

2.11. esant poreikiui rengti dokumentus ir gauti valstybinės žemės patikėtinio sutikimus, susitarimus, nustatyti servitutus dėl tinklų klojimo valstybinėje žemėje, statytojo vardu sumokėti reikiamus mokesčius, rinkliavas ir kompensacijas;

2.12. jei reikia gauti gretimų sklypų savininkų sutikimus dėl jų sklypuose atsirandančių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų (apsaugos zonų);

2.13. teikti perkančiajam subjektui parengtą projektą dėl projekto ekspertizės atlikimo bei pataisyti projektą pagal ekspertizės, statytojo ar projektą tikrinančių institucijų pagrįstas pastabas;

2.14. statytojo vardu gauti statybą leidžiantį dokumentą, sumokėti valstybinę rinkliavą dėl statybą leidžiančio dokumento gavimo;

2.15. pateikti projekto 2 egz. popierinėje formoje ir skaitmeninėje formoje, kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijų minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatas – vektorizuotas pdf (veikianti teksto paieškos funkcija) ir dwg (pateikiami brėžiniai ir schemas);

2.16. teikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas;

2.17. pagal parengtą projektą atlikti statybos darbus;

2.18. pastatytus tinklus išbandyti (atlikti hidraulinius bandymus, nuotekų tinklų TV diagnostiką);

2.19. teikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas;

2.20. parengti pastatytų tinklų kontrolines geodezines nuotraukas ir kadastrinių matavimų bylas. Kadastrinių matavimų bylas suderinti su VĮ Registrų centras;

2.21. užbaigus statybos darbus pateikti popierinėje (1 egz.) ir skaitmeninėje formoje statybos užbaigimo procedūroms atlikti privalomus dokumentus, nurodytus STR 1.05.01:2017;

2.22. organizuoti statybos užbaigimo procedūras;

2.23. naudojantis IS „Infostatyba“ pateikti prašymą (-us) dėl statybos užbaigimo akto gavimo, sumokėti valstybinę rinkliavą už statybos užbaigimo akto išdavimą;

2.24. projektą rengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017, statybos leidimą gauti vadovaujantis STR 1.05.01:2017, projekto vykdymo priežiūrą atlikti vadovaujantis STR 1.06.01:2016; Alytaus miesto paviršinių nuotekų surinkimo, nuvedimo ir valymo specialiuoju planu.

3. Atliktiems darbams suteikiama garantija vadovaujantis Statybos įstatymu.

4. Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti užpildytą darbų kiekių žiniaraštį (techninės specifikacijos priedas), kuris taps neatsiejamu sutarties priedu.

5. Numatomas darbų atlikimo terminas – ne vėliau kaip iki 2023-08-31. Iki nurodytos datos turi būti gauta Atlikimo pažyma.

Tikslus darbų atlikimo terminas (kuris negali būti ilgesnis **kaip iki 2023-08-31**) priklausys nuo laimėjusio tiekėjo pasiūlymo.

6. Į darbų atlikimo terminą įeina techninio projekto parengimas, leidimų gavimas ir statybos darbų atlikimas bei projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimas, Atlikimo pažymos gavimas.

7. Darbų atlikimo vieta – Zaidų, Obelytės, Girakalnio, Punsko ir Jūratės g., Alytaus m.

PRIDEDAMA PRIEDAI:

1. Prisijungimo sąlygos Nr. TS-31-22, 5 lapai;
2. Prisijungimo sąlygos Nr. TS-33-22, 6 lapai;
3. Darbų kiekių žiniaraštis, 1 lapas;
4. Preliminari tinklų klojimo schema, 1 lapas.



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „DŽŪKIJOS VANDENYS“

Pulko g. 75, LT-62135 Alytus. Tel. (8 700) 5 55 10. Įmonės kodas 149566841
El. paštas dzukvand@vandenys.lt, <http://www.vandenys.lt>

TVIRTINU

UAB „Dzūkijos vandenys“
Gamybos departamento
vadovas
Leonas Mackevičius

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Zaidų G. KAPITALINIAM REMONTUI

2022-02-20 Nr. TS-31-21

Alytus

OBJEKTAS: Zaidų g. kapitalinis remontas.

UŽSAKOVAS: Alytaus miesto savivaldybės statybos skyrius.

I. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ bei kitais statybą reglamentuojančiais statybos techniniais reglamentais, norminiais aktais ir taisyklėmis.

2. Naudoti medžiagas, atitinkančias Europos Sąjungos normatyvinių dokumentų reikalavimus.

3. Projektuojant gelžbetoninius šulinius (iš surenkamų gelžbetoninių falcinių žiedų), vadovautis UAB „Ekoprojektas“ parengtais albumais „LV1“, „LK1“, „LK2“, projektuojant plastikinius šulinius, vadovautis statybos taisyklėmis.

4. Paruoštą projekcinę dokumentaciją susipažinimui pateikti UAB „Dzūkijos vandenys“.

5. Prieš tris kalendorines dienas iki statybos pradžios, informuoti UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovą tel. (8 615) 93 760.

6. Projektuojamų nuotekų tinklų prijungimą prie veikiančių nuotekų tinklų vykdo statybos darbus vykdanči organizacija, dalyvaujant UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovui.

7. Naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis galima tik pateikus

7.1. dengtų darbų aktą;

7.2. hidraulinio išbandymo aktą;

7.3. projekcinę dokumentaciją;

7.4. kontrolinę-geodezinę nuotrauką.

II. UŽSAKOVO PAREIGOS

8. Projektuojant paviršinių nuotekų šalinimo tinklus užsakovas privalo:

8.1. vadovaujantis Alytaus miesto lietaus (paviršinių) nuotekų surinkimo, nuvedimo ir valymo specialiojo plano ir Alytaus miesto bendrojo plano sprendiniais suprojektuoti Zaidų g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus, prijungiant juos prie esamų lietaus nuotekų tinklų Punsco g. (tinklų schema pridedama, 1 priedas).

8.2. prieš lietaus nuotekų tinklus prijungiant prie esamų Punsco g. tinklų, kuriais nuotekos patenka į išleistuvą Nr. 15 (žr. 1 priedą), turi būti sujungti Punsco ir Ūdrijos g. lietaus nuotekų tinklai vadovaujantis Alytaus miesto lietaus (paviršinių) nuotekų surinkimo, nuvedimo ir valymo specialiojo plano ir Alytaus miesto bendrojo plano sprendiniais (žr. 2 priedą). Dėl Punsco ir Ūdrijos g. sujungimo turi būti gautos naujos prisijungimo sąlygos.

8.3. prieš prijungiant lietaus nuotekų tinklus prijungiant prie esamų Punsko g. tinklų, kuriais nuotekos patenka į išleistuvą Nr. 16 (žr. 1 priedą), turi būti pateikti tikslūs projektuojamo lietaus nuotakyno nuotėkio baseinų plotai ir įvertintas esamų nuotekų valymo įrenginių pajėgumus (valomų nuotekų debitas 20 l/s) ir galimybės priimti papildomą Zaidų, Girakalnio ir Obeltytės g. debitą bei išvalyti nuotekas iki reikalavimų, nurodytų paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente. Esant nepakankamiems esamų valymo įrenginių išvalymo pajėgumams prieš prijungiant projektuojamus Zaidų g. lietaus nuotekų tinklus turi būti įrengiami nauji valymo įrenginiai arba išplečiami esami (šalia išleistuvo nr. 16), užtikrinantys nuotekų išvalymą iki reikalavimų, nurodytų paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 18 p.

8.4 projektuojant lietaus nuotekų tinklus, vamzdynų skersmenį įvertinti atsižvelgiant į projektuojamo lietaus nuotakyno preliminarų nuotėkio baseino plotą, nurodytą 2 priede, įvertinant perspektyvinių Girakalnio ir Obeltytės g. prijungimus.

8.5. gatvių sankirtose numatyti perspektyvinius savitakinius pajungimus nuo šoninių gatvių patenkančių į preliminarų nuotėkio baseino plotą.

8.6. lietaus surinkėjus įrengti su 0,3 m sėdininimo dalimi.

8.7. lietaus surinkėjų skaičių, dydį ir išdėstymą parinkti atsižvelgiant į projektuojamos gatvės išilginius ir skersinius nuolydžius, nuotėkio plotą ir jame susidarančius debitus.

9. įvertinti rekonstruojamame gatvės ruože esamus vandentiekio, ūkio ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus ir šulinius, priderinant (pakeliant arba nuleidžiant) šulinių ir kontrolinių apžiūros šulinėlių dangčius, vandentiekio įvadinių sklendžių kapas taip, kad būtų viename lygyje su projektiniu paviršiumi.

11. priešgaisrinių hidrantų antžemines dalis prie projektinio paviršiaus pritaikyti taip, kad hidranto antžeminės dalies nulaužimo sistemos apačia būtų 5-10 cm virš projektinio žemės paviršiaus. Požeminių hidrantų viršus turi išlikti 0,2 - 0,4 m nuo šulinio dangčio. Hidrantų išdėstymas nurodytas <https://maps.vandenvs.lt/portal/home/>

12. esami vandentiekio ir nuotekų šuliniai su nestandartiniais, apgriuvusiais, suirusiais iki armatūros, su akivaizdžiais defektais, persislinkusių ašių konstrukciniais elementais turi būti pakeisti naujais, pagamintais iš C35/45 W8 F100 klasės betono.

13. keičiant gatvės reljefą, išilginius ir skersinius profilius įvertinti, kad minimalus vandentiekio ir slėginio nuotakyno įgilinimas nebūtų mažesnis kaip 1,7 m nuo projektinio žemės paviršiaus.

14. Požeminių komunikacijų nužymėjimo ženklų stulpeliai privalo būti pritaikyti prie projektinio žemės paviršiaus, esant poreikiui perkelti, atitinkamai pakeičiant nužymėjimo ženklą.

15. Reikalavimai nuotekų vamzdžiams:

15.1. vamzdyno medžiaga:

15.1.1. klojant atviru būdu - vamzdyno medžiaga – PVC, (LST EN1401) arba polipropilenas (PP) (LST EN 13476).

15.1.2. klojant uždaru būdu - PE100RC (LST EN 12201-2 ir PAS1075 (2 arba 3-jų sluoksnių priklausomai nuo pasirinktos betranšėjinės technologijos));

16. Reikalavimai šuliniams:

16.1. apžiūros ir kontroliniai šuliniai įrengiami iš surenkamų žiedų arba monolitiniai;

16.2. šulinių medžiaga - Iš PP, PE, G/B šulinių vidinio skersmens iki 1000 mm, kai montavimo gylis iki 3,0m. ir iš PP, PE, ir G/B šulinių vidinio skersmens ne mažesnio kaip 1200 mm, kai montavimo gylis daugiau kaip 3,0 m;

16.3. šulinių iš PP, PE sandarinimo žiedai – guminiai tarpikliai;

16.4. šuliniai iš G/B - pagaminti iš surenkamų g/b elementų, pagal atsparumą spaudimui betono klasė C 35/45, pagal vandens nepralaidumą - W8, pagal atsparumą šalčiui - F100, žiedai su užlankais, įmontuotos lipynės – korozijai atsparaus metalo, vamzdynas pajungiamas pragręžiant arba per gamintojo įrengtas angas iki d200 mm vamzdyno skersmens.

17. Reikalavimai šulinių liukams ir dangčiams:

17.1. šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kaliaus ketaus;

17.2. liukų apkrovos klasė – D 400 važiuojamoje dalyje ir B125 nevažiuojamoje dalyje;

17.3. rėmas su liuku sujungtas lankstu;

17.4. lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo;

17.5. rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą;

17.6. turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą;

17.7. liuko ženklavimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė;

17.8. gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinantį sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos;

17.9. liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

17.10. ant šulinio dangčių turi būti užrašas DZŪKIJOS VANDNYS, ALYTUS ir logotipas, dangčio maketasturi būti analogiškas 1 pav.

18. Reikalavimai šulinių žymėjimo ženklams:

18.1. lentelės ir jos elementai turi būti pagaminti iš ASA Thermoplast (Lunar S) plastiko atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams);

18.2. vandentiekio lentelių spalva turi būti mėlyna, nuotekų – žalia, gaisrinių hidrantų – raudona, visi skaičiai ir raidės lentelėse baltos spalvos;

18.3 stovas turi būti pagamintas iš d32mm plieninio vamzdžio su plokšte lentelės tvirtinimui, visi elementai turi būti karštai cinkuoti užtikrinant antikoroazines savybes.



1 pav. Dangčio maketas

III. KITOS SĄLYGOS

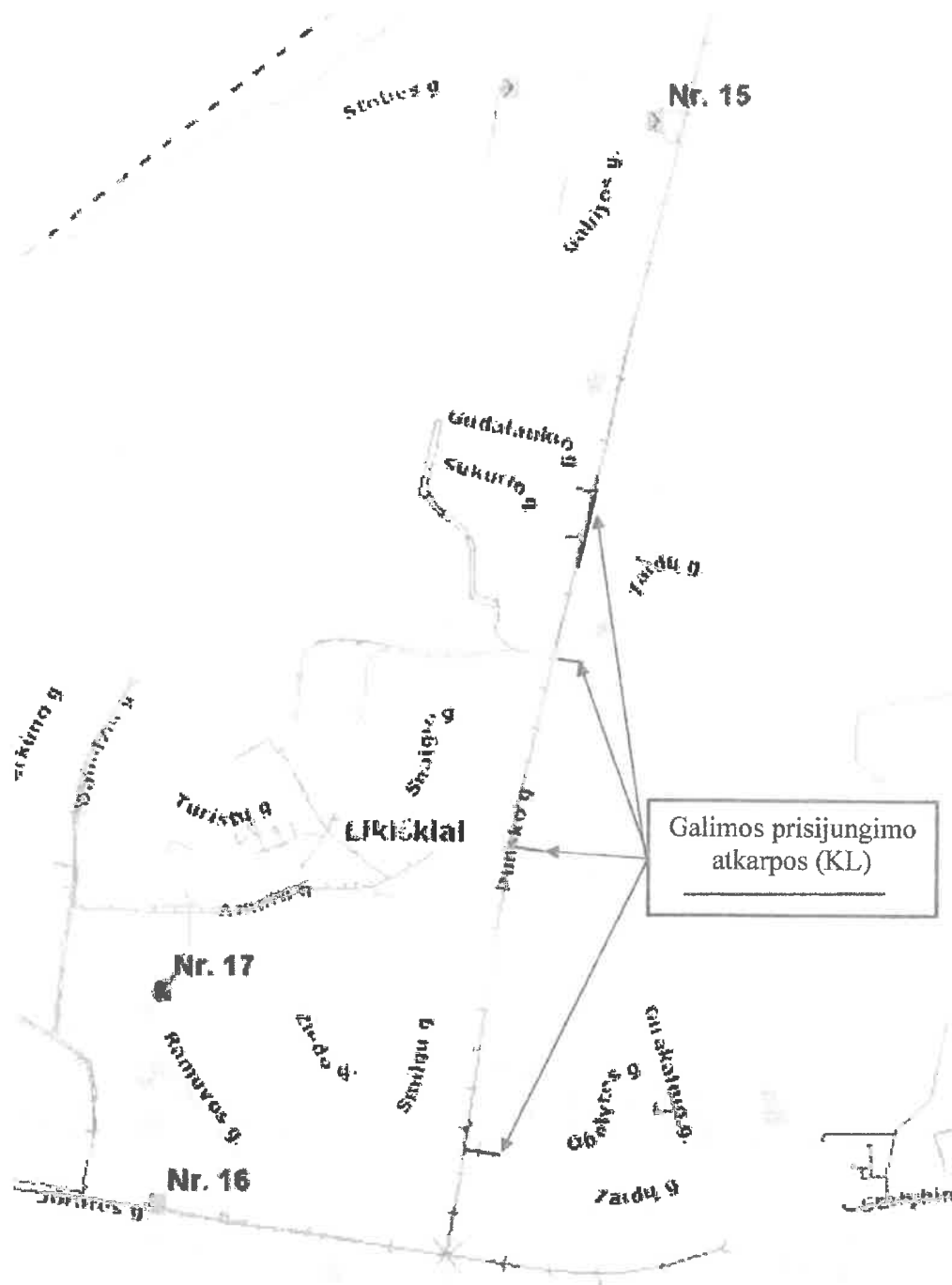
19. Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, prisijungimas prie nuotekų tinklų laikomas savavališku, už tokį prisijungimą taikoma bauda.

20. Prisijungimo sąlygos galioja penkis metus.

Projektų vadovas

Evaldas Glebus

E. Glebus tel. (8 700) 55 510



			Alytaus miesto savivaldybės administracijos statybos skyrius			
Braižė	Pavardė	Data	Prisijungimo sąlygos Zaidų g. kapitaliniam remontui			
E.	E. Glebus	2022.02				
			Prijungimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-31-22, 1 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					4	5



			Alytaus miesto savivaldybės administracijos statybos skyrius			
Braižė	Pavardė	Data	Prisijungimo sąlygos Zaigų g. kapitaliniam remontui			
ε	E. Glebus	2022.02				
			Nuotėkio baseino ribos. Sąlygų Nr. TS-31-22, 2 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					5	5



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „DZŪKIJOS VANDENYS“

Pulko g. 75, LT-62135 Alytus. Tel. (8 700) 5 55 10. Įmonės kodas 149566841
El. paštas dzukvand@vandenys.lt, http://www.vandenys.lt

TVIRTINU

UAB „Dzūkijos vandenys“
Gamybos departamento
vadovas
Leonas Mackevičius



PRISIJUNGIMO SĄLYGOS OBELYTĖS G. KAPITALINIAM REMONTUI

2022-02-23 Nr. TS-33-21

Alytus

OBJEKTAS: Obelytės g. kapitalinis remontas.

UŽSAKOVAS: Alytaus miesto savivaldybės statybos skyrius.

I. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ bei kitais statybą reglamentuojančiais statybos techniniais reglamentais, norminiais aktais ir taisyklėmis.

2. Naudoti medžiagas, atitinkančias Europos Sąjungos normatyvinių dokumentų reikalavimus.

3. Projektuojant gelžbetoninius šulinius (iš surenkamų gelžbetoninių falcinių žiedų), vadovautis UAB „Ekoprojektas“ parengtais albumais „LV1“, „LK1“, „LK2“, projektuojant plastikinius šulinius, vadovautis statybos taisyklėmis.

4. Paruoštą projektinę dokumentaciją susipažinimui pateikti UAB „Dzūkijos vandenys“.

5. Prieš tris kalendorines dienas iki statybos pradžios, informuoti UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovą tel. (8 615) 93 760.

6. Projektuojamų nuotekų tinklų prijungimą prie veikiančių nuotekų tinklų vykdo statybos darbus vykdanči organizacija, dalyvaujant UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovui.

7. Naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis galima tik pateikus

7.1. dengtų darbų aktą;

7.2. hidraulinio išbandymo aktą;

7.3. projektinę dokumentaciją;

7.4. kontrolinę-geodezinę nuotrauką.

II. UŽSAKOVO PAREIGOS

8. Projektuojant paviršinių nuotekų šalinimo tinklus užsakovas privalo:

8.1. suprojektuoti Obelytės g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus, prijungiant juos prie esamų lietaus nuotekų tinklų Punsko g. (tinklų schema pridedama, 1 priedas).

8.2. prieš prijungiant lietaus nuotekų tinklus prijungiant prie esamų Punsko g. tinklų, kuriais nuotekos patenka į išleistuvą Nr. 16 (žr. 1 priedą), turi būti pateikti tikslūs projektuojamo lietaus nuotakyno nuotėkio baseinų plotai ir įvertintas esamų nuotekų valymo įrenginių pajėgumas (valomų nuotekų debitas 20 l/s) ir galimybės priimti papildomą Zaidų, Girakalnio ir Obelytės g. debitą bei išvalyti nuotekas iki reikalavimų, nurodytų paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente. Esant nepakankamiems esamų valymo įrenginių išvalymo pajėgumams prieš prijungiant projektuojamus Zaidų g. lietaus nuotekų tinklus turi būti

įrengiami nauji valymo įrengimai arba išplečiami esami (šalia išleistuvo nr. 16), užtikrinantys nuotekų išvalymą iki reikalavimų, nurodytų paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 18 p.

8.4 projektuojant lietaus nuotekų tinklus, vamzdynų skersmenį įvertinti atsižvelgiant į projektuojamo lietaus nuotakyno preliminarų nuotėkio baseino plotą, nurodytą 2 priede, įvertinant perspektyvinių Girakalnio ir Zaidų g. prijungimus.

8.5. gatvių sankirtose numatyti perspektyvinius savitakinius pajungimus nuo šoninių gatvių patenkančių į preliminarų nuotėkio baseino plotą.

8.6. lietaus surinkėjus įrengti su 0,3 m sėdinimo dalimi.

8.7. lietaus surinkėjų skaičių, dydį ir išdėstymą parinkti atsižvelgiant į projektuojamos gatvės išilginius ir skersinius nuolydžius, nuotėkio plotą ir jame susidaranti debitus.

9. įvertinti rekonstruojamame gatvės ruože esamus vandentiekio, ūkio ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus ir šulinius, priderinant (pakeliant arba nuleidžiant) šulinių ir kontrolinių apžiūros šulinėlių dangčius, vandentiekio įvadinių sklendžių kapas taip, kad būtų viename lygyje su projektiniu paviršiumi.

11. priešgaisrinių hidrantų antžeminės dalis prie projekcinio paviršiaus pritaikyti taip, kad hidranto antžeminės dalies nulaužimo sistemos apačia būtų 5-10 cm virš projekcinio žemės paviršiaus. Požeminių hidrantų viršus turi išlikti 0,2 - 0,4 m nuo šulinio dangčio. Hidrantų išdėstymas nurodytas <https://maps.vandenis.lt/portal/home/>

12. esami vandentiekio ir nuotekų šuliniai su nestandartiniais, apgriuvusiais, suirusiais iki armatūros, su akivaizdžiais defektais, persislinkusių ašių konstrukciniais elementais turi būti pakeisti naujais, pagamintais iš C35/45 W8 F100 klasės betono.

13. keičiant gatvės reljefą, išilginius ir skersinius profilius įvertinti, kad minimalus vandentiekio ir slėginio nuotakyno įgilinimas nebūtų mažesnis kaip 1,7 m nuo projekcinio žemės paviršiaus.

14. Požeminių komunikacijų nužymėjimo ženklų stulpeliai privalo būti pritaikyti prie projekcinio žemės paviršiaus, esant poreikiui perkelti, atitinkamai pakeičiant nužymėjimo ženklą.

15. Reikalavimai nuotekų vamzdžiams:

15.1. vamzdyno medžiaga:

15.1.1. klojant atviru būdu - vamzdyno medžiaga – PVC, (LST EN1401) arba polipropilenas (PP) (LST EN 13476).

15.1.2. klojant uždaru būdu - PE100RC (LST EN 12201-2 ir PAS1075 (2 arba 3-jų sluoksnių priklausomai nuo pasirinktos betransšėjinės technologijos));

16. Reikalavimai šuliniams:

16.1. apžiūros ir kontroliniai šuliniai įrengiami iš surenkamų žiedų arba monolitiniai;

16.2. šulinių medžiaga - iš PP, PE, G/B šulinių vidinio skersmens iki 1000 mm, kai montavimo gylis iki 3,0m. ir iš PP, PE, ir G/B šulinių vidinio skersmens ne mažesnio kaip 1200 mm, kai montavimo gylis daugiau kaip 3,0 m;

16.3. šulinių iš PP, PE sandarinimo žiedai – guminiai tarpikliai;

16.4. šuliniai iš G/B - pagaminti iš surenkamų g/b elementų, pagal atsparumą spaudimui betono klasė C 35/45, pagal vandens nepralaidumą - W8, pagal atsparumą šalčiui - F100, žiedai su užlankais, įmontuotos lipynės – korozijai atsparaus metalo, vamzdynas pajungiamas pragrežiant arba per gamintojo įrengtas angas iki d200 mm vamzdyno skersmens.

17. Reikalavimai šulinių liukams ir dangčiams:

17.1. šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kaliaus ketaus;

17.2. liukų apkrovos klasė – D 400 važiuojamoje dalyje ir B125 nevažiuojamoje dalyje;

17.3. rėmas su liuku sujungtas lankstu;

17.4. lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo;

17.5. rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą;

17.6. turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą;

17.7. liuko ženklėjimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė;

17.8. gaminys turi būti pagamintas pagal EN124 standarto reikalavimus ir turėti patvirtinantį sertifikatą, išduotą įgaliotos sertifikavimo įstaigos;

17.9. liukai važiuojamojoje kelio dalyje sunkūs, įstatomi, „plaukiojančio“ tipo.

17.10. ant šulinio dangčių turi būti užrašas DZŪKIJOS VANDNYS, ALYTUS ir logotipas, dangčio maketasturi būti analogiškas 1 pav.

18. Reikalavimai šulinių žymėjimo ženklams:

18.1. lentelės ir jos elementai turi būti pagaminti iš ASA Thermoplast (Lunar S) plastiko atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams);

18.2. vandentiekio lentelių spalva turi būti mėlyna, nuotekų – žalia, gaisrinių hidrantų – raudona, visi skaičiai ir raidės lentelėse baltos spalvos;

18.3 stovas turi būti pagamintas iš d32mm plieninio vamzdžio su plokštele lentelės tvirtinimui, visi elementai turi būti karštai cinkuoti užtikrinant antikoroazines savybes.



1 pav. Dangčio maketas

III. KITOS SĄLYGOS

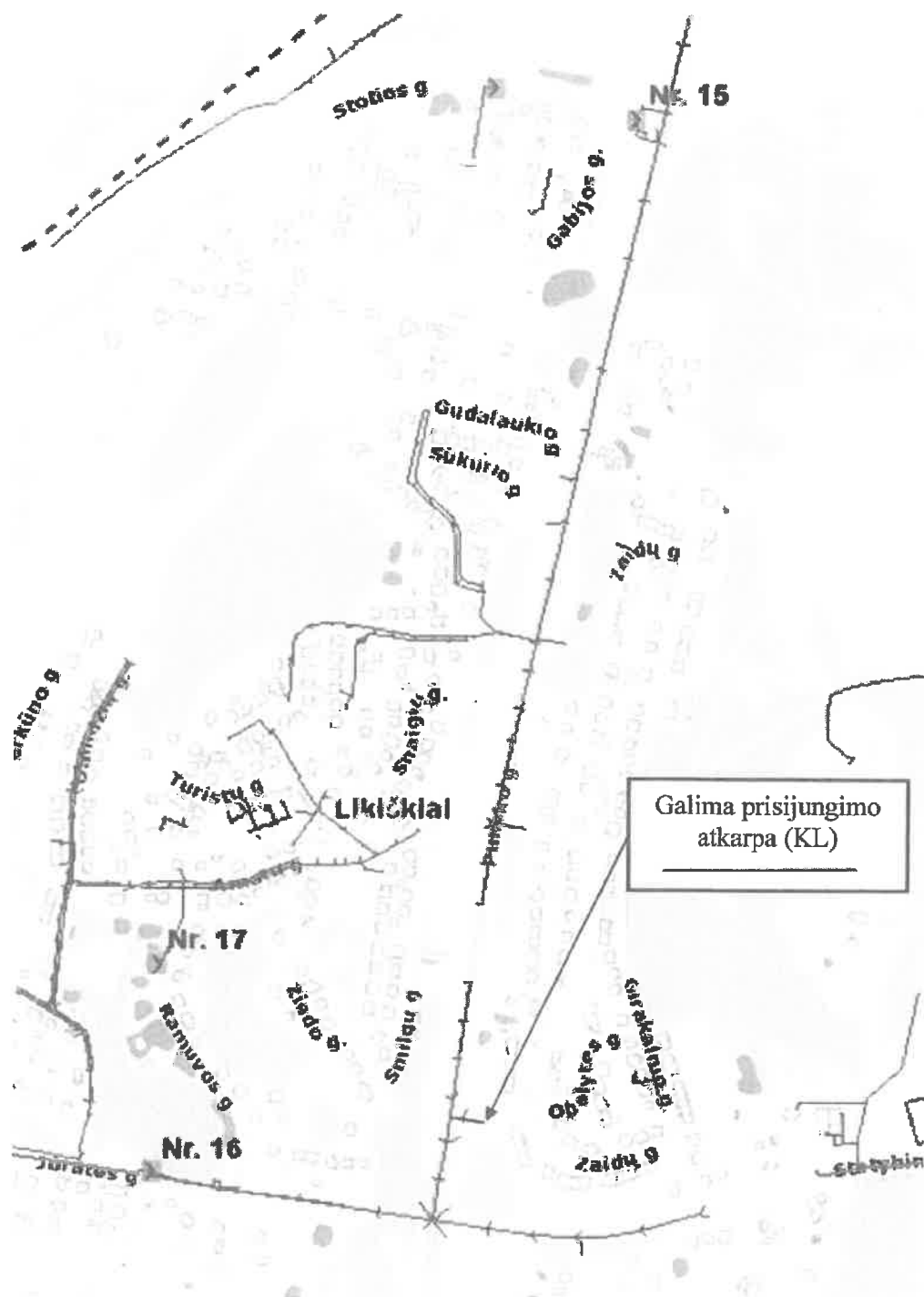
19. Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, prisijungimas prie nuotekų tinklų laikomas savavališku, už tokį prisijungimą taikoma bauda.

20. Prisijungimo sąlygos galioja penkis metus.

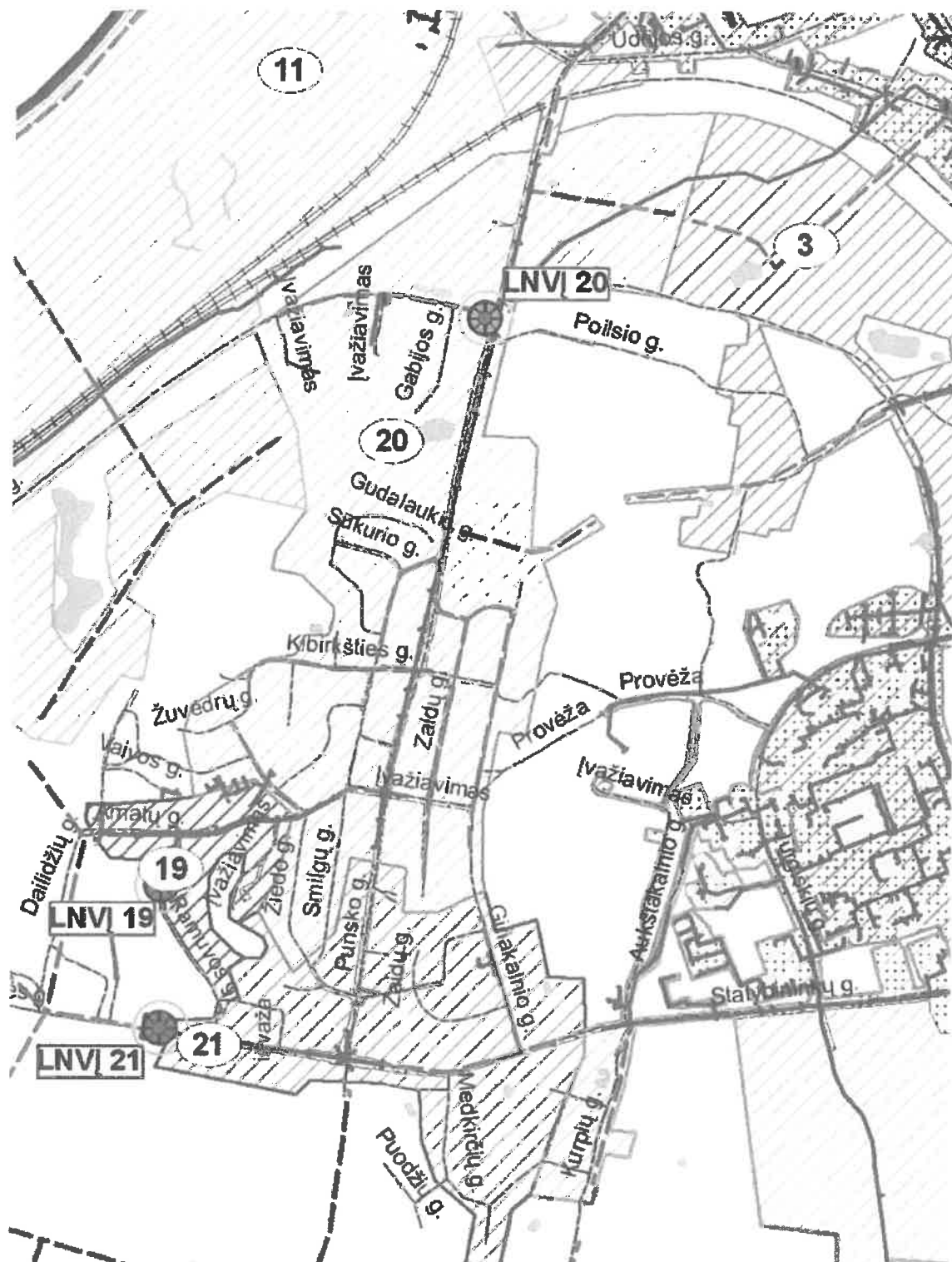
Projektų vadovas

Evaldas Glebus

E. Glebus tel. (8 700) 55 510



Braižė E. Glebus	Pavardė	Data	Alytaus miesto savivaldybės administracijos statybos skyrius			
	E. Glebus	2022.02	Prisijungimo sąlygos Obelytės g. kapitaliniam remontui			
			Prijungimo vieta, prisijungimo sąlygų Nr. TS-33-22, 1 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					4	5



			Alytaus miesto savivaldybės administracijos statybos skyrius			
Braižė	Pavardė	Data	Prisijungimo sąlygos Obelytės g. kapitaliniam remontui			
2	E. Glebus	2022.02				
			Nuotėkio baseino ribos. Sąlygų Nr. TS-33-22, 2 priedas	Stadija	Lapas	Lapų
					5	5



G A U T A
UAB „DZŪKIJOS VANDENYS“
2022-02-10 Nr. 50-1246(6.7E)

**ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Rotušės a. 4, 62504 Alytus, tel. (8 315) 55 189, faks. (8 315) 55 191,
el. p. statyba@alytus.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188706935

UAB „Dzūkijos vandenys“
Pulko g. 75
62135 Alytus

2022-02-10 Nr. 50-1246(6.7E)

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ OBELYTĖS G.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnio 17 dalimi, prašome išduoti prisijungimo ir/ar iškėlimo sąlygas Alytaus Obelytės gatvės kapitalinio remonto projekto rengimui.

Statybos skyriaus vedėja

Irena Pankienė

Irena Pankienė, tel. (8 315) 55 189, +370 612 13808, el. p. irena.pankiene@alytus.lt

52

Techninės specifikacijos priedas

Zaidų ir Obelytės g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statyba					
Darbų kiekių žiniaraštis					
Suvestinis žiniaraštis Nr. SŽ-00					
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto įkainis, Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
Žiniaraštyje įvertinta: įranga, darbo jėga, priežiūra, medžiagos, statyba, techninis aptarnavimas, laikini darbai / įrengimai, išbandymai, pelnas, mokesčiai, rinkliavos, kartu su visais rizikos faktoriais, atsirandančiais vykdant darbus, darbai žiemos ar nakties metu (jei tokie pasitaikytų), medžiagų parinkimas, tiekimas, montavimas, prijungimas prie esamų tinklų, senos armatūros ir šulinių/kamerų demontavimas ir naujų sumontavimas, esamų inžinerinių tinklų pakabinimas, šulinių liukai, lipynės, landos, protarpinės, esančių šuliniuose nesandarumų hermetinimas, kertamų komunikacijų sutvirtinimas, klojiniai, išramstymai ar spraustinio aptvėrimo įrengimas, bandymai, vamzdyno praplovimas, valymas, gruntinio vandens pašalinimas, vamzdyno TV diagnostika, uždarojoji armatūra, fasoninės dalys, atramos, informacinės lentelės šulinių ženklavimui, žemės darbai, gerbūvio ir važiuojamųjų ir pėsčiųjų dangų ardymo ir atstatymo darbai, prijungimai prie veikiančių esamų tinklų, nuotekų perpumpavimas, užtikrinant nepertraukiamą nuotekų šalinimą dirbant veikiančiuose tinkluose, bandymai, valstybinės rinkliavos, darbų perdavimas užsakovui, ir kita pagal užsakovo / techninės specifikacijos, bendrųjų ir konkrečiųjų sąlygų reikalavimus.					
1.	Informacinis ir aiškinamasis standai (po 1 vnt.)	%	100,00	1000,00	1000,00
2.	Projekto parengimas	%	100,00	20000,00	20000,00
3.	Topografinė nuotrauka	%	100,00	5000,00	5000,00
4.	Inžineriniai geologiniai, geotechniniai tyrinėjimai	%	100,00	5000,00	5000,00
5.	Kiti tyrinėjimai	%	100,00	2000,00	2000,00
6.	Projekto vykdymo priežiūra	%	100,00	500,00	500,00
7.	Kontrolinė geodezinė nuotrauka	%	100,00	500,00	500,00
8.	Kadastrinių matavimų byla	%	100,00	500,00	500,00
9.	Išpildomoji dokumentacija	%	100,00	500,00	500,00
10.	Statybos užbaigimo akto gavimas	%	100,00	500,00	500,00
11.	Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų statyba (apie 1120 m)	%	100,00	134500,00	134500,00
12.	Valymo įrenginių statyba Jūratės g.	%	100,00	20000,00	20000,00
13.	Gerbūvio atstatymas	%	100,00	10000,00	10000,00
VISO Eur be PVM:					200000,00
PVM 21 %					42000,00
Iš viso Eur su PVM:					242000,00

PASTABOS:

1. Pozicijos Nr. 1 aktavimas: 50 % įrengtas informacinis standas ir 50% įrengtas aiškinamasis standas.
2. Pozicijos Nr. 2 aktavimas: 60 % parengus techninį projektą ir gavus statybą leidžiantį dokumentą. 90 % parengus darbo projektą, kuriam pritaria projekto vadovas ir techninės priežiūros vadovas. 100 % pateikus galutinį darbo projekto variantą su "Taip pastatyta" žymomis.
3. Pozicijos Nr. 4 aktuojama pateikus tyrinėjimų ataskaitą kartu su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre.
4. Pozicijos Nr. 5 aktuojama pagal faktiškai pateiktus kitų tyrinėjimų atlikimą pagrindžiančius dokumentus, atlikus visus statybos darbus.
5. Pozicija Nr. 6 iki 50% aktuojama proporcingai atliktiems statybos darbams, likę 50% aktuojami pateikus statybos užbaigimo aktą.
6. Pozicija Nr. 7 aktuojama proporcingai bendram atliktų statybos darbų ilgiui.

7. Pozicija Nr. 8 aktuojama pateikus bylą, suderintą su VĮ "Registru centras".
8. Pozicija Nr. 9 aktuojama pateikus visus statybos užbaigimo komisijai privalomus pateikti dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 reikalavimus (popierinį ir skaitmeninį egzempliorius).
9. Poziciją Nr. 11 sudaro: tik pakloti tinklai sudaro 70%; pakloti, išbandyti tinklai, kuriems atlikta TV diagnostika, geodeziniai matavimai ir nėra nukrypimų nuo projekto aktuojami 100%.
10. Poziciją Nr. 12 sudaro: 50 % valymo įrenginių kaina, 30 % montavimo kaina, 10 % elektrotechnikos dalies sprendiniai, 10 % kiti darbai.

Tiekėjo pareigų pavadinimas
Direktorius

(parašas)



Vardas, pavardė
Nerijus Pileckas