

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TURGAUS A. - ŽEMAITĖS G. - J. BASANAVIČIAUS G.  
KVARTALE, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAVIMO, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS DARBŲ  
PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. \_\_\_\_\_**

Šiauliai

20\_\_-\_\_-\_\_

**AB „Šiaulių energija“**, registruota adresu Pramonės g. 10, Šiauliuose, juridinio asmens kodas 245358580, toliau sutartyje vadinama Užsakovu, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės .

veikiančios pagal 2022-11-30 generalinio direktoriaus įsakymą „Dėl pavaldumo paskirstymo tarp AB „Šiaulių energija“ administracijos vadovybės“ Nr. ISA-120, ir

**UAB „Akmens takas“**, registruota adresu Dubijos g. 20, Šiauliai, juridinio asmens kodas 145098473, toliau sutartyje vadinama Rangovu, atstovaujama generalinio direktoriaus Donato Undžio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje abi kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią šilumos perdavimo tinklų Turgaus a. - Žemaitės g. - J. Basanavičiaus g. kvartale, Šiauliuose, projektavimo, rekonstravimo ir statybos darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl šių sąlygų:

## **1. SUTARTIES AIŠKINIMAS**

1.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

1.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.3. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pavadinimas žodžiais.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, savaitėmis, mėnesiais.

1.5. Sutarčiai taip pat taikomas Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas (toliau – Pirkimų įstatymas).

1.6. Nuoroda į bet kurį įstatymą, Vyriausybės nutarimą ar kitą teisės aktą suprantama kaip nuoroda į to įstatymo, Vyriausybės nutarimo ar kito teisės akto aktualią redakciją (su visais pakeitimais, padarytais bet kuriuo Sutarties galiojimo metu).

## **2. SUTARTIES DALYKAS**

2.1. Vadovaujantis 2023-01-09 Užsakovo atviro (supaprastinto) konkurso sąlygomis (toliau – Konkurso sąlygos) ir 2023-01-20 Rangovo pasiūlymu Nr. 01/20 (toliau – Pasiūlymas), kuris 2023-02-06 pripažintas laimėjusiu, šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti šilumos perdavimo tinklų Turgaus a. - Žemaitės g. - J. Basanavičiaus g. kvartale, Šiauliuose, projektavimo, rekonstravimo ir statybos darbus (toliau – Darbai), detalizuotus Sutarties 1 priede (toliau - Techninė specifikacija), o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

2.2. Techninėje specifikacijoje nurodyta Darbų apimtis (preliminarūs statinių rodikliai, paslaugų, statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų)) yra preliminarai ir nelaikoma faktiniu ir tiksliau Darbų, kuriuos Rangovas pagal Sutartį įsipareigoja atlikti, kiekiu. Riziką dėl galimo Darbų kiekių svyravimo prisiima Rangovas. Jei Rangovo įvykdytų Darbų faktinis kiekis skiriasi nuo Sutartyje nurodyto Darbų kiekio, laikoma, kad šie didesni ar mažesni Darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į fiksuotą Sutarties kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų Darbų kiekio fiksuota Sutarties kaina nebus keičiama. Didesni atliktų Darbų kiekiai nebus laikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais. Už visą Sutartyje numatytą Darbų kiekį Užsakovas sumokės fiksuotą Sutarties kainą, jeigu faktinis bei Konkurso sąlygose ir Sutartyje nurodytų Darbų kiekis (skaičiuojant pinigine verte) nesiskirs daugiau kaip 10 (*dešimt*) procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, kuri detalizuota Darbų sąmatoje.

2.3. Rangovas Darbus atlieka savo jėgomis ir darbo priemonėmis, naudodamas naujas medžiagas, laikydamasis galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių teisės aktų (potvarkių, taisyklių, kitų poįstatyminių aktų) reikalavimų. Rangovas užtikrina, kad sutartiniai įsipareigojimai vykdant šilumos perdavimo tinklų rekonstravimo darbus bus vykdomi taikant aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus ir šis įsipareigojimas sudarys daugiau nei 50 proc. (*penkiasdešimt procentų*) fiksuotos Sutarties kainos, nurodytos Sutarties 4.4 punkte.

### **3. DARBU ATLIKIMO TERMINAI**

3.1. Darbų atlikimo terminai:

3.1.1. projektavimo darbų pradžia – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

3.1.2. statybos darbų pradžia – nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos;

3.1.3. projektavimo darbų pabaiga ir statybą leidžiančio dokumento gavimas – ne vėliau kaip per 90 (*devyniasdešimt*) dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

3.1.4. vamzdinių montavimo pabaiga, šilumos energijos tiekimas iš Pietinės katilinės – ne vėliau kaip iki 2023 m. spalio 16 d.;

3.1.5. gerbūvio atstatymo pabaiga – ne vėliau kaip iki 2023 m. gruodžio 1 d.;

3.1.6. Darbų pabaiga (statybos užbaigimo procedūrų pabaiga) ne vėliau kaip iki 2023 m. gruodžio 29 d.

### **4. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS**

4.1. Visi atsiskaitymai tarp Šalių pagal Sutartį vykdomi eurai (Eur).

4.2. Pradinės sutarties vertė be PVM: 894 444,00 Eur (*aštuoni šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt keturi eurai*).

4.3. Sutartyje nustatoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

4.4. Fiksuota Sutarties kaina be PVM: 894 444,00 Eur (*aštuoni šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt keturi eurai*), PVM (21 proc.) – 187 833,24 (*vienas šimtas aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai trisdešimt trys eurai 24 centai*), iš viso su PVM – 1 082 277,24 Eur (*vienas milijonas aštuoniasdešimt du tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt septyni eurai 24 centai*).

4.5. Atskirų Darbų kaina detalizuojama Darbų sąmatoje, kurią Rangovas pateikia ne vėliau kaip per 5 (*penkis*) darbo dienas nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo.

4.6. Fiksuota Sutarties kaina perskaičiuojama tokia tvarka:

4.6.1. dėl pasikeitusių mokesčių:

4.6.1.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama fiksuota Sutarties kaina – pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Fiksuota Sutarties kaina nebus perskaičiuojama;

4.6.1.2. pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytam PVM tarifui, be atskiro Šalių susitarimo PVM bus apskaičiuojamas galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu;

4.6.1.3. PVM tarifo dydis keičiamas tik tai daliai Darbų, kurie atliekami po Sutartyje nurodytą PVM dydžio pasikeitimą įtakančių aplinkybių atsiradimo;

4.6.2. dėl bendro kainų lygio kitimo:

4.6.2.1. duomenys, kuriais remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: Lietuvos statistikos departamento interneto svetainėje <http://osp.stat.gov.lt/> skelbiamas indeksas. Indeksas, kuriuo bus remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: Lietuvos statistikos departamento interneto svetainėje skelbiamas indeksas – statybos sąnaudų elementų kainų indeksas (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo“)“ (toliau – Indeksas);

4.6.2.2. perskaičiavimo formulė:

$$N_{fk} = F_k \times K_n / K_i;$$

$N_{fk}$  – perskaičiuota fiksuota Sutarties kaina, perskaičiuota fiksuota Sutarties kaina skaičiuojama keturių skaitmenų po kablelio tikslumu;

$F_k$  – fiksuota Sutarties kaina (arba neišpirktų Darbų vertė);

$K_n$  – perskaičiavimo mėnesį žinomas paskutinis kainos Indeksas;

$K_i$  – Sutarties sudarymo metu galiojęs Indeksas (arba paskutinio perskaičiavimo dienos kainos Indeksas);

4.6.2.3. fiksuotos Sutarties kainos perskaičiavimas atliekamas suinteresuotos Šalies prašymu, praėjus 6 (*šešioms*) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo dienos arba praėjus 6 (*šešioms*) mėnesiams nuo paskutinio perskaičiavimo dienos ir, kai Indeksas pakinta 5 (*penkiais*) ar daugiau procentų lyginant su Lietuvos Statistikos departamento paskelbtu Sutarties pasirašymo dienos Indeksu (Sutarties pasirašymo dienos statybos sąnaudų elementų kainų indeksas „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo“)“ yra 139,9220);

4.6.2.4. fiksuotos Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu papildomu susitarimu. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokio susitarimo be pagrįstų priežasčių;

4.6.2.5. fiksuota Sutarties kaina gali būti didinama padidėjus kainų lygiui ir mažinama, jeigu lygis mažėja;

4.6.2.6. jei Darbai vėluoja dėl priežasčių dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų atlikimo termino pratęsimą, fiksuota Sutarties kaina neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo, bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo.

4.7. Fiksuota Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki Pasiūlymo pateikimo termino pabaigos. Į fiksuotą Sutarties kainą įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos Rangovo patiriamos su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, įskaitant atsiskaitymo dokumentų pateikimo išlaidas.

4.8. Sutartyje numatytiems Darbams apmokėti taikomas atvirkštinis PVM. PVM apskaičiuojamas ir mokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis.

4.9. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos elektroniniu būdu Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka, išskyrus Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 12 dalyje nustatytu atveju. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.

4.10. Už tinkamai ir laiku Sutartyje nustatyta tvarka atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovui į Rangovo PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sąskaitą per 30 (*trisdešimt*) dienų po PVM sąskaitos faktūros pateikimo Sutarties 4.9 punkte nustatyta tvarka. Kartu su PVM sąskaita faktūra Rangovas turi pateikti Šalių pasirašyto Darbų perdavimo-priėmimo akto (toliau – Aktas) kopiją. Mokėjimo data laikoma Užsakovo mokėjimo operacijos įvykdymo data.

4.11. Užsakovas turi teisę sulaukyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokiais pagrįstas nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienaarūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą.

## **5. DARBŲ ATLIKIMAS IR JŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS**

5.1. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo statybos leidimo išdavimo dienos užpildyti Darbų grafiką bei suderinti jį su Užsakovu. Darbų grafiko vykdymą kontroliuoja Užsakovo už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo, statybos darbų vadovas ir bendrųjų bei specialiųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas. Statybos darbų vadovas ir bendrųjų bei specialiųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas apie Rangovo įsipareigojimų nesilaikymą Užsakovą (Užsakovo už Sutarties vykdymą atsakingą asmenį) informuoja raštu. Darbų grafiko pakeitimas yra galimas tik bendrųjų statybos darbų techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovui pritarus.

5.2. Atliktų Darbų faktiniai kiekiai perduodami Užsakovui Šalims pasirašant atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą (toliau – Aktas) ir nustatytos formos pažymą (Forma Nr. 3, toliau - Pažyma) apie atliktų Darbų vertę. Rangovas Aktus ir Pažymas teikia Užsakovui ne dažniau kaip 1 (*vieną*) kartą per mėnesį ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio pabaigos likus 5 (*penkioms*) darbo dienoms. Aktą iš Rangovo pusės pasirašo statybos darbų vadovas, o iš Užsakovo pusės – bendrųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas, specialiųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas, už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo ir AB „Šiaulių energija“ technikos direktorius ar kitas AB „Šiaulių energija“ vadovo įgaliotas asmuo.

5.3. Užsakovas priima Darbus, jei Darbai atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, yra tinkamai ir laiku atlikti bei įvykdyti kiti Sutartyje nustatyti Rangovo įsipareigojimai.

5.4. Atliktų Darbų perdavimui įforminti Rangovas pateikia Užsakovui pasirašyti Aktą. Užsakovas privalo apžiūrėti ir priimti tinkamai atliktus Darbus bei pasirašyti Aktą ir jį grąžinti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas po Akto gavimo.

5.5. Užsakovas, atliktų Darbų priėmimo metu pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, privalo nedelsdamas apie tai raštu pranešti Rangovui. Šalys šiuo atveju surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi Darbų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo jėgomis ir sąskaita. Jeigu Rangovas šios pareigos neįvykdo, Užsakovas įgyja galimybę savo pasirinkimu taikyti vieną iš Sutartyje nustatytų pažeistų teisių gynybės būdų.

5.6. Nepasirašius ar nenurodžius neatitikimų per Sutarties 5.4 punkte numatytą laikotarpį laikoma, jog Užsakovas sutinka su perduotų Darbų apimtimi ir kokybe, o Rangovui atsiranda teisė į tinkamą perduotų Darbų apmokėjimą. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas.

5.7. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal suderintą Darbų grafiką, manoma, kad Rangovas nebaigs Darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali Rangovui įteikti pranešimą, konstatuodamas

Rangovo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių sutartiniams įsipareigojimams įvykdyti, Užsakovas, įteikęs antrą (pakartotinį) pranešimą, gali nutraukti Sutartį pagal Sutarties 13.4.2 punkto sąlygas.

## **6. DARBU KOKYBĖ, GARANTINIAI TERMINAI**

6.1. Rangovo Darbų garantijos terminai nustatomi pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatas. Darbuose naudojamų statybos produktų garantijos terminas nustatomas Rangovo išduodamuose statybos produktų dokumentuose.

6.2. Jei per garantinį terminą išryškėja paslėptų trūkumų, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas ne vėliau kaip per 15 (*penkiolika*) dienų turi pranešti apie tokius trūkumus Rangovui. Gavęs pranešimą, Rangovas ne vėliau kaip per 10 (*dešimt*) dienų privalo savo sąskaita pašalinti trūkumus. Kai per šį laikotarpį gedimų ir defektų ištaisyti objektyviai neįmanoma ir Rangovas pateikė tai patvirtinančius įrodymus, terminas nustatomas rašytinių Šalių susitarimu. Rangovas įsipareigoja kompensuoti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, kurie atsirado dėl nekokybiškų Darbų atlikimo. Jeigu per nustatytą terminą Rangovas nepašalina trūkumų, Rangovas turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas dėl tokių trūkumų šalinimo.

## **7. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS**

7.1. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei pirkimo metu pateiktu Rangovo Pasiūlymu.

7.2. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (įskaitant reikalavimo teisę į kitos Šalies mokėtinas sumas) tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo. Be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

7.3. Šalys įsipareigoja:

7.3.1. vykdant Sutartį visą gautą informaciją naudoti tik su Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui, užtikrinti iš kitos Šalies gautos ar su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą bei jos neplatinti. Konfidencialia informacija pagal Sutartį laikoma visa vykdant Sutartį gauta ir (ar) sužinota informacija apie kitą Šalį, jos darbuotojus, klientus ir pan. Konfidencialumo reikalavimai galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo. Šalis, pažeidusi šiame Sutarties papunktyje nustatytus įsipareigojimus, privalo atlyginti kitos Šalies patirtus nuostolius. Šio punkto pažeidimu nebus laikoma atvejais, kai šią informaciją, vadovaujantis teisės aktais, Šalis privalo pateikti teisėsaugos ar kitoms institucijoms, ar paskelbti viešai;

7.3.2. be kitos Šalies sutikimo nenaudoti kitos Šalies pavadinimo, prekių ženklų ar informacijos apie šią Sutartį jokioje reklamoje, leidiniuose ir pan. Ši nuostata galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo.

7.4. **Rangovas įsipareigoja:**

7.4.1. Užsakovui pateikti Darbų projektinę dokumentaciją, kurią sudaro:

7.4.1.1. popierinė – 4 (*keturi*) egz. (tame tarpe su originaliais parašais – 1 (*vienas*) egz.);

7.4.1.2. elektroninė (formatu \*.pdf arba \*.adoc) – 1 (*vienas*) egz.;

7.4.1.3. elektroninė (redaguojamu formatu \*.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD – 2007 versija), \*.xls, \*.doc, ar pan.) – 1 (*vienas*) egz.;

7.4.2. inicijuoti ir gauti visus reikalingus leidimus pagal Konkurso sąlygų, Sutarties, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos techninių reglamentų reikalavimus statybos darbams; iki žemės darbų pradžios pateikti statybos techniniam priežiūrėtojų sudarytų su žemės savininkais (naudotojais, valdytojais) ar kelio (gatvės) savininkais (valdytojais) raštiškų leidimų, sutikimų kopijas dėl žemės darbų vykdymui nustatytų sąlygų; sąlygose privalo būti nurodyta (tuo neapsiribojant): esamų dangų būklės įvertinimas, pažeistų dangų atstatymo terminas;

7.4.3. sudaryti sąlygas lankytis objekte Užsakovo atstovams;

7.4.4. paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuris savo darbe vadovaujasi saugą ir sveikatą darbe reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, jeigu toks koordinatorius pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, yra privalomas numatytų Sutartimi Darbų vykdymui (pagal Rangovo nusimatytą darbų technologiją, žmonių ir pasitelktų organizacijų skaičių ir kt.);

7.4.5. atlikus statybos darbus, kelio sankasą ir dangą atstatyti, taip pat sutvarkyti žemės savininkų ir naudotojų teritorijas taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį, tai pat atlyginti žemės

savininkams ar žemės naudotojams nuostolius, padarytus atliekant šiuos darbus. Nuostoliai nustatomi ir atlyginami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka;

7.4.6. atlikti inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją (parengti Darbų techninę dokumentaciją, paruošti išpildymo nuotraukas, pakoreguoti statinių inventurines bylas ir priduoti Darbus pagal statybos valstybinę priežiūrą, energetikos priežiūrą ir atitikties įvertinimą atliekančių pareigūnų nurodymus);

7.4.7. priduoti objektą Statybos užbaigimo procedūrų komisijai;

7.4.8. turėti visus pagal teisės aktus reikalingus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias, organizacines ir technines priemones ir (ar) pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir (ar) reikalingus ar galinčius būti reikalingais teisėtam ir tinkamam šios Sutarties sudarymui bei įvykdymui ir užtikrinti, kad lygiavertė jo ir (arba) jo personalo kvalifikacija bus užtikrinama visą Sutarties galiojimo laikotarpį;

7.4.9. atliekant Darbus laikytis visų Lietuvos Respublikoje priimtų aktų ir nutarimų, potvarkių, taisyklių ir įsakymų, išleistų statybos srityje, o taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimų, kurie yra susiję su Darbais, jų vykdymu. Rangovas privalo rūpintis žmonių saugumu bei yra atsakingas už nelaimingus atsitikimus Darbų vykdymo vietoje ir greta jos;

7.4.10. Darbus atlikti taip, kad Rangovo Sutarties pagrindu sukurtos objekto, jo dalies savybės atitiktų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir objektas, jo dalis neturėtų defektų, kurie panaikintų arba sumažintų jo vertę ar tinkamumą numatytam panaudojimui;

7.4.11. Darbams naudoti tik naujas ir su Užsakovu suderintas medžiagas. Garantuoti tinkamą medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų jų naudojimą. Rangovas atsako už blogą naudojamų medžiagų kokybę;

7.4.12. turėti visus pagal teisės aktus reikalingus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias, organizacines ir technines priemones ir (ar) pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir (ar) reikalingus ar galinčius būti reikalingais teisėtam ir tinkamam šios Sutarties sudarymui bei įvykdymui ir užtikrinti, kad lygiavertė jo ir (arba) jo personalo kvalifikacija bus užtikrinama visą Sutarties galiojimo laikotarpį;

7.4.13. užtikrinti, kad visi darbuotojai, atliekantys Darbus objekte, turi skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą;

7.4.14. nuosekliai vykdyti Sutartį, Konkurso sąlygose, Pasiūlyme ir Sutartyje nustatytais sąlygomis atlikti Darbus, vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje;

7.4.15. atlyginti tiesioginius Užsakovo nuostolius, patirtus Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

7.4.16. laiku raštu įspėti Užsakovą dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku įvykdyti sutartinius įsipareigojimus;

7.4.17. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys;

7.4.18. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

**7.5. Rangovas turi teisę:**

7.5.1. reikalauti, kad Užsakovas priimtų tinkamai ir kokybiškai atliktus Darbus ir sumokėtų už juos Sutartyje nustatytą kainą;

7.5.2. reikalauti, kad Užsakovas atlygintų tiesioginius nuostolius, patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

7.5.3. Rangovas taip pat turi Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

**7.6. Užsakovas įsipareigoja:**

7.6.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais priimti iš Rangovo atliktų Darbų rezultatą ir už jį apmokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

7.6.2. atlyginti tiesioginius Rangovo nuostolius, patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

7.6.3. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

**7.7. Užsakovas turi teisę:**

7.7.1. atsisakyti priimti iš Rangovo darbus, jei jie neatitinka reikalavimų, nustatytų Konkurso sąlygose, Pasiūlyme ir/ar Sutartyje;

7.7.2. reikalauti, kad Rangovas atlygintų tiesioginius nuostolius, patirtus Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

7.7.3. Užsakovas taip pat turi Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

## **8. SUTARTIES PAŽEIDIMAS**

- 8.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.
- 8.2. Jei Rangovas Sutartyje nustatytą esminę Sutarties sąlygą vykdo su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, jis pažeidžia Sutartį, o Užsakovo sprendimu turi teisę dėl to pritaikyti Sutartyje nustatytą sankciją.
- 8.3. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:
- 8.3.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;
  - 8.3.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;
  - 8.3.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius, baudas;
  - 8.3.4. nutraukti Sutartį Sutartyje nustatyta tvarka;
  - 8.3.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus teisių gynimo būdus.

## **9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

- 9.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.
- 9.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų vykdymą.
- 9.3. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus ir perduotus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, Rangovui moka 0,1 proc. (*vienos dešimtosios procento*) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos Darbų kainos pagal PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sumą už kiekvieną uždelstą dieną.
- 9.4. Rangovas, nepagrįstai uždelsęs Sutarties 3.1.3-3.1.5 punktuose nustatytus Darbų rezultato perdavimo Užsakovui terminus, Užsakovui moka 400,00 Eur (*keturių šimtų eurų*) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną.
- 9.5. Užsakovo darbuotojams ar įgaliotiems asmenims, vykdančioms Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustačius darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Rangovas Užsakovui moka 1000,00 Eur (*vieno tūkstančio eurų*) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.
- 9.6. Rangovui sudarius subrangos sutartį ar pakeitus subrangovą be Užsakovo raštiško sutikimo, ir taip pažeidus Sutarties 11 skyriuje nustatytą subrangovų keitimo (pasitelkimo) tvarką, Rangovas moka Užsakovui 2 proc. (*dvių procentų*) nuo pradinės Sutarties vertės dydžio baudą ir, esant Užsakovo reikalavimui, nutraukti sutartį su tuo subrangovu.
- 9.7. Rangovas, nepagrįstai praleidęs Sutarties 3.1.6 punkte nustatytą galutinį Darbų atlikimo terminą, Užsakovui moka 0,1 proc. (*vienos dešimtosios procento*) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku neatliktų Darbų kainos dalies.
- 9.8. Jeigu nukentėjusioji Šalis, kitai Sutarties Šaliai pažeidus savo prievolių įvykdymo terminą, patiria didesnių nuostolių, kurių neapima Sutarties 9.3-9.7 punktuose nustatytos netesybos, tai nukentėjusioji Šalis turi teisę į patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimą. Kai pareiškiamas reikalavimas atlyginti nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą.
- 9.9. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo bei pilno tiesioginių nuostolių atlyginimo.
- 9.10. Jei Rangovas nepagrįstai uždelsia galutinį Darbų atlikimo terminą, nurodytą Sutarties 3.1.6 punkte pagal Sutarties sąlygas daugiau kaip 10 (*dešimt*) darbo dienų, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį.
- 9.11. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

## **10. LAIDAVIMAI/GARANTIJOS**

- 10.1. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 (*dešimt*) dienų po Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui su Užsakovu raštu suderintą Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą (toliau – garantija/laidavimas) – deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko neatšaukiamą pirmo pareikalavimo Sutarties įvykdymo garantiją arba draudimo bendrovės ar kredito unijos išduotą Sutarties įvykdymo laidavimo draudimo raštą. Garantijos/laidavimo suma – 10 proc. (*dešimt procentų*) pradinės Sutarties vertės be PVM, t. y. 89 444,40 Eur (*aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt keturi eurai 40 centų*).
- 10.2. Garantija/laidavimas turi būti besąlyginis ir galioti ne trumpiau kaip iki 2024-01-29.

10.3. Garantijos/laidavimo dalykas – bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį dalinis ar visiškas neįvykdymas ar netinkamas vykdymas.

10.4. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas Užsakovui turi pateikti teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintą mokėjimo pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

10.5. Nepateikus garantijos/laidavimo per 10 (*dešimt*) dienų po Sutarties pasirašymo dienos, laikoma, kad Rangovas atsisako sudaryti Sutartį.

10.6. Tuo atveju, jeigu Rangovas vėluos atlikti Darbus per Sutartyje numatytus terminus, ne vėliau kaip likus 5 (*penkioms*) darbo dienoms iki pateiktos garantijos/laidavimo ir (arba) Sutarties 10.7, 10.8 punktuose nurodytų draudimo dokumentų galiojimo pabaigos, Rangovas privalo pateikti pratęstą garantiją/laidavimą ir (arba) Sutarties 10.7, 10.8 punktuose nurodytus draudimo dokumentus kartu su apmokėjimą patvirtinančiais dokumentais, numatomam Sutarties įvykdymo laikotarpiui.

10.7. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti Darbų privalomąjį draudimą (toliau – privalomasis draudimas) pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų (toliau – apdrausti darbai) ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių reikalavimus. Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui privalomojo draudimo sutarties ir mokėjimo pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintas kopijas ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos. Jeigu pateikta privalomojo draudimo sutartis pasibaigs anksčiau negu numatyta draudimo taisyklėse (Rangovui vėluojant atlikti Darbus), Rangovas įsipareigoja savo sąskaita atitinkamai pratęsti šią privalomojo draudimo sutartį ir kartu su mokėjimo dokumentais pateikti Užsakovui, likus ne mažiau kaip 5 (*penkioms*) darbo dienoms iki privalomojo draudimo galiojimo pabaigos, kartu su prašymu pratęsti Sutartį.

10.8. Rangovas taip pat įsipareigoja Užsakovui pateikti Darbų projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą (toliau – projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas) pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles. Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties ir mokėjimo pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintas kopijas ne vėliau kaip per 10 (*dešimt*) dienų po Sutarties pasirašymo dienos. Jeigu pateikta projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartis pasibaigs anksčiau negu numatyta draudimo taisyklėse (Rangovui vėluojant atlikti Darbus), Rangovas įsipareigoja savo sąskaita atitinkamai pratęsti šią draudimo sutartį ir kartu su mokėjimo dokumentais pateikti Užsakovui, likus ne mažiau kaip 5 (*penkioms*) darbo dienoms iki privalomojo draudimo galiojimo pabaigos, kartu su prašymu pratęsti Sutartį.

10.9. Rangovas įsipareigoja pateikti įrodymus Užsakovui apie kiekvienos draudimo įmokos sumokėjimą pagal Sutarties 10.7 ir 10.8 punktuose nurodytus draudimo dokumentus ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas po šių įmokų sumokėjimo, jeigu minėtuose draudimo dokumentuose yra numatytas draudimo įmokų dalinis mokėjimas.

10.10. Rangovo nesumokėjimas laiku draudimo įmokų ir (arba) galiojimo termino nepratęsimas Sutartyje numatyta tvarka ir to sąlygotas Sutarties 10.1, 10.7 ir 10.8 punktuose nurodytų dokumentų galiojimo nutrūkimas yra pagrindas Užsakovui vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės, sustabdyti bet kokius mokėjimus Rangovui už atliktus ir perduotus Darbus bei reikalauti dėl to patirtų Sutartyje numatytų nuostolių atlyginimo.

## **11. SUBRANGOVAI (SPECIALISTAI)**

11.1. Rangovas numato pasitelkti šį (šiuos) subrangovą (-us) ir (arba) specialistą (-us): MB „SKiT projektai“, juridinio asmens kodas 305782106, registruota adresu šioms pirkimo dalims –  
direktorius projektavimo darbai.

11.2. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietoje Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

11.2.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

11.2.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą Darbų dalį;

11.2.3. toks subrangovo pakeitimas/pasitelkimas/atsisakymas užtikrintų efektyvesnę Sutarties vykdymą;

11.2.4. Sutarties vykdymo metu nustojo galioti Rangovo pasitelktų subrangovų kvalifikaciją įrodantys dokumentai ir jie nepratęsė jų galiojimo;

- 11.2.5. jeigu subrangovai nutraukė veiklą, dėl kurios Rangovas juos buvo pasitelkęs Sutartyje numatytiems Darbams (jų daliai) atlikti.
- 11.3. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, už pastarųjų kvalifikaciją atsako Rangovas.
- 11.4. Norėdamas keisti subrangovą, Rangovas pateikia pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus.
- 11.5. Subrangovas, gali pradėti vykdyti Darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.
- 11.6. Subrangovų pakeitimo ar naujų subrangovų pasitelkimo atveju, nurodytus Sutarties 11.2 punkte, gali inicijuoti tiek Rangovas, tiek Užsakovas. Šalių valia įforminama papildomu Šalių susitarimu, pasirašomu abiejų Šalių, prie jo pridedant visus susijusius susirašinėjimo dokumentus, kurie tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- 11.7. Subrangovų pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdanč Sutartį. Už subrangovų įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Rangovas.
- 11.8. Rangovo subrangovai gali pasitelkti kitus subrangovus, raštu suderinus su Užsakovu.
- 11.9. Šioje Sutartyje numatoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu galimybė. Sudarius Sutartį, apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę Užsakovas raštu informuoja Rangovo nurodytus subrangovus ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas nuo Rangovo informacijos apie juos pateikimo Užsakovui dienos, o Sutarties 11.6 punkte nustatytu atveju, nuo papildomo susitarimo pasirašymo dienos. Jei subrangovas pageidauja pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, visų pirma jis turi kreiptis į Rangovą ir gauti raštišką jo sutikimą. Gavęs Rangovo sutikimą subrangovas pateikia Užsakovui raštišką prašymą dėl tiesioginio atsiskaitymo galimybės, prideda raštišką Rangovo sutikimą ir pateikia derinimui trišalės sutarties tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo projektą. Suderinus projektą sudaroma trišalė sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka. Trišalėje sutartyje be kitų reikalavimų turi būti nustatyta teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems tiesioginiams mokėjimams subrangovui.
- 11.10. Subrangovo (-jų) pasitelkimas ar Užsakovo tiesioginis atsiskaitymas su subrangovu neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdanč Sutartį. Už subrangovo (-ų) įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą visais atvejais atsako Rangovas.

## **12. SUTARTIES VYKDYMO STABDYMAS**

- 12.1. Esant nuo Užsakovo nepriklausančioms aplinkybėms, kurių protinga ir apdairi Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Darbai negali būti atliekami arba Užsakovas negali priimti atliktų Darbų, Užsakovas privalo nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas raštu informuoti apie tai Rangovą ir turi teisę raštu nurodyti sustabdyti Sutarties vykdymą nuo tinkamo informavimo momento iki Sutarties vykdymą ribojančių aplinkybių pasibaigimo. Pasibaigus Sutarties vykdymą ribojančioms aplinkybėms, Užsakovas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas apie tai raštu informuoti Rangovą.
- 12.2. Esant nuo Rangovo nepriklausančioms aplinkybėms, kurių protinga ir apdairi Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Rangovas negali atlikti Darbų, Rangovas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas raštu informuoti apie tai Užsakovą bei pateikti dokumentus, įrodančius, kaip šios Sutarties vykdymą ribojančios aplinkybės įtakoja Sutarties vykdymą ir turi teisę reikalauti sustabdyti Sutarties vykdymą nuo tinkamo informavimo momento iki Sutarties vykdymą ribojančių aplinkybių pasibaigimo. Pasibaigus Sutarties vykdymą ribojančioms aplinkybėms, Rangovas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas raštu apie tai informuoti Užsakovą.
- 12.3. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomas Darbų atlikimas, yra:
- 12.3.1. sustabdytas Užsakovo finansavimas arba trūksta finansavimo;
- 12.3.2. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl atliekamo Sutarties pakeitimo;
- 12.3.3. Užsakovo, Rangovo ar Sutarties vykdymui reikalingų prekių (medžiagų) gaminimo valstybėse paskelbtus epidemijas ir (arba) pandemiją;
- 12.3.4. trečiųjų šalių įtaka;
- 12.3.5. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
- 12.3.6. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos Sutarties sudarymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris kitas Rangovas/Užsakovas.
- 12.4. Sutarties vykdymas Sutartyje numatytais atvejais gali būti sustabdytas 6 (*šešis*) mėnesius per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.
- 12.5. Sutartinių įsipareigojimų, kurių vykdymas buvo sustabdytas, vykdymo terminas pratęsiamas laikotarpiui, kuris, išnykus aplinkybėms, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas,

pagal Sutartį buvo likęs Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymui iki kol sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas.

12.6. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymas ir atnaujinimas įforminami Šalims pasirašant papildomą susitarimą prie Sutarties.

12.7. Toks sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymas negali turėti įtakos Sutarties kainai, t. y. Užsakovas nekompensuoja Rangovui dėl tokio sustabdymo kilusių Rangovo išlaidų.

12.8. Kai aplinkybės, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas, dar nėra išnykusios, o Sutarties sustabdymas trunka ilgiau nei Sutartyje nustatytas galimas maksimalus sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo terminas, Sutarties Šalys gali susitarti dėl Sutarties nutraukimo.

12.9. Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį, jei Sutarties sustabdymas ir vėlesnis Sutarties įvykdymas Užsakovui neleistų pasiekti Sutarties tikslo bei faktiškai nebeliktų poreikio ją vykdyti.

### **13. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS, PRATESIMAS IR NUTRAUKIMAS**

13.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir Rangovui pateikus garantiją/laidavimą ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, jei Šalys nenutraukia jos anksčiau Sutartyje nustatyta tvarka, arba iki Sutartis pasibaigia joje numatytais atvejais, priklausomai nuo to, kas įvyksta anksčiau.

13.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, vadovaujantis Pirkimų įstatymo 97 straipsniu.

13.3. Sutartis gali būti nutraukta bendru Šalių susitarimu, vienašališkai vienos iš Šalių iniciatyva arba Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais. Nutraukdamos Sutartį bendru sutarimu, Šalys susitaria ir dėl paties Sutarties nutraukimo fakto, ir dėl nutraukimo tvarkos bei teisinių padarinių.

13.4. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta šiais atvejais:

13.4.1. Rangovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, jeigu Užsakovas nepagrįstai ilgiau kaip 30 (*trisdešimt*) dienų vėluoja apmokėti už atliktus Darbus;

13.4.2. Užsakovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą:

13.4.2.1. Sutarties 9.10, 10.10 ir 12.9 punktuose numatytais atvejais ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnyje nustatyta tvarka;

13.4.2.2. jei Rangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

13.4.2.3. jei Rangovas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą;

13.4.3. vienos iš Šalių iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, kitai Šaliai iš esmės pažeidus Sutartį. Ar Sutarties pažeidimas yra esminis, sprendžiama pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nustatytus kriterijus.

13.5. Jeigu Sutartis nutraukiama vadovaujantis Sutarties 9.10, 10.10, 13.4.1, 13.4.2.3, 13.4.3 punktais ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnyje nustatyta tvarka, dėl Sutarties nutraukimo kaltoji Šalis nukentėjusiajai Šaliai privalo sumokėti 10 proc. (*dešimties procentų*) Sutartyje nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio sumą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais nukentėjusiosios Šalies patirtais nuostoliais, ir atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kurių ši suma nekompensuoja.

13.6. Apie Sutarties nutraukimą Šalis, inicijuojanti Sutarties nutraukimą, informuoja kitą Šalį raštu ne vėliau kaip prieš 14 (*keturiolika*) dienų.

13.7. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti visus iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus pasirašant Aktą. Užsakovas privalo už tinkamai atliktus ir perduotus Darbus apmokėti Rangovui, iš mokėtinos sumos išskaičiavęs netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukta dėl Rangovo kaltės.

13.8. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

13.9. Sutarties nutraukimas nepanaikina Šalių teisės reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

13.10. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas taip pat neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ar kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, jeigu Šalys nesutaria kitaip).

13.11. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

#### **14. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS**

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė arba turėjo atsižvelgti, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

14.3. Šalys turi teisę nutraukti Sutartį, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 4 (*keturioms*) savaitėms dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

14.4. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 ar juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

#### **15. PATVIRTINIMAI**

15.1. Šalys patvirtina, kad jos turi teisę sudaryti Sutartį, taip pat vykdyti visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus.

15.2. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

#### **16. KITOS NUOSTATOS**

16.1. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

16.1.1. Užsakovo atstovas: <sup>1</sup>

16.1.2. Rangovo atstovas: <sup>2</sup> ~~Jonas Jankauskas, Dainius Štremys, mob. tel. 8 652 56 887, el. paštas at.konkursai@gmail.com~~.

16.2. Visus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

16.3. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija pagal Sutartį turi būti sudaromi raštu ir laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai arba siunčiami registruotu laišku.

16.4. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai raštu pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus, priešingu atveju senaisiais rekvizitais išsiųsti pranešimai laikomi įteiktais tinkamai. Nepranešusi apie adreso pasikeitimą Šalis atsako kitai Šaliai už visus su nepranešimu susijusius tiesioginius nuostolius.

16.5. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, bus sprendžiamas derybų keliu. Nepavykus nesutarimų ar reikalavimų išspręsti Šalių derybomis, bet kurios iš Šalių iniciatyva ginčo sprendimas gali būti perduotas spręsti kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui taikant Lietuvos Respublikos teisę. Teritorinis teisingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės registracijos vietą.

16.6. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra neatskiriami Sutarties dalis ir galioja, jei yra sudaryti raštu ir patvirtinti abiejų Šalių parašais ir antspaudais (jei numatyta steigimo dokumentuose).

16.7. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Užsakovas ir/ar Rangovas Sutarties pagrindu, privalės sumokėti pats Užsakovas ir/ar Rangovas.

16.8. Sutartis sudaryta 2 (*dviem*) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

16.9. Sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kuri vadovaujantis Pirkimų įstatymo 32 straipsniu, yra konfidenciali ir kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai.

## **17. SUTARTIES PRIEDAI**

17.1. Sutarties priedai:

17.1.1. 1 priedas – Techninė specifikacija.

## **18. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>UŽSAKOVAS</b><br>AB „Šiaulių energija“<br>Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai<br>Tel. (8 41) 59 12 00<br>Faksas (8 41) 54 03 07<br>A. s. Nr. LT35 7180 0000 0346 7599<br>AB Šiaulių bankas, b. k. 71800<br>PVM mokėtojo kodas LT453585811<br>Juridinio asmens kodas 245358580<br>Įmonės registravimo pažymėjimo Nr. AB-97-120<br><a href="mailto:info@senergija.lt">info@senergija.lt</a><br><a href="http://www.senergija.lt">www.senergija.lt</a><br>Registro duomenų tvarkytojas:<br>VĮ Registrų centro Šiaulių filialo<br>Juridinis asmenų registras<br><br>Finansų ir ekonomikos direktorė<br><br>_____ | <b>RANGOVAS</b><br>UAB „Akmens takas“<br>Dubijos g. 20, 77207 Šiauliai<br>Tel. 865256897<br>A.s. LT787044060002227851<br>SEB bankas<br>PVM LT450984716<br>Juridinio asmens kodas 145098473<br><a href="mailto:at.konkursai@gmail.com">at.konkursai@gmail.com</a><br>Registro duomenų tvarkytojas:<br>Registro duomenų tvarkytojas:<br>VĮ Registrų centro Šiaulių filialo<br>Juridinis asmenų registras<br><br>Generalinis direktorius<br>Donatas Undžys<br><br>_____ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMUI

#### 1.1. BENDROJI DALIS

|   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Statinio (statinių grupės) pavadinimas, adresas                                        | Šilumos perdavimo tinklų Turgaus a. - Žemaitės g. - J. Basanavičiaus g. kvartale, Šiauliuose, projektavimo, rekonstravimo ir statybos darbai                                                                                                                                                                                                        |
| 2 | Statinio projekto rengimo etapas                                                       | Techninis darbo projektas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3 | Projekto dokumentų atlikimo kalba (-os)                                                | Lietuvių                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4 | Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui, dokumentų komplektų skaičius | Pilnai sukomplektuotą projektinę dokumentaciją sudaro:<br>1. popierinė – 4 (keturi) egz. (tame tarpe su originaliais parašais – 1 (vienas) egz.),<br>2. elektroninė (formatu *.pdf arba *.adoc) – 1 (vienas) egz.,<br>3. elektroninė (redaguojamu formatu *.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD – 2007 versija), *.xls, *.doc, ar pan.) – 1 (vienas) egz. |

#### 1.2. PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTYS

Suprojektuoti šilumos perdavimo tinklų Turgaus a. - Žemaitės g. - J. Basanavičiaus g. kvartale, Šiauliuose, rekonstravimo ir statybos darbus bekanaliniais, pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais su sustiprinta I laipsnio izoliacija (didžiausia leidžiama temperatūra – 120 °C, slėgis – 1,6 MPa). Preliminarūs statinių rodikliai pateikiami Priede Nr. 2;

1. Sąvoka „projektavimas“ apima visus su projektavimu susijusius darbus, tame tarpe:
  - 1.1. trūkstančių dokumentų projektavimui sukomplektavimą;
  - 1.2. esant būtinybei – papildomus tyrinėjimus, vamzdynų, esančių pastatų viduje, planų parengimą;
  - 1.3. sutikimo tiesti susisiektimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje ir privačioje žemėje gavimą;
  - 1.4. vadovavimą projektavimui;
  - 1.5. projekto planavimą;
  - 1.6. techninio darbo projekto rengimą;
  - 1.7. projekto derinimą su suinteresuotais asmenimis ir institucijomis;
  - 1.8. statybą leidžiančio dokumento gavimą ir pateikimą perkančiajam subjektui;
  - 1.9. techninio darbo projekto koregavimą;
  - 1.10. kitų su projektavimu susijusių darbų atlikimą (pvz. su projektinių pasiūlymų rengimu, derinimu, viešinimu ir pan. susijusios paslaugos).
2. Šilumos perdavimo tinklo rekonstravimo ir statybos projekte numatyti:
  - 2.1. Šilumos kamerų ŠK 2251-6, ŠK 2251-8, ŠK 2251-10 ir ŠK 2219-31A demontavimą. Šilumos kameroje ŠK 2219-29 numatyti:
    - 2.1.1. Esamą šilumos kameros konstrukcijų būklės įvertinimą (esant defektams ar pažeidimo požymių, priimti sprendinius defektų ir/ar pažeidimų šalinimui. atliekant reikalingus remonto ar konstrukcijų keitimo darbus, naujomis);
    - 2.1.2. Visų šilumos kameros sienų hidroizoliavimą iš lauko pusės, naudojant 2 sluoksnių tepamą hidroizoliaciją;
    - 2.1.3. Šilumos kameros prieduobės su apsauginėmis grotelėmis ir trapu įrengimą, prieduobės trapą

prijungiant prie artimiausių, veikiančių lietaus nuotekų tinklų, numatant atbulinį vožtuvą;

2.1.4. Šilumos kameros grindų išlyginimą išbetuojant ir suformuojant nuolydį į prieduobės pusę;

2.1.5. Įlipimo landų kopetėlių ir liukų keitimą naujais;

2.1.6. Esamos šilumos kameros perdangos atnaujinimą, perdangą išlyginant betono sluoksniu ir hidroizoliuojant 2 sluoksniais prilydoma hidroizoliacine danga;

2.1.7. Kompensacinių elementų pakeitimą naujais;

2.1.8. Metalines, pramoniniu būdu dažytas, sklendžių aptarnavimo aikšteles su kopetėlėmis;

2.1.9. Natūralaus vėdinimo priemonės/įtaisus perteklinės drėgmės šalinimui;

2.1.10. Šilumos perdavimo tinklų uždaramąją armatūrą link ŠK2255 (2DN300), Žemaitės g. 62 (2DN400), ŠK2219-27 (2DN600), Žemaitės g. 71 (2DN300), viso 8 vnt., bei visą kitą reikiamą nuorinimo, drenavimo armatūrą ir matavimų įtaisus, būtinus šilumos perdavimo tinklo eksploatavimui ir priežiūrai;

2.1.11. Esant techniniam būtinumui, siekiant užtikrinti visų šilumos kameroje numatytų sprendinių išpildymą, šilumos kameros praplėtimą.

2.2. Šilumos perdavimo tinklų ašies ir ilgio optimizavimą. Tiekėjas ir jo pasitelktas projektuotojas projektavimo stadijoje, siekdamas efektyvinti šilumos perdavimo tinklo darbą ir spartinti projekto įgyvendinimą, turi teisę ir pareigą, suderinus raštu su AB „Šiaulių energija“, keisti esamą (Žr. 1 Priedas) tinklo konfigūraciją (išskelti tinklus iš privačių pastatų, atskirų patalpų ar probleminių teritorijų, papildomai optimizuoti tinklų trajektorijas) jeigu tai:

a) nedidins, pagal numatytą trajektoriją apskaičiuotų, šilumos perdavimo nuostolių rekonstruotame šilumos perdavimo tinkle;

b) užtikrins šilumos tiekimą visiems prijungtiems (pateiktuose šilumos perdavimo tinklų planuose žr. 1 Priedas ir 4 Priedas) vartotojų pastatams ir neblogins tiekimo patikimumo bei kokybės;

c) nepablogins šilumos perdavimo tinklų hidraulinio režimo;

d) nedidins šilumos perdavimo tinklų eksploatavimo kaštų. Dėl išvardintų sąlygų išpildymo siūlomuose projektiniuose sprendiniuose ir prioritetų, kiekvienu konkrečiu atveju, derindama sprendžia AB „Šiaulių energija“.

2.3. Šilumos perdavimo tinklo atšakose uždamosios armatūros aptarnavimo šulinių įrengimą. Projektuojamų šulinių skersmuo turi būti ne mažiau 1500 mm su lipynėmis armatūros aptarnavimui (nesant galimybei tokios skersmens įrengti – šulinio skersmuo gali būti sumažintas). Esant techninėms galimybėms, armatūros šulinius numatyti žaliuose plotuose, atsižvelgiant į preliminarą vietą, nurodytą šilumos perdavimo tinklų plane (Žr. Priedas Nr. 1). Šulinių dangčiai turi būti projektuojami taip, kad uždaramoji armatūra būtų valdoma nuo žemės paviršiaus specialių raktų-rankenų pagalba, uždaramąją armatūrą  $\geq$ DN200 numatyti su reduktoriniu valdymu. Vamzdynų uždaramoji armatūra privalo būti rutulinės sklendės. Ant nuorinimo armatūros numatyti oro nukreipimo atvamzdžius. Numatyti būtino vandens išleidimo iš vamzdynų įrenginius. Įvadinių šilumos tinklų projektavimo riba – iki vartotojų šilumos punktų įvadinių sklendžių Nr. 1 ir Nr. 2 (įskaitant ir sklendes). Numatyti metrologiškai patikrintus manometrus su nuorinimo vožtuvais prieš šilumos punkto įvadines sklendes Nr. 1 ir Nr. 2 ant pramoniniu būdu izoliuotų vamzdynų. Preliminarūs pastatų šilumos tinklo įvadų rodikliai pateikiami Priede Nr. 5.

2.4. Šilumos perdavimo tinklų nuo šilumos kameros ŠK2219-29 iki būdingo taško „I“ (žr. 1 Priedas) (toliau – Ruožas) statybos darbus, įvertinant, kad Ruože 2017-2019 m. su patvirtinta statybos užbaigimo deklaracija Nr. ACCA-60-190129-00022, atlikti buvusio, neveikiančio šilumos perdavimo tinklo (2DN600) rekonstravimo darbai, Ruožą išregistravus iš nekilnojamojo turto registro ir panaikinant, t. y. fiziškai atjungiant nuo buvusių šilumos kamerų, šilumos kameras demontuojant ne mažiau kaip 0,50m nuo žemės paviršiaus, vamzdynus atjungiant ir demontuojant nuo buvusių šilumos kamerų 2,00-3,00m atstumu, paliekamus vamzdynus užvirinant, o g/b nepereinamus kanalus užbetuojant. Ruožo statybos darbų vykdymo metu po žeme likusios vamzdynų (2DN600) atkarpos, esančios g/b nepereinamuose kanaluose, demontuojamos, vamzdžiai ir kitas metalo laužas pridudami Perkančiajam subjektui.

2.5. Nepertraukiamo šilumos energijos tiekimo vartotojams rekonstravimo metu užtikrinimą (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų ir rekonstruotų vamzdynų atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdynais ir pan.). Nepertraukiamas šilumos energijos tiekimas vartotojams (laikiniai įrengiamų šilumos tiekimo vamzdynų darbai ir, esant būtinybei, šiam tikslui naudojamos medžiagos) turi būti užtikrintas tiekėjo sąnaudomis. Nepertraukiamas šilumos energijos tiekimas turi būti užtikrintas visiems vartotojams, prijungtiems prie šilumos tiekimo tinklo. Šilumos energijos karšto vandens ruošimui vartojimo duomenys pateikiami Priede Nr. 4. Perkantysis subjektas neteiks schemų, koku būdu, iš kokių taškų ir kokiomis atkarpomis galima bus vykdyti darbus. Už šio punkto reikalavimų įvykdymą, priemonių, medžiagų ir pan. kiekius ir apimtis atsakingas tiekėjas. Leistini šilumos energijos nutraukimai vartotojui, ne ilgiau 12 val. vieną kartą per savaitę.

2.6. Metalo laužo – išardyto vamzdyno, liukų, sklendžių, metalinių konstrukcijų (nuardžius šiluminę izoliaciją) susmulkinimą (susmulkinto vamzdžio ilgis – ne daugiau 12 m), tvarkingą susandėliavimą Perkančiojo subjekto saugojimo aikštelėje (AB „Šiaulių energija“, Pramonės g. 10 A, Šiauliai).

2.7. Nuardytos šiluminės izoliacijos, statybinio laužo sutvarkymą pagal teisės aktų reikalavimus.

2.8. Pažeistų dangų atstatymą.

2.9. Reikiamą šilumos perdavimo tinklo profilį su atitinkamais nuolydžiais.

2.10. Energetinių išteklių taupymui bei statybos laikotarpio trumpinimui numatyti 100 % suvirinimo siūlių neardomą defektų nustatymą radiografiniu metodu pagal LST EN ISO 17636:2013 (ar lygiavertį), akredituotoje laboratorijoje pagal LST EN ISO/IEC 17025:2018 ar lygiavertį standartą. Kampinės suvirinimo siūlės tikrinamos skvarbiaisiais dažalais pagal LST EN ISO 3452:2014 (ar lygiavertį). Suvirinimo siūlių kokybei užtikrinti, atliekant suvirinimo darbus, privalo būti naudojami distanciniai suvirinimo srovės reguliavimo įtaisai.

3. Projektuojama pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sistema su sustiprinta I laipsnio izoliacija (perkantis subjektas numato, kad pramoniniu būdu izoliuotų šilumos tiekimo vamzdynuose gali būti naudojami plienai kitų šalių (ne Europos Sąjungos šalių, išskyrus Rusiją ir Baltarusiją), visiškai arba pagrindinėmis savybėmis atitinkantys plienus pagal LST EN standartų reikalavimus):

3.1. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti LST EN 253:2019 + A2:2016 (ar lygiavertį) standartą arba būti „lygiaverčiai“, pagrindinis vamzdis – plieninis elektra virintas vamzdis:

3.1.1. plieno cheminė sudėtis, max %: anglies (C) ≤ 0,2, mangano (Mn) ≤ 1,4, silicio (Si) max – 0,4, chromo (Cr) max – 0,3, nikelio (Ni) max – 0,3, fosforo (P) max – 0,025, sieros (S) max – 0,02;

3.1.2. plieno vamzdžio mechaninės savybės: stiprumo riba – 360–510 N/mm<sup>2</sup>, takumo riba – 235 N/mm<sup>2</sup>, santykinis pailgėjimas – min 20 suvirinimo faktorius V=1,0;

3.1.3. plieno naudojimo aplinka turi atitikti GH klasę;

3.1.4. plienas P235GH (LST EN 10217–2:2016 (ar lygiavertį), LST EN 10216–2:2014 (ar lygiavertį)) gali būti naudojamas vamzdynams, kurių DN<300. Vamzdynams, kurių DN≥300, plienas P235GH nenaudotinas. Projektavimo metu, atliekant vamzdynų įtempimų ir pan. skaičiavimus, gali būti priimami sprendiniai naudoti geresnės kokybės plienus.

3.1.5. Preliminarūs pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių parametrai:

| Eil. Nr. | Nominalus Ø, mm | Plieno vamzdžio skersmuo d x S <sub>min</sub> |
|----------|-----------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 50              | 60,3x2,9                                      |
| 2        | 65              | 76,1x2,9                                      |
| 3        | 250             | 273,0x5,0                                     |
| 4        | 300             | 323,9x5,6                                     |
| 5        | 400             | 406,4x6,3                                     |
| 6        | 600             | 610,0x7,1                                     |

Žymėjimai:

d – pagrindinio plieninio vamzdžio nominalus skersmuo, mm;

S<sub>min</sub> – pagrindinio plieninio vamzdžio nominalus minimalus sienutės storis, mm;

3.2. Vamzdžio izoliacija turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 (ar lygiavertį) reikalavimus. Vamzdžio izoliacijai naudojamos poliuretano putos. Išorinis – sustiprintas apvaskalas su neizoliuotais signaliniais variniais laidais turi būti pagamintas iš atsparaus polietileno. Polietileno apvaskalo jungtys turi būti dvigubo sandarumo su termiškai susitraukiančiu apvaskalu arba elektra suvirinamos (EW) movos. Pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio šilumos laidumo koeficientas turi būti ne daugiau kaip 0,029 W/m·K prie 50°C.

3.2.1. Preliminarūs pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių izoliacijos parametrai:

| Eil. Nr. | Plieninio vamzdžio nominalus Ø, mm | Išorinio izoliacijos apvaskalo Ø, mm |
|----------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1        | 50                                 | 140                                  |
| 2        | 65                                 | 160                                  |

|   |     |     |
|---|-----|-----|
| 3 | 250 | 450 |
| 4 | 300 | 500 |
| 5 | 400 | 630 |
| 6 | 600 | 800 |

Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių izoliacijos storiai negali būti mažesni nei nurodyti lentelėje. Projektavimo ir rekonstravimo darbų metu gali būti naudojami didesnio izoliacijos storio pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai.

3.3. Fasoninės dalys, uždarymo ir reguliavimo įtaisai, jungtys atitinkamai turi atitikti standartų LST EN 253:2019 + A2:2016, LST EN 448:2019, LST EN 488:2019, LST EN 489:2009 (arba lygiaverčių) reikalavimus. Draudžiama naudoti iš tiesių segmentų suvirintas fasonines dalis.

4. Pateikiamos teisės aktais nustatytos privalomosios projekto dalys. Projekto sudėties ir sprendinių detalumas turi būti pakankamas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir projekto įgyvendinimui. Pastatų šilumos tinklo įvadų rekonstravimui įgyvendinti turi būti išskirti medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščiai, statinio rodikliuose nurodyti pastatų šilumos tinklo įvadų rodikliai.

5. Pirkimo dokumentuose nurodyti dydžiai – preliminarūs statinių rodikliai, paslaugų, statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis – yra apytikriai ir neturi būti laikomi faktiniu ir tikslu darbų, kuriuos darbų rangovui reikia atlikti, kiekiu. Rizika dėl galimo darbų kiekių svyravimo perduodama tiekėjui. Jei tiekėjo įvykdytų darbų faktinis kiekis skirsis nuo nurodyto perkamo kiekio (nurodyto pirkimo dokumentuose), laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų darbų kiekio sutarties kaina nebus keičiama. Didesni atliktų darbų kiekiai bus nelaikomi papildomais darbais, o mažesni – atsakomais darbais. Už visą pirkimo dokumentuose ir sutartyje numatytą pirkimo objektą perkantysis subjektas sumokės tiekėjo pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinis ir pirkimo dokumentuose bei sutartyje perkančiojo subjekto nurodytų darbų kiekis nesiskirs daugiau kaip 10 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės.

### 1.3. REIKALAVIMAI REKONSTRAVIMO DARBAMS

Pasirašoma pirkimo sutartis bus sudaryta su Tiekėju vadinamosios sutarties „iki rakto“ pagrindu ir apims šilumos perdavimo tinklą Turgaus a. - Žemaitės g. - J. Basanavičiaus g. kvartale, Šiauliuose, rekonstravimo ir statybos projektavimą, darbams reikalingų leidimų gavimą (žemės darbų ir pan.), projekto sprendinių įgyvendinimą, inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, medžiagų pirkimą, darbo, technologijos projekto parengimą, statybos saugos ir sveikatos darbe koordinavimą (jeigu toks koordinatorius, pagal LR teisės aktus, yra privalomas numatytų darbų vykdymui), darbo dokumentacijos parengimą, pažymų iš rekonstruojamų šilumos tinklų apsaugos zonoje esančių žemės savininkų (naudotojų, valdytojų) ir kelio (gatvės) savininko (valdytojo) dėl pretenzijų neturėjimo atliktiems (kelio atkūrimo, aplinkos sutvarkymo, žemės rekultivavimo ir pan.) darbams po rekonstravimo, gavimą, visus privalomuosius, teisės aktais nustatytus, rekonstruoto statinio paleidimo-derinimo darbus, išpildomųjų nuotraukų parengimą, statinių inventorinių bylų koregavimą, Valstybinės Energetikos Reguliavimo Tarybos (toliau – VERT) energetinių įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos ir dokumento, patvirtinančio apmokėjimą už VERT suteiktą paslaugą (VERT teikiamų paslaugų įkainiai nurodyti: <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/f0003d80031b11ebbedbd456d2fb030d>), pateikimą, statybos užbaigimo procedūrų organizavimą, visos teisės aktuose nustatytos, dokumentacijos, susijusios su statybos užbaigimu, pagal statybos techninius reglamentus, įforminimą ir pan.

Rekonstravimo darbai turi būti atliekami suderintu laiku su kelių savininkais ir su žemės savininkais ar naudotojais. Statybos darbų vykdomo metu turi būti užtikrinamas privačių žemės sklypų savininkų patekimas į jiems priklausančius žemės sklypus. Ugdymo įstaigų teritorijose atliekami darbai turi būti suderinti su teritorijų naudotojais, atliekami ne ugdymo metu. Kiti rekonstravimo darbų atlikimo reikalavimai, tvarka ir terminai nurodyti pirkimo sutarties projekte.

Tiekėjas, atlikęs rekonstravimo darbus, kelių sankasas ir dangą turi atstatyti, taip pat sutvarkyti žemės savininkų ir naudotojų teritorijas taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį, taip pat atlyginti žemės savininkams ar žemės naudotojams nuostolius, padarytus atliekant šiuos darbus. Nuostoliai nustatomi ir atlyginami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Atliktiems darbams turi būti suteikta garantija, numatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme.

Tiekėjas gali, šilumos perdavimo tinklą Turgaus a. - Žemaitės g. - J. Basanavičiaus g. kvartale, Šiauliuose, rekonstravimo ir statybos projekte, pagal kurį bus išduotas statybą leidžiantis dokumentas, numatyti atskirą dalių statybą užbaigti ne vienu metu, perkančiajam subjektui pateikti atskirą statinio

statybos užbaigimo dokumentus, jei šios dalys gali būti naudojamos pagal statinio projekte numatytą paskirtį, nepriklausomai nuo to, ar kitų statinio projekte suprojektuotų statinio dalių statyba užbaigta.

## **1.5. PRIEDAI**

Priedama:

Techninės specifikacijos 1 priedas. Šilumos perdavimo tinklų planas.

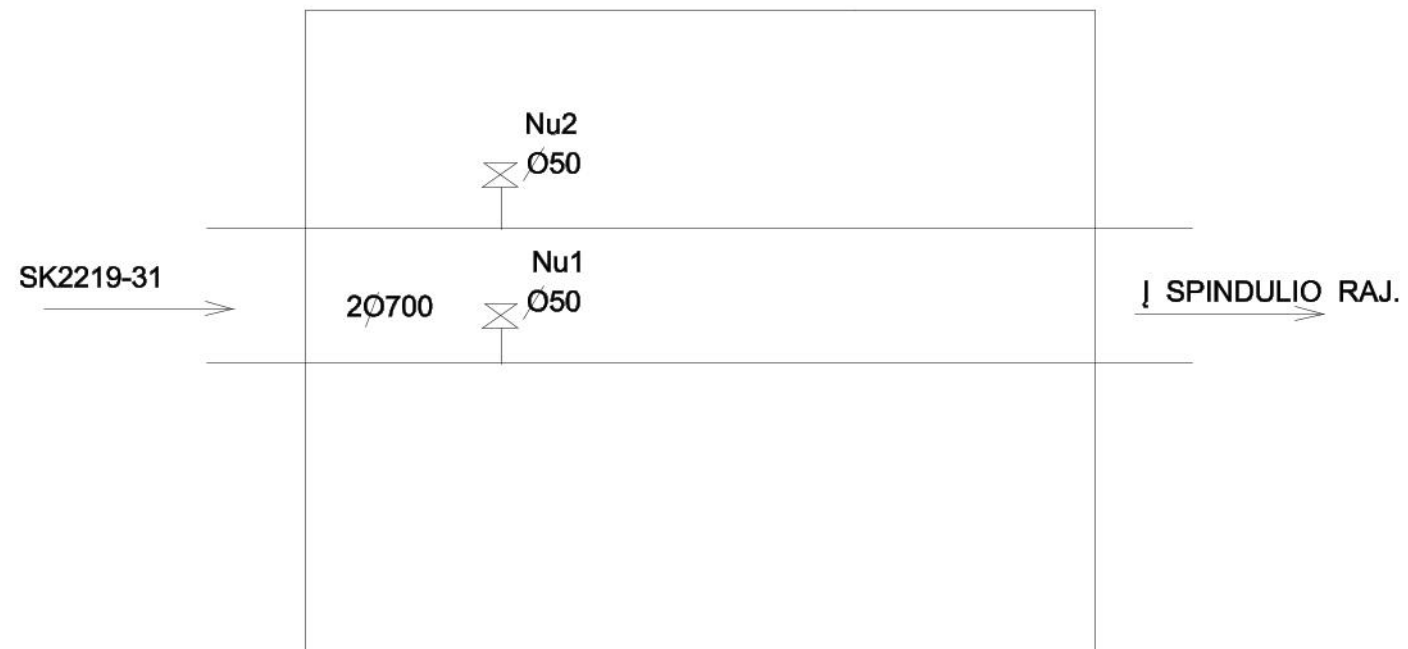
Techninės specifikacijos 2 priedas. Preliminarūs rekonstruojamų tinklų rodikliai.

Techninės specifikacijos 3 priedas. Šilumos kamerų planai.

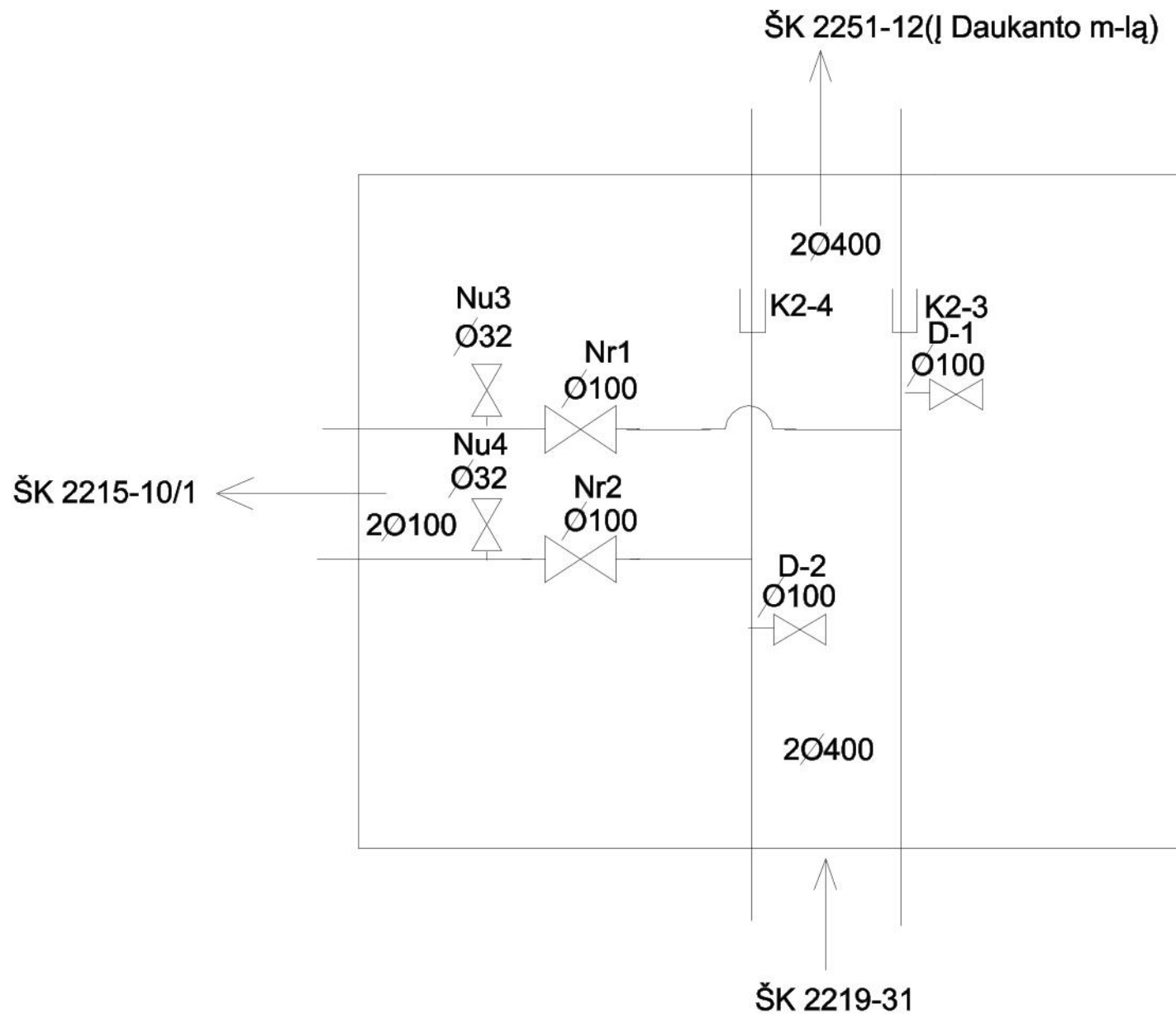
Techninės specifikacijos 4 priedas. Šilumos energijos karšto vandens ruošimui vartojimo duomenys.

Techninės specifikacijos 5 priedas. Preliminarūs pastatų šilumos tinklo įvadų rodikliai.

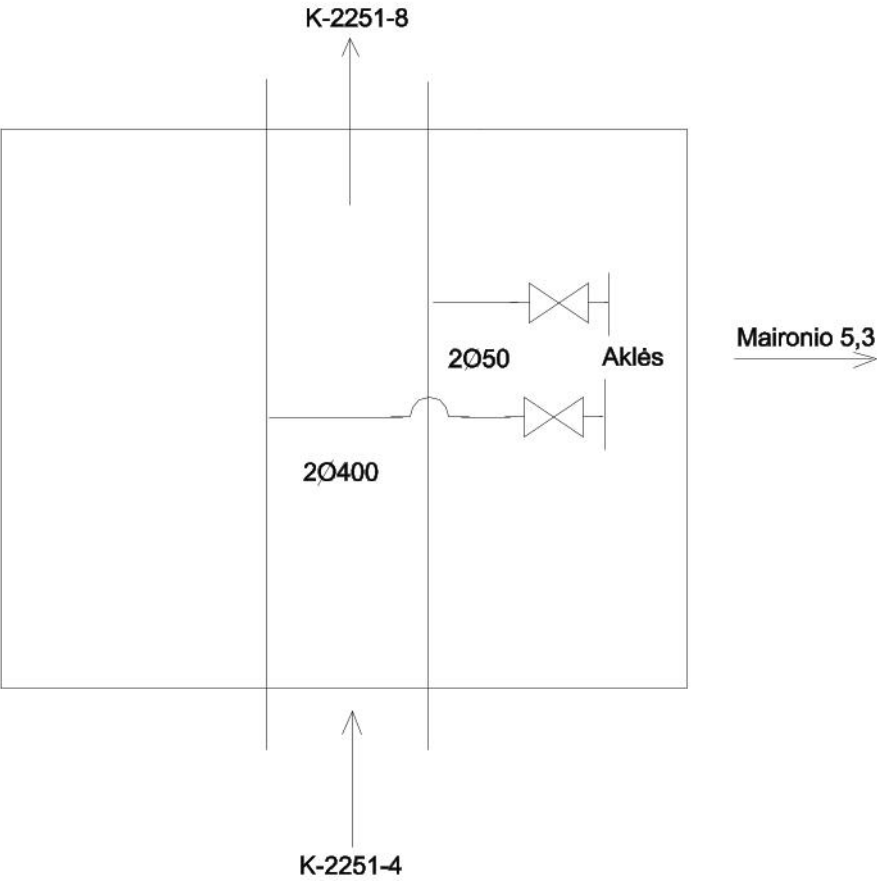
Techninės specifikacijos 6 priedas. Preliminarūs pastatų šilumos tinklo įvadų planai.



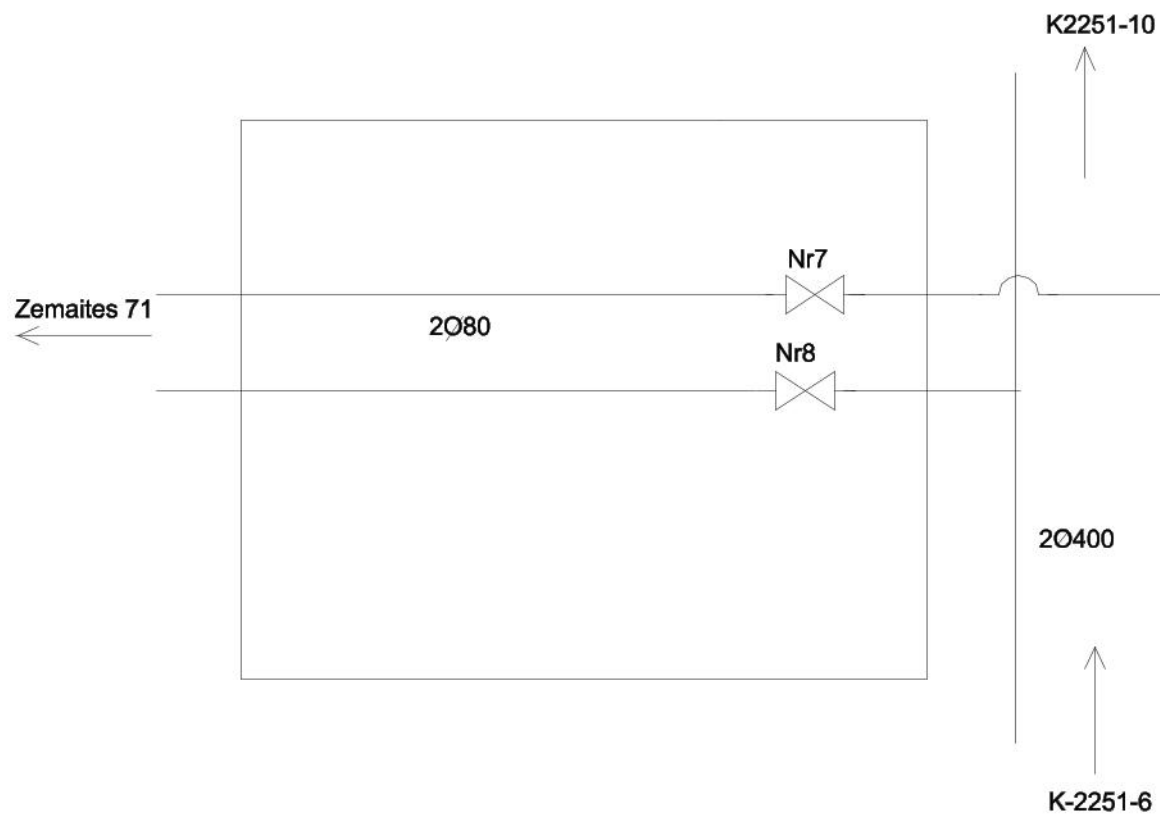
|                        |                     |  |    |                  |
|------------------------|---------------------|--|----|------------------|
|                        |                     |  |    | PRIE ŽEMAITĖS 73 |
| GTS v-kas              |                     |  | R  |                  |
| DT v-kas               |                     |  | J. |                  |
|                        |                     |  |    |                  |
| AB,,Šiaulių energija,, |                     |  |    |                  |
|                        | KAMERA Nr. 2219-31A |  |    |                  |



|                        |                    |  |  |             |
|------------------------|--------------------|--|--|-------------|
|                        |                    |  |  | Žemaitės 73 |
| GTS v-kas              |                    |  |  |             |
| DT v-kas               |                    |  |  |             |
|                        |                    |  |  |             |
| AB,,Šiaulių energija,, |                    |  |  |             |
|                        | KAMERA Nr. 2251-10 |  |  |             |



|          |                   |  |  |            |
|----------|-------------------|--|--|------------|
|          |                   |  |  | Maironio 5 |
|          |                   |  |  |            |
| DT v-kas |                   |  |  |            |
| Braize   | 2002 04           |  |  |            |
|          |                   |  |  |            |
|          | KAMERA Nr. 2251-6 |  |  |            |



|                          |                   |  |  |             |
|--------------------------|-------------------|--|--|-------------|
| Techn.direkt.            |                   |  |  | Zemaites 71 |
| GTS v-kas                |                   |  |  |             |
| DT v-kas                 |                   |  |  |             |
| Braize                   | 2002 05           |  |  |             |
| SPAB,,Šiaulių energija,, |                   |  |  |             |
|                          | KAMERA Nr. 2251-8 |  |  |             |

5 Priedas. Pastatų šilumos tinklo įvadų rodikliai (pastatų viduje)

| Eil.<br>Nr. | Šilumos tiekimo tinklai | Papildoma informacija | Ilgis,<br>m | Nominalus diametras DN,mm |           |
|-------------|-------------------------|-----------------------|-------------|---------------------------|-----------|
|             |                         |                       |             | Esamas                    | Numatomas |
| 1           | Žemaitės g. 71          | rekonstruojama        | 8,45        | 80                        | 50        |
| 2           | J. Basanavičiaus g. 18A | rekonstruojama        | 2,71        | 80                        | 65        |

Viso: 11,16

## 2 Priedas. Preliminarūs rekonstruojamų tinklų rodikliai.

| Eil. Nr. | Šilumos perdavimo tinklas | Papildoma informacija   | Trasos ilgis, m | Nominalus diametras, mm | Optimizuotas diametras, mm | Unikalus statinio Nr. |
|----------|---------------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|
|          | Nuo                       | Iki                     |                 |                         |                            |                       |
| 1        | ŠK2219-29                 | Žemaitės g. 62****      | rekonstruojama  | 43,00                   | 400                        | 4400-0021-7545        |
| 2        | A**                       | ŠK2219-29               | rekonstruojama  | 90,00                   | 600                        | 4400-0021-7545        |
| 3        | B***                      | ŠK2219-29               | rekonstruojama  | 63,00                   | 300                        | 4400-0021-7545        |
| 4        | ŠK2219-29                 | I                       | nauja statyba   | 100,00                  | -                          | 300                   |
| 5        | I                         | C                       | nauja statyba   | 95,00                   | -                          | 300                   |
| 6        | C                         | Žemaitės g. 71          | rekonstruojama  | 5,43                    | 80                         | 50                    |
| 7        | C                         | ŠK2251-8                | rekonstruojama  | 11,76                   | 80                         | 300                   |
| 8        | ŠK2251-8                  | ŠK2251-10               | rekonstruojama  | 80,48                   | 400                        | 300                   |
| 9        | ŠK2251-10                 | J. Basanavičiaus g. 18A | rekonstruojama  | 46,58                   | 80                         | 65                    |
| 10       | ŠK2251-10                 | F                       | rekonstruojama  | 65,10                   | 400                        | 300                   |
| 11       | F                         | G*****                  | nauja statyba   | 144,00                  | -                          | 250                   |
| 12       | F                         | D****                   | rekonstruojama  | 12,00                   | 400                        | 200                   |
| 13       | ŠK2251-8                  | H*                      | naikinama       | 128,00                  | 400                        | -                     |
| 14       | ŠK2251-6                  | Maironio g. 3           | naikinama       | 105,67                  | 50                         | -                     |

Naujai klojamo, rekonstruojamo tinklo ilgis: 756,35 m

Naikinamo tinklo ilgis: 233,67 m

Viso: 990,02 m

\* - pramoniniu būdu izoliuotas trišakis 2DN125/250-->2DN65/160 užaklinamas sferinėmis DN125 aklėmis ir sumontuojami apsauginio apvalkalo užbaigimai pripildyti poliuretano putomis.

\*\* - projektuojamas pramoniniu būdu izoliuotas vamzdynas 2DN600/800 sujungiamas su esamu tinklu 2DN600, paklotu g/b nepereinamuose kanaluose.

\*\*\* - projektuojamas pramoniniu būdu izoliuotas vamzdynas 2DN300/500 sujungiamas su esamu tinklu 2DN300, paklotu g/b nepereinamuose kanaluose.

\*\*\*\* - projektuojamas pramoniniu būdu izoliuotas vamzdynas 2DN200/355 sujungiamas su esamu tinklu 2DN400, paklotu g/b nepereinamuose kanaluose.

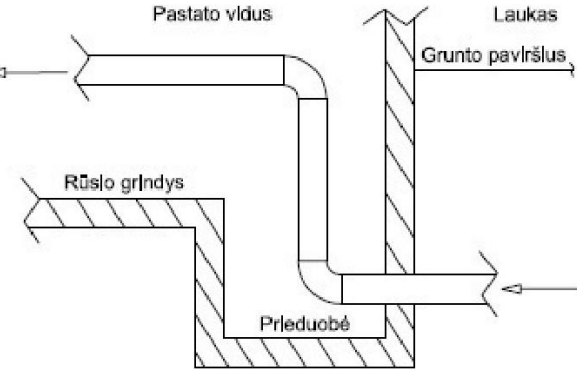
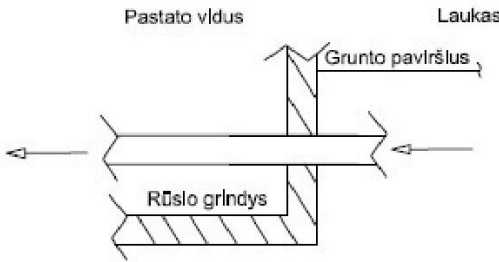
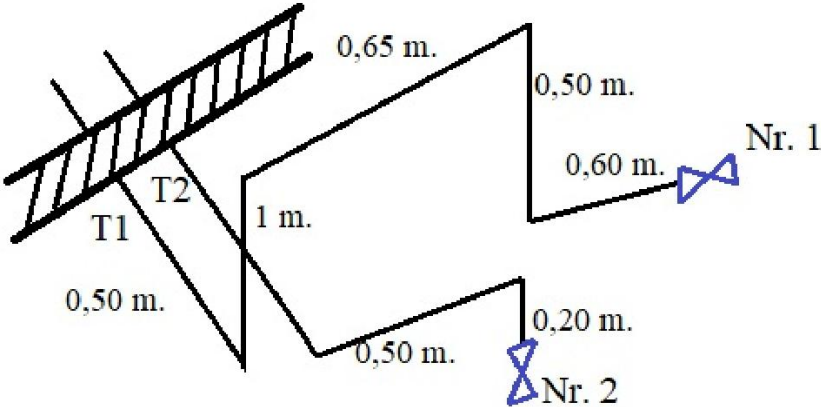
\*\*\*\*\* - projektuojamos pramoniniu būdu izoliuotos alkūnės 2DN400/630 sujungiamos su esamu tinklu 2DN400.

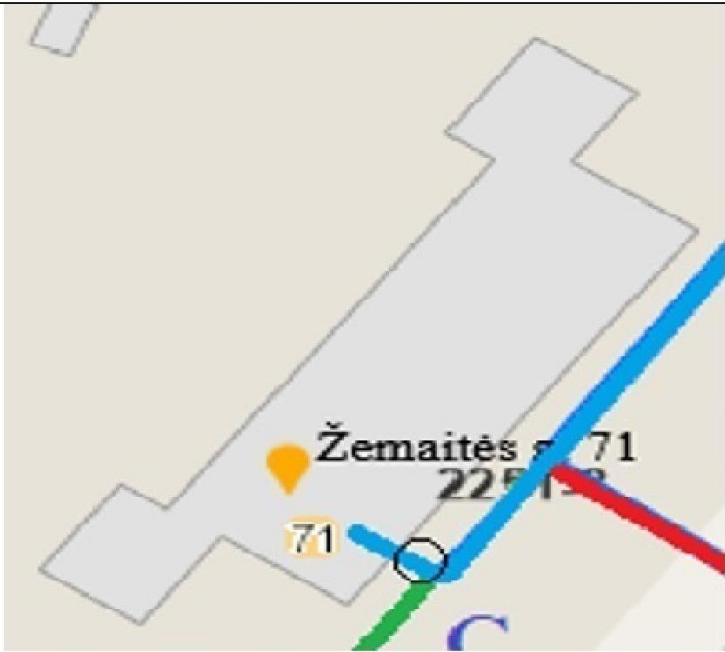
\*\*\*\*\* - projektuojamas pramoniniu būdu izoliuotas 2DN250/450 vamzdynas sujungiamas su objekto "Šilumos perdavimo tinklą Žemaitės g., sujungiant Spindulio g. - Papilės g. - Purienų g. Pakruojo g. kvartalus su Pietine katiline, Šiauliuose, projektavimo, rekonstravimo ir statybos darbai" projektuojamu pramoniniu būdu izoliuotu vamzdynu 2DN250/450.



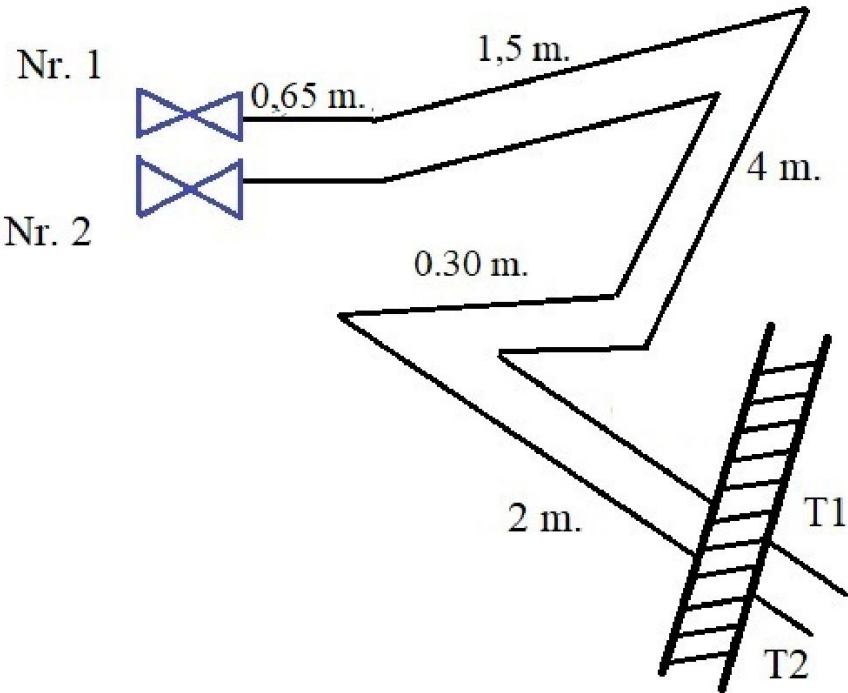
Vidaus tinklų aksonometrija nuo pastato sienos iki įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2

ŠTT įvado į pastatą tipas

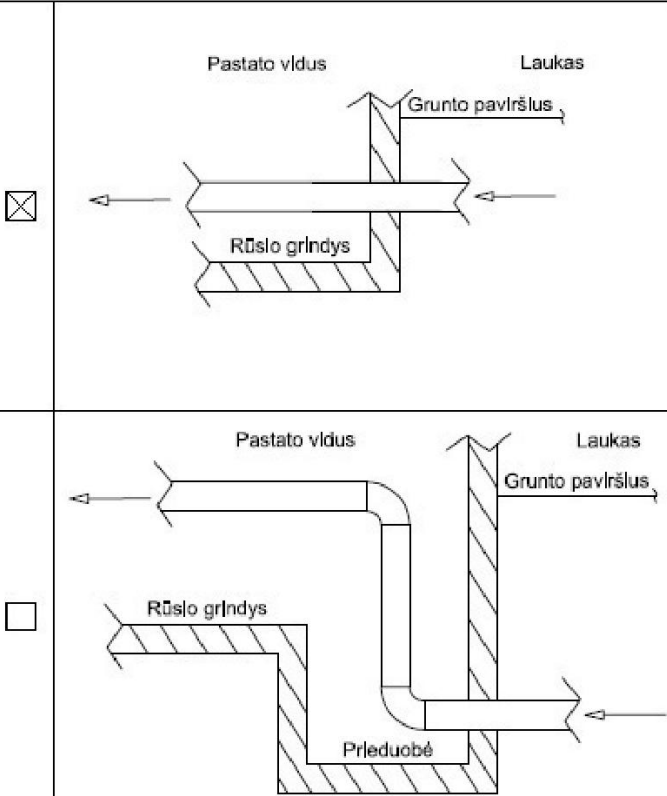




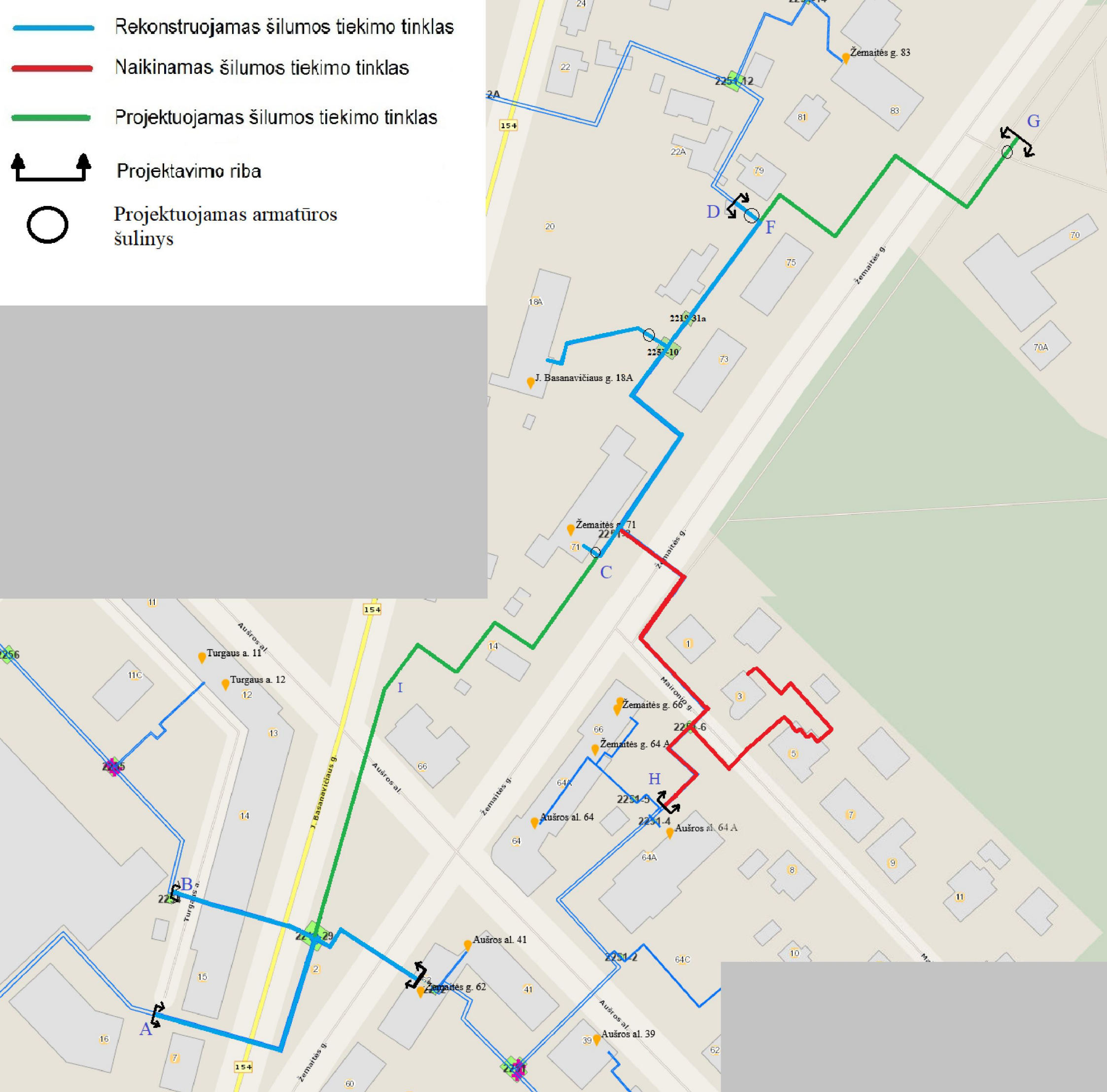
Vidaus tinklų aksonometrija nuo pastato sienos iki įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2

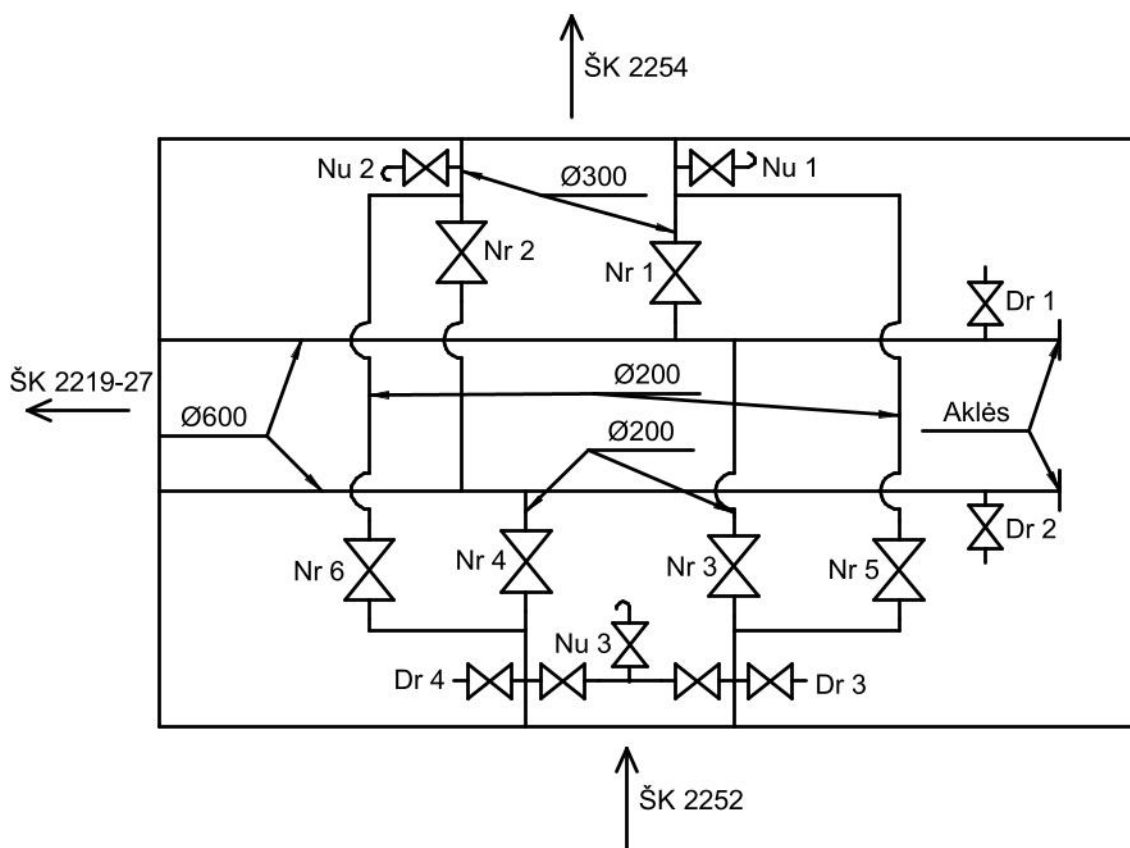


ŠTT įvado į pastatą tipas



-  Rekonstruojamas šilumos tiekimo tinklas
-  Naikinamas šilumos tiekimo tinklas
-  Projektuojamas šilumos tiekimo tinklas
-  Projektavimo riba
-  Projektuojamas armatūros šulinys





|                   |                                                                                                           |  |  |                                       |       |       |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------|-------|-------|
| KVAL.<br>DOK. Nr. |  AB „ŠIAULIŲ ENERGIJA“ |  |  | OBJEKTO VIETOS APRAŠYMAS<br>Trikampis |       |       |
|                   | TVIRTINO                                                                                                  |  |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                 |       | Laida |
|                   | BRAIŽĖ                                                                                                    |  |  | Šiluminė kamera                       |       | 0     |
|                   |                                                                                                           |  |  |                                       |       |       |
| LT                | TARNYBA:<br>DISPEČERINIO VALDYMO IR<br>ŠILUMOS TINKLŲ                                                     |  |  | Kameros numeris:<br>ŠK 2219-29        | Lapas | Lapų  |
|                   |                                                                                                           |  |  |                                       | 01    | 01    |

## 4 Priedas. Šilumos energijos karšto vandens ruošimui vartojimo duomenys

| Vartotojo poreikiai, KWh            |      |         |          |                |         |
|-------------------------------------|------|---------|----------|----------------|---------|
| Adresas                             |      | Šildymo | Vėdinimo | Karšto vandens | Bendrai |
| Žemaitės g. 71                      |      | 45,29   |          | 130            | 175,29  |
| Žemaitės g. 83                      |      | 66,99   |          | 15,08          | 82,07   |
| Žemaitės g. 83A                     |      | 186,66  |          | 146,16         | 332,82  |
| J. Basanavičiaus g. 18A             |      | 124,73  |          | 207            | 331,73  |
| S. Daukanto g. 71                   |      | 564,1   |          | 413            | 977,1   |
| J. Basanavičiaus g. 56              |      | 65,87   |          | 0              | 65,87   |
| J. Basanavičiaus g. 51              |      | 230     |          | 140            | 370     |
| J. Basanavičiaus g. 53 bendrabutis  |      | 320     |          | 250            | 570     |
| J. Basanavičiaus g. 53 Dirbtuvės    |      | 160,5   |          | 197,7          | 358,2   |
| J. Basanavičiaus g. 53 Autoservisas |      | 30      |          | 40             | 70      |
| J. Basanavičiaus g. 53 Mokykla      |      | 200     |          | 50             | 250     |
| J. Basanavičiaus g. 55B             |      | 220     |          | 210            | 430     |
| Birutės g.                          | 40   | 257,45  |          | 266,22         | 523,67  |
| Marijampolės g.                     | 8    | 145,96  |          | 102,08         | 248,04  |
| Birutės g.                          | 41   | 148,98  |          | 147,6          | 296,58  |
| Birutės g.                          | 39   | 88,39   |          | 133,2          | 221,59  |
| Birutės g.                          | 39 A | 235,45  |          | 460,55         | 696     |
| Birutės g.                          | 39 A | 198,76  |          | 0              | 198,76  |
| Birutės g.                          | 39A  | 100,02  |          | 25,52          | 125,54  |
| Vilniaus g.                         | 224  | 93,04   |          | 93,04          | 186,08  |
| M. Valančiaus g.                    | 31 A | 240,97  |          | 150,8          | 391,77  |
| Gumbinės g.                         | 114  | 169,8   |          | 271,98         | 441,78  |
| Gumbinės g.                         | 112  | 169,8   |          | 234,72         | 404,52  |
| Gumbinės g.                         | 110  | 169,03  |          | 239,04         | 408,07  |
| Medelyno g.                         | 3    | 156,89  |          | 198            | 354,89  |
| Medelyno g.                         | 5    | 169,36  |          | 266,4          | 435,76  |
| Vytauto g.                          | 261  | 308,89  |          | 350            | 658,89  |
| Vytauto g.                          | 263  | 300,41  |          | 350            | 650,41  |
| Vytauto g.                          | 265  | 285,17  |          | 350            | 635,17  |
| Vytauto g.                          | 267  | 218,03  |          | 50             | 268,03  |
| Darbininkų g.                       | 1 C  | 10,47   |          | 0,01           | 10,48   |
| Medelyno g.                         | 7    | 288,54  |          | 408,6          | 697,14  |
| Vytauto g.                          | 182  | 220,73  |          | 221            | 441,73  |
| Darželio g.                         | 10   | 374     |          | 258,45         | 632,45  |
| Darbininkų g.                       | 27   | 27,53   |          | 0              | 27,53   |
| Darbininkų g.                       | 30   | 238,18  |          | 157,01         | 395,19  |
| M. K. Čiurlionio g.                 | 35   | 102,31  |          | 104            | 206,31  |
| M. K. Čiurlionio g.                 | 33   | 102,31  |          | 117,2          | 219,51  |
| Vilniaus g.                         | 262  | 217,48  |          | 232,6          | 450,08  |
| Vilniaus g.                         | 260  | 217,48  |          | 186            | 403,48  |
| Vilniaus g.                         | 258  | 206,13  |          | 204,7          | 410,83  |
| M. K. Čiurlionio g.                 | 3    | 68,62   |          | 89             | 157,62  |
| V. Kudirkos g.                      | 48   | 221,55  |          | 230,4          | 451,95  |
| Aušros al.                          | 53   | 44,7    |          | 0              | 44,7    |
| Aušros al.                          | 51 A | 15,29   |          | 66,6           | 81,89   |
| S. Daukanto g.                      | 90   | 140,64  |          | 0              | 140,64  |

|                     |       |        |  |        |        |
|---------------------|-------|--------|--|--------|--------|
| M. K. Čiurlionio g. | 12    | 296    |  | 139,6  | 435,6  |
| V. Kudirkos g.      | 97    | 337,5  |  | 220    | 557,5  |
| V. Kudirkos g.      | 99B   | 342    |  | 306,33 | 648,33 |
| V. Kudirkos g.      | 99C   | 772,86 |  | 337,74 | 1110,6 |
| V. Kudirkos g.      | 99    | 828    |  | 600    | 1428   |
| Vilniaus g.         | 303   | 120,66 |  | 180    | 300,66 |
| Vilniaus g.         | 297   | 220    |  | 60     | 280    |
| Vilniaus g.         | 297 A | 360    |  | 120    | 480    |
| Z. Gėlės g.         | 6     | 119,09 |  | 83,74  | 202,83 |
| M. K. Čiurlionio g. | 20    | 160,49 |  | 318    | 478,49 |
| M. K. Čiurlionio g. | 18    | 160,49 |  | 318    | 478,49 |
| M. K. Čiurlionio g. | 16    | 258,18 |  | 353,52 | 611,7  |
| M. K. Čiurlionio g. | 16 A  | 619,88 |  | 250    | 869,88 |
| Turgaus a.          | 11    | 33     |  | 0      | 33     |
| Aušros al.          | 47    | 92,33  |  | 14,54  | 106,87 |
| Turgaus a.          | 12    | 30     |  | 0      | 30     |
| Turgaus a.          | 1     | 49,24  |  | 0      | 49,24  |
| Vilniaus g.         | 220   | 140    |  | 0      | 140    |
| Darbininkų g.       | 2 D   | 14     |  | 0      | 14     |
| Darbininkų g.       | 2E    | 25     |  | 15     | 40     |
| Vilniaus g.         | 297   | 148    |  | 749    | 897    |
| M. Valančiaus g.    | 18    | 120    |  | 0      | 120    |
| Darbininkų g.       | 27    | 3,95   |  | 0      | 3,95   |
| Birutės g.          | 39 C  | 119,05 |  | 0      | 119,05 |
| Papilės g.          | 3     | 289,01 |  | 279    | 568,01 |
| Parko g.            | 4     | 132    |  | 150    | 282    |
| Žemaitės g.         | 102   | 146,54 |  | 0      | 146,54 |
| Spindulio g.        | 2     | 30,33  |  | 0      | 30,33  |
| Spindulio g.        | 3     | 160,49 |  | 256    | 416,49 |
| Spindulio g.        | 4     | 238,38 |  | 312    | 550,38 |
| Spindulio g.        | 6     | 226    |  | 230    | 456    |
| Spindulio g.        | 7     | 125,95 |  | 84,68  | 210,63 |
| Spindulio g.        | 8     | 162,64 |  | 227    | 389,64 |
| Spindulio g.        | 10    | 245,08 |  | 230    | 475,08 |
| Spindulio g.        | 10 A  | 164,6  |  | 180    | 344,6  |
| Spindulio g.        | 10 B  | 157,76 |  | 180    | 337,76 |
| Spindulio g.        | 12    | 190    |  | 252    | 442    |
| Spindulio g.        | 5     | 160,06 |  | 235    | 395,06 |
| Purienų g.          | 48    | 500    |  | 26     | 526    |
| Purienų g.          | 42    | 282,61 |  | 0      | 282,61 |
| Žemaitės g.         | 104   | 206,31 |  | 249,84 | 456,15 |
| Žemaitės g.         | 104 A | 211,23 |  | 187,2  | 498,43 |
| V. Bielskio g.      | 13 A  | 211    |  | 125    | 336    |
| Žemaitės g.         | 102A  | 150    |  | 0      | 150    |

| DETALŪS METADUOMENYS                                                |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                         | ŠIAULIŲ ENERGIJA, AB                                                                                                                                                   |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                    | Šilumos perdavimo tinklų Turgaus a. - Žemaitės g. - J. Basanavičiaus g. kvartale, Šiauliuose, projektavimo, rekonstravimo ir statybos darbų pirkimo-pardavimo sutartis |
| Dokumento registracijos data ir numeris                             | 2023-02-14 Nr. PS-557                                                                                                                                                  |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris     | -                                                                                                                                                                      |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                       | ADOC-V1.0                                                                                                                                                              |
| Parašo paskirtis                                                    | Pasirašymas                                                                                                                                                            |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                 | Audronė Čepulienė Finansų ir ekonomikos direktorė                                                                                                                      |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                      | 2023-02-14 14:57                                                                                                                                                       |
| Parašo formatas                                                     | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                                                                                                        |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                       |                                                                                                                                                                        |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                     | EID-SK 2016                                                                                                                                                            |
| Sertifikato galiojimo laikas                                        | 2020-02-13 13:34 - 2025-02-11 23:59                                                                                                                                    |
| Parašo paskirtis                                                    | Pasirašymas                                                                                                                                                            |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                 | Donatas Undžys Generalinis direktorius                                                                                                                                 |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                      | 2023-02-14 15:23                                                                                                                                                       |
| Parašo formatas                                                     | E                                                                                                                                                                      |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                       |                                                                                                                                                                        |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                     | F                                                                                                                                                                      |
| Sertifikato galiojimo laikas                                        | 2                                                                                                                                                                      |
| Parašo paskirtis                                                    | F                                                                                                                                                                      |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                 | Sistė                                                                                                                                                                  |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                      | 2                                                                                                                                                                      |
| Parašo formatas                                                     | E                                                                                                                                                                      |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                       |                                                                                                                                                                        |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                     | E                                                                                                                                                                      |
| Sertifikato galiojimo laikas                                        | 2                                                                                                                                                                      |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | -                                                                                                                                                                      |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                               | 1                                                                                                                                                                      |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                  | 0                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                               | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                          | T                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                   | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                               | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                          | T                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                   | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                               | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                          | T                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                   | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                               | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                          | T                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                   | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                               | -                                                                                                                                                                      |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                          | T                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                      |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | -        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | -        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | Te       |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | -        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | -        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | Te       |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | -        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | -        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | Te       |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | -        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | -        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | Te<br>pl |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | -        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | -        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | Te       |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | -        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | -        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | T        |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | -        |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | E        |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | T        |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2        |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -        |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -        |