

**ŠILUMOS ĮRENGINIŲ IR ŠILDYMO SISTEMŲ PRIEŽIŪROS, PARUOŠIMO ŠILDYMO
SEZONUI IR APTARNAVIMO SUTARTIS Nr. ESKO – 453**

2022 m. spalio 03 d.
Plungė

UAB „Eurosistema ir ko“, pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus įsteigta ir pagal bendrovės įstatus veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 302485683, PVM mokėtojo kodas LT100005227913, kurios registruota buveinė yra Telšių g.115D, LT-90165 Plungė, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Telšių apskrities Valstybės įmonėje registrų centre, kuriai teisėtai atstovauja direktorius Vygandas Ivanauskas (toliau Sutartyje Prižiūrėtojas) ir Plungės lopšelis-darželis „Rūtėlė“, įstaigos kodas 191128765, registruota adresu A. Jucio g. 38, LT-90151, Plungė, veikianti pagal įstaigos nuostatus (toliau Sutartyje – Naudotojas), kuriai teisėtai atstovauja direktorė Kristina Valienė, kartu vadinami Šalimis, o atskirai – Šalimi, sudarėme šią Sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šilumos įrenginių ir šildymo sistemų priežiūra, paruošimas šildymo sezonui, bei aptarnavimas vykdomas adresu: A. Jucio g. 38, Plungė, LT-90151.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

1. Prižiūrėtojas įsipareigoja:

2.1.1. Užtikrinti tolygų visų Naudotojo pastato šildymą;
2.1.2. Užtikrinti norminę šildomų patalpų oro temperatūrą;
2.1.3. Užtikrinti pastato šildymo sistemos tvarkingą būklę bei priežiūros tinkamą kokybę šios sutarties priede Nr.1 numatytoje apimtyje. Šiame priede neįvardinti darbai gali būti atliekami surašius atliktų darbų aktą ir papildomai apmokant;

2.1.4. Užtikrinti savo darbuotojų saugą bei priešgaisrinius ir sanitarinius reikalavimus darbo metu;

2.1.5. Prieš šildymo sezoną atlikti numatytus darbus (priedas Nr.1) ir nustatyta tvarka parengti pastato parengties šildymo sezonui aktą;

2.1.6. Pastato parengties šildymo sezonui aktą pateikti Plungės šilumos tinklams;

2.1.7. Pildyti reikiamą dokumentaciją, susijusią su pastato šildymo sistemos priežiūra;

2.1.8. Pranešti Naudotojui apie pastato šildymo sistemoje atliekamus darbus;

2.1.9. Prižiūrėtojas įsipareigoja šilumos įrenginių aptarnavimą, priežiūrą ir remontą atlikti žemiau nurodytomis kainomis ir apimtimis:

2.1.9.1. Šilumos įrenginių ir šildymo sistemų paruošimas šildymo sezonui atliekamas kartą per metus - prieš einamąjį šildymo sezoną;

Sąvoka „aptarnavimas“ reiškia inžinerinių tinklų profilaktikos darbus, priežiūrą, sutartyje neapartą smulkų remontą, eksploatacinių medžiagų ir remontui reikalingų detalių pristatymą ir jų sumontavimą, susidėvėjusių detalių (medžiagų) išvežimą.

2.1.9.2. Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui **atliekamas neatlygintinai**;

2.1.9.3. Naudotojo pastato šilumos įrenginių eksploatacija atliekama periodiškai kas mėnesį visus kalendorinius metus. Objekto aptarnavimo vieno mėnesio įkainis – 80,00 EUR, pridedant 21% PVM, viso 96,80 EUR (devyniasdešimt šeši EUR, 80 euro ct.).

2.1.9.4. Smulkus remontas, smulkiam remontui ir aptarnavimui reikalingų medžiagų ir detalių, kurių kaina konkrečiam darbui neviršija 4,00 EUR (keturi EUR, 00 euro ct), įskaitant 21% PVM, pristatymas ir sumontavimas, susidėvėjusių detalių (medžiagų) išvežimas – 0,00 EUR (nulis EUR, 00 euro ct).

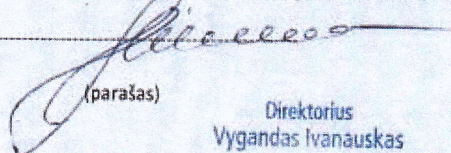
2.1.10. Šių punktų sąlygos tenkinamos tik tada, jeigu tai leidžia pastatų šildymo sistemos techninės galimybės;

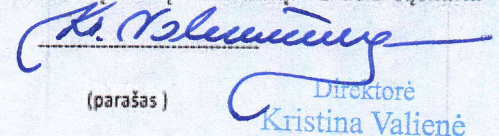
2.1.11. Autorizuotų serviso darbų vykdymo įkainiai:

- Už kiekvieną darbo valandą darbo metu - 23,17 EUR (dvidešimt trys EUR. 17 cnt.) į sumą įskaitant 21% PVM vienai aptarnavimo valandai.

- Už kiekvieną darbo valandą ne darbo metu, švenčių ar poilsio dienomis - 40,00 EUR (keturiasdešimt EUR. 00 cnt.) į sumą įskaitant 21% PVM vienai aptarnavimo valandai.

- Naudotojas įsipareigoja apmokėti Prižiūrėtojų už paslaugas, pateiktą ar užsakytą techninę įrangą, eksploatacines medžiagas, sunaudotas detales – pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą. PVM sąskaita –


(parašas)
Direktorius
Vygandas Ivanauskas


(parašas)
Direktorė
Kristina Valienė