

RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. SR-64

2022 m. gruodžio 14 d.

Raseiniai

VŠĮ Raseinių technologijos ir verslo mokykla įmonės kodas 190805997 atstovaujama direktorės Aurelijos Dragūnaitės toliau vadinamas **Užsakovu**,

ir

UAB „Jusainė“, įmonės kodas 304858871, atstovaujama direktorės Viktorijos Aniuienės, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinamas **Rangovu**, sudarė šią sutartį.

1. Sutarties objektas:

VŠĮ Raseinių technologijos ir verslo mokykla, Raseiniai, Korpusas 1 - 2 aukštas (II dalis) ir rūsys – gaisrinės signalizacijos darbai (toliau sutartyje vadinami Darbais).

2. Terminai.

2.1. Darbus Rangovas pradeda ne vėliau, kaip per 1 darbo dieną po sutarties pasirašymo, su sąlyga, kad Užsakovas perdavė Darbų atlikimo vietą. Visi Darbai turi būti baigti iki **2023-03-15**.

2.2. Darbų atlikimo terminai pratęsimi Darbų sustabdymo dienų skaičiumi, kai pagal šios Sutarties sąlygas sustabdomas Darbų atlikimas, jeigu:

2.2.1. Užsakovas vėluoja perduoti Darbų atlikimo vietą;

2.2.2. Dėl Užsakovo kaltės Rangovas negali laiku pradėti ar vykdyti Darbus;

2.2.3. Darbų atlikimo terminai pratęsimi Šalių raštu sutartu dienų skaičiumi, kai Užsakovas keičia Projektinę dokumentaciją. Jeigu Užsakovas nesutinka pakeisti Sutarties atlikimo terminų, Rangovas turi teisę atsisakyti Sutarties ir ją nutraukti. Šiame punkte numatytas Sutarties nutraukimas Rangovo iniciatyva yra laikomas Sutarties nutraukimu ne dėl Rangovo kaltės;

2.2.4. Atliekami Papildomi darbai, Sutarties įvykdymo terminai nustatomi Šalių raštišku susitarimu.

3. Sutarties kaina ir apmokėjimo tvarka.

3.1. Sutarties kaina, kurią Užsakovas sumoka Rangovui 3.2. punkte nurodyta tvarka, yra:

3.1.1. Viso be PVM: **9905,30 eurai** (devyni tūkstančiai devyni šimtai penki Eur 30 euro ct.)

3.1.2. PVM (21 proc.): **2080,11 eurai** (du tūkstančiai aštuoniasdešimt Eur 11 euro ct.)

3.1.3. Viso su PVM: **11985,41 eurai** (vienuolika tūkstančių devyni šimtai aštuoniasdešimt penki Eur 41 euro ct.)

3.2. **Užsakovas įsipareigoja sumokėti** ne vėliau, kaip per **30** (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų baigimo akto (Atliktų darbų aktas) pasirašymo momento pagal pridedamą sąmatą ir kitas su Rangovu suderintas ir patvirtintas išlaidas. Visos pagal sutartį panaudotos Rangovo medžiagos ir atlikti darbai yra Rangovo nuosavybė iki to momento, kol Užsakovas pilnai neatsiskaito pagal sutartį ir ją papildančius dokumentus.

3.3. Visi papildomi darbai, kurių pageidauja Užsakovas, atliekami tik su raštišku Užsakovo-Rangovo patvirtinimu. Šie darbai apmokami per **10** (dešimt) kalendorinių dienų nuo darbų atlikimo, atliktų darbų akto pasirašymo momento, ar medžiagų bei prekių perdavimo Užsakovui dienos. Esant papildomiems darbams ar pakeitimams, priklausomai nuo jų apimties ir sąlygų, turi būti koreguojami sutarties įvykdymo terminai.

3.4. Sutarties kaina dėl pasikeitusio pridėtinės vertės mokesčio perskaičiuojama pasikeitus mokesčio dydžiui ir taikoma darbų ir medžiagų kainai, kurie bus atlikti po pridėtinės vertės mokesčio pasikeitimo įsigaliojimo.

4. Rangovas įsipareigoja.

4.1. Laikyti paslapyje Užsakovo sistemos techninių priemonių išdėstymą ir kitus sistemos parametrus.

4.2. Pranešti Užsakovui apie sutartyje nurodyto adreso ar telefono pasikeitimą registruotu laišku arba faksu.

4.3. Vykdamas numatytus darbus laikytis LR norminių aktų ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, nustatytų aplinkos apsaugos ir darbų saugumo bei priešgaisrinės apsaugos reikalavimų. Rangovas yra atsakingas už jo vykdomų darbų saugą objekte.

4.4. Baigus numatytus darbus perduoti Užsakovui visą objekto techninę dokumentaciją.

4.5. Rangovas turi teisę pratęsti darbų atlikimo terminą, jei pasikeitė darbų apimtys ar sąlygos.

5. Užsakovas įsipareigoja.

- 5.1. perduoti Rangovui objekto darbo vietą, suteikti techninę informaciją apie objektą, jei jos reikia Rangovo darbams atlikti.
- 5.2. Sutartyje numatytais terminais apmokėti už atliktus darbus. Apmokėjimo pagal sutartį ir ją papildančius dokumentus terminas laikomas pažeistu, jeigu per sutartyje ar dokumente nustatytą laikotarpį pinigai neįplaukė į Rangovo atsiskaitomąją sąskaitą arba kasą.

6. Sutarties terminai ir darbų priėmimo-perdavimo tvarka.

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir baigia galioti Užsakovui ir Rangovui pilnai atsiskaičius.
- 6.2. Jeigu Užsakovas be motyvuotos priežasties (priežastis nurodoma raštu) atsisako priimti atliktus darbus arba be pagrindo daugiau kaip 10 dienų apmokėjimo ar kitų įsipareigojimų įvykdymo terminus, tolesnis darbų atlikimas arba objekto garantinis aptarnavimas be jokių pasekmių Rangovui gali būti sustabdomas, galutinis terminas atidedamas darbų sustabdymo laikotarpiui, o atliktų darbų bei sumontuotos įrangos atsitiktinio sunaikinimo rizika pereina Užsakovui nuo akto įteikimo Užsakovui atstovui bei išsiuntimo registruotu laišku Užsakovui dienos arba nuo darbų sustabdymo momento.
- 6.3. Rangovas įsipareigoja darbus atlikti iki **2023-03-15**.

7. Papildomos sąlygos.

- 7.1. Visi sutarties pakeitimai ir papildymai, sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių, yra neatskiriama Sutarties dalis ir įsigalioja nuo pasirašymo momento.

8. Atsakomybė.

- 8.1. Rangovas neatsako už elektros įvadų ir jų sudedamųjų dalių pažeidimus dėl stichinių poveikių, maitinimo įtampos šuolių, o taip pat už nuostolius, padarytus trečiųjų asmenų.
- 8.2. Jeigu Užsakovas vienašališkai nutraukia šią Sutartį, jis sumoka Rangovui baudą lygią 5 % nuo 3.1. Sutarties punkte nurodytos sumos bei už jau įdėtą darbą ir materialines vertybes. Pažeidęs sutartyje numatytus terminus, Užsakovas už kiekvieną uždelstą dieną privalo sumokėti 0,02 % dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos.
- 8.3. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia šią Sutartį, jis sumoka Užsakovui 5 % nuo 3.1. sutarties punkte nurodytos sumos. Dėl Rangovo kaltės uždelsus darbų pridavimą, Rangovas privalo už kiekvieną dieną mokėti 0,02 % dydžio delspinigius nuo faktiškai aktu užfiksuotų neatliktų projekte bei sąmatoje numatytų darbų vertės.
- 8.4. Ginčai tarp šalių, kilę šios sutarties pagrindu, sprendžiami LR įstatymais nustatyta tvarka.
- 8.5. Šalys nėra finansiškai atsakinga už kokių nors įsipareigojimų nevykdymą, nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių veikimo laikotarpiu, jeigu įvykdytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. Liepos 15 d. Nutarimu Nr. 840 patvirtintų taisyklių sąlygos. Šalis, prašanti atleisti nuo atsakomybės, sužinojusi apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, turi per 5 kalendorines darbo dienas pranešti kitai šaliai apie susidariusią situaciją.

9. Garantija ir aptarnavimas.

- 9.1. Rangovas suteikia: įrangai dvylikos mėnesių, darbams - penkių metų, paslėptiems darbams dešimties metų garantiją nuo darbų perdavimo akto pasirašymo dienos. Tai yra, suteikiama pilna garantija nuo gamyklinio ir instaliacinio broko ir įrangai, jei projekte nenurodyta kitaip, jei ji eksploatuojama taisyklingai (pagal instrukcijoje nurodytas taisykles) ir nesikišant. Užsakovas, prieš iškviesdamas Rangovą, privalo įsitikinti, kad: maitinimo saugikliai sveiki, maitinimas atitinka reikalavimus, įranga, pateikta ne Rangovo yra tvarkinga, vartotojui leidžiamos testavimo ir naudojimo galimybės yra panaudotos pagal instrukcijas. Šia garantija gali naudotis tik Užsakovas.



10. Baigiamosios nuostatos.

10.1. Sutartis surašyta dviem, turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.

11. Priedama:

11.1 Lokalinės sąmatos – 1 lapas.

12. Šalių adresai, atsiskaitomosios sąskaitos ir kiti rekvizitai.

Užsakovas:

VŠĮ Raseinių technologijos ir verslo mokykla”

Į. k. 190805997

Muziejaus g. 8, Raseiniai

+370 683 02204


Rangovas:

UAB ”Jusainė”

Į.k. 304858871

Liepų g. 13-8, Girionių k., LT-53103 Kauno r.

+370 640 22016


Direktorė Aurelija Dragūnaitė



Direktorė Viktorija Aniulienė

