

123
2022-07-22

REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2022 m. liepos 4 d. Nr. 123/2022
Trakai

Trakų istorijos muziejus, įmonės kodas 190757189, Kęstučio 4, Trakai, atstovaujamas direktorės Alvygos Zmejevskienės, veikiančios pagal Trakų istorijos muziejaus nuostatus patvirtintus Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2019 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. IV-507 (toliau Užsakovas),

ir
Snieguolė Šliogerienė, a.k.

veikianti individualios veiklos pagrindu, įVP Nr. 119147, išduotos 2022-06-15 d. (toliau – Vykdytojas),

toliau bendrai vadinamos šalimis, o atskirai šalimi, vadovaudamiesi neskelbiamos apklausos rezultatais, sudarėme šią remonto darbų sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1 Trakų pusiasalio pilies pagalbinių kiemo pastatų skiedrinių stogų 51,3 kv. m remonto darbus. Darbų įkainiai pagal sutarties priede nurodytus kiekius ir kainas (1 priedas).

1.2. Paslaugų atlikimo vieta: Trakai, Kęstučio g. 4.

2. DARBŲ KAINA

2.1. Vadovaujantis 2019-01-24 Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta „Kainodaros taisyklių nustatymo metodika“ Nr. 1S-13 taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuota kaina. Į Sutarties kainą įskaitomi visi mokesčiai ir rinkliavos bei kitos išlaidos, susijusios su tinkamu Sutarties vykdymu. Vykdytojas prisiima visą riziką, susijusią su mokestinių prievolių pasikeitimu ar atsiradimu (jei toks atvejis būtų). Vykdytojas remonto darbus pagal pridedamą įskaitant medžiagas. Vykdytojas ne PVM mokėtojas.

2.2. Pagal šią Sutartį maksimali vykdomų tvarkymo Darbų kaina yra:

Bendra sutarties	3074,00 Eur.
kaina	Trys tūkstančiai septyniasdešimt keturi eurai, 00 ct.

2.3. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Vykdytojas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.

2.4. Į darbų kainą įskaičiuotos visos medžiagos ir Vykdytojas turi pasirūpinti visais darbui atlikti reikalingais įrankiais.

2.5. Apmokėjimas už tinkamai atliktus Darbus pagal Vykdytojo pateiktą sąskaitą-faktūrą pateiktą per www.esaskaita.lt atliekamas Užsakovui pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų po darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

2.6. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 str. 3 d., vykdant rašytines pirkimo sutartis Vykdytojas sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

3. ŠALIŲ PAREIGOS

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

3.1.1. laiku atiduoti Vykdytojui Darbų atlikimo vietą;

3.1.2. priimti iš Vykdytojo tinkamai atliktus Darbus;

3.1.3. sumokėti Vykdytojui už tinkamai atliktus priimtus Darbus.

3.2. Vykdytojas įsipareigoja:

3.2.1. nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus;

- 3.2.2. Darbus atlikti pagal sutartimi suderintą Darbų kainą, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių remonto darbų veiklą, reikalavimus;
- 3.2.3. garantuoti priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą, darbų saugos teisės aktų reikalavimų laikymąsi;
- 3.2.4. savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie nenumatytus darbus ir dėl jų atlikimo sudaryti atskirus susitarimus, jei tokie susitarimai neprieštarautų Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis;
- 3.2.5. Darbų vykdymui naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotus įrengimus ir statybines medžiagas;
- 3.2.6. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus ar elektroniniu paštu pateikiamus Užsakovo nurodymus;
- 3.2.8. laikyti paslapyje Užsakovo konfidencialią informaciją. O už tokios informacijos atskleidimą ir atsiradusią visų rūšių žalą dėl jos atskleidimo įsipareigoja atsakyti teisės aktų nustatyta tvarka.

4. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

- 4.1. Darbai laikomi baigtais, kai Vykdytojas Darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima.
- 4.2. Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pagal atliktus darbus.
- 4.3. Darbai laikomi užbaigtais ir pasirašomas darbų priėmimo perdavimo aktas, kai visi reikalingi darbai yra atlikti.

5. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMAS

- 5.1. Vykdytojas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:
- 5.1.1. Darbų pradžia - 2022.08.01
- 5.1.2. Darbų pabaiga - 2022.08.31
- 5.2. Vykdytojas privalo užtikrinti, kad Trakų istorijos muziejaus veikla nebus sutrikdyta.

6. GARANTIJOS

- 6.1. Vykdytojas garantuoja atliktų Darbų kokybę vadovaudamasis LR įstatymais ir kitais teisės aktais.
- 6.2. Ginčų, susijusių su Darbų, įrangos ar Darbų trūkumą vertinimu, atvejais šalys gali reikalauti paskirti nepriklausomą ekspertizę. Šios ekspertizės išlaidas padengia šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertizės sprendimas.
- 6.3. Užsakovui praleidus šioje sutartyje nustatytą atsiskaitymo terminą, Vykdytojas turi teisę po oficialaus įspėjimo pradėti skaičiuoti 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną vėluojamą dieną.
- 6.4. Vykdytojo darbų atlikimo garantija yra iki 10 metų nuo darbų priėmimo - perdavimo akto.
- 6.5. Vykdytoju vėluojant vykdyti darbus turi teisę po oficialaus įspėjimo pradėti skaičiuoti 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną vėluojamą dieną.

7. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

- 7.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimą Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybės taisyklių tvirtinimo“, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (force majeure) tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.
- 7.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų

prievolei vykdyti paslaugų, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

7.3. Šalis, neįvykdžiusi sutartinių įsipareigojimų (negalinti vykdyti sutartinių įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių), privalo ne vėliau kaip per 3 kalendorines dienas nuo šių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai pranešti kitai Šaliai bei pateikti įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimą nurodytu būdu privaloma pateikti ir išnykus įsipareigojimų nevykdymo (neįvykdymo) pagrindui.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius šalims ir galioja iki įsipareigojimų įvykdymo. Sutarties terminas gali būti pratęsti tik esant objektyvioms aplinkybėms ne ilgiau nei 1 mėn.

8.2. Vykdytojas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Vykdytojas neužtikrino saugos objekte ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu; Vykdytojas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

8.3. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento 1 (vieną) mėnesį, su galimybe vienam mėnesiui pratęsti sutartį dėl nenumatytų aplinkybių abipusiu šalių raštišku susitarimu.

8.4. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Vykdytojo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

8.4.1. jeigu Vykdytojas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda Darbų sutartu laiku;

8.4.2. jeigu Vykdytojas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Vykdytojas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

8.5. Tiek viena, tiek kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu kita šalis paskelbta bankrutuojančia.

8.6. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

8.7. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

8.8. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurių keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti jos pasirašymo metu ir neprieštarauja Viešųjų pirkimų įstatymui.

8.9. Iš Užsakovo pusės už sutarties vykdymą atsakingas Trakų istorijos muziejaus Bendrųjų reikalų vedėja Vilma Poviliūnienė, tel. (8 528) 53 945, mob. 8 610 10 047, el. paštas: vilma.poviliuniene@trakaimuziejus.lt, iš Vykdytojo pusės už sutarties vykdymą atsakinga Snieguolė Šliogerienė, mob. 8 610 10 047.

8.10. Kontaktinis asmuo atsiskaitymo pagal Sutartį klausimais iš Pirkėjo pusės – Trakų istorijos muziejaus buhalterė l. e. vyr. finansininkės pareigas Dijana Stefanovičienė, tel. 8677 83284, el. p. d.stefanovicene@trakaimuziejus.lt.

8.11. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

8.12. Neatsiejama sutarties dalis yra:

8.12.1. Sutarties priedas Nr. 1 - skiedrinių stogų remonto darbų kiekiai ir kainos.

9. Šalių adresai ir kiti rekvizitai

UŽSAKOVAS

Trakų istorijos muziejus

Įmonės kodas 190757189

Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai

Bankas Luminor b/k 40100

A.s. LT 7040 1004 2700 0100 30

Tel. 852855297

El.paštas: info@trakaimuziejus.lt

VYKDYTOJAS

Snieguolė Šliogerienė

Asmens kodas

Individualios veiklos pažyma Nr. 119147

Direktorė

Alvyga Zmejevskienė

Snieguolė Šliogerienė

A.V.

PASIŪLYMAS

„Trakų istorijos muziejaus, Kęstučio g.4, Trakai, kiemo pagalbinių pastatų skiedrinių stogų remontas“

2022-06-27

Tauragė

(Sudarymo vieta)

Rangovo pavadinimas ir j.m. kodas	Snieguolė Šliogerienė, veikianti pagal individualios veiklos pažymą Nr.119147
Rangovo adresas	Liepų g.1, Alijošiškių k., Tauragės raj.-
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Snieguolė Šliogerienė
Telefono numeris	+370 686 20749
Fakso numeris	-
El. pašto adresas	skiedrustogai@gmail.com

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Pasiūlymo kaina Eur be PVM	PVM (...%) Eur	Pasiūlymo kaina, Eur su PVM
1	2	3	4	5
1.	Pagalbinių kiemo pastatų – pavėsinės, šulinio ir rūkyklos skiedrinės stogo dangos keitimas.	3074,00	-	-

Sąmat Eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Iš viso:
1.	Pavėsinės skiedrinio stogo dangos keitimas 1.1 Dangos nuardymas 1.2 3-jų sluoksnių skiedrų atkūrimas	m ²	40	40.00	1600.00
2.	Šulinio stogelio skiedrinės stogo dangos keitimas. 2.1 Dangos nuardymas 2.2 3-jų sluoksnių skiedrų atkūrimas	m ²	5,7	40.00	228.00
3.	Rūkyklos stogelio skiedrinės stogo dangos keitimas 3.1 Išsinio lentų pakloto pakeitimas 3.2 Grebėstavimas tąšeliais 3.3 3-jų sluoksnių skiedrų atkūrimas	m ²	4,9	40.00	196.00
4.	Statybinių šiukšlių išvežimas, pakraunant rankiniu būdu	t	0,7	-	600.00
5.	Tvirtinimo elementai				100.00
6.	Vėjalentės ir jų montavimas				350.00
7.	Iš viso:				3074,00

Pasiūlymo kaina, įskaitant PVM: Trys tūkstančiai septyniasdešimt keturi Eur , 00 ct.

(nurodoma kaina žodžiais)

iš jų PVM – Neįtraukti į PVM mokėtojų registrą. Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir išlaidos.

(nurodoma kaina žodžiais)

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuoti visi reikiami rangovo įrenginiai bei mechanizmai Darbams atlikti, montavimas, tiekėjo personalo darbas, medžiagos, montажinės – tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, baigiamieji bandymai (jei tokie

reikalingi), netiesioginės išlaidos, rangovo mokami mokesčiai, pelnas kartu su galimai numatoma rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimai apibrėžti sutartyje ar atsirandantys ją vykdaant, darbas žiemos arba nakties metu (jei toks pasitaikytų) bei kitos išlaidos, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties vykdymui.

(Dalyvio arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Snieguolė Šliogerienė

(Vardas ir pavardė)