

PASLAUGŲ SUTARTIS

2016 m. vasario 14 d.

Nr. EAP-JR-2198
Klaipėda

Y 9-227

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, ir UAB saugos tarnyba „Argus“ (toliau – Vykdytojas), atstovaujama Pardavimų departamento vadovo Tomo Jonaičio, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, vadovaudamosi 2016 m. vasario 8 d. Tiekėjų apklausos pažyma Nr. VPP-13, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. Sutarties objektas – Pastato S. Daukanto g. 24 elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo paslaugos (toliau – paslaugos). Detalus perkamų paslaugų aprašymas ir reikalavimai pateikti Techninėje specifikacijoje (Sutarties priedas).

2. Bendra Sutarties kaina 8 mėn. – 290,40 (du šimtai devyniasdešimt eurų 40 ct) su PVM.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	1 mėn. paslaugos kaina Eur be PVM	1 mėn. paslaugos kaina Eur su PVM	Bendra pasiūlymo kaina 8 mėnesiams Eur su PVM
1.	Pastato S. Daukanto g. 24 elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo paslaugos	30,00	36,30	290,40

3. Kainodaros taisyklės: Sutartyje fiksuojama Sutarties 2 punkte nurodyta bendra paslaugų kaina, kuri galioja visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų Sutarties pasirašymo metu taikomas PVM tarifas, bendra paslaugų kaina būtų perskaičiuojama tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM tarifas. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuota kaina taikoma už tas paslaugas, už kurias PVM sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo įsigaliojimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo ar kitų priežasčių kaina neperskaičiuojamas

II. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

4. Prievolių įvykdymo terminai: paslaugų teikimo pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena, paslaugų teikimo pabaiga – 8 mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, bet ne ilgiau kaip iki 2016-10-04.

III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

5. Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka: Vykdytojui už suteiktas paslaugas apmokama pagal pateiktą sąskaitą faktūrą ir pasirašytą techninio aptarnavimo aktą per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

6. Finansavimo šaltinis: Savivaldybės valdymo programa Nr. 3, priemonė „Savivaldybės administracijos veiklos užtikrinimas“.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Sutarties Šalių teisės ir pareigos:

7.1. Užsakovas įsipareigoja:

7.1.1. sudaryti Vykdytojui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytoms paslaugoms suteikti;

7.1.2. priimti Vykdytojo tinkamai ir laiku suteiktas paslaugas ir sumokėti už jas Sutarties 5 punkte nustatyta tvarka ir terminais;

7.1.3. paskirti atsakingus asmenis už saugomą objektą.

7.2. Vykdytojas įsipareigoja:

7.2.1. teikti pastato S. Daukanto g. 24 elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo paslaugas pagal Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus ir teikti jas pagal Sutartį už Sutarties kaina, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai;

7.2.2. jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomas paslaugas, kurias Vykdytojas nenumatė sudarant Sutartį, bet turėjo ir galėjo jas numatyti ir jos yra būtinos šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šias paslaugas Vykdytojas atlieka savo sąskaita;

7.2.3. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Vykdytojui suteikti paslaugas nustatytais terminais;

7.2.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose, būtinus Sutarčiai įvykdyti;

7.2.5. Sutarties įsigaliojimo dieną, dalyvaujant Užsakovo darbuotojams, atsakingiems už saugomus objektus, ir Vykdytojui, suderinus duomenų perdavimo protokolus, kodus, testinių signalų siuntimą, Vykdytojas prijungia Užsakovo patalpų apsaugos (įsilaužimo, gaisro) signalizaciją prie savo centrinio stebėjimo pulto per telefono linijas;

7.2.6. paslaugoms teikti subteikėju nepasitelkti.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8. Šalių atsakomybė:

8.1. Užsakovas, už suteiktas paslaugas uždelsęs sumokėti Vykdytojui priklausančią sumą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Vykdytojui raštiškai pareikalavus, moka 0,02 % dydžio delspinigių už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

8.2. Vykdytojas už pavėluotai suteiktas paslaugas moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai išskaičiuojami iš Vykdytojui mokėtinų sumų.

8.3. Už kitų sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, netinkamą vykdymą Vykdytojas moka 30 eurų baudą, surašius pažeidimo aktą, perspėjus (faksu, el. paštu) Vykdytoją. Pažeidimo aktas surašomas dalyvaujant Vykdytojo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimo aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda išskaičiuojama iš Vykdytoju mokėtinų sumos.

8.4. Vykdytojui vėluojant suteikti paslaugas ar jas suteikus nekokybiškai, taip pat vilkinant paslaugų teikimą ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

9. **Sutarties nutraukimo tvarka:** Sutartis gali būti nutraukiama raštišku susitarimu. Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Vykdytojas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Vykdytojas raštu praneša Užsakovui prieš 30 kalendorinių dienų. Užsakovas turi teisę bet kada vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešęs Vykdytojui prieš 15 kalendorinių dienų. Užsakovas turi teisę neįspėti apie Sutarties nutraukimą prieš 15 kalendorinių dienų, jeigu Vykdytojas nevykdo sutartinių įsipareigojimų ilgiau kaip 7 kalendorines dienas. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti suteiktų paslaugų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Vykdytojo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Vykdytojui. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Vykdytojo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Vykdytojui mokėtinų sumų. Sutartį nutraukus dėl Vykdytojo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už suteiktas paslaugas, Vykdytojas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

10. **Sutarties keitimo atvejai:** Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Kvietime. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant Kvietimą ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys (rašytiniu susitarimu) gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas: 1) pasikeitus subteikėjui dėl bankroto, restruktūrizavimo bylos iškėlimo ar likvidavimo procedūros pradėjimo, subteikėjo vienašalio Sutarties nutraukimo ar negalėjimo laiku ir tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygų, jei jis pasitelkiamas; 2) pasikeitus Sutarties koordinatoriui; 3) pasikeitus finansavimo šaltiniams; 4) pasikeitus rekvizitams.

11. **Ginčų sprendimo tvarka:** visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurie gali kilti tarp Šalių dėl Sutarties taikymo ir aiškinimo, sprendžiami derybomis, tarpusavio sutarimu ir bendradarbiavimo pagrindu. Nepavykus nesutarimų išspręsti minėtais būdais, visi ginčai, nesutarimai, pretenzijos ir reikalavimai, kylantys dėl Sutarties taikymo, vykdymo bei aiškinimo, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

12. Kitos Sutarties sąlygos:

12.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 9 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia Sutarties Šalių nuo tinkamo Šalių įsipareigojimų, atsiradusių iki Sutarties galiojimo pabaigos, pagal Sutartį įvykdymo.

12.2. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai, turi būti pasirašyta, patvirtinta Šalių antspaudais ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

12.3. Pastato S. Daukanto g. 24 elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo paslaugų mažos vertės pirkimo apklausos būdu kvietimas ir jo priedai (Sutartyje – Kvietimas), patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. vasario 1 d. įsakymu Nr. ADI-294, ir Paslaugos teikėjo pasiūlymas yra neatsiejamos Sutarties dalys, kurių reikalavimai yra privalomi Sutarties Šalims.

12.4. **Laimėjusio Vykdytojo pasiūlymo, Sutarties ir Sutarties pakeitimų viešinimas:** Užsakovas laimėjusio Paslaugos teikėjo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems Paslaugos teikėjo komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo paskelbia Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

12.5. Sutarties koordinatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Ūkio skyriaus vedėjas Rimantas Imbras, tel. (8-46) 39 61 28.

VII. SUTARTIES PRIEDAI

13. Techninė specifikacija. 2 lapai.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracija
Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 08, faks. (8 46) 41 00 47
Kodas 188710823
A. s. LT04 7300 0100 0233 1088
„Swedbank“, AB
Banko kodas 73000

Savivaldybės administracijos direktorius

(parašas)

Saulius Budinas

VYKDYTOJAS

UAB saugos tarnyba „Argus“
Malūnininkų g. 10, 92258 Klaipėda
Tel. / faks. (8 46) 31 24 49
Kodas 141237452
PVM mokėtojo kodas LT 412374515
A. s. LT88 7044 0600 0050 4369
AB SEB
Banko kodas 70440

Pardavimų departamento vadovas

(parašas)

Tomas Jonaitis

Parengė
Ūkio skyriaus vedėjas

R. Imbras, tel. 39 61 28
2016-02-08

2016m. vasaris 17d.

sutarties Nr. 49-227
priedas

TECHININĖ SPECIFIKACIJA

Pirkimo objektas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomo pastato S. Daukanto g. 24 elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo priežiūros paslauga

Paslaugų atlikimo vieta - Klaipėda, S. Daukanto g. 24.

Po Užsakovo objekto apsaugos (įsilaužimo) signalizacijos perdavimo stebėti apsaugai objekto stebėjimas ir operatyvus reagavimas turi būti vykdomas šiais būdais:

1. Objekto apsaugos (įsilaužimo) signalizacijos būklė nuolat stebima Vykdytojo centrinio stebėjimo pulte:
 - 1.1. Darbo valandomis (pirmadienį – ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val.) gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus ar negavus testo signalų nedelsiant telefonu informuoti Užsakovo darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą;
 - 1.2. Gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus ar negavus testo signalų po Užsakovo darbo laiko, poilsio ir švenčių dienomis per kuo trumpesnę laiko tarpą, bet ne vėliau kaip 7 min. į objektą turi atvykti Vykdytojo operatyvaus reagavimo grupė ir apie tai nedelsiant telefonu informuoti įstaigos darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą.
2. Objekto gaisro signalizacija nuolat stebima Vykdytojo centrinio stebėjimo pulte:
 - 2.1. Darbo valandomis (pirmadienį – ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val.) gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus, negavus testo signalų nedelsiant telefonu informuoti Užsakovo darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą;
 - 2.2. Gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus ar negavus testo signalų po Užsakovo darbo laiko, poilsio ir švenčių dienomis per kuo trumpesnę laiko tarpą, bet ne vėliau kaip 7 min. į objektą turi atvykti Vykdytojo operatyvaus reagavimo grupė ir apie tai telefonu informuoti Užsakovo darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą.
3. Po įstaigos darbo laiko, poilsio ir švenčių dienomis dėl apsaugos (įsilaužimo) ir (ar) gaisro apsaugos signalizacijos suveikimo prie saugomo objekto atvykęs Vykdytojo operatyvaus reagavimo ekipažas privalo veikti šiais būdais:
 - 3.1. Pagal galimybes iš išorės apžiūrėti saugomo objekto perimetrą;
 - 3.2. Patekęs pažeistą saugomo objekto perimetrą (išdaužti langai, išlaužtos ar atrakintos durys ar pan.), kilus pagrįstam įtarimui, kad kažkas pateko į stebimą objektą, imtis priemonių saugomam objektui ir jame esančiam turtui apginti nuo akivaizdaus neteisėto pavojingo kėsینimosi ir apie tai nedelsiant pranešti policijai ir telefonu Užsakovo darbuotojui, atsakingam už saugomą objektą;
 - 3.3. Saugomame objekte patekęs gaisro požymius, nedelsiant apie tai pranešti priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo tarnybai ir telefonu Užsakovo darbuotojui, atsakingam už saugomą objektą;
 - 3.4. Saugoti objektą, kai perimetras pažeistas ar esant kitoms aplinkybėms, akivaizdžiai keliančioms grėsmę objekto saugumui, paskiriant prie jo budėti Vykdytojo apsaugos darbuotojus, iki atvyks Užsakovo darbuotojai, atsakingi už saugomą objektą. Per dvi valandas neatvykus Užsakovo darbuotojui, atsakingam už saugomą objektą, objektą saugoti toliau apsaugos ir operatyvaus reagavimo sutartyje nustatytomis sąlygomis;
4. Papildoma informacija apie objektą ir reikalavimai Paslaugai:
 - 4.1. Atlikti periodinius apsaugos ir priešgaisrinių sistemų profilaktikos darbus vieną kartą per metus;
 - 4.2. Užtikrinti signalizacijos ir priešgaisrinių sistemų techninę priežiūrą;

4.3. Vykdyti apsaugos ir priešgaisrinių sistemų remonto bei gedimų šalinimą (detalių ir jų keitimo darbų kaina suderinama atskiru susitarimu).

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'H' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.