

DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2023 m. kovo 27 d. Nr. UFS-2023-29

Vilnius

Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija, atstovaujama, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2008 m. spalio 7 d. sprendimu Nr. 2434 „Dėl Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos nuostatų“, (toliau – Užsakovas) ir

UAB „Pastatų sistemos“, atstovaujama, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, vadovaudamosi 2023 m. kovo 10 d. tiekėjų apklausos rezultatais (2023 m. kovo 10 d. apklausos pažyma Nr. 492-NA(23)-185) sudarėme šią Darbų viešojo pirkimo–pardavimo sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties dalykas ir Sutarties dokumentai

1.1. Sutarties dalykas – oro kondicionierių montavimo darbai, adresu: Gedimino pr. 60 (Lankytojų centre ir Transporto skyriaus administracinėse patalpose), Vilniaus mieste, (toliau – darbai), kurie atitinka Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“ (toliau – Sutarties 1 priedas) nustatytus reikalavimus, ir kurių sąrašas bei kiekiai yra nustatyti Sutarties 2 priede „Oro kondicionierių montavimo darbai ir jų kainos“ (toliau – Sutarties 2 priedas). Darbų kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 420 „Dėl reglamento STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtinimo“, nuostatas.

1.2. Sutarties neatskiriamomis dalimis yra Užsakovo 2023 m. vasario 28 d. rašte Nr. S-2023-882 pateiktos oro kondicionierių montavimo darbų, atliekant mažos vertės pirkimą, neskelbiamos apklausos sąlygos (toliau – Apklausos sąlygos) bei Rangovo 2023 m. kovo 7 d. pasiūlymas oro kondicionierių montavimo darbų pirkimo mažos vertės apklausei (toliau – Pasiūlymas).

1.3. Prireikus Užsakovas gali įsigyti Sutarties 2 priede nenurodytų, tačiau su perkamu objektu susijusių darbų, neviršijant 20 procentų Sutarties 2.1 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Už Sutarties 2 priede nenurodytus, tačiau su perkamu objektu susijusius darbus, bus sumokėta taikant ne didesnius nei Rangovo skelbiamus šių darbų įkainius, o jei tokie įkainiai neskelbiami, – ne didesnėmis nei užsakymo dieną Rangovo prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis šių darbų kainomis arba, jei tokios kainos neskelbiamos, Rangovo pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso Sutarties 2 priede nurodyto Darbų kiekio. Darbų bus perkama maksimaliai už Sutarties 2.1 punkte nurodytą pradinę Sutarties vertę.

2. Pradinė Sutarties vertė ir mokėjimo sąlygos

2.1. Pradinė Sutarties vertė – 18 000 Eur (aštuoniolika tūkstančių eurų), įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM) ir lėšas už Sutarties 1.3 punkte numatytus pirkti Sutarties 2 priede nenurodytus darbus.

2.2. Darbų kainos nustatytos Sutarties 2 priede. Į darbų kainas įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Rangovo išlaidos, galinčios turėti įtakos darbų kainai ar atsirandančios vykdant Sutartį, įskaitant darbams atlikti naudojamų medžiagų, priemonių, įrangos kainą bei PVM sąskaitų faktūrų pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“ išlaidas.

2.3. Mokėjimai atliekami eurais mokėjimo pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo sąskaitą banke per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. PVM sąskaita faktūra

pateikiama po to, kai Šalys pasirašo darbų perdavimo-priėmimo (atlikimo) aktą (toliau – Aktas). Elektroninė sąskaita faktūra, atitinkanti Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Europos Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES, teikiama Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (informacinė sistema „E. sąskaita“ pasiekama adresu www.esaskaita.eu), išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytus atvejus.

2.4. Užsakovas turi teisę sustabdyti darbų apmokėjimą, jei:

2.4.1. PVM sąskaitoje faktūroje nenurodytas (ar neteisingai nurodytas) Sutarties numeris ir jos sudarymo data (kol bus pateikta patikslinta PVM sąskaita faktūra);

2.4.2. PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta neteisinga suma, darbų kaina ar kita būtina informacija (kol bus išsiaiškinta su Rangovu);

2.4.3. Rangovas neatliko ar nekokybiškai atliko įsipareigojimus (kol, Užsakovui nurodžius, Rangovas ištaisys trūkumus).

2.5. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio su peržiūra kainodara. Sutarties vykdymo laikotarpiu (sąskaitos už darbus išrašymo dieną) pasikeitus PVM tarifui, išrašomos sąskaitos suma perskaičiuojama nekeičiant kainų be PVM dalies ir atitinkamai perskaičiuojant PVM dalį, be atskiro Šalių susitarimo.

3. Šalių įsipareigojimai ir teisės

3.1. Rangovas įsipareigoja:

3.1.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti darbus, atitinkančius Sutarties 1 priede nustatytus reikalavimus;

3.1.2. užtikrinti, kad Sutartį vykdytų tik teisę verstis Sutarčiai vykdyti reikalinga veikla turintys asmenys;

3.1.3. atlikti darbus per 90 (devyniasdešimt) dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos. Šalims susitarus, darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, bet ne ilgiau kaip 14 (keturiolika) darbo dienų;

3.1.4. atlikti darbus naudojant savo priemones, medžiagas ir įrangą;

3.1.5. užtikrinti, kad darbai bus atlikti laikantis Statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą, reikalavimų;

3.1.6. garantuoti darbų saugą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta darbo zonos esančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltų pavojų;

3.1.7. užtikrinti, kad Rangovo samdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

3.1.8. visus darbus vykdyti taip, kad teritorijoje, patenkančioje į darbų atlikimo darbo zoną, esanti įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitiems asmenims, nebūtų sugadinami, priešingu atveju – atlyginti visus padarytus nuostolius;

3.1.9. ištaisyti nekokybiškai atliktų darbų ir (ar) įrangos trūkumus:

3.1.9.1. per 3 (tris) darbo dienas nuo Užsakovo informacijos apie nekokybiškai atliktus darbus ar pateiktą nekokybišką įrangą pateikimo dienos, kai trūkumai ir defektai nustatomi ir apie juos Užsakovas informuoja Rangovą iki Akto pasirašymo, arba nuo Akto pasirašymo dienos, jei darbų ir (ar) pateiktos įrangos trūkumai ir defektai nustatomi pasirašant Aktą ir nurodomi jame;

3.1.9.2. jei darbų ir (ar) pateiktos įrangos trūkumai nustatomi po Akto pasirašymo – per 3 (tris) darbo dienas nuo akto dėl atliktų darbų ir (ar) pateiktos įrangos kokybės trūkumo pasirašymo dienos arba, jei Rangovas neatvyko nustatytą darbų ir (ar) pateiktos įrangos kokybės patikrinimo datą, nuo atliktų darbų ir (ar) pateiktos įrangos kokybės trūkumo akto pateikimo Rangovui dienos;

3.1.10. apmokėti darbų ir (ar) pateiktos įrangos trūkumų šalinimo išlaidas, jeigu darbų ir (ar) pateiktos įrangos trūkumus šalina Uždavovas, kai Rangovas darbų ir (ar) pateiktos įrangos trūkumų nepašalina per nurodytą laiką;

3.1.11. sumontuoti įrangai suteikti ne mažesnę kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantinį terminą. Atliktiems darbams taikyti garantinį terminą, kuris negali būti trumpesnis už Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nustatytą terminą;

3.1.12. atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl darbų nevykdymo ar netinkamo darbų vykdymo;

3.1.13. pranešti Uždavovui apie Rangovo rekvizitų, atstovų ir jų kontaktinių duomenų pasikeitimą prieš 3 (tris) dienas iki pasikeitimo;

3.1.14. nedelsiant raštu informuoti Uždavovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui atlikti darbus Sutartyje nustatytais terminais;

3.1.15. užtikrinti iš Uždavovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

3.1.16. užtikrinti, kad Sutarties galiojimo laikotarpiu Rangovas, pasitelkti subrangovai, darbuotojai ar specialistai turėtų kvalifikaciją, reikalingą darbams atlikti;

3.1.17. visas darbų metu susidariusias statybines šiukšles utilizuoti savo lėšomis ir pajėgomis, Uždavovui paprašius, pateikti tai įrodančius dokumentus;

3.1.18. tinkamai vykdyti įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos Uždavovui ar apsunkintų Uždavovo prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

3.2. Uždavovas įsipareigoja:

3.2.1. Rangovui sudaryti sąlygas, pateikti informaciją ar dokumentus, būtinus darbams atlikti;

3.2.2. Sutarties 2.3 punkte nustatytu terminu sumokėti už tinkamai pagal Sutarties sąlygas atliktus darbus;

3.2.3. pranešti Rangovui apie Uždavovo rekvizitų, atstovų ir jų kontaktinių duomenų pasikeitimą prieš 3 (tris) dienas iki pasikeitimo;

3.2.4. tinkamai vykdyti įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos Rangovui ar apsunkintų Rangovo prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

3.3. Uždavovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti vykdomų (atliktų) darbų kokybę. Apie tokių patikrinimų metu nustatytus defektus, trūkumus Rangovas informuojamas raštu.

3.4. Jei darbų ir (ar) pateiktos įrangos trūkumai, defektai nustatomi, Uždavovas privalo ne vėliau kaip kitą dieną nuo šių trūkumų, defektų nustatymo dienos išsiųsti apie tai pranešimą el. paštu Rangovui, nurodyti Rangovo atstovo atvykimo dėl darbų ir (ar) pateiktos įrangos kokybės patikrinimo datą. Dalyvaujant Rangovo atstovui, surašomas aktas dėl atliktų darbų ir (ar) pateiktos įrangos kokybės trūkumo. Rangovo atstovui neatvykus nustatytu laiku, laikoma, kad Rangovas trūkumus ir defektus pripažino.

4. Šalių atsakomybė

4.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus ir Sutartį.

5. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės

5.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių vadovaujantis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

5.2. Jei Šalis negali vykdyti savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, ji nedelsiant praneša raštu arba žodžiu kitai Šaliai. Tokiu atveju Sutartyje nurodytų Šalių įsipareigojimų vykdymas derinamas atskiru rašytiniu Šalių susitarimu. Laiku nepranešusi,

įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdanti Šalis tampa atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

6.1. Jeigu Rangovas nesilaiko Sutartyje nustatytų darbų atlikimo terminų ar nustatytu terminu neištaiso nurodytų trūkumų, Užsakovui pareikalavus, Rangovas moka 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų ar nekokybiškai atliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

6.2. Neatlikus mokėjimo Sutarties 2.3 punkte nustatytu terminu, išskyrus Sutarties 2.4 punkte numatytus atvejus, Rangovo reikalavimu Užsakovas moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

6.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengia mokamos netesybos, ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo, kai praleidžiamas prievolės įvykdymo terminas.

6.4. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui bei neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

6.5. Nutraukus Sutartį ar pasibaigus Sutarčiai kitais pagrindais, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe, garantija bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

7. Sutarties galiojimas, keitimas ir nutraukimas

7.1. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja 4 (keturis) mėnesius.

7.2. Sutartis, nesant Šalių kaltės, gali būti nutraukiama rašytiniu Šalių susitarimu.

7.3. Užsakovas, įspėjęs Rangovą raštu prieš 14 (keturiolika) dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Rangovas:

7.3.1. ne dėl Užsakovo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių iš esmės pažeidžia savo sutartinius įsipareigojimus ir nepradeda jų tinkamai vykdyti per pagrįstą laiką, nepaisydamas Užsakovo raštu pateikto įspėjimo;

7.3.2. ne dėl Užsakovo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina jo nurodytų trūkumų, kai darbų kokybė neatitinka Sutarties reikalavimų;

7.3.3. perleidžia Sutarties vykdymą tretiesiems asmenims be rašytinio Užsakovo sutikimo;

7.3.4. bankrutuoja, yra likviduojamas, sustabdo savo ūkinę veiklą arba kai pagal teisės aktuose nustatytą tvarką susidaro analogiška situacija.

7.4. Pažeidimus, nurodytus Sutarties 7.3.1 – 7.3.3 punktuose, Šalys susitaria laikyti esminiais Sutarties pažeidimais, nepriklausomai nuo to, ar šiais pagrindais Sutartis nutraukiama, ar ne.

7.5. Užsakovas, nesikreipdamas į teismą ir nemokėdamas netesybų, gali vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatytais pagrindais ir tvarka.

7.6. Rangovas, įspėjęs Užsakovą raštu prieš 30 (trisdešimt) dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, gali vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Užsakovas ne dėl Rangovo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių vėluoja atlikti mokėjimą arba vykdyti kitą sutartinį įsipareigojimą daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų ir jeigu Rangovas apie vėlavimą bent kartą raštu pranešė Užsakovui.

7.7. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos gali būti išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų. Jei Sutartis nutraukiama Rangovo iniciatyva dėl Užsakovo kaltės, jis turi atlyginti Rangovui dėl Sutarties sąlygų nevykdymo jo patirtus nuostolius.

7.8. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurių keitimas numatytas Sutartyje ir (ar) galimas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio

Sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, Šalių rekvizitų, atstovų, jų kontaktinių duomenų pakeitimai, klaidų ištaisymai) bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais aplinkybėmis.

8. Atsakingi asmenys ir Šalių susirašinėjimas

8.1. Visi dokumentai, susiję su Sutarties vykdymu, teikiami elektroninėmis priemonėmis (elektroniniu paštu ar kt.). Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra išsiųsti elektroniniu paštu toliau nurodytais adresais, kitais adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą. Žemiau nurodyti (arba juos pavaduojantys) asmenys taip pat yra atsakingi už Sutarties vykdymą, vykdymo priežiūrą, užsakymų pateikimą (jeigu numatyta) bei Akto ir akto dėl atliktų darbų ir (ar) pateiktos įrangos kokybės trūkumo pasirašymą:

	Užsakovo atstovas	Rangovo atstovas
Vardas, pavardė		
Adresas		
Telefonas		
El. paštas		

9. Konfidencialumas ir asmens duomenų apsauga

9.1. Šalys susitaria, kad visa informacija, perduota kitai Šaliai arba tapusi jai žinoma vykdant šią Sutartį, yra konfidenciali ir negali būti atskleidžiama trečiosioms šalims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus Šalių auditorius ar advokatus, taip pat Lietuvos Respublikos įstatymuose arba šioje Sutartyje numatytus atvejus. Tiekėjas turi teisę be atskiros Pirkėjo sutikimo atskleisti minėtą informaciją tiems tretiesiems asmenims, kuriems šioje Sutartyje numatytais atvejais paveda vykdyti dalį savo įsipareigojimų, tačiau tik tiek, kiek reikia tokiems įsipareigojimams vykdyti.

9.2. Šalys, kaip duomenų valdytojai, vadovaudamosi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas), Sutarties vykdymo tikslu gali tvarkyti viena kitos darbuotojų ir (ar) subrangovų darbuotojų ar kitų fizinių asmenų, pasitelktų Sutarčiai vykdyti, (toliau – Duomenų subjektai) asmens duomenis, būtinus pagal viešųjų pirkimų ir civilinius teisinius santykius reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.

9.3. Sutarties 9.2 punkte nurodytais pagrindais gali būti tvarkomi šie asmens duomenys: vardas, pavardė; kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas); užimamos pareigos; įgaliojimų (atstovavimo) duomenys; su kvalifikacija susiję duomenys; Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas, ar kiti duomenys, suformuojami Sutarties vykdymo metu.

9.4. Šalys asmens duomenis saugo 10 (dešimt) metų (pasibaigus Sutarčiai). Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami.

9.5. Sutarties pagrindu tvarkomi asmens duomenys gali būti teikiami: Viešųjų pirkimų tarnybai, CVP informacinei sistemai, teismams, kitoms valstybės institucijoms, audito bendrovėms, advokatams, antstoliams ir kitiems duomenų gavėjams, teisės aktų nustatyta tvarka turintiems teisę gauti asmens duomenis iš Šalių.

9.6. Duomenų subjektai turi teisę susipažinti su Sutarties pagrindu tvarkomais savo asmens duomenimis, teisę prašyti ištaisyti netikslus duomenis, ištrinti neteisėtai tvarkomus duomenis arba apriboti jų tvarkymą, tuo atveju, kai duomenys tvarkomi esant Šalies teisėtam interesui – teisę nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, teisę į duomenų perkeliamumą. Šias teises Duomenų subjektai gali įgyvendinti, kreipdamiesi Sutartyje nurodytais el. pašto adresais (jeigu pateikiamas el. parašu pasirašytas prašymas).

10. Kitos sąlygos

10.1. Visi ginčai, susiję su šia Sutartimi, sprendžiami derybų keliu. Jeigu derybų keliu nepavyksta ginčo išspręsti per 1 (vieną) mėnesį nuo vienos iš Šalių rašytinio siūlymo ginčą išspręsti tarpusavio derybomis išsiuntimo kitai Šaliai dienos, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

10.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamas žodine reikšme.

10.3. Sutartį Šalys pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais, pasirašomas 1 (vienas) elektroninis Sutarties egzempliorius, kuriuo Šalys pasidalina elektroninių ryšių priemonėmis.

11. Šalių rekvizitai

UŽSAKOVAS

Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija
Juridinio asmens kodas 188605295
Gedimino pr. 53, 01109 Vilnius
PVM mokėtojo kodas LT 886052917
A. s. Nr. LT23 7300 0100 0245 7137
„Swedbank“, AB, bankas

UŽSAKOVO atstovas

RANGOVAS

UAB „Pastatų sistemos“
Juridinio asmens kodas 303430565
Šeškinės sodų g. 12-58, 08343 Vilnius
PVM mokėtojo kodas LT 100008966313
A. s. LT487044060008166828
AB SEB bankas, banko kodas 70440

RANGOVO atstovas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pirkimo objektas – oro kondicionierių montavimo darbai adresu Gedimino pr. 60, Vilniaus mieste, Lankytojų centro ir Transporto skyriaus administracinėse patalpose (toliau – darbai).

2. Oro kondicionieriai (toliau – įranga) Rangovo lėšomis pristatomi adresu Gedimino pr. 60, Vilnius, ir sumontuojami Užsakovo nurodytose vietose ne vėliau kaip per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos. Darbų terminas, iškilus nenumatytoms aplinkybėms, gali būti pratęstas šalims raštu (el. paštu ir pan.) susitarus, bet ne ilgiau kaip dar iki 14 (keturiolikos) darbo dienų.

3. Pateiktą nekokybišką įrangą Rangovas įsipareigoja pakeisti kokybiška įranga ar ištaisyti nustatytus montavimo darbų trūkumus per 3 (tris) darbo dienas nuo Užsakovo informacijos pateikimo apie nekokybišką įrangą ar montavimo darbų trūkumus.

4. Rangovas garantuoja, kad Užsakovui bus teikiama nauja įranga. Įrangos kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikoje nustatytus ir prekių gamintojo deklaruojamus standartus, technines sąlygas, o jeigu tokių nėra – įprastinius reikalavimus, keliamus parduodant prekes Lietuvos Respublikoje. Jeigu prekių kokybė nurodoma prekių ženklavime, tai įrangos kokybė turi atitikti ženklinime nurodytą kokybę.

5. Aplinkosaugos reikalavimai:

5.1. Rangovas garantuoja, kad Užsakovui bus teikiama įranga draugiška aplinkai, pažymėta ekologiniu ženklu *Nordic ecolabel* arba turinti kitą lygiavertį įrodymą, nurodytą techniniuose dokumentuose.

5.2. Pakuotės turi būti laikytinos perdirbamosiomis pakuotėmis pagal Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo nuostatas.

5.3. *Atitiktį reikalavimams įrodantys dokumentai (pateikti kartu su pasiūlymu):* pakuotės aprašymas, gamintojo ir (ar) tiekėjo techniniai dokumentai, gamintojo ir (ar) importuotojo, ir (ar) tiekėjo rašytinis patvirtinimas, saugos duomenų lapas, gamintojo bandymų ataskaita, protokolas, gamintojo ir (ar) tiekėjo deklaracija (pateikiant objektyvius įrodymus), įrangos aprašymas, instrukcija ar skaičiavimai, pripažintos įstaigos arba paskelbtosios (notifikuotos) institucijos atlikto bandymo protokolas, priemonių ir (ar) produktų, kurie bus naudojami atlikti paslaugą ar darbą, sąrašas ir dokumentai, įrodantys, kad priemonės ir (ar) produktai atitinka nustatytus reikalavimus, arba kiti lygiaverčiai įrodymai.

6. Įrangai turi būti suteiktas ne mažesnis kaip 24 mėnesių garantinis terminas. Atliktiems darbams turi būti suteiktas garantinis terminas, kuris negali būti trumpesnis už Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nustatytą terminą.

7. Reikalavimai įrangai:

Eil. Nr.	Oro kondicionierius su montavimo darbais	Įrenginio techniniai duomenys	Numato mas įrenginių kiekis	Numatoma įrenginio vieta
1.	Multi split kasetinis vidaus blokas 570x260x570 su montavimo darbais	Šaldymo/šildymo galia 5/5,6 kW; Energijos klasė šaldyme/šildyme A++/A+ Oro srautas ~700 m ³ /h Garso slėgis 1m atstumu 41÷44dB(A) Freonas R32 Elektros instaliacija 220-240V/1f/50Hz	2 vnt.	Lankytojų centro 1 a. bendroji erdvė

2.	Multi split išorinis blokas, su montavimo darbais	Šaldymo/šildymo galia 10,6/11,5 kW; Energijos klasė šaldyme/šildyme A++/A+ Freonas R32 Darbinė lauko temperatūra šaldyme/šildyme - 15÷50°C /-15÷24 °C Elektros instaliacija 220-240V/1f/50Hz	1 vnt.	Lankytojų centro 1 a. bendroji erdvė
3.	Split konsolinis oro kondicionierius vidinis/lauko blokai(1+1), su montavimo darbais	Šaldymo/šildymo galia 10/ 11 kW Energijos klasė šaldyme/šildyme A++/A+ Freonas R32 Darbinė lauko temperatūra šaldyme/šildyme - 15÷50°C /-15÷24° C Elektros instaliacija 380-400V/3f/50Hz	1 kompl.	Lankytojų centro 2 a. bendroji erdvė
4.	Split sieninis oro kondicionierius vidinis/lauko blokai(1+1), su montavimo darbais	Šaldymo/šildymo galia 7/ 7,3 kW Energijos klasė šaldyme/šildyme A++/A+ Freonas R32 Darbinė lauko temperatūra šaldyme/šildyme - 15÷50°C /-15÷24° C Elektros instaliacija 220-240V/1f/50Hz	2 kompl.	Lankytojų centro 2a. pasitarimų salė; Transporto skyriaus patalpų bendroji erdvė
5.	Split sieninis oro kondicionierius vidinis/lauko blokai(1+1), su montavimo darbais	Šaldymo/šildymo galia 3,5/ 4 kW Energijos klasė šaldyme/šildyme A++/A+ Freonas R32 Darbinė lauko temperatūra šaldyme/šildyme - 15÷50°C /-15÷24° C Elektros instaliacija 220-240V/1f/50Hz	1 kompl.	Transporto skyriaus administracinės patalpos

8. Reikalavimai darbams:

8.1. Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu ir statybos techniniu reglamentu 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 420 „Dėl reglamento STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtinimo“.

8.2. Rangovas atsako už darbų saugą objekte, vadovaudamasis Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00, patvirtintomis Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346 „Dėl saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo“.

UŽSAKOVO atstovas

RANGOVO atstovas

2023 m. kovo 27 d.
 Darbų viešojo pirkimo- pardavimo
 sutarties Nr. UFS- 2023-29
 2 priedas

ORO KONDICIONIERIŲ MONTAVIMO DARBAI IR JŲ KAINOS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	1 vnt. kaina EUR su PVM	Kiekis, vnt.	Suma EUR su PVM (4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	Multi split kasetinio vidaus bloko 570x260x570, galia 5/5,6 kW, montavimo darbai (įskaitant įrangos kainą)	vnt.	605,00	2	1210,00
2.	Multi split išorinio bloko montavimo darbai, galia 10,6/11,5 kW, (įskaitant įrangos kainą);	vnt.	3999,05	1	3999,05
3.	Split konsolinis oro kondicionieriaus vidinio/lauko blokų(1+1) montavimo darbai, galia 10/ 11 kW, (įskaitant įrangos kainą)	kompl.	4189,99	1	4189,99
4.	Split sieninio oro kondicionieriaus vidinio/lauko blokų(1+1) montavimo darbai, galia 7/ 7,3 kW, (įskaitant įrangos kainą)	kompl.	2420,00	2	4840,00
5.	Split sieninis oro kondicionierius vidinio/lauko blokų(1+1) montavimo darbai, galia 3,5/ 4 KW, (įskaitant įrangos kainą)	kompl.	2236,00	1	2236,00

UŽSAKOVO atstovas

RANGOVO atstovas