

SUSITARIMAS Nr. SV11-

DĖL STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES NR. SV11-2576,
SUDARYTOS 2022 M. GEGUŽĖS 16 D., PAKEITIMO2023 m. d.
Kaunas

Kauno technologijos universitetas, juridinio asmens kodas 111950581, buveinės adresas K. Donelaičio g. 73, LT-44249 Kaunas, Lietuvos Respublika, atstovaujamas rektoriaus Eugenijaus Valatkos, veikiančio pagal Kauno technologijos universiteto statutą (toliau – Užsakovas),

ir

MB „Virmalda“, juridinio asmens kodas: 134906131, buveinės adresas: Draugystės g. 20, LT-51257 Kaunas atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio pagal bendrijos nuostatus, (toliau – Rangovas),

toliau abi šalys kartu yra vadinamos **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**, atsižvelgiant į tai, kad:

1. 2022 m. gegužės 16 d. buvo pasirašyta Statybos darbų rangos sutartis Nr. SV11-2576 (toliau – **Sutartis**) dėl pastato Studentų g. 56, Kaune modernizavimo (atnaujinimo) darbų (paprastojo remonto), pagal techninį ir darbo projektą kaip numatyta Sutarties Nr. 1.1 ir Nr. 1.2 prieduose;

2. Rangovas 2023 m. vasario 10 d. raštu Nr. SD5 12/1//23 „Dėl sutarties SV11-2576 kainos perskaičiavimo“ kreipėsi dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

3. Rangovas pateikė Sutarties pakeitimą pagrindžiančius dokumentus – Valstybės duomenų agentūros statistikos sklaidos ir komunikacijos skyriaus 2023 m. sausio 27 d. raštą Nr. (9.24E)NUA-100 „Dėl statistinės informacijos apie pastatų remonto kanų pokytį ir indeksą“ (1 priedas)k, iš kurio matyti, kad 2022 m. gruodžio mėnesį lyginant su 2022 m. gegužės mėnesiu pastatų remonto kainos padidėjo 5,5 proc., indeksas sudarė 105,5288;

4. Sutarties 8.9.3. p. nustatyta, kad „Sutarties kaina dėl Pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso pasikeitimo sutarties vykdymo metu gali būti didinama arba mažinama, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiamas **Pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indeksas** <https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize?indicator=S7R234#/> nuo sutarties sudarymo arba paskutinio kainos perskaičiavimo pakinta ne mažiau kaip 5 (penkiais) procentiniais punktais. Neatlikto iki perskaičiavimo dienos darbo sąmatinė sutarties vertė (dėl jo neišmokėta Sutarties kainos dalis) didinama/mažinama tiek procentų, koks yra indekso pasikeitimas. Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą išgalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais“;

5. Sutarties 9.1. p. nustatyta, kad pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu;

6. Užsakovas, įvertinęs Rangovo pateiktus duomenis, sprendžia, kad rangos darbų kaina padidėjo, rangos darbų pokyčiui įvertinti imant 2022 m. birželio – gruodžio mėnesių laikotarpį, Rangovo pateikti pakeitimą pagrindžiantys duomenys yra pagrįsti, Rangovas tinkamai įrodė Sutarties pakeitimo būtinumą;

7. Sutarties pakeitimas neprieštarauja Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniui (pakeitimai atliekami dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti);

8. Užsakovas yra suinteresuotas Sutarties vykdymu, o Rangovas turi visas galimybes įvykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus,

sudarė šį susitarimą (toliau – „**Susitarimas**“) dėl Sutarties pakeitimo, kuriuo, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Sutarties 8.9.3., 9.1. punktais, susitaria:

1. Pakeisti Sutartyje numatytas atliekamų veiklų vertes, kurios išvardintos 2-ame šio susitarimo priede.
2. Įvertinus indeksuojamų darbų vertes, vadovaujantis Sutarties 8.1.punktu, pakeisti Sutarties 3.4. punkte nurodytą Sutarties kainą ir Sutarties 3.4. punktą išdėstyti taip: „Sutarties kaina yra 2.219.488,43Eur (du milijonai du šimtai devyniolika tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai 43 ct)“.
3. Šis Susitarimas laikytinas sudėtine ir neatsiejama Sutarties dalimi.
4. Šis Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo abi Šalys ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
5. Visos kitos Sutarties sąlygos nesikeičia, lieka galioti ir Šalys pripažįsta iš jų kylančias savo prievolės.
6. Užsakovo atstovas, atsakingas už Susitarimo paskelbimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka – Teisės ir pirkimų skyriaus viešųjų pirkimų specialistė
7. Susitarimas pasirašomas elektroniniais parašais.
8. Susitarimo priedai:
 - 7.1. MB „Virmalda“ raštas „Dėl sutarties NR. SV11-2576 kainos perskaičiavimo“ ir jo priedas „Statistinė informacija apie pastatų remonto kanų pokytį ir indeksą“.
 - 7.2. Indeksuotas veiklų sąrašas
9. Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas:

VŠĮ Kauno technologijos universitetas
 K. Donelaičio g. 73, LT 44249, Kaunas
 Juridinio asmens kodas: 111950581
 PVM mokėtojo kodas LT119505811
 Atsiskaitomosios sąskaitos Nr.:
 LT134010051005202854
 Tel.+370 37 300000
 El. paštas: ktu@ktu.lt

Rektorius Eugenijus Valatka

Rangovas:

MB „Virmalda“,
 Draugystės g. 20, LT 51257 Kaunas
 Juridinio asmens kodas 134906131
 PVM mokėtojo kodas LT349061314
 Atsiskaitomosios sąskaitos Nr.:
 LT657044060003145123
 Tel. +370 37 452490
 El. paštas: virmalda@virmalda.lt

Direktorius Virginijus Rabačius

(parašas)

A.V

(parašas)

A.V.