

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2023 m. kovo 31 d.
Elektrėnai

UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“, atstovaujama generalinio direktoriaus Ričardo Lecko ir veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinamas Paslaugų teikėju ir Vievio gimnazija, atstovaujama direktoriaus Gintaro Dobilaičio, toliau vadinama Paslaugų vartotoju, sudarė šią sutartį:

1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugų vartotojui, kuris yra Šviesos g. 4A, Vievyje šias paslaugas:

1.1. šilumos punkto priežiūrą pagal priede Nr.1 išvardintų darbų sąrašą. Darbų sąrašas baigtinis.

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. užtikrinti p.1.1. paslaugos teikimą;

2.1.2. pasibaigus mėnesiui, iki kito mėnesio 10 d., pateikti PVM sąskaitą - faktūrą apmokėjimui už suteiktas paslaugas pagal nustatytą priežiūros tarifą.

2.2. Paslaugų vartotojas įsipareigoja:

2.2.1. už suteiktas paslaugas apmokėti iki kito mėnesio 30 d. mokestiniu pavedimu pagal pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą;

2.2.2. atliekant šiluminio punkto priežiūros darbus, pateikti Paslaugų teikėjui šiluminio punkto schemas ir įrangos pasus;

2.2.3. už papildomai atliktus šilumos punkto įrangos remonto darbus, kurie nenumatyti sutarties priede Nr.1- pagal faktiškai atliktų darbų sąmatą ir pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą.

3. Kitos sąlygos:

3.1. jei mokestis sumokamas vėliau nurodytos p.2.2.1. datos, tai priskaičiuojami delspinigiai po 0,02 % už kiekvieną uždelstą dieną nuo priskaičiuotos sumos.

3.2. viskas, kas nenumatyta šia sutartimi, šalys vadovaujasi Civiliniu kodeksu bei kitais teisinais aktais, reglamentuojančiais šilumos punkto priežiūros paslaugų teikimą ir apmokėjimą;

3.3. sutartis koreguojama šalių susitarimu. Papildymai ir pakeitimai įforminami raštu ir įsigalioja pasirašius abiem šalims;

3.4. ginčai ir nesutarimai tarp šalių sprendžiami įstatymo nustatyta tvarka.

4. Galiojimo laikas.

4.1. Ši sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo datos ir galioja neterminuotai.

4.2. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais - po vieną kiekvienai šaliai. Sutartis - neterminuota.

4.3. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu arba vienašališkai, įspėjus ją apie tai raštu prieš mėnesį.

Pridedama: Priedas Nr. 1- šilumos punkto priežiūros darbų sąrašas.

Šalių juridiniai adresai:

Paslaugų teikėjas

Paslaugų vartotojas

UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
Elektrinės g. 8, LT-26108 Elektrėnai
LT337044060001698944 SEB
bankas, įm.k. 181613656
PVM k. LT816136515
Tel./fax.: 8~528 58081, 58092

Vievio gimnazija
Šviesos g. 4A, LT-21375, Vievis
Įm. k. 190669038
vieviogimnazija@gmail.com
Tel.: 8~528 26211

Generalinis direktorius
Ričardas Leckas

Direktorius
Gintaras Dobilaitis



PRIEDAS Nr.1 (prie PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES)

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų atlikimo periodiškumas pagal poreikį, tačiau ne rečiau kaip
1.	Pastato šilumos punkto įrenginių apžiūra, šilumos punkte esančių įrenginių veikimo patikrinimas	1 kartą per savaitę
2.	Atnaujintuose šilumos punktuose naudojamų automatinių reguliatorių periodinė apžiūra, jų būklės, veikimo tikrinimas	1 kartą per savaitę
3.	Šilumos punkto veikimo parametrų kontrolė (į šildymo sistemą tiekiamo ir iš jos grąžinamo šilumnešio temperatūros kontrolė ir į patalpas tiekiamo karšto vandens ir recirkuliacinio vandens temperatūrų kontrolė	1 kartą per savaitę
4.	Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso veikimo ir jo plombų vizualinė apžiūra, šilumos apskaitos prietaiso rodmenų nurašymas	1 kartą per mėnesį
5.	Šilumos punkto patalpos elektros įrenginių, susijusių su šildymo ir karšto vandens sistemos darbu, apžiūra	Pagal poreikį, bet ne rečiau kaip kartą per mėnesį
6.	Šildymo ir karšto vandens sistemos paleidimas, sustabdymas	Pagal poreikį (prasidedant šildymo sezonui ir baigiantis)
7.	Šilumos punktų patalpose įrengtų siurblių apžiūra	Pagal poreikį
8.	Šilumokaičių apžiūra	Pagal poreikį
9.	Tiesioginio veikimo kontrolės ir matavimo prietaisų priežiūra ir manometrų metrologinė patikra, susidėvėjusių prietaisų pakeitimas	Metrologijos įstatyme ir jo įgyvendinimą lydinčių teisės aktų numatytu periodiškumu
10.	Šilumos punkto šilumos izoliacijos apžiūra	Pagal poreikį
11.	Šilumos ir karšto vandens siurblių viršijamo triukšmo ir vibracijos nustatymas (nereikalaujantis specialių prietaisų), guolių ir riebokšlių apžiūra, sandarumo patikrinimas, atsilaisvinusių jungčių ir blogų kontaktų, įtampos, pavaros patikrinimas, variklių perkaitimo nustatymas	Pagal poreikį, bet ne rečiau nei 1 kartą per metus
12.	Duomenų apie pastebėtus įrenginių veikimo sutrikimus ir atliktus darbus juos šalinant, kitas profilaktikos priemonės ar neperiodinius parametrų reguliavimo darbus įrašymas į šilumos punkte esantį žurnalą, jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos	Pagal poreikį (atlikus darbus ar pastebėjus defektus)

Šilumos punktų priežiūros kaina (pagal p. 1-12) - 86,89 Eur mėnesiui (su PVM)



Direktorius gamybai
Kęstutis Jasukaitis