

SUSITARIMAS DĖL 2022-05-02 RANGOS SUTARTIES NR. VP-12 PAKEITIMO

2023 m. sausio 9 d. Nr. 3, Vilnius

VšĮ „Northtown Vilnius“, kodas 125967014, atstovaujama direktoriaus Gedimino Pauliukevičiaus, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau – Užsakovas) ir

Ūkio subjektų grupė UAB „HSC Baltic“ ir UAB „Uliksas“, atstovaujamas (-a) UAB „HSC Baltic“ direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir jungtinės veiklos sutartį (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“,

atsižvelgiant į tai, kad:

- i) 2022 m. gegužės 2 d. Užsakovas su Rangovu sudarė Rangos sutartį Nr. VP-12 (toliau – Sutartis) dėl Gatvės Vismaliukų g. 34 Vilniuje, naujos statybos darbų atlikimo (toliau – Darbai),
- ii) Vykdamas Darbus pastebėta/išaiškėjo, kad išduotos dujotiekio prisijungimo sąlygos nebegaliojo. Pasibaigus sąlygų galiojimui, turėjo būti išduotos naujos prisijungimo sąlygos ir išleista patikslinta projekto A laida. Pasikeitė atliekamų Darbų apimtis. 2023 m. sausio 6 d. AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – AB „ESO“) informavo, kad dujų paraiškoms nėra taikomas „Fast track“ modelis (https://www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/fast-track-modelis.html) ir darbus gali vykdyti tik AB „ESO“ metinis rangovas (pridedamas AB „ESO“ laiškas). Todėl Rangovas ir Užsakovas susitaria atsisakyti Sutartyje numatyto dujotiekio dalies Darbų vykdymo, o Užsakovas turi kreiptis į AB „ESO“ dėl darbų atlikimo,

todėl, Šalys vadovaujantis:

- a) Sutarties sąlygų 70.1. p., numatančiu Užsakovo teisę atsisakyti dalies Darbų vykdymo,

sudarė šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

1. Atsisakyti nevykdomų darbų už 18 662,80 Eur (aštuoniolika tūkstančių šeši šimtai šešiasdešimt du eurai, 80 ct.) su PVM. Pridedama atsisakomų/nevykdomų darbų objektinė sąmata.
2. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos Susitarime, lieka galioti nepakitusios.
3. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.
4. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
5. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
6. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
7. Susitarimo priedai yra neatskiriama Susitarimo dalis:
 - 1 priedas – atsisakomų/nevykdomų darbų objektinė sąmata.
 - 2 priedas – AB „ESO“ laiškas dėl „Fast track“ modelio netaikymo.

Užsakovas
VšĮ Northtown Vilnius direktorius
Gediminas Pauliukevičius

Rangovas
UAB „HSC Baltic“ direktorius
Rimvydas Beržonskis