

SUSITARIMAS DĖL RANGOS SUTARTIES PAKEITIMO NR. 2/ 23/VP-70

Prie 2022 m. balandžio 1 d. statybos rangos sutarties Nr. 22/VP-31

2023 m. balandžio 19 d.

Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė „Grinda“, juridinio asmens kodas 120153047, kurios registruota buveinė yra Eigulių g. 32, Vilniuje, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Andriaus Griškevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Užsakovas), ir **uždaroji akcinė bendrovė „KRS“**, juridinio asmens kodas 133630961, kurios registruota buveinė yra Draugystės g. 15A, LT-51227, Kaunas, Lietuva, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama projektų direktoriaus Vitalijaus Stasevičiaus, veikiančio pagal 2023-01-02 įgaliojimą Nr. 6-1 (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. 2022-04-01 Šalys sudarė rangos sutartį Nr. 22/VP-31 (toliau – Sutartis) dėl paviršinių (lietaus) nuotekų kolektoriaus Vilkpėdės g., Savanorių pr., Vilniaus m. rekonstravimo projekto ir paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių Savanorių pr., Vilniaus m. statybos projekto I etapo statybos darbai (toliau – darbai).

2. 2023-02-20 pasirašytas susitarimas dėl rangos sutarties pakeitimo Nr. 1/ 23/VP-23, kuriuo pratęstas darbų baigimo terminas iki 2023-03-28.

3. 2023-03-21 gauta Rangovo Tarpinė pretenzija raštu Nr. 255-1 (toliau – Tarpinė pretenzija) (1 priedas), kuria Užsakovas ir FIDIC inžinierius buvo informuoti, kad Darbai nebus baigti laiku dėl nenumatytų aplinkybių:

3.1. Vadovaujantis techninio projekto sprendiniais, demontavus esamą paviršinių nuotekų kolektorių atkarpoje LR1-3 ir LR1-2, buvo panaikintas esamas paviršinių nuotekų surinkimo trapas. Todėl minėtoje atkarpoje yra reikalingas naujo trapo įrengimas bei pajungimas į paviršinių nuotekų sistemą, nes kitaip bus tvindoma aplinka ir objektas negalės būti užbaigtas, o Rangovas negali vykdyti asfaltavimo darbų kol nebus įrengtas paviršinių nuotekų surinkimo trapas.

3.2. Vykdamas darbus, buvo pastebėtas faktinis paviršinių nuotekų tinklų lokacijos ir techninio projekto sprendinių neatitikimas, nes šalia kameros LR1-5 buvo rastas veikiantis paviršinių nuotekų vamzdis d 200 mm, kurį būtina pajungti į naujai įrengtą paviršinių nuotekų kolektorių, kol tai nebus padaryta Rangovas negali pabaigti likusių darbų.

3.3. Pagal techninio projekto sprendinius, Rangovas turėjo pajungti esamą lietaus nuotekų d 200 mm skersmens vamzdį į LR1-48 šulinį, tačiau šis pajungimas nėra galimas, nes tai yra buitinių nuotekų tinklas, kurį būtina pajungti prie buitinių nuotekų tinklo ir Rangovas negali užbaigti likusių darbų kol nebus išspręsta ši problema.

4. 2023-03-23 FIDIC inžinierius raštu „Dėl tarpinės pretenzijos“ Nr. 23-ID-(45.1) (2 priedas) informavo, kad įvertinus ir patikrinus statybvietyje Rangovo Tarpinėje pretenzijoje pateiktą informaciją, dalies darbų vykdymas yra stabdomas iki aplinkybių pašalinimo ir atskiros pranešimo.

5. 2023-04-13 FIDIC inžinierius raštu „Dėl darbų atnaujinimo“ Nr. 23-ID-(56.1) (3 priedas) pranešė, kad Tarpinėje pretenzijoje nurodytos aplinkybės, trukdančios vykdyti darbus, pašalintos ir Darbų vykdymas atnaujinamas.

6. 2023-04-14 raštu Nr. 354 „Galutinė pretenzija“ (toliau - Galutinė pretenzija) (4 priedas) Rangovas pateikė galutinę pretenziją ir paprašė FIDIC inžinierių inicijuoti darbų atlikimo termino pratęsimą 21 (dvidešimt vienai) kalendorinei dienai.

7. 2023-04-14 FIDIC inžinierius raštu „Dėl darbų atnaujinimo“ Nr. 23-ID-(57.3) (5 priedas) pateikė pritarimą Rangovo Galutinei pretenzijai ir priėmė sprendimą, kad dalies Darbų sustabdymas yra pagrindas taikyti Sutarties Bendrųjų sąlygų 8.4 p. ir pratęsti Darbų baigimo laiką 21 (dvidešimt vienai) kalendorinei dienai iki 2023-05-04, o Perėmimo pažymos išdavimo su Statybos užbaigimo akto gavimu terminą iki 2023-07-04.

8. Darbų termino pratęsimas nėra esminis pakeitimas, nes (i) analogiškoje padėtyje dėl faktinės situacijos statybvietėje neatitikimo su techniniu projekto sprendiniais, galimai būtų atsidūręs, bet kuris kitas tiekėjas; (ii) pakeitimu nenustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų; (iii) dėl pakeitimo ekonominė pirkimo Sutarties pusiausvyra nepasikeičia tiekėjo naudai; (iv) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis; (v) dėl pakeitimo Sutarties vertė nesikeičia.

9. Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki sutarties įvykdymo garantijos galiojimo pabaigos, pateikti Užsakovui garantijos pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

10. Inžinierius suderina Rangovo atnaujintą darbų programą su patikslintu darbų atlikimo ir mokėjimo grafiku (6 priedas).

Šalys, vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 dalies 1 punktu, Sutarties Bendrųjų sąlygų 8.4 punkto e) papunkčio i) ir ii) dalimis, susitaria pratęsti darbų vykdymo terminą 21 (dvidešimt vienai) kalendorinei dienai t. y. iki 2023-05-04, o Perėmimo pažymos išdavimą ir statybos užbaigimo akto gavimą iki 2023-07-04.

Susitarimas įsigalioja nuo Šalių pasirašymo dienos.

Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai, ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

Visos Sutarties sąlygos galioja ir šiam susitarimui.

PRIDEDAMA:

1. 2023-03-21 UAB „KRS“ raštas Nr. 255-1, „Tarpinė pretenzija“, kopija, 5 lapai;
2. 2023-03-23 FIDIC inžinieriaus raštas Nr. 23-ID-(45.1) „Dėl tarpinės pretenzijos“, kopija, 1 lapas;
3. 2023-04-13 FIDIC inžinieriaus raštas Nr. 23-ID-(56.1) „Dėl darbų atnaujinimo“, kopija, 1 lapas;
4. 2023-04-14 UAB „KRS“ raštas Nr. 354 „Galutinė pretenzija“, kopija, 1 lapas;
5. 2023-04-14 FIDIC inžinieriaus raštas Nr. 23-ID-(57.3) „Dėl darbų atnaujinimo“, kopija, 1 lapas;
6. atnaujinta darbų programa su patikslintu darbų atlikimo ir mokėjimo grafiku, kopija, 2 lapai.

Užsakovas:

UAB „Grinda“

Eigulių g. 32, LT- 03150 Vilnius
Įmonės kodas 120153047
PVM mokėtojo kodas LT201530410
Tel. 8 5 215 2089
A. s. LT76 7180 3000 1046 7627
AB Šiaulių bankas

Direktorius
Andrius Griškevičius

A. V.

Rangovas:

UAB „KRS“

Draugystės g. 15A, LT-51227, Kaunas.
Įmonės kodas 133630961
PVM mokėtojo kodas LT336309610
Tel. +370 37454464
A. s. LT827044060002889998
AB SEB bankas

Projektų direktorius
Vitalijus Stasevičius

A. V.