

NUOMOS SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2023 m. *Andrius Jankauskas* d. Nr. ST-4

Tauragė

Lietuvos kariuomenės Lietuvos didžiojo etmono Jono Karolio Chodkevičiaus Pėstininkų brigados „Žemaitija“ Lietuvos didžiojo kunigaikščio Kęstučio pėstininkų bataliono, atstovaujama štabo viršininko, vykdančio vado funkcijas *mjr. Dariaus Mineikos*, veikiančio (-ios) pagal bataliono nuostatus, patvirtintus Krašto apsaugos ministro 2015-10-30 įsakymo Nr. V-1110 „Dėl Lietuvos kariuomenės Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ ir jai pavaldžių vienetų nuostatų ir struktūros patvirtinimo“ su visai pakeitimais (toliau – **Nuomininkas**), ir UAB „Eisturas“, atstovaujamas direktoriaus Modesto Eiseno, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Nuomotojas**), toliau kartu šioje srityje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu sudarė šią nuomos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas.

1.1. **Nuomotojas** įsipareigoja išnuomoti **autobusus su vairuotojais** (toliau – nuomos objektai) atitinkantys Sutarties priede Nr. 1 „Nuomos įkainių ir techninių specifikacijų lentelė“ (toliau – Sutarties priedas Nr. 1) pateiktas technines specifikacijas. **Nuomininkas** įsipareigoja priimti Sutarties 1 priede pateiktą technines specifikacijas atitinkančius nuomos objektus ir sumokėti (mokėti) Sutartyje nustatyta tvarka.

2. Sutarties kaina/vertė/prekių įkainiai/kainodaros taisyklės

2.1. Nuomos įkainiai nurodyti Sutarties priede Nr. 1;

2.2. Paslaugų įkainiams taikomos Sutarties bendrosios dalies 2.2 ir 2.4 punktuose nurodytos sąlygos;

2.3. Sutarties bendrą kainą – 60 000,00 Eur su PVM; (*šešiasdešimt tūkstančių eurų 00 ct*)

2.4. Sutartčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara.

2.5. **Nuomininkas** neįsipareigoja įsigyti paslaugų už visą Sutarties 2.3. punkte nurodytą Sutarties vertę.

3. Nuomos objekto pristatymo vieta, nuomos terminas ir sąlygos:

3.1. **Paslaugų teikimo vieta** – Nuomojamos transporto priemonės turi būti pris:atytos su vairuotojais, iš anksto sutartu laiku į iš anksto sutartą vietą. **Nuomotojas** su **Nuomininku** elektroniniu paštu suderina informaciją apie maršrutą, datą, laiką, keleivių skaičių ir kitus reikalingus duomenis, **Nuomotojui** bus pateikiami iš anksto, ne vėliau kaip prieš 3 kalendorines dienas iki numatomos kelionės pradžios.

3.2. **Terminas** – nuomos paslaugos turi būti teikiamos darbo dienomis ir pagal poreikį savaitgaliais bei švenčių dienomis Lietuvos Respublikos teritorijoje ir už jos ribų Sutarties priede Nr. 1 nustatytus įkainius.

3.3. **Nuomininkui** pateikus užklausą raštu (el. paštu arba faksu) dėl keleivių pervežimo eigos ir pristatymo laiku, **Nuomotojas** privalo ne ilgiau kaip per 5 val. nuo užklauso gavimo raštu (el. paštu ar faksu) pateikti išsamią informaciją apie planuojamus pateikti autobusus jų kiekį bei numatomą maršrutą.

3.4. **Nuomotojas** įsipareigoja raštu (el. paštu ar faksu) nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 val. nuo aplinkybių, trukdančių pervežti keleivius atsirado, informuoti **Nuomininką**.

3.5. **Nuomotojas** įsipareigoja užtikrinti **Nuomininko** Sutarties vykdymo metu gautos su Sutarties vykčymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą.

4. Apmokėjimo tvarka.

4.1. Avansinis mokėjimas nenumatytas;

4.2. Už paslaugas atsiskaitoma Sutarties bendrosios dalies 4 punkte nustatyta tvarka;

Direktorius

Modestas Eisenas

<p>4.3. Vykdamy Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojančios informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, nurodant Nuomininką, Mokėtoją, Gavėją (jeigu sutartyje yra numatytas Gavėjas) Sutarties numerį ir datą. Jeigu Nuomotojas nepateikia sąskaitos informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, Mokėtojas neatlieka mokėjimo.</p>	<p>5. Papildomos Sutarties nutraukimo sąlygos. 5.1. Nuomotojui vėluojant teikti paslaugas daugiau kaip 3 valandas tris kartus, Nuomininkas turi teisę Sutarties bendroje dalyje nustatyta tvarka Sutartį nutraukti; 5.2. Kiti vienašališkos Sutarties nutraukimo atvejai numatyti Sutarties Bendrosios dalies 8.2 punkte.</p>	<p>6. Nuomos objekto kokybė 6.1. Autobusų su vairuotojais nuomos kokybė privalo atitikti Sutarties priede Nr. 1 nustatytus reikalavimus.</p>	<p>7. Nuomotojo pristatymo nuomos objekto kokybės garantijos terminas. 7.1. Nuomotojas po žaistiško Nuomininko pranešimo per 4 valandas turi pašalinti paslaugų teikimo trūkumus bei kompensuoti Pirkėjo patirtus nuostolius (jeigu tokie buvo). 7.2. Nuomotojas garantuoja nuomos objektų kokybę visą nuomos terminą. 7.3. Išnuomotų objektų gedimo atveju, Nuomotojas privalo pašalinti gedimus ne vėliau kaip per 4 valandas. Jeigu gedimo neįmanoma pašalinti nustatytu terminu, taikomas Sutarties Bendrosios dalies 6.3 punkto sąlygos.</p>	<p>8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas. 8.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo nebus reikalaujama.</p>	<p>9. Kitos sąlygos: 9.1. Sutarties bendroje dalyje 10.4 punkte nurodytas Šalių iš anksto sutartų minimalių nuosėdų dydis yra 7 (septyni) % nuo bendros pasiūlymo kainos be PVM dydžio. 9.2. Nuomotojas turi teisę pasitelkti subteikėjus (sudarydamas subteikimo sutartis). Pirkimo sutarčių, sudaromų Preliminariųjų sutarčių pagrindu, vykdymui. Nuomotojas visiškai atsako už savo subteikėjų, jų asstovų ir darbuotojų veiksmus, išpareigojimų nevykdymą bei aplaidumą taip, lyg šiuos veiksmus atliktų ar išpareigojimų nevykdytų ar aplaidus būtų jis pats ar jo atsrovai, ar darbuotojai. Subteikimo sutarties sudarymas neatleidžia Nuomotojo nuo jokių jo išpareigojimų pagal Nuomos Sutartį vykdymo ir nesukuria sutartinių santykių tarp Subteikėjo ir Nuomininko. 9.3. Nuomotojas privalo užtikrinti visų teisės aktų nustatytų sveikatos ir saugumo reikalavimų, susijusių su keleivių vėžimu, laikymąsi autobusų su vairuotojais nuomos metu. 9.4. Nuomininko atsakingas asmuo už sutarties vykdymą – Modestas Eisenas, 865081784, eisturas@gmail.com 9.5. Nuomotojo atstovas – vyr. srž. Kęstutis Jacikevičius +37070673143, kestutis.jacikevicius@mil.lt; 9.6. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir paketimų paskelbimą – vyr. eil. Judita Bajoriniene, +37070673281, judita.bajoriniene@mil.lt; 9.7. Sutarties priedai: Nr. 1 „Nuomos įkainių ir techninių specifikacijų lentelė“.</p>	<p>10. Sutarties galiojimas 10.1. Sutartis galioja iki 2025 m. gegužės 01 d., o finansinių išpareigojimų atžvilgiu – iki visiško jų įvykdymo. 10.2. Sutarties pratęsimas – nenumatomas.</p>	<p>11. Nuomininko rekvizitai Pirkėjas LDK Kestučio PB Bataliono duomenys: biudžetinės įstaigos filialas, LT-72370 Tauragės r. sav., Tauragės sen., Laužo k. 1, tel. (8 446) 61 543, faks. (8 446) 61 542, el. p. kestucio.batalionas@mil.lt filialo kodas 188745742</p> <p>12. Nuomotojo rekvizitai UAB „Eisturas“ įm/k 305170212 PVM kodas LT100012403119 Adresas: Klaipėdos g. 106-40, Panevėžys Bankas AB Swedbank bankas a/s LT467300010158866119 Tel. 865081784</p>
---	--	--	---	--	---	--	---

<p>Tel. 8-446-61543 Faksas 8-446-61542 Mokėtojas Lietuvos kariuomenė Įmonės kodas 188732677 PVM mokėtojo kodas LT887326716 Šv. Ignoto g. 8, Vilnius, LT01120</p>	
---	--

NUOMININKAS:

Štabo viršininkas,
vykdantis vado funkcijas

mar. Darius Vyšneika
Lietuvos kariuomenės štabo viršininkas



2023 m. balandžio 26 d.

NUOMOTOJAS:

Direktorius
Modestas Eisenas

2023 m. balandžio 26 d.



Direktorius
Modestas Eisenas

[Handwritten signature]

Sutarties priedas Nr-1
prie 2023 m. balandžio 26d.
sutarties Nr. 57-4

NUOMOS ĮKAINIŲ IR TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ LENTELĖ

BVPŽ kodas: 60170000-0

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	1 km/val. Kaina Eur be PVM	Techninė specifikacija
1.	1 km kaina EUR, be PVM Lietuvoje	km.	2,36	1. Reikalavimai autobusui: 1.1. būti techniškai tvarkingas, švarus, pilnai paruoštas eksploatacijai (pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, nustatančius transporto priemonių techninį stovį); 1.2. talpinti ne mažiau kaip 55 keleivius; 1.3. turėti veikiančią kondicionavimo sistemą. 2. Teikėjas užtikrina, kad autobuso vairuotojai paslaugą atliks vilkėdami tvarkingus drabužius, jie turi būti diskretiški ir mandagūs, bei laikyusi konfidencialumo principų, kad transporto priemonę vairuojančių vairuotojų kvalifikacija bei kiti jiems keliami reikalavimai atitiktų įstatymų reikalavimus ir užtikrintu, kad transporto priemonę vairuotų patyrę vairuotojai. 3. Teikėjas privalo apmokėti visas išlaidas, susijusias su nuomos teikimu ir autobuso aptarnavimu. Vairuotojų poilsio laikas, maitinimas, autobusų parkavimas, saugumas, keleivių draudimas kelionės metu ir visi kiti galimi mokesčiai visų kelionių metu yra Teikėjo atsakomybė. 4. Teikėjas privalo užtikrinti autobuso/ų su vairuotoju/jais pateikimą į užsakyme nurodytą vietą, nurodytu laiku. 5. Pirkėjas įsipareigoja pateikti informaciją Teikėjui dėl išvykimo/grįžimo laiko ne vėliau kaip prieš 3 darbc dienas iki kelionės pradžios. 6. Teikėjas privalo ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną iki išvykimo Pirkėjui pateikti autobuso markę, modelį, valstybinį numerį, vairuotojo kontaktinį telefono numerį. 7. Įvykus eismo įvykiui, kelyje sugedus transporto priemonei ar kitoms nenumatytoms aplinkybėms, Teikėjas tur. skubiai (per 3 val.) pašalinti gedimą, jei tokios galimybės nėra, atsižvelgiant į atstumą, Teikėjas įsipareigoja pakeisti transporto priemonę kita transporto priemone atitinkancia užsakovo reikalavimus ir nuvežti keleivius numatytu maršrutu. 8. Teikėjas privalo turėti keleivių draudimą nuo nelaimingų atsitikimų. 9. Paslaugos teikimo vieta – Lietuvos Respublikos teritorija ir Europos sąjungos šaly. 10. Vykstant už Lietuvos ribų autobusai turi turėti: tualetus, kondicionavimo sistemas, televizorius, 220 V rozetes. Autobusai turi būti pritaikyti tarptautiniams reisams. Esant reikalui autobusai turi turėti papildomus prikabinamus багаžo skyrius. 11. Paslaugą Teikėjas turi teikti bet kurią savaitės dieną nuo pirmadienio iki sekmadienio nuo 03.00 val. iki 24.00 val. laikotarpiu su galimybe paankstinti, pavėlinti ar pratęsti darbo valandas. 12. Skaiciuojant prastovos laiką, laikas yra apvalinamas pradedant nuo pirmos valandos – esant prastovos laikui 1
2.	1 km kaina EUR, be PVM ES šalyje	km.	1,20	
3.	Prastovos kaina už 1 valandą EUR be PVM	val.	0,00	

				valanda ir daugiau nei 30 min., laikas apvalinamas iki 2 valandų (atitinkamai apskaičiuojamas ir didesnis valandų skaičius).
				13. Teikėjas turi įvertinti, kad atstumas kilometrais bus skaičiuojamas ir apmokamas tik nuo Pirkėjo nurodyto atvykimo iki nuvykimo adreso.
	Bendra paslauga: kaina be PVM (1+2+3):		3,56	

NUOMININKAS:

Štabo viršininkas,
vykdantis vado funkcijas
mjr. Darius Mineika



NUOMOTOJAS:

Direktorius
Modestas Eisenas

2023 m. balandžio 26 d.



NUOMOS SUTARTIS

2023 m. balandžio 26 d. Nr. ST- 4

II. BENDROJI DALIS

1. Sąvokos

- 1.1. Šioje sutartyje naudojamos pagrindinės sąvokos:
 - 1.1.1. Sutartis – šios nuomos sutarties bendroji ir specialioji dalys, nuomos sutarties priedai.
 - 1.1.2. Sutarties Šalys - **Nuomininkas** ir **Nuomotojas**:
 - 1.1.2.1. **Nuomininkas** – tai Sutarties šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, nuomiantis nuomos objektą šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis;
 - 1.1.2.2. **Nuomotojas** – tai Sutarties šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, išnuomiantis nuomos objektą šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.
 - 1.1.3. **Gavėjas** – Nuomininko padalinys, nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje arba Sutarties priede, kuriam pristatomas išnuomojamas nuomos objektas.
 - 1.1.4. Trečiasis asmuo – tai bet kuris fizinis ar juridinis asmuo (taip pat valstybė, valstybės institucijos, savivaldybė, savivaldybės institucijos), kuris nėra šios Sutarties šalis ir **Gavėjas**
 - 1.1.5. Licencijos - visos reikalingos licencijos ir/arba leidimai būtini Sutarties vykdymui.
 - 1.1.6. Sutarties objektas – daiktai (toliau – nuomos objektas) ir visos su jų nuoma susijusios paslaugos (personalo apmokymai, instaliavimas, įdiegimas, pristatymas ir kt.), dėl kurių Sutarties šalys susitarė Sutarties specialiojoje dalyje ir kurie atitinka **Nuomininko** nustatytus reikalavimus.
 - 1.1.7. Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai – tai Sutarties nustatyta arba Sutartyje nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią **Nuomotojas** išpareigoja sumokėti **Nuomininkui**, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.
 - 1.1.8. Kainodaros taisyklės – sutartyje nustatyta kaina ar sutarties kainos apskaičiavimo bei kainos koregavimo taisyklės.
 - 1.2. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradamas kitą dieną po paskutinės pagal Sutartį išpareigojimų įvykdymo termino dienos ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius išpareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma išpareigojimų įvykdymo diena).
 - 1.3. Sutarties dalių ir straipsnių pavadinimai yra naudojami tik norodų patogumui, ir aiškinant Sutartį gal būti naudojami tik kaip papildoma priemonė.
 - 1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.
 - 1.5. Jeigu mokėjimų ar prievolių įvykdymo terminas sutampa su oficialių švenčių ir ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį prievolės įvykdymo ir mokėjimų terminas yra po to einanti darbo diena.
 - 1.6. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaitoje, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
 - 1.7. Tais atvejais, kai tam tikra prasmė yra skirtinga tarp nurodytosios žodžiais ir nurodytosios skaičiais, vadovaujamosi žodine prasme.
2. **Sutarties kaina/įkainiai/kainodaros taisyklės**
 - 2.1. Sutarties kaina/įkainiai - pinigų suma, kurią **Nuomininkas** Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais išpareigoja sumokėti **Nuomotojui**.
 - 2.2. Sutarties kaina/įkainiai yra pastovūs ir nekeičiami visą sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai po Sutarties pasirašymo keičiasi nuomos objekto nuomai taikomo PVM/akcizų tarifas. Perskačiuota kaina/įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu (jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma).

Direktorius

Modestas Eisenas

- 2.3. Įkainiai keičiami vadovaujantis Sutarties priede nustatytais kainodaros taisyklėmis. Perskaičiuoti įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu.
- 2.4. **Nuomotojas** į Sutarties kainą/ nuomos objekto nuomos įkainius privalo įskaičiuoti visas su nuomos objekto tiekimu susijusias išlaidas ir mokesčius, įskaitant, bet neapsiribojant:
 - 2.4.1. Logistikos (transportavimo) išlaidas;
 - 2.4.2. pakavimo, pakrovimo, tranzito, išskrovimo, išpakavimo, tikrinimo, draudimo ir kitas su išnuomojamu nuomos objekto tiekimu susijusias išlaidas;
 - 2.4.3. visas su dokumentų, kurių reikalauja **Nuomininkas**, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;
 - 2.4.4. pristatyto nuomos objekto surinkimo vietoje ir/arba paleidimo, ir/arba priežiūros išlaidas;
 - 2.4.5. aprūpinimo įrankiais, reikalingais pristatyto nuomos objekto surinkimui ir/arba priežiūrai, išlaidas;
 - 2.4.6. naudojimo ir priežiūros instrukcijų, numatytų Techninėje specifikacijoje, pateikimo išlaidas;
 - 2.4.7. nuomos objekto remonto išlaidas, kokybės garantijos laikotarpiu.
- 2.5. Užsienio valiutų kursų svyravimo, gamintojų kainų keitimo rizika tenka **Nuomotojui**.

3. Nuomos objekto tiekimo terminai ir sąlygos

- 3.1. Nuomos objektas pristatomas Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede (-uose)) numatytais terminais ir tvarka.
- 3.2. Nuomos objektą **Nuomotojas** pristato savo rizika be papildomo apmokėjimo. **Nuomininkas** valdymo ir naudojimosi teise į išnuomojamą nuomos objektą įgyja abiem Šalims pasirašius perdavimo-priėmimo aktą, kuris pasirašomas tik tuo atveju, jeigu nuomos objektas yra kokybiškas ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) joms nustatytus reikalavimus (*jeigu perdavimo-priėmimo aktas nepasirašomas, spec. dalyje nurodomas kitas dokumentas, kuris bus pasirašomas patvirtinant nuomos objekto perdavimą-priėmimą*). Kai pristatytas nuomos objektas yra kokybiškas ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) jam nustatytus reikalavimus, dokumentas, patvirtinantis nuomos objekto perdavimą-priėmimą, turi būti pasirašomas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.
- 3.3. **Nuomotojui** pristačius mažesnę nuomojamo objekto kiekį negu nurodyta Sutartyje/paraiškose/užsakymuose, **Nuomininkas** grąžina **Nuomotojui** pristatytą nuomos objekto kiekį bei laikoma, kad nuomos objektas nebuvo pristatytas, o **Nuomotojui** (jeigu dėl to praleidžiamas nuomos objekto pristatymo terminas) taikomos Sutarties bendrosios dalies 10.1 punkte numatytos sankcijos.
- 3.4. **Nuomotojas** įsipareigoja po Sutarties įsigaliojimo Sutarties specialioje dalyje nurodytais terminais:
 - 3.4.1. parengti, pagaminti, suderinti su **Nuomininku** ir patvirtinti išnuomojamo nuomos objekto darbinis etalonus (2 egz., vienas - **Nuomininkui**, antras - **Nuomotojui**), kurie atitiktų Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*);
 - 3.4.2. suderinti su **Nuomininku** nuomos objekto naudojimo (priežiūros) instrukciją, kuri pateikiama kartu su nuomos objektu (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).
 - 3.5. **Nuomininkas** Sutarties 3.4 punkte nurodytus nuomos objekto darbinis etalonus ir su juo pateiktus nuomos objekto gamybai naudojamų pagrindinių ir pagalbinių medžiagų pavyzdžius **Nuomotojui** grąžina tik tada, kai **Nuomotojas** būna įvykdęs visus sutartinius įsipareigojimus, įskaitant garantinius įsipareigojimus.
 - 3.6. Jeigu Sutarties galiojimo metu nuomos objekto gamintojas pakeičia/atnaujina šia Sutartimi nuomojamo nuomos objekto modeli/pavadinimą, kuris yra nurodytas Sutartyje, **Nuomotojas** turi teisę, prieš tai suderinęs su **Nuomininku** ir su juo pasirašęs papildomą susitarimą, pateikti naujo modelio/pavadinimo nuomos objekta. Naujo modelio/pavadinimo nuomos objektas turi atitikti Sutartyje ir jos priede (-uose) išnuomojamam nuomos objektui nustatytus reikalavimus, o jo techniniai duomenys negali būti prasteni už techninius duomenis nuomos objekto, dėl kurio nuomos buvo sudaryta Sutartis. Naujo modelio nuomos objektas privalo būti suderinamas su kitais pagal šią

Direktorius
Modestas Eisenas



Sutartį nuomojamu ir **Nuomininkui** jau perduotu nuomos objektu. Nuomos kainė, pateikus naujo modelio/pavadinimo nuomos objektą, nesikeičia.

4. Mokėjimo terminai ir sąlygos

Nuomotojui sumokama, kai sutarties objektas atitinkantis Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus perduodamas **Nuomininkui**, abiem Šalims pasirašius dokumentą, patvirtinantį nuomos objekto perdavimą-priėmimą, per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos gavimo dienos (sąskaita faktūra turi būti pateikiama remiantis Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje numatytais elektroninėmis priemonėmis). **Nuomininkui** vėluojant atsiskaityti šiame punkte numatytu terminu, **Nuomininkas, Nuomotojui** pareikalavus (ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo pareikalavimo gavimo), moka palūkanas pagal Lietuvos Respublikos mokejimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymą.

5. Nuomos objekto kokybė

5.1. Nuomos objektas turi atitikti Sutartyje ir jos priede (-uose) nurodytus reikalavimus.

5.2. Nuomos objekto perdavimo-priėmimo metu nustatius jo neatitikimą Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams, nedelsiant kviečiami **Nuomotojo** atstovai, kuriems čalyvaujant surašomas aktas, nuomos objektas nepriimamas, o **Nuomotojui** taikoma sutartinė atsakomybė (šiuo atveju sutartinė atsakomybė taikoma, jeigu nuomos objekto pristatymo terminas jau pasibaigęs).

5.3. Tuo atveju, kai konfliktas dėl nuomos objekto kokybės ir jo atitikimo Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams negali būti išspręstas Sutarties Šalių susitarimu, Šalys turi teisę kviešti nepriklausomus ekspertus. Visas su ekspertu darbu susijusias išlaidas padengia Šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertų sprendimas.

6. Nuomos objekto kokybės garantija

6.1. Nuomos objekto kokybę **Nuomotojas** privalo užtikrinti visą Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą nuomos objekto nuomos terminą (toliau - garantinis terminas).

6.2. Garantinio termino metu **Nuomotojas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita nuomos objektą su trūkumais pakeisti nauju nuomos objektu trūkumų šalinimo laikotarpiui, atitinkančiu šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

6.3. Kokybės garantijos termino metu **Nuomotojas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita pašalinti nuomos objekto trūkumus arba, nepavykus jų pašalinti, nuomos objektą su trūkumais savo sąskaita pakeisti nauju, atitinkančiu šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus.

6.4. Apie garantinio termino metu pastebėtus nuomos objekto trūkumus **Nuomotojas** informuojamas raštu (faksu arba paštu). Pareikšti pretenziją dėl nuomos objekto kokybės galima viso garantinio/tinkamumo naudoti termino galiojimo metu.

7. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės.

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių išipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu irodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir prctingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liucijiančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar ji pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra

Direktorius
Modestas Eisenas

atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat praneši galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8. Sutarties nutraukimas

8.1. Ši Sutartis gali būti nutraukta:

8.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

8.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei Specialiojoje sutarties dalyje nurodytą dienų skaičių (priklausomai nuo sutarties vykdymo specifikos, konkretus terminas nurodomas Specialiojoje dalyje gali būti nuo 14 iki 60 dienų) ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios Sutarties pakeitimo, leidžiančių Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus.

8.2. **Nuomininkas**, ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodytas kitas terminas*) raštu informavęs **Nuomotoją**, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:

8.2.1. **Nuomotojas** veluoja pristatyti nuomos objektą Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu;

8.2.2. **Nuomotojas** nevykdo (ar informuoja, kad negalės vykdyti) sutartinio įsipareigojimo išnuomoti nuomos objektą;

8.2.3. **Nuomotojas** didina nuomos kainas/įkainius, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 2.2 punkte numatytą atvejį;

8.2.4. **Nuomotojas** nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties bendrosios dalies 6 punkte numatytus garantinius įsipareigojimus;

8.2.5. **Nuomotojas** nevykdo Sutarties bendrosios dalies 11.4 punkte numatyto įsipareigojimo (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*);

8.2.6. **Nuomotojo** pareiktas nuomos objektas ar jo kokybė neatitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytų reikalavimų;

8.2.7. **Nuomotojas** yra likviduojamas ar kreipiamasi į teismą dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos iškėlimo, arba jam iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba priimamas sprendimas dėl neteisminės bankroto procedūros pradėjimo;

8.2.8. Paaiškėjus, kad Sutarties galiojimo laikotarpiu **Nuomotojas** yra įtrauktas į Nepatikimų tiekėjų ar Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašus;

8.2.9. Paaiškėjus, kad **Nuomotojas** nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui.

8.2.10. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Pardavėjas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 33 straipsnio 1 dalį;

8.2.11. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.

9. Ginčų sprendimo tvarka

9.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

9.2. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktu nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Nuomininko** (arba jeigu **Nuomininkas** ne juridinis asmuo, o Lietuvos kariuomenės padalinys „pagal juridinio asmens – Lietuvos kariuomenės“) buveinės vietą.

Direktorius

Modestas Eisenas

10. Atsakomybė

10.1. Pavėlavęs pristatyti nuomos objektą per Sutarties specialiojoje dalyje nurocytą terminą, **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** nuo 0,05 iki 0,2 % dydžio (*konkretus dydis nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje*) nuo nepristatyto nuomos objekto nuomos kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną/valandą (*taikoma priklausomai nuo to, kaip išsipareigojimo terminas yra skaičiuojamas Sutarties specialiojoje dalyje*) Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius **Nuomotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį. Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius **Nuomotojas** išsipareigoja sumokėti ne vėliau kaip per sąskaitoje faktūroje ar pareikalavime nurocytą terminą.

10.2. Garantinio termino metu pavėlavęs per Sutarties specialioje dalyje nustatyta terminą įvykdyti Sutarties bendrosios dalies 6.2 punkte nustatytus išsipareigojimus, **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** nuo 0,05 iki 0,2 % dydžio (*konkretus dydis nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje*) nuo nuomos objekto, kuris yra nepakeistas, nuomos kainos už kiekvieną uždelstą dieną/valandą Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius **Nuomotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo išsipareigojimus, susijusius su nuomos objekto garantiniu terminu.

10.3. Garantinio termino metu pavėlavęs per Sutarties specialioje dalyje nustatyta terminą įvykdyti Sutarties bendrosios dalies 6.3 punkte nustatytus išsipareigojimus, **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** 0,2 % dydžio nuo nuomos objekto, kurio trūkumai nepašalinti, ar nuomos objekto, kuris yra nepakeistas, nuomos kainos už kiekvieną uždelstą dieną/valandą Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius **Nuomotojui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo išsipareigojimus, susijusius su nuomos objekto garantiniu terminu.

10.4. Nutraukus Sutartį dėl Sutarties bendrojoje dalyje 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.6 punktuose, 8.2.5 (*taikoma, kai Sutarties įvykdymas užtikrinimas laidavimo raštu ar garantija*) punkte ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardintų priežasčių, **Nuomotojas** per 14 (keturiolika) dienų (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Nuomininkui** ne mažiau kaip 7 (septynių) % Sutarties kainos be PVM (arba bendros pasiūlymo kainos be PVM) konkretus procentinis dydis arba konkreti fiksuota suma nurodoma Sutarties specialioje dalyje) Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, bet ne daugiau kaip visų pagal šią Sutartį neįvykdytų išsipareigojimų vertės. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotoje** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininkui** patirtus nuostolius, **Nuomotojui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį.

10.5. Nutraukus Sutartį dėl Sutarties bendrojoje dalyje 8.2.4 punkte nurodytos priežasties, **Nuomotojas** per 7 (septynias) dienas (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Nuomininkui** nuomos objekto su trūkumais nuomos kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos atlyginti visus **Nuomininko** patirtus nuostolius, **Nuomotojui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį.

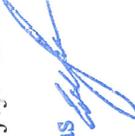
10.6. Kiti sutartinės atsakomybės taikymo **Nuomotojui** atvejai nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

10.7. Finansavimo vėlavimas iš biudžeto yra sąlyga visiškai atleidžianti nuo civilinės atsakomybės ir palūkanų mokėjimo **Nuomotojui** už pavėluotą atsiskaitymą.

11. Sutarties galiojimas

11.1. Sutartis įsigalioja abiem Šalims ją pasirašius ir **Nuomotojui** pateikus **Nuomininkui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą (*sąlyga taikoma, jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*), užtikrinanti Sutarties bendrosios dalies 10.4 punkte nurodytos sumos sumokėjimą (Banko garantijoje ar draudimo

Direktorius
Modestas Eisenas



bendrovės laidavimo rašte garantas/laiduotojas turi įsipareigoti sumokėti Sutarties bendrosios dalies 10.4 punkte nurodytą sumą **Nuomininkui** nutraukus Sutartį dėl bent vienos iš 8.2.1 - 8.2.67 punktuose ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardintų priežasčių). Garantijos ar laidavimo raštas, kuriame nurodoma, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostelių atlyginimą nebus priimamas, kadangi turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą sutarties 10.4 punkte) (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.2. Garantas/laiduotojas turi neatsaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl Sutartyje numatytų pagrindų esant **Nuomotojo** kaltei, įvykdyti prievolę ir sumokėti įsipareigotą sumą, pinigų pervedant į **Nuomininko** sąskaitą (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.3. **Nuomotojas** ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Nuomininkui** Sutarties bendrosios dalies 11.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų dviem mėnesiais įgiau nei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas nuomos objekto tiekimo terminas ar Sutarties galiojimo terminas. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku **Nuomininko** patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia **Nuomotojo** nuo pareigos juos atlyginti pilnai. **Nuomotojas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.4. Jei sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali vykdyti savo įsipareigojimų (sustabdoma veikla, paskelbiamas moratoriumas ir pan.), **Nuomotojas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei **Nuomotojas** nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, **Nuomininkas** turi teisę nutraukti Sutartį, Sutarties bendrosios dalies 8.2.5 punkte nustatyta tvarka.

11.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas gražinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos **Nuomotojui** pateikus raštišką prašymą (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

11.5. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus atvejus, kai pakeičiamas galimas remiantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nustatomis ir neprieštarauja pagrindiniams viešųjų pirkimų principais bei tikslui. Sutarties keitimo sąlygos, atitinkančios Viešųjų pirkimų 89 straipsnio reikalavimus, privalo būti nurodytos Sutarties specialiojoje dalyje.

11.7. Sutarties galiojimo metu Šalims pastebėjus techninio apsirikimo, rašybos klaidų (netinkamai perkeltos nuostatos iš pasiūlymo ar pirkimo sąlygų ir kt.), pasikeitus Sutartyje nurodytiems už Sutarties vykdymą atsakingiems asmenims ar Sutarties Šalių rekvizitams, Sutarties Šalys raštišku susitarimu gali patikslinti Sutarties sąlygas nesikreipiant į Viešųjų pirkimų tarnybą. Toks sutarties sąlygų patikslinimas nebus laikomas Sutarties sąlygų keitimu.

11.8. Sutartis gali būti pratęsta Sutarties Specialiojoje dalyje nustatytomis sąlygomis.

11.9. Sutarties specialiojoje dalyje numatyta Sutarties galiojimo termino pabaiga nereiškia Šalių prievolių pagal Sutartį pabaigos ir neatleidžia Šalių nuo civilinės atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

12. Susirašinėjimas

12.1. **Nuomininko** ir **Nuomotojo** vienas kitam siunčiami pranešimai lietuvių/anglų (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma anglų kalba*) kalba turi būti raštiški. Šalių viena kitai siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai. Pranešimai turi būti siunčiami Sutarties specialiojoje dalyje Šalių rekvizituose nurodytais adresais, numeriais. Jei

siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turėtų nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą.

12.2. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu viena kitai pranešti apie Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų Šalies rekvizitų pasikeitimą. Sutarties Šalis nepranešusi apie savo rekvizitų pasikeitimą laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais Šalies rekvizitais.

13. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

13.1. Šalys privalo užtikrinti, kad informacija, kurią jos perduoda viena kitai, bus naudojama tik vykdant Sutartį ir nebus naudojama tokiu būdu, kuris pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai.

13.2. Šalys įsipareigoja užtikrinti visos joms žinomos ir (ar) patikėtos informacijos slaptumą. Sutarties galiojimo metu ir pasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui ar ją nutraukus.

13.3. **Nuomotojas** įsipareigoja be **Nuomininko** išankstinio rašytinio sutikimo nenaudoti **Nuomininko** jam pareiktos informacijos nei savo, nei bet kokių trečiųjų asmenų nauda, neatskleisti tokios informacijos kitiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktų numatytus atvejus.

13.4. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, pareigos, el. paštas, ar telefono numeris) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar **Gavėjo** atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauri Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvarcinami Specialiosios dalies 9.2 punkte.

13.5. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

13.6. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskirų kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus **Nuomotojo** įvardintus subiekčius ir **Gavėją** (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekejas Specialiosios dalies numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

13.7. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą. Nustačius, kad yra tvarkomi Sutartyje nenumatyti asmens duomenys, yra pildomas specialiosios dalies 9 punktas.

13.8. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal Sutartį. Gali būti panaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ar būtų nepateisinamas sutarties rezultato naudojimo tikslais.

13.9. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią pagal Sutartį tvarkomų asmens duomenų pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

13.10. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

14. Baigiamosios nuostatos

14.1. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų, lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų

Direktorius
Modestas Eisenas



lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (taikoma, jeigu sutartis sudaroma su užsienio nuomotoju *lietuvių ir anglų kalba*).

14.2. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas (-ai). Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

14.3. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

14.4. Pažeidęs šios sutarties dalies 14.3 punkte nurodytą įpareigojimą **Nuomotojas** moka **Nuomininkui** 5 proc. sutarties/pasiūlymo kainos dydžio šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių suma, jeigu sutarties Specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.

14.5. **Nuomotojas** garantuoja, kad turi visas **Sutarties** įvykdymui reikalingas licencijas. **Nuomotojas** įsipareigoja atlyginti **Nuomininkui** nuostolius, jeigu **Nuomininkui** būtų pateikta pretenzijų ar iškelta bylų dėl patentų ar licencijų pažeidimų, kylančių iš Sutarties ar padarvų ją vykdant.

14.6. Sutarties Šalys patvirtina, kad sudarydamos **Sutartį** neviršijo ir nepažeidė savo kompetencijos (įstatų, nuostatų, statuto, jokio Sutarties Šalies valdymo organo (savininko, steigėjo ar kito kompetentingo subjekto) nutarimo, sprendimo, įsakymo, jokio privalomo teisės akto (taip pat ir lokalinio, individualaus), sandorio, teismo sprendimo (nutarties, nutarimo) ar kt.).

14.7. Subteikėjo (-ų)/subteikėjo pavadinimas, jo (-ų) vykdomų sutartinių įsipareigojimų dalis yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

14.8. Sutartyje nustatyto subteikėjo (-ų)/subteikėjo (-ų)/subteikėjo (-ais/ subteikėjų (-ais) iforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu (*taikoma, jei Nuomininkas juos numato pasitelkti*).

14.9. **Nuomotojo** paskirtas asmuo/asmenys, kurie atstovauja **Nuomotojui**, priminėja ir tvirtina **Nuomininko** teiktamus nuomos objekto užsakymus, dalyvauja susitikimuose su **Nuomininku** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

14.10. **Nuomininko** paskirti asmuo/asmenys, kurie atstovauja **Nuomininkui**, teikia **Nuomotojui** nuomos objekto užsakymus, dalyvauja susitikimuose su **Nuomotoju** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui, yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

NUOMININKAS:

Štabo viršininkas,
vykdantis vado funkcijas

mjr. Darius Mineika



NUOMOTOJAS:

Direktorius
Modestas Eisenas

2025 m. balandžio 26 d.

A. V.



Direktorius

Modestas Eisenas