

RADASTŲ GATVĖS, PAMIERIO K., ELEKTROS APŠVIETIMO LINIJOS TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMO IR RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2023 m. balandžio 26 d. Nr. VP-27
Rumšiškės

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Rumšiškių seniūnija, atstovaujama seniūnės Eugenijos Genevičienės, (toliau – **Užsakovas**) ir UAB „Aremsa“, atstovaujama komercijos direktoriaus Pauliaus Bražiūno, (toliau – **Rangovas**), taip pat vadinami **Šalimis**, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais, Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Rumšiškių seniūnijos neskelbiamos apklausos raštu sąlygomis ir 2023 m. balandžio mėn. 18 d. pažyma Nr. PRO-364, sudarė šią rangos sutartį, toliau vadinama **Sutartimi**:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą parengti Radastų g., Pamierio k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r., elektros apšvietimo linijos techninį darbo projektą ir atlikti rangos darbus (toliau – Darbai), pagal Techninio darbo projekto parengimo ir rangos darbų užduotį ir parengtą projektą, o Užsakovas – sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Sutartyje nustatytą kainą.

2. Rangovas atlieka darbus savo jėgomis.

II. SUTARTIES KAINA, APMOKĖJIMAS UŽ DARBUS

3. Pradinė sutarties vertė yra 10328,70 Eur be PVM (dešimt tūkstančių trys šimtai dvidešimt aštuoni eurai ir 70 centų), kuri nustatyta remiantis viešojo pirkimo laimėtoju pripažinto Rangovo pasiūlymu. **Bendra sutarties kaina su PVM 12497,73 Eur** (dvylika tūkstančių keturi šimtai devyniasdešimt septyni eurai ir 73 centai). Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

4. Sutarties kaina, nurodyta 3 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų pirkimu. Kainai įtakos neturi darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas, bendro kainų lygio kitimas. Sutarties kaina nebus perskaičiuojama dėl jokių priežasčių. Visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

5. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito su Rangovu ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. Atsiskaitymai vykdomi bankiniu pavedimu. Apmokėjimus už atliktus darbus pagal gautas sąskaitas faktūras vykdydys Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Rumšiškių seniūnija.



6. Atliktų darbų aktus ir sąskaitą faktūrą Rangovas pateikia ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 30 dienos Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Rumšiškių seniūnijai. Atliktų darbų aktus pasirašo Rangovas ir Užsakovas. Sąskaitą faktūrą pateikia naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis ir papildomai siunčiama už sutarties vykdymą atsakingam darbuotojui.

III. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

7. Rangovas Projektavimo ir rangos Darbus pradeda pasirašius Sutartį ir užbaigia iki **2023 m. rugpjūčio 25 d.** Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto galutinio Darbų atlikimo termino. Sutarties vykdymo metu dėl trečiųjų šalių neveikimo ar netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų bei kitų pagrįstų priežasčių Darbų vykdymo terminas gali būti pratęstas vieną kartą, bet ne ilgiau, kaip 2 mėnesiams.

8. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų priėmimo – perdavimo aktas.

9. Sutarties vykdymo metu Darbų arba jų dalies vykdymas gali būti sustabdytas dėl pasikeitusių aplinkybių (dėl išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų, trečiųjų šalių neveikimo ar netinkamo veikimo, atsiradusių papildomų darbų bei kitų pagrįstų priežasčių, kurių nebuvo galima numatyti Sutarties pasirašymo metu, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo, ir kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos. Tokiu atveju Darbų vykdymas sustabdomas pasirašant Šalių susitarimą dėl Darbų vykdymo sustabdymo, jei yra galimybė nurodant Darbų vykdymo sustabdymo trukmę (kalendorinėmis dienomis).

10. Sustabdžius Darbų vykdymą, Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai atnaujinami pasibaigus susitarime dėl Sutarties sustabdymo nurodytam terminui arba išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti, ir Šalims sudarius susitarimą dėl Darbų atnaujinimo. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki Darbų vykdymo sustabdymo. Atsižvelgiant į Darbų vykdymo sustabdymo terminą, atitinkamam terminui pratęsiamas Sutarties galiojimo terminas, pasirašant Šalių susitarimą dėl sutarties galiojimo termino pratęsimo.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

11. Užsakovas įsipareigoja:

11.1. Pateikti Rangovui visus darbams atlikti reikalingus dokumentus ir informaciją, sudaryti visas būtinas, nuo Užsakovo priklausančias, sąlygas, reikalingas Sutarties įvykdymui;

11.2. Priimti iš Rangovo baigtus darbus ir už juos atsiskaityti;

11.3. Pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių.

12. Rangovas įsipareigoja:

12.1. Darbus atlikti laikantis Statybos techninio reglamento ir kitų normų ir taisyklių bei techninės specifikacijos reikalavimų.

12.2. Laiku ir tinkamai atlikti rangos darbus;

12.3. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą.

12.4. Garantuoti tinkamą statybinių medžiagų, gaminių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus;

12.5. Užsakovui paprašius informuoti jį apie darbų eigą, teikti visą su darbų vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte.

12.6. Atlikus darbus sutvarkyti aplinką, atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybos atliekas;

12.7. Laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti darbo trūkumus.

12.8. Suteikti atliktiems darbams šias garantijas nurodytiems terminams: pasiūlyme nurodytiems darbams - 5 (penkeri) metai; paslėptiems elementams - 10 (dešimt) metų. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį.

13. Užsakovas turi teisę:

13.1. bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę ir komercinę veiklą;

13.2. be Rangovo sutikimo, išskaičiuoti iš pateiktų galutiniam apmokėjimui atliktų darbų aktų, susidariusias netesybas.

13.3. pareikalauti šalinti trūkumus arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Užsakovas:

14.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, apmokėti Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

14.2. Užsakovas, nustatęs, kad yra nevykdomi sutarties terminai, iš mokėtinų sumų išskaičiuoja delspinigius be atskiro įspėjimo.

15. Rangovas:

15.1. Nepagrįstai uždelsęs darbus pagal sutartį, moka Užsakovui 0,02 proc. sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

16. Šalis, padariusi esminį pažeidimą, dėl kurio buvo nutraukta Sutartis, ar neteisėtai vienašališkai nutraukusi Sutartį, kitai Šaliai atlygina visus jos dėl to patirtus nuostolius ir sumoka 3 proc. Sutarties kainos dydžio baudą.

V. KITOS SĄLYGOS

17. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu prieš 5 darbo dienas pranešęs Rangovui:

17.1. Jeigu Rangovas darbus atlieka nekokybiškai;

17.2. Jeigu Rangovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų;

17.3. Jeigu Rangovas nesilaiko sutartyje nurodyto darbų atlikimo termino, išskyrus atvejus, kai darbų vykdyti neleidžia oro sąlygos.

18. Šalis gali būti visiškai arba iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos, nustatytos ir jas patyrusios šalies įrodytos pagal LR Civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsiant pranešė kitai šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

19. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei trims savaitėms dėl nenugalimos jėgos, už kurią Šalis neatsako.

20. Ginčus dėl sutarties vykdymo Šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia galiojančių įstatymų nustatyta tvarka tame Lietuvos Respublikos teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

21. Šalys vykdydamos sutartį vadovaujasi LR įstatymais, normatyviniais dokumentais ir kitais teisės aktais.

22. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų vykdymo tretiesiems asmenims be raštiško kitos šalies sutikimo.

23. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu, Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis.

24. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo datos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau, kaip 6 mėnesius nuo pasirašymo dienos.

25. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Sutarties Šalys pasirašo kiekviename sutarties lape.



26. Užsakovo įsakymu paskiriami asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą, sutarties ir pakeitimų paskelbimą Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

26. Sutarties priedai: 1) Pasiūlymas dėl Radastų g., Pamierio k. elektros apšvietimo linijos projektavimo paslaugos ir įrengimo darbų, priedas Nr. 1; 2) Teritorijos planas; 3) Darbų lokalinė sąmata; 4) Techninio darbo projekto parengimo ir rangos darbų užduotis; 5) Įsakymas dėl atsakingo asmens už sutarties vykdymą paskyrimo yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

VI. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Kaišiadorių rajono savivaldybės
administracija Rumšiškių seniūnija,
Įstaigos kodas 188684816,
J. Aisčio g.1, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r.,
El. p. rumšiskiu.seniunas@kaišiadorys.lt
tel. (8-346) 47 395, faks. (8-346) 47 561,
mob. tel. 8 687 72 414
A. s. LT60 4010 0405 0003 0034
Bankas: Luminor Bank AB,
Banko kodas: 40100.

Rumšiškių seniūnė

Eugenija Genevičienė



Rangovas

UAB „Aremsa“
Partizanų g. 78-7, LT-50349 Kaunas,
Įmonės kodas 304295782,
PVM moketojo kodas:
LT100011364210
Tel. 8 60111661
El. paštas paulius@aremsa.lt
A. s. LT547300010149254633
Bankas: „Swedbank“ AB
Banko kodas: 73000

Komercijos direktorius

Paulius Bražiūnas

A.V.

PASIŪLYMAS
DĖL RADASTŲ G., PAMIERIO K. ELEKTROS APŠVIETIMO LINIJOS TECHNINIO DARBO
PROJEKTO PARENGIMO IR RANGOS DARBŲ

2023-04-18

(data)

Kaunas

(vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Aremsa“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Partizanų g. 78-7, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Paulius Bražiūnas
Telefono numeris	860111661
Fakso numeris	
El. pašto adresas	paulius@aremsa.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Kaina be PVM EUR	Kaina su PVM EUR
1.	Radastų gatvės, Pamierio k., elektros apšvietimo linijos projektavimo paslauga.	1	1017,00	1230,57
2.	Radastų gatvės, Pamierio k., elektros apšvietimo linijos įrengimo darbai.	1	9311,70	11267,16
IŠ VISO:				12497,73

Bendra pasiūlymo kaina be PVM – 10328,70 (dešimt tūkstančių trys šimtai dvidešimt aštuoni eurai, 70 ct.) EUR ir bendra pasiūlymo kaina su PVM – 12497,73 (dvylika tūkstančių keturi šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 73 ct.) EUR.

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Įgaliojimas	1

Pasiūlymas galioja iki: _____

(Rangovo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

K. Bražiūnas
 (Parašas)

(Vardas ir pavardė)