

**SUSITARIMAS DĖL TRIŠALĖS SUTARTIES DĖL TIESIOGINIO
ATSISKAITYMO PAPILDYMO IR PATIKSLINIMO**

2023 m. balandžio 19 d., Kupiškis

Kupiškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188774975, buveinės adresas Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis, atstovaujama administracijos direktoriaus Kęstučio Jakšto, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – „**Užsakovas**“),

UAB „APS grupė“, juridinio asmens kodas 302498905, buveinės adresas Eigulių g. 27, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Andžej Romančiko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Rangovas**“), ir

UAB „Infes“, juridinio asmens kodas 302947360, buveinės adresas Žirmūnų g. 27, LT-09105, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Subrangovas**“),

toliau **Užsakovas, Rangovas ir Subrangovas** kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai — **Šalimi**,

Atsižvelgdamos į tai, kad:

- Šalys 2022-05-27 sudarė trišalį susitarimą Nr. B5-206 dėl tiesioginio atsiskaitymo (toliau – Trišalis susitarimas);
- Užsakovas sudarė su Rangovu 2022-09-30 Susitarimą Nr. 1 (B5-433) prie 2021-07-28 sutarties Nr. B5-348 dėl sutarties kainos peržiūrėjimo (indeksavimo).
- Užsakovas sudarė su Rangovu 2022-12-09 Susitarimą Nr. 2 (B5-544) prie 2021-07-28 sutarties Nr. B5-348 dėl keičiamų ir papildomų darbų;
- Užsakovas sudarė su Rangovu 2022-12-09 Susitarimas Nr. 1 (B5-543) prie 2022-03-25 sutarties Nr. B5-125 dėl keičiamų ir papildomų darbų atlikimo;
- Rangovas 2022-09-30 sudarė su Subrangovu papildomą susitarimą Nr. 2 prie statybos rangos sutarties Nr. 2022/05/19-1 (toliau – Subrangos sutarties), dėl kainų pokyčio (infliacijos);
- Rangovas 2022-12-10 sudarė su Subrangovu papildomą susitarimą Nr. 3 prie statybos rangos sutarties Nr. 2022/05/19-1 (toliau – Subrangos sutarties), kuriuo patikslino Subrangovui perleistų darbų apimtį atsižvelgdamos į aukščiau minėtus Užsakovo ir Rangovo susitarimus;
- Šalys siekdamos tinkamai užbaigti Statybos rangos ir Subrangos sutartis, vadovaudamosi Trišalio susitarimo 7.2 punktu, susitaria dėl Trišalio susitarimo priedo Nr. 1 patikslinimo ir suderinimo;

Todėl Šalys susitarė ir sudarė šį Trišalio susitarimo pakeitimą:

1. Šalys susitaria patikslinti Trišalio susitarimo priedą Nr. 1 ir nustatyti likusias tiesiogiai Subrangovui mokėtinas sumas (paskutiniai perduoti darbai ir bendra sulaikyta suma).
2. Kitos Trišalio susitarimo nuostatos lieka nepakeistos.
3. Šis susitarimas sudaromas elektroniniu būdu, pasirašant sertifikuotais elektroniniais parašais. Visi susitarimo egzemplioriai turi vienodą teisinę galią. Kiekvienai Sutarties Šaliai perduodama po vieną susitarimo egzempliorių.

Užsakovas:

Rangovas:

Subrangovas:

4. Susitarimo priedas Nr. 1 – nauja Trišalio susitarimo priedo Nr. 1 – Rangovo UAB „APS grupė“ ir Subrangovo UAB „Infes“ suderėtų atlikti darbų sveikatingumo ir sporto komplekse K. Šimonio G. 1A, Kupiškio mieste sąrašas ir jų kainos redakcija.

ŠALIŲ PARAŠAI:

UŽSAKOVAS	RANGOVAS	SUBRANGOVAS
Kupiškio rajono savivaldybės administracija Juridinio asmens kodas: 188774975 Buveinės adresas: Vytauto g. 2, Kupiškis; Tel. 8 459 35500 El. p. savivaldybe@kupiskis.lt A.s. LT38 4010 0434 0016 3105 Administracijos direktorius Kęstutis Jakštas	UAB „APS grupė“ Juridinio asmens kodas: 302498905 Buveinės adresas: Eigulių g. 27, Vilnius PVM kodas LT100005360013 Tel.: +370 5 215 7699 El. p.: andzejus@apsgrupe.lt A.s. Nr. LT73 2140 0300 0380 0054 Direktorius Andžej Romančikas	UAB „Infes“ Juridinio asmens kodas: 302947360 Buveinės adresas: Švitrigailos g. 13, Vilnius PVM kodas LT10000739321 Tel. (8 5) 2313209 El. p.: info@infes.lt A/S Nr. LT267044060008099421 Generalinis direktorius Arvydas Markevičius

Užsakovas:

Rangovas:

Subrangovas:

Rangovo UAB „APS grupės“ Subrangovui UAB „Infes“ atliktų darbų sąrašas (likutis) ir sulaikytos sumos

Rangos sutartis Nr. 1

	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Perduotų darbų vertė (atsiskaitymo likutis)
2.1	Žemės darbai	0
2.2	Pamatų įrengimas	0
2.3	Rūsio konstrukcijų įrengimas	0
2.4	Pirmo aukšto konstrukcijų įrengimas	0
2.8	Cokolio sluoksnių įrengimas	0
2.9	Grindų sluoksnių įrengimas	0
2.1	Fasado sluoksnių įrengimas	0
2.11	Stogo sluoksnių įrengimas	0
3.1	Buitinių nuotekų tinklai (F1)	0
3.3	Lietaus nuotekų tinklai (L1)	0
3.5	Drenažas (D)	0
4	Rūsio pagrindinio drenažo įrengimas	0
4.1	Sklypo paruošiamieji, ardymo ir griovimo, žemės darbai	0
4.2	Skaldos dangos važiuojamosios dalies įrengimo darbai (laikinas keliai),	0
Viso be PVM		0
PVM		0
Viso su PVM		0

Sulaikyta suma be PVM (2023-03-31)	12042,01
------------------------------------	----------

Rangos sutartis Nr. 2

Eil Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Perduotų darbų vertė (atsiskaitymo likutis)
1	Darbo projekto parengimas	1 030,31
4,1	Fasadų apdaila įrengimas	0,00
4,2	Langai ir lauko durys įrengimas	0,00
4,3	Grindų dangos įrengimas	5 707,36
4,4	Sienų apdaila įrengimas	3 182,10
4,5	Lubų apdaila įrengimas	1 543,12
4,6	Kiti vidaus apdailos darbai	1 725,83
6,1	Buitinės technologinės nuotekos ir kondensato nuvedimo tinklai (F1 F2 FS1 K)	1 006,36
6,2	Lietaus nuotekos (L1)	0,00

6,3	Buitinis šaltas vandentiekis (V1)	450,98
6,4	Karštas ir cirkuliacinis vandentiekis (T3)	63,96
6,5	Karštas ir cirkuliacinis vandentiekis (T4)	74,80
6,6	Priešgaisrinis vandentiekis (V2)	0,00
6,7	Vandens apskaitos mazgas (VAM)	74,74
7,1	Šildymas (SISTEMA T11/T21)	0,00
7,2	Šildymas (SISTEMA T12/T22)	468,22
7,3	Šildymas (SISTEMA T13/T23)	660,61
7,4	Šildymas (SISTEMA T14/T24)	888,96
7,5	Vėdinimas (SISTEMA PI - 1)	5 214,64
7,6	Vėdinimas (SISTEMA PI - 2)	805,22
7,7	Vėdinimas (SISTEMA PI - 3)	527,50
7,8	Vėdinimas (SISTEMA PI - 4)	563,74
7,9	Vėdinimas (SISTEMA PI - 5)	603,26
7,1	Vėsinimas (SISTEMA K1)	349,75
7,11	Vėsinimas (ŠALNEŠIO REGULIAVIMO MAZGAS)	439,46
8	ŠP DALIS (Šilumos punkto dalis)	493,86
10,1	Plaukimo ir atrakcionų baseino vandens ruošimo sistema (Įrenginiai)	2 817,55
10,2	Plaukimo ir atrakcionų baseino vandens ruošimo sistema (Darbai)	1 861,71
10,3	Vaikų baseino ir masažinės vonios sistema (Įrenginiai)	4 191,18
10,4	Vaikų baseino ir masažinės vonios sistema (Darbai)	634,62
10,5	Atrakcionų baseino masažo sistema (Įrenginiai)	6 451,40
10,6	Atrakcionų baseino masažo sistema (Darbai)	662,94
11	GS DALIS (Gaisrinės saugos dalis)	4 152,91
12	E DALIS (Elektrotechnikos dalis)	4 545,81
13	AS DALIS (Apsauginės signalizacijos dalis)	2 592,75
14	LER DALIS (Lauko elektroninių ryšių dalis)	70,98
15	ER DALIS (Elektroninių ryšių dalis)	472,13
16	GSS DALIS (Gaisrinės signalizacijos dalis)	220,42
17	PVA DALIS (Procesų valdymo ir automatizacijos dalis)	4 437,73
18	IS DALIS (Įgarsinimo ir multimedijos dalis)	2 158,22
19	Geodeziniai kadastriniai matavimai ir bylos	2 854,40
20	Papildomi darbai pagal susitarimą Nr.2 B5-544	0,00
20.1	Šildomas suolas	0,00
20.2	Technologinės dalies modernizavimas	33 557,53
20.3	papildomi ŠVOK dalies darbai	12 856,66
20.4	Kopėčios	0,00
Viso be PVM		110 413,71

PVM	23 186,88
Viso su PVM	133600,59

Sulaikyta suma be PVM (2023-03-31)	64724,57
------------------------------------	----------

Rangos sutartis Nr 3

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Perduotų darbų vertė (atsiskaitymo likutis)
1	DARBO PROJEKTO PARENGIMAS	857,18
3	SP dalis	
3.3	Pėsčiųjų takų įrengimas	36,00
3.4	Teritorijos sutvarkymo darbai, vejos įrengimas	227,66
3.5	Mažoji architektūra	0,00
4	SA dalis	0,00
4.7	Vidaus durys ir vitrinos	1495,81
10	T dalis	
10.7	Sporto sistemos įrengimas	601,73
10.8	Sporto sistemos darbai	340,38
10.9	Garinė pirtis	0,00
10.10	Infra sauna	0,00
10.11	Rusiška pirtis	0,00
19	Kadastriniai matavimai	3 965,37
20	Sklypo planas papildomi darbai	7 239,19
<i>Suma pagal dalis be PVM (Eur):</i>		14 763,32
<i>PVM (21 proc.):</i>		3 100,00
<i>Bendra suma su PVM (Eur):</i>		17863,62

Sulaikyta suma be PVM (2023-03-31)	12053,09
------------------------------------	----------

UŽSAKOVAS	RANGOVAS	SUBRANGOVAS
Kupiškio rajono savivaldybės administracija Juridinio asmens kodas: 188774975 Buveinės adresas: Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis Administracijos direktorius Kęstutis Jakštas	UAB „APS grupė“ Juridinio asmens kodas: 302498905 Buveinės adresas: Eigulių g. 27, LT-03150 Vilnius Direktorius Andžej Romančikas	UAB „Infes“ Juridinio asmens kodas: 302947360 Buveinės adresas: Švitrigailos g. 13, Vilnius Generalinis direktorius Arvydas Markevičius