

VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO TRUMPALAIKĖS NUOMOS SUTARTIS

2016 m. kovo 1 d. Nr. SV10-0133

VŠĮ Kauno technologijos universitetas (toliau – **Nuomotojas**), juridinio asmens kodas 111950581, kurio buveinės adresas K. Donelaičio g. 73, LT-44249 Kaunas, Lietuvos Respublika, atstovaujamas paslaugų direktoriaus Viliaus Sekevičiaus, veikiančio pagal Kauno technologijos universiteto rektoriaus 2015 m. kovo 25 d. įsakymą Nr. A-130,

ir

VŠĮ Kauno mokslo ir technologijų parkas (toliau – **Nuomininkas**), juridinio asmens kodas 303562022, kurio buveinės adresas K. Petrausko g. 26, 44156 Kaunas, atstovaujamas direktoriaus Vyginto Griniaus, veikiančio pagal įstaigos įstatus, toliau abi šalys kartu yra vadinamos **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**,

vadovaudamiesi 2016 m. vasario 11 d. įsakymu Nr. 3 Nuomininko paskelbtu supaprastintu viešuoju pirkimu apklausos būdu dėl patalpų nuomos paslaugų ir 2016 m. vasario 29 d. Nuomininko kvietimu Nr. 9-VP pasirašyti sutartį, sudarė šią Valstybės ilgalaikio materialiojo turto trumpalaikės nuomos sutartį (toliau – **Sutartis**).

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šia Sutartimi, joje nustatyta tvarka ir sąlygomis Nuomotojas įsipareigoja laikinai už užmokestį išnuomoti Nuomininkui šios Sutarties priede Nr. 1 nurodytą turtą, o Nuomininkas įsipareigoja išsinuomoti šį turtą, juo tinkamai naudotis ir atsiskaityti už tai su Nuomotoju.

1.2. Turtas - administracinės paskirties patalpos, skirtos teikti verslo inkubavimo ir/ar verslo vystymo paslaugas įmonėms, veikiančioms taikomųjų mokslinių tyrimų, informacinių technologijų, eksperimentinės plėtros ir kitose srityse.

1.3. Šalys aiškiai supranta bei nustato, kad patalpų nuoma šios Sutarties pagrindu nėra ilgalaikė nuoma (emphyteusis).

1.4. Bet kokie priede Nr. 1 nurodytų patalpų įrengimo pakeitimai gali būti daromi tik atskiru Šalių susitarimu, už papildomą mokestį.

2. NUOMOS MOKESTIS

2.1. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara, t. y. fiksuoti nuompinigiai (toliau – Nuomos mokestis) negali keistis per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

2.2. Nuomos mokestis sutarties galiojimo metu nebus perskaičiuojamas, išskyrus atvejus, kai pasikeičia pridėtinės vertės mokesčio (PVM) dydis. Nuomos mokestis keičiamas proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Nuomos mokestis atitinkamai perskaičiuojamas per 1 (vieną) darbo dieną po atitinkamo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo įsigaliojimo.

2.3. Šalys susitaria ir nustato, kad bendras (už visą nuomos laikotarpį) turto Nuomos mokestis yra 9317,00 Eur (devyni tūkstančiai trys šimtai septyniolika eurų 00 ct) plius PVM, viso su PVM 11273,57 Eur (vienuolika tūkstančių du šimtai septyniasdešimt trys eurai 57 ct). Šalys aiškiai susitaria, kad į Nuomos mokestį įskaičiuojami mokesčiai už komunalinius patarnavimus, energetines išlaidas, turto priežiūrą.

2.4. Visą Nuomos mokestį, Nuomininkas sumoka per 3 (tris) darbo dienas nuo šios Sutarties pasirašymo, tačiau ne vėliau kaip iki turto nuomos pradžios, pervesdamas pinigus į Nuomotojo nurodytą banko sąskaitą.

2.5. Šalis laiku neatlikusi bet kurio Sutartyje numatyto mokėjimo, kitai Šaliai raštu pareikalavus, už kiekvieną uždelstą dieną moka 0,05 % (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, išskyrus, jei Sutartyje nurodyta kitaip.

3. NUOMOS TERMINAS, TVARKA IR SĄLYGOS

3.1. Turto nuomos terminas prasideda nuo 2016 m. kovo 1 d. ir tęsiasi iki 2016 m. kovo 30 d.

3.2. Sutarties priede Nr. 1 nurodytą turtą Nuomotojas Nuomininkui perduoda ne vėliau kaip 2016 m. kovo 1 d.

3.3. Šalys supranta ir nustato, kad pasirašydamas Valstybės ilgalaikio materialiojo turto trumpalaikės nuomos perdavimo ir priėmimo aktą (priedas Nr. 2) (toliau – turto priėmimo–perdavimo aktas) Nuomininkas patvirtina ir garantuoja, kad:

3.3.1. visiškai susipažino su nuomojamu turtu kiek tai tiesiogiai susiję ir būtina turto naudojimui šios Sutarties pagrindu bei visomis kitomis jį dominančiomis jo charakteristikomis ir savybėmis, jo teisiniu statusu;

3.3.2. visiškai susipažino ir suprato, gali ir įsipareigoja deramai laikytis ir vykdyti visus turto naudojimo šios Sutarties pagrindu, o taip pat turte numatomą bei vykdomą veiklą reglamentuojančių teisės aktų, kompetentingų valstybės ir savivaldos institucijų norminių aktų reikalavimus ir šios Sutarties sąlygas;

3.4. pasibaigus turto nuomos terminui, Nuomininkas tą pačią dieną, savo sąskaita ir rizika privalo grąžinti turtą neatlygintinai kartu su visais jo pagerinimais, patobulinimais ir pakeitimais, kurių negalima pasiimti nepadarius turtui žalos (Šalys aiškiai susitaria, kad Nuomotojas nekompensuoja Nuomininkui jokių Nuomininko atliktų pagerinimų/ pakeitimų: t. y. jeigu Nuomininkas atlieka kokius nors pagerinimus / pakeitimus ir jų negali pasiimti be žalos patalpoms, tokie pagerinimai / pakeitimai grąžinami Nuomotojui kartu su patalpomis be jokių kompensacijų Nuomininkui), tokios pat būklės bei kartu su visa įranga, kaip pasirašant turto priėmimo–perdavimo aktą (atsižvelgiant į atliktus patobulinius, pagerinimus ir pakeitimus bei į natūralų nusidėvėjimą, galimą naudojant patalpas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis). Tinkamas patalpų grąžinimo Nuomotojui faktas yra patvirtinamas Šalių pasirašomu turto priėmimo perdavimo aktu;

3.5. Nuomininkui nustatytu laiku tinkamai negrąžinus turto, Nuomininkas Nuomotojui sumoka 30 % Sutarties kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną bei visiškai padengia visus kitus su turto nuoma susijusius šioje Sutartyje nustatytus mokėjimus, priskaičiuotus už grąžinti turtą uždelstą laikotarpį.

4. TURTO NAUDOJIMO TVARKA

4.1. Nuomininkas tvarkingai ir tinkamai naudoja turtą tiktai pagal mokslo paskirtį, griežtai ir besąlygiškai laikydamasis šios Sutarties nuostatų.

4.2. Turtu Nuomininkas turi naudotis griežtai ir besąlygiškai laikydamasis jo naudojimui bei Nuomininko vykdomai atitinkamai veiklai keliamų priešgaisrinės, darbų saugos, higienos ir

sanitarijos bei visų kitų teisės aktų nustatytų reikalavimų ir visiškai atsako už šių reikalavimų pažeidimus tiek prieš Nuomotoją, tiek prieš trečiuosius asmenis.

4.3. Nuomininkas visiškai materialiai atsako už bet kokią dėl jo kaltės turtui (patalpoms, jos teritorijai ar jų įrangai) padarytą žalą bei nedelsiant atlygina dėl jo ar asmenų, už kuriuos Nuomininkas atsako, kaltės, Nuomotojui patirtus nuostolius.

4.4. Nuomotojas neatsako už šildymo, vandentiekio, elektros tinklų bei telefoninio ryšio sutrikimus, jeigu šie sutrikimai įvyksta miesto arba miesto rajono teritorijoje ne dėl Nuomotojo kaltės.

4.5. Nuomininkas neturi teisės įsinešti į Universiteto nuomojamas patalpas ir jose vartoti alkoholį bei tabako gaminius.

5. ŠALIŲ PAREIGOS

5.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui nuomojamą turtą Sutartyje nustatytam nuomos terminui.

5.2. Nuomininkas įsipareigoja:

5.2.1. naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, gaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

5.2.2. mokėti Nuomotojui mokesčius, numatytus Sutartyje;

5.2.3. pasibaigus Sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą, perduoti šios Sutarties 1 punkte nurodytą turtą tos būklės, kokios priėmė;

5.2.4. Nuomininkas atsako už patalpose esantį turtą, kurio sąrašas pateiktas Sutarties 1 priede.

6. SUTARTIES PASIBAIGIMAS IR NUTRAUKIMAS

6.1. Sutartis pasibaigia:

6.1.1. pasibaigus jos terminui;

6.1.2. šalių rašytiniu susitarimu;

6.1.3. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

6.2. Sutartis Nuomotojo iniciatyva vienašališkai nutraukiama prieš terminą be įspėjimo:

6.2.1. jei Nuomininkas nesudaro sąlygų Nuomotojo atstovui tikrinti patalpas, energijos apskaitos prietaisus;

6.2.2. jei Nuomininkas naudojasi turtu ne pagal Sutartį ar paskirtį arba be Nuomotojo leidimo perleidžia išnuomotą turtą trečiajam asmeniui;

6.2.3. jei Nuomininkas nemoka nuomos ir kitų mokesčių;

6.2.4. jei Nuomininkas nevykdo kitų Sutartyje nurodytų sąlygų;

6.2.5. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

6.3. Nuomininkas turi teisę nutraukti sutartį Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Ginčus, susijusius su šia Sutartimi, Šalys sprendžia derybų būdu. Nepavykus pasiekti susitarimo per 30 (trisdešimt) dienų, ginčai sprendžiami teisme Kauno mieste Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.



7.2. Bet kurios iš šios Sutarties dokumentų ar jų dalies negaliojimas nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties dokumentų nuostatų. Jeigu bet kuri iš šios Sutarties dokumentų nuostatų, dėl savo prieštaravimo teisės aktų reikalavimams yra (tampa) negaliojanti ar sąlyginai galiojanti, ar pasikeitus teisės aktams pasikeičia šiuos Sutarties objekto realizavimo sąlygos nustatytos šios Sutarties dokumentų nuostatose, Šalys įsipareigoja nedelsiant imtis visų priemonių, kad deramai įforminti bei užfiksuoti tokią nuostatą, jei tai įmanoma, nekeičiant ir neiškraipant tokios nuostatos Šalių užfiksuotos esmės bei prasmės šios Sutarties dokumentų kontekste, bei imasi visų priemonių kad išvengtų neigiamų pasekmių Šalims.

7.3. Ši Sutartis yra sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, lietuvių kalba, po vieną kiekvienai iš Šalių.

7.4. Visi šios sutarties priedai yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.

7.5. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

Sutarties priedai:

1. Turto sąrašas, priedas Nr. 1;
2. Valstybės ilgalaikio materialiojo turto trumpalaikės nuomos perdavimo ir priėmimo aktas, priedas Nr. 2.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

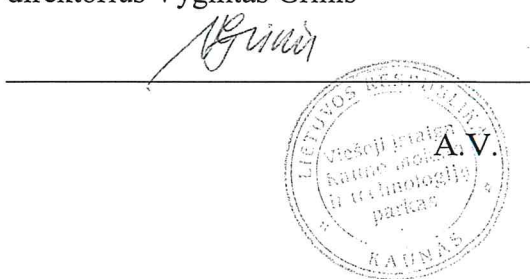
Nuomotojas

VšĮ Kauno technologijos universitetas
K. Donelaičio g. 73, LT 44249, Kaunas
Juridinio asmens kodas 111950581
PVM mokėtojo kodas
LT119505811
SEB bankas, AB
A. s. LT38 7044 0600 0310 4481
Tel. 8 37 30 08 63
El. p. ktu@ktu.lt
Kauno technologijos universiteto
paslaugų direktorius Vilius Sekevičius



Nuomininkas

VšĮ Kauno mokslo ir technologijų parkas
K. Petrausko g. 26, LT-44156, Kaunas
Juridinio asmens kodas 303562022
PVM mokėtojo kodas
LT100009138419
Swedbank, AB
A. s. LT26 7300 0100 0251 0045
Tel. +370 698 37985
El. p. vygintas.grinis@kaunomtp.lt
VšĮ Kauno mokslo ir technologijų parko
direktorius Vygintas Grinis



Už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo:
Patalpų nuomos projektų vadovė Lina Žižytė



TURTO SĄRAŠAS

1 lentelė. Patalpų sąrašas

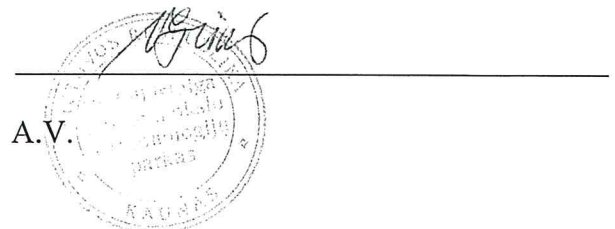
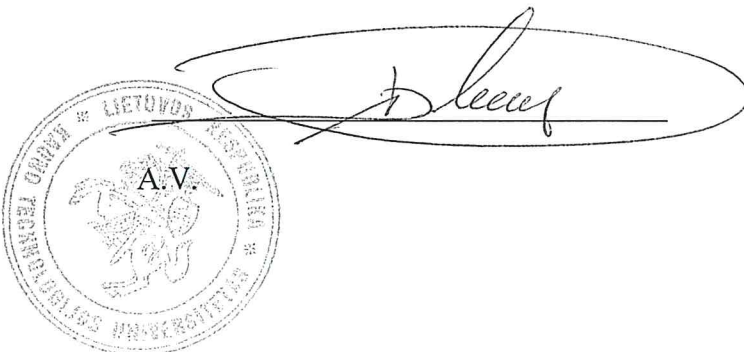
Eil. Nr.	Turto (patalpų) pavadinimas	Turto adresas, pastato žymėjimas plane, unikalus Nr.	Pastato, patalpos žymėjimas plane, aukštas	Patalpos plotas, m ²	Pastabos (dėl būklės, kt.)
1.	Kabinetas	Studentų g. 65, Kaunas, 1C5p, 1996-4008-9018	301, trečias	18,27	
2.	Kabinetas		302, trečias	18,13	
3.	Kabinetas		304, trečias	32,56	
4.	Kabinetas		305, trečias	36,77	
5.	Kabinetas		307, trečias	36,90	
6.	Kabinetas		308, trečias	36,30	
7.	Kabinetas		309, trečias	36,72	
8.	Kabinetas		311, trečias	36,54	
9.	Holas		312, trečias	19,88	
10.	Virtuvėlė		316, trečias	12,30	
11.	Kabinetas		401, ketvirtas	36,59	
12.	Kabinetas		402, ketvirtas	37,20	
13.	Kabinetas		404, ketvirtas	36,65	
14.	Kabinetas		407, ketvirtas	36,77	
15.	Kabinetas		408, ketvirtas	36,96	
16.	Kabinetas		409, ketvirtas	19,53	
17.	Kabinetas		501, penktas	36,11	
18.	Kabinetas		504, penktas	18,45 iš 36,05	
19.	Kabinetas		505, penktas	18,27 iš 36,54	
20.	Kabinetas		507, penktas	36,60	
21.	Kabinetas		508, penktas	18,35 iš 36,45	
22.	Kabinetas		510, penktas	19,37	
	Viso:			635,22	

Nuomotojas

VšĮ Kauno technologijos universitetas
K. Donelaičio g. 73, LT 44249, Kaunas
Juridinio asmens kodas 111950581
PVM mokėtojo kodas
LT119505811
SEB bankas, AB
A. s. LT38 7044 0600 0310 4481
Tel. 8 37 30 08 63
El. p. ktu@ktu.lt
Kauno technologijos universiteto
paslaugų direktorius Vilius Sekevičius

Nuomininkas

VšĮ Kauno mokslo ir technologijų parkas
K. Petrausko g. 26, LT-44156, Kaunas
Juridinio asmens kodas 303562022
PVM mokėtojo kodas
LT100009138419
Swedbank, AB
A. s. LT26 7300 0100 0251 0045
Tel. +370 698 37985
El. p. vygintas.grinis@kaunomtp.lt
VšĮ Kauno mokslo ir technologijų parko
direktorius Vygintas Grinis





KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, K. Donelaičio g. 73, 44249 Kaunas.
Tel. (8 37) 30 00 00, faks. (8 37) 32 41 44, ktu.edu, el. p. ktu@ktu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950581.

VšĮ Kauno mokslo ir technologijų parkas

PASIŪLYMAS
DĖL PATALPŲ NUOMOS PASLAUGŲ PIRKIMO
2016-02-23 Nr. _____
Kaunas

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	VšĮ Kauno technologijos universitetas
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	K. Donelaičio g. 73, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Vilius Sekevičius
Telefono numeris	+370 37 30 00 00
Fakso numeris	+370 37 32 41 44
El. pašto adresas	ktu@ktu.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis Konkurso sąlygomis.

Mes siūlome *šias paslaugas*:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina be PVM	Kaina su PVM
1.	<i>Patalpų nuoma</i>	1	kompl.	9317,00 Eur (devyni tūkstančiai trys šimtai septyniolika eurų 00 ct)	11273,57 Eur (vienuolika tūkstančių du šimtai septyniasdešimt trys eurai 57 ct)
IŠ VISO (bendra pasiūlymo kaina)				9317,00 Eur	11273,57 Eur

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus. Šio pirkimo įgyvendinimui bus pasitelkti šie subtiekejai, subteikėjai ir subrangovai:

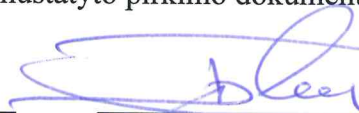
Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Pažyma, patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją (juridinį asmenį)	1
2	Informacija apie siūlomas nuomotis patalpas	1

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Paslaugų direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto
asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Vilius Sekevičius

(Vardas ir pavardė)

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
2009 m. vasario 12 d. įsakymu Nr. 1R-43
(Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
2009 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. 1R-373
redakcija)

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS

E. Ožėskienės g. 12, LT-44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. .
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 135040952

PAŽYMA, PATVIRTINANTI JUNGTINIUS KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMUS DUOMENIS APIE VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ)

2016-02-15 Nr. 257054

Tiekėjo pavadinimas	Kauno technologijos universitetas
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
telefono numeris	837300000
faksas	837324144
elektroninio pašto adresas	rastine@ktu.lt
interneto svetainės adresas	www.ktu.lt
Buhalterio (buhalteriu) ar kito (kitų) asmens (asmens), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė, gimimo data	NERINGA ŠTRIMAITIENĖ
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	111950581
teisinė forma	Viešoji įstaiga
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Kauno m. sav. Kauno m. K. Donelaičio g. 73
vadovo ar ūkinės bendrijos tikrojo nario (narių), turinčio (turinčių) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, vardas, pavardė	PETRAS BARŠAUSKAS
įregistravimo data	1999-02-04
Registro tvarkytojas	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2016-02-15
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2016-02-12
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	

Dėl Kauno technologijos universiteto, kodas 111950581,
nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo
nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas
Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 33
straipsnio 1 dalies 1 punkto ir 2 dalies 3, 7 punktu

2016 -02- 23

2016.02.15

3

duomenys apie tiekėjo vadovą ar ūkinės bendrijos tikrąjį narį (narius), turintį (turinčius) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį

duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus

Pagal pažymą

Pažymos data

nuostatomis.

Petras Baršauskas, gim. 1953 m. spalio 10 d., neteistas (-a) už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 33 straipsnio 1 dalies 1 punkte.

Neringa Štrimaitienė, gim. 1967 m. balandžio 15 d., neteistas (-a) už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 33 straipsnio 1 dalies 1 punkte.

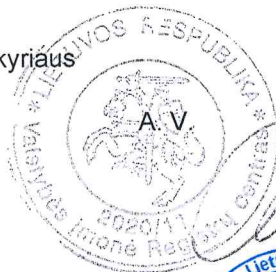
Informatikos ir ryšių departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos pažymą Nr. 28R-2849

2016-02-15

Pažymą išspausdino:

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Vyresnioji specialistė

DAIVA AUŠRA LIELIENĖ



INFORMACIJA APIE SIŪLOMAS NUOMOTIS PATALPAS

1. Patalpų adresas: Studentų g. 65, Kaunas.
2. Patalpos yra strategiškai patogioje vietoje, su kuria yra geras susisiekimas viešuoju transportu ir patogus privažiavimas automobiliu.
3. Patalpos pastate 1C5p, unikalus pastato Nr. 1996-4008-9018.
4. Netoli pastato (iki 2 km) spinduliu yra veikiančios mokslo ir studijų institucijos.
5. Netoli patalpų (iki 2 km) veikia atviros prieigos verslo laboratorijos.
6. Bendras plotas 635,22 m².
7. Patalpų žymėjimas plane:
 - 301 (18,27 m²) - kabinetas,
 - 302 (18,13 m²) - kabinetas,
 - 304 (32,56 m²) - kabinetas,
 - 305 (36,77 m²) - kabinetas,
 - 307 (36,90 m²) - kabinetas,
 - 308 (36,30 m²) - kabinetas,
 - 309 (36,72 m²) - kabinetas,
 - 311 (36,54 m²) - kabinetas,
 - 312 (19,88 m²) - holas,
 - 316 (12,30 m²) - virtuvėlė,
 - 401 (36,59 m²) - kabinetas,
 - 402 (37,20 m²) - kabinetas,
 - 404 (36,65 m²) - kabinetas,
 - 407 (36,77 m²) - kabinetas,
 - 408 (36,96 m²) - kabinetas,
 - 409 (19,53 m²) - kabinetas,
 - 501 (36,11 m²) - kabinetas,
 - 504 (18,45 iš 36,05 m²) - kabinetas,
 - 505 (18,27 iš 36,54 m²) - kabinetas,
 - 507 (36,60 m²) - kabinetas,
 - 508 (18,35 iš 36,45 m²) - kabinetas,
 - 510 (19,37 m²) - kabinetas.
8. Patalpos išdėstytos skirtinguose aukštuose.
9. Patalpose įrengtas apšvietimas, atitinkantis administracinių patalpų higienos normas, kompiuterių ir telefono ryšio prievadai, apskaitos prietaisai elektrai.
10. Yra įrengti atskiri sanitariniai mazgai vyrams ir moterims.
11. Prie pastato yra nemokama automobilių stovėjimo aikštelė.
12. Nuomos laikotarpis nuo 2016 m. kovo 1 d. iki 2016 m. kovo 30 d. imtinai.

Paslaugų direktorius

Vilius Sekevičius