

**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS PALOMENĖS
SENIŪNIJOS PALOMENĖS KAIMO GATVĖS PLG 18 (PRAVAŽIAVIMAS NUO MIŠKO
G. IKI BIJŪNŲ G. (219 M X 5 M))
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ, RANGOS SUTARTIS**

2023 m. gegužės 18 d. Nr. VP- 39
Palomenė

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Palomenės seniūnija, kodas 188684773, atstovaujama Palomenės seniūno Alvydo Kazlausko, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Asdanga“, kodas 304915518, atstovaujama direktoriaus Tado Sinkevičiaus, toliau vadinama Rangovu, taip pat vadinami Šalimis, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais, neskelbiama apklausa raštu ir Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Palomenės seniūnijos 2023 m. gegužės 11 d. protokolu Nr. PRO-425/23 sudarėme šią sutartį, toliau vadinama Sutartimi.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Palomenės seniūnijos Palomenės kaimo gatvės plg 18 (Pravažiavimas nuo Miško g. iki Bijūnų g. (219 m x 5 m)) paprastojo remonto darbus (toliau – Darbai) pagal techninę specifikaciją ir paprastojo remonto aprašą, o Užsakovas – įsipareigoja priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Sutartyje nustatytą kainą.

II. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

2. Rangovas Darbus pradeda pasirašius Sutartį ir užbaigia ne vėliau kaip iki 2023 m. rugpjūčio 30 dienos. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto galutinio Darbų termino.

3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų priėmimo – perdavimo aktas.

4. Sutarties vykdymo metu dėl pasikeitusių aplinkybių (dėl trečiųjų šalių neveikimo ar netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų Darbų poreikio bei kitų pagrįstų priežasčių, kurių nebuvo galima numatyti Sutarties pasirašymo metu), kai dėl jų negalima vykdyti Darbų ir kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo bei kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, Darbų vykdymas gali būti sustabdytas pasirašant Šalių susitarimą dėl Darbų vykdymo sustabdymo, jei yra galimybė nurodant sustabdymo trukmę (kalendorinėmis dienomis).

5. Sustabdžius Darbų vykdymą Darbai nevykdomi iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbų vykdymas atnaujinamas pasibaigus susitarime dėl Darbų vykdymo sustabdymo nurodytam terminui arba išnykus aplinkybėms dėl kurių jie buvo sustabdyti ir Šalims sudarius susitarimą dėl Darbų vykdymo atnaujinimo.

6. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai turi būti atlikti per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki Darbų vykdymo sustabdymo.



III. SUTARTIES KAINA, DARBŲ PRIĖMIMAS – PERDAVIMAS, APMOKĖJIMAS UŽ DARBUS

7. Šiai sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Pradinė sutarties vertė yra 7574,09 Eur be PVM (septyni tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt keturi eurai 09 centai), kuri nustatyta remiantis viešojo pirkimo laimėtoju pripažinto Rangovo pasiūlymu. Bendra sutarties kaina su PVM 9164,65 Eur (devyni tūkstančiai šimtas šešiasdešimt keturi eurai 65 centai).

8. Sutarties kaina yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų pirkimu. Kainai įtakos neturi darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas, bendro kainų lygio kitimas. Sutarties kaina nebus perskaičiuojama dėl jokių priežasčių. Visą riziką dėl Darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

9. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui apmoka vieną kartą per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos – faktūros gavimo dienos. Apmokėjimui gauti, Rangovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Darbų atlikimo, privalo pateikti Užsakovui atliktų Darbų akto du egzempliorius ir per informacinę sistemą „E.sąskaita“ sąskaitą faktūrą, kuri papildomai siunčiama el. paštu palomenes.seniunas@kaisiadorys.lt. Sąskaitoje faktūroje Rangovas privalo nurodyti Sutarties sudarymo datą ir numerį. Atsiskaitymai vykdomi bankiniu pavedimu.

10. Užsakovas, gavęs 9 punkte nurodytus galutiniam apmokėjimui skirtus dokumentus, per 5 darbo dienas privalo juos patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, jei Darbai atlikti tinkamai, arba tuo atveju, jei Darbai atlikti netinkamai – pateikti pagrįstas pastabas Rangovui dėl Darbų trūkumų ir nurodyti terminą jų pašalinimui. Pašalinus trūkumus, Rangovas pakartotinai teikia Darbų priėmimui ir mokėjimui reikalingus dokumentus.

11. Jeigu Užsakovas per 10 punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

12. Užsakovas, nustatęs, kad Darbai atlikti pavėluotai, turi teisę be Rangovo sutikimo iš mokėtinų sumų išskaičiuoti delspinigius, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

13. Užsakovas įsipareigoja:

13.1. pateikti Rangovui visus Darbams atlikti reikalingus dokumentus ir informaciją, sudaryti visas būtinas, nuo Užsakovo priklausančias, sąlygas, reikalingas Sutarties įvykdymui;

13.2. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus ir už juos atsiskaityti;

13.3. paskirti įsakymu asmenis, atsakingus už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;

14. Užsakovas turi teisę:

14.1. kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų atlikimo eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę;

14.2. pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą Darbą arba sustabdyti Darbus, jeigu Rangovas nesilaiko įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų;

14.3. pareikalauti Rangovo pateikti dokumentus, pagrindžiančius darbų metu naudojamų prekių (ar jo dalių) kilmę.

15. Rangovas įsipareigoja:

15.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti Darbo trūkumus;

15.2. Darbus atlikti laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų normų, taisyklių (saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos saugos);

15.3. garantuoti tinkamą statybinių medžiagų, gaminių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus;

15.4. Užsakovui paprašius informuoti jį apie Darbų eigą, teikti visą su Darbų vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte;

15.5. atlikus Darbus sutvarkyti aplinką, atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybos atliekas;

15.6. suteikti atliktiems Darbams šias garantijas nurodytais terminais: pasiūlyme nurodytiems Darbams – 5 (penkeri) metai; paslėptiems elementams – 10 (dešimt) metų;

15.7. savo lėšomis ištaisyti defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį;

15.8. pareikalavus Užsakovui, pateikti dokumentus, pagrindžiančius darbų metu naudojamų prekių (ar jo dalių) kilmę.

16. Šalis, įspėjusi kitą šalį prieš 10 darbo dienų, gali nutraukti Sutartį, jeigu kita Šalis Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas.

17. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu prieš 10 darbo dienų pranešęs Rangovui:

17.1. jeigu Rangovas Darbus atlieka nekokybiškai;

17.2. jeigu Rangovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl Darbų vykdymo ateityje;

17.3. jeigu dėl nenugalimos jėgos Darbai atidedami neribotam laikui;

17.4. jeigu Rangovas nesilaiko sutartyje nurodyto Darbų atlikimo termino.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

18. Užsakovas:

18.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

19. Rangovas:

19.1. nepagrįstai uždelsęs atlikti Darbus pagal Sutartį, moka Užsakovui 0,02 proc. Sutartyje nurodytos Sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

19.2. užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs Darbų defektų, atlygina Užsakovui tiesiogines pagrįstas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

20. Šalis, padariusi esminį pažeidimą, dėl kurio buvo nutraukta Sutartis, ar neteisėtai vienašališkai nutraukusi Sutartį, kitai Šaliai atlygina visus jos dėl to patirtus nuostolius ir sumoka 10 proc. Sutarties kainos dydžio baudą.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

21. Sutartis įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo dienos ir galioja iki visiško visų Sutartimi Šalių prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo arba jos pasibaigimo kitais Sutartyje ar teisės aktuose nustatytais atvejais.

22. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų vykdymo tretiesiems asmenims be raštiško kitos šalies sutikimo.

23. Rangos sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos abiejų Šalių susitarimu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

24. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

25. Sutarties Šalys, Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, kiekviena Sutarties Šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių priemonių toms kliūtims pašalinti.

26. Ginčus dėl Sutarties vykdymo Šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia galiojančių įstatymų nustatyta tvarka tame Lietuvos Respublikos teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

27. Sutarties priedai: 1) Techninė specifikacija; 2) Kaišiadorių rajono Palomenės seniūnijos Palomenės kaimo gatvės plg 18 (Pravažiavimas nuo Miško gatvės iki Bijūnų gatvės (219 m x 5 m)) remonto darbų kiekio žiniaraštis; 3) Įsakymas apie asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, paskyrimą yra neatskiriama Sutarties dalis.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos
Palomenės seniūnija
Medinų g. 6, Palomenės k., Kaišiadorių r.sav.
Įstaigos kodas 188684773
Tel. +370 68630732
El. paštas: palomenes.seniunas@kaišiadorys.lt
A. s.LT 934010040500020031
Luminor bank AS, banko kodas 40100

Palomenės seniūnas

Alvydas Kazlauskas

(parašas)



Rangovas:

UAB „Asdanga“
įmonės kodas 304915518
Naujakurių g. 33, Mačiūnų k. Prienų r.
el.p. asdangalt@gmail.com
tel. + 370 607 90194
a.s. Nr. LT127300010157692643
Swedbank AB, banko kodas 73000

Direktorius

Tadas Sinkevičius

(parašas)



UAB "ASDANGA"

Uždara akcinė bendrovė. Naujakurių g. 33, Mačiūnų k., 59157 Prienų r., Lietuva, Tel.: +370 607 90194, el. p. asdanga@gmail.com
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 304915518, PVM kodas LT100011881914

PASIŪLYMAS P23-38 PALOMENĖS K. GATVĖS PLG 18 (PRAVAŽIAVIMAS NUO MIŠKO G. IKI BJŪNŲ G.) PAPERASTOJO REMONTO RANGOS DARBŲ

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijai
 Palomenės seniūnijai

2023-05-10

(Data)

Prienai

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „ASDANGA“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Naujakurių g. 33, Mačiūnų k. Prienų r. 59157
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Tadas Sinkevičius
Telefono numeris	8607 90194
Fakso numeris	-
El. pašto adresas	asdanga@gmail.com

Siuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina be PVM EUR	Kaina su PVM EUR
1.	PALOMENĖS K. GATVĖS PLG 18 (PRAVAŽIAVIMAS NUO MIŠKO G. IKI BJŪNŲ G.) PAPERASTOJO REMONTO RANGOS DARBŲ	7574,09	9164,65
		VISO:	9164,65

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – 9164,65 EUR. (devyni tūkstančiai šimtas šešiasdešimt keturi Eur. 65 ct.)

I šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Samata S0163	1

Pasiūlymas galioja iki: pagal pirkimo sąlygas

Direktorius

(Rangovo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

Tadas Sinkevičius

(Vardas ir pavardė)

