

**PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS VIEŠOJO
PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIES NR. CPO252162**

I. SPECIALIOJI – PAPILDOMA DALIS

2023 m. gegužės 18 d. Nr. F.8-13
Kaunas

Kauno lopšelis-darželis Žuvintas, atstovaujamas direktorės Jurgitos Martinaitienės, (toliau – **Pirkėjas**), ir UAB „PA Group“, atstovaujama direktoriaus Povilo Butkaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, sudarė šią darbų rangos viešojo pirkimo - pardavimo sutartį papildomą susitarimą, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties objektas

1.1. Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti **Papildomus remonto darbus, Žuvinto g. 8, Kaune** (toliau – darbai), o **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus bei už juos sumokėti **Rangovui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.
1.2. Rangovo atliekami darbai ir su darbų atlikimu susijusios teikiamos paslaugos detalizuojami kituose Sutarties punktuose ir Sutarties prieduose.

2. Darbų kaina/kainodaros taisyklės

2.1. Darbų kaina **6 645,02 EUR** (šeši tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt penki eurai ir 2cent.) su PVM visais kitais mokesčiais ir išlaidomis, atsirandančiomis vykdant šią Sutartį.
2.2. Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais:
2.2.1. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio tarifui, darbų kaina, nurodyta Sutarties specialiosios dalies 2.1 papunktyje ir įkainiai, nurodyti Sutarties 1 priede „Papildomų darbų lokalinė sąmata“ perskaičiuojami Sutarties bendrojoje dalyje nustatyta tvarka;
2.2.2. Dėl Sutarties bendrosios dalies 2.4. papunktyje nurodytų atvejų.

3. Mokėjimo sąlygos

3.1. Mokėjimai pagal šią Sutartį vykdomi Pagrindinės Sutarties (CPO252162) nustatyta tvarka.
3.2. PVM sąskaitos – faktūros teikiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalies nuostatomis.
3.8. Avansas nenumatytas.

4. Darbų atlikimo vieta, terminai ir sąlygos

4.1. Darbų atlikimo vieta – Žuvinto g. 8, Kaunas
4.2. Darbų atlikimo terminas – nurodytas Pagrindinės Sutarties priede „Kalendorinis darbų vykdymo grafikas“.
4.3. Rangovas atlieka darbus pagal Pagrindinės Sutarties sąlygas ir kalendorinį darbų vykdymo grafiką.
4.4. Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguojamas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
4.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);
4.4.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties specialiosios dalies 6 punktu;
4.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.

5. Kitos šalių teisės ir pareigos Šalių teisės ir pareigos numatytos Pagrindinės Sutarties dalyje.	
6. Papildomi darbai Papildomi darbai vykdomi juos įteisinus, nustatyta Viešųjų pirkimų tvarka.	
7. Šalių atsakomybė 7.1. Sutartinės atsakomybės taikymo Rangovui sąlygos numatytos Pagrindinėje Sutartyje.	
8. Sutarties galiojimas – sutartis galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Pratęsimas nenumatytas.	
9. Kitos nuostatos 12.1 Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties koordinavimą – Direktorius pavaduotoja ūkio reikalams Birutė Rimkienė, tel. +370 659 53821, el. pastas zuvintodarzelis@gmail.com 12.2. Rangovo statybos vadovas – Jonas Viselga, tel. +370 655 12222, el. paštas info@pagroup.lt .	
13. Sutarties priedai 1 priedas „Lokalinė sąmata“, 2 lapai;	
14. Užsakovo rekvizitai Kauno lopšelis-darželis Žuvintas Žuvinto g. 8, 51420 Kaunas Filialo kodas 191639368 Tel. (8 37) 34 83 85 Faksas (8 37) 34 83 77 Mokėtojo rekvizitai: Kauno lopšelis-darželis Žuvintas juridinio asmens kodas 191639368 Žuvinto g. 8, 51420 Kaunas A.s. LT77 4010 0425 0136 8648 AB bankas DNB, banko kodas 40100 PVM mokėtojo kodas --nėra--	15. Rangovo rekvizitai UAB „PA Group“ Raudondvario pl. 164A, LT-47173 Kaunas Tel. +370 687 31300 Faksas +370 37 280511 Mokėtojo/Gavėjo rekvizitai: UAB „PA Group“ Juridinio asmens kodas 302440866 Raudondvario pl. 164A, LT-47173 Kaunas A.s. LT41 7044 0600 0719 9379 AB SEB bankas, banko kodas 70440 PVM mokėtojo kodas LT100004938211

PIRKĖJAS

Kauno lopšelis-darželis Žuvintas
Direktorė
Jurgita Martinaitienė

A. V.

TEIKĖJAS

UAB „PA Group“
Direktorius
Povilas Butkus

A. V.

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN. D.

2023 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.10 kainas

SĄMATA
Statinių grupė 2023-10 Mokslo paskirties pastato/ darželio Žuvinto g.8, Kaune išorinių atitvarų paprastojo remonto projektas. Stogo remonto darbai
Statiny 1 Mokslo paskirties pastato/ darželio Žuvinto g.8, Kaune išorinių atitvarų paprastojo remonto projektas. Stogo remonto darbai
Žiniaraštis 1 Stogo remonto papildomi darbai

2023-05-05 Suma žiniaraščiui 6 645,02 EUR Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1	N10-14	Karnyzo uždengimas ir įrengimas iš impregnuotos medienos tašų 150mm pločio	M3	0,55	442,73	235,12		677,85
2	N12-140-2	Skardinimo darbai/ lankstinių tvirtinimas prie naujai suformuoto karnyzo	M2	23	167,28	506,00		673,28
3	Storent	Žirklinio arba lopšinio keltuvo nuoma karnyzo uždengimo ir skardinimo darbams (nuoma ir pristatymo/išvežimo kaina)	d	5			605,00	605,00
4	N12P-0407	Parapetų šiltinamosios izoliacijos įrengimas, tvirtinant prie pagrindo smeigėmis , kai plokštės storis 150.00 mm	100M2	0,13	111,06	12,48	4,16	127,70
5	903-8	Polistireninis putplastis EPS 70	M3	2		110,00		110,00
6	N15-330	Inventorinių vamzdinių iki 16m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas išorės apdailos darbams (100m2 vertik.projekc.) - surinkimas/išrinkimas 2 kartus	100M2	1,04	1 050,50	172,29		1 222,79
7	N15-104-11	Apšiltintų sienų plonasluoksnis tinkas, tvirtinant tinklelį smeigėmis ir apdailinant 2,0 mm storio struktūriniu tinku (del mažos apimties taikomas koeficientas)	100M2	0,13	556,92	100,40	0,57	657,89
8	R62P-5316	Kaminių ir parapeto šiltinimas mineralinės vatos plokštėmis, tvirtinant prie pagrindo , kai plokštės storis 50.00 mm	M2	40	98,20	278,04	3,73	379,97
Skyriuje					2 426,69	1 414,33	613,46	4 454,48
Viso žiniaraštyje 1					2 426,69	1 414,33	613,46	4 454,48
Papildomų medžiagų vertė						3%		42,43
Papildomų mechanizmų vertė							3%	18,40
Papildomas darbo užmokestis					8%			194,14
Viso:					2 620,83	1 456,76	631,86	4 709,45
Soc.draudimo išlaidos					1.79%			46,91
Statinio statybos išlaidos					2 667,74	1 456,76	631,86	4 756,36
Statybviētės išlaidos								
Iš viso tiesioginės išlaidos					2 667,74	1 456,76	631,86	4 756,36
Pridėtinės išlaidos					20%			524,17

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
		Iš viso			3 191,91	1 456,76	631,86	5 280,53
		Pelnas			4%	4%	4%	211,22
		Iš viso netiesioginės išlaidos			3 319,59	1 515,03	657,13	5 491,75
		Bendra vertė be PVM			3 319,59	1 515,03	657,13	5 491,75
		Pridėtinės vertės mokestis			21%	21%	21%	1 153,27
		Bendra vertė su PVM			4 016,71	1 833,19	795,12	6 645,02

Sudarė:

Tikrino: