

SUTARTIS Nr.

2023 m. gegužės 11 d.
Mažeikiai

Mažeikių „Jievaro“ pagrindinė mokykla, juridinio asmens kodas 190985634, kurios registruota buveinė yra Laižuvos g. 3, Mažeikiai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Viktoro Prokopčuko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu, ir UAB „Homstata“, juridinis asmens kodas 304978066, kurios registruota buveinė yra Pavasario g. 45-27, Mažeikiai, atstovaujama direktoriaus Gintauto Jautakio, veikiančio pagal bendrovės įstatus toliau vadinamas Rangovu (kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai Šalimi) sudarėme šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pagal šią sutartį Rangovas įsipareigoja atlikti **Mažeikių „Jievaro“ pagrindinės mokyklos paprastojo remonto ir atnaujinimo darbus** (toliau vadinama Darbai) ir perduoti Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja atliktus Darbus priimti ir už juos sumokėti.

2. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

2.1. Neskelbiamos apklausos būdu nustatytų Darbų įkainių kaina pateikiama šios sutarties priede (Lokalinė sąmata), kuri yra neatskiriama sutarties dalis.

2.2. Bendra pagal šią sutartį atliekamų Darbų vertė negali būti didesnė kaip **14926,44 Eur** su PVM.

2.3. Reikalingiems atlikti, bet priede nenumatytiems Darbams taikomi įkainiai, kurie atitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintas statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijas.

2.4. Jeigu būtina atlikti papildomus Darbus arba dėl kitų priežasčių Rangovui tenka didinti atskirų Darbų kainą, tai jis privalo apie tai per dvi darbo dienas motyvuotu raštu pranešti Užsakovui ir gauti jo sutikimą. Kai Rangovas laiku neįspėja Užsakovo apie būtinumą didinti Darbų kainą, tai jis privalo įvykdyti sutartį už joje numatytą kainą.

2.5. Bendra Sutarties objekto kaina per visą Sutarties galiojimo laikotarpį gali būti keičiama, kai teisės aktais yra pakeičiamas Sutarties objektui taikomas pridėtinės vertės mokestis, kuris skaičiuojamas nuo visos Sutarties objekto kainos be PVM. Taip pat įkainiai gali būti perskaičiuojami pasikeitus statybos resursų skaičiuojamosioms rinkos kainoms (sutarties laikotarpiu). Kainos koregavimo būdai numatomi kainodaros taisyklėse. Perskaičiuota Sutarties objekto kaina įforminama Sutarties Šalių atstovų pasirašomu protokolu, kuris yra šios Sutarties neatskiriama dalis.

2.6. Pasikeitus mokesčių dydžiui, bendra Sutarties objekto kaina tikslinama (koreguojama) nuo pasikeitimo įsigaliojimo dienos.

3. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Rangovo įsipareigojimai:

3.1.1. atlikti Mažeikių „Jievaro“ pagrindinės mokyklos paprastojo remonto ir atnaujinimo darbus naudojant savo darbo priemones iš Užsakovo teiktų medžiagų, kurios yra naujos ir kokybiškos;

3.1.2. Rangovas privalo vykdyti remonto metu gautus Užsakovo nurodymus, jei šie nurodymai neprieštaruja šiai sutarčiai ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę-komercinę veiklą;



5.1.6. jeigu Rangovas padarys esminius trūkumus, kuriuos pašalinti neįmanoma – tai Užsakovas gali reikalauti nutraukti sutartį ir atlyginti nuostolius;

5.1.7. Darbų rezultato, įrengimų ar Rangovo naudojamų medžiagų dingimo ar sugadinimo atveju nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui momento, rizika tenka Rangovui;

5.1.8. atsakomybė už nelaimingus atsitikimus Darbe tenka Rangovui.

5.2. Užsakovas:

5.2.1. uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytu laiku, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02% nuo neapmokėtų Darbų kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

5.2.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą ilgiau kaip 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo Rangovo atliktų Darbų akto gavimo dienos, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02% nuo sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

5.2.3. nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas Darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki 2023 m. rugpjūčio 23 d.

6.2. Sutarčiai pasibaigus lieka galioti joje nustatytos Darbų kokybės garantijos, atsiskaitymo, netesybų, nuostolių atlyginimo bei ginčų, kylančių iš šios sutarties, sprendimo tvarka.

6.3. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimo įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir tokiems pirkimo sutarties pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

6.4. Sutarties šalių ginčai sprendžiami derybų būdu. Jei ginčas neišsprendžiamas taikiu būdu – jis sprendžiamas teismine tvarka.

6.5. Ši sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

6.6. Kaip neatskiriama šios sutarties dalis Lokalinę sąmata yra pridedama.

7. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI, PARAŠAI IR ANTSPAUDAI

Užsakovas

Mažeikių „Jievaro“ pagrindinė mokykla
Laižuvos g. 3, Mažeikiai
Įstaigos kodas 190985634
A. s. LT174010040700090010
Luminor Bank, AS
Tel. (8 443) 55 100

Direktorius

Viktoras Prokopčukas



Rangovas

UAB „Homstata“
Pavasario g. 45-27, Mažeikiai
Įm. k. 304978066
A. s. LT234010051004667719
Luminor Bank, AS

Direktorius

Gintautas Jautakis

