

RANGOS SUTARTIS

Vilnius

Vilniaus Tuskulėnų gimnazijos
Direktorė
Daiva Pilukienė

2023 05 25

„Vilniaus Tuskulėnų gimnazija“, atstovaujama _____, toliau vadinama UŽSAKOVU, iš vienos pusės ir UAB „LISPIMEKS dangos“, atstovaujama direktorės Monikos Paulavičienės, toliau vadinama Rangovu, iš kitos pusės, sudarėme tokio turinio sutartį:

1. Užsakovas paveda Rangovui pristatyti medžiagas ir atlikti grindų dangos įrengimo darbus Užsakovo objekte – Tuskulėnų g. 31, Vilnius, pagal Šamata Nr.1. PVM tarifas į sąskaitą faktūrą ir atliktų darbų aktą įrašomas pagal tą datą galiojantį tarifą;

2. Darbų pradžia ≈ birželio mėn. 19 d. (Užsakovas apie laisvą darbų frontą bei numatomą tikslią darbų pradžia praneša prieš 3 dienas), darbų trukmė ≈ 1 mėn.;

2.1. Darbų įvykdymo terminas nukeliamas tiek dienų, kiek dienų susitrukdė ne dėl „Rangovo“ kaltės (neparuoštas darbų frontas, trukdo kitų rangovų atliekami darbai, laiku nesumokėtas avansas, nepakankamai sausi pagrindai);

3. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

3.1. Sumokėti Rangovui 1500,00 Eur (vienas tūkstantis penki šimtai Eur 00 ct) avansą už medžiagas ir atliekamus darbus iki 2023 m. birželio mėn. 1 d.;

3.2. Sudaryti sąlygas remonto metu Rangovui patekti į objektą, aprūpinti vandeniu, elektra; koordinuoti savo darbuotojų bei kitų rangovų ar įgaliotų asmenų darbą taip, kad Rangovas netrukdomai galėtų atlikti sutartyje numatytus darbus;

3.3. Sudaryti technologiškai reikalingas aplinkos sąlygas reikalingas kokybiškam pagrindo paruošimui ir grindų dangos įrengimui: patalpos temperatūra 15-25° C; santykinė oro drėgmė ≤ 75%; pagrindo drėgnumas ≤ 2 %, arba ≤ 1,8 % (jeigu grindys šildomos);

3.4. Suteikti Rangovui laikiną medžiagų saugojimą ir sandėliavimo vietą;

3.5. Per 2 darbo dienas po Sutartyje numatytų darbų atlikimo ir informacijos apie tai Užsakovui pateikimo organizuoti darbų priėmimą ir aktų pasirašymą;

3.6. Už faktiškai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus apmokėti pagal Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus ir sąskaitas faktūras per 5 dienas;

4. RANGOVAS įsipareigoja:

4.1 Kokybiškai atlikti ir perduoti Užsakovui visus šamatoje numatytus darbus;

4.2 Informuoti Užsakovą apie darbų eigą;

4.3. Pateikti Užsakovui savo abejones, dėl kitų, anksčiau šamatoje nenumatytų medžiagų tinkamumo ir atliekamų darbų kokybės, atsiradusias dėl įvairių, nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamo darbo tinkamumui, tvirtumui, saugumui;

4.4. Kokybiškai atlikti darbus ir duoda 2-jų metų garantiją atliktiems darbams, skaičiuojant nuo darbų atlikimo pabaigos;

5. Medžiagos ir darbai, kurie yra perduoti pagal atliktų darbų aktą ir sąskaitą faktūrą yra Rangovo nuosavybė iki bus apmokėta visa jų kaina; jų sugedimo rizika pereina Užsakovui nuo paslaugų perdavimo momento, neatsižvelgiant į nuosavybės teisės perėjimo momentą;

6. Šalis, negalinti vykdyti sutarties, nedelsiant privalo pranešti apie tai kitai šaliai;

7. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas pasirašant dvišalį dokumentą;

8. Iškilus ginčui dėl sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio derybose ir pasiekti susitarimą. Nepavykus to padaryti, šalys perduoda ginčą spręsti teismine tvarka;

9. Sutartis galioja pasirašyta faksu arba elektroninių pašto;

10. Sutarties priedai: Šamata Nr. 1;

11. Šalių adresai ir rekvizitai:

UŽSAKOVAS:

„Vilniaus Tuskulėnų gimnazija“

Įm. kodas 190002030

Tuskulėnų g. 31, LT-09219 Vilnius

RANGOVAS:

UAB „Lispimeks dangos“

Įm. kodas 125847545

PVM kodas 258475417

K. Ladygos g. 1, LT-08235 Vilnius



Monika Paulavičienė
Direktorė
Monika Paulavičienė

Suderinta:

Vilniaus Tuskulėnų gimnazijos
Direktorė
Daiva Pilukienė

Sąmata Nr.

Tvirtinu:

Direktorė

Monika Paulavičienė



2023 05 25

Objektas: Patalpos Tuskulėnų g. 31, Vilnius

Numatomi darbai: PVC dangos $\approx 267,70 \text{ m}^2$ įrengimas patalpose Nr. 112; 114; 116; 118; 1110

Medžiagų/darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM	Suma
PAGRINDO PARUOŠIMUI				
Remontinis glaistas 25 kg	vnt.	14,00	20,50 €	287,00 €
Išlyginamasis mišinys UZIN NC 150, 25 kg (4mm/6,0kg/m ²)	vnt.	54,00	17,50 €	945,00 €
Gruntas Betokontakt 20 kg	m ²	225,00	1,40 €	315,00 €
Gruntas Uzin PE 350 10 kg	vnt.	1,50	38,00 €	57,00 €
OSB arba DUREL plokštė 12 mm storio (pakyloms)	m ²	38,00	9,50 €	361,00 €
Glaistas NC 888 4,5 kg	vnt.	1,00	18,30 €	18,30 €
Senos dangos demontavimas (išskyrus pakylas)	m ²	225,00	3,90 €	877,50 €
Pagrindo šlifavimas, siurbimas, gruntavimas, dalinis glaistymas su remontiniu glaistu (išskyrus pakylas)	vnt.	1,00	650,00 €	650,00 €
Išlyginamojo sluoksnio įrengimas $\approx 4 \text{ mm}$ storio (išskyrus pakylas)	m ²	225,00	5,00 €	1 125,00 €
Mechanizmai 5%				231,79 €
			Viso I:	4 867,59 €

DANGOS ĮRENGIMUI				
PVC danga "Tirreno Carnival 997" storis 2,0 mm	m ²	267,70	13,30 €	3 560,41 €
Vid. 25 % dangos atraižoms ir grindjuostėms	m ²	66,93	13,30 €	890,10 €
Suvirinimo virvutė	m'	200,00	0,65 €	130,00 €
Klijai UZIN	m ²	267,70	2,50 €	669,25 €
Gruntas Uzin PE 350 10 kg	vnt.	2,40	38,00 €	91,20 €
Metalinis slenkstukas 0,9 m' tarpduriams	vnt.	5,00	7,30 €	36,50 €
Guminiai kampai pakyloms 3,0 m'	vnt.	12,00	14,63 €	175,56 €
Kontaktiniai klijai 1kg	kg	2,00	12,40 €	24,80 €
Išlyginamojo sluoksnio šlifavimas, siurbimas, gruntavimas	m ²	225,00	2,50 €	562,50 €
PVC dangos klijavimas, siūlių virinimas	m ²	267,70	9,50 €	2 543,15 €
Užlenktų ant sienos grindjuosčių iš PVC dangos įrengimas $\approx 8 \text{ cm}$ aukščio	m'	150,00	4,50 €	675,00 €
Kampų ant pakylų ir slenkstukų tarpduriuose įrengimas	m'	38,00	7,50 €	285,00 €
Mechanizmai 5%				482,17 €
			Viso II:	10 125,65 €

Iš Viso:	14 993,24 €
PVM 21%:	3 148,58 €
Iš viso su PVM:	18 141,82 €

Pastabos:

- Galutinis atsiskaitymas pagal atliktų darbų aktą;
- Papildomos medžiagos ir darbai derinami atskiru susitarimu;
- Sąmata sudaryta užsakovo nurodytiems kiekiams;
- Sąmata sudaryta įrengti grindų sistemą ant sauso ($\leq 2\%$ drėgmės), tvirto, su hidroizoliacija betoninio pagrindo;
- Medžiagų kiekis ir darbų įkainis pagrindo paruošimui preliminarus, sąmata sudaryta $\approx 4 \text{ mm}$ storio išlyginamojo sluoksnio įrengimui. Kiek tiksliai reikės medžiagų pagrindo paruošimui paaiškės kai bus demontuota esama danga. Visi esamo pagrindo nelygumai (kalnai ir daubos) esantys didesni negu įrengiamo išlyginamojo sluoksnio storis, dalinai išliks ir atsikartos priklijuotos dangos paviršiuje;
- Grindjuostės bus įrengiamos iš tos pačios PVC dangos ją užlenkiant ant sienų, todėl sienos turi būti kuo lygesnės ir nuglaistytos iki pat grindų. Priklijuota danga atkartos sienų nelygumus (jeigu jų bus).
- Į sąmata neįskaičiuota dalis plokščių ir pakylų lyginimo darbai;
- Galutinis sienų dažymas turi būti atliekamas po grindų dangos įrengimo, nes lyginant grindis bei klijuojant dangą sienos gali išsipurvinti, būti
- Darbų metu patalpos turi būti tuščios be baldų;
- Sąmata preliminarinė.

Sudarė:

Projektu vadovas

