

ELEKTROS ĮRENGINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS SUTARTIS Nr. E-23/03/15/01

Kauno r.sav.

2023 m. kovo 15 d.

UAB „EnergoLT“, juridinio asmens kodas 302551560, buveinės adresas Stumbro g. 3, Šakių k., Kauno r. sav., atstovaujama bendrovės direktoriaus Irmanto Beržinsko, veikiančio pagal bendrovės įstatuose jam suteiktus įgaliojimus (toliau - **Vykdytojas**),
ir

VŠĮ „Kauno jėzuitų gimnazija“ juridinio asmens kodas 300109458, buveinės adresas Rotušės a. 9, Kaunas, atstovaujama bendrovės direktoriaus kun. Aldono Gudaičio, veikiančio pagal jam suteiktus įgaliojimus (toliau – **Užsakovas**),
toliau bendrai vadinamos **Šalimis**, o kiekviena atskirai **Šalimi**, sudarė šią Elektros įrenginių techninės priežiūros sutartį (toliau – **Sutartis**)

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi reguliuojami Šalių tarpusavio santykiai vykdant elektros saugos ir elektros įrenginių aptarnavimų reikalavimus, atsiskaitymo sąlygas bei kitus su šia Sutartimi susijusius Šalių įsipareigojimus žemiau nurodytame Užsakovo objekte:

- Saulės šviesos energijos elektrinė adresu Rotušės a. 8, 9; Aleksoto g. 4, Kaune, Kauno m. sav., unikalūs pastatų Nr. 1969-0000-1064; Nr. 1969-0000-1053; Nr. 1969-0000-1031; Nr. 1969-0000-1042; Nr. 1969-0000-1018.

II. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

2.1. Vykdytojas įsipareigoja:

- 2.1.1. Vykdyti elektros įrenginių techninę priežiūrą LR galiojančių norminių aktų ribose.
- 2.1.2. Atsakyti už Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, jei jie susidarė dėl Vykdytojo aplaidumo ir komisija patvirtino šį faktą.
- 2.1.3. Atsakyti už tai, kad Vykdytojo personalas darbų vykdymo metu objekte laikytųsi galiojančiųjų darbų saugos, priešgaisrinės apsaugos, sanitarijos taisyklių.
- 2.1.4. Šalinti gedimą per 24 (dvidešimt keturias) valandas nuo pranešimo gavimo. Gedimo padarinius likviduoti su Užsakovu suderinus darbų apimtį, kainą ir atlikimo laiką.
- 2.1.5. Pateikti Užsakovui gedimų likvidavimo darbų sąmatas.
- 2.1.6. Raštu teikti pasiūlymus Užsakovui dėl galimų gedimų ir avarijų prevencijos. Užsakovui nevykdant šių priemonių, Vykdytojas neatsako už padarytus nuostolius šių avarijų metu.
- 2.1.7. Konsultuoti Užsakovą sprendžiant klausimus su elektros tiekėjais.
- 2.1.8. Leisti Užsakovui tikrinti Vykdytojo veiklą, susijusią su šia Sutartimi.
- 2.1.9. Suteikti garantiją, numatytą LR Statybos įstatyme, atliktiems darbams.
- 2.1.10. Atsakyti už elektros įrengimų pažeidimą ar sugadinimą, jei tai įvyko dėl Vykdytojo darbuotojų kaltės.
- 2.1.11. Neteikti tretiesiems asmenims informacijos apie Užsakovo technologijas, inžinerinę įrangą, darbo organizavimą, apsaugos sistemas ir kitą informaciją, susijusią su Užsakovo veikla.
- 2.1.12. Pateikti atliktų darbų aktus ir PVM sąskaitas faktūras už įvykdytus darbus iki sekančio mėnesio 5 (penktosios) dienos.

2.2. Užsakovas įsipareigoja:

- 2.2.1. Laikytis elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklių.
- 2.2.2. Nedelsiant pranešti Vykdytojui apie įvykusius gedimus.

- 2.2.3. Raštu informuoti Vykdytoją apie trečiųjų asmenų planuojamus ir atliekamus darbus, susijusius su elektros įrenginiais.
- 2.2.4. Užtikrinti Vykdytojo patekimą į objektą.
- 2.2.5. Netrukdyti Vykdytojo veiklos bei neatskleisti komercinių paslapčių, jeigu jos nesusijusios su šios Sutarties ir Lietuvos Respublikos įstatymų bei kitų teisės aktų pažeidimu.
- 2.2.6. Išnagrinėti Vykdytojo pasiūlymus dėl gedimų ir avarijų prevencijos, raštu pateikti sprendimus.
- 2.2.7. Sudaryti komisiją iškilusiems klausimams spręsti po 1 (vieną) asmenį iš kiekvienos Sutarties Šalies, dalyvaujant trečiosios Šalies atstovui.
- 2.2.8. Apmokėti avarinių padarinių likvidavimo sąskaitas pagal abiejų Šalių suderintas sąmatas.
- 2.2.9. Apmokėti Vykdytojo PVM sąskaitas faktūras per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros pateikimo datos.

III. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Avarijų likvidavimo ir kiti darbai apmokami pagal abiejų Šalių suderintas ir patvirtintas sąmatas bei atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktų pagrindu išrašytas PVM sąskaitas faktūras.

IV. SANKCIJOS UŽ SUTARTIES NEVYKDYMĄ

- 4.1. Vykdytojas, neįvykdęs Sutarties 2.1. punkte numatytų darbų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02% dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 4.2. Pažeidimus ir baudas nustato abiejų Šalių sudaryta komisija ginčams spręsti.
- 4.3. Užsakovas, neįvykdęs 2.2.9., 3.1. Sutarties punktų reikalavimų, Vykdytojui įsipareigoja sumokėti 0,02% dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

V. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

5.1. Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja neterminuotai.
- 6.2. Sutartis gali būti keičiama ir/ar papildoma šalių susitarimu. Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir patvirtinti abiejų Šalių parašais. Pasirašyti Sutarties pakeitimai ir/ar papildymai tampa šios Sutarties dalimi.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 7.1. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.
- 7.2. Visi pranešimai ir/ar reikalavimai ir/ar kiti dokumentai, įforminami pagal šią Sutartį (įskaitant, bet neapsiribojant: Šalių viena kitai siunčiami pranešimai/prašymai/pretenzijos, darbų priėmimo-perdavimo aktai, Sutarties pagrindu išrašomos PVM sąskaitos-faktūros, ir kt.), laikomi pateiktais adresatui tinkamai, kai yra persiunčiami vienos Šalies kitai Šaliai elektroniniu paštu Sutartyje nurodytu elektroninio pašto adresu ir/ar įteikiami asmeniškai pasirašytinai ir/ar išsiunčiami registruotu paštu. Šaliai siunčiami dokumentai, kurie atsižvelgiant į jų pobūdį turi būti patvirtinti kitos Šalies įgalioto atstovo parašu, laikomi patvirtintais/pasirašytais ir pateiktais adresatui tinkamai, jei dokumentą tvirtinančios Šalies atstovas pasirašo dokumentą ir elektroniniu paštu persiunčia pasirašyto dokumento kopiją Šaliai adresatui – Šalys susitaria ir patvirtina, jog Šalies įgalioto atstovo pasirašyto dokumento

kopija, persiūsta Šaliai adresatui Sutartyje nurodytu elektroninio pašto adresu, turi tokią pat juridinę galią kaip ir dokumento originalas.

7.3. Visi ginčai ar nesutarimai, kylantys iš šios Sutarties ir/ar susiję su jos aiškinimu ir vykdymu, tarp Šalių sprendžiami derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų ar nesutarimų negali išspręsti derybomis, tai jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo registracijos vietą Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.4. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, iš kurių vienas atiduodamas Užsakovui, o kitas – Vykdytojui.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

VYKDYTOJAS

UAB „EnergoLT“

Stumbro g. 3, Šakių k., 47413 Kauno r.

Įmonės kodas 302551560

PVM mokėtojo kodas LT100005697314

A.s. LT48 2140 0300 0379 7109

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Tel. 8 620 64619

El. paštas info@energolt.eu

Direktorius

Irmantas Beržinkas

UŽSAKOVAS

VŠĮ KAUNO JĖZUITŲ GIMNAZIJA

Rotušės a. 9, Kaunas

Įmonės kodas 300109458

A.s. LT85 4010 0425 0070 9680

AB DNB bankas

Tel. (8 37) 28 05 25

El. paštas kjpg@kjpg.lt

Direktorius kun.

Aldonas Gudaitis