

**ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ, ESANČIŲ TIESOS G. 9, RASEINIUOSE,
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ**

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. Reikalavimai atliekant darbus:

1. Rangovas, vadovaudamasis šioje techninėje specifikacijoje nustatytais reikalavimais, privalo per 150 (šimtas penkiasdešimt) kalendorinių dienų nuo su juo pasirašytos Statybos rangos sutarties (toliau – sutartis) įsigaliojimo atlikti administracinių patalpų, esančių Statistikos skyriuje **Tiesos g. 9, Raseiniai (unikalus Nr. 7297-4004-0031, bendras plotas 474,98 kv. m)** paprastojo remonto darbai (toliau – Darbus). Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, norminiais teisės aktais, standartais, statybos techniniais reglamentais, higienos normų reikalavimais ir kitais susijusiais dokumentais.
2. Rangovas privalo Darbus atlikti naudojantis savo įrankiais, mechanizmais ir medžiagomis. Visos Darbų metu naudojamos medžiagos, įranga bei gaminiai turi būti nauji ir nenaudoti.
3. Rangovas privalo Darbų vykdymo metu nepažeisti šalia Darbų zonos esančių komunikacijų, pastato konstrukcijų, apdailos bei patalpose esančių įrenginių. Rangovas, pažeidęs komunikacijas, pastato konstrukcijas, apdailą bei patalpose esančius įrenginius, per terminą, kurį raštu suderina su Užsakovu, turės atstatyti savo lėšomis. Rangovas taip pat įsipareigoja užtikrinti greta Darbų zonos ir joje esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamų pavojų bei atsakyti už juos.
4. Rangovas privalo laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų bei užtikrinti, kad visi Rangovo samdomi darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas ar jo pavaldiniai nesilaikytų įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų.
5. Rangovas privalo laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų, saugos darbe, aplinkos saugos taisyklių ir reikalavimų, vykdyti savo darbuotojų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą. Rangovas taip pat privalo laikytis objekto vidaus tvarkos taisyklių, apie kurias informuoja Užsakovas.
6. Rangovas privalo į kainą įsivertinti grindų, baldų uždengimą bei jų išnešimą iš remontuojamų patalpų, patalpų išvalymą po dienos Darbų.
7. Rangovas, atlikęs Darbus, įsipareigoja iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, išgabenti po Darbų likusias statybines atliekas, atlikti generalinį patalpų ir langų, kuriose dirbo, valymą.
8. Rangovas gavęs nusiskundimų dėl triukšmo iš pastato naudotojų, privalo imtis priemonių triukšmui mažinti.
9. Rangovas privalo pritaikyti patalpas vadovaujantis bendrosiomis priešgaisrinėmis saugos taisyklėmis.
Rangovas privalo išbandyti naujai atvestų elektros, interneto tinklų veikimą ir pritaikyti pilnam funkcionavimui. Visi tinklai privalo būti pajungti prie veikiančių pastato tinklų. Rangovas gali atvykti ir apžiūrėti objektą, prieš tai suderinęs dieną ir laiką su
11. Sudarius sutartį, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti detalius sąmatinius skaičiavimus (toliau – Lokalinė sąmata), techninėje specifikacijoje nurodytiems darbams atlikti. Lokalinė sąmata turi būti pateikta .pdf arba .xlsx (arba lygiaverčiais) formatais, atsižvelgiant į VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro patvirtintus (įregistruotus) darbų, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų statyboje normatyvus (pagal UAB „Sistela“ ar lygiaverčių rinkinių struktūrą). Lokalinės sąmatos forma pridedama kaip Techninės specifikacijos priedas Nr. 1. Rangovui

- nepateikus Lokalinės sąmatos sutartyje nustatytu terminu, Užsakovas įgyja teisę sulaikyti mokėjimus iki kol Rangovas tinkamai įvykdys minėtą prievolę.
12. Kiekvienai kompiuterinei darbo vietai numatoma po dvi rozetės su RJ45 tipo lizdais, papildomai po 2 rozetes su RJ45 tipo lizdais numatomos bendro naudojimo spausdintuvui ir skaneriui.
 13. Kiekvienai kompiuterinei darbo vietai po 3, 220V rozetes (rozečių bloką) su įžeminimu.
 14. Elektros galia kompiuterinei darbo vietai skaičiuojama 500 W, duomenų nuskaitymo įrangai ir spausdintuvui 500 W.
 15. Atskirai kiekvienai kompiuterinei darbo vietai turi būti numatyta po 2 (dvi) 16A rozetes buitiniams tikslams (netaikoma bendro naudojimo kompiuterizuotai darbo vietai).
 16. Kiekvienos patalpai elektros skydinėje turi būti įrengti automatiniai jungikliai su nuotėkio rele, kurių galingumas parenkamas pagal patalpose esančių kompiuterinių darbo vietų ir kitos įrangos kiekį. Atskiri automatiniai jungikliai turi būti patalpų buitiniams rozetėms.
 17. Turi būti naudojami variniai elektros kabeliai, elektros laidų skerspjūvis turi būti pakankamas palaikyti galingumą pagal įrengtų elektros rozečių skaičių.
 18. Užsakovas priims atliktus darbus vadovaudamasis prie Sutarties pridėta Technine specifikacija ir Lokaline sąmata bei pasirašydamas atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktą, kuriame turi būti nurodyti faktiškai atliktų darbų kiekiai.
 19. Rangovas turi Užsakovui parengti ir perduoti darbų metu įrengtos inžinerinės įrangos išpildomąją dokumentaciją, įrenginių pasus, varžų matavimo protokolus, priežiūros instrukcijas, vartotojo vadovus, atnaujinti elektros skydo schemą ir vartotojų sąrašą ir kt. skaitmeniniame formate: .pdf, arba .jpg.
 20. Rangovas atlikęs statybos darbus atlieka po statybinį valymą ir generalinį patalpų valymą.

II. Darbų aprašymas:

Eil. Nr. pagal II darbų aprašymą	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Trukusių pamatų ir sienų vietų sustiprinimas	m	1
2.	Cokolio atšokusių dažų nuvalymas, tinkavimas, dažymas.	Kv. m	38
3.	Lietlovių keitimas naujais	m	49
4.	Lietvamzdžių keitimas, vamzdžių galus nuvedant nuo pastato į veją už nuogrindos ribos (apie 1 m)	m	26
5.	Evakuacinių kopėčių ir aikštelės senų dažų valymas, gruntavimas su rudžių rišiklių, dažymas. Spalvą derinti su Užsakovu.	Vnt.	1
6.	Pertvaros 24 patalpoje demontavimas, naujos pertvaros iš stiklo paketo su 1 m durimis įrengimas, stiklas tronuojamas matine plėvele iki 1,8 aukščio	Kv. m	13
7.	Pakabinamų lubų įrengimas 24 patalpoje	Kv. m	13,8
8.	Led panelių 60 x 60 4000K, 3200 lm, maksimali galia ne daugiau 45 W įrengimas	Vnt.	3
9.	Langų angokraščių atšokusių dažų nuvalymas glaistymas dažymas 22 ir 24 patalpose	Kv. m	10
10.	Esamų dažytų sienų paruošimas dažymui, dažymas Spalvą derinti su Užsakovu.	Kv. m	100
11.	Laiptų pakopų (21 vnt. 0,47x1,35) ir laiptų aikštelių PVC dangos keitimas, turėklų demontavimas, sumontavimas pakeitus danga	Kv. m	1

12.	Grindų dangos keitimas esamos PVC dangos demontavimas, utilizavimas, grindų dangos paruošimas Išlyginamojo sluoksnio išliejimas, naujos dangos klijavimas su užlenktomis grindjuostėmis įrengimas	Kv. m	60
13.	Plastikinių grindjuosčių tvirtinimas	m	16
14.	Durų (iš abiejų pusių), durų apvadų ir slenksčių dažymas	Vnt.	6
15.	Kompiuterinio tinklo lizdų įrengimas atvedant kabelius iš komutacinės spintos patalpoje 22	Vnt.	4
16.	Elektros tinklo atvedimas 4 virštinkinių lizdų kompiuteriams įrengimas atvedant kabelius nuo artimiausio elektros skydo pajungiant per atskira automata su nuotėkio rele.	Vnt.	1
17.	Elektros skydo II aukšto elektros skydų atnaujinimas demontuojant esamus skydus sumontuojant naujus potinkinius elektros skydus ir pakeičiant automatinius iš jungėjų pagal esamą apkrovą. Vartotojų sąrašo atnaujinimas elektros tiekimo schemos sudarymas.	Vnt.	2

***PVC dangai keliami reikalavimai**

TECHNINĖ INFORMACIJA	
Grindų rūšis	Heterogeninė kompaktinė vinilinė grindų danga padengta poliuretanu
Klasifikavimas : Komerčinė	Klasės: 34
Paviršiaus apsauga	TopClean
Bendras storis	2.00mm
Dėvimojo sluoksnio storis	0.70mm
Bendras svoris	3 000g/m ²
Dėvimojo sluoksnio surišėjo sudėtis	Tipas I
Liekamasis įspaudas	≤ 0.02 mm
Smūgio garso sulaikymas	5dB
Reakcija į ugnį	B _{fl} s1 klijuojant ant A2 _{fl} arba A1 _{fl} pagrindo (betonas) ir ant, bet kokio, medinio pagrindo
Slidumo koeficientas	R10 μ ≥ 0.30
Matmenų stabilumas	<0.10%
Atsparumas baldų kojėlėms	Jokios žalos
Atsparumas kėdžių ratukams	Jokios žalos
Susiraitymas esant karščio poveikiui	≤ 8mm
Antistatiškumas	< 2kV ant betono R1 > 10 ⁹ Ω
Atsparumas chemikalams	Aukštas atsparumas
Higiena	Neskatina infekcijų plitimo
Atsparumas šviesos poveikiui	≥ 6
Plastifikatoriai	Be ftalatų
Bendros Lakiųjų organinių junginių (VOC) emisijos	< 100 μg/m ³ (po 28 dienų)

PRIDEDAMA:

1. TS priedas Nr. 1. Lokalinės sąmatos pavyzdys, 1 lapas;

2. TS priedas Nr. 2. Nuotraukos, 17 lapai;
3. TS priedas Nr. 3. NTR išrašo kopija, 5 lapai;
4. TS priedas Nr. 4. Kadastrinių matavimų bylos kopija, 19 lapų.

TS priedas Nr. 1.

SUDERINTA: _____ Eurai

TVIRTINU: _____ Eurai

ATSAKINGAS ASMUO _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

20__ M. _____ MĖN. ____ D.

20__ M. _____ MĖN. ____ D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 20__ - __ kainas

SĄMATA

Statinių grupė

Statiny

Žiniaraštis

Suma žiniaraščiui

Eur

Lapas 1

Sąmatos eilutė	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur	
					Vieneto kaina	Iš viso

Skyriuje 1

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21,00 %

Iš viso žiniaraštyje

Sudarė: _____

(vardas, pavardė)

Nuotraukos

Pastatas





okolis











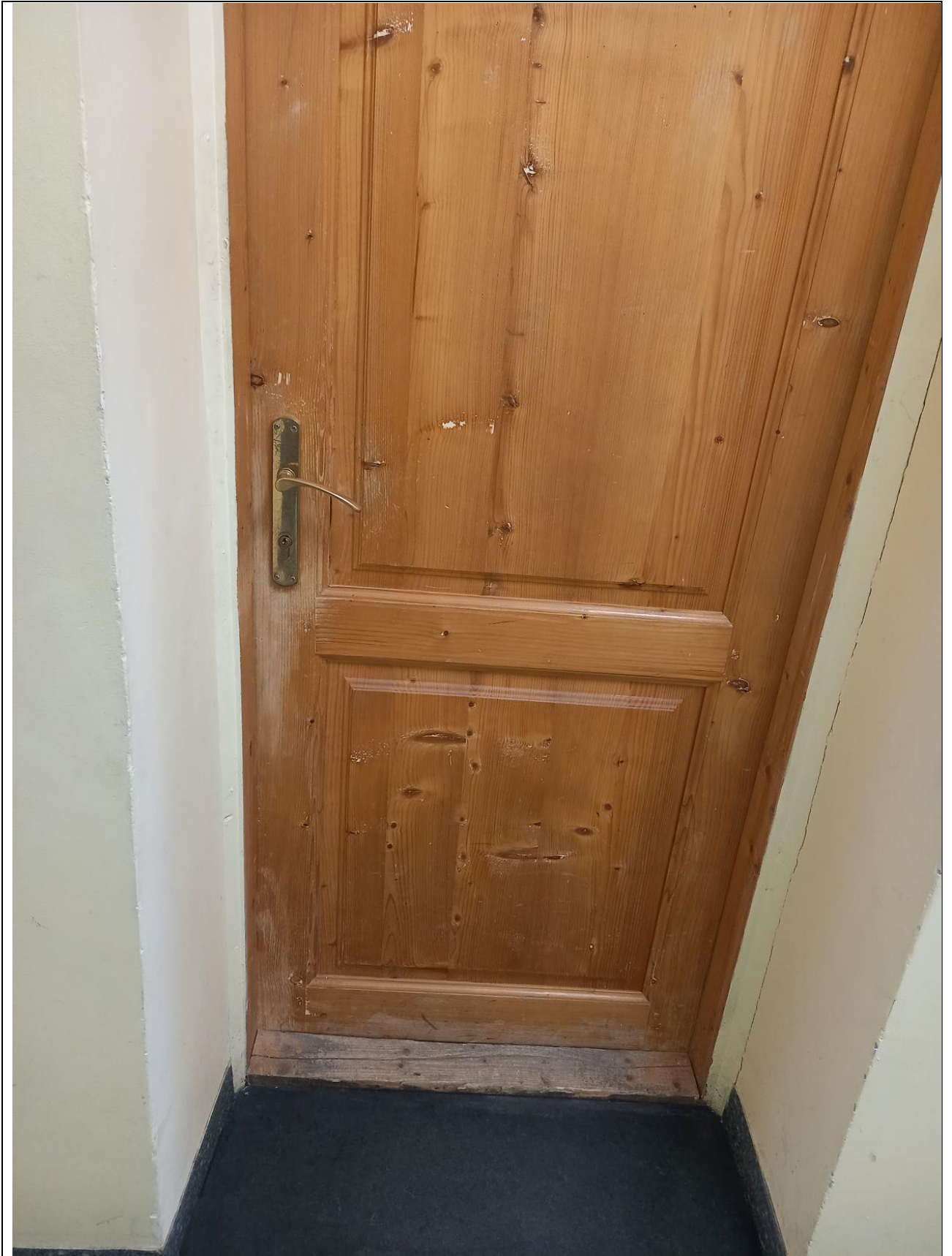




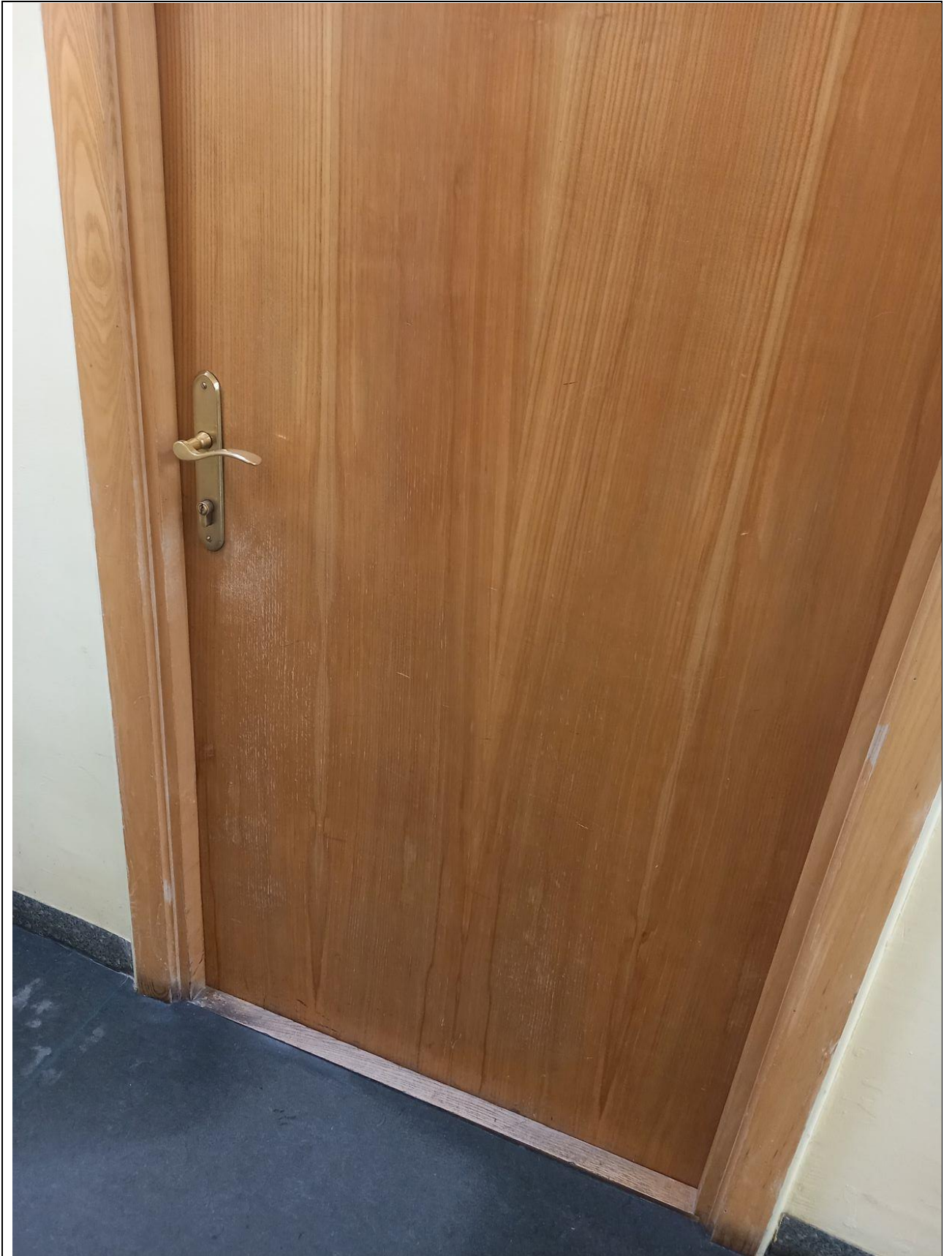




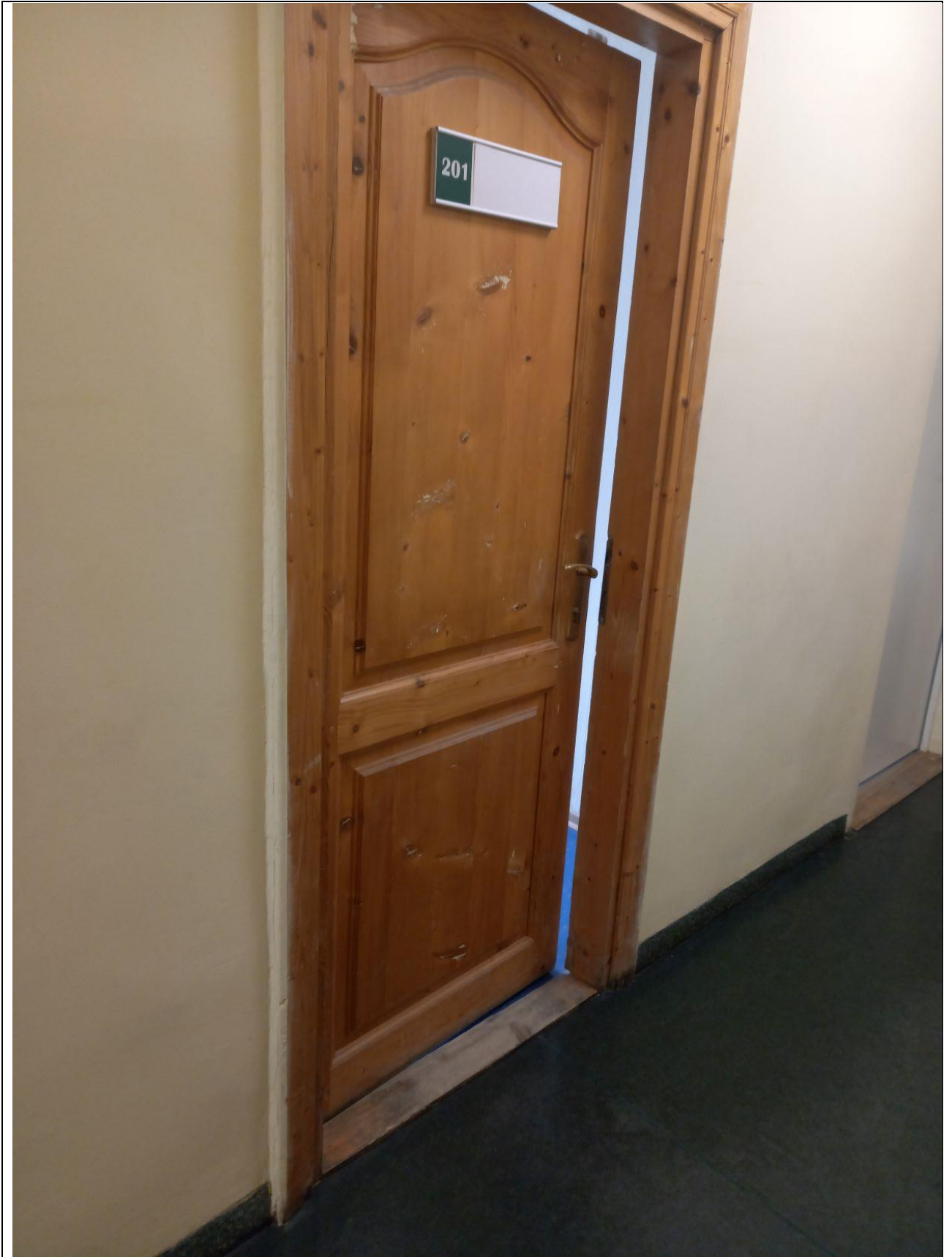








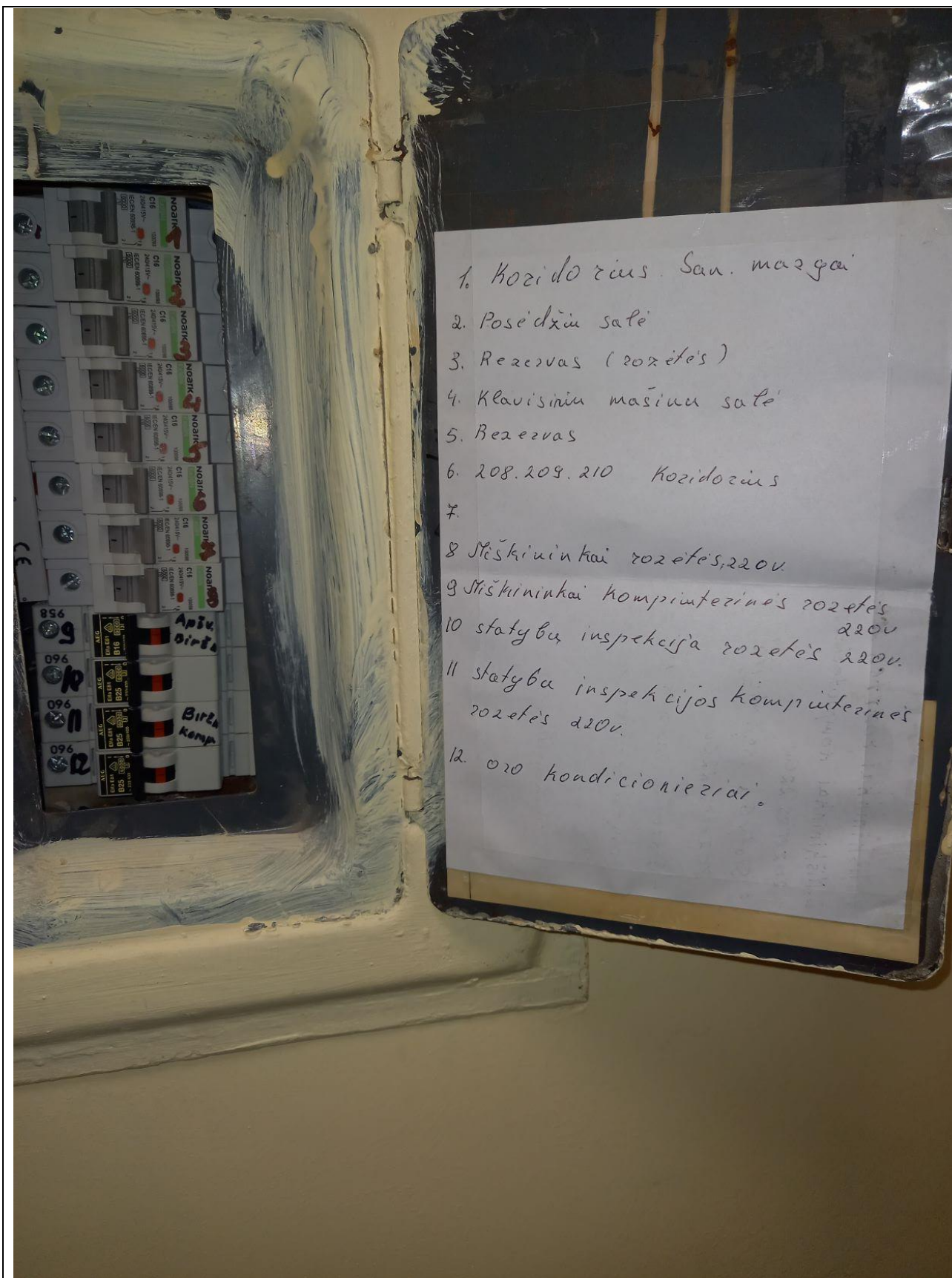






Elektros skydas





1. Koridozius San. mazga
2. Posėdxiu sale
3. Rezervas (rozete's)
4. Klavisiniu masinu sale
5. Rezervas
6. 208.209.210 Koridozius
- 7.
8. Miskininiai rozete's, 220v.
9. Miskininiai kompiuterines rozete's 220v
10. statybu inspekcija rozete's 220v.
11. statybu inspekcijos kompiuterines rozete's 220v.
12. oro kondicionierai.



















TS priedas Nr. 3.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-03 08:15:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/245120**

Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**

Sudarymo data: **2004-08-03**

Adresas: **Raseiniai, Tiesos g. 9**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Aprašymas / pastabos: **Naudojimo pobūdis - nepelno siekiančioms biudžetinėms įmonėms ir organizacijų būstinėms statyti ir patalpoms esamuose bei projektuojamuose statiniuose įrengti.**

Unikalus daikto numeris: **4400-0366-6606**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7263/0007:306 Raseinių m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.1493 ha**

Užstatyta teritorija: **0.1493 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **3240 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-11**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-03-12**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros** žemės naudojimo sąlygos: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100345696**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-03-24**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-03-30**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis** žemės naudojimo sąlygos: **skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100090713**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-10-19**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-04**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo** žemės naudojimo sąlygos: **infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas** skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: **100347329**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-10-28**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-04-15**

2.2. **Pastatas - Katilinė**
 Unikalus daikto numeris: **7297-4004-0014**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **1H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1975**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **99.24 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **85.39 kv. m**
 Tūris: **604 kub. m**
 Užstatytas plotas: **131.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **106870 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **53400 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **12300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-14**

2.3. **Pastatas - Kuro sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: **7297-4004-0020**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **2F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **31.75 kv. m**

Pagrindinis plotas: **31.75 kv. m**
 Tūris: **150 kub. m**
 Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
 Atkuriamoji vertė: **8260 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **1900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-14**

2.4. **Pastatas - Statistikos skyrius**
 Unikalus daikto numeris: **7297-4004-0031**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Žymėjimas plane: **3B2p**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **474.98 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **374.19 kv. m**
 Tūris: **1864 kub. m**
 Užstatytas plotas: **311.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **84824 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **59377 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **17813 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-03-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-14**

2.5. **Pastatas - Garažas**
 Unikalus daikto numeris: **7297-4004-0042**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Žymėjimas plane: **4G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **62.03 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **62.03 kv. m**
 Tūris: **308 kub. m**
 Užstatytas plotas: **73.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6138329.96**
 Koordinatė Y: **443937.79**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14676 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
 Atkuriamoji vertė: **11154 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3346 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-03-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104453**
 Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0014, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 7297-4004-0020, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. ASR2125**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-19**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-07-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-08-6098**
 Įrašas galioja: **Nuo 2004-08-06**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0031, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 7297-4004-0042, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: **1996-09-03 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 08-3944**
1997-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 08-3153
2001-06-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 661
2001-06-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
 Įrašas galioja: **Nuo 2004-01-15**
- 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**
- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 11MŽP-5-**
(14.11.114 E.)
 Plotas: **0.103 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-15**
- 5.2. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,**
a.k. 188704927
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-**
912, 2010 m. birželio 18 d.
 Plotas: **0.0463 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-15**
- 6. Kitos daiktinės teisės :**
- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
 Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0031, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 7297-4004-0042, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A6-559(15.35-**
23.2)
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-18**
- 7. Juridiniai faktai:**
- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie**
Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210
 Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0031, aprašytas p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-05-11 Nuomos sutartis Nr. SU-105**
2022-05-12 Nuomos sutartis Nr. 22-S4-209
 Plotas: **15.06 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpa 2-16**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-27**
 Terminas: **Iki 2032-04-30**
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Valstybinė miškų tarnyba, a.k. 302471705**

Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0031, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-05 Sutartis Nr. (39.12)-R2-1256**
Plotas: **14.47 kv. m**
Aprašymas: **Patalpa 2-14**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-27**
Terminas: **Iki 2032-04-30**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Raseinių rajono Karatė-do shotokan klubas "Busi-do", a.k. 193336537**
Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0014, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-02-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. T15-29**
2020-02-27 Panaudos sutartis Nr. SR-76
Plotas: **99.24 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-13**
Terminas: **Nuo 2020-02-25 iki 2030-02-24**

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Užimtumo tarnyba prie Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, a.k. 190766619**
Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0031, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 7297-4004-0042, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-02 Perdavimo - priėmimo aktas**
2019-12-02 Panaudos sutartis Nr. (2.49-23.2)S5-311
Aprašymas: **Patalpos, nuo 1-3 iki 1-6, 2-12, 2-13, nuo 2-21 iki 2-24 su dalimi bendro naud.patalpų (viso 416,70 kv.m) pastate un.Nr. 7297-4004-0031**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-18**
Terminas: **Nuo 2019-12-02 iki 2039-12-01**

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104453**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-26 Panaudos sutartis Nr. 11SUN-13-(14.11.59.)**
Plotas: **0.0483 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-13**
Terminas: **Nuo 2017-10-26 iki 2075-03-07**

7.6.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Kauno teritorinė statistikos valdyba, a.k. 190989127**
Daiktas: **pastatas Nr. 7297-4004-0031, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. T1-23-1**
2009-11-17 Panaudos sutartis Nr. T1-23
Plotas: **23.66 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-30**
Terminas: **Nuo 2009-11-17 iki 2010-09-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

9.1.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0411 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

- 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0164 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1205 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0097 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0027 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0597 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0366-6606, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0054 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino