

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Projekto „Supaprastinto projekto parengimo geriamojo vandens valymo naujų įrenginių Šėtos mstl. Kėdainių rajone įrengimo darbų pirkimas“; „Supaprastinto projekto parengimo geriamojo vandens valymo naujų įrenginių Kunionių k. Kėdainių rajone įrengimo darbų pirkimas“; „supaprastinto projekto parengimo Gudžiūnų gyv. Kėdainių raj. ir vandens gerinimo stoties įrengimo darbų pirkimas“ statybos darbų techninės priežiūros paslaugos

1.1. Perkantysis subjektas/ Užsakovas

UAB „Kėdainių vandenys“

Dotnuvos g. 5, Lt-57177 Kėdainiai

Tel.: (8 347) 51341

El. paštas: admin@kedainiuvandenys.lt

1.2. Projektų prigimtis ir atitiktis 2014-2020 m. ES m. struktūrinės paramos strategijai

Projekto „Supaprastinto projekto parengimo geriamojo vandens valymo naujų įrenginių Šėtos mstl. Kėdainių rajone įrengimo darbų pirkimas“; „Supaprastinto projekto parengimo geriamojo vandens valymo naujų įrenginių Kunionių k. Kėdainių rajone įrengimo darbų pirkimas“; „Supaprastinto projekto parengimo Gudžiūnų gyv. Kėdainių raj. ir vandens gerinimo stoties įrengimo darbų pirkimas“ statybos darbų techninės priežiūros paslaugos (toliau – Projektas) numatomos įgyvendinti pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ priemonę Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

1.3. Pagrindiniai teisės aktai

- Priemonės Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ finansavimo sąlygų aprašas, patvirtintas 2015 m. spalio 7 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-717 (su vėlesniais pakeitimais);
- LR Statybos įstatymas;
- LR Viešųjų pirkimų įstatymas;
- LR Teritorijų planavimo įstatymas;
- Sutarties vykdymui aktualūs Statybos techniniai reglamentai (STR);
- 2014 m. birželio 4 d LR vyriausybės nutarimas Nr. 528 „Atsakomybės ir funkcijų paskirstymo tarp institucijų, įgyvendinant 2014-2020 m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų investicijų veiksmų programą, taisyklės“;

- 2014 m. spalio 8 d. LR finansų ministro įsakymas Nr. 1K-316 „Dėl projektų administravimo ir finansavimo taisyklių patvirtinimo“;
- 2014-2020 m. rekomendacijos dėl projektų išlaidų atitikties Europos Sąjungos struktūrinių fondų reikalavimams;
- 2014-2020 m. rekomendacijos dėl projektų išlaidų atitikties Europos Sąjungos struktūrinių fondų reikalavimams. Skelbiama www.esinvesticijos.lt;
- „Projektų diskontuotų grynujų pajamų skaičiavimo ir priežiūros metodika“ patvirtinta 2014–2020 metų Europos Sąjungos struktūrinių fondų investicijų veiksmų programos valdymo komiteto 2014 m. spalio 13 d. posėdžio sprendimu Nr. 35, skelbiama www.esinvesticijos.lt.

Teikiant paslaugas, būtina:

- vadovautis rekomendacijomis ir kitais metodiniais dokumentais, kuriems pritaria Veiksmų programos valdymo komitetas ir kurie skelbiami ES struktūrinių fondų svetainėje www.esinvesticijos.lt;
- naudoti formas veiksams Europos Sąjungos struktūrinės paramos kompiuterinėje informacinėje valdymo ir priežiūros sistemoje atlikti (toliau – SFMIS forma) ir vadovaujasi instrukcijomis, kurioms pritaria 2014–2020 metų Europos Sąjungos struktūrinių fondų administravimo darbo grupė, kurios sudėtį tvirtina finansų ministras, ir kurie skelbiami svetainėje www.esinvesticijos.lt;

Tiekėjas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios sutarties įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais. Tiekėjas teikdamas paslaugų sutartyje numatytas paslaugas privalo vadovautis tik galiojančių teisės aktų aktualiomis redakcijomis. Tiekėjui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomos sutarties įgyvendinimu.

1.4. Darbų ir paslaugų atlikimo vieta

Kėdainių rajonas.

1.5. Statybos darbų aprašymas

Pirkimo apimtyje numatoma vykdyti 3 rangos sutarčių („Supaprastinto projekto parengimo geriamojo vandens valymo naujų įrenginių Šėtos mstl. Kėdainių rajone įrengimo darbų pirkimas“; „Supaprastinto projekto parengimo geriamojo vandens valymo naujų įrenginių Kunionių k. Kėdainių rajone įrengimo darbų pirkimas“; „Supaprastinto projekto parengimo Gudžiūnų gyv. Kėdainių raj. ir vandens gerinimo stoties įrengimo darbų pirkimas“) statybos darbų techninės priežiūros paslaugas. Naujų rangos sutarčių planuojama trukmė iki 2023.09.01. Šalys turi teisę pratęsti rangos darbų atlikimą vieną kartą ne ilgesniam kaip 2 mėnesių laikotarpiui.

1.6. Konkreti veikla

- Statybos laikotarpiu nuolatos vykdyti Projekto objektų statybos darbų techninę priežiūrą, fiziškai tikrinti ir kontroliuoti statinių statybos darbų ir įrenginių montavimo darbų kokybę bei, glaudžiai bendradarbiaujant su Užsakovu užtikrinti, kad darbai atitiktų brėžinius ir specifikacijas;




- Statybos laikotarpiu nuolatos užtikrinti statinio statybos techninės priežiūros vadovo funkcijas: tikrinti ir priimti paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas ir juos fiksuoti fotonuotraukose;
- Statybos techninis priežiūrėtojas privalo dalyvauti visuose Projekto objekte atliekamuose bandymuose, kurių rezultatai atspindi paslėptų darbų kokybę (pvz. hidrauliniai, dangų pagrindų bandymai ir pan.) ir juos fiksuoti fotonuotraukose;
- Atlikti bendrosios (bendrųjų statybos darbų) statinio statybos techninės priežiūros vadovo funkcijas, koordinuoti specialiąją (specialiųjų statybos darbų) statinio statybos techninę priežiūrą ir jos vadovų veiklą;
- Kontroliuoti ir tvirtinti Rangovų įrašus statybos darbų žurnaluose;
- Registruoti darbų pažangą ir tikrinimų bei medžiagų ir įrenginių bandymų rezultatus, o taip pat visą su statyba susijusią veiklą, ir teikti pastabas / konsultacijas Užsakovui;
- Patikrinti ir patvirtinti visus projektus ir brėžinius, įskaitant Rangovų ruoštus statybinius brėžinius, įrenginių gamintojų ir tiekėjų ruoštus darbo brėžinius;
- Užsakovui teikti kvalifikuotas technines pastabas bei išvadas dėl Rangovų siūlomų techninių sprendimų pagrįstumo;
- Kontroliuoti medžiagų ir įrenginių pristatymą ir saugų sandėliavimą, tikrinti į aikštelę pristatytas medžiagas bei įrenginius ir, jei būtina, stebėti darbams naudojamų medžiagų ir įrenginių bandymus, atliekamus gamintojo teritorijoje;
- Patvirtinti pagal sutartį statybos aikštelėje vykdomus matavimus ir medžiagų bei darbų kiekius, pasirašyti visas Rangovų pristatomus atliktų darbų aktus prieš pateikiant jas Užsakovui, ir užtikrinti, kad jos atspindėtų faktiškai atliktus ir tinkamos kokybės darbus;
- Atlikti galutinį patikrinimą ir suderinti darbų perdavimo-priėmimo aktą, trūkumų sąrašą ir kitus dokumentus, kurie yra reikalingi pagal sutarties sąlygas;
- Kartu su Rangovais rengti statinio užbaigimo procedūrai privalomus dokumentus ir dalyvauti statinio statybos užbaigimo procedūroje;
- Vykdyti kitas numatytas statybos techninės priežiūros vadovo funkcijas, numatytas LR Statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ bei kituose Lietuvos Respublikoje galiojančiuose statybos techninę priežiūrą reglamentuojančiuose teisės aktuose;
- Pagal LR teisės aktus, statinio statybos techninis priežiūrėtojas už pareigų nevykdymą ar nepatenkinamą vykdymą atsako pagal Civilinį kodeksą ir Administracinių teisės pažeidimų kodeksą.
- Periodiškai tikrinti Rangovų taisomus trūkumus bei defektus, jeigu yra, ir dalyvauti sprendžiant klausimus pagal rangos sutarties sąlygas;
- Užsakovui pranešus apie pastebėtus defektus, patikrinti, įvertinti ir patarti dėl būtinų veiksmų defektams pašalinti.

2. PASLAUGŲ TEIKIMO PRADŽIOS DATA IR SUTARTIES TRUKMĖ

Statybų techninės priežiūros paslaugų teikimo pradžia - paslaugų teikimo sutarties pasirašymo data. Techninės specifikacijos 1.6 punkte nurodytos užduotys turės būti atliktos iki 2023.09.30. Paslaugų teikimo trukmė gali būti pratęsta, pratęsus Rangos sutarčių terminus, tačiau ne ilgiau nei paskutinės Rangos sutarties statybos užbaigimo dokumento išdavimo. Pratęsus sutartį, mokėjimų vykdymas taip pat pratęsiamas iki sutarties pabaigos.

3. SUTARTIES VYKDYMO SĄLYGOS

3.1. Tiekėjui suteikiamos patalpos ir darbo priemonės

Tiekėjas darbui iš savo lėšų turi numatyti išlaidas biurui, transportui, būtinam sutartyje numatytų funkcijų vykdymui (tarp jų ir į statyb vietę nuvykimui būtinas transporto išlaidas), ryšio/ komunikacijos ir kopijavimo paslaugų, statinio statybos techninės priežiūros civilinės atsakomybės draudimo, bei kitas išlaidas būtinoms darbo priemonėms. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad ekspertai yra tinkamai aprūpinti darbo vieta ir darbo priemonėmis, darbo saugos priemonėmis, kad galėtų susikonsoliduoti tik ties savo darbu. Tiekėjas privalo paskirstyti savo biudžeto lėšas taip, kad būtų laiku mokami visi atlyginimai darbuotojams.

3.2. Įrangos pirkimas

Pagal šią paslaugų sutartį, Užsakovo vardu neturi būti nei perkama, nei parduodama jokia įranga. Bet kokia su šia sutartimi susijusi įranga, kurią turi įsigyti šalis naudos gavėja, privalo būti perkama pagal atskirą pirkimo procedūrą tiekimui.

