

SUSITARIMAS

DĖL 2023-04-03 STATYBOS – REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. 5.28-23/66 PAKEITIMO

2023 m. birželio mėn. d. Nr. 5.28-23/66-1
Vilnius

Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“, juridinio asmens kodas 124568293, buveinės adresas: Naugarduko g. 98, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Rositos Žibelianės, veikiančios pagal įmonės įstatus, toliau vadinama **Užsakovu**,

Uždaroji akcinė bendrovė „Sivesta“, juridinio asmens kodas 302843949, buveinės adresas: Kedrų g. 3-112, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Martyno Plado, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama **Rangovu**,

toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**:

atsižvelgdamos į tai, kad:

- 1) 2023-04-03 Šalys pasirašė Statybos – remonto darbų rangos sutartį Nr. 5.28-23/66 (toliau – Sutartis) dėl laisvų butų remonto: Naugarduko g. 68A-1, Įsruties g. 19-4, Justiniškių g. 95-58, Linksmoji g. 129-19, Karaliaučiaus g. 13-31, Žirmūnų g. 23-8, Vilnius.
- 2) Rangovas 2023-05-31 raštu reg. Nr. 13937 (priedas Nr. 1) informavo, kad Sutarties vykdymo metu bute Justiniškių g. 95-58, Vilnius, buvo pakeisti buto langai ir dėl šių darbų buvo sugadinti langų vidaus angokraščiai, dėl to reikalingi sutartyje nenumatyti papildomi darbai: papildomas angokraščių remontas. Bute Justiniškių g. 95-58, Vilnius, vonios ir WC patalpos įrengtos atskirai, WC patalpoje esanti ventiliacija veikia per silpnai dėl to reikalingas papildomas elektrinio ventiliatoriaus montavimas.

sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas):

1. Šalys, atsižvelgdamos į Sutarties 3.6, 3.7 punktų nuostatas, susitarė, kad Rangovas atliks papildomus darbus. Bendra nurodytų papildomų darbų kaina yra **204,07 Eur su PVM**. Šalys susitarė, kad Užsakovas už šiame punkte nurodytus papildomus statybos darbus

sumokės Rangovui Sutarties 6.6 punkte nustatyta tvarka. Papildomų darbų apibūdinimas, jų kiekiai bei kainos (įkainiai) nurodyti pridedamoje prie Susitarimo Rangovo parengtoje sąmatoje (priedas Nr. 2). Už visus pagal Sutartį tinkamai atliktus darbus kartu su Sutarties 3.1 punkte nurodyta darbų kainos suma (88 998,8 Eur su PVM) Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui **89 202,87 Eur su PVM**.

2. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos šiame Susitarime, nekeičiamos.
3. Šis Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
4. Šis Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai (taikoma, kai pasirašomi popieriniai Susitarimo egzemplioriai).

Susitarimo priedai:

- 1) Rangovo UAB „Sivesta“ 2023-05-31 raštas reg. Nr. 13937, 2 lapai;
- 2) Lokalinė sąmata, 1 lapas.

UŽSAKOVAS

SĮ „Vilniaus miesto būstas“
Įmonės kodas: 124568293
Naugarduko g. 98, Vilnius
PVM mokėtojo kodas: LT245682917
Tel.: 8 52779 090
El. paštas: info@vmb.lt
A. s. LT 42 7044 0600 0147 1996
AB SEB bankas

Direktorė
Rosita Žibilienė

RANGOVAS

UAB „Sivesta“
Įmonės kodas: 302843949
Kedryų g. 3-112, Vilnius
PVM mokėtojo kodas: LT100009823214
Tel.: 8 664 35845
El. paštas: info@sivesta.eu
A. s. LT52 3500 0100 1632 1869
UAB Paysera LT

Direktorius
Martynas Pladas

SĮ „Vilniaus miesto būstas“

2023-05-22 Nr. 2023 (S-03)

DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ BUTE JUSTINIŠKIŲ G. 95-58

SĮ „Vilniaus miesto būstas“ (toliau -Užsakovas) ir UAB „Sivesta“ (toliau – Rangovas) 2023 m. balandžio 04 d. sudarė sutartį Nr. 5.28-23 (toliau -Sutartis) dėl butų remonto darbų.

Vykdamas remonto darbus bute adresu Justiniškių g. 95-58, atsirado papildomų, sutartyje nenumatytų, darbų:

1) Remonto metu buvo atliekami langų keitimo darbai, kurių metu buvo sugadinti prieš tai suremontuoti Rangovo angokraščiai. Reikalingas pakartotinas angokraščių remontas (žr. 1-3 nuotraukas);



1 nuotrauka



2 nuotrauka



3 nuotrauka

2) Bute vonios ir WC patalpos įrengtos atskirai, todėl geresniam vėdinimui užtikrinti, tikslinga įrengti dar vieną papildomą ventiliatorių WC patalpoje.

Aukščiau aprašytiems darbams - sudaryta papildomų darbų sąmata, kuri buvo skaičiuota pritaikant Sutarties įkainius.

PRIDEDMA:

1. Lokalinė sąmata Nr. S003.1 Justiniškių g. 95-58 (PAPILDOMI DARBAI) – 1 lapas.

Direktorius



Martynas Pladas

Lokalinė sąmata Nr. S003.1

Sudaryta 2022 m. spalio mėn. kainomis

Objektas: Justiniškių g. 95-58 (PAPILDOMI DARBAI)

Iš viso: **204,07 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius 1. ELEKTROS INSTALIACIJOS DRABAI						
7	R61P-2701	Vagų iškirtimas paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose/lubose	100m	0,015	102,95	1,54
8	N21P-0327	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjuvio ploto tiesimas paruoštose vagose	100m	0,015	344,34	5,17
9	R61P-2704	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų/lubų paviršiuose	100m	0,015	53,23	0,80
10	N20P-0205	Vonios ventiliatorių montavimas	vnt	1	61,70	61,70
Iš viso už skyrių 1. ELEKTROS INSTALIACIJOS DRABAI						69,21
Skyrius 3. BENDRASTATYBINIAI DARBAI						
28	R11-106	Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	8	12,43	99,44
Iš viso už skyrių 3. BENDRASTATYBINIAI DARBAI						99,44
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						168,65
Bendra vertė be PVM						168,65
PVM						35,42
Bendra vertė su PVM						204,07

Sudarė: UAB "Sivesta"



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	SI „Vilniaus miesto būstas“ 124568293, Naugarduko g. 98, Vilnius UAB "Sivesta" 302843949
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS DĖL 2023-04-03 STATYBOS – REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. 5.28-23/66 PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-07 Nr. 5.28-23/66-1
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rosita Žibelienė, Direktorė
Sertifikatas išduotas	ROSITA, ŽIBELIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-06 17:12:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-03 11:10:41 – 2028-05-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Martynas Pladas, Direktorius
Sertifikatas išduotas	MARTYNAS, PLADAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-07 09:30:31 (GMTZ)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-09 14:29:11 – 2027-09-08 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto būstas, SI, i.k.124568293 L=Vilnius LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-26 08:52:36 iki 2025-05-25 08:52:36
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.34.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomens „Sudarytojo adresas“ reikšmė turi būti nurodyta Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-07 12:58:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-06-07 12:58:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys