

MIŠKO SKLYPŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO
SUTARTIS Nr. 5G-28/56-16-03/05

2016 m. kovo mėn. 8 d.
Šakiai

VĮ Šakių miškų urėdija, atstovaujama miškų urėdo Sigito Tamošaičio, veikiančio pagal urėdijos įstatus (toliau – Užsakovas) iš vienos pusės, ir

UAB „Vilniaus hidroprojekta“, atstovaujama direktoriaus Gintauto Luko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Vykdytojas) iš kitos pusės, sudarė šią sutartį. Toliau sutartyje abi šalys sutartinai vadinamos Šalimis.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų planų ir kadastro duomenų parengimas geodeziniais matavimais pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 (Žin., 2002, Nr. 41-1539; 2005, Nr. 80-2899, 2008, Nr. 140-5552, 2010, Nr. 53-2606, 2011, Nr. 125-5950), bei Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 (Žin., 2003, Nr. 18-790 Nr. 106-4767; 2005, Nr. 41-1324). Paslaugų apimtys, vieta, techninė specifikacija pateikta sutarties 1 priede.

1.2. Bendra sutarties vertė 15480 Eur. 00 ct

PVM – 3250 Eur. 80 ct.

Iš viso su PVM: 18730 Eur. 80 ct.

(Aštuoniolika tūkstančių septyni šimtai trisdešimt Eur. 80 ct.).

1.3. Esant papildomam paslaugų poreikiui Vykdytojas įsipareigoja juos atlikti už vidutinę pasiūlyme pateiktą kainą 2,90 Eur/ha. Šių paslaugų negali būti daugiau nei 20 procentų nuo bendros sutarties apimtys.

2. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Vykdytojas įsipareigoja:

2.1.1. Atlikti sutartyje numatytus darbus iki 2016 m. lapkričio 30 d.;

2.1.2. Pateikti teritoriniams skyriams žemės sklypų planus ir kadastro duomenų bylas tvirtinimui.

2.1.3. Žemės sklypų posūkio taškų vietas Vykdytojas pažymi riboženkliais pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2005 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. 1P-209 (Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymo Nr. 1P-(1.3.)-424 redakcija) patvirtintas Žemės sklypo ribų paženklavimo taisyklės ir Riboženklių standartus, naudojant metalinius riboženklus (Taisyklių 6 priedas). Riboženklus pateikia Vykdytojas. Spindžius, reikalingus matavimams, Vykdytojo nurodytose vietose prakerta Užsakovas.

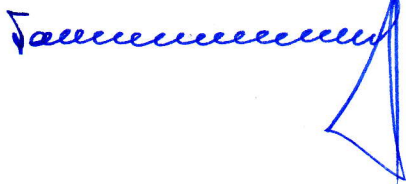
2.1.4. Nedelsiant šalinti Užsakovo nurodytus darbų trūkumus.

2.1.5. Esant nepalankioms meteorologinėms sąlygoms atliekant kadastrinius matavimo darbus lauke, sutarties įvykdymo terminas pratęsiamas šalių sutarimu.

2.2. Vykdytojas turi teisę:

2.2.1. Reikalauti, kad Užsakovas priimtų pilnai ir kokybiškai atliktus darbus bei sumokėtų šioje sutartyje 1.2-1.3 punkte nustatytą kainą;

2.2.2. Užsakovui už atliktus darbus neatsiskaičius ilgiau kaip nurodyta šios sutarties 4 punkte reikalauti 0,02 % delspinigių nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą atsiskaityti darbo dieną.



2.3. Užsakovas įsipareigoja:

2.3.1. Priimti iš Vykdytojo Sutarties sąlygas atitinkančius atliktus darbus ir dokumentaciją, kai teritoriniai skyriai patikrins ir patvirtins žemės sklypų planus ir kadastro duomenų bylas, pasirašydami šiuose dokumentuose;

2.3.2. Vykdyti atsiskaitymus su Vykdytoju pagal šios sutarties 4 punkto reikalavimus;

2.3.3. Vykdytojo nurodytose vietose prakirsti spindžius.

2.3.4. Registruoti sutarties objekto žemės sklypus Nekilnojamojo turto registre savo lėšomis.

2.4. Užsakovas turi teisę:

2.4.1. Reikalauti perduoti jam atliktus darbus laiku;

2.4.2. Kontroluoti darbų atlikimo eigą;

2.4.3. Neatlikus darbų iki šios sutarties 2.1.1. punkte nurodyto termino, reikalauti iš Vykdytojo 0,02 % delpinigių nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą darbo dieną;

3. ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMAS

3.1. Darbų atlikimas įforminamas gavus teritorinio skyriaus patvirtintus žemės sklypų planus ir kadastro duomenų bylas bei patikrinus sklypų posūkio taškų paženklinimą vietoje;

3.2. Priimant darbus dalyvauja abi Šalys arba jų įgalioti atstovai;

3.3. Darbų priėmimo rezultatai įforminami darbų priėmimo - perdavimo aktu, kuris surašomas tą pačią dieną, kai baigiamas priėmimas.

3.4. Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti atliktus darbus, jei darbai ar perduodama dokumentacija neatitinka Sutartyje nustatytų reikalavimų. Tokiu atveju darbų priėmimo-perdavimo aktas pasirašomas po to, kai Vykdytojas pašalina užsakovo nurodytus trūkumus.

3.5. Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymas neatima teisės Užsakovui 30 (trisdešimt) dienų po jo pasirašymo reikšti Vykdytojui pretenzijas dėl perduotų darbų trūkumų.

4. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4.1. Užsakovas 80 procentų sutarties darbų kainos per 15 darbo dienų nuo sąskaitos-faktūros išrašymo dienos, perveda Vykdytojui į jo nurodytą sąskaitą banke atlikus visus sutartyje numatytus darbus. Sąskaitą - faktūrą Vykdytojas išrašo Šalims pasirašius Vykdytojo pateiktą atliktų darbų priėmimo - perdavimo aktą.

4.2. Užsakovas 20 procentų sutarties kainos perveda Vykdytojui į jo nurodytą sąskaitą banke per 15 darbo dienų po sutarties objekto žemės sklypų įregistravimo Nekilnojamo turto registre.

5. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

5.1. Ši sutartis galioja nuo jos pasirašymo dienos iki Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

5.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai neteismine tvarka, įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, nutraukti šią sutartį, jei Rangovas ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų vėluoja atlikti sutartyje numatytus darbus.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖS SĄLYGOS

6.1. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr. 68-1652);

6.2. Šalis, prašanti atleisti nuo atsakomybės, sužinojusi apie force majeure aplinkybę bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, kuo skubiau turi pranešti kitai Šaliai apie susidariusią situaciją. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento arba, jeigu apie ją laiku

pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie force majeure aplinkybę įsipareigojimų nevykdanti Šalis netenka teisės remtis force majeure aplinkybe.

6.3. Užsakovas reikalauja, kad sutarties įvykdymas būtų užtikrinamas 2 % dydžio netesybomis nuo visos sutarties vertės. Ši nuostata gali būti netaikoma išimtiniais atvejais dėl objektyvių nuo Sutarties šalių nepriklausomų ir Sutarties sąlygų neleidžiančių įgyvendinti aplinkybių, kurios turi būti įrodytos. Apie šias aplinkybes Tiekėjas privalo informuoti Užsakovą per 5 dienas nuo šių aplinkybių atsiradimo.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Sutartis gali būti pakeista ar papildyta atskiru raštišku Šalių susitarimu;

7.2. Visi rašytiniai pranešimai, vienos iš šalių skirti kitai šaliai, laikomi atlikti tinkamu būdu, jei buvo adresuoti šios sutarties 8 straipsnyje nurodytais adresais. Nepranešusi apie adresą pasikeitimą Šalis, atsako kitai Šaliai už visus su nepranešimu susijusius nuostolius;

7.3. Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčo sprendimas bet kurios iš Šalių iniciatyva gali būti perduotas spręsti Šakių rajono apylinkės arba Kauno apygardos teismui;

7.4. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai;

8. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Vykdytojas:

VI Šakių miškų urėdija
Šakių r. sav. 71106 Giedručių k. Miško g. 1
Įm.k. 191805975
PVM k. LT918059716
Tel. (8 345) 51651, faks. (8 345) 51491
A/s LT55 4010 0421 0000 0213
AB DNB bankas, banko kodas 40100
El.p. info@samu.lt

UAB „Vilniaus hidroprojektas“
Kalvarijų g. 125, LT-08221 Vilnius
Įm. k. 121896961
PVM k. LT100000030812
Tel./faks. (85) 2730319
A/s LT61 7044 0600 0036 3429
AB SEB bankas, banko kodas 70440
El.p. info@vhp.lt

Miškų urėdas

Direktorius

Sigitas Tamošaitis

Gintautas Lukas

