

PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2023 m. d.
Vilnius

Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba, įmonės kodas 300066843, atstovaujama Vilniaus įgulos aptarnavimo centro viršininko, vykdančio vado funkcijas mjr. Pavelo Lukjanovo, veikiančio pagal Įgulų aptarnavimo tarnybos nuostatus, patvirtintus Krašto apsaugos ministro 2014 m. gegužės 30 d. įsakymu Nr. V-470 ir Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2023 m. sausio 27 d. įsakymą Nr. P-123 „Dėl plk. lt. Dariaus Mikalausko perkėlimo“, toliau šiame tekste vadinama (toliau – **Pirkėjas**), ir UAB „Santjana“, įmonės kodas 122656944, atstovaujama direktoriaus Rimvydo Ramanausko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Teikėjas**), toliau kartu šioje paslaugų pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu, sudarė šią paslaugų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas

1.1. **Teikėjas** teikia, o **Pirkėjas** perka statinių inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų paslaugas (dujų ūkio, šildymo, vėdinimo ir kondicionavimo) (RĮAC) (**6 pirkimo dalis**) (toliau – Paslaugos) pagal nustatytus Sutarties 1 priede „Statinių inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų paslaugų techninė specifikacija 2022 m. birželio 14 d. Nr. TS-233“ (toliau – 1 priedas) reikalavimus, Sutarties specialiosios dalies 3.1 punkte nurodytais adresais.

1.2. **Pirkėjas** įsipareigoja priimti Sutarties 1 priede nurodytas bei Sutarties reikalavimus atitinkančias Paslaugas ir už faktiškai suteiktas Paslaugas atsiskaityti Sutarties nustatyta tvarka.

2. Sutarties kaina/paslaugų įkainiai/kainodaros taisyklės

2.1. Maksimali Sutarties kaina – **500 000.00 EUR** (penki šimtai tūkstančiai eurų, 00 ct). Į Sutarties kainą yra įskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM), kuris sudaro 86 776.86 Eur (aštuoniasdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt šeši eurai, 86 ct) ir visi kiti mokesčiai bei išlaidos, kurios atsiranda vykdant šią Sutartį.

2.2. Sutarties maksimalūs paslaugų įkainiai pateikti Sutarties 2 priede „Paslaugų įkainiai“ (toliau – 2 priedas).

2.3. **Pirkėjas** neįsipareigoja nupirkti Paslaugų už visą šios dalies 2.1 papunktyje nurodytą kainą ir įsigyti visus Sutarties 1 priede nurodytus Paslaugų kiekius.

2.4. Sutartyje yra taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Peržiūros atvejis numatytas Sutarties bendrosios dalies 2.2 papunktyje ir Sutarties specialiosios dalies 2.6 papunktyje.

2.5. **Pirkėjas** turi teisę įsigyti Sutartyje ir jos prieduose nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų Sutarties bendrosios dalies 12.8 papunktyje nustatyta tvarka.

2.6. Bet kuri Sutarties šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutartyje numatytų įkainių perskaičiavimą (keitimą) ne anksčiau kaip po 12 (dvylikos) mėnesių nuo Sutarties sudarymo įsigaliojimo dienos (jeigu perskaičiavimas jau buvo atliktas – nuo paskutinio perskaičiavimo pagal šį punktą dienos), jeigu **Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (k)**, apskaičiuotas kaip nustatyta 2.6.3 papunktyje, viršija 10 procentų. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi Lietuvos Statistikos Departamento viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaudamos pateikti oficialaus Lietuvos Statistikos Departamento ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

2.6.1. Perskaičiuotieji įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu (toliau – Susitarimas) ir

taikomi užsakymams, pateiktiems po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl įkainių perskaičiavimo.
 2.6.2. Šalys privalo Susitarime nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotus įkainius, perskaičiuotą pradinės sutarties vertę.

2.6.3. Nauji įkainiai apskaičiuojami pagal formulę:

$$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right), \text{ kur}$$

a – sutarties paslaugos įkainis (Eur be PVM)) (jei įkainis buvo perskaičiuotas, tai po paskutinio perskaičiavimo).

a_1 – perskaičiuotas (pakeistas) įkainis (Eur be PVM)

k – Pagal vartotojų kainų indeksą „Vartojimo paslaugos“ apskaičiuotas Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%).

„k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$$k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100, \text{ (proc.)}, \text{ kur}$$

$Ind_{naujausias}$ – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai šaliai datą naujausias paskelbtas vartojimo prekių ir paslaugų indeksas „Vartojimo paslaugos“.

$Ind_{pradžia}$ – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) vartojimo prekių ir paslaugų indeksas „Vartojimo paslaugos“. Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Sutarties sudarymo dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo.

2.6.4. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos **keturių** skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki **vieno** skaitmens po kablelio, o apskaičiuotas įkainis „a“ suapvalinamas iki **dvių** skaitmenų po kablelio;

2.6.5. Vėlesnis įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.6.6. Jeigu gamintojų parduotos pramonės produkcijos kainų pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 2.6.3 papunktyje, viršija 30 procentų nuo pradinio sutarties įkainio sutarties pasirašymo dieną, prekės įkainiai bus perskaičiuojami maksimaliu 30 procentų pokyčiu.

2.6.7. Jei Sutarties kaina buvo peržiūrėta pagal Sutartyje nurodytas kainų peržiūros sąlygas, atitinkamai patikslinama (didėja arba mažėja) pradinė sutarties vertė.

3. Paslaugų teikimo vieta, terminas ir sąlygos:

Paslaugų teikimo vieta:

3.1. Paslaugos teikiamos adresais: Karaliaus Mindaugo g. 11, Ruklos k., Jonavos r. sav., Ruklos sen.; Laumės g. 9, Ruklos k., Jonavos r. sav., Ruklos sen.; Laumės g. 5, Ruklos k., Jonavos r. sav., Ruklos sen.

3.2. Reikalavimai Paslaugų atlikimo terminams ir Paslaugų teikimo sąlygoms nustatyti Sutarties 1 priede.

3.3. Iki paslaugų teikimo pradžios **Teikėjas** turi pateikti **Pirkėjui** suderintą su **Pirkėju** Paslaugų teikimo grafiką (išdėstytą dienomis) ir pateikti patvirtinimui numatomų atlikti darbų ir paslaugų sąrašą nurodant užsakomų paslaugų įkainius, proporcingus realiai ketinamos suteikti Sutarties 2 priede nurodytos konkrečios paslaugos apimčiai.

3.4. Visos atliktos Paslaugos fiksuojamos paslaugų priėmimo perdavimo akte (toliau - aktas). Aktą pasirašo **Teikėjo** ir **Pirkėjo** atstovai. Šį aktą su sąskaita – faktūra **Pirkėjui** pateikti per 5 (penkias) darbo dienas nuo akto pasirašymo.

3.5. Atlikti Paslaugas turi kvalifikuoti darbuotojai (turintys teisę ar/ir reikiamus atestatus ir pažymėjimus atlikti tokias paslaugas) kokybiškai, naudojant specializuotą įrangą ir nenukrypstant nuo gamintojo numatytos išmontavimo/sumontavimo, dalių keitimo, funkcinių

bei kokybinių parametų tikrinimo technologijos.

3.6. **Teikėjas** atsako už savo darbuotojų saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos taisyklių, aplinkosaugos ir higienos norminių aktų reikalavimų laikymąsi, teikiant Paslaugas **Pirkėjo** teritorijoje.

3.7. **Teikėjas** privalo pateikti, **Pirkėjui** pareikalavus, naudotų detalių, atsarginių dalių, medžiagų sertifikatus.

3.8. **Teikėjas** įsipareigoja atlyginti **Teikėjo** darbuotojų **Pirkėjui** jo darbuotojui ar tretiesiems asmenims bei jų turtui padarytą žalą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

3.9. **Teikėjas** privalo užtikrinti patikimą ir kokybišką Paslaugos teikimą, laikydamasis teisinių ir techninių reikalavimų visą Paslaugos teikimo laikotarpį.

3.10. **Teikėjas** privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo ir vykdymo metu neatsirastų aplinkybių nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Pirkėjas** turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti **Teikėjo** pateikti pagrindžiančius dokumentus, nurodytus Viešųjų pirkimų įstatymo 51 straipsnio 12 dalyje, kad nėra sąlygų, numatytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Teikėjas** privalo pateikti **Pirkėjo** prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

3.11. **Pirkėjas** turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Paslaugų eigą ir kokybę bei **Teikėjo** tiekiamų medžiagų kokybę. Faktinis paslaugų, nurodytų Sutarties 2 priede, suteikimo apimties nustatymas vykdomas remiantis atliktų paslaugų aprašais. Visi aktai, protokolai, matavimo dokumentai ir atlikto remonto aprašai suderinami su **Pirkėjo** atstovu, kuris atsakingas už realiai pagal atliktų darbų aprašą suteiktų paslaugų įvertinimą ir atlikimo kontrolę

4. Apmokėjimo tvarka

4.1. Su **Teikėju** atsiskaitoma Sutarties bendrosios dalies 4 punkte nustatyta tvarka abiem Šalims pasirašius galutinį paslaugų perdavimo – priėmimo aktą kuriame nurodomi suteiktų paslaugų įkainiai, proporcingi realiai suteiktų paslaugų apimčiai.

4.2. Pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros turi būti teikiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalies nuostatomis.

4.3. Avansas nenumatytas.

5. Pirkėjo teisė vienašališkai nutraukti Sutartį

5.1. **Teikėjui** vėluojant teikti Paslaugas daugiau kaip 10 (dešimt) dienų, **Pirkėjas** turi teisę Sutarties bendroje dalyje nustatyta tvarka Sutartį nutraukti.

5.2. **Teikėjui** nepateikus Sutarties specialiosios dalies 3.10 punkte nurodytų dokumentų per Pirkėjo nustatytą terminą.

5.3. Paaiškęjus, kad yra aplinkybė, atitinkanti bent vieną iš Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje išvardintų sąlygų.

5.4. Sutartį nutraukus Specialiosios dalies 5.2 ir 5.3 punktuose nurodytais atvejais, Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra 61 983,47 Eur (šešiasdešimt vienas tūkstantis devyni šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 47 ct) (15 (penkiolika) procentų nuo Sutarties specialiosios dalies 2.1 punkte nurodytos maksimalios sutarties vertės be PVM).

5.5. Kiti vienašalio Sutarties nutraukimo atvejai numatyti Sutarties bendrosios dalies 9.2 punkte.

6. Paslaugų kokybė

6.1. Paslaugų kokybė privalo atitikti Sutartyje ir 1 priede nustatytus reikalavimus.

7. Garantiniai įsipareigojimai

7.1. **Teikėjo** atliktų Paslaugų garantijos terminas ne mažiau kaip 12 (dvylika) mėnesių. Atsarginėms dalims, detalėms – ne mažiau kaip 12 mėnesių arba kaip nurodyta gamintojo. Inžineriniams tinklams (vienkartinėi priežiūrai) 6 (šešių) mėnesių garantija.

7.2. **Teikėjas** turi ištaisyti trūkumus, išryškėjusius per garantinį laikotarpį dėl nepakankamos paslaugų ar panaudotų medžiagų detalių kokybės, savo sąskaita.

7.3. **Teikėjas** po raštiško **Pirkėjo** pranešimo per 5 (penkias) darbo dienas turi pašalinti Paslaugų teikimo trūkumus (neatitinkančias reikalavimų pakeistas detales pakeisti Sutarties ir jos priedų reikalavimus atitinkančiomis detalėmis) bei kompensuoti **Pirkėjo** patirtus nuostolius (jeigu tokie buvo).

8. Papildomas prievolių įvykdymo užtikrinimas

8.1. Banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo raštu užtikrinama suma – 28 925,62 Eur (dvidešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt penki eurai, 62 ct) (7 (septyni) % nuo Sutarties kainos be PVM) Galiojimo terminas - prievolių įvykdymas turi būti nepertraukiamai užtikrintas 38 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (dviem mėnesiais ilgiau nei paslaugų teikimo terminas). Banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštas privalo atitikti Sutarties Bendrosios dalies 12.1, 12.2 ir 12.3 punktuose nurodytus reikalavimus.

9. Kitos sąlygos:

9.1. Sutarties bendrosios dalies 11.1 punkte nurodytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra – 0,1 % dydžio nuo paslaugų, kurios yra nesuteiktos ar kurių trūkumai neištaisyti kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. Sutarties bendrosios dalies 11.2 punkte numatytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra (7 (septyni) % Sutarties kainos be PVM).

9.3. Sutarties bendrosios dalies 11.3 punkte numatytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis – 100,00 EUR.

9.4. Nenugalimos jėgos aplinkybių trukmė – 30 kalendorinių dienų, taikant Sutarties bendrosios dalies 9.1.2 punkto sąlygas.

9.5. **Pirkėjo** atsakingi asmenys už Sutarties vykdymą:

9.5.1. Įgulų aptarnavimo tarnybos Ruklos įgulos aptarnavimo centro Infrastruktūros priežiūros skyriaus sistemų inžinierius Gerdas Kerevičius, tel. +370 706 75 416, el. paštas gerdas.kerevicius@mil.lt;

9.5.2. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – Įgulų aptarnavimo tarnybos Įsigijimų skyriaus prekių ir paslaugų pirkimo specialistas Egidijus Tamošaitis, tel. +370 706 72 868, el. paštas egidijus.tamosaitis@mil.lt.

9.6. **Teikėjo** atsakingas asmuo už sutarties vykdymą: Aidas Gilevičius, tel. +370 640 10066, el. paštas kaunas@santjana.lt.

9.7. Sutarties priedai:

9.7.1. 1 priedas „Statinių inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų paslaugų techninė specifikacija 2022 m. birželio 14 d. Nr. TS-233“, 26 lapai.

9.7.2. 2 priedas „Paslaugų įkainiai“, 7 lapai.

10. Subteikėjai

10.1. **Teikėjas** šiai Sutarčiai vykdyti subteikėjo (-ų) nepasitelks.

11. Sutarties galiojimas.

11.1. Sutartis galioja 36 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, o finansinių ir garantinių įsipareigojimų atžvilgiu iki visiško tokių įsipareigojimų įvykdymo.

11.2. Sutarties pratęsimas – nenumatytas.

12. Pirkėjo rekvizitai

LK LV Įgulų aptarnavimo tarnyba

juridinio asmens kodas 300066843

Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius

Tel. +370 5278 53 43

Faksas +370 5211 38 14

Mokėtojo rekvizitai:

Lietuvos kariuomenė
 juridinio asmens kodas 188732677
 Šv. Ignoto g. 8, LT-01120 Vilnius
 A.s. LT48 7300 0100 0246 0179
 AB bankas Swedbank, banko kodas 73000

13. Teikėjo rekvizitai

UAB „Santjana“

Įmonės kodas 122656944
 PVM mokėtojo kodas LT226569415
 Erfurto g. 30, LT-04100 Vilnius
 Tel. 8 700 35525
 El. paštas info@santjana.lt
 A.s. LT174010049501121558
 Luminor Bank AB, banko kodas 40100

PIRKĖJAS

Vilniaus įgulos aptarnavimo centro
 viršininkas
 mjr. Pavelas Lukjanovas

TEIKĖJAS

Direktorius
 Rimvydas Ramanauskas

II. BENDROJI DALIS

1. Sąvokos

1.1. Šioje sutartyje naudojamos pagrindinės sąvokos:

1.1.1. Sutartis – šios paslaugų pirkimo–pardavimo sutarties bendroji ir specialioji dalys, paslaugų pirkimo–pardavimo sutarties priedai.

1.1.2. Sutarties Šalys - **Pirkėjas** ir **Teikėjas**:

1.1.2.1. **Pirkėjas** – tai Sutarties šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, perkantis Paslaugas šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis;

1.1.2.2. **Teikėjas** – tai Sutarties šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, suteikiantis Paslaugas šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.

1.1.3. **Gavėjas** – Pirkėjo padalinys, nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje arba Sutarties priede, kuriam teikiamos paslaugos.

1.1.4. Trečiasis asmuo – tai bet kuris fizinis ar juridinis asmuo (taip pat valstybė, valstybės institucijos, savivaldybė, savivaldybės institucijos), kuris nėra šios Sutarties šalis.

1.1.5. Licencijos - visos reikalingos licencijos, patentai ir/arba leidimai būtini Sutarties vykdymui.

1.1.6. Sutarties objektas - paslaugos ir su jų teikimu susijusios prekės, dėl kurių Sutarties šalys susitarė Sutarties specialiojoje dalyje ir kurios atitinka **Pirkėjo** nustatytus reikalavimus.

1.1.7. Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai – tai Sutarties nustatyta arba Sutartyje nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią **Teikėjas** įsipareigoja sumokėti **Pirkėjui**, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.

1.1.8. Kainodaros taisyklės – sutartyje nustatyta kaina ar sutarties kainos apskaičiavimo bei kainos koregavimo taisyklės.

1.1.9. Prekės – paslaugų teikimui naudojamos, kartu su paslaugomis perkamos prekės arba prekės, kurios yra sukuriamos, teikiant paslaugas.

1.1.10. Prekių siunta – tai vienu metu pristatomų prekių kiekis.

1.1.11. Prekių partija – tai iš tos pačios medžiagos partijos pagamintų prekių siuntos.

1.1.12. Medžiagų partija – tam tikras medžiagos kiekis, pagamintas iš tų pačių žaliavų, gautų iš to paties **Teikėjo** pagal tą pačią technologiją, tomis pačiomis sąlygomis. Nustatytos medžiagos partijos kokybę patvirtinančiu įrodymu laikomas atitikties įvertinimo pažymėjimas arba sertifikatas.

1.2. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas kitą dieną po paskutinės pagal Sutartį įsipareigojimų įvykdymo termino dienos ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena).

1.3. Sutarties dalių ir straipsnių pavadinimai yra naudojami tik nuorodų patogumui, ir aiškinant Sutartį gali būti naudojami tik kaip papildoma priemonė.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

1.5. Jeigu mokėjimų ar prievolių įvykdymo terminas sutampa su oficialių švenčių ir ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį prievolės įvykdymo ir mokėjimų terminas yra po to einanti darbo diena.

1.6. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaitoje, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.7. Tais atvejais, kai tam tikra prasmė yra skirtinga tarp nurodytosios žodžiais ir nurodytosios skaičiais, vadovaujamasi žodine prasme.

2. Sutarties kaina/paslaugų įkainiai/kainodaros taisyklės

2.1. Sutarties kaina/įkainiai - pinigų suma, kurią **Pirkėjas** Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais įsipareigoja sumokėti **Teikėjui**.

2.2. Sutarties kaina/įkainiai yra pastovūs ir nekeičiami visą sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai po Sutarties pasirašymo keičiasi paslaugoms ir su jų teikimu susijusioms prekėms taikomas PVM tarifas. Perskaičiuota kaina/įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu ir taikomi

toms paslaugoms ir su jų teikimu susijusioms prekėms, kurios bus suteiktos po tokio Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos.

2.3. Paslaugų įkainiai keičiami vadovaujantis Sutartyje nustatytomis kainodaros taisyklėmis. Perskaičiuoti įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu ir taikomi paslaugoms, kurios suteikiamos po tokio Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

2.4. **Teikėjas** į Sutarties kainą/paslaugų įkainius privalo įskaičiuoti visas su paslaugų teikimu susijusias išlaidas ir mokesčius, įskaitant, bet neapsiribojant:

2.4.1. logistikos (transportavimo) išlaidas;

2.4.2. pakavimo, pakrovimo, tranzito, iškrovimo, išpakavimo, tikrinimo, draudimo ir kitas su paslaugų teikimu susijusias išlaidas;

2.4.3. visas su dokumentų, kurių reikalauja **Pirkėjas**, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;

2.4.4. visas išlaidas susijusias su paslaugų teikimui reikalingų priemonių, įrankių, įrangos, technikos įsigijimu ar nuoma, bei šiame punkte minimos įrangos, technikos priemonių eksploatacines išlaidas;

2.4.5. naudojimo ir priežiūros instrukcijų, numatytų Techninėje specifikacijoje, pateikimo išlaidas;

2.4.6. garantinio remonto išlaidas.

2.5. Užsienio valiutų kursų svyravimo, gamintojų kainų keitimo rizika tenka **Teikėjui**.

3. Paslaugų teikimo terminai ir sąlygos

3.1. Paslaugos teikiamos Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede (-uose)) numatytais terminais ir tvarka.

3.2. Paslaugas **Teikėjas** teikia savo rizika be papildomo apmokėjimo. Tinkamai suteiktos paslaugos perduodamos – priimamos abiem Šalims pasirašius perdavimo-priėmimo aktą, kuris pasirašomas tik tuo atveju, jeigu paslaugos suteiktos kokybiškai ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) joms nustatytus reikalavimus (*jeigu perdavimo-perdavimo aktas nepasirašomas, spec. dalyje nurodomas kitas dokumentas, kuris bus pasirašomas patvirtinant paslaugų perdavimą-priėmimą*). Kai suteiktos paslaugos yra kokybiškos ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) joms nustatytus reikalavimus dokumentas, patvirtinantis paslaugų perdavimą-priėmimą, turi būti pasirašomas ne vėliau kaip per 30 dienų.

4. Mokėjimo terminai ir sąlygos

4.1. **Teikėjui** sumokama, kai sutarties objektas, atitinkantis Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus, perduodamas **Pirkėjui**, abiem Šalims pasirašius dokumentą, patvirtinantį paslaugų perdavimą-priėmimą, per 30 (trisdešimt) dienų nuo dokumento, patvirtinančio paslaugų perdavimą-priėmimą, ir sąskaitos gavimo dienos (sąskaita faktūra turi būti pateikiama Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje/Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 12 straipsnio 10 dalyje numatytomis elektroninėmis priemonėmis). Jei nustatomos kitokios apmokėjimo sąlygos, jos turi būti nustatytos Sutarties specialiojoje dalyje. **Pirkėjui** vėluojant atsiskaityti šiame punkte numatytu terminu, **Pirkėjas, Teikėjui** pareikalavus (ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo pareikalavimo gavimo), moka palūkanas pagal Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymą.

4.2. Jeigu už paslaugas bus mokamas Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio avansas, **Teikėjas** įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo pranešimo gavimo dienos pateikti **Pirkėjo** sumokamo avanso sumai, avansinio apmokėjimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą (kuri/-is galiotų 2 (du) mėnesius ilgiau nei paslaugų suteikimo terminas) ir avansinio mokėjimo sąskaitą. **Teikėjas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės (apmokėjimą įrodantį dokumentą ar pan.), kad laidavimo raštas yra galiojantis (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu*).

4.3. Banko garantijoje ar laidavimo rašte privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl **Teikėjo** kaltės, iš **Pirkėjo** gavimo, sumokėti **Pirkėjui** sumą, nevirsijant laidavimo/garantijos sumos, pinigus pervedant į **Pirkėjo** sąskaitą.

4.4. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Pirkėją** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Teikėju** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti (arba vilkinti mokėjimą) garantija ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

4.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantys Sutarties bendrosios dalies 4.2–4.4. punktuose nustatytų reikalavimų, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Teikėjas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto **Pirkėjui** nepateikė ir bus atsiskaitoma pagal Sutarties bendrosios dalies 4.1 punktą.

4.6. **Pirkėjas** avansą sumoka per 10 (dešimt) dienų nuo avansinio apmokėjimo banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto ir avansinio mokėjimo sąskaitos gavimo (*jei spec. dalyje nurodyta, kad avansas bus mokamas*) dienos.

4.7. Šalys turi teisę sudaryti papildomus susitarimus dėl avansinio apmokėjimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte numatytos sumos sumažinimo Teikėjui tinkamai įvykdžius dalį įsipareigojimų.

5. Paslaugų kokybė

5.1. Paslaugos turi atitikti Sutartyje ir jos priede (-uose) nurodytus reikalavimus.

5.2. **Pirkėjui** paslaugų teikimo metu patikrinus paslaugų teikimo kokybę ir nustačius paslaugų teikimo trūkumus arba faktą, jog buvo vėluojama teikti paslaugas, paslaugos iš viso neteikiamos arba pažeidžiami kiti sutartiniai įsipareigojimai, surašomas patikrinimo aktas, kurį pasirašo **Pirkėjo** ir **Teikėjo** įgalioti atstovai (**Teikėjo** atstovui atsisakius tai padaryti, patikrinimo aktą pasirašo tik **Pirkėjo** atstovas), o **Teikėjui** taikoma sutartinė atsakomybė.

5.3. Tuo atveju, kai konfliktas dėl paslaugų kokybės ir jų atitikimo Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams negali būti išspręstas Sutarties Šalių susitarimu, Šalys turi teisę kviesti nepriklausomus ekspertus. Visas su ekspertu darbu susijusias išlaidas padengia Šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertų sprendimas.

5.4. **Teikėjas** įsipareigoja leisti **Pirkėjo** atstovui vykdyti paslaugų teikimo kokybės kontrolę gamybos eigoje, tikrinti pagalbines medžiagas bei žaliavas, jų pirminius įsigijimo dokumentus.

5.5. Prekių, kurios yra paslaugų teikimo rezultatas, priėmimo metu pastebėjus jų neatitikimą Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams, kviečiami **Teikėjo** atstovai, kuriems dalyvaujant surašomas aktas, prekės nepriimamos, o **Teikėjui** taikoma sutartinė atsakomybė (šiuo atveju sutartinė atsakomybė taikoma, jeigu prekių pristatymo terminas jau pasibaigęs) (*taikoma, jeigu vykdant paslaugų sutartį perduodamos/parduodamos prekės tiesiogiai susijusios su sutarties objektu*).

6. Kokybės garantija¹

6.1. Kokybės garantijos terminas nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede).

6.2. Kokybės garantijos termino metu **Teikėjas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita vietoj prekės su trūkumais pateikti kitą analogišką prekę, kuria būtų galima naudotis prekės įsigytos pagal šią Sutartį trūkumų šalinimo laikotarpiu, atitinkančia šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

6.3. Kokybės garantijos termino metu **Teikėjas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita pašalinti prekių trūkumus arba, nepavykus jų pašalinti, prekę su trūkumais savo sąskaita pakeisti nauja, atitinkančia šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

¹ Kokybės garantijos terminas nurodomas, kai vykdant paslaugų pirkimo - pardavimo sutartį perduodamos/parduodamos prekės tiesiogiai susijusios su sutarties objektu.

6.4. Apie kokybės garantijos termino metu pastebėtus prekių trūkumus **Teikėjas** informuojamas raštu (faksu arba paštu). Pareikšti pretenziją dėl kokybės galima viso kokybės garantijos termino galiojimo metu.

6.5. **Teikėjo** pašalintų prekių trūkumų kokybės garantijos terminas skaičiuojamas nuo dokumento, patvirtinančio prekių su pašalintais trūkumais perdavimą-priėmimą, pasirašymo dienos.

6.6. Jeigu prekė pakeičiama nauja, jai suteikiamas toks pat Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas kokybės garantijos terminas, kuris skaičiuojamas nuo dokumento, patvirtinančio naujų prekių perdavimą-priėmimą, pasirašymo dienos.

6.7. Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede) nurodyta garantija netaikoma, jeigu **Teikėjas** įrodys, kad prekių trūkumai atsirado dėl neteisingo ar netinkamo **Pirkėjo** elgesio arba trečiųjų asmenų veiklos, arba nenugalimos jėgos.

7. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės.

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsimas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8. Kodifikavimas

8.1. Per 5 (penkias) dienas po Sutarties įsigaliojimo **Teikėjas** privalo pateikti **Pirkėjui** jo nurodytu adresu pasirašytos Sutarties kopiją ir perkamoms su paslaugų teikimu susijusioms prekėms identifikuoti reikalingus duomenis pagal šios Sutarties priede pateiktas formas „Kodifikuotinių materialinių vertybių sąrašas“ ir „Informacija apie gamintoją ir tiekėją“. **Teikėjas** turi pateikti užpildytas ir pasirašytas formas elektroniniu pavidalu arba popierines jų kopijas (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

8.2. **Pirkėjui** pareikalavus, **Teikėjas** privalo per 5 (penkias) dienas nemokamai pateikti kodifikavimui reikalingą papildomą techninę dokumentaciją (pvz. technines charakteristikas, brėžinius, nuotraukas, katalogus, nuorodas ir pan.).

9. Sutarties nutraukimas

9.1. Ši Sutartis gali būti nutraukta:

9.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

9.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei specialiojoje sutarties dalyje nurodytą dienų skaičių (priklausomai nuo sutarties vykdymo specifikos, konkretus terminas nurodomas Specialiojoje dalyje gali būti nuo 14 iki 60 dienų) ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios Sutarties pakeitimo, leidžiančių Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus, kiekviena Sutarties šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas;

9.2. **Pirkėjas**, ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodytas kitas terminas*) raštu informavęs **Teikėją** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

9.2.1. **Teikėjas** nepradeda teikti paslaugų Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu;

9.2.2. **Teikėjas** vėluoja teikti (arba informuoja, kad neteiks) paslaugas Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu/ais;

9.2.3. **Teikėjas** didina paslaugų kainas/įkainius, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 2.2 punkte numatytą atvejį;

9.2.4. **Teikėjas** nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties bendrosios dalies 6 punkte numatytus garantinius įsipareigojimus;

9.2.5. **Teikėjas** nevykdo Sutarties bendrosios dalies 12.4 punkte numatyto įsipareigojimo (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*);

9.2.6. **Teikėjo** suteiktos paslaugos neatitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytų reikalavimų ir **Teikėjas** Sutarties specialiojoje dalyje nustatyta tvarka nepašalina suteiktų paslaugų trūkumų;

9.2.7. **Teikėjas** nustatytu laiku nepateikia avansinio apmokėjimo banko garantijos, kuri galiotų ne mažiau kaip nurodyta Sutarties bendrosios dalies 4.2. punkte (*jeigu pagal sutarties sąlygas numatytas avanso mokėjimas*);

9.2.8. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Teikėjas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų ar Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašus;

9.2.9. Paaiškėjus, kad **Teikėjas** ar jo teikiamos prekės ar paslaugos yra nepatikimos ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui;

9.2.10 Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad **Teikėjas** turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 34 straipsnio 1 dalį;

9.2.11 Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.

9.3. **Pirkėjas**, ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodytas kitas terminas*) raštu informavęs **Teikėją** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu **Teikėjas** yra likviduojamas ar kreipiamasi į teismą dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos iškėlimo, arba jam iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba priimamas sprendimas dėl neteisminės bankroto procedūros pradėjimo.

9.4. Nutraukus sutartį, **Teikėjas** per 10 (dešimt) dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos turi grąžinti **Pirkėjui** jo sumokėtą avansą (jei toks buvo sumokėtas) už prekes, kurios nebuvo pristatytos.

10. Ginčų sprendimo tvarka

10.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

10.2. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Pirkėjo** (arba jeigu **Pirkėjas** Lietuvos kariuomenės padalinys „pagal juridinio asmens – Lietuvos kariuomenės“) buveinės vietą.

11. Atsakomybė

11.1. Per Sutarties specialiosios dalies 3 punkte nurodytą terminą pavėlavus suteikti ar per Sutarties specialiosios dalies 7 punkte nurodytą terminą ištaisyti paslaugų teikimo ir/ar prekių trūkumus (jeigu teikiant paslaugas buvo pateiktos/parduotos prekės), **Teikėjas** moka **Pirkėjui** nuo 0,05 iki 0,2 % dydžio (konkretus dydis nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje) nuo per terminą nesuteiktų paslaugų (ir/ar prekių) ar paslaugų (ir/ar prekių), kurių trūkumai neištaisyti, kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną/valandą (*taikoma priklausomai nuo to, kaip įsipareigojimo terminas yra skaičiuojamas Sutarties specialiojoje dalyje*) Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos atlyginti **Pirkėjo** patirtus nuostolius **Teikėjui**

nevykdant arba netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, susijusius su paslaugų trūkumų šalinimu (ir/ar prekių) garantija.

11.2. Nutraukus Sutartį dėl Sutarties bendrojoje dalyje 9.2.1, 9.2.2, 9.2.3, 9.2.4, 9.2.5, 9.2.6, (9.2.7 *(jeigu pagal sutarties sąlygas numatytas avanso mokėjimas)*) 9.3 punktuose ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardintų priežasčių, **Teikėjas** per 14 (keturiolika) dienų (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Pirkėjui** ne mažiau kaip 7 (septynių) % sutarties kainos be PVM (arba bendros pasiūlymo kainos) (konkrečius procentinis dydis arba konkreti fiksuota suma nurodoma Sutarties specialiojoje dalyje) Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, bet ne daugiau kaip visų pagal šią Sutartį neįvykdytų įsipareigojimų kainos be PVM. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos atlyginti visus **Pirkėjo** patirtus nuostolius, **Teikėjui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį.

11.3. Jeigu paslaugos nebuvo suteiktos arba paslaugos suteiktos nekokybiškai ir nebėra galimybių paslaugas suteikti arba ištaisyti paslaugų teikimo trūkumus, už kiekvienos tokios Sutartyje ir jos priede (-uose) nurodytos paslaugos nesuteikimą arba suteikimą su trūkumais **Teikėjas** moka **Pirkėjui** Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą sumą Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos atlyginti visus **Pirkėjo** patirtus nuostolius, **Teikėjui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį. Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius **Teikėjas** įsipareigoja sumokėti ne vėliau kaip per sąskaitoje faktūroje ar pareikalavime nurodytą terminą.

11.4. Kiti sutartinės atsakomybės taikymo **Teikėjui** atvejai nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

11.5. Finansavimo vėlavimas iš biudžeto yra sąlyga visiškai atleidžianti **Pirkėją** nuo civilinės atsakomybės ir palūkanų mokėjimo **Teikėjui** už pavėluotą atsiskaitymą.

12. Sutarties galiojimas

12.1. Sutartis įsigalioja abiem Šalims ją pasirašius ir **Teikėjui** pateikus **Pirkėjui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą (*sąlyga taikoma, jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*), užtikrinančią Sutarties bendrosios dalies 11.2 punkte nurodytos sumos sumokėjimą (Banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte garantas/laiduotojas turi įsipareigoti sumokėti Sutarties bendrosios dalies 11.2 punkte nurodytą sumą **Pirkėjui** nutraukus Sutartį dėl bent vienos iš 9.2.1 - 9.2.7, 9.3 punktuose ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardintų priežasčių). Garantijos ar laidavimo raštas, kuriame nurodoma, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą nebus priimami, kadangi turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą sutarties 11.2 punkte) (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

12.2. Garantas/laiduotojas turi neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl Sutartyje numatytų pagrindų esant **Teikėjo** kaltei, įvykdyti prievolę ir sumokėti įsipareigotą sumą, pinigus pervedant į **Pirkėjo** sąskaitą (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

12.3. **Teikėjas** ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Pirkėjui** Sutarties bendrosios dalies 12.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų dviem mėnesiais ilgiau nei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas paslaugų teikimo terminas ar Sutarties galiojimo terminas. **Teikėjas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės (apmokėjimą įrodantį dokumentą ar pan.), kad laidavimo raštas yra galiojantis (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu*). Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte nurodytos sumos sumokėjimas (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*) neturi būti siejamas su visišku **Pirkėjo** patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos juos atlyginti pilnai.

12.4. Jei sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų (sustabdoma veikla, paskelbiamas moratoriumas ir pan.), **Teikėjas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo

užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei **Teikėjas** nepateikia naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo, **Pirkėjas** turi teisę nutraukti Sutartį, Sutarties bendrosios dalies 9.2.5 punkte nustatyta tvarka.

12.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos **Teikėjui** pateikus raštišką prašymą (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*).

12.6. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus:

12.6.1 Atvejus, kai Sutartis buvo sudaryta pagal viešųjų pirkimų įstatymą ir pakeitimas yra galimas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis ir neprieštarauja pagrindiniams viešųjų pirkimų principais bei tikslui.

12.6.2 Atvejus, kai Sutartis buvo sudaryta pagal viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymą ir pakeitimas yra galimas vadovaujantis pagal analogiją taikomomis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis bei nepažeistų Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 6 straipsnyje nustatytų principų ir tikslų.

12.7. Sutarties galiojimo metu Šalims pastebėjus techninio apsirikimo, rašybos klaidų (netinkamai perkeltos nuostatos iš pasiūlymo ar pirkimo sąlygų ir kt.), pasikeitus Sutartyje nurodytiems už Sutarties vykdymą atsakingiems asmenims ar Sutarties Šalių rekvizitams, Sutarties Šalys raštišku susitarimu gali patikslinti Sutarties sąlygas. Toks sutarties sąlygų patikslinimas nebus laikomas Sutarties sąlygų keitimu.

12.8. Sutartis gali būti pratęsta Sutarties specialiojoje dalyje nustatytomis sąlygomis arba esant poreikiui, **Pirkėjas** turi teisę įsigyti Sutartyje ir jos prieduose nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų neviršijant 10 procentų Sutarties specialiosios dalies 2 punkte nurodytos maksimalios Sutarties kainos. Sutartyje ir jos prieduose nenurodytas, tačiau su pirkimo objektu susijusias paslaugas Pardavėjas gali teikti tik ne didesnėmis nei užsakymo dieną tiekėjo prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis šių paslaugų kainomis arba, jei tokios kainos neskelbiamos, tiekėjo pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis. Esant poreikiui įsigyti Sutartyje ir jos prieduose nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų, **Pirkėjas** ir **Pardavėjas** sudaro papildomą rašytinį susitarimą, kurio sąlygos privalo būti analogiškos Sutarties sąlygoms, atitinkamai jas pritaikant prie naujai perkamų paslaugų.

12.9. Sutarties specialiojoje dalyje numatyta Sutarties galiojimo termino pabaiga nereiškia Šalių prievolių pagal Sutartį pabaigos ir neatleidžia Šalių nuo civilinės atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

13. Susirašinėjimas

13.1. **Pirkėjo** ir **Teikėjo** vienas kitam siunčiami pranešimai lietuvių/anglų (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma anglų kalba*) kalba turi būti raštiški. Šalių viena kitai siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai. Pranešimai turi būti siunčiami Sutarties specialiojoje dalyje Šalių rekvizituose nurodytais adresais, numeriais. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turėtų nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą.

13.2. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu viena kitai pranešti apie Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų Šalies rekvizitų pasikeitimą. Sutarties Šalis nepranešusi apie savo rekvizitų pasikeitimą laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais Šalies rekvizitais.

14. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

14.1. Šalys privalo užtikrinti, kad informacija, kurią jos perduoda viena kitai, bus naudojama tik vykdant Sutartį ir nebus naudojama tokiu būdu, kuris pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai.

14.2. Šalys įsipareigoja užtikrinti visos joms žinomos ir (ar) patikėtos informacijos slaptumą Sutarties galiojimo metu ir pasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui ar ją nutraukus.

14.3. **Teikėjas** įsipareigoja be **Pirkėjo** išankstinio rašytinio sutikimo nenaudoti **Pirkėjo** jam pateiktos informacijos nei savo, nei bet kokių trečiųjų asmenų naudai, neatskleisti tokios informacijos kitiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktų numatytus atvejus.

14.4. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, pareigos, el. paštas, ar telefono numeris) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar **Gavėjo** atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Specialiosios dalies 9 punkte.

14.5. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

14.6. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiro kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus **Teikėjo** įvardintus subteikėjus ir **Gavėją** (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subteikėjas Specialiosios dalies numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

14.7. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą. Nustačius, kad yra tvarkomi Sutartyje nenumatyti asmens duomenys, yra pildomas specialiosios dalies 9 punktas.

14.8. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ar būtų nepateisinamas sutarties rezultato naudojimo tikslais.

14.9. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią pagal Sutartį tvarkomų asmens duomenų pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

14.10. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

15. Baigiamosios nuostatos

15.1. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų, lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (taikoma, jeigu sutartis sudaroma su užsienio tiekėju lietuvių ir anglų kalba).

15.2. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas (-ai). Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

15.3. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

15.4. Pažeidęs šios sutarties dalies 15.3 punkte nurodytą įpareigojimą **Teikėjas** moka **Pirkėjui** 5 proc. sutarties/pasiūlymo kainos be PVM dydžio šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą, jeigu sutarties Specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.

15.5. **Teikėjas** garantuoja, kad turi visas Sutarties įvykdymui reikalingas licencijas. **Teikėjas** įsipareigoja atlyginti **Pirkėjui** nuostolius, jeigu **Pirkėjui** būtų pateikta pretenzijų ar iškelta bylų dėl patentų ar licencijų pažeidimų, kylančių iš Sutarties ar padarytų ją vykdant.

15.6. Sutarties Šalys patvirtina, kad sudarydamos Sutartį neviršijo ir nepažeidė savo kompetencijos (įstatų, nuostatų, statuto, jokio Sutarties šalies valdymo organo (savininko, steigėjo ar kito kompetentingo subjekto) nutarimo, sprendimo, įsakymo, jokio privalomo teisės akto (taip pat ir lokalinio, individualaus), sandorio, teismo sprendimo (nutarties, nutarimo) ar kt.).

- 15.7. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu nekeičiant sutarties sąlygų.
- 15.8. Subtiekėjo (-ų)/subteikėjo pavadinimas, jo (-ų) vykdomų sutartinių įsipareigojimų dalis yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.
- 15.9. Sutartyje nustatyto subtiekėjo (-ų)/subteikėjo (-ų) pakeitimas kitu subtiekėju (-ais)/ subteikėju (-ais) įforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu (*taikoma, jei Teikėjas juos numato pasitelkti*).
- 15.10. **Teikėjo** paskirtas asmuo/asmenys, kurie atstovauja **Teikėjui**, priiminėja ir tvirtina **Pirkėjo** teikiamus užsakymus, atsakingas už teikiamų paslaugų kokybę, dalyvauja susitikimuose su **Pirkėju** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.
- 15.11. **Pirkėjo** paskirtas asmuo/asmenys, kurie atstovauja **Pirkėjui**, teikia **Teikėjui** užsakymus, dalyvauja susitikimuose su **Teikėju** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui, yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

PIRKĖJAS

Vilniaus įgulos aptarnavimo centro
viršininkas
mjr. Pavelas Lukjanovas

TEIKĖJAS

Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

2023 m. d.
Paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo
sutarties Nr.
1 priedas

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
RUKLOS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU
Įgulų aptarnavimo tarnybos
Vadas

plk. lt. Darius Mikalauskas

**STATINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PASLAUGŲ
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

2022 m. birželio 14 d. Nr. TS-233
Rukla

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Paslaugų atlikimo vietos adresais: - Mokomasis pulkas, Artilerijos batalionas, Gaižiūnų poligonas - Rukla, Jonavos rajonas ir Algirdo batalionas - Jonavos r. sav., Ruklos sen., Ruklos k., Karaliaus Mindaugo g. 11, Jonavos r. sav., Ruklos sen., Ruklos k., Laumės g. 9, Jonavos r. sav., Ruklos sen., Ruklos k., Laumės g. 5, elektros įrenginiai, kabelinės linijos Jonava - Rukla.

1.1. Statinių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, (toliau - objektas) eksploatavimo, priežiūros, gedimų remonto, planinio profilaktinio remonto, avarių lokalizavimo ir likvidavimo pagal „Objektų priežiūros aprašą“ aprašas Nr. 1, ir „Eksploatuojamų objektų sąrašo“ 1 priedo:

- **inžinerinių tinklų ir įrenginių, sistemų** (šilumos, dujų ūkio, vėdinimo sistemų, oro kondicionavimo sistemų)- objekto (**vieno mėnesio**) paslaugos (toliau - paslaugos).

Sąvokos:

Statinio inžinerinės sistemos – statinio naudojimo ir priežiūros tikslams, statinyje gyvenančių, dirbančių ar jį kitaip naudojančių žmonių poreikiams tenkinti skirtos sistemos: vandentiekio (šalto, karšto vandens), nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo, dujų, elektros, gesinimo ir kitos sistemos kartu su jų reguliavimo, valdymo ir automatizavimo įranga bei galiniais įrenginiais.

Inžineriniai tinklai, – statinio statybos sklype (išskyrus statinio vidų) ir už jo ribų nutiesti komunaliniai ar vietiniai vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, naftos, dujų ar kito kuro, technologiniai vamzdiniai, elektros perdavimo, energijos ir elektroninių ryšių tinklai kartu su maitinimo šaltiniais ir įrenginiais, riebalų ar naftos produktų gaudyklės, nuotekų talpos, valymo įrengimai, kelių ar aikštelių lietaus surinkimo latakai, atskiri elektros skydai, pastotės, galiniai ir kiti įrenginiai.

Paslaugų **Teikėjas** turi:

1.2. Paslaugas teikti darbo dienomis nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadieniais - iki 15.45 val., prieš šventinę dieną - valanda trumpiau (paslaugų atlikimo laiką galima keisti, suderinus su perkančiąja organizacija), išskyrus:

1.2.1. Vykdyti dispečerinį, technologinį valdymą visą parą įskaitant poilsio ir šventinėmis dienomis;

1.2.2. Lokalizuoti avarijas įskaitant ir inžinerinių tinklų - per 2 val. (nuo gauto pranešimo ar pastebėjus) visą parą įskaitant poilsio ir šventinėmis dienomis. Lokalizavus inžinerinių tinklų (energetinių resursų - elektros, vandentiekio, nuotekų, dujų, šilumos) tiekimo avariją, užtikrinti - iki avarijos likvidavimo energetinių resursų tiekimą iš kitų ar alternatyvių šaltinių;

1.3. Vykdyti paslaugas poligone (šaudyklose) tik suderinus laiką su Užsakovu;

1.4. Teikti kokybiškas ir savalaikes paslaugas objektuose (1 priedas) vadovaujantis LR norminiais dokumentais ir šios specifikacijos reikalavimais ir objektų priežiūros aprašu (Aprašas Nr. 1).

1.5. Turėti galiojančius dokumentus (atestatus, licencijas ir t.t.) suteikiančius teisę vykdyti šias paslaugas.

1.6. Organizuoti paslaugų teikimą taip, kad darbo dienomis, darbo valandomis paslaugų teikimo objekte būtų atsakingas (-i) asmuo (-ys) už dispečerinį valdymą, paslaugų organizavimą, kontrolę, paslaugų savalaikį suteikimą.

1.7. Pildyti privalomą dokumentaciją (pagal paslaugos sritį) užtikrinti jų buvimą objektuose ir prieinamumą asmenims vykdantiems sutarties kontrolę.

1.8. Vykdyti pagal pateiktą užsakymą (Paslaugų teikėjo pateiktais įkainiais), bet kurias paslaugas išvardintas punkte Nr. 1.1. Atsisakyti atlikti užsakomas paslaugas Paslaugų teikėjas negali.

1.9. Atlikti paslaugas paslaugų teikėjo prekėmis (medžiagomis, preparatais, detalėmis, mazgais (iš smulkesnių detalių surinkta mechanizmo ar kitokio gaminio dalimi) įrenginiais (maišytuvai, siurbiai, varikliai ir t.t.) – kainuojančios iki 500 eurų bei sudėtinėmis dalimis įsigytuose tai yra detalė ar dalis inžinerinės sistemos išskyrus pagrindines priemones remiantis LR finansų ir apskaitos norminiais dokumentais ir t.t.), įranga, technika, įrankiais ir transportu be papildomo apmokėjimo. Naudoti prekes naujas, originalias, analogiškas esamoms. Prekės, turinčios cheminių medžiagų bei naudojamos cheminės medžiagos ir preparatai, turi turėti saugos duomenų lapus.

1.10. Vykdyti paslaugas užsakomuosiuose objektuose. Užsakovas paslaugų apimčių užsakymus pateiks ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų mėnesiui ar mėnesiams nuo sekancio mėnesio 1 dienos. Objektų paslaugų apimtys keisis (mažės ar didės), kai objektai remontuojami, keičiasi paskirtis, neeksploatuojami, eksploatacijai pridodami nauji ar keičiasi jų valdytojai bei atsiradus kitoms aplinkybėms, atsižvelgiant į tinklų priežiūros paslaugų būtinumą, pratybų, mokymų ar kitas situacijas bei tai lemiančius faktorius ir Užsakovo poreikį. Išskyrus:

1.11. Šilumos ūkio objektų, paslaugos bus užsakomos atsižvelgiant į veikimo sezoniškumą, bei šildymo sezono pradžią ir pabaigą.

1.12. Užtikrinti atliktų paslaugų kokybę suteikiant LR norminiais dokumentais nustatytą garantinį laikotarpį:

1.12.1. Paslaugoms - ne mažiau kaip 12 mėnesių;

1.12.2. Atsarginėms dalims, detalėms - ne mažiau kaip 12 mėnesių arba atsižvelgiant į detalių gamintojų suteiktą garantiją.

1.13. Dalyvauti eksploatacijai perduodamų naujų, suremontuotų ar kitaip gaunamų objektų priėmimo, skirti kvalifikuotus su atestatais tos srities atsakingus asmenis.

1.14. Ištaisyti trūkumus, kilusius per garantinį laikotarpį dėl nepakankamos paslaugų ar panaudotų medžiagų detalių kokybės, savo sąskaita.

1.15. Išsivežti ir utilizuoti arba teisės aktų nustatyta tvarka perduoti atliekų tvarkytojui, vesti jų apskaitą be papildomo apmokėjimo susidariusias:

- teikiant šias paslaugas, pavojingas atliekas (dienos šviesos lempas, instaliacines medžiagas, smulkius elektronikos netinkamus naudojimui dalis ar gaminius, šaldymo agentus).

1.16. Atlikti paslaugas, nekeliant kenksmingų, pavojingų veiksnių žmonių sveikatai.

1.17. Užtikrinti spec. patalpų (katilinių, šiluminių mazgų, skydinių ir pan.) švarą ir tvarką.

1.18. Nurašyti ir pateikti Užsakovui kiekvieną mėnesį, einamojo mėnesio, energetinių resursų skaitiklių parodymus pagal su Užsakovu suderintus terminus ir apimtis.

1.19. Atlikti ir pateikti, Užsakovui matavimų, patikrų, bandymų, apžiūrų, patikrų protokolus, pridavimo aktus, laboratorinių tyrimų (tiesiamo vandens cheminius ir mikrobiologinius tyrimus, nuotekų ir paviršinio vandens ir t.t.) protokolus, bei, naudotų prekių, medžiagų sertifikatus, saugos duomenų lapus arba jų kopijas.

1.20. Užtikrinti ir atsakyti Paslaugų teikėjui už jo darbuotojų, Užsakovo teritorijoje ir objektuose, priešgaisrinės saugos, darbo saugos, sanitarinių higieninių, aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą remiantis LR norminiais dokumentais ir Lietuvos kariuomenės vidaus tvarka.

1.21. Skirti paslaugų teikimui atsakingus asmenis, reikiamos kvalifikacijos - atestuotus pagal prižiūrimus objektus, už darbų organizavimą, kokybę bei kontrolę teikiamų paslaugų laikotarpiui. Pateikti,

sutarties vykdymo pradžioje, Užsakovui dokumentus apie atsakingų asmenų paskyrimą ir jų pakeitimą sutarties vykdymo laikotarpyje.

1.22. Teikti paslaugas su švaria, tvarkinga apranga turinčia įmonės skiriamuosius ženklus.

1.23. Pastatyti įspėjamuosius ženklus, aptverti teritorijas, susijusias su šių paslaugų vykdymu, keliančias pavojų.

1.24. Vykdyti paslaugas kokybiškai, nepažeisti, nesugadinti materialinių vertybių, užtikrinant materialinių vertybių saugumą.

1.25. Nuolatos informuoti Užsakovą apie pašalintus trūkumus, gedimus, suteiktas - planuojamas suteikti paslaugas.

1.26. Teikti pasiūlymus dėl objektų ekonomišką eksploatavimą, diegti, suderinus su Užsakovu, naujas technologijas pagerinančias aptarnavimo kokybę, mažinančias aptarnavimo sąnaudas Paslaugų teikėjo sąskaita.

1.27. Atlyginti padarytą žalą ar padengti kitus patirtus nuostolius Užsakovui, darbuotojui, žmogui (svečiui, kitam aptarnaujamajam personalui ir t.t.) ar jo turtui privalo Paslaugų teikėjas už savo darbuotojų ar dėl aptarnaujamo objekto priežasčių LR teisės aktų nustatyta tvarka.

1.28. Priimti objektus paslaugų vykdymui esamos būklės.

1.29. Gražinti Užsakovui aptarnaujamo ūkio dokumentaciją, raktus bei atliktų paslaugų, matavimų, patikrų, bandymų apžirų ir t.t. protokolus bei kitą dokumentaciją privalo Paslaugų teikėjas pasibaigus sutartiniams įsipareigojimams.

1.30. Perduoti Užsakovui veikiančius (pagal projektinius galimus) objektus, kuriuose teikė paslaugas Paslaugų teikėjas privalo pasibaigus sutartiniams įsipareigojimams.

1.31. Užtikrinti Paslaugų teikėjo atsakingo asmens dalyvavimą ir, ar pasirašymą fiksuojant, užfiksuotus paslaugų kokybės rastus trūkumus bei rastų trūkumų pašalinimo, nepašalinimo aktuose. Užsakovas pasilieka teisę fotografuoti, filmuoti ir, ar kitomis priemonėmis fiksuoti paslaugų teikimo eigą, paslaugų teikimo kokybę, pastebėtus trūkumus ir pan.

Paslaugų Teikėjas atsako:

1.32. Už savalaikį paslaugų suteikimą (pvz. patikras, matavimus, laboratorinius tyrimus, aplinkosaugą ir t.t.) ir rastų trūkumų pašalinimą.

2. ŠILUMOS, DUJŲ, SU KARŠTO VANDENS RUOŠIMU ŪKIS

2.1. Vykdyti šilumos ūkio inžinerinių tinklų, trasų, statinio inžinerinių sistemų su galiniais (dujas deginantys įrenginiai, radiatoriai, karšto vandens ruošimas iki vertikalų atšakų, šildytuvai ir pan.) ir kitais įrenginiais objektų eksploatavimą - technologinį, dispečerinį valdymą, priežiūrą, remontą, planinį profilaktinį remontą, avarijų lokalizavimą, likvidavimą, monitoringą, matavimus, bandymus, palydinimo ir derinimo paslaugas su pridavimu kontroliuojančioms įmonėms ir t.t., remiantis LR norminiais dokumentais.

2.2. Vykdyti paslaugas ir kitų statinio inžinerinių sistemų (vandens - nuotekų, elektros, vėdinimo ir t.t.) esančių katilinėse, šilumos mazguose, punktuose.

2.3. Atstatyti sutrikusį objektų darbą.

2.4. Užtikrinti šilumos ūkio objektų pastovų veikimą pagal projektinius reikalavimus.

2.5. Prisiimti pilną atsakomybę už šilumos ūkio objektų, nepriklausomai nuo šildymo sezono - visus metus, eksploataciją pagal IAT atsakomybės ir balansinės priklausomybės ribas.

2.6. Vykdyti paslaugas ir kituose lentelėse nedetalizuotose projektiniuose įrenginiuose ir jų dalyse, šilumos ūkio inžinerinių sistemų, tinklų esančių Užsakovo apibrėžtos atsakomybės ribose.

2.7. Vykdyti operatyvines perjungimo, pajungimo, stabdymo ir paleidimo paslaugas.

2.8. Vykdyti legioneliozės prevenciją.

2.9. Pildyti reikiamą dokumentaciją.

2.10. Prisiimti pilną atsakomybę už eksploatuojamas šilumos, dujų su karšto vandens ruošimu sistemas.

3. VĖDINIMO SISTEMOS

3.1. Vykdėti vėdinimo statinių sistemų su galiniais (oro paėmimo – šalinimo grotelės, difuzoriai, valdymo įtaisai ir pan.) ir kitais įrenginiais eksploatavimą – technologinį, dispečerinį valdymą, priežiūrą, remontą, planinį profilaktinį remontą, avarijų lokalizavimą, likvidavimą matavimus, bandymus, paleidimo ir derinimo paslaugas, remiantis LR norminiais dokumentais.

3.2. Atstatyti sutrikusį vėdinimo sistemų darbą.

3.3. Užtikrinti vėdinimo objektų pastovų veikimą pagal projektinius reikalavimus.

3.4. Valyti (pagal poreikį keisti) vėdinimo (ir natūralių) sistemų filtrines medžiagas, grotelės, difuzorius ir kanalus.

3.5. Pildyti reikiamą dokumentaciją - pasus, fiksuojant aerodinaminius matavimus, eksploatacinių medžiagų keitimų rezultatus ir t.t., jų nesant užvesti naujus.

3.6. Vykdėti paslaugas ir kituose lentelėse nedetalizuotose projektiniuose įrenginiuose ir jų dalyse, vėdinimo sistemų esančių Užsakovo apibrėžtos atsakomybės ribose.

3.7. Prisiimti pilną atsakomybę už eksploatuojamas vėdinimo sistemas.

4. KONDICIONAVIMO SISTEMOS

4.1. Vykdėti statinių kondicionavimo įrenginių ir sistemų eksploatavimą – technologinį, dispečerinį valdymą, priežiūrą, remontą, planinį profilaktinį remontą, avarijų lokalizavimą, likvidavimą matavimus, bandymus, paleidimo ir derinimo paslaugas, remiantis LR norminiais dokumentais.

4.2. Atstatyti sutrikusį kondicionavimo įrenginių ir sistemų darbą.

4.3. Užtikrinti kondicionavimo įrenginių ir sistemų pastovų veikimą pagal projektinius reikalavimus.

4.4. Valyti sistemų grotelės, keisti (plauti, valyti) filtrus.

4.5. Pildyti reikiamą dokumentaciją - pasus, matavimus, eksploatacinių medžiagų keitimų rezultatus ir t.t., jų nesant užvesti naujus.

4.6. Vykdėti paslaugas ir kituose lentelėse nedetalizuotose projektiniuose įrenginiuose ir jų dalyse, kondicionavimo įrenginių ir sistemų esančių Užsakovo apibrėžtos atsakomybės ribose.

4.7. Prisiimti pilną atsakomybę už eksploatuojamus kondicionavimo įrenginius ir sistemas.

RĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus
sistemų inžinierius



Gerdas Kerevičius

PIRKĖJAS

Vilniaus įgulos aptarnavimo centro
viršininkas
mjr. Pavelas Lukjanovas

TEIKĖJAS

Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

OBJEKTŲ PRIEŽIŪROS APRAŠAS

1. BENDROSIO NUOSTATOS

1.1. Šilumos, elektros, vandentiekio - nuotekų ūkių, vėdinimo sistemų, tinklų eksploatacijos, priežiūros (toliau – priežiūra) aprašas skirtas šias paslaugas teikiančioms įmonėms.

1.2. Sąvokos:

Priežiūra – sistemų technologinis valdymas, techninė priežiūra, paleidimas ir derinimas, matavimai, bandymai, planinis profilaktinis remontas pagal gamintojo rekomendacijas ir norminius teisės aktus. Komplexas prevencinių ir kitokių priemonių, kuriomis siekiama, kad ilgalaikis materialusis turtas bei jo dalys per ekonomiškai ar kitaip pagrįstą naudojimo laikotarpį atitiktų numatytą paskirtį ir būklę, siekiant užtikrinti saugų jų naudojimą.

Techninė priežiūra – teisės aktų, techninių reglamentų nustatyti ir gamintojo rekomenduojami profilaktinės diagnostikos, apžiūros, patikrinimo ir remonto paslaugos, skirti gedimų prevencijai ir įrenginių patikimam darbui užtikrinti.

Planinio profilaktinio remonto paslaugos – objektų profilaktinio remonto paslaugos, vykdomas siekiant užkirsti kelią įrangos gedimui dėl jo dalių natūralaus nusidėvėjimo ar kitų eksploatacinių savybių atsiradimo ar pakitimo ir rastų trūkumų pašalinimas.

1.3. Priežiūra atliekama vadovaujantis gamintojo pateikta technine informacija, priežiūrą reglamentuojančiais LR norminiais dokumentais ir šiuo aprašu.

1.4. Visos susidėvėjusios arba pažeistos inžinerinių objektų detalės, dalys keičiamos atitinkančiomis technines charakteristikas originaliomis arba analoginėmis dalimis.

1.5. Priežiūros dokumentai tvarkomi taip, kad būtų galima nustatyti konkrečias priežiūros paslaugas, jas atlikusį specialistą, priežiūros paslaugų atlikimo pobūdį, įvykius ir datą.

2. PRIEŽIŪROS DOKUMENTAI, PRIEŽIŪRA

2.1. Objekto įrengimo schemas ir instrukcijos;

2.2. Objekto techniniai dokumentai (pvz. atitikties deklaracija, sertifikatas, pasas, brėžiniai, priežiūros dokumentai įrenginių montavimo ir bandymo prieš pradėdant jį naudoti, priežiūros, remonto, demontavimo taisyklės, instrukcijos) ir kiti gamintojo pateikiami dokumentai, kuriuose nurodoma paskirtis, konstrukcija, parametrai, privalomieji saugos reikalavimai ir eksploatacijos tvarka).

2.3. Objekto (šilumos, elektros, vandentiekio - nuotekų ūkio vėdinimo sistemų, tinklų) „Profilaktinių (techninių) priemonių (darbų) registracijos žurnalas“, kuriame registruojami nuolatiniai stebėjimai, defektai, taip pat periodinių ir specializuotų apžiūrų aktų registravimo duomenys, nurodant jų atlikimo datą, pastebėtus defektus ir priemones jiems pašalinti, avarijos, rekonstrukcijos, valymas, kenksmingumo šalinimas.

2.4. Objekto teisingo valdymo ir jų dalių priežiūros instrukcijos.

2.5. Objekto priežiūros pagal sustatytą grafiką.

2.6. Objekto operatyvinis darbo žurnalas.

2.7. Kiekvienas objekto techninės priežiūros, gedimo, atjungimo arba suveikimo atvejis ir pan. turi būti fiksuojamas žurnale.

2.8. Pakeitus objekto detales techninių dokumentų turinys turi būti atitinkamai keičiamas ar papildomas.

2.9. **Šilumos ūkio priežiūra:**

2.9.1. Priežiūra atliekama kas savaitę:

- Priežiūra šildymo sezono metu: objektų apžiūra, stebėjimas (mechaninių pažeidimų ir pratekėjimų paieška, valdymo ir uždarymo armatūros, cirkuliacinių siurblių veikimo patikra, vamzdynų ir šildymo prietaisų apžiūra); hidraulinio režimo derinimas.

- Priežiūra: Šilumos ūkio – apžiūra, stebėjimas (mechaninių pažeidimų paieška, vamzdynų ir šildymo prietaisų apžiūra); hidraulinio režimo derinimas; valdymo ir uždarymo armatūros apžiūra.

- Šilumos ūkio parametrų kontrolė (į šildymo sistemą tiekiamo ir iš jos grąžinamo šilumnešio temperatūros kontrolė ir į patalpas tiekiamo karšto vandens ir recirkuliacinio vandens temperatūrų kontrolė), į šilumos sistemą tiekiamo ir grąžinamo iš jos šilumnešio parametrų atitikimo pastatui patvirtintam temperatūros grafikui kontrolė, jų korekcija esant nuokrypiams, jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos.

- Šiluminių mazgų automatikos derinimas, režimų nustatymas, koregavimas.

- Nustatytų trūkumų šalinimas.

2.9.2. Priežiūra atliekama kas mėnesį:

- Šilumos ūkio šilumos izoliacijos apžiūra, pažeistų ir atsilaisvintų vietų nustatymas ir sutvarkymas.

- Šilumos ūkio su karšto vandens tinklais vamzdyno atšakų ir stovų vandens ruošimo iki vertikalų atšakų armatūros apžiūra.

- Šilumos ūkio su vandens tinklu prietaisų apžiūra, patikra.

- Išsiplėtimo indų slėgio patikra.

- Šildymo prietaisų (radiatorių) ir jų armatūros apžiūra.

- Šilumos ūkio karšto vandens ruošimo ir šildymo sistemos papildymo vandens valymo, minkštinimo filtrų techninė apžiūra.

- Nuotolinio šilumos ūkio gedimų informavimo ir saugumo automatikos veikimo patikrinimas.

- Šilumos apskaitymo, parodymų nurašymas.

- Legionelių atsiradimo prevencija, labiausiai nutolusiuose nuo karšto vandens šilumokaičio čiaupuose temperatūros fiksavimas žurnale.

- Kartą per ketvirtį atlikti karšto vandens „terminį šoką“ ir fiksuoti žurnale.

- Šilumos ūkio, vandens tinklų nuorinimas po paleidimo.

- Šilumos ūkio planinis profilaktinis remontas.

- Techninės dokumentacijos, schemų, įrangos ženklinimo atnaujinimas.

- Šilumos ūkio prietaisų metrologinė patikra.

- Šilumos ūkio paruošimas šildymo sezonui, parengties akto surašymas.

- Atlikti karšto vandens mikrobiologinius tyrimus.

- Šilumos ūkio prietaisų valdymo ir uždarymo armatūros planinis profilaktinis remontas.

- Vamzdynų valdymo ir uždarymo armatūros nesandarumų šalinimas ir planinis profilaktinis remontas, ženklinimas.

- Nustatytų trūkumų šalinimas.

2.9.3. Šilumos ūkio - šilumos mazgų, punktų, ir t.t. priežiūra:

- Šilumos ūkio priežiūra turi būti nuolatinė ir vykdoma pagal norminiuose teisės aktuose, gamintojo pateiktuose techniniuose dokumentuose nurodytus periodiškumus. Privalomi nuolatiniai naudojamų įrenginių techninės būklės patikrinimai, apžiūros, remontas ir kiti veiksmai, užtikrinantys saugų objektų naudojimą.

- Šilumos ūkio įrenginių manometrų, apsauginių vožtuvų, vandens lygio prietaisų ir maitinimo siurblių techninę būklę būtina tikrinti pagal gamintojų techninių dokumentų reikalavimus arba teisės aktuose nustatytu periodiškumu (remiantis Garo ir vandens šildymo katilų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklėmis).

- Šilumos ūkio veikimo režimo patikrinimas.

2.9.4. Priežiūra atliekama kartą į metus:

- Šilumos ūkio paruošimas šildymo sezonui pagal šilumos punktų priežiūros (eksploatavimo) reikalavimus.

- Šilumos ūkio - rezervuarų talpų ir įrenginių patikra.

2.9.5. Atliekamos šilumos ūkio planinės profilaktinės remonto paslaugos.

2.10. Vėdinimo sistemų priežiūra:

2.10.1. Priežiūra atliekama kas savaitę:

- Vėdinimo sistemų, džiovinimo įrangos temperatūrinio režimo patikrinimas/nustatymas, vėdinimo objektų techninės būklės, ortakio ir vamzdynų izoliacijos apžiūra.
- Vėdinimo sistemų veikiančių įrengimų triukšmingumo, besisukančių dalių šilimo patikrinimas, diržų apžiūra ir t.t.

2.10.2. Priežiūra atliekama kas ketvirtį:

- Vėdinimo sistemų, džiovinimo įrangos tiekiamo/ištraukiamo oro filtrų, priešfiltrų apžiūra. Užterštų filtrų pakeitimas naujais.

- Vėdinimo sistemų šaldymo įrenginių techninės būklės apžiūra (apžiūrėti radiatoriaus plokšteles, išvalyti radiatorių).

- Hidraulikos sistemų apžiūra (išvalyti vandens filtrą; nuorinti cirkuliacinius siurbliukus; patikrinti hidraulinių siurblių veikimą; patikrinti ar nėra nuotėkio).

- Vėdinimo sistemų oro tiekimo, ištraukimo sistemų, oro paėmimo grotelių išvalymas.

2.10.3. Priežiūra atliekama kartą per metus:

- Vėdinimo sistemų oro tiekimo, ištraukimo, recirkuliacijos sklendžių apžiūra (išvalyti sklendę; apžiūrėti sklendės plokšteles: ar nėra mechaninių pažeidimų, ar nepažeistos tarpinės; patikrinti sklendės veikimą: ar nekliūna, ar sutampa su pavaros eiga (pavaros galinė padėtis sutampa su pilnai uždaryta sklende)), atlikti planinį profilaktinį remontą.

- Tarpinių, sklendžių plokštelių, išvalymas, apžiūra, planinis profilaktinis remontas.

- Rekuperatorių apžiūra. Atlikti planinį profilaktinį remontą.

- Džiovinimo įrangos apžiūra. Atlikti planinį profilaktinį remontą.

- Vėdinimo sistemų - vėdinimo hidraulikos sistemų apžiūra (išvalyti vandens filtrą; nuorinti cirkuliacinius siurbliukus; patikrinti hidraulinių siurblių veikimą; patikrinti ar nėra nuotėkio). Atlikti planinį profilaktinį remontą.

- Vėdinimo sistemų- oro tiekimo/ištraukimo sistemų apžiūra (išvalyti lauko oro paėmimo groteles, oro ištraukimo terminalus patalpoje, oro tiekimo terminalus); patikrinti sistemos stoginius ventiliatorius: ar nėra mechaninių pažeidimų, ar nėra pašalinių garsų, ar nėra degėsių kvapo; išvalyti ventiliatoriaus sparnuotę naudojant spec. valymo priemones, atlikti planinį profilaktinį remontą.

2.11. Kondicionavimo sistemų priežiūra:

2.12. Priežiūra atliekama kas savaitę:

- Kondicionavimo įrenginių ir sistemų temperatūrinio režimo patikrinimas, nustatymas, techninės būklės, ortakio ir vamzdynų izoliacijos apžiūra.

- Veikiančių įrengimų ir sistemų triukšmingumo, besisukančių dalių kaitimo patikrinimas, apžiūra ir t.t.

2.12.1. Priežiūra atliekama kas ketvirtį:

- Kondicionavimo įrenginių ir sistemų oro filtrų, priešfiltrų apžiūra. Grotelių išvalymas. Užterštų filtrų pakeitimas naujais.

- Techninės būklės apžiūra (apžiūrėti radiatoriaus plokšteles, išvalyti radiatorių, kondensatorių).

2.12.2. Priežiūra atliekama kartą per metus:

- Kondicionavimo įrenginių ir sistemų apžiūra (ar nėra mechaninių pažeidimų, ar nepažeistos tarpinės, jungtys, šaltnešio vamzdynai, agregatų tvirtinimo elementai).

- Šaltnešio nuotėkio nustatymas, planinis profilaktinis remontas.

- Ventiliatorius: ar nėra mechaninių pažeidimų, ar nėra pašalinių garsų, ar nėra degėsių kvapo; išvalyti ventiliatoriaus sparnuotę naudojant spec. valymo priemones, atlikti planinį profilaktinį remontą.

- 2.12.3. Teisės aktų nustatyta tvarka atlikti kondicionavimo sistemų ir įrenginių energetinio efektyvumo vertinimą.

2.13. Paslaugų teikėjas privalo neapsiriboti šiame apraše nurodytais periodiškumais vykdant paslaugas ir gali juos dažninti priklausomai nuo aptarnaujamo objekto sudėtingumo, remiantis LR norminiais dokumentais ir kitų aplinkybių įtakančių paslaugų kokybę.

2.14. Vykdam statinio inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų priežiūra Paslaugų teikėjas privalo rastų trūkumų pašalinimui, atlikti planinio profilaktinio remonto paslaugas.

Statinio inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų ar jų dalių priežiūrą (nepaminėta šiame apraše) vykdyti remiantis techniniais ir LR norminiais dokumentais.

PIRKĖJAS

Vilniaus įgulos aptarnavimo centro
viršininkas
mjr. Pavelas Lukjanovas

TEIKĖJAS

Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

EKSPLOATUOJAMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS

Priedas Nr. 1

1 lentelė

INŽINERINIAI LAUKO TINKLAI, ĮRENGINIAI			
<i>Eil. Nr.</i>	<i>Objektas</i>	<i>Objekto duomenys</i>	<i>Pastabos</i>
Artilerijos bataliono teritorija			
1.	Šilumos tinklai	Katilinės 29H ¹ p šiluminė trasa 353 m. Pastatams 20L ² p, 23O ² p.	Centralizuotas šiluminės energijos tiekimas.
2.	Karšto vandens tinklai	Katilinės prie kareivinių Nr. 4 (30H ¹ p) karšto vandens trasa 40 m., kareivinių Nr.6 (5O ⁴ p) katilinės karšto vandens trasa 100 m.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
3.	Šilumos tinklai (Ž**)	Katilinės prie kareivinių Nr. 4 (30H ¹ p) šiluminė trasa 40 m., kareivinių Nr.6 (5O ⁴ p) katilinės šiluminė trasa 100 m.	
Algirdo bataliono teritorija			
4.			
5.	Šilumos tinklai	Trasų ilgis apie 1920 m.	Centralizuotas šiluminės energijos tiekimas.

2 lentelė

OBJEKTAI, STATINIAI, INŽINERINĖS SISTEMOS		
Objektas	Objekto duomenys	Pastabos
Technikos remonto dirbtuvės 144G2/g su katiline 145P1g	Bendras plotas: 2927,75 m ² .	
2. Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos punktas su šildymo sistema.	
3. Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas. Tūrinis vandens šildytuvas 2,0 kW.	
4. Vandentiekis, nuotekos	Vandens minkštinimo įrenginys papildymo linijai vidaus vandentiekio, nuotekų sistema,	
5. Vėdinimo sistemos	Oro šalinimo sistemos I-8, I-9. Oro šalinimo sistemos I-1, I-12 ir I-2, I-3 su CO analizatoriais. Oro vėdinimo sistema AHU-1 (su šaldymo bloku), AHU-3, AHU-4 su TOŠ-1, AHU-7 su I-10, I-11 (su garų koncentracijos davikliais). Nešildanti oro užuolaida 12 vnt. Oro sausintuvai 2 vnt. Oro tiekimo įrenginys AHU-5, AHU-6. Operacinė sistema, kompiuteris, GSM modemas, nepertraukiamo maitinimo šaltinis. Įrangos valdymui nurodytam šio objekto eil. Nr. 2,3,4.	
6. Kondicionavimas sistemos	Freoninė vėsavimo sistema OK1 (išorinis blokas, 10 vidaus kondicionierių), kondicionavimo sistema 5 kW 1 vnt. ir 15 kW 1 vnt. (išoriniai blokai su vidiniais kondicionieriais).	
Garažas 98G1p	Bendras plotas: 354,26 m ² .	Renovacija 2022-2024
1. Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema.	
2. Vėdinimo sistemos	Oro vėdinimo - šalinimo sistema 2 vnt. su CO dujų davikliu.	
Technikos parko praleidimo postas 110O1p	Bendras plotas: 68,2 m ² .	
1. Šilumos ūkis	Karšto vandens ruošimas. KV sistema.	
2. Šilumos ūkis (Ž**)	Šildymas šaltuoju metų laiku. Pastato šildymo sistema.	
3. Vėdinimo sistemos	Buitinis rekuperatorius, sieninis iki 100W ventiliatorius 2 vnt.	
Sargybos postas 111O1p	Bendras plotas: 194,40 m ² .	
1. Šilumos ūkis	Karšto vandens ruošimas. KV sistema.	
2. Šilumos ūkis (Ž**)	Šildymas šaltuoju metų laiku. Pastato šildymo sistema.	
3. Vėdinimo sistemos	Buitinis rekuperatorius 2 vnt., sieninis 100W ventiliatorius 2 vnt., Ex tipo 600W ventiliatorius generatoriaus patalpai 1 vnt.	
Kontrolės praleidimo postas 112O1p	Bendras plotas: 52,13 m ² .	

1.	Šilumos ūkis	Karšto vandens ruošimas. KV sistema.	
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šildymas šaltuoju metų laiku. Pastato šildymo sistema.	
3.	Vėdinimo sistemos	Buitinis rekuperatorius, sieninis 100W ventiliatorius 2 vnt.	
Garažas Nr. 25, 96G1p		Bendras plotas: 2496,57 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Vėdinimo, oro šalinimo sistemos CO-25-111/ CO-25-116, AID-25-111/ AID-25-116 su minkšto paleidimo įrenginiais, dažnio keitikliais, CO dujų davikliais.	
Garažas Nr. 26, 97G1p		Bendras plotas: 2488,86 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Vėdinimo, oro šalinimo sistemos CO-26-110/ CO-26-117, AID-26-110/ AID-26-117 su minkšto paleidimo įrenginiais, dažnio keitikliais, CO dujų davikliais.	
Laikinios darbo vietos (AB)		38 biuro konteineriai.	
1.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 38 kompl.	
GAIŽIŪNŲ POLIGONAS			
Vadavietė 77O1p		Bendras plotas: 606,48 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistema. Džiovyklos 2 vnt. Sieniniai 100 W ventiliatoriai 3 vnt. Oro padavimo su el. 3 kW pašildymu/šalinimo sistema.	
2.	Kondicionavimo sistemos	Inverteriai (vidinis, išorinis blokai) 2,5 kW, 1 kompl.	
Pirtis 84L1p		Bendras plotas: 66,13 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Sieniniai 100W ventiliatoriai 3 vnt.	
Sandėlis 85F1p		Bendras plotas: 340,16 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Sieninis 100 W ventiliatorius 1 vnt.	
Sandėlis (RUK-023)		Bendras plotas: 435,69 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Oro šalinimo sistemos 3F Q-1250 m³, Q-360 m³, Q-300 m³. Žaliuzių grotelės.	
Nuolatinės amunicijos saugojimo aikštelės (Biuro ir apsaugos konteineriai)		5 konteineriai	
1.	Kondicionavimo sistemos	Inverteriai (vidinis, išorinis blokai) 2,5 kW, 5 kompl.	
MOKOMOJO PULKO TERITORIJA			
Mokomasis korp. Nr.1 1O3p		Bendras plotas: 2036,19 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujinis katilas Radiant R1K 100 dviejų degiklių, 1 vnt., 98 kW, mažo slėgio dujotiekis. Dujų apskaita. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su pastato šildymo sistema. Šaltuoju metų laiku.	
3.	Šilumos ūkis	Šilumos punktas su karšto vandens sistema. Kombinuotas tūrinis 500 l. m KV šildytuvai.	

4.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys karšto vandens ir papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas. Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
5.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
6.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistema; Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 3 vnt.	
7.	Kondicionavimo sistemos 1	Išoriniai ir vidiniai blokai 4 vnt.	
8.	Kondicionavimo sistemos 2	VRF/VRV split sistema išoriniai blokai 2 vnt. vidiniai blokai 41 vnt.	Projektuojama, įrengimas 2022-2023 m. Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
MP štabas 2O3p		Bendras plotas: 1232,53 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai Buderus 2 vnt., 37 kW, mažo slėgio dujotiekis. Dujų apskaita. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su pastato šildymo sistema. Šaltuoju metų laiku.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
4.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistema. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 3 vnt.	
5.	Kondicionavimo sistemos	Inverteriai (vidinis, išorinis blokai) 2,5 kW, 2 kompl.	
Kareivinės Nr. 4 Katilinė 30H1p		Šiluminės energijos gamyba, KV ruošimas kareivinėms Nr. 4 (3O4p), Nr.5 (4O4p).	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai „Viessmann“ 320 kW (3 vnt.), kaminas virš 15 m., kondensato neutralizavimo įranga, mažo slėgio dujotiekis. Dujų apskaita. Patalpų Ex ventiliatorius. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Akumuliacinės talpos 2 vnt. po 2 m³, šiluminis mazgas, plokštelinis šilumokaitis, cirkuliaciniai siurbliai, reguliatoriai.	
3.	Vandentiekis, nuotekos	Vandentiekio įvadas kareivinėms Nr. 4 (3O4p), Nr.5 (4O4p), Vandens minkštinimas šildymo sistemos papildymui.	
4.	Elektros ūkis	Elektros įvadas iš kareivinių Nr. 4 (3O4p) skydinės, technologiniai skydai, jėgos ir apšvietimo tinklai ir įranga.	
Kareivinės Nr. 4 3O4p		Bendras plotas: 5577,13 m².	
1.	Šilumos ūkis	Pastato karšto vandens sistema.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Pastato šildymo sistema. Šaltuoju metų laiku.	

3.	Vėdinimo sistemos	Rekuperatoriai 5 vnt. Oro padavimo - su el. 2,1 kW pašildymu sistemos 4 vnt., - su el. 5 kW pašildymu sistemos 8 vnt. Oro 0,11 kW šalinimo 25 vnt. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 4 vnt. Avalynės ir drabužių džiovyklos 8 vnt.	
Kareivinės Nr. 5 404p		Bendras plotas: 5650,68 m².	
1.	Šilumos ūkis	Pastato karšto vandens sistema.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Pastato šildymo sistema. Šaltuoju metų laiku.	
3.	Vėdinimo sistemos	Rekuperatoriai 5 vnt. Oro padavimo - su el. 2,1 kW pašildymu sistemos 4 vnt., - su el. 5 kW pašildymu sistemos 8 vnt. Oro 0,11 kW šalinimo 25 vnt. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 4 vnt. Avalynės ir drabužių džiovyklos 8 vnt.	
Kareivinių Nr.6 katilinė 504p		Šiluminės energijos gamyba, KV ruošimas kareivinėms Nr. 6 (504 p), Nr.7 (604p)	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai „Viessmann“ 320 kW (3 vnt.), kaminas virš 15 m., kondensato neutralizavimo įranga, mažo slėgio dujotiekis. Dujų apskaita. Patalpų Ex ventiliatorius. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Akumuliacinės talpos 2 vnt. po 2 m³, šiluminis mazgas, plokštelinis šilumokaitis, cirkuliaciniai siurbliai, reguliatoriai.	
3.	Vandentiekis, nuotekos	Vandentiekio įvadas kareivinėms Nr. 6 (504p), Nr.7 (604p), Vandens minkštinimas šildymo sistemos papildymui.	
4.	Elektros ūkis	Elektros įvadas iš kareivinių Nr. 6 (504p) skydinės, technologiniai skydai, jėgos ir apšvietimo tinklai ir įranga.	
Kareivinės Nr.6 504p		Bendras plotas: 5722,72 m².	
1.	Šilumos ūkis	Pastato karšto vandens sistema.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Pastato šildymo sistema. Šaltuoju metų laiku.	
3.	Vėdinimo sistemos	Rekuperatoriai 5 vnt. Oro padavimo - su el. 2,1 kW pašildymu sistemos 4 vnt., - su el. 5 kW pašildymu sistemos 8 vnt. Oro 0,11 kW šalinimo 25 vnt. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 4 vnt. Avalynės ir drabužių džiovyklos 8 vnt.	
Kareivinės Nr.7 604p		Bendras plotas: 5531,30 m².	
1.	Šilumos ūkis	Pastato karšto vandens sistema.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Pastato šildymo sistema. Šaltuoju metų laiku.	

3.	Vėdinimo sistemos	Rekuperatoriai 5 vnt. Oro padavimo - su el. 2,1 kW pašildymu sistemos 4 vnt., - su el. 5 kW pašildymu sistemos 8 vnt. Oro 0,11 kW šalinimo 25 vnt. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 4 vnt. Avalynės ir drabužių džiovyklos 8 vnt.	
Kareivinės Nr. 8, 14403b		Bendras plotas: 5913,93 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai „Buderus GB 162-100“ 94,5 kW (7 vnt.), vidaus dujotiekis. Vidaus dūmtraukis skirtas kaskadai. Dvisienis dūmtraukis 12 m. Katilinės Ex vėdinimas P-140W. Dujų apskaita. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Pastato karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas (plokštelinis šilumokaitis, akumuliacinė talpa V-1 m³, cirkuliaciniai siurbliai).	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Pastato šildymo sistema. Šiluminis mazgas. Šaltuoju metų laiku.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys karšto vandens ir papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
6.	Vėdinimo sistemos	Vėdinimo sistemos: RS1.1, RS2.1, RS3.1 Q _{nom.} 24.1 kW; RK1.2. RK2.2, RK3.2 Q _{nom.} 18,4 kW su vandeniniais šildytuvais. Vėdinimo įrenginiai su elektriniais šildytuvais: RS1.3, RS2.3, RS3.3, RS1.9, RS2.9, RS3.9 Q _{nom.} 1 kW; RS1.4, RS2.4, RS3.4 Q _{nom.} 3 kW; RS1.5, RS2.5, RS3.5 Q _{nom.} 3 kW; RS1.6, RS2.6, RS3.6 Q _{nom.} 3 kW; RS1.7, RS2.7, RS3.7 Q _{nom.} 3 kW. Vėdinimo įrenginiai RS1.8, RS2.8, RS3.8 Q _{el.} 0,18 kW. Oro tiekimo įrenginiai su elektriniu šildymu: OTI-1.1, OTI-2.1, OTI-3.1, OTI-1.2, OTI-2.2, OTI-3.2 Q _{nom.} 8 kW. Džiovyklų oro šalinimo sistemos SSI-1, SSI-2, SSI-3. Batų džiovavimo spintos su valdymo automatika 1,5 kW - 42 vnt. Drabužių džiovavimo spintos su valdymo automatika 1,5 kW - 48 vnt. Dūmų šalinimo 4,4 kW sistemos MDŠS-1.1, MDŠS-1.2, MDŠS-2.1, MDŠS-2.2. Dūmų šalinimo kompensavimo 2,2 kW sistemos DŠOKS-1.1, DŠOKS-1.2, DŠOKS-2.1, DŠOKS-2.2.	
7.	Kondicionavimo sistemos	Kondicionieriai: K-1.1, K2.1, K3.1. Išorinis blokas Q _{nom.} šald.8 kW, trys vidiniai; K-1.2, K2.2, K3.2. Išorinis blokas Q _{nom.} šald.3,6 kW, vidinis lubinis; K-1.3, K2.3, K3.3. Išorinis blokas Q _{nom.} šald.8 kW, vidinis sieninis, du lubiniai.	
Valgykla Nr.14 14M1p		Bendras plotas: 1523,95 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai JUNKERS SUPRAMAX K-180-8, 3 vnt., 180 kW, vidaus dujotiekis. Dujų apskaita. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas, akumuliacinės talpos 2 vnt. Cirkuliaciniai siurbliai, šilumokaitis.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Pastato šildymas, gamybinių ir salės patalpų vėdinimas šaltuoju metų laiku.	

4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys karšto vandens ir papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
6.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinės vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu 2 vnt. Rekuperacinė vėdinimo sistema su elektriniu 12 kW pašildymu 1 vnt. Oro šalinimo 240W sistemos 5 vnt. Oro padavimo su elektriniu 4,5 kW pašildymu sistemos 2 vnt. Oro užuolaidos 5 vnt.	
7.	Kondicionavimo sistemos	VRF/VRV split sistema išoriniai blokai 3 vnt. LG ARUM120LTE5 33,6/33,6 kW R410 vidiniai blokai 20 vnt. vidiniai blokai gamybinėms patalpoms ir salei.	
Valgykla Nr.15 15M1p		Bendras plotas: 1634,27 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai DE DIETRICH GT306, 3 vnt., 150 kWx3, mažo slėgio dujotiekis, vidaus dujotiekis. Dujų apskaita. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas, akumuliacinės talpos 2 vnt. Cirkuliaciniai siurbliai, šilumokaitis.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Pastato šildymas, gamybinių ir salės patalpų vėdinimas šaltuoju metų laiku.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys karšto vandens ir papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
6.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinės vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu 2 vnt. Rekuperacinė vėdinimo sistema su elektriniu 12 kW pašildymu 1 vnt. Oro šalinimo 240W sistemos 5 vnt. Oro padavimo su elektriniu 4,5 kW pašildymu sistemos 2 vnt. Oro užuolaidos 5 vnt.	
7.	Kondicionavimo sistemos	VRF/VRV split sistema išoriniai blokai 2 vnt. ALPICAIR AOU-450VRD3B 45/50 kW R410 vidiniai blokai 20 vnt. vidiniai blokai gamybinėms patalpoms ir salei.	
Katilinė 29H1p		Plotas 52,81m². Šiluminės energijos gamyba objektams 20L2p, 23O2p.	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai BIASI NTN-AR600, 2 vnt., 600 kW, mažo slėgio dujotiekis, dujų apskaita. Patalpų Ex ventiliatorius. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas, cirkuliaciniai, tinklo siurbliai.	
3.	Vandentiekis, nuotekos	Vandentiekio įvadas, apskaita. Vandens minkštinimas sistemos papildymui.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas. Tinklo siurbliai. Papildymo siurbliai.	
Pirtis-skalbykla 20L2p		Bendras plotas: 1327,40 m².	

1.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas, akumuliacinė talpa 1 vnt. Cirkuliaciniai siurbliai, plokštelinis šilumokaitis.	
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su šildymo sistema. Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms.	
3.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo sistemos 6 vnt. su termofikacinio vandens pašildymu. Oro šalinimo - 150W sistemos 8 vnt., - 860 W sistemos 3 vnt. Oro padavimo su el. 4,5 kW pašildymu sistemos 5 vnt. Sieniniai ventiliatoriai iki 100W 10 vnt. Buitiniai rekuperatoriai 2 vnt.	Iki technologinių įrenginių įvadų.
4.	Kondicionavimo sistemos	Išoriniai ir vidiniai blokai Samsung AC100FCADGH 10/11,2 kW R410 - 4 kompl. Išoriniai ir vidiniai blokai Hisense CA35YR01W 3,4/3,8 kW R32 - 9 kompl.	Planuojama 2023 m.
Medicinos centras 23O2p		Bendras plotas: 3305,08 m².	
1.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas. Cirkuliaciniai siurbliai, plokštelinis šilumokaitis.	
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su šildymo sistema. Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms.	
3.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo su 4,5 kW pašildymu sistemos 6 vnt., oro šalinimo 150W sistemos 8 vnt. Rekuperacinės vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu 2 vnt. . Sieniniai 60W ventiliatoriai 8 vnt.	
4.	Kondicionavimo sistemos 1	Išoriniai ir vidiniai blokai HTW S026IX90SR32 2,6/2,8 kW R32- 4 kompl.	
5.	Kondicionavimo sistemos 2	VRF/VRV split sistema. Išoriniai blokai Qšald./šild.-40/45kW - 1 vnt. Qšald./šild.-50/56kW - 1 vnt. Vidiniai šaldymas/šildymas galingumas 2.2-5.6/2,0-5,5 kW – 36 vnt.	Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
Mechaninės dirbtuvės 24P1p		Bendras plotas: 913,13 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai FER GGN2N, 2 vnt. 140 kW+180 kW, mažo slėgio dujotiekis. Dujų apskaita. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas. Cirkuliaciniai siurbliai, šilumokaitis.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su šildymo sistema. Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vėdinimo sistemos	Išmetamų dujų šalinimo sistema. Oro padavimo su 4,5 kW pašildymu sistemos 3 vnt., oro šalinimo sistemos 4 vnt. Rekuperacinės vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu 2 vnt. . Sieniniai 60W ventiliatoriai 2 vnt.	
6.	Kondicionavimo sistemos	Išoriniai ir vidiniai blokai Alpicair AWO-25HRDC1E 2.5/2.8 kW R32 - 3 kompl.	
Mokomasis korpusas Nr. 2 24B4p		Bendras plotas: 6077,20 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai KALARD VR 12, 3 vnt. 220 kW, vidaus dujotiekis. Dujų apskaita. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas. Cirkuliaciniai siurbliai, šilumokaitis.	

3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su šildymo sistema.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
6.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo su 6 kW pašildymu sistemos 8 vnt., oro šalinimo 240 W sistemos 14 vnt. Rekuperacinė vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu 2 vnt. . Sieniniai iki 100 W ventiliatoriai 18 vnt. Buitiniai rekuperatoriai 9 vnt.	
7.	Kondicionavimo sistemos 1	Išorinis GREE GWHD(24)NK6LO 7,1/8,5 kW R32 - 2 vnt. ir vidiniai blokai 6 vnt.	
8.	Kondicionavimo sistemos 2	VRF/VRV split sistema. Išoriniai blokai Qšald./šild.-39/44 kW - 3 vnt. Qšald./šild.-33/37 kW - 2 vnt. Vidiniai šaldymo/šildymo galingumas 1.6-4.5 kW/1.8-5.0 kW 87 vnt.	Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
Stalių dirbtuvės 15G1p		Bendras plotas: 1709,70 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai ACV CA 100, 2 vnt., 90 kWx2, vidaus dujotiekis. Uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas. Cirkuliaciniai siurbliai, tūrinis šilumokaitis 100 l. -2 vnt.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su šildymo sistema. Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
6.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo sistemos su 18 kW šilumnešio šilumokaičiu 3 vnt., oro šalinimo iki 0,6 kW sistemos 6 vnt. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 2 vnt. Buitiniai rekuperatoriai 3 vnt.	
Svečių bendrabutis 16N2 p		Bendras plotas: 170,94 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 2 vnt.	
Kontrolinis postas 26B1 p		Bendras plotas: 48,87 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 1 vnt.	
2.	Kondicionavimo sistemos	Išoriniai ir vidiniai blokai - 1 kompl.	
Areštinė 31O1p		Bendras plotas: 447,25 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 6 vnt.	
2.	Kondicionavimo sistemos	Išoriniai ir vidiniai blokai - 1 kompl.	
Autoparko KPP 19B1 p		Bendras plotas: 109,05 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Sieniniai ventiliatoriai 1 vnt.	
2.	Kondicionavimo sistemos	Išoriniai ir vidiniai blokai - 2 kompl.	

Garažas Nr. 24 10G1p		Bendras plotas: 1230,0 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo sistemos su elektriniu 24 kW pašildymu 2 vnt. Oro šalinimo 0,76 kW sistemos 2 vnt.	
Garažas Nr. 27 13G1p		Bendras plotas: 1267,10 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo sistemos 2 vnt. su 12 kW elektriniu pašildymu., Oro šalinimo sistemos 2 vnt.	
2.	Kondicionavimo sistemos	Išoriniai ir vidiniai blokai LG UU37WR U30 9,5/10,6 kW R32 - 8 kompl.	Planuojama 2023 m.
Garažas Nr. 36 13G1p		Bendras plotas: 1239,57 m².	
1.	Kondicionavimo sistemos	Išoriniai ir vidiniai blokai - 3 kompl.	
Saugykla 3G1pb		Bendras plotas: 284,49 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo sistemos 2 vnt. su elektriniu 12 kW pašildymu. Oro šalinimo 0,4 kW sistemos 2 vnt.	
Saugykla 4G1pb		Bendras plotas: 285,29 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo sistemos 2 vnt. su elektriniu 12 kW pašildymu. Oro šalinimo 0,4 kW sistemos 2 vnt.	
Laikinios darbo vietos (LB)		50 biuro konteinerių.	
1.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 50 vnt.	
ALGIRO BATALIONO TERITORIJA			
Valgyklos Nr.9 katilinė		Šiluminės energijos gamyba.	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai 2 vnt. po 220 kW, vidaus dujotiekis, dujų apskaita, uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas. Cirkuliaciniai siurbliai, šilumokaitis.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
4.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
Valgykla Nr.9 41M1p		Bendras plotas: 1745,19 m².	
1.	Šilumos ūkis	Karšto vandens sistema. Šiluminis mazgas, kombinuotas boileris V-1000 l, 2 vnt. Cirkuliaciniai siurbliai.	
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos mazgas su šildymo sistema. Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas, turinis vandens šildytuvas – 15 kW – 2 vnt..	

4.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinės vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu 2 vnt. Rekuperacinė vėdinimo sistema su elektriniu 9 kW pašildymu 1 vnt. Oro padavimo sistemos 7 vnt. Oro šalinimo 150 W sistemos 9 vnt. Sieniniai 100 W ventiliatoriai 2 vnt.	
5.	Kondicionavimo sistemos 1	VRF/VRV split sistema. Išoriniai blokai Qšald./šild.-56 kW - 2 vnt. Qšald./šild.-50 kW - 2 vnt. Qšald./šild.-28 kW - 1 vnt. Vidiniai šaldymo/šildymo galingumas 2,2-10,8 kW- 25 vnt.	Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
6.	Kondicionavimo sistemos 2	Aušinimo sekcija gamybinių patalpų vėdinimo įrenginio 46 kW – 1 vnt.	
Katilinė (kareivinių) 143P1g		Plotas 42 m². Šiluminės energijos gamyba kareivinėms Nr. 4 (360³/p), Nr. 5 (370³/p), Nr. 6 (380³/p)	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai LAMBORGHINI BIG FK 420, 2 vnt., 395 kW, du kaminai virš 15 m., vidaus dujotiekis, dujų apskaita, uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Šilumos mazgas su šildymo sistema. Tinklo siurbliai.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas, tinklo siurbliai.	
4.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
Kareivinės Nr. 4 3603p		Bendras plotas: 3843,59 m².	
1.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas su KV ruošimo sistema. Plokštelinis šilumokaitis. Pastato KV sistema. Apskaita.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
4.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu, 2 vnt. Oro padavimo sistema su elektriniu 3 kW pašildymu 6 vnt. Oro šalinimo 11 vnt. Sieniniai ventiliatoriai 18 vnt. Džiovyklos drabužių-batų 6 vnt.	
Kareivinės Nr. 5, 3703p		Bendras plotas: 3680,32 m².	
1.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas su KV ruošimo sistema. Plokštelinis šilumokaitis. Pastato KV sistema. Apskaita.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	

4.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu, 2 vnt. Oro padavimo sistema su elektriniu 3 kW pašildymu 6 vnt. Oro šalinimo 11 vnt. Sieniniai ventiliatoriai 18 vnt. Džiovyklos drabužių-batų 6 vnt.	
Kareivinės Nr. 6, 3803p		Bendras plotas: 3681,20 m².	
1.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas su KV ruošimo sistema. Plokštelinis šilumokaitis. Pastato KV sistema. Apskaita.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
4.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu, 2 vnt. Oro padavimo sistema su elektriniu 3 kW pašildymu 6 vnt. Oro šalinimo 11 vnt. Sieniniai ventiliatoriai 18 vnt. Džiovyklos drabužių-batų 6 vnt.	
Medicinos punktas Nr.29, 46D2 p		Bendras plotas: 500,15 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujinis katilas KALARD TS5/P, 1 vnt., 45 kW, vidaus dujotiekis.	
2.	Šilumos ūkis	KV ruošimas dujinio katilo šilumokaityje. Pastato KV sistema.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vėdinimo sistemos	Oro padavimo sistema su elektriniu 2,1 kW pašildymu 2 vnt. Oro šalinimo sistemos 110W 4 vnt. Sieniniai ventiliatoriai iki 100W 4 vnt.	
6.	Kondicionavimo sistemos	VRF/VRV split sistema. Išorinis blokas Qšald./šild.-56/63 kW - 1 vnt. Vidiniai šaldymo/šildymo galingumas 2,2/3,6 kW- 25 vnt.	
Štabas Nr.3, 35B3p		Bendras plotas: 1560,92 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujinis katilas WOLF NG-31E-70, 2 vnt., 70 kW, vidaus dujotiekis, uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas. KV ruošimas. Pastato KV sistema.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas.	
5.	Vandentiekis, nuotekos	Katilinės vandens minkštinimo įrenginys papildymo linijai, nuotekų sistema.	Riba: nuotekos katilinės trapas.
6.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistemos su šilumnešio šilumokaičiu, 1 vnt. Oro padavimo sistema su elektriniu 2 kW pašildymu 3 vnt. Oro šalinimo 9 vnt. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 3 vnt. Oro užuolaida 12 kW 1 vnt. Džiovykla 1 vnt.	
7.	Kondicionavimo sistemos	Kondicionierius: 1 išorinis, 3 vidiniai agregatai 1 kompl., 1 išorinis 1 vidinis agregatas 1 kompl.	

Garažas Nr. 28 (dirbtuvės), 59G1p		Bendras plotas: 1253,81 m².	
1.	Dujų ūkis	Dujinis katilas DUO 50 Thermona CZ, 2 vnt., 50 kW, vidaus dujotiekis, uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	
2.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas. KV ruošimas. Tūrinis boileris 100 l. Pastato KV sistema.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	Sistema užpildyta etilenglikoliu.
4.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo sistemos 2 vnt. Oro padavimo sistema su elektriniu 6 kW pašildymu 2 vnt. Suvirinimo dujų nutraukimo sistema 1 vnt. Oro šalinimo iki 0,4kW sistemos 4 vnt. Išmetamų 1,2 kW dujų šalinimo sistema (4 nutraukimo taškai).	
5.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 1 kompl.	
Katilinė Nr. 18, 47H1p		Šiluminės energijos gamyba objektams: gyv. Namas Nr. 9; štabas su ginkline Nr. 7; sporto salė Nr. 10; sargybinė Nr. 11; spec. paskirties (simuliacinis) Nr. 8; aprangos tarnyba Nr. 19A; pirtis Nr. 19; autoplovykla Nr. 23; mechaninės remonto dirbtuvės Nr. 21; aprangos sandėlis Nr. 18A; daugiatakslis kompleksas Nr. 16; katilinė Nr. 18; transporto priemonių plovykla.	
1.	Dujų ūkis	Dujiniai katilai ICI CALDAIE S.p.A. REX75, su ekonomizeriais 2 vnt. po 750 kW. Vidaus dujotiekis. Kaminai 2 vnt. uždujinimo daviklis su dujų atkirtos vožtuvu.	Su GSM modemu.
2.	Šilumos ūkis	Karšto vandens ruošimas plokšteline šilumokaičiu. Tinklo siurblinė (2 siurbliai po 7,5 kW). Paduodamo ir grįžtamo šilumnešio kolektoriai. Kaloriferis vietiniam šildymui.	
3.	Elektros ūkis	Įvadinis paskirstymo skydas su ARI. Dažnio keitiklis 7,5 kW siurbliams. Technologiniai, automatikos skydai, jėgos ir apšvietimo tinklai ir įranga.	
4.	Vandentiekis, nuotekos	Pastato vandentiekio, nuotekų sistema. Kondensato neutralizavimo įranga. Vandens minkštinimas papildymui, rezervinė talpa 2 m³. Papildymo siurblys slėgio palaikymui 1 kW.	
Gyv. namas Nr. 9, 33A5p		Bendras plotas: 1832,0 m².	
1.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas. KV ruošimas. Pastato KV sistema su vonios (30 vnt.) džiovintuvais.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalų atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
4.	Vėdinimo sistemos	Rūsio oro padavimo 150 W sistema 1 vnt. Oro šalinimo 110W 2 vnt. Vonios, virtuvės patalpų oro šalinimo sistemos 30 vnt.	

Štabas (su ginkline) Nr. 7, 39B3p		Bendras plotas: 3624,74 m ² .	
1.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas. KV ruošimas. Plokštelinis šilumokaitis. Pastato KV sistema.	Karšto vandens ruošimas iki vertikalių atšakų
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema. Šilumos punktas ginklinei. Ginklinės šildymo sistema su oriniais 2 vnt. šildytuvais.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
4.	Vėdinimo sistemos	Drėgmės surinkėjas (2 vnt.), reguliuojamos oro pritekėjimo grotelės (2 vnt.), deflektoriai (2 vnt.). Oro padavimo, šalinimo 150W sistemos 6 vnt.	
5.	Kondicionavimo sistemos 1	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 10 kompl.	
6.	Kondicionavimo sistemos 2	VRF/VRV split sistema. Išoriniai blokai Qšald./šild.=39.8/39.8kW - 1 vnt. Vidiniai šaldymo/šildymo galingumas 4,9/5,0 kW 6 vnt.	Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
7.	Kondicionavimo sistemos 3	VRF/VRV split sistema. Išoriniai blokai Qšald./šild.=72.8/72.8kW - 4 vnt. Vidiniai Šaldymo galingumas 3,5-5.2 kW Šildymo galingumas 4,1-6.0 kW	Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
Sporto salė Nr. 10, 44U1p		Bendras plotas: 1059,84 m ² .	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
3.	Vėdinimo sistemos	Oro šalinimo 1,1 kW sistemos 2 vnt. Oro padavimo grotelės su elektrine pavara 2 vnt. Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 2 vnt.	
Sargybinė Nr. 11, 45H1p		Bendras plotas: 110,88. m ² .	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema. Pastato šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
3.	Vėdinimo sistemos	Sieniniai 100W ventiliatoriai 2 vnt.	
4.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 1 vnt.	
Specialios paskirties pastatas (simuliacinis) Nr. 8, 40C2 p		Bendras plotas: 1494,46 m ² .	
1.	Šilumos ūkis	Šiluminis mazgas. KV ruošimas. Plokštelinis šilumokaitis. Pastato KV sistema. Apskaita.	Pagal poreikį. Vykdoma rekonstrukcija.
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šilumokaičiais 2 vnt., šildymui, vėdinimui. Pastato šildymo sistema.	
3.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	

4.	Vėdinimo sistemos	Mini rekuperatoriai VL-100UE 3 vnt. PI-1 oro tiekimo – ištraukimo komplektinė ventkamera su rekuperatoriumi, plokšteline šilumokaičiu, vandeniniu šildymo kaloriferiu Qh-24,7 kW. Sistema užpildyta etilengliukoliu. Vėsinimo freoninė sekcija Qcool. 59,6 kW. PI-2 oro tiekimo – ištraukimo komplektinė ventkamera su rekuperatoriumi, kaloriferiu Qš-20kW. PI-3 oro tiekimo – ištraukimo komplektinė ventkamera su rekuperatoriumi ir elektriniu 2,5 kW kaloriferiu. PI-4 oro tiekimo – ištraukimo komplektinė ventkamera su rekuperatoriumi ir elektriniu 2 kW kaloriferiu. Oro tiekimo – ištraukimo mini kamera su plokšteline higroskopiniu rekuperatoriumi Q -100 m³/h. 10 vnt. Kanalinis ventiliatorius 61W 1 vnt. Oro užuolaida 13,4 kW .	Pagal poreikį. Vykdoma rekonstrukcija.
5.	Kondicionavimo sistemos	C-1 sistema. Sublokuotas dviejų agregatų sujungtų į kaskadą inverteriai Qšald. 63 kW. Vidiniai blokai 5,6 kW-4 vnt., 4,5 kW-4 vnt., 2,8 kW-1 vnt., 1,7 kW-8 vnt. C-2 sistema. Multi sply lauko blokas Qcool. 6,8 kW. Vidiniai blokai Qcool. 1,5 kW-1 vnt., 2,5 kW-2 vnt. C-3 sistema. Inverterinis išorinis blokas Qcool./Qhe 56/63 kW. Serverinės kondicionavimas. Vidinis blokas komplekte su išoriniu, Qšald. 2,2 kW.	Pagal poreikį. Vykdoma rekonstrukcija.
Aprangos tarnyba 19A, 49P1p		Bendras plotas: 336,47 m².	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas. Pastato šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
3.	Vėdinimo sistemos	Sieniniai iki 100W ventiliatoriai 2 vnt.	
Pirtis Nr. 19, 50L1p		Bendras plotas: 1183,04 m².	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas. Pastato šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
Autoplovykla Nr. 23, 52L1p		Bendras plotas: 54,30 m².	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas. Pastato šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
Transporto priemonių plovykla		Bendras plotas: 574,34 m².	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su plokšteline šilumokaičiu. Pastato šildymo sistema su lubiniais šildytuvais. Sistema užpildyta etilengliukoliu. Apskaita.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
3.	Vėdinimo sistemos	PI-1, PI-2 oro tiekimo – ištraukimo komplektinė 3,4 kW ventkamera su šildymo kaloriferiu 15,6 kW, su automatika. Sistema užpildyta etilengliukoliu.	
Mechaninės remonto dirbtuvės Nr. 21, 53T1p		Bendras plotas: 620,30 m².	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas. Pastato šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	

3.	Vėdinimo sistemos	Ex oro šalinimo sistema akumuliatorių patalpoms. Suvirinimo dujų nutraukimo 240W sistema 1 vnt. Oro šalinimo 110 W sistema 1 vnt. Deflektoriai 3 vnt.	
Aprangos sandėlis Nr. 18A, 48F1p		Bendras plotas: 595,34 m².	
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
Daugiatikslis kompleksas Nr. 16, 74H1p		Bendras plotas: 2943,69 m². (1216,92 m² šildomas priestatas, 1726,77 m² sandėlis)	
1.	Šilumos ūkis (Ž)	Šiluminis mazgas su šildymo sistema.	
2.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), šilumos punkto apšvietimo ir jėgos skydas.	
3.	Vėdinimo sistemos	Rekuperacinė vėdinimo su vandeniniu 40 kW šildytuvu sistema. Buitinė oro 110 W šalinimo ventiliacija 3 vnt.	
Kontrolės postas Nr. 1, 34H1p		Bendras plotas: 59,5 m².	
1.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 1 vnt.	
Technikos parko KPP, 54H1p		Bendras plotas: 111,16 m².	
1.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 1 vnt.	
Sandėlis Nr. 12, 95F1p		Bendras plotas: 736,00 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Rotacinis rekupiaratorius: oro kiekis +7560/-7560 m³/h, šildymo/šaldymo sekcija 30,5 kW	Planuojama 2023 m. Pagal poreikį.
Sandėlis Nr. 13, 94F1p		Bendras plotas: 630,67 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Rotacinis rekupiaratorius: oro kiekis +7560/-7560 m³/h, šildymo/šaldymo sekcija 30,5 kW	Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
2.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 5,2 kW, 6 kompl.	Pagal poreikį nuo 2024-07 mėn.
Sandėlis Nr. 38		Bendras plotas: 855,82 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	PI-1 oro tiekimo – ištraukimo komplektinė ventkamera su rekuperatoriumi, elektriniu kaloriferiu P-9 kW. Komplekte kanaliniai oro šildytuvai 0,9 kW 2 vnt., 5 kW 1 vnt., 6 kW 3 vnt. Natūralaus vėdinimo oro sklendės su pavara 7 vnt. Oro sausintuvai 780 W 4 vnt. Oro drėkintuvai 70 W 4 vnt. Avariniai šildytuvai 8 kW 4 vnt., 1,5 kW 1 vnt.	
Garažas Nr. 25, 56G1p		Bendras plotas: 1260,35 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Oro šalinimo grotelės su reguliavimo sklende 14 vnt. Oro pritekėjimo grotelės 12 vnt. OŠ-1, 1,7 kW stoginis ventiliatorius CO šalinimui su CO davikliais. Deflektoriai 6 vnt. Dūmų šalinimo stoglangiai 2 vnt.	
Garažas Nr. 26, 57G1p		Bendras plotas: 1254,93 m².	

1.	Vėdinimo sistemos	Oro šalinimo grotelės su reguliavimo sklende 14 vnt. Oro pritekėjimo grotelės 12 vnt. OŠ-1, 1,7 kW stoginis ventiliatorius CO šalinimui su CO davikliais. Deflektoriai 6 vnt. Dūmų šalinimo stoglangiai 3 vnt.	
Garažas Nr. 27, 58G1p		Bendras plotas: 2516,90 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Oro šalinimo grotelės su reguliavimo sklende 32 vnt. Oro pritekėjimo grotelės 24 vnt. OŠ-1, OŠ-2 1,1 kW stoginiai ventiliatoriai CO šalinimui su CO davikliais. OŠ-3 0,18 kW stoginis ventiliatorius CO šalinimui. Deflektoriai 12 vnt. Dūmų šalinimo stoglangiai 8 vnt.	
Remonto dirbtuvės (RUK-020)		Bendras plotas: 242,58 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Dujų ištraukimo Ex ventiliatoriai 4 vnt., stoginiai ventiliatoriai 3 vnt., sieniniai iki 100W ventiliatoriai 2 vnt.	
Detalių sandėlis (RUK-028)		Bendras plotas: 279,61 m².	
1.	Vėdinimo sistemos	Plokštelinis rekupiaratorius: oro kiekis +7560/-7560 m³/h, šildymo/šaldymo sekcija 40,8/44,8 kW; Stoginiai iki 2 kW ventiliatoriai 2 vnt.	
Laikinos darbo vietos (MPB brigada)		10 biuro konteinerių.	
1.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 10 vnt.	
Laikinos darbo vietos (AMPB)		12 biuro konteinerių.	
1.	Kondicionavimo sistemos	Inverteris (išorinis/vidinis agregatai) 2,5 kW, 12 vnt.	
Remonto dirbtuvės PKM3		Bendras plotas: 800 m².	
1.	Dujų ūkio priežiūra (Stoginis šild.)	Dujinis- orinis šildytuvas. SYSTEMA EOLO BC 120 RT su dujų degikliu 125 kW S/N R21K11009 2021 m. vidaus dujotiekis.	
2.	Vėdinimo sistemos	Drėgmės surinkėjai 2 vnt.	
Remonto dirbtuvės PKM8		Bendras plotas: 2400 m².	
1.	Dujų ūkis	Katilinė. Vidaus dujotiekis. Dujiniai katilai „Viessmann“, 210 kW 2 vnt. su valdymo automatika. Uždujinimo daviklis su atkirtos vožtuvu.	Numatoma eksploatacija 2023-2024 m.
2.	Šilumos ūkis	Šilumos punktas su karšto vandens sistema. Kombinuotas tūrinis 1000 l. m KV šildytuvas.	
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	Šilumos punktas su šildymo sistema.	
4.	Elektros ūkis	Valdymo ir komutacinė įranga (IPS), katilinės apšvietimo ir jėgos skydas. Tūrinis vandens šildytuvas 2,0 kW.	
5.	Vandentiekis, nuotekos	Vandens minkštinimo įrenginys papildymo linijai vidaus vandentiekio, nuotekų sistema,	

6.	Vėdinimo sistemos	Oro šalinimo sistemos I-8, I-9. Oro šalinimo sistemos I-1, I-12 ir I-2, I-3 su CO analizatoriais. Oro vėdinimo sistema AHU-1 (su šaldymo bloku), AHU-3, AHU-4 su TOŠ-1, AHU-7 su I-10, I-11 (su garų koncentracijos davikliais). Nešildanti oro užuolaida 12 vnt. Oro sausintuvai 2 vnt. Oro tiekimo įrenginys AHU-5, AHU-6.	
7.	Kondicionavimas sistemos	Freoninė vėsinimo sistema OK1 (išorinis blokas, 10 vidaus kondicionierių), kondicionavimo sistema 5 kW 1 vnt. ir 15 kW 1 vnt. (išoriniai blokai su vidiniais kondicionieriais).	

Pastaba. (Ž**) - paslaugos bus užsakomos tik šildymo sezono metu.

PIRKĖJAS

Vilniaus įgulos aptarnavimo centro
viršininkas
mjr. Pavelas Lukjanovas

TEIKĖJAS

Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

PASLAUGŲ ĮKAINIAI

INŽINERINIAI LAUKO TINKLAI, ĮRENGINIAI

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Vieno mėnesio priežiūros (su visomis išlaidomis) paslaugos įkainis eurais be PVM
Technikos remonto dirbtuvės 144G2/g su katiline 145P1g		
	Šilumos ūkis (Ž**)	6,00
	Elektros ūkis	6,00
	Vandentiekis, nuotekos	6,00
	Vėdinimo sistemos	60,00
	Kondicionavimas sistemos	60,00
Garažas 98G1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
2.	Vėdinimo sistemos	3,00
Technikos parko praleidimo postas 110O1p		
1.	Šilumos ūkis	48,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
3.	Vėdinimo sistemos	12,00
Sargybos postas 111O1p		
1.	Šilumos ūkis	24,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
3.	Vėdinimo sistemos	18,00
Kontrolės praleidimo postas 112O1p		
1.	Šilumos ūkis	24,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
3.	Vėdinimo sistemos	12,00
Garažas Nr. 25, 96G1p		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
Garažas Nr. 26, 97G1p		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
Laikinos darbo vietos (AB)		
1.	Kondicionavimo sistemos	118,00
GAIŽIŪNŲ POLIGONAS		
Vadavietė 77O1p		
1.	Vėdinimo sistemos	48,00
2.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Pirtis 84L1p		
1.	Vėdinimo sistemos	9,00
Sandėlis 85F1p		
1.	Vėdinimo sistemos	9,00
Sandėlis (RUK-023)		
1.	Vėdinimo sistemos	9,00
Nuolatinės amunicijos saugojimo aikštelės (Biuro ir apsaugos konteineriai)		
1.	Kondicionavimo sistemos	
MOKOMOJO PULKO TERITORIJA		

Mokomasis korp. Nr.1 103p		
1.	Dujų ūkis	68,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	9,00
3.	Šilumos ūkis	68,00
4.	Vandentiekis, nuotekos	36,00
5.	Elektros ūkis	36,00
6.	Vėdinimo sistemos	36,00
7.	Kondicionavimo sistemos 1	36,00
8.	Kondicionavimo sistemos 2	12,00
MP štabas 203p		
1.	Dujų ūkis	68,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	6,00
3.	Elektros ūkis	24,00
4.	Vėdinimo sistemos	24,00
5.	Kondicionavimo sistemos	24,00
Kareivinės Nr. 4 Katilinė 30H1p		
1.	Dujų ūkis	144,00
2.	Šilumos ūkis	24,00
3.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
4.	Elektros ūkis	24,00
Kareivinės Nr. 4 304p		
1.	Šilumos ūkis	88,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Vėdinimo sistemos	88,00
Kareivinės Nr. 5 404p		
1.	Šilumos ūkis	88,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Vėdinimo sistemos	88,00
Kareivinių Nr.6 katilinė 504p		
1.	Dujų ūkis	148,00
2.	Šilumos ūkis	24,00
3.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
4.	Elektros ūkis	24,00
Kareivinės Nr.6 504p		
1.	Šilumos ūkis	88,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Vėdinimo sistemos	92,00
Kareivinės Nr.7 604p		
1.	Šilumos ūkis	88,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Vėdinimo sistemos	88,00
Kareivinės Nr. 8, 14403b		
1.	Dujų ūkis	148,00
2.	Šilumos ūkis	72,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	24,00
5.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
6.	Vėdinimo sistemos	148,00
7.	Kondicionavimo sistemos	84,00
Valgykla Nr.14 14M1p		

1.	Dujų ūkis	148,00
2.	Šilumos ūkis	72,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	24,00
5.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
6.	Vėdinimo sistemos	148,00
7.	Kondicionavimo sistemos	72,00
Valgykla Nr.15 15M1p		
1.	Dujų ūkis	148,00
2.	Šilumos ūkis	72,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	24,00
5.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
6.	Vėdinimo sistemos	88,00
7.	Kondicionavimo sistemos	88,00
Katilinė 29H1p		
1.	Dujų ūkis	148,00
2.	Šilumos ūkis	24,00
3.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
4.	Elektros ūkis	24,00
Pirtis-skalbykla 20L2p		
1.	Šilumos ūkis	72,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Vėdinimo sistemos	72,00
4.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Medicinos centras 23O2p		
1.	Šilumos ūkis	58,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Vėdinimo sistemos	128,00
4.	Kondicionavimo sistemos 1	88,00
5.	Kondicionavimo sistemos 2	24,00
Mechaninės dirbtuvės 24P1p		
1.	Dujų ūkis	148,00
2.	Šilumos ūkis	60,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	24,00
5.	Vėdinimo sistemos	92,00
6.	Kondicionavimo sistemos	36,00
Mokomasis korpusas Nr. 2 24B4p		
1.	Dujų ūkis	148,00
2.	Šilumos ūkis	60,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	24,00
5.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
6.	Vėdinimo sistemos	88,00
7.	Kondicionavimo sistemos 1	36,00
8.	Kondicionavimo sistemos 2	12,00
Stalių dirbtuvės 15G1p		
1.	Dujų ūkis	168,00
2.	Šilumos ūkis	58,00

3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	24,00
5.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
6.	Vėdinimo sistemos	88,00
Svečių bendrabutis 16N2 p		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
Kontrolinis postas 26B1 p		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
2.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Areštinė 31O1p		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
2.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Autoparko KPP 19B1 p		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
2.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Garažas Nr. 24 10G1 p		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
Garažas Nr. 27 13G1 p		
1.	Vėdinimo sistemos	24,00
2.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Garažas Nr. 36 13G1p		
1.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Saugykla 3G1 pb		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
Saugykla 4G1 pb		
1.	Vėdinimo sistemos	12,00
Laikinios darbo vietos (LB) (50 biuro konteinerių)		
1.	Kondicionavimo sistemos	72,00
ALGIRDO BATALIONO TERITORIJA		
Valgyklos Nr.9 katilinė		
1.	Dujų ūkis	168,00
2.	Šilumos ūkis	24,00
3.	Elektros ūkis	24,00
4.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
Valgykla Nr.9 41M1p		
1.	Šilumos ūkis	58,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Elektros ūkis	24,00
4.	Vėdinimo sistemos	59,00
5.	Kondicionavimo sistemos 1	18,00
6.	Kondicionavimo sistemos 2	12,00
Katilinė (kareivinių) 143P1g		
1.	Dujų ūkis	168,00
2.	Šilumos ūkis	24,00
3.	Elektros ūkis	24,00
4.	Vandentiekis, nuotekos	24,00
Kareivinės Nr. 4 36O3p		
1.	Šilumos ūkis	60,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Elektros ūkis	24,00

4.	Vėdinimo sistemos	60,00
Kareivinės Nr. 5, 3703p		
1.	Šilumos ūkis	58,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Elektros ūkis	24,00
4.	Vėdinimo sistemos	58,00
Kareivinės Nr. 6, 3803p		
1.	Šilumos ūkis	58,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Elektros ūkis	22,00
4.	Vėdinimo sistemos	58,00
Medicinos punktas Nr.29, 46D2 p		
1.	Dujų ūkis	58,00
2.	Šilumos ūkis	58,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	22,00
5.	Vėdinimo sistemos	40,00
6.	Kondicionavimo sistemos	58,00
Štabas Nr.3, 35B3p		
1.	Dujų ūkis	58,00
2.	Šilumos ūkis	45,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
4.	Elektros ūkis	22,00
5.	Vandentiekis, nuotekos	22,00
6.	Vėdinimo sistemos	58,00
7.	Kondicionavimo sistemos	24,00
Katilinė Nr. 18, 47H1p		
1.	Dujų ūkis	118,00
2.	Šilumos ūkis	48,00
3.	Elektros ūkis	22,00
4.	Vandentiekis, nuotekos	22,00
Gyv. namas Nr. 9, 33A5p		
1.	Šilumos ūkis	58,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Elektros ūkis	22,00
4.	Vėdinimo sistemos	22,00
Štabas (su ginkline) Nr. 7, 39B3p		
1.	Šilumos ūkis	60,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	12,00
3.	Elektros ūkis	22,00
4.	Vėdinimo sistemos	48,00
5.	Kondicionavimo sistemos 1	48,00
6.	Kondicionavimo sistemos 2	12,00
7.	Kondicionavimo sistemos 3	12,00
Sporto salė Nr. 10, 44U1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	6,00
2.	Elektros ūkis	22,00
3.	Vėdinimo sistemos	22,00
Sargybinė Nr. 11, 45H1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00

2.	Elektros ūkis	12,00
3.	Vėdinimo sistemos	12,00
4.	Kondicionavimo sistemos	12,00
Specialios paskirties pastatas (simuliacinis) Nr. 8, 40C2 p		
1.	Šilumos ūkis	9,00
2.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
3.	Elektros ūkis	6,00
4.	Vėdinimo sistemos	6,00
5.	Kondicionavimo sistemos	6,00
Aprangos tarnyba 19A, 49P1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
2.	Elektros ūkis	6,00
3.	Vėdinimo sistemos	6,00
Pirtis Nr. 19, 50L1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
2.	Elektros ūkis	6,00
Autoplovykla Nr. 23, 52L1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
2.	Elektros ūkis	6,00
Transporto priemonių plovykla		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
2.	Elektros ūkis	3,00
3.	Vėdinimo sistemos	3,00
Mechaninės remonto dirbtuvės Nr. 21, 53T1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
2.	Elektros ūkis	3,00
3.	Vėdinimo sistemos	3,00
Aprangos sandėlis Nr. 18A, 48F1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
2.	Elektros ūkis	3,00
Daugiatikslis kompleksas Nr. 16, 74H1p		
1.	Šilumos ūkis (Ž)	3,00
2.	Elektros ūkis	3,00
3.	Vėdinimo sistemos	3,00
Kontrolės postas Nr. 1, 34H1p		
1.	Kondicionavimo sistemos	3,00
Technikos parko KPP, 54H1p		
1.	Kondicionavimo sistemos	3,00
Sandėlis Nr. 12, 95F1p		
1.	Vėdinimo sistemos	3,00
Sandėlis Nr. 13, 94F1p		
1.	Vėdinimo sistemos	3,00
2.	Kondicionavimo sistemos	
Sandėlis Nr. 38		
1.	Vėdinimo sistemos	6,00
Garažas Nr. 25, 56G1p		
1.	Vėdinimo sistemos	6,00
Garažas Nr. 26, 57G1p		
1.	Vėdinimo sistemos	6,00
Garažas Nr. 27, 58G1p		

1.	Vėdinimo sistemos	6,00
Remonto dirbtuvės (RUK-020)		
1.	Vėdinimo sistemos	6,00
Detalių sandėlis (RUK-028)		
1.	Vėdinimo sistemos	6,00
Laikinos darbo vietos (MPB brigada) (10 biuro konteinerių)		
1.	Kondicionavimo sistemos	32,00
Laikinos darbo vietos (AMPB) (12 biuro konteinerių)		
1.	Kondicionavimo sistemos	40,00
Remonto dirbtuvės PKM3		
1.	Dujų ūkio priežiūra (Stoginis šild.)	24,00
2.	Vėdinimo sistemos	24,00
Remonto dirbtuvės PKM8		
1.	Dujų ūkis	12,00
2.	Šilumos ūkis	6,00
3.	Šilumos ūkis (Ž**)	3,00
4.	Elektros ūkis	6,00
5.	Vandentiekis, nuotekos	6,00
6.	Vėdinimo sistemos	6,00
7.	Kondicionavimas sistemos	6,00
Vieno mėnesio priežiūros paslaugų pagal įkainius palyginimo kaina Eur be PVM* (Eilučių suma)		A=8288,00
PVM 21%		1740,48
Vieno mėnesio priežiūros paslaugų pagal įkainius palyginimo kaina Eur su PVM		A ₂ =10028,48

PIRKĖJAS

Vilniaus įgulos aptarnavimo centro
viršininkas
mjr. Pavelas Lukjanovas

TEIKĖJAS

Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Įgulių aptarnavimo tarnyba 300066843, Vilnius, Mindaugo g. 26 UAB „Santjana“ 122656944, Erfurto g. 30, 04100 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PASLAUGŲ (DUJŲ ŪKIO, ŠILDYMO, VĖDINIMO IR KONDICIONAVIMO) (RĮAC) VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS (6 PIRKIMO DALIS)
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-05-31 Nr. U-292
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	PAVELAS LUKJANOVAS, Tarnybos vadas
Sertifikatas išduotas	PAVELAS LUKJANOVAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-31 08:58:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-05-31 08:58:57 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-04 12:54:08 – 2028-05-02 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimvydas Ramanauskas, Direktorius
Sertifikatas išduotas	RIMVYDAS RAMANAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-31 08:12:15 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-05 12:42:16 – 2026-05-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.63
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-31 13:30:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-05-31 13:30:16 Dokumentų valdymo sistema Avilys