

SERVERIŲ SPINTOS NUOMOS SUTARTIS

2023 m. _____ d. Nr.
Vilnius

Aakcinė bendrovė „Oro navigacija“, juridinio asmens kodas 210060460, buveinės adresas Balio Karvelio g. 25, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Sauliaus Batavičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Nuomotojas), ir Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, juridinio asmens kodas 290743240, buveinės adresas Oršos g. 8, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Šetkaus, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Nuomininkas), vadovaudamiesi Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos mažos vertės pirkimo, vykdyto neskelbiamos apklausos būdu, dėl serverių spintos nuomos, ir akcinės bendrovės „Oro navigacija“ pasiūlymu, sudaro šią serverių spintos nuomos sutartį (toliau – Sutartis). Toliau Sutartyje Nuomotojas ir Nuomininkas kiekvienas atskirai gali būti vadinami šalimi, o abu kartu – šalimis.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti serverių spintą, esančią Rodūnios kelias 2, Vilniuje, kurios parametrai: gylis (mm) – ne mažiau 1000, apsauga – rakinama, įrangos montavimas – ne mažiau 42U, 19“, maksimali galima spintos apkrova – ne mažiau 400 kg, apsaugos lygis (IP) – ne mažiau IP20 (toliau – turtas), Nuomininkui naudoti už nuomos mokestį, o nuomininkas įsipareigoja priimti turtą ir už jį mokėti nuomos mokestį, į kurį įskaičiuotos visos išlaidos, būtinos nuomininko pusiau automatinės meteorologinių elementų perdavimo sistemos serveriams eksploatuoti, t. y. vėsinimo, priešgaisrinės signalizacijos, fizinės apsaugos, patalpos valymo. Nuomotojas suteikia Nuomininkui galimybę naudotis patalpa, kurioje yra turtas, ir kitomis patalpomis, kuriomis patenkama prie turto.

1.2. Nuomininkas turtą naudos pusiau automatinės meteorologinių elementų perdavimo sistemos (toliau – AMMS) serveriams eksploatuoti, vadovaujantis Komisijos įgyvendinimo reglamento (ES) Nr. 2017/373, kuriuo nustatomi oro eismo valdymo ir oro navigacijos paslaugų tiekėjų, kitų oro eismo valdymo tinklo funkcijų vykdytojų ir tų subjektų priežiūros bendrieji reikalavimai, panaikinamas Reglamentas (EB) Nr. 482/2008, įgyvendinimo reglamentai (ES) Nr. 1034/2011, (ES) Nr. 1035/2011 ir (ES) 2016/1377 ir iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) Nr. 677/2011, reikalavimais ir siekdamas užtikrinti sklandų AMMS veikimą (aušinimą, vėdinimą) bei apsaugą.

II. NUOMOS TERMINAS

2.1. Turto nuomos terminas nustatomas 3 (trijų) mėnesių laikotarpiui nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

III. NUOMOS MOKESTIS

3.1. Nuomininkas už turto nuomą įsipareigoja mokėti Nuomotojui nuompinigius – 735,00 Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) ir 154,35 Eur PVM, t. y. 889,35 Eur su PVM per mėnesį.

3.2. Nuomininkas moka nuompinigius kas mėnesį, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 10 (dešimtos) dienos (jeigu tai ne darbo diena, – iki kitos po jos einančios darbo dienos) pagal Nuomotojo pateiktą sąskaitą.

3.3. Nuompinigiai pradedami skaičiuoti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Nuomotojas įsipareigoja:

4.1.1. per 1 (vieną) darbo dieną nuo Sutarties įsigaliojimo perduoti Nuomininkui Sutarties 1.1 papunktyje nurodytą turtą;

4.1.2. informuoti Nuomininką apie išorinių inžinerinių tinklų ir komunikacijų remonto darbus, kurie trukdytų Nuomininko veiklai, per 1 (vieną) darbo dieną nuo tokių aplinkybių sužinojimo; Nuomotojas neatsako už šildymo, vandentiekio ir elektros tinklų sutrikimus, jeigu šie sutrikimai įvyksta ne dėl Nuomotojo kaltės;

4.1.3. užtikrinti AMMS serveriams tinkamas sąlygas (aušinimą, vėdinimą bei apsaugą, rezervinio elektros energijos tiekimo dyzelinį generatorių);

4.1.4. užtikrinti Nuomininko ir (ar) jo paskirtų asmenų patekimą prie turto;

4.1.5. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba Sutartį nutraukus prieš terminą, priimti iš Nuomininko turtą.

4.2. Nuomotojas turi teisę Sutarties galiojimo laikotarpiu tikrinti išnuomotą turtą, taip pat turi kitų teisių ir pareigų, nustatytų Sutartyje ir teisės aktuose.

4.3. Nuomininkas įsipareigoja:

4.3.1. per 1 (vieną) darbo dieną nuo Sutarties įsigaliojimo priimti Sutarties 1.1 papunktyje nurodytą turtą;

4.3.2. laiku mokėti Sutartyje nustatytą nuomos mokestį;

4.3.3. naudoti turtą pagal paskirtį, nurodytą Sutarties 1.2 papunktyje, vadovautis nustatytais šios paskirties turto priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitariniais reikalavimais, užtikrinti jo gerą būklę (atsižvelgdamas į normalų nusidėvėjimą), saugoti turtą nuo sugadinimo;

4.3.4. sudaryti Nuomotojui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę;

4.3.5. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba Sutartį nutraukus prieš terminą, per 3 darbo dienas perduoti turtą pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą tvarkingą, tokios pat būklės, kokios jis perduotas Nuomininkui, atsižvelgdamas į fizinį turto nusidėvėjimą, su visais padarytais pertvarkymais, kurių negalima atskirti nepadarant žalos turtui; Sutarties 1.1 papunktyje nurodytą turtas privalo būti grąžintas atlaisvinus nuo visų Nuomininkui priklausančių daiktų, įrangos.

4.4. Nuomininkas turi ir kitų teisių ir pareigų, nustatytų Sutartyje ir teisės aktuose.

4.5. Nuomininkas neturi teisės subnuomoti turto (ar jo dalies) ar suteikti tretiesiems asmenims kokių nors kitų teisių naudotis turtu (ar jo dalimi).

4.6. Už sunaudotą elektros energiją sumokama pagal elektros skaitiklio rodmenis, atskira sutartimi.

4.7. Už ryšių linijų nuomą mokama atskira sutartimi.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Nuomininkas, per Sutartyje nustatytus terminus nesumokėjęs nuompinigių privalo mokėti Nuomotojui 0,03 procento dydžio delspinigius nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.2. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Nuomininko nuo pagrindinės prievolės įvykdymo.

5.3. Už turto pabloginimą Nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.500 straipsnyje nustatyta tvarka.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS, ATNAUJINIMAS, PAKEITIMAS IR PASIBAIGIMAS

6.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo momento ir galioja iki visiškai ir tinkamai įvykdomi Sutartyje nustatyti įsipareigojimai arba Sutartis nutraukiama Sutartyje ir (ar) teisės aktuose nustatyta tvarka.

6.2. Visi Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir pasirašyti Sutarties šalių.

6.3. Ši Sutartis pasibaigia arba gali būti nutraukta:

6.3.1. pasibaigus nuomos terminui;

6.3.2. Sutarties šalių susitarimu;

6.3.3. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais ir tvarka.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

7.1. Nė viena šalis nelaikoma pažeidusi Sutartį arba nevykdanti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, jeigu įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsniu ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

7.2. Jeigu kuri nors šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama, ne vėliau kaip per 3 kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo, informuoja apie tai kitą šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jeigu Nuomotojas raštu nenurodo kitaip, Nuomininkas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų, kaip vykdyti savo įsipareigojimus, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo.

7.3. Jeigu nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 90 kalendorinių dienų, viena iš šalių turi teisę Sutartį nutraukti įspėdama apie tai kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jeigu praėjus šiam 30 kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės tęsiasi, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Už Sutarties vykdymą paskiriami atsakingi Šalių asmenys. Nuomotojo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – Vidas Strakšys, Energetikos ir inžinerinės infrastruktūros skyriaus vadovas, tel. 868657584, el. p. straksys.v@ans.lt. Nuomininko atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – Žanas Matuzanis, Informacinių technologijų skyriaus vedėjas, tel. 864806022, el. p. zanas.matuzanis@meteo.lt. Nuomininko atstovas, atsakingas už Sutarties paskelbimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje – Ieva Jankauskienė, Projektų ir organizacijos vystymo skyriaus vyriausioji specialistė, tel. 864806092, el. p. ieva.jankauskiene@meteo.lt.

8.2. Bet koks ginčas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su Sutartimi, kuris neišsprendžiamas derybų būdu, turi būti sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.3. Šis Sutartis surašyta 1 (vienu) egzemplioriumi ir pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais.

8.4. Ši Sutartis laikoma turto perdavimo ir priėmimo aktu.

IX. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR ADRESAI

Nuomotojas

Akcinė bendrovė "Oro navigacija"
Balio Karvelio g. 25, LT-02184, Vilnius
Juridinio asmens kodas: 210060460
PVM mokėtojo kodas: LT100604610
Tel.: +370 706 94502
El. p.: info@ans.lt
Banko sąskaitos Nr.
LT037044060001166081
SWIFT: CBVI LT 2X
AB SEB Bankas

Generalinis direktorius
Saulius Batavičius

Nuomininkas

Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie
Aplinkos ministerijos
Oršos g. 8, 09300 Vilnius
Įmonės kodas: 290743240
PVM mokėtojo kodas:
Tel. +370 648 06572
El. p.: lhmt@meteo.lt
Banko sąskaitos Nr.
LT267044060000299069
SWIFT: CBVI LT 2X
AB SEB Bankas

Direktorius
Kęstutis Šetkus

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 290743240, Oršos g. 8, Vilnius Akcinė bendrovė "Oro navigacija" 210060460, Vilnius, Balio Karvelio g. 25
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Serverių spintos nuomos sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-06 Nr. S-112
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-06 Nr. P7-2023/49
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kęstutis Šetkus, Direktorius
Sertifikatas išduotas	KĘSTUTIS ŠETKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-02 16:25:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-06-02 16:26:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-09-30 12:59:40 – 2025-09-29 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Batavičius, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS BATAVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-06 08:37:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-06-06 08:38:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-08-03 10:25:36 – 2023-08-03 10:25:36
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Bielskutė, Specialistas
Sertifikatas išduotas	INGA BIELSKUTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-06-06 11:15:55 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-C
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-06-06 11:16:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-14 13:22:43 – 2024-02-14 13:22:43
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.72.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-06 16:52:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-06-06 16:52:36 DBSIS