

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2023 m. liepos 1 d. Nr.
Vilnius

Viešoji įstaiga „SENEVITA“ (toliau – Paslaugų gavėjas), atstovaujami direktoriaus Petro Jurgilo ir UAB „Viskida“ (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama direktoriaus Vitalijaus Ražausko, toliau kartu ar atskirai vadinamos Šalimis, sudaro šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

SUTARTIES DALYKAS

1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Paslaugų gavėjo objektuose esančiose Balžio g. 33, Vilniuje ir Ryšininko g. 2, Ryšininko km., Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. teikti, įstaigos gyventojų pagalbos iškvietimo sistemos remontą ir priežiūrą, įrengtų gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų (toliau - GAS sistemos), ugnies gesintuvų, vidaus gaisrinių čiaupų, gaisrinių hidrantų techninės priežiūros paslaugas, parengti evakavimo planus, atlikti priešgaisrinės saugos mokymus ir pratybas (toliau – paslaugos) ir pagal Paslaugų gavėjo užsakymą papildomas paslaugas ir prekes, o Paslaugų gavėjas Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis įsipareigoja priimti tinkamai ir faktiškai suteiktas paslaugas ir sumokėti Paslaugų teikėjui už jas.

SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2. Už Paslaugų teikėjo suteiktas paslaugas ir atliktus darbus Paslaugų gavėjas moka PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sumą, kurią sudaro faktiškai atliktų darbų ir pateiktų prekių kaina, pagal Priede Nr. 1, kuris yra neatsiejama sutarties dalis, nurodytus įkainius.
3. Nustatytas paslaugų įkainis negali būti keičiamas per visą Sutarties galiojimo laiką, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.
4. Tinkamai ir faktiškai suteiktų paslaugų perdavimas ir priėmimas įforminamas paslaugų perdavimo – priėmimo aktu, kuris Sutartyje nustatyta tvarka pasirašomas Paslaugų teikėjo ir Paslaugų gavėjo.
5. Už tinkamai ir faktiškai suteiktas paslaugas Paslaugų gavėjas su Paslaugų teikėju atsiskaito mokėjimo pavedimu, pinigus pervesdamas į Sutartyje nurodytą Paslaugų teikėjo atsiskaitomąją sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo paslaugų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.
6. Sutarties kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu turi būti perskaičiuojama (didinama ar mažinama) pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) PVM tarifui, kuris turėjo tiesioginės įtakos Sutarties kainai. Šalims raštiškai susitarus ir ne vėliau kaip iki paslaugų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos, perskaičiuojamos tik tos Sutarties kainos dalys, kurioms turėjo įtakos pasikeitęs PVM tarifas ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu. Sutarties kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM tarifo inicijuoja Paslaugų teikėjas, kreipdamasis į Paslaugų gavėją raštu, pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio mokesčio įtakos Sutarties kainai. Paslaugų gavėjas taip pat turi teisę inicijuoti Sutarties kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM tarifo. Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas Šalių pasirašomu susitarimu, kuriame užfiksuojamos perskaičiuota Sutarties kaina bei šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos. Perskaičiuota Sutarties kaina taikoma nuo kitos po papildomo susitarimo pasirašymo dienos suteiktoms paslaugoms apmokėti.
7. Jeigu einamaisiais biudžetiniais metais teisės aktais bus apribotas tam tikram laikotarpiui numatytas valstybės piniginių išteklių išdavimas, Paslaugų gavėjas turi teisę einamaisiais biudžetiniais metais atsisakyti tam tikrų Sutartyje numatytų, tačiau dar nesuteiktų paslaugų ir privalo raštu apie tai informuoti Paslaugų teikėją. Esant valstybės piniginių išteklių išdavimo ribojimo situacijai ir Paslaugų gavėjui atsisakius dar nesuteiktų paslaugų, Paslaugų gavėjui nėra taikomos jokios sankcijos, kylančios iš sutartinių įsipareigojimų nevykdymo.

ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

8. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 8.1. Sutartyje ir Sutarties prieduose nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais teikti Paslaugų gavėjui kokybiškas paslaugas;
- 8.2. atlikti GAS sistemų, ugnies gesintuvų, vidaus gaisrinių čiaupų, gaisrinių hidrantų techninės priežiūros paslaugas vieną kartą per metus.
- 8.3. užtikrinti paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias, vadovaujantis tokiai veiklai taikomais standartais ir reikalavimais;
- 8.4. tinkamai ir faktiškai suteikus paslaugas pateikti Paslaugų gavėjui paslaugų perdavimo – priėmimo aktą bei PVM sąskaitą faktūrą arba netinkamumo pažymą. Paslaugų gavėjo atstovas pasirašo Aktą Paslaugų teikėjui laiku ir tinkamai suteikus Paslaugas pagal Sutartyje ir jos priede nustatytus reikalavimus. Paslaugų gavėjo atstovas turi teisę atsisakyti pasirašyti Aktą, motyvuotai nurodydamas suteiktu Paslaugų trūkumus, ar pateikto Akto netikslumus. Juos Paslaugų teikėjas privalo pašalinti per 5 (penkias) darbo dienas.;
- 8.5. nedelsdamas (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas) raštu informuoti Paslaugų gavėją:
 - 8.5.1. jei laiku negali suteikti paslaugų;
 - 8.5.2. apie pasikeitusius savo rekvizitus, teisinį statusą, paskirtą atstovą.
- 8.6. laikytis konfidencialumo įsipareigojimų, neatskleisti tretiesiems asmenims jokios informacijos, gautos vykdant Sutartį, išskyrus tiek, kiek tai reikalinga Sutarties vykdymui, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų asmenų poreikiams. Visa Paslaugų gavėjo Paslaugų teikėjui suteikta informacija yra laikoma konfidencialia, nebent Paslaugų gavėjas raštu patvirtins, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali. Konfidencialia taip pat nėra laikoma informacija, kuri buvo viešai prieinama, arba Paslaugų teikėjas gali dokumentais įrodyti, kad informacija jam buvo teisėtai žinoma arba buvo pateikta trečiųjų asmenų, turėjusių raštu patvirtintą teisę atskleisti konfidencialią informaciją;
- 8.7. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo metu ir visą Sutarties ir Sutarties priedų galiojimo laikotarpį paslaugas teikiantys specialistai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą paslaugų teikimui;
- 8.8. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
9. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:
 - 9.1. atsiskaityti su Paslaugų teikėju Sutartyje nustatytais įkainiais už tinkamai ir faktiškai suteiktas paslaugas Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis;
 - 9.2. teikti Paslaugų teikėjui Sutarčiai vykdyti pagrįstai reikalingą turimą informaciją ar dokumentus, būtinus paslaugoms teikti;
 - 9.3. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo pasirašyto paslaugų perdavimo – priėmimo akto gavimo dienos priimti faktiškai ir tinkamai suteiktas paslaugas, pasirašydamas paslaugų perdavimo – priėmimo aktą, arba raštu informuoti Paslaugų teikėją apie atsisakymą priimti paslaugas, nurodydamas suteiktų paslaugų trūkumus.

ŠALIŲ TEISĖS

10. Paslaugų teikėjas turi teisę:
 - 10.1. reikalauti, kad Paslaugų gavėjas priimtų tinkamai ir faktiškai suteiktas paslaugas arba atsisakyti vykdyti Sutartį, jeigu Paslaugų gavėjas, pažeisdamas savo įsipareigojimus, nepriima ar atsisako priimti tinkamai ir faktiškai suteiktas paslaugas;
 - 10.2. reikalauti iš Paslaugų gavėjo sumokėti už tinkamai ir faktiškai suteiktas paslaugas Sutartyje nurodyta tvarka, sąlygomis ir terminais.
11. Paslaugų gavėjas turi teisę:
 - 11.1. nemokėti už tinkamai ir faktiškai suteiktas paslaugas, jeigu pateikta neteisinga PVM sąskaita faktūra, pvz., nurodyta neteisinga (kitokia, nei mokėtina pagal pasirašytą aktą) suma, nenurodytas pirkimo sutarties numeris ir jos sudarymo data (kol bus išsiaiškinta su Paslaugų teikėju ir bus pateikta teisinga PVM sąskaita faktūra);
 - 11.2. nustatęs paslaugų trūkumus, sulaikyti apmokėjimą bei reikalauti, kad Paslaugų teikėjas neatlygintinai pašalintų paslaugų trūkumus per Paslaugų gavėjo nustatytą terminą ir (arba) atlygintų nuostolius, susijusius su netinkamu Sutarties vykdymu;

11.3. priskaičiuotų netesybų sumos dydžiu mažinti savo piniginę prievolę Paslaugų teikėjui.

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

12. Už įsipareigojimų, prisiimtų Sutartimi, nevykdymą arba netinkamą vykdymą Šalys atsako įstatymų nustatyta tvarka, atsižvelgdamos į Sutartyje nustatytus ypatumus.
13. Paslaugų teikėjas atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkti tretieji asmenys.
14. Nei viena iš Šalių nėra atsakinga už įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jeigu juos vykdyti trukdė nenugalima jėga (*force majeure*). Tokiu atveju Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalinti vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai, nurodyma aplinkybes, kurios trukdo jai vykdyti sutartinius įsipareigojimus, ir sutartinius įsipareigojimus, kurių ji negalės vykdyti. Tokiu atveju prievolių vykdymas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per protingą laiką po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie nenugalimą jėgą lemiančias aplinkybes, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl negauto pranešimo susidariusius nuostolius.
15. Pasibaigus nenugalimą jėgą lemiančioms aplinkybėms, Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalėjusi vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai ir atnaujinti savo įsipareigojimų vykdymą. Tačiau tais atvejais, kai dėl nenugalimos jėgos Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, kita Šalis turi teisę nedelsdama nutraukti Sutartį, pranešdama kitai Šaliai apie tai raštu.
16. Jei Paslaugų teikėjas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų Sutartyje numatytais terminais, Paslaugų gavėjas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 (dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigius, nuo nesuteiktų ar netinkamai suteiktų paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
17. Jei Paslaugų gavėjui praleidus Sutarties 5 punkte nurodytą apmokėjimo terminą, Paslaugų teikėjui pareikalavus, Paslaugų gavėjas moka 0,02 (dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą darbo dieną. Paslaugų gavėjui negavus lėšų iš valstybės biudžeto ir/ar kitų finansavimo šaltinių, delspinigiai pradunami skaičiuoti praėjus 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo termino pabaigos.

SUTARTIES GALIOJIMAS

18. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja 12 (dvylika) mėnesių. Jei pasibaigus Sutarties galiojimo terminui nei viena iš Sutarties Šalių nepareiškia noro šią Sutartį nutraukti, Sutartis laikoma pratęsta sekantiems metams, bet ne ilgiau kaip 36 (trisdešimt šešių) mėnesių nuo Sutarties pasirašymo dienos laikotarpiui.
19. Jei viena iš Šalių nevykdo sutartinių įsipareigojimų ar juos vykdo netinkamai ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas, kita Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjusi apie tai kitą Šalį prieš 10 (dešimt) darbo dienų ir pateikusi pagrįstus motyvus. Esminis Sutarties pažeidimas turi būti suprantamas ir pagal CK 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, ir pagal Sutartį (kai Šalys susitaria, ką laikys esminiu Sutarties pažeidimu). Esminiais Sutarties pažeidimais pagal Sutartį laikomi: Paslaugų teikėjo prievolės termino praleidimas, netinkamos kokybės t. y. Sutarties reikalavimų neatitinkančių paslaugų teikimas.
20. Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai pranešęs Paslaugų teikėjui raštu prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų. Šiuo atveju Paslaugų gavėjas privalo atlyginti protingas išlaidas, kurias Paslaugų teikėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Paslaugų gavėjo momento. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių, apie tai pranešęs Paslaugų gavėjui raštu prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų. Šiuo atveju Paslaugų teikėjas privalo visiškai atlyginti Paslaugų gavėjo patirtus nuostolius.
21. Sutartis bet kada gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu, Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis bei kitais teisės aktų numatytais atvejais.

KITOS SĄLYGOS

22. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos sutartyje ir Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais ir tvarka. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti pirkimo sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti pirkimo sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą pirkimo sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Visi pirkimo sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti šalių įgaliotų atstovų.
23. Visi ginčai, kylantys iš Sutarties, sprendžiami gera valia ir bendru Šalių sutarimu. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 (trisdešimt) dienų nuo derybų pradžios, bet koks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.
24. Sutarčiai aiškinti bei ginčams spręsti taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
25. Šalių tarpusavio santykiai, neaptarti Sutartyje, reguliuojami Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
26. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Jei Sutartyje nenustatyta kitaip, visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.
27. Paslaugų gavėjas ir Paslaugų teikėjas paskiria po darbuotoją, atsakingą už ryšių su kita Sutarties Šalimi palaikymą bei sutarties vykdymą, kurie stebi, kontroliuoja ir prižiūri Sutarties vykdymą. Paslaugų gavėjo atsakingi už sutarties vykdymą asmenys: Ryšininko g. 2, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. - Audrius Tamošaitis, direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams, mob. tel. +370 698 74884, el. p.: audrius.tamosaitis@senevita.lt., Balžio g. 33, Vilnius, Arūnas Žukauskas, ūkio skyriaus vadovas, mob. tel.: +370 656 10274, el. p.: arunas.zukauskas@senevita.lt. Paslaugų teikėjo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo yra Vitalijus Ražauskas, UAB „Viskida“ direktorius, mob. tel. +370 650 92362, el. p. vitalijus@viskida.lt.
28. Sutartyje nurodyti Šalių rekvizitai, atsakingi asmenys ir jų kontaktiniai duomenys gali būti keičiami informuojant kitą Sutarties šalį Sutartyje numatytu būdu per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių duomenų pasikeitimo, nedarant Sutarties pakeitimo, tokį raštą laikant neatskiriama Sutarties dalimi.
29. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai.

ŠALIŲ REKVIZITAI

PASLAUGŲ GAVĖJAS

Viešoji įstaiga „SENEVITA“
 Įmonės kodas: 186449068
 Ryšininko g. 2, Ryšininko km.,
 Nemenčinės sen., Vilniaus raj.
 Tel.: 8 5 238 14 73
 El.p.: info@senevita.lt
 A/s Nr.: LT817300010002485387
 Bankas: AB Swedbankas
 Banko kodas: 73000

Direktorius
 Petras Jurgilas

A.V.

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Viskida“
 Įmonės kodas: 301879643
 PVM mokėtojo kodas: LT100004331611
 Žadeikos g. 1-3, Vilnius
 Tel.: +370 686 86368
 El.p.: info@viskida.lt
 A/s Nr.: LT 877044060006528378
 AB SEB bankas
 Banko kodas: 70440

Direktorius
 Vitalijus Ražauskas

A.V.

Paslaugų/prekių įkainis

Eil. Nr.	Prekės, paslaugos pavadinimas	Kiekis, vnt.	Kaina be PVM	Kaina su PVM
1	Įstaigos gyventojų pagalbos iškvietimo sistemos remonto ir priežiūros įkainis	1 val.	36,00	43,56
2	Metinis GAS sistemų techninės priežiūros paslaugų įkainis	1 vnt.	340,00	411,40
3	Papildomų paslaugų įkainis	1 val.	36,00	43,56
4	Ugnies gesintuvų patikra	1 vnt.	2,80	3,39
5	Vidaus gaisrinio čiaupo patikrinimas, gaisrinės žarnos išbandymas, kantavimas	1 vnt.	9,00	10,89
6	Gaisrinio hidranto patikrinimas	1 vnt.	30,00	36,30
7	Evakavimo planas	1 vnt.	30,00	36,30
8	Priešgaisrinės saugos mokymai	1 vnt.	140,00	169,40
9	Priešgaisrinės saugos pratybos	1 vnt.	100,00	121,00

Direktorius
Petras Jurgilas

A.V.

Direktorius
Vitalijus Ražauskas

A.V.

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas
Juridinis asmuo	Viešojo įstaiga Senevita	186449068	Ryšininko g. 2, Ryšininko k., Nemenčinės sen., Vilniaus raj.

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas
2023-06-20 14:52:00	1.12-90/23	186449068

Parašai

Parašo data	Parašo informacija	Pasirašė
2023-06-16 15:09:15	Integrira 2021-01-31 08:31:52 - 2048-06-18 08:31:52	Audrius Tamošaitis Direktorius pavaduotojas ūkio reikalams Administracija Vizavimas
2023-06-16 15:17:28	PETRAS,JURGILAS AS Sertifitseerimiskeskus 2018-10- 29 18:02:36 - 2023-10-28 23:59:59	Petras Jurgilas Direktorius Administracija Pasirašymas
2023-06-20 14:42:29	VITALIJUS,RAŽAUSKAS AS Sertifitseerimiskeskus 2022-01- 05 15:13:18 - 2027-01-04 23:59:59	Vitalijus Ražauskas Array Array Pasirašymas
2023-06-20 14:52:00	Integrira 2021-01-31 08:31:52 - 2048-06-18 08:31:52	Beata Tracevič Veiklos administratorė Bendrųjų reikalų skyrius Registravimas

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija
ADOC-V1.0	GeDOC	Integrira
Gauto dokumento reg. numeris	Dokumento byla	Gauto dokumento reg. data
	6.23 Mr	

El. dokumento klasifikavimas

Bylos (tomo) indeksai

Bylos (tomo) indeksas
6.23 Mr